

入居希望調書

提出日 令和 年 月 日

現在お住まいの住宅(号館・号室をご記入ください)		フリガナ	
住宅		住宅名義人	
号館	号室	自宅の電話	(06 - -) ※自宅に固定電話がある方は必ずご記入ください
		携帯電話	(- -)

1. 家族構成 (現在、住宅にお住まいの方全員のお名前をご記入下さい)

続柄	氏名	生年月日
1. 本人	(フリガナ)	大・昭・平・令 . .
2.	(フリガナ)	大・昭・平・令 . .
3.	(フリガナ)	大・昭・平・令 . .
4.	(フリガナ)	大・昭・平・令 . .
5.	(フリガナ)	大・昭・平・令 . .

2. 移転希望欄 (ア～エの中から選択して○印を記入してください。)

ア	本移転を希望する。	<input checked="" type="radio"/>	
イ	仮移転を希望する。	<input type="radio"/>	
移転先の住宅の 駐車場を希望しますか。		<input checked="" type="radio"/> はい ・ <input checked="" type="radio"/> いいえ	自動車名義人氏名 ()

※駐車場は車をお持ちの方で、駐車場の規格(長さ5.0m×幅2.0m)に合致する、住宅名義人あるいは同居家族名義の車両に限ります。

ウ	市営住宅以外へ移転する。(自力退去)	<input type="radio"/>	(退去予定時期を記入してください。) 令和 年 月 日頃
エ	大阪市内の民間賃貸住宅へ移転する。	<input type="radio"/>	(退去予定時期を記入してください。) 令和 年 月 日頃

移 転 承 諾 書

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

現住所	
住宅名	
氏名	
電話番号	

このたび、市営住宅建替事業の施行に伴い、次の諸条件を承諾及び前払い金を請求のうえ、私が居住している上記住宅より移転します。

記

1. 移転期限 令和 年 月 日

2. 移 転 先

斡旋住宅	
------	--

3. 移転料 金 円

〔	内訳	前払い金	円
		後払い金	円
〕			

4. 支払時期 移転完了を確認した後とする。
ただし、前払い金の支払日は移転先住宅の鍵を受領した後とする。

5. 増築物件等の処理 移転期限までに、家財等はすべて撤去します。
撤去しなかった増築物件、庭木等については、市において処分されても異議は申し立てません。

6. 個人情報の第三者提供 ①移転先住宅の自治会長に、移転先住宅の鍵を受領する日時点の私の移転先住宅の住宅名・住棟番号(号館)・部屋番号(号室)・住宅名義人の氏の情報を提供することに同意します。
②従前住宅の自治会長に、移転先住宅の鍵を受領する日時点の私の移転先住宅及び従前住宅の住宅名・住棟番号(号館)・部屋番号(号室)・住宅名義人の氏の情報を提供することに同意します。

移 転 承 諾 書

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

現住所	
住宅名	
氏名	
電話番号	

このたび、市営住宅建替事業の施行に伴い、次の諸条件を承諾のうえ、私が居住している上記住宅より移転します。

記

1. 移転期限 令和 年 月 日

2. 移 転 先

移転先住所	
-------	--

3. 移 転 料 金 円

4. 支払時期 移転完了を確認した後

5. 増築物件等の処理 移転期限までに、家財等はすべて撤去します。
撤去しなかった増築物件、庭木等については、市において処分されても異議は申し立てません。

口座振替申出書

令和 年 月 日

大阪市長

住宅名	住宅 号館 号室
氏名	

住宅建替事業にかかる移転料の支払については、今後、次の私名義の預金口座に口座振替されるよう依頼します。

振込先 (金融機関名)	(銀行名)	(支店名)								
	銀行 信用金庫	支店								
口座種類 口座番号	普通 当座	<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>								
フリガナ										
口座名義										

【注意事項】

- 口座名義は住宅の名義人と同一のものを記入してください。
- 上記の各欄（住宅名、氏名、振込先金融機関・支店、普通・当座預金の種別、口座番号※、口座名義（フリガナ））をご記入ください。また、この用紙に銀行通帳の口座番号※と名義人フリガナのあるページの写し（コピー）を必ず添付してください。
（※ゆうちょ銀行の場合は「記号と番号」ではなく「振込用の店名と口座番号」をご記入ください。（通帳の「銀行使用欄」に印刷されています））
- 移転料の振込み完了まで、上記の口座を解約しないでください。

移 転 完 了 届

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

新 住 所	
氏 名	

このたび、市営住宅建替事業の施行に伴い、次のとおり移転を完了しましたので、お届けします。

なお、移転後の住戸内外すべての処分については一切異議ございません。

記

旧 住 宅 名	
移転完了日	令和 年 月 日

移転が完了しましたら、この移転完了届と旧住宅の鍵をそえて、指定の場所に返却してください。

(移転先の電話番号 — —)

移 転 完 了 届

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

新 住 所	
氏 名	

このたび、市営住宅建替事業の施行に伴い、次のとおり移転を完了しましたので、お届けします。

なお、移転後の住戸内外すべての処分については一切異議ございません。

記

旧 住 宅 名	
移転完了日	令和 年 月 日

移転が完了しましたら、旧住宅の鍵を住宅管理センターに返却してください。

(移転先の電話番号 — —)

住宅敷金納付に係る依頼書

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

住所（新住所）	
住宅名（新住宅）	
名 義 人	

私は、新住宅の敷金納付について、従前住宅（ 住宅
号館 号室）の敷金を充当することによって納付することを依
頼します。

記

新住宅敷金	金 円
従前住宅敷金	金 円
充当額	金 円

新住宅敷金納付に係る相殺契約同意書

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

住所（新住所）	
住宅名（新住宅）	
名 義 人	

私は、「市営住宅敷金」の納付について、貴市から私に交付予定である「建替移転料」との相殺に同意します。

記

移 転 料	金 円
前 払 い 金	金 円
敷 金	金 円
差 引 き 受 領 額	金 円

移転承諾書 兼 移転誓約書

令和 年 月 日

大 阪 市 長 様

現住所	
住宅名	
氏名	
電話番号	

このたび、市営住宅建替事業の施行に伴い、次の諸条件を承諾したうえで、私が居住している上記住宅より民間等賃貸住宅に必ず移転することを誓約します。

記

- 移 転 期 限 令和 年 月 日
- 移転先の住所
- 移 転 料 金 1, 1 2 0, 0 0 0 円
(内訳 移転料相当額 2 1 7, 0 0 0 円 家賃差額相当額 9 0 3, 0 0 0 円)
- 支 払 時 期 移転完了したのち
- そ の 他 の 誓 約 内 容
 - 移転料支払い後、移転先の住所への居住の実態がない等、移転料支払いの要件を満たさない事実が判明した場合は、移転料の返還をします。
 - 要綱第 25 条第 2 項に規定する返還事由に該当する場合、要綱第 26 条の規定により家賃差額相当分の金員については、返還します。
 - 大阪市内の民間等の賃貸住宅に移転することを証明するものとして、民間等賃貸借契約書の原本及び写しを新住宅等の鍵渡し日（契約日）までに必ず提出します。

誓約書

令和 年 月 日

大阪市長様

住所.....

.....(市営 住宅 号館 号室).....

名義人氏名.....

今般、私は、市営住宅建替事業の実施に伴い、民間賃貸支援制度を利用し、下記住所へ移転しますが、移転先の物件が、市営住宅建替事業実施要綱第 25 条に規定する、親族が所有し、又は賃貸する物件でないことを誓約します。

万が一、後日誓約内容に違反した場合、受給した金員は全額一括返還いたします。

また、市営住宅建替事業実施要綱第 25 条に規定する返還事由に該当した場合は、市長にその旨申し出るとともに、要綱第 26 条に規定する家賃差額相当分の金員を返還します。

(返還額)

$\left(\text{受領した民間移転料} - \text{要綱第 12 条の移転料等に相当する金額} \right) \times \left(36 \text{ 月} - \text{従前の公営住宅等を立ち退いた日の属する月の翌月から当該立退後に公営住宅等に入居した日の属する月までの月数} \right) / 36 \text{ 月}$

移転先住所:.....

(参考) 市営住宅建替事業実施要綱第 25 条 (抜粋)

退去後の移転先が、市内の民間賃貸住宅、市内の独立行政法人都市再生機構が管理する賃貸住宅又は市内の住宅供給公社が管理する賃貸住宅であること (親族が所有し、又は賃貸する物件への移転の場合を除く。)

親族：民法(明治 29 年法律第 89 号) 第 725 条に規定する親族をいう。