

貸借対照表
(令和5年3月31日)

(単位：円)

資産の部		負債の部	
流動資産	68,215,895,620	流動負債	22,392,743,812
現金預金	0	地方債	18,239,811,741
歳計現金	0	短期借入金	0
歳入歳出外現金	0	他会計借入金	0
未収金	1,368,224,175	その他短期借入金	0
貸倒引当金	▲ 219,943,526	賞与引当金	416,309,840
基金	0	未払金	3,211,697,646
財政調整基金	0	還付未済金	0
公債償還基金	0	リース債務	45,919,500
貸倒引当金	0	その他流動負債	479,005,085
短期貸付金	508,884,664	固定負債	193,136,666,972
貸倒引当金	0	地方債	141,716,509,906
その他流動資産	66,558,730,307	長期借入金	0
固定資産	1,519,636,775,691	他会計借入金	0
事業用資産	1,384,185,543,395	その他長期借入金	0
有形事業用固定資産	1,384,185,500,105	退職手当引当金	4,177,138,456
土地	937,278,966,804	損失補償等引当金	187,468,013
建物	440,437,657,789	長期末払金	46,593,221,784
工作物	6,468,875,512	リース債務	51,769,245
立木竹	0	その他固定負債	410,559,568
船舶	0	負債の部合計	215,529,410,784
浮標等	0	純資産の部	
航空機	0	累積余剰	1,372,323,260,527
無形事業用固定資産	43,290	評価・換算差額等	0
地上権等	0	その他有価証券評価差額金	0
特許権等	43,290		
インフラ資産	9,505,026,178		
有形インフラ固定資産	9,505,026,178		
土地	200,992,280		
建物	0		
工作物	9,304,033,898		
無形インフラ固定資産	0		
地上権等	0		
特許権等	0		
重要物品	93,008,316		
リース資産	97,603,010		
ソフトウェア	0		
建設仮勘定	92,031,531,387		
出資金	814,980,800		
有価証券	453,980,800		
出資による権利	361,000,000		
公営企業会計出資金	0		
信託受益権	0		
基金	4,210,827,193		
公債償還基金	0		
その他基金	4,210,827,193		
貸倒引当金	0		
長期貸付金	28,512,517,749		
貸倒引当金	0		
その他債権	187,275,852		
貸倒引当金	▲ 1,538,189	純資産の部合計	1,372,323,260,527
資産の部合計	1,587,852,671,311	負債及び純資産の部合計	1,587,852,671,311

行政コスト計算書
(自令和4年4月1日 至令和5年3月31日)

(単位：円)	
経常収益	62,536,626,622
市税	0
地方譲与税	0
交付金	0
地方特例交付金	0
地方交付税	0
保険料	0
分担金及び負担金	0
使用料及び手数料	40,134,552,794
国・府支出金	17,007,589,530
他会計からの繰入金	0
一般会計からの繰入金	0
特別会計からの繰入金	0
公営企業からの繰入金	0
棚卸資産売却収入	0
受取利息及び配当金	92,184,377
その他経常収益	5,302,299,921
経常費用	54,153,595,235
給与関係費	4,755,487,028
賞与引当金繰入額	416,309,840
退職手当引当金繰入額	251,234,003
物件費	3,373,351,183
維持補修費	16,875,572,720
減価償却費	24,205,480,050
支払利息及び手数料	1,592,130,821
貸倒損失	59,919
貸倒引当金繰入額	36,648,195
損失補償等引当金繰入額	▲ 36,056,228
棚卸資産売却原価	0
扶助費	0
負担金・補助金・交付金等	2,667,710,704
他会計への繰出金	0
一般会計への繰出金	0
特別会計への繰出金	0
公営企業への繰出金	0
その他経常費用	15,667,000
経常収支差額	8,383,031,387
特別利益	6,193,224,031
資産売却益	6,035,553,818
資産受贈益	31,377,271
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別利益	126,292,942
特別損失	5,002,370,906
資産除売却損	4,950,739,252
災害による損失	0
貸倒損失	0
出資金評価損	0
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別損失	51,631,654
特別収支差額	1,190,853,125
一般財源等配分調整額	13,317,106,982
内部取引	▲ 411,435,224
当年度収支差額	22,479,556,270

純 資 産 変 動 計 算 書
(自令和4年4月1日 至令和5年3月31日)

(単位：円)

区分	累積余剰	評価・換算差額等	合計
前年度末残高	1,349,843,704,257	0	1,349,843,704,257
当年度変動額	22,479,556,270	0	22,479,556,270
当年度末残高	1,372,323,260,527	0	1,372,323,260,527

キャッシュ・フロー計算書
(自令和4年4月1日 至令和5年3月31日)

(単位：円)

行政サービス活動	
行政サービス活動収入	62,521,177,862
市税収入	0
地方譲与税収入	0
交付金収入	0
地方特例交付金収入	0
地方交付税収入	0
保険料収入	0
分担金及び負担金収入	0
使用料及び手数料収入	40,110,915,510
国・府支出金収入	17,007,589,530
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
棚卸資産売却収入	17,850,416
受取利息及び配当金収入	92,184,377
その他行政収入	5,292,638,029
行政サービス活動支出	33,023,670,315
給与関係費支出	5,347,600,097
物件費支出	3,373,351,183
維持補修費支出	16,875,572,720
支払利息及び手数料支出	1,592,130,821
扶助費支出	0
負担金・補助金・交付金等支出	2,585,329,730
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
その他行政支出	3,249,685,764
行政サービス活動収支差額	29,497,507,547
投資活動	
投資活動収入	8,493,030,900
資産売却収入	7,276,364,665
基金繰入金（取崩額）	707,781,571
財政調整基金（取崩額）	0
その他の基金（取崩額）	707,781,571
貸付金回収元金収入	508,884,664
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
保証金等返還収入	0
その他投資活動収入	0

投資活動支出	20,573,437,453
固定資産取得支出	19,890,204,361
基金積立金	649,601,092
財政調整基金積立金	0
その他の基金積立金	649,601,092
出資金支出	0
貸付金支出	0
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
保証金等支出	33,632,000
投資活動収支差額	▲ 12,080,406,553
財務活動	
財務活動収入	16,707,000,000
地方債収入	16,707,000,000
借入金収入	0
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
その他財務活動収入	0
財務活動支出	47,441,207,976
地方債償還金支出	45,021,676,915
借入金償還金支出	0
リース債務償還金支出	47,920,578
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
その他財務活動支出	2,371,610,483
財務活動収支差額	▲ 30,734,207,976
当年度現金預金増減額	▲ 13,317,106,982
一般財源等配分調整額	13,317,106,982
前年度末現金預金残高	0
当年度末現金預金残高	0

財務諸表に対する注記

該当事項はありません。

有形固定資産等明細表

(単位：円)							
区分	前年度末残高 ①	当年度増加額 ②	当年度減少額 ③	当年度末残高 ④＝①＋②－③	当年度末減価償却累計額 ⑤	当年度償却額 ⑥	差引当年度末残高 ④－⑤
事業用資産	2,000,926,543,224	41,347,400,974	32,586,451,454	2,009,687,492,744	625,501,949,349	23,867,520,569	1,384,185,543,395
有形事業用固定資産	2,000,926,494,724	41,347,354,174	32,586,451,454	2,009,687,397,444	625,501,897,339	23,867,515,539	1,384,185,500,105
土地	940,131,893,822	6,940,420,505	9,793,347,523	937,278,966,804	0	0	937,278,966,804
建物	1,042,160,316,117	32,692,637,025	21,744,489,520	1,053,108,463,622	612,670,805,833	23,248,087,211	440,437,657,789
工作物	18,634,284,785	1,714,296,644	1,048,614,411	19,299,967,018	12,831,091,506	619,428,328	6,468,875,512
立木竹	0	0	0	0	0	0	0
船舶	0	0	0	0	0	0	0
浮標等	0	0	0	0	0	0	0
航空機	0	0	0	0	0	0	0
無形事業用固定資産	48,500	46,800	0	95,300	52,010	5,030	43,290
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	48,500	46,800	0	95,300	52,010	5,030	43,290
インフラ資産	13,331,052,012	82,021,809	82,021,809	13,331,052,012	3,826,025,834	279,159,353	9,505,026,178
有形インフラ固定資産	13,331,052,012	82,021,809	82,021,809	13,331,052,012	3,826,025,834	279,159,353	9,505,026,178
土地	200,992,280	82,021,809	82,021,809	200,992,280	0	0	200,992,280
建物	0	0	0	0	0	0	0
工作物	13,130,059,732	0	0	13,130,059,732	3,826,025,834	279,159,353	9,304,033,898
無形インフラ固定資産	0	0	0	0	0	0	0
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	0	0	0	0	0	0	0
重要物品	1,041,672,948	5,035,220	0	1,046,708,168	953,699,852	10,908,938	93,008,316
リース資産	232,701,864	0	0	232,701,864	135,098,854	47,891,190	97,603,010
ソフトウェア	164,185,303	0	0	164,185,303	164,185,303	0	0
建設仮勘定	90,151,686,212	21,889,479,915	20,009,634,740	92,031,531,387	0	0	92,031,531,387
信託受益権	0	0	0	0	0	0	0
合 計	2,105,847,841,563	63,323,937,918	52,678,108,003	2,116,493,671,478	630,580,959,192	24,205,480,050	1,485,912,712,286

引 当 金 明 細 表

(単位：円)

区分	前年度末残高	当年度増加額	当年度減少額			当年度末残高
			目的使用	その他	計	
貸倒引当金（流動：未収金）	239,993,064	36,919,544	55,159,544	1,809,538	56,969,082	219,943,526
貸倒引当金（流動：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（流動：短期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：長期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：その他）	0	1,538,189	0	0	0	1,538,189
賞与引当金	393,612,282	416,309,840	393,612,282	0	393,612,282	416,309,840
退職手当引当金	4,124,405,240	312,854,078	198,500,787	61,620,075	260,120,862	4,177,138,456
損失補償等引当金	223,524,241	0	0	36,056,228	36,056,228	187,468,013
合計	4,981,534,827	767,621,651	647,272,613	99,485,841	746,758,454	5,002,398,024

基金明細表

(単位：円)						
種類	現金預金	有価証券	土地	その他	貸倒引当金計上額等	合計
土地区画整理事業基金	2,210,827,193	0	0	0	0	2,210,827,193
建物移転運用基金	2,000,000,000	0	0	0	0	2,000,000,000
合 計	4,210,827,193	0	0	0	0	4,210,827,193

出資金明細表

市場価格のないもの（株式会社）							
相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	株数・口数など ②	一株あたり純資産額 ③	実質価額 ④＝②×③	強制評価減 ⑤	差引貸借対照表計上額 ①－⑤
大阪市街地開発（株）	453,980,800	453,980,800	684,800.00	3,450.18	2,362,683,264	0	453,980,800
合 計	453,980,800	453,980,800				0	453,980,800

市場価格のないもの（株式会社以外）									
相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	資産 ②	負債 ③	純資産額 ④＝②－③	出えん等比率（％） ⑤	実質価額 ⑥＝④×⑤	強制評価減 ⑦	差引貸借対照表計上額 ①－⑦
大阪市住宅供給公社	40,000,000	40,000,000	72,074,205,994	60,796,278,438	11,277,927,556	100.0%	11,277,927,556	0	40,000,000
（独）都市再生機構	250,000,000	250,000,000	11,846,794,005,457	10,500,036,697,347	1,346,757,308,110	0.0%	269,351,462	0	250,000,000
（公財）区画整理促進機構	10,000,000	10,000,000	2,676,199,233	40,243,735	2,635,955,498	2.9%	76,442,709	0	10,000,000
（一財）都市農地活用支援センター	50,000,000	50,000,000	1,816,122,239	21,524,809	1,794,597,430	3.0%	53,837,923	0	50,000,000
（一財）高齢者住宅財団	10,000,000	10,000,000	1,679,383,033	437,159,603	1,242,223,430	3.2%	39,751,150	0	10,000,000
（一財）建築コスト管理システム研究所	1,000,000	1,000,000	3,250,744,762	251,641,110	2,999,103,652	0.3%	8,997,311	0	1,000,000
合 計	361,000,000	361,000,000						0	361,000,000

貸付金明細表

(単位：円)

貸付金名称	長期貸付金		短期貸付金	
	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額
賃貸住宅建設資金貸付金	7,635,372,038	0	319,332,250	0
賃貸住宅建設用地取得資金貸付金	932,630,459	0	35,008,582	0
賃貸住宅購入資金貸付金	2,980,512,252	0	135,477,832	0
定期借地方式による用地取得資金貸付金	16,942,070,000	0	0	0
法人保留床取得資金貸付金	21,933,000	0	19,066,000	0
合 計	28,512,517,749	0	508,884,664	0