

貸借対照表  
(令和4年3月31日)

(単位：円)

資産の部		負債の部	
流動資産	489,818,664	流動負債	725,900,295
現金預金	0	地方債	722,640,000
歳計現金	0	短期借入金	0
歳入歳出外現金	0	他会計借入金	0
未収金	0	その他短期借入金	0
貸倒引当金	0	賞与引当金	3,260,295
基金	0	未払金	0
財政調整基金	0	還付未済金	0
公債償還基金	0	リース債務	0
貸倒引当金	0	その他流動負債	0
短期貸付金	489,818,664	固定負債	16,424,682,712
貸倒引当金	0	地方債	16,394,540,000
その他流動資産	0	長期借入金	0
固定資産	30,367,847,307	他会計借入金	0
事業用資産	1,347,443,894	その他長期借入金	0
有形事業用固定資産	1,347,443,894	退職手当引当金	30,142,712
土地	1,347,443,894	損失補償等引当金	0
建物	0	長期未払金	0
工作物	0	リース債務	0
立木竹	0	その他固定負債	0
船舶	0	負債の部合計	17,150,583,007
浮標等	0	純資産の部	
航空機	0	累積余剰	13,707,082,964
無形事業用固定資産	0	評価・換算差額等	0
地上権等	0	その他有価証券評価差額金	0
特許権等	0		
インフラ資産	0		
有形インフラ固定資産	0		
土地	0		
建物	0		
工作物	0		
無形インフラ固定資産	0		
地上権等	0		
特許権等	0		
重要物品	0		
リース資産	0		
ソフトウェア	0		
建設仮勘定	0		
出資金	40,000,000		
有価証券	0		
出資による権利	40,000,000		
公営企業会計出資金	0		
信託受益権	0		
基金	0		
公債償還基金	0		
その他基金	0		
貸倒引当金	0		
長期貸付金	28,980,403,413		
貸倒引当金	0		
その他債権	0		
貸倒引当金	0		
資産の部合計	30,857,665,971	負債及び純資産の部合計	30,857,665,971

行政コスト計算書  
(自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)

(単位：円)

経常収益	296,377,327
市税	0
地方譲与税	0
交付金	0
地方特例交付金	0
地方交付税	0
保険料	0
分担金及び負担金	0
使用料及び手数料	0
国・府支出金	62,496,000
他会計からの繰入金	0
一般会計からの繰入金	0
特別会計からの繰入金	0
公営企業からの繰入金	0
棚卸資産売却収入	0
受取利息及び配当金	93,063,715
その他経常収益	140,817,612
経常費用	643,211,454
給与関係費	40,267,862
賞与引当金繰入額	3,260,295
退職手当引当金繰入額	▲ 6,710,281
物件費	46,990,436
維持補修費	0
減価償却費	0
支払利息及び手数料	276,857,918
貸倒損失	0
貸倒引当金繰入額	0
損失補償等引当金繰入額	0
棚卸資産売却原価	0
扶助費	0
負担金・補助金・交付金等	282,545,224
他会計への繰出金	0
一般会計への繰出金	0
特別会計への繰出金	0
公営企業への繰出金	0
その他経常費用	0
経常収支差額	▲ 346,834,127
特別利益	0
資産売却益	0
資産受贈益	0
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別利益	0
特別損失	0
資産除売却損	0
災害による損失	0
貸倒損失	0
出資金評価損	0
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別損失	0
特別収支差額	0
一般財源等配分調整額	6,410,870,711
内部取引	0
当年度収支差額	6,064,036,584

純資産変動計算書  
(自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)

(単位：円)

区分	累積余剰	評価・換算差額等	合計
前年度末残高	7,643,046,380	0	7,643,046,380
当年度変動額	6,064,036,584	0	6,064,036,584
当年度末残高	13,707,082,964	0	13,707,082,964

## キャッシュ・フロー計算書

(自令和3年4月1日 至令和4年3月31日)

(単位：円)

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">行政サービス活動</td> </tr> <tr> <td>行政サービス活動収入</td> <td style="text-align: right;">296,377,327</td> </tr> <tr> <td>  市税収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  地方譲与税収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  交付金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  地方特例交付金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  地方交付税収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  保険料収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  分担金及び負担金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  使用料及び手数料収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  国・府支出金収入</td> <td style="text-align: right;">62,496,000</td> </tr> <tr> <td>  他会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  棚卸資産売却収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  受取利息及び配当金収入</td> <td style="text-align: right;">93,063,715</td> </tr> <tr> <td>  その他行政収入</td> <td style="text-align: right;">140,817,612</td> </tr> <tr> <td>行政サービス活動支出</td> <td style="text-align: right;">654,672,777</td> </tr> <tr> <td>  給与関係費支出</td> <td style="text-align: right;">48,279,199</td> </tr> <tr> <td>  物件費支出</td> <td style="text-align: right;">46,990,436</td> </tr> <tr> <td>  維持補修費支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  支払利息及び手数料支出</td> <td style="text-align: right;">276,857,918</td> </tr> <tr> <td>  扶助費支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  負担金・補助金・交付金等支出</td> <td style="text-align: right;">282,545,224</td> </tr> <tr> <td>  他会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  その他行政支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>行政サービス活動収支差額</td> <td style="text-align: right;">▲ 358,295,450</td> </tr> </table>	行政サービス活動		行政サービス活動収入	296,377,327	市税収入	0	地方譲与税収入	0	交付金収入	0	地方特例交付金収入	0	地方交付税収入	0	保険料収入	0	分担金及び負担金収入	0	使用料及び手数料収入	0	国・府支出金収入	62,496,000	他会計からの繰入金収入	0	一般会計からの繰入金収入	0	特別会計からの繰入金収入	0	公営企業会計からの繰入金収入	0	棚卸資産売却収入	0	受取利息及び配当金収入	93,063,715	その他行政収入	140,817,612	行政サービス活動支出	654,672,777	給与関係費支出	48,279,199	物件費支出	46,990,436	維持補修費支出	0	支払利息及び手数料支出	276,857,918	扶助費支出	0	負担金・補助金・交付金等支出	282,545,224	他会計への繰出金支出	0	一般会計への繰出金支出	0	特別会計への繰出金支出	0	公営企業会計への繰出金支出	0	その他行政支出	0	行政サービス活動収支差額	▲ 358,295,450	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>投資活動支出</td> <td style="text-align: right;">970,000</td> </tr> <tr> <td>  固定資産取得支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  基金積立金</td> <td style="text-align: right;">970,000</td> </tr> <tr> <td>    財政調整基金積立金</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    その他の基金積立金</td> <td style="text-align: right;">970,000</td> </tr> <tr> <td>  出資金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  貸付金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  他会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  保証金等支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>投資活動収支差額</td> <td style="text-align: right;">489,818,664</td> </tr> <tr> <td colspan="2">財務活動</td> </tr> <tr> <td>財務活動収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  地方債収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  借入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  他会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  その他財務活動収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>財務活動支出</td> <td style="text-align: right;">6,542,393,925</td> </tr> <tr> <td>  地方債償還金支出</td> <td style="text-align: right;">6,542,393,925</td> </tr> <tr> <td>  借入金償還金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  リース債務償還金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  他会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計への繰出金支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  その他財務活動支出</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>財務活動収支差額</td> <td style="text-align: right;">▲ 6,542,393,925</td> </tr> <tr> <td>当年度現金預金増減額</td> <td style="text-align: right;">▲ 6,410,870,711</td> </tr> <tr> <td>一般財源等配分調整額</td> <td style="text-align: right;">6,410,870,711</td> </tr> <tr> <td>前年度末現金預金残高</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>当年度末現金預金残高</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </table>	投資活動支出	970,000	固定資産取得支出	0	基金積立金	970,000	財政調整基金積立金	0	その他の基金積立金	970,000	出資金支出	0	貸付金支出	0	他会計への繰出金支出	0	一般会計への繰出金支出	0	特別会計への繰出金支出	0	公営企業会計への繰出金支出	0	保証金等支出	0	投資活動収支差額	489,818,664	財務活動		財務活動収入	0	地方債収入	0	借入金収入	0	他会計からの繰入金収入	0	一般会計からの繰入金収入	0	特別会計からの繰入金収入	0	公営企業会計からの繰入金収入	0	その他財務活動収入	0	財務活動支出	6,542,393,925	地方債償還金支出	6,542,393,925	借入金償還金支出	0	リース債務償還金支出	0	他会計への繰出金支出	0	一般会計への繰出金支出	0	特別会計への繰出金支出	0	公営企業会計への繰出金支出	0	その他財務活動支出	0	財務活動収支差額	▲ 6,542,393,925	当年度現金預金増減額	▲ 6,410,870,711	一般財源等配分調整額	6,410,870,711	前年度末現金預金残高	0	当年度末現金預金残高	0
行政サービス活動																																																																																																																																							
行政サービス活動収入	296,377,327																																																																																																																																						
市税収入	0																																																																																																																																						
地方譲与税収入	0																																																																																																																																						
交付金収入	0																																																																																																																																						
地方特例交付金収入	0																																																																																																																																						
地方交付税収入	0																																																																																																																																						
保険料収入	0																																																																																																																																						
分担金及び負担金収入	0																																																																																																																																						
使用料及び手数料収入	0																																																																																																																																						
国・府支出金収入	62,496,000																																																																																																																																						
他会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
一般会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
特別会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
公営企業会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
棚卸資産売却収入	0																																																																																																																																						
受取利息及び配当金収入	93,063,715																																																																																																																																						
その他行政収入	140,817,612																																																																																																																																						
行政サービス活動支出	654,672,777																																																																																																																																						
給与関係費支出	48,279,199																																																																																																																																						
物件費支出	46,990,436																																																																																																																																						
維持補修費支出	0																																																																																																																																						
支払利息及び手数料支出	276,857,918																																																																																																																																						
扶助費支出	0																																																																																																																																						
負担金・補助金・交付金等支出	282,545,224																																																																																																																																						
他会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
一般会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
特別会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
公営企業会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
その他行政支出	0																																																																																																																																						
行政サービス活動収支差額	▲ 358,295,450																																																																																																																																						
投資活動支出	970,000																																																																																																																																						
固定資産取得支出	0																																																																																																																																						
基金積立金	970,000																																																																																																																																						
財政調整基金積立金	0																																																																																																																																						
その他の基金積立金	970,000																																																																																																																																						
出資金支出	0																																																																																																																																						
貸付金支出	0																																																																																																																																						
他会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
一般会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
特別会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
公営企業会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
保証金等支出	0																																																																																																																																						
投資活動収支差額	489,818,664																																																																																																																																						
財務活動																																																																																																																																							
財務活動収入	0																																																																																																																																						
地方債収入	0																																																																																																																																						
借入金収入	0																																																																																																																																						
他会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
一般会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
特別会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
公営企業会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
その他財務活動収入	0																																																																																																																																						
財務活動支出	6,542,393,925																																																																																																																																						
地方債償還金支出	6,542,393,925																																																																																																																																						
借入金償還金支出	0																																																																																																																																						
リース債務償還金支出	0																																																																																																																																						
他会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
一般会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
特別会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
公営企業会計への繰出金支出	0																																																																																																																																						
その他財務活動支出	0																																																																																																																																						
財務活動収支差額	▲ 6,542,393,925																																																																																																																																						
当年度現金預金増減額	▲ 6,410,870,711																																																																																																																																						
一般財源等配分調整額	6,410,870,711																																																																																																																																						
前年度末現金預金残高	0																																																																																																																																						
当年度末現金預金残高	0																																																																																																																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">投資活動</td> </tr> <tr> <td>投資活動収入</td> <td style="text-align: right;">490,788,664</td> </tr> <tr> <td>  資産売却収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  基金繰入金（取崩額）</td> <td style="text-align: right;">970,000</td> </tr> <tr> <td>    財政調整基金（取崩額）</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    その他の基金（取崩額）</td> <td style="text-align: right;">970,000</td> </tr> <tr> <td>  貸付金回収元金収入</td> <td style="text-align: right;">489,818,664</td> </tr> <tr> <td>  他会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    一般会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    特別会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>    公営企業会計からの繰入金収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  保証金等返還収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>  その他投資活動収入</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> </table>	投資活動		投資活動収入	490,788,664	資産売却収入	0	基金繰入金（取崩額）	970,000	財政調整基金（取崩額）	0	その他の基金（取崩額）	970,000	貸付金回収元金収入	489,818,664	他会計からの繰入金収入	0	一般会計からの繰入金収入	0	特別会計からの繰入金収入	0	公営企業会計からの繰入金収入	0	保証金等返還収入	0	その他投資活動収入	0																																																																																																													
投資活動																																																																																																																																							
投資活動収入	490,788,664																																																																																																																																						
資産売却収入	0																																																																																																																																						
基金繰入金（取崩額）	970,000																																																																																																																																						
財政調整基金（取崩額）	0																																																																																																																																						
その他の基金（取崩額）	970,000																																																																																																																																						
貸付金回収元金収入	489,818,664																																																																																																																																						
他会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
一般会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
特別会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
公営企業会計からの繰入金収入	0																																																																																																																																						
保証金等返還収入	0																																																																																																																																						
その他投資活動収入	0																																																																																																																																						

## 財務諸表に対する注記

該当事項はありません。

有形固定資産等明細表

(単位：円)

区分	前年度末残高 ①	当年度増加額 ②	当年度減少額 ③	当年度末残高 ④=①+②-③	当年度末減価償却累計額 ⑤	当年度償却額 ⑥	差引当年度末残高 ④-⑤
事業用資産	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894
有形事業用固定資産	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894
土地	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894
建物	0	0	0	0	0	0	0
工作物	0	0	0	0	0	0	0
立木竹	0	0	0	0	0	0	0
船舶	0	0	0	0	0	0	0
浮標等	0	0	0	0	0	0	0
航空機	0	0	0	0	0	0	0
無形事業用固定資産	0	0	0	0	0	0	0
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	0	0	0	0	0	0	0
インフラ資産	0	0	0	0	0	0	0
有形インフラ固定資産	0	0	0	0	0	0	0
土地	0	0	0	0	0	0	0
建物	0	0	0	0	0	0	0
工作物	0	0	0	0	0	0	0
無形インフラ固定資産	0	0	0	0	0	0	0
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	0	0	0	0	0	0	0
重要物品	0	0	0	0	0	0	0
リース資産	0	0	0	0	0	0	0
ソフトウェア	0	0	0	0	0	0	0
建設仮勘定	0	0	0	0	0	0	0
信託受益権	0	0	0	0	0	0	0
合 計	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894	0	0	1,347,443,894

## 引当金明細表

(単位：円)

区分	前年度末残高	当年度増加額	当年度減少額			当年度末残高
			目的使用	その他	計	
貸倒引当金（流動：未収金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（流動：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（流動：短期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：長期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：その他）	0	0	0	0	0	0
賞与引当金	4,250,827	3,260,295	4,250,827	0	4,250,827	3,260,295
退職手当引当金	40,613,503	0	3,760,510	6,710,281	10,470,791	30,142,712
損失補償等引当金	0	0	0	0	0	0
合計	44,864,330	3,260,295	8,011,337	6,710,281	14,721,618	33,403,007

### 出資金明細表

市場価格のないもの（株式会社以外）

（単位：円）

相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	資産 ②	負債 ③	純資産額 ④=②-③	出えん等比率（%） ⑤	実質価額 ⑥=④×⑤	強制評価減 ⑦	差引貸借対照表計上額 ①-⑦
大阪市住宅供給公社	40,000,000	40,000,000	72,875,038,362	62,151,291,487	10,723,746,875	100.0%	10,723,746,875	0	40,000,000
合計	40,000,000	40,000,000						0	40,000,000

一般会計  
都市整備局  
公社住宅事業

## 貸付金明細表

(単位：円)

貸付金名称	長期貸付金		短期貸付金	
	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額
賃貸住宅建設用地取得資金貸付金	967,639,041	0	35,008,582	0
定期借地方式による用地取得資金貸付金	16,942,070,000	0	0	0
賃貸住宅建設資金貸付金	7,954,704,288	0	319,332,250	0
賃貸住宅購入資金貸付金	3,115,990,084	0	135,477,832	0
合 計	28,980,403,413	0	489,818,664	0