

個別仕様書【区分①】

① 電気工作物保守点検業務（受変電設備・発電設備・直流電源設備）	
② 昇降機設備保守点検業務	
③ 通信設備保守点検業務	
④ 情報通信設備保守点検業務	
⑤ 空調設備保守点検業務	
⑥ 空調設備保守点検・遠隔監視業務	
⑦ 中央監視制御装置保守点検業務	
⑧ ごみ貯留排出装置保守点検業務	
⑨ ゴンドラ設備保守点検業務	
⑩ 消防用設備等保守点検業務	
⑪ 建築物環境衛生管理業務（空気環境測定等）	
⑫ 給水・衛生ポンプ等点検業務	
⑬ 特定建築物等定期点検業務（建築物）	※2
⑭ 特定建築物等定期点検業務（建築設備・防火設備）	
⑮ 自動扉保守点検業務	
⑯ シャッター設備等保守点検業務	
⑰ 舞台設備、音響設備点検業務	※1
⑱ 階段昇降機保守点検業務	
⑲ 貯水槽清掃及び点検業務	
⑳ 汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務	
㉑ P Aジェネレーター点検業務	
㉒ ガスヒートポンプエアコン保守点検業務	
㉓ 非常通報設備、機械警備設備保守点検業務	
㉔ 可動床式プール点検業務	
㉕ プールろ過機保守点検業務委託	
㉖ 真空式温水発生機点検業務	※1
㉗ 計量器点検業務	※1
㉘ 排水設備保守点検業務	※1
㉙ 入退室管理設備保守点検業務	※1

※1 当該の公募区分には、当初点検予定はないため、他区分の個別仕様書です。

※2 点検仕様書は、モデルケースです。

【区分①】

電気工作物保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

NO	建物名称	所在地	電話番号	電気室名	電気設備 定期点検	電気設備 巡視点検[回]			直流電源 設備 定期点検	発電設備 定期点検	併設施設等
						高・低	高	低			
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625		○	11	—	—	○	○	北区民センター・北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ
2	大淀コミュニティセンター	北区本庄東3-8-2	06-6372-0213		○	4	7	—	○	○	北図書館
3	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625		○	11	—	—	○	○	
4	福島区民センター	福島区吉野3-17-23	06-6468-1771		○	4	7	—	○	○	福島図書館・福島スポーツセンター
5	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625		○	11	—	—	○	○	東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ・中央区民センター
6	中央会館	中央区島之内2-12-31	06-6211-0630		○	4	7	—	○	○	島之内図書館・中央スポーツセンター
7	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625		○	11	—	—	○	○	西淀川図書館・西淀川備蓄倉庫・もと水道局歌島サービスステーション
	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625		—	—	—	—	○	—	西淀川図書館・西淀川備蓄倉庫・もと水道局歌島サービスステーション
8	西淀川区民ホール	西淀川区御幣島3-13-3	06-6472-6000		○	4	7	—	—	—	
9	淀川区役所	淀川区十三東2-3-1	06-6885-1711		○	11	—	—	○	○	淀川屋内プール
10	淀川区民センター	淀川区野中南2-1-5	06-6304-9120		○	4	7	—	○	—	淀川区老人福祉センター
11	加島第1保育所	淀川区加島1-32-17	06-6309-3090		○	11	—	—	—	—	
12	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625		○	11	—	—	○	○	東淀川区民ホール・東淀川区子ども・子育てプラザ
13	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731		○	11	—	—	—	—	もと水道局淡路サービスステーション
14	日之出保育所	東淀川区東中島4-11-25	06-6323-9800		○	11	—	—	—	—	
15	阿武山学園	高槻市奈佐原956	072-696-0331		○	11	—	—	—	—	
16	滝川小学校	北区天満1-24-15	06-6351-1582		奇数	偶数	—	—	—	—	
17	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3336		奇数	偶数	—	—	—	—	
18	西天満小学校	北区西天満3-12-21	06-6364-2222		偶数	奇数	—	—	—	—	
19	菅北小学校	北区菅栄町9-5	06-6358-1851		偶数	奇数	—	—	—	—	
20	豊崎東小学校	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920		偶数	奇数	—	—	—	—	
21	豊崎本庄小学校	北区本庄西2-1-16	06-6371-0638		奇数	偶数	—	—	—	—	
22	中津小学校	北区中津3-34-18	06-6371-2047		奇数	偶数	—	—	—	—	
23	大淀小学校	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400		奇数	偶数	—	—	—	—	
24	豊仁小学校	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500		奇数	偶数	—	—	—	—	
25	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-6058		偶数	奇数	—	—	—	—	
26	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192		偶数	奇数	—	—	—	—	
27	中之島小中一貫校	北区中之島6-1-6	—		奇数	偶数	—	—	—	—	
28	福島小学校	福島区福島4-5-6	06-6441-6003		奇数	偶数	—	—	—	—	
29	玉川小学校	福島区玉川2-13-16	06-6441-6060		偶数	奇数	—	—	—	—	
30	野田小学校	福島区野田5-13-22	06-6461-0520		奇数	偶数	—	—	—	—	
31	吉野小学校	福島区吉野3-10-5	06-6462-0051		奇数	偶数	—	—	—	—	
32	大開小学校	福島区大開2-10-28	06-6461-7800		奇数	偶数	—	—	—	—	
33	鷺洲小学校	福島区鷺洲5-6-8	06-6452-0501		奇数	偶数	—	—	—	—	
34	海老江東小学校	福島区海老江1-6-19	06-6452-0565		偶数	奇数	—	—	—	—	
35	海老江西小学校	福島区海老江8-1-10	06-6451-3300		奇数	偶数	—	—	—	—	
36	上福島小学校	福島区福島7-4-33	06-6451-1544		偶数	奇数	—	—	—	—	
37	玉造小学校	中央区玉造2-3-43	06-6941-1012		奇数	偶数	—	—	—	—	
38	南大江小学校	中央区農人橋1-3-3	06-6942-0501		偶数	奇数	—	—	—	—	
39	中大江小学校	中央区糸屋町2-3-14	06-6942-0221		偶数	奇数	—	—	—	—	
40	高津小学校	中央区高津3-4-21	06-6643-2700		奇数	偶数	—	—	—	—	
41	南小学校	中央区東心斎橋1-14-29	06-6252-6825		奇数	偶数	—	—	—	—	
42	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212		偶数	奇数	—	—	—	—	
43	中央小学校	中央区瓦屋町2-8-4	06-6761-6121		奇数	偶数	—	—	—	—	

履行場所・対象施設

NO	建物名称	所在地	電話番号	電気室名	電気設備 定期点検	電気設備 巡視点検[回]			直流電源 設備 定期点検	発電設備 定期点検	併設施設等
						高・低	高	低			
44	柏里小学校	西淀川区柏里2-13-33	06-6474-5225		奇数	偶数	—	—	—	—	
45	野里小学校	西淀川区野里2-21-13	06-6473-0301		奇数	偶数	—	—	—	—	
46	姫里小学校	西淀川区姫里2-8-24	06-6474-5555		偶数	奇数	—	—	—	—	
47	姫島小学校	西淀川区姫島1-10-4	06-6473-0121		奇数	偶数	—	—	—	—	
48	福小学校	西淀川区福町2-5-23	06-6473-1471		偶数	奇数	—	—	—	—	
49	大和田小学校	西淀川区大和田4-3-24	06-6472-0121		奇数	偶数	—	—	—	—	
50	川北小学校	西淀川区中島1-11-20	06-6473-0041		奇数	偶数	—	—	—	—	
51	佃小学校	西淀川区佃1-21-12	06-6474-1024		偶数	奇数	—	—	—	—	
52	香簗小学校	西淀川区御幣島6-5-25	06-6474-5210		偶数	奇数	—	—	—	—	
53	歌島小学校	西淀川区歌島2-5-18	06-6473-7021		奇数	偶数	—	—	—	—	
54	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080		偶数	奇数	—	—	—	—	
55	佃西小学校	西淀川区佃2-15-30	06-6472-8012		偶数	奇数	—	—	—	—	
56	御幣島小学校	西淀川区御幣島3-5-5	06-6475-7111		偶数	奇数	—	—	—	—	
57	神津小学校	淀川区十三元今里2-3-12	06-6302-7121		偶数	奇数	—	—	—	—	
58	田川小学校	淀川区田川2-9-37	06-6301-1510		奇数	偶数	—	—	—	—	
59	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641	第1電気室	偶数	奇数	—	—	—	—	
	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641	第2電気室	偶数	奇数	—	—	—	—	
60	三津屋小学校	淀川区三津屋中1-4-14	06-6301-0183		偶数	奇数	—	—	—	—	
61	新高小学校	淀川区新高1-15-53	06-6391-1359		奇数	偶数	—	—	—	—	
62	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856		奇数	偶数	—	—	—	—	
63	十三小学校	淀川区十三東4-3-6	06-6301-0990		奇数	偶数	—	—	—	—	
64	木川小学校	淀川区木川東3-7-32	06-6308-6311		奇数	偶数	—	—	—	—	
65	三国小学校	淀川区三国本町3-9-18	06-6391-0146		奇数	偶数	—	—	—	—	
66	北中島小学校	淀川区宮原5-3-4	06-6391-2001		奇数	偶数	—	—	—	—	
67	西中島小学校	淀川区西中島7-14-25	06-6301-2940		偶数	奇数	—	—	—	—	
68	塚本小学校	淀川区塚本3-5-6	06-6303-5992		偶数	奇数	—	—	—	—	
69	木川南小学校	淀川区木川東1-2-36	06-6303-0007		奇数	偶数	—	—	—	—	
70	東三国小学校	淀川区東三国6-3-24	06-6391-0366		偶数	奇数	—	—	—	—	
71	西三国小学校	淀川区西三国1-21-28	06-6391-3000		偶数	奇数	—	—	—	—	
72	新東三国小学校	淀川区東三国3-9-10	06-6399-4252		偶数	奇数	—	—	—	—	
73	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233		偶数	奇数	—	—	—	—	
74	東淡路小学校	東淀川区東淡路3-3-32	06-6322-0150		偶数	奇数	—	—	—	—	
75	菅原小学校	東淀川区菅原6-3-25	06-6328-3005		偶数	奇数	—	—	—	—	
76	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164		奇数	偶数	—	—	—	—	
77	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214		偶数	奇数	—	—	—	—	
78	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241		偶数	奇数	—	—	—	—	
79	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120		偶数	奇数	—	—	—	—	
	啓発小学校・中島中学校（南館地区）	東淀川区東中島3-7-28	06-6322-0120		偶数	奇数	—	—	—	—	
80	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936		偶数	奇数	—	—	—	—	
81	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5000		奇数	偶数	—	—	—	—	
82	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235		奇数	偶数	—	—	—	—	
83	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223		奇数	偶数	—	—	—	—	
84	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904		偶数	奇数	—	—	—	—	
85	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591		奇数	偶数	—	—	—	—	
86	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647		奇数	偶数	—	—	—	—	

履行場所・対象施設

NO	建物名称	所在地	電話番号	電気室名	電気設備 定期点検	電気設備 巡視点検[回]			直流電源 設備 定期点検	発電設備 定期点検	併設施設等
						高・低	高	低			
87	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557		偶数	奇数	—	—	—	—	
88	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880		奇数	偶数	—	—	—	—	
89	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588		奇数	偶数	—	—	—	—	
90	天満中学校	北区神山町12-9	06-6313-3717		偶数	奇数	—	—	—	—	
91	北稜中学校	北区天満橋1-1-58	06-6351-4259		奇数	偶数	—	—	—	—	
92	大淀中学校	北区大淀中2-1-11	06-6458-6991		奇数	偶数	—	—	—	—	
93	豊崎中学校	北区本庄東3-4-8	06-6371-7452		偶数	奇数	—	—	—	—	
94	新豊崎中学校	北区長柄東2-2-30	06-6353-6632		偶数	奇数	—	—	—	—	
95	八阪中学校	福島区鷺洲6-1-13	06-6458-8531		奇数	偶数	—	—	—	—	
96	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-5690		偶数	奇数	—	—	—	—	
97	野田中学校	福島区吉野5-9-4	06-6462-3291		偶数	奇数	—	—	—	—	
98	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6941-0195		奇数	偶数	—	—	—	—	
99	南中学校	中央区島之内1-10-23	06-6271-1456		奇数	偶数	—	—	—	—	
100	上町中学校	中央区上本町西3-2-30	06-6762-6556		偶数	奇数	—	—	—	—	
101	淀中学校	西淀川区大和田6-13-6	06-6473-0691		偶数	奇数	—	—	—	—	
102	西淀中学校	西淀川区姫島6-10-5	06-6473-7121		奇数	偶数	—	—	—	—	
103	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6471-0197		奇数	偶数	—	—	—	—	
104	佃中学校	西淀川区佃2-15-93	06-6471-8131		奇数	偶数	—	—	—	—	
105	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6301-2855		奇数	偶数	—	—	—	—	
106	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6303-7641		偶数	奇数	—	—	—	—	
107	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6392-0031		偶数	奇数	—	—	—	—	
108	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	第1電気室	奇数	偶数	—	—	—	—	
	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	第2電気室	奇数	偶数	—	—	—	—	
109	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	第1電気室	奇数	偶数	—	—	—	—	
	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	第2電気室	奇数	偶数	—	—	—	—	
110	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6394-2455		偶数	奇数	—	—	—	—	
111	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401		偶数	奇数	—	—	—	—	
112	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6322-2566		偶数	奇数	—	—	—	—	
113	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721		奇数	偶数	—	—	—	—	
114	東淀中学校	東淀川区豊里6-25-19	06-6328-5650		奇数	偶数	—	—	—	—	
115	井高野中学校	東淀川区井高野2-8-13	06-6340-2500		奇数	偶数	—	—	—	—	
116	新東淀中学校	東淀川区豊里1-10-32	06-6327-6760		奇数	偶数	—	—	—	—	
117	大桐中学校	東淀川区大桐4-5-8	06-6326-5838		偶数	奇数	—	—	—	—	
118	弘済小学校・中学校	吹田市古江台6-2-2	06-6872-0575		奇数	偶数	—	—	—	—	
119	同心保育園	北区同心1-5-27			—	—	—	—	—	○	北区北老人福祉センター
120	此花区子ども・子育てプラザ	此花区四貫島2-26-17	06-6463-1881		○	11	—	—	—	—	知的障害者授産施設此花作業所
121	伝法幼稚園	此花区伝法4-4-25	06-6461-0480		○	11	—	—	—	—	
122	靱幼稚園	西区靱本町1-19-13	06-6441-0644		○	11	—	—	—	—	うつぼほんまち保育園・もと幼児教育センター
123	浪速第1保育所	浪速区浪速東3-2-53	06-6568-1901		○	11	—	—	—	—	
124	浪速第5保育所	浪速区木津川2-3-46	06-6568-1905		○	11	—	—	—	—	
125	御崎保育所	住之江区御崎7-2-4	06-6685-6693		○	11	—	—	—	—	御崎一時保育室・乳幼児デイサービスセンター・つどいの広場みさき
126	両国保育所	旭区清水4-6-15	06-6951-3083		○	11	—	—	—	—	
127	鯉江保育所	城東区今福西1-13-4	06-6931-8080		○	11	—	—	—	—	
128	鶴見区子ども・子育てプラザ	鶴見区今津中1-1-14	06-6967-1033		○	11	—	—	—	—	にじの木保育園
129	矢田教育の森保育所	東住吉区矢田5-2-12	06-6692-0053		○	11	—	—	—	—	

履行場所・対象施設

NO	建物名称	所在地	電話番号	電気室名	電気設備 定期点検	電気設備 巡視点検[回]			直流電源 設備 定期点検	発電設備 定期点検	併設施設等
						高・低	高	低			
130	松之宮保育所	西成区旭2-7-17	06-6567-3460		○	11	—	—	—	—	西成子育て支援センター
131	北津守保育所	西成区北津守3-5-32	06-6561-5525		○	11	—	—	—	—	
132	山王保育所	西成区山王1-6-10	06-6633-7966		○	11	—	—	—	—	
133	西成区子ども・子育てプラザ	西成区梅南1-2-6	06-6658-4528		○	11	—	—	—	—	
134	住吉乳児保育所	住吉区帝塚山東5-5-16	06-6672-3831		○	11	—	—	—	—	住吉子育て支援センター
135	住吉保育所	住吉区帝塚山東5-9-4	06-6678-7031		○	11	—	—	—	—	

※表に記載の各点検の凡例は、次のとおりとする。

「○」が記載されている施設は、該当する点検を実施する。

「数字」が記載されている施設は、記載されている回数の点検を実施する。

「奇数」が記載されている施設は、該当の点検を実施する。（令和7年度） 「電気設備巡視点検」の実施回数は年1回とする。

「偶数」が記載されている施設は、該当の点検は点検対象外とする。

北区役所、中央区役所、東淀川区役所の発電設備の点検にはにはAP25C-6T（小型）を含む。

※巡視点検内容 高・低：電気室及び低圧分電盤・負荷を目視点検する。 高：電気室のみ目視点検する。 低：低圧分電盤・負荷のみ目視点検する。

受変電設備仕様

施設 コード	建物名称	電気室形状	変圧器容量 〔kVA〕	電気室、配電盤等			ケーブル 絶縁診断試験（漏洩電流試験）	絶縁抵抗測定			接地抵抗測定	モールド変圧器	油入変圧器	絶縁油性試験	真空遮断器VCB	油遮断器OCB	断路器DS	計器用変圧器・変流器VT・CT・ZCT等	定電圧器	高圧負荷開閉器			閉鎖形気中開閉器AS・GS	避雷器	保護継電器										力率改善装置	保安整備清掃			絶縁油中の微量PCB含有試験									
				母線・端子・フレイム類	計器盤	高圧配電盤		低圧配電盤	高圧回路	低圧回路										分電盤	動力盤	真空遮断器VCB			油遮断器OCB	高圧限流ヒューズPFP	開放形気中開閉器LBS	高圧開閉器VS	油入開閉器OS	高圧カットアウトPC	電磁接触器AMC・VMC	高圧進相コンデンサSC	リアクトルSR	HGR		DGR	LGR	LGR（セレクトー共）		OCR（1相型）	OCR（集合型）	OVGR	OVGR	UVR	電柱	ハンドホール	キュービクル箱体	分電盤
H1-01	北区役所	屋内キュービクル	1780	7	16		1		1	1	81		17	1	12		6		2	14	3	1	11	37	3			3	3		1	13		2	5	1		4		1	21			1				
H3-23	大淀コミュニティセンター	屋内オープン	450	1	3	1	1		1	1	22		2	1		3	3	1		1	4	3	1	1	3			13		1			1		1			1	1			2	1			2		
H1-06	福島区役所	屋内キュービクル	1750	6	8		1		1	1	57			1	8		7		1	13			1	8	33	4			4	4			1	8			5			2			14			1		
H3-08	福島区民センター	屋内オープン	600	1	4	1	1		1	1	23	11	11	1		4		1		1	5			1	1	3			13		1			1	4		1			1		11	11	1	11	11		
H1-05	中央区役所	屋内キュービクル	1980	6	16		1		2	1	75			2	12		6		2	14	3	1	12	40	3				3	3		1	12		6		1		1		2	19			1			
H3-02	中央会館	屋内オープン	650	1	5	1	1		1	1	30	9	9	1		4	4	1		1	4			1	3	9			4	1			1	5		1			1			9	10	1	9	10		
H1-13A	西淀川区役所	屋内キュービクル	2050	8	10		1		1	1	83			1	10		8		1	17	3	1	9	23				3	3	3		1	12			6			2	1		21			1			
H1-13B	西淀川区役所	—																																														
H3-15	西淀川区民ホール	屋内オープン	275	1	3	1	1		1	1	10	9	5	1		3	3	1		1	4	3	1					10		1			1		1				1	2		9	5	1	9	5		
H1-23	淀川区役所	屋内キュービクル	2475	7	16		1		1	1	89			1	11		10		1	28	3	1	11	44	4			3	4	4			1	13			8			2	1	1	23			1		
H3-05	淀川区民センター	屋内オープン	330	1	4		1		1	1	19	7	6	1		5	1	1		2	5	3						15		1		1		2	1		1					7	6	1	7	6		
S1-08	加島第1保育所	屋外キュービクル	300	1	2		1		1	1	19	8	8	1		2	2			4	3	1	1	3				8					2					1		3	8	8	1	8	8			
H1-15	東淀川区役所	屋内キュービクル	975	3	5		1		1	1	56			1	5		4		1	11			1	4	16	2			2	2			1	6		4				1		1	8			1		
H2-02	東淀川区役所出張所	屋内キュービクル	300	1	3		1		1	1	17			1	2		1		1	4	3	1	3	8	1			3	1	1		1	2		1				1	1	4			1				
S1-02	日之出保育所	屋外キュービクル	200	1	2		1		1	1	14	4	6	1		2	2	1		1	4	3	1					8				1		2		1			1		3	4	6	1	4	6		
S2-03	阿武山学園	屋内キュービクル・屋外柱上	575	2	6		2		2	2	40	57	5	2		6	6	2		1	8	6	1	1	3			23	1	1		2		1		2			1		5	62		1	62			
L3-246	滝川小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	16		3	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2						1		3		3	1		3		
L3-46	堀川小学校	半屋キュービクル（地上置）	275	1	3		1		1	1	20		3	1		3	3	1		1	4			1				11	1			1	3		1			1		4		3	1		3			
L3-294	西天満小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	19		5	1		2	2					3	1	1	3			8				1	2						1	1	3		5	1		5		
L3-196	菅北小学校	屋内オープン	125	1	2		1		1	1	13		4	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2						1	1		4	1		4			
L3-154	豊崎東小学校	屋内キュービクル（簡上）	125	1	2		1		1	1	16	1	3	1		2	2					3	1	1	3			11	1		1	2		1			1	1	3	1	3	1	1	3				
L3-177	豊崎本庄小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	15	1	6	1		2	2						1	1	3			8	1			1	2					1		3	1	6	1	1	6			
L3-248	中津小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	14		3	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2					1		3		3	1		3			
L3-38	大淀小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	14		4	1		2	2						1	1	3			9	1		1		2					1		3		3	1		3			
L3-156	豊仁小学校	屋内キュービクル（地上置）	300	1	4		1		1	1	20		3	1		4	4	1		1	4			1				16	1		1		4		1			1		5		3	1		3			
L3-113	豊崎小学校	屋外キュービクル（地上置）	225	1	2		1		1	1	14		6	1		2	2					3	1	1	3			11	1		1		2				1		1		3		6	1		6		
L3-296	扇町小学校	半屋キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	22		3	1		2	2					3	1	1	3			8				1	2					1	1	3		3	1		3			
L2-137	中之島小中一貫校	屋内キュービクル	1100	1	5		1		1	1	58		11	1		5	5	1		1	2			1	5	12							5		1			1	1	2	7		11	1		11		
L3-225	福島小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	18	1	3	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2					1		3	1		1	3				
L3-283	玉川小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	14		6	1		2	2					3	1	1	3			11	1		1		2				1		3		6	1		6				
L3-212	野田小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	19		3	1		2	2					3	1	1	3			11	1		1		2				1		3		3	1		3				
L3-269	吉野小学校	屋内キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	14		4	1		2	2					3	1	1	3			11	1		1		2				1		3		4	1		4				
L3-292	大開小学校	屋内キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	18		2	1		2	2					3	1	1	3			8				1	2					1		3		2	1		2			
L3-229	鷺洲小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	17	2	2	1		2	2					3	1	1	3			11		1		1		2				1		3	2	2	1		2			
L3-279	海老江東小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	13		4	1		2	2					3	1	1	3			11	1			1	2				1	2	3		4	1		4				
L3-267	海老江西小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	14		4	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2				1		3		4	1		4				
L3-301	上福島小学校	半屋キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	16		2	1		2	2						1	1	3			5				1	2				1		3		2	1		2				
L3-242	玉造小学校	半屋キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	16		4	1		2	2						1	1	3			8	1			1	2					1		3		4	1		4			
L3-11	南大江小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	18		6	1		2	2					3	1	1	3			8				1	2				1		3		6	1		6				
L3-236	中大江小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	13		4	1		2	2						1	1	3			8	1		1		2				1		3		4	1		4				

受変電設備仕様

施設 コード	建物名称	電気室形状	変圧器容量「kVA」	電気室、配電盤等						絶縁抵抗測定							モールド変圧器	油入変圧器	絶縁油性試験	真空遮断器VCB	油遮断器OCB	断路器DS	計器用変圧器・変流器VT・CT・ZCT等	避雷器	高圧負荷開閉器								力率改善装置	保護継電器									電柱	ハンドホール	キュービクル箱体	分電盤	動力操作盤	受変電設備	保安整備清掃			絶縁油中の微量PCB含有試験
				高圧配電盤	低圧配電盤	計器盤	母線・碍子・フレーム類	バスダクト	ケーブル絶縁診断試験（漏洩電流試験）	高圧回路	低圧回路	分電盤	動力盤	接地抵抗測定	開鎖形真空中開閉器AS・GS	開放形真空中開閉器LBS									高圧限流ヒューズPPF	真空開閉器VS	油入開閉器OS	高圧カットアウトPC	電磁接点触器AMC・VMC	高圧進相コンデンサSC	リアクトルSR	HGR		DGR	LGR	LGR（セレクトター共）	OCR（1相型）	OCR（集合型）	OVR	OVGR	UVR	保安整備清掃							保安整備清掃	保安整備清掃		
L3-10	高津小学校	半屋キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	21	6	1	2	2				3	1	1	3			11	1		1	2			1	3	6	1	6																		
L3-244	南小学校	屋内オープン	125	1	2	1	1	1	15	3	1	2	2	1		1	4	1										1		3	1	3																				
L3-51	開平小学校	屋内キュービクル	225	1	3	1	1	1	23	8	1	3	3				3	1	1	3			14	1	1	3			1		8	1	8																			
L3-270	中央小学校	屋内キュービクル（路上）	250	1	2	1	1	1	26	4	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1	3	4	1	4																			
L3-234	柏里小学校	半屋キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	16	3	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1	3	3	1	3																			
L3-260	野里小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	16	4	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1	3	4	1	4																			
L3-66	姫里小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	16	5	1	2	2				3	1	1	3			8	1	1	2			1	3	5	1	5																			
L3-210	姫島小学校	屋内オープン	125	1	2	1	2	1	14	4	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1		4	1	4																			
L3-94	福小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	17	4	1	2	2				3	1	1	3			11	1		1	2			1	3	4	1	4																		
L3-08	大和田小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2	1	1	1	14	3	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1	3	3	1	3																			
L3-284	川北小学校	屋内キュービクル（地上置）	150	1	2	1	1	1	16	3	1	2	2				3	1	1	3			11	1		1	2			1	3	3	1	3																		
L3-58	佃小学校	屋外キュービクル（地上置）	150	1	2	1	1	1	19	5	1	2	2				3	1	1	3			8		1	2			1	3	5	1	5																			
L3-202	香葉小学校	半屋キュービクル（地上置）	125	1	2	1	1	1	14	3	1	2	2					1	1	3			8	1	1	2			1	3	4	1	4																			
L3-271	歌島小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2	1	1	1	13	4	1	2	2				3	1	1	3			11	1		1	2			1	3	1	4	1	4																	
L3-135	出来島小学校	屋外キュービクル（地上置）	225	1	2	1	1	1	13	4	1	2	2				3	1	1	3			8		1	2			1	3	4	1	4																			
L3-117	佃西小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2	1	1	1	14	3	1	2	2				3	1	1	3			11	1	1	2			1	3	2	1	2																			
L3-199	御幣島小学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1																																																

受変電設備仕様

施設 コード	建物名称	電気室形状	変圧器容量 〔kVA〕	電気室、配電盤等				ケーブル絶縁診断試験（漏洩電流試験）				絶縁抵抗測定				モールド変圧器	油入変圧器	絶縁油性試験	真空遮断器VCB	油遮断器OCB	断路器DS	計器用変圧器・変流器VT・CT・ZCT等	高圧負荷開閉器				力率改善装置				保護継電器								電柱	ハンドホール	キュービクル箱体	分電盤	動力操作盤	受変電設備	保安整備清掃		絶縁油中の微量PCB含有試験
				高圧配電盤	低圧配電盤	計器盤	母線・碍子・フリューム類	バスダクト	高圧回路	低圧回路	分電盤	動力盤	真空遮断器VCB	油遮断器OCB	断路器DS								計器用変圧器・変流器VT・CT・ZCT等	閉鎖形気中開閉器AS・GS	高圧限流ヒューズPFF	開放形気中開閉器LBS	高圧カットアウトPC	油入開閉器OS	真空開閉器VS	電磁接触器AMC・VMC	高圧進相コンデンサSC	リアクトルSR	HGR	DGR	LGR	LGR（セレクトー共）	OCR（1相型）	OCR（集合型）							OVGR	OVGR	
L3-26	啓発小学校・中島中学校	屋内オープン	925	4	6	1	1		3	1	40		18	1	6	6	4		4	10	3	1	4	11			11	1	1	1	6			4			1	1		15	1		15				
L3-298	啓発小学校・中島中学校（南館地区）	屋外キュービクル（地上置）	225	1	2		1		1	1	16		3	1	2	2					3	1	1	3			8	1			1	2				1		3	3	1		3					
L3-144	小松小学校	屋外キュービクル（地上置）	250	1	2		1		1	1	17		4	1	2	2					3	1	1	3			11	1		1	2				1		3	4	1		4						
L3-263	西淡路小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	16	1	2	1	2	2						1	1	3			8	1	1	1	2				1		3	1	2	1	1	2					
L3-159	下新庄小学校	半屋キュービクル（地上置）	200	1	2		1		1	1	14	1	6	1	2	2						1	1	3			8	1		1	2				1		3	1	6	1	1	6					
L3-13	井高野小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	17		3	1	2	2					3	1	1	3			11	1	1	1	2				1		3	3	1		3						
L3-100	大桐小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	17	1	3	1	2	2						1	1	3			8	1			1	2			1		3	1	3	1	1	3					
L3-75	豊新小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	15	1	3	1	2	2					3	1	1	3			11	1			1	2			1		3	1	3	1	1	3					
L3-70	東井高野小学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	17	3	4	1	2	2					3	1	1	3			11	1		1	1			1		3	3	4	1	3	4						
L3-197	大隅西小学校	屋外キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	15		4	1	2	2					3	1	1	3			11	1	1	1	2				1		3	4	1		4						
L3-224	豊里南小学校	半屋キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	16		3	1	2	2						1	1	3			8	1		1	2				1		3	3	1		3						
L3-245	大道南小学校	屋内キュービクル（地上置）	125	1	2		1		1	1	14		3	1	2	2					3	1	1	3			11	1		1	2				1		3	3	1		3						
L2-17	天満中学校	屋内キュービクル（地上置）	175	1	2		1		1	1	21		4	1	2	2					3	1	1	3			11	1			1	2			1		1	1	3	4	1		4				
L2-123	北稔中学校	屋内キュービクル（地上置）	150	1	2		1		1	1	17																																				

受変電設備仕様

施設 コード	建物名称	電気室形状	変圧器 容量「kVA」	電気室、配電盤等				ケーブル 絶縁診断試験 （漏洩電流試験）	絶縁抵抗測定				モールド変圧器	絶縁油特性試験	真空遮断器VCB	油遮断器OCB	断路器DS	計器用変圧器・変流器V・CT・ZCT等	避雷器	高圧負荷開閉器				保護継電器										電柱	ハンドホール	キュービクル箱体	分電盤	動力操作盤	保安整備清掃		絶縁油中の 微量PCB含有試験			
				高圧配電盤	低圧配電盤	計器盤	母線・碍子・フレーム類		高圧回路	低圧回路	分電盤	動力盤								接地抵抗測定	閉鎖形気中開閉器AS・GS	開放形気中開閉器LBS	高圧限流ヒューズPF	真空開閉器VS	油入開閉器OS	高圧カットアウトPC	電磁接触器AMC・VMC	高圧進相コンデンサSC	リアクトルSR	HGR	DGR	LGR	LGR（セレクトー共）						OCR（1相型）	OCR（集合型）		OVR	OVGR	UVR
L2-52	新東淀中学校	半屋キュービクル（地上置）	150	1	2		1	1	17	3	2	1		2	2					1	1	3			8		1		1		2				1		3	3	2	1	3	2		
L2-86	大桐中学校	半屋キュービクル（地上置）	250	1	2		1	1	23		3	1		2	2				3	1	1	3			11		1		1		2				1		3		3	1		3		
LO-O	弘済小学校・中学校	屋外キュービクル	125	1	2		1	1	9	1	1	1		2	2					1	1	3			5					1	2			7		3	1	1	1	1	1			
S2-002	此花区子ども・子育てプラザ	屋外キュービクル	125	1	2		1	1	1	5	1	3	1		2	2				1	1	3			8		1		1		2			1		3	1	3	1	1	1	3		
S2-555	伝法幼稚園	屋外キュービクル	200	2	2		1	1	1	8	4	4	1		2	2	1		4		1		3			5		1			1	2					4	3	4	4	1	4	4	
S2-008	鞠幼稚園	屋内オープン	150	1	2		1	1	11	7	4	1		2	1				3	1	1	3			11		1		1		2			1			7	4	1	7	4			
S1-009	浪速第1保育所	屋内オープン	200	1	2		1	1	1	9	5	4	1		2	2	1		1	5					8		1		1		2						8	1	1	8	1			
S1-011	浪速第5保育所	屋外キュービクル	250	1	2		1	1	1	13	4	8	1		2	2			1			2	6			2				1		2			1		3	9	3	1	9	3		
S1-013	御崎保育所	屋内オープン	150	1	2		1		1	13	3	6	1		2	2		1	3			1	3			8		1		1		2					3	6	1	3	6			
S1-06	両国保育所	屋外キュービクル	180	1	2		1	1	1	10	2	4	1		2	2			2		1	1	3			5				1	2			1		3	6		1	6				
S1-24	鯉江保育所	屋外キュービクル	105	1	2		1	1	1	12	3	1	1		2	2			3	1	1	3			8				1		2			1		3	4		1	4				
S2-07	鶴見区子ども・子育てプラザ	屋内オープン	225	1	2		1	1	1	9	4	2	1		2	2	1		1	5					8		1		1		2			1				6		1	6			
S1-05	矢田教育の森保育所	屋外キュービクル	150	1	2		1	1	1	10	6	5	1		2	2			3	1	1	3			8		1		1		2			1	1	3	6	5	1	6	5			
S1-20	松之宮保育所	屋外キュービクル	200	1	2		1	1	1	9	7		1		2	2			3	1	1	3			8				1		2			1	1	3	7		1	7				
S1-21	北津守保育所	屋外キュービクル	200	1	2		1	1	1	8	4	1	1		2	2			3	1	1	3			11		1		1		2			1		3	4	1	1	4	1			
S1-22	山王保育所	屋外キュービクル	105	1	2		1	1	1	11	4		1		2	2			3	1	1	3			8				1		2			1		3	4		1	4				
S2-01	西成区子ども・子育てプラザ	屋外キュービクル	80	1	2		1	1	1	8	7		1		2	2				1	1	3			8		1		1		2					3	7		1	7				
S1-14	住吉乳児保育所	屋内オープン	125	1	2		1	1	1	8	6	2	1		2	2		1	3			1	3			8		1		1		2			1		6	2	1	6	2			
S1-15	住吉保育所	屋外キュービクル	200	1	2		1	1	1	9	9	3	1		2	2					1	1	3			8		1		1		2			1		3	9	3	1	9	3		

※令和7年度の三国小学校の電気設備定期点検時は、関西電力側のASの絶縁劣化が考えられる為、点検時に関西電力にASと高圧引込ケーブルの切り離しを依頼し、高圧引込ケーブル単独で絶縁測定を実施すること。

直流電源設備仕様

施設 コード	建物名称	号機	点検 回数	製造者	整流装置型式	電圧	蓄電池型式	容量 [Ah]	セル数	蓄電池種別	備考
H1-01	北区役所	1	1	(株)GSユアサ	TR-SNTR10050-A	100V系	MSJ-300	300	54	制御弁式鉛蓄電池	
H3-23	大淀コミュニティセンター	1	1	古河電池(株)	DP2100T-020SMRE	100V系	HS-80E	80	54	ベント形鉛蓄電池	
H1-06	福島区役所	1	1	(株)GSユアサ	TR-SNTR10020	100V系	MSE-150	150	54	制御弁式鉛蓄電池	
H3-08	福島区民センター	1	1	(株)GSユアサ	SGB3-140-15CA	100V系	HS-100E	100	54	ベント形鉛蓄電池	
H1-05	中央区役所	1	1	(株)GSユアサ	TR-SNTR10050	100V系	HS-300E	300	54	ベント形鉛蓄電池	
H3-02	中央会館	1	1	(株)GSユアサ	GTSB100-10GY	100V系	HS-120E	120	54	ベント形鉛蓄電池	
H1-13A	西淀川区役所	1	1	古河電池(株)	DP2100T-020RS	100V系	MSE-100-6	100	18	制御弁式鉛蓄電池	
H1-13B	西淀川区役所	2	1	古河電池(株)	DP2100T-020SMRS	100V系	MSE-50-12	50	9	制御弁式鉛蓄電池	
H1-23	淀川区役所	1	1	(株)GSユアサ	TR-SNTR10050	100V系	SNS-200	200	54	制御弁式鉛蓄電池	
H3-05	淀川区民センター	1	1	(株)GSユアサ	BROS10015SBG	100V系	MSE-100-6	100	18	制御弁式鉛蓄電池	
H1-15	東淀川区役所	1	1	(株)ジーエス・ユアサパワーサプライ	TR-SNTR10030	100V系	MSE-150	150	54	制御弁式鉛蓄電池	

発電設備仕様

施設 コード	建物名称	点検 回数	製造者	型式	シリンダー数	結合方式	出力 [kW]	回転数 [rpm]	発電機 出力 [kVA]	相電圧 [V]	高圧交流 遮断器 の有無	種別	項目	備考
H1-01	北区役所	1	ヤンマー(株)	AT360S	—	1機1軸	268	1800	300	220	—	ガスタービン	空冷式	
H1-01B	北区役所(小型)	1	ヤンマー(株)	AP25C-6T	6	—	29.4	3600	15	200/100	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
H3-23	大淀コミュニティセンター	1	ヤンマー(株)	AP35C-6T	6	—	34	3600	31.5	220	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
H1-06	福島区役所	1	ヤンマー(株)	MWDS-11	6	—	565	1800	500	6600	○	ディーゼル機関	高圧、水冷式	
H3-08	福島区民センター	1	ヤンマー(株)	YAP35E	4	—	47	3600	35	220	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
H1-05	中央区役所	1	ヤンマー(株)	ATG300	—	1機1軸	268	1800	300	210	—	ガスタービン	空冷式	
H1-05B	中央区役所(小型)	1	ヤンマー(株)	AP25C-6T	6	—	29.4	3600	15	200/100	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
H3-02	中央会館	1	ヤンマー(株)	YAP200ESS-6WU	6	—	177	1800	200	210	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、水冷式	
H1-13A	西淀川区役所	1	ヤンマー(株)	LWDS-11	8	—	754	1800	750	6600	○	ディーゼル機関	高圧、水冷式	
H1-23	淀川区役所	1	ヤンマー(株)	MWDS-11	6	—	565	1800	625	6600	○	ディーゼル機関	高圧、ラジエータ式	
H1-15	東淀川区役所	1	ヤンマーエネルギーシステム(株)	AP300C-6T	6	—	267	1800	300	220	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
H1-15B	東淀川区役所(小型)	1	ヤンマー(株)	AP25C-6T	6	—	29.4	3600	15	200/100	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	
K01	同心保育園	1	ヤンマーエネルギーシステム(株)	AP35C-6N	3	—	34	3600	31.5	220	—	ディーゼル機関	低圧、簡易、ラジエータ式	

仮設電源設置場所

仮設電源送り用機器については事前調査で電源電圧を確認すること。

建物名称	回路名	使用発電機
北区役所	1階：区役所宿直室 電話（100V）×1台、電気ストーブ（100V）×1台 （仮設LED照明×2台）	3kVA×1台 （1階屋外設置）
	1階：区民センター （仮設LED照明×3台）、電気ストーブ100V パソコン100V、レーザープリンター100V	3kVA×1台 （1階屋外設置）
	1階：保健センター 冷凍冷蔵庫（100V）×1台	5kVA×1台 （1階屋外設置）
	2階：区役所食中毒対応部署 〔保険所〕パソコン100V、複合機100V、FAX 〔栄養指導室〕冷蔵庫1台100V 〔検査室〕冷蔵庫2台100V	
	4階 区役所通信機械室 電話交換機100V、3kVA、留守番電話100V、防災無線100V、1.5kVA	3kVA×1台 （3階テラス設置）
大淀コミュニティセンター	1階事務所内・パソコン×2、プリンター×1、LAN関係、FAX複合機、 （仮設LED照明×2台）	3kVA×1台
福島区役所	1階 （仮設LED照明×3台）、電話、冷蔵庫	3kVA×1台
	2階 栄養指導室冷蔵庫、倉庫冷蔵庫、処置検査室冷蔵庫	3kVA×1台
	4階 EPS内（4L-1）中央監視盤電源、行政用パソコン	3kVA×1台
	5階 電算機室内 電話交換機、留守番電話装置	3kVA×1台
福島区民センター	電話交換機、PC、インターネット装置、他	3kVA×1台
中央区役所	1階：区役所宿直室 冷蔵庫1台 （仮設LED照明×1台）	3kVA×1台
	1・2階：保健福祉センター （処置室）ワクチン冷蔵庫、（細菌検査室）冷蔵庫、（栄養指導室）冷蔵庫	5kVA×1台
	2階：区民センター事務所 PC プリンター 電話機 FAX複合機 サーバー各1台	3kVA×1台
	5階 電話交換機室 電話交換機 留守番電話装置3台	3kVA×1台
中央会館	パソコン×2台、ネットワーク機器、電話、（仮設LED照明×2台）	3kVA×1台
西淀川区役所	1階：（宿直室） 、電話他、冷蔵庫、（仮設LED照明×2台）	3kVA×1台
	2階：（処置室） 冷蔵庫×3台	3kVA×1台
	3階：（栄養講習室） 冷蔵庫×1台	1.7kVA×1台
	5階：中監視（5L-1）	1.7kVA×1台
	5階：話交換機（5LD-1）、留守番電話（5LS-1）	3kVA×1台
西淀川区民ホール	1階事務室：パソコン（ネットワーク機器） 扇風機	1.7kVA×1台
淀川区役所	1階：（区役所宿直室） コンセント・照明・インターホン 1L-3 714、722、6603（200V）、901	1.7kVA×1台 （1階倉庫内）
	2階：（屋内プール事務所） 中央監視（副） 2LP-1 907 照明 2L-1 202（200V）、306	3kVA×1台 （4階空調機械室奥屋上）
	2階：プール機械室 RS盤 2RSP-1 2MP-2内MCCB（200V）	1.7kVA×1台
	2階：処置検査室 ワクチン冷蔵庫×1台 2階：栄養指導室 食材冷蔵庫×2台	3kVA×1台 （2階中庭）
	5階：総務 中央監視（正） 5L-2 904、905 自火報903	1.7kVA×1台 3kVA×2台 （6階屋上発電機室横）
	5階：電算機室 5LD-1 701、702 電話交換機、留守番電話装置	
	6階：健康管理室（和室）（仮設LED照明×2台）、コンセント	
	6階：電気室 RS盤 6RS-1、6RS-1-2 6LM-1内MCCB（200V）	
	（区民ホール事務所）パソコン、ネットワーク用電源、TEL、コピー	3kVA×1台
淀川区民センター	（老人福祉センター）パソコン、ネットワーク用電源、冷蔵庫、TEL、コピー	3kVA×1台
	（事務室）パソコン、電話、コピー、冷蔵庫 （厨房） 冷蔵庫、冷凍庫	3kVA×1台

仮設電源設置場所

仮設電源送り用機器については事前調査で電源電圧を確認すること。

建物名称	回路名	使用発電機
東淀川区役所	B 1 階：(B L - 1) 親時計 1 0 0 V (ブレーカー 2 次側)	1. 7 k V A × 1 台
	1 階：(地域課) 防災情報システムパソコンおよびモデム100V	1. 7 k V A × 1 台
	1 階：(宿直室) 電話×1台、冷蔵庫×1台、(仮設LED照明×2台)	1. 7 k V A × 1 台
	2 階：(福祉事務所)	5 k V A × 1 台
	通信ラック 100Vブレーカー2次、パソコン×4台、プリンタ×1台、複合機×1台	
	2 階：(保健センター)	3 k V A × 1 台
	(検査室) 冷蔵庫×3台、(栄養講習室) 冷蔵庫×2台	
東淀川区役所出張所	3 階：(通信機械室)	5 k V A × 1 台
	S-1 盤 100Vブレーカー2次、通信ラック 100Vブレーカー2次、留守番電話100V	
日之出保育所	B 1 階：(M D F 室) 電話交換機 (1 0 0 V)	1. 7 k V A × 1 台
	1 階：(宿直室)、電話×1台、(仮設LED照明×2台)	
阿武山学園	(事務所)	5 k V A × 1 台
	電話×2、FAX、コピー×1、パソコン×2、インターネット装置、冷蔵庫	
	(厨房) 冷蔵庫×1台、冷凍庫×1台	3 k V A × 1 台
此花区子ども・子育てプラザ	(支援センター)	
	電話、インターネット装置、パソコン×2、冷蔵庫 水槽	3 k V A × 1 台
鞆幼稚園	(職員室)	
	電話交換機100V、FAX100V、通信用サーバー電源100V、 パソコン×2、ルーター×1、(仮設LED照明×3台)	3 k V A × 1 台
浪速第1保育所	事務所内 TEL、コピー、PC、ネット装置、 料理室：冷蔵庫	
	3 階 電話交換機、HUB、複合機1台、ネットワーク×1台	1. 7 k V A × 1 台 3 k V A × 1 台
浪速第5保育所	2 階 トイレ、ホール電灯、厨房電灯	
	保育所事務室	1. 7 k V A × 1 台
	PC×1台、電話×1台、インターネット装置×1台 複合機×1台、冷蔵庫×1台 電子錠	
	支援センター事務所	1. 7 k V A × 1 台
御崎保育所	PC×1台、電話×1台、インターネット装置×1台 コピーFAX複合機×1台、電子錠	
	厨房	3 k V A × 1 台
伝法幼稚園	冷蔵庫(100V)×1台、冷凍庫(100V)×1台	
	事務室	5 k V A × 1 台
両国保育所	電話機×2台、PC×2台、冷蔵庫×1台 インターネット装置×1台	
	厨房	3 k V A × 1
鶴見区子ども・子育てプラザ	冷凍冷蔵庫×1台 冷蔵庫×1台	
	厨房	1. 7 k V A × 2 台
矢田教育の森保育所	冷蔵庫(100V)×1台、冷凍庫(100V)×1台	
	電話交換機、PC5台、複合機1台、ネットワーク×1台	1. 7 k V A × 1 台 3 k V A × 1 台
鶴見区子ども・子育てプラザ	職員室電灯、FAX	
	事務所 PC×3台、FAX×1台、電話×2台、冷蔵庫×1台他	3 k V A × 1 台
鯉江保育所	厨房 冷蔵庫×2台	3 k V A × 1 台
	事務室	3 k V A × 1 台
矢田教育の森保育所	PC×1台、電話×1台、FAXコピー機×1台、インターネット装置×1台	
	厨房 冷蔵冷凍庫×2台	3 k V A × 1 台
矢田教育の森保育所	1 階：保育所	3 k V A × 1 台
	冷蔵庫×3台、冷凍庫×1台	
矢田教育の森保育所	事務所	3 k V A × 1 台
	PC×2台、電話交換機×1台、緊急電話×1台	
矢田教育の森保育所	厨房	3 k V A × 1 台
	冷蔵庫×2台、冷凍庫×1台	

仮設電源設置場所

仮設電源送り用機器については事前調査で電源電圧を確認すること。

建物名称	回路名	使用発電機
松之宮保育所	事務所 非常電話×１台、FAX×１台、複写機×１台 カードリーダー×１台、PC×２台、冷蔵庫×１台	３ｋＶＡ×１台
	厨房 冷蔵庫×１台、冷凍庫×１台	３ｋＶＡ×１台
北津守保育所	事務所 非常電話×１台、FAX×１台、複写機×１台 電話交換機×１台、PC×２台	３ｋＶＡ×２台
	厨房 冷蔵庫×１台 調理室分電盤内	
山王保育所	１階：事務所 PC×２台、カードリーダー×１台 FAX複合機、電話×２台	３ｋＶＡ×１台
	２階：冷蔵庫×１台	
	１階：厨房 冷蔵庫×２台	３ｋＶＡ×１台
西成区子ども・子育てプラザ	１階 電話機×２台、仮設照明（１００Ｖ）×２個 料理講習室 冷蔵庫（１００Ｖ）×２台	３ｋＶＡ×１台
住吉乳児保育所	１階：事務所 FAX×１台、インターホン×１台、電話×１台、PC×２台 緊急電話×１台	３ｋＶＡ×１台
	２階：会議室 PC×１台、冷蔵庫×１台、電話	
	厨房 冷蔵庫×１台、冷凍庫×１台	３ｋＶＡ×１台
住吉保育所	事務所 FAX×２台、冷蔵庫×１台、電話×２台、PC×１台 緊急電話×１台、タイムカード×１台	３ｋＶＡ×１台
	厨房 冷蔵庫×１台、冷凍庫×１台	３ｋＶＡ×１台

特記事項

共通

1 高圧引込線の引込開閉器操作費用

- (1) 電気設備定期点検は、原則、電力送配電会社の引込開閉器を操作し点検を行うこと。
電力送配電会社への申し込み及び引込開閉器操作費用並びに支払いは、本業務委託に含む。

一般施設

1 電気設備保守点検

- (1) 淀川区役所（淀川屋内プール併設）の電気設備定期点検日は、原則平日木曜日とし、区役所業務終了後に行う。
また、淀川屋内プールの電気設備巡視点検業務は、原則第1木曜日 AM 10:00～とする。
西淀川区役所の電気設備定期点検日は原則年末年始とし、施設管理担当者と調整のうえ決定すること。

2 発電設備保守点検

- (1) 小型発電機の点検は、共通仕様書における6M点検を発電設備定期点検時に行う。

学校施設

1 電気設備保守点検

- (1) 仮設発電機の容量は、下記施設以外は、1φ3kVAを1台、1φ1.7kVAを1台の計4.7kVAを見込むこと。
開平小学校の仮設発電機は、3φ25kVAを1台見込むこと。
菅原小学校の仮設発電機は、3φ25kVAを1台、1φ1.7kVAを1台見込むこと。
- (2) 仮設電源送りは、電話交換機、給食用冷蔵庫（検食用含む）、文化財用収蔵庫の空調、実習用及び学校食堂の冷蔵庫のみ仮設発電機で送電すること。
- (3) 令和7年度の三国小学校の電気設備定期点検時は、関西電力側のASの絶縁劣化が考えられる為、点検時に関西電力にASと高圧引込ケーブルの切り離しを依頼し、高圧引込ケーブル単独で絶縁測定を実施すること。

【区分①】

昇降機設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間

令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

NO	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	点 検 対 象	
				エレベーター	エスカレーター
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	○	
2	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	○	
3	北稜中学校	北区天満橋1-1-58	06-6351-4259	○	
4	鷺洲小学校	福島区鷺洲5-6-8	06-6452-0501	○	
5	中大江小学校	中央区糸屋町2-3-14	06-6942-0221	○	
6	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212	○	
7	香簀小学校	西淀川区御幣島6-5-25	06-6474-5210	○	
8	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6301-2855	○	
9	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164	○	
10	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241	○	
11	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	○	
12	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3336	○	
13	菅北小学校	北区菅栄町9-5	06-6358-1851	○	
14	豊仁小学校	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500	○	
15	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-6058	○	
16	大淀中学校	北区大淀中2-1-11	06-6458-6991	○	
17	豊崎中学校	北区本庄東3-4-8	06-6371-7452	○	
18	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192	○	
19	福島小学校	福島区福島4-5-6	06-6441-6003	○	
20	野田小学校	福島区野田5-13-22	06-6461-0520	○	
21	吉野小学校	福島区吉野3-10-5	06-6462-0051	○	
22	海老江東小学校	福島区海老江1-6-19	06-6452-0565	○	
23	野田中学校	福島区吉野5-9-4	06-6462-3291	○	
24	南大江小学校	中央区農人橋1-3-3	06-6942-0501	○	
25	南中学校	中央区島之内1-10-23	06-6271-1456	○	
26	玉造小学校	中央区玉造2-3-43	06-6941-1012	○	
27	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080	○	
28	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6471-0197	○	
29	田川小学校	淀川区田川2-9-37	06-6301-1510	○	
30	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641	○	
31	十三小学校	淀川区十三東4-3-6	06-6301-0990	○	
32	三国小学校	淀川区三国本町3-9-18	06-6391-0146	○	
33	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233	○	
34	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	○	
35	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6394-2455	○	
36	菅原小学校	東淀川区菅原6-3-25	06-6328-3005	○	
37	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936	○	
38	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5000	○	
39	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591	○	
40	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588	○	
41	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120	○	
42	滝川小学校	北区天満1-24-15	06-6351-1582	○	
43	西天満小学校	北区西天満3-12-21	06-6364-2222	○	
44	福小学校	西淀川区福町2-5-23	06-6473-1471	○	
45	新高小学校	淀川区新高1-15-53	06-6391-1359	○	
46	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856	○	

履行場所・対象施設

NO	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	点 検 対 象	
				エレベーター	エスカレーター
47	木川小学校	淀川区木川東3-7-32	06-6308-6311	○	
48	西中島小学校	淀川区西中島7-14-25	06-6301-2940	○	
49	木川南小学校	淀川区木川東1-2-36	06-6303-0007	○	
50	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	○	
51	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904	○	
52	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557	○	
53	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880	○	
54	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6322-2566	○	
55	東淀中学校	東淀川区豊里6-25-19	06-6328-5650	○	
56	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	○	
57	天満中学校	北区神山町12-9	06-6313-3717	○	
58	大開小学校	福島区大開2-10-28	06-6461-7800	○	
59	八阪中学校	福島区鷺洲6-1-13	06-6458-8531	○	
60	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-5690	○	
61	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6941-0195	○	
62	姫里小学校	西淀川区姫里2-8-24	06-6474-5555	○	
63	川北小学校	西淀川区中島1-11-20	06-6473-0041	○	
64	西淀中学校	西淀川区姫島6-10-5	06-6473-7121	○	
65	淀中学校	西淀川区大和田6-13-6	06-6473-0691	○	
66	東三国小学校	淀川区東三国6-3-24	06-6391-0366	○	
67	西三国小学校	淀川区西三国1-21-28	06-6391-3000	○	
68	新東三国小学校	淀川区東三国3-9-10	06-6399-4252	○	
69	東淡路小学校	東淀川区東淡路3-3-32	06-6322-0150	○	
70	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223	○	
71	上福島小学校	福島区福島7-4-33	06-6451-1544	○	
72	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	○	
73	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	○	
74	大淀小学校	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400	○	
75	高津小学校	中央区高津3-4-21	06-6643-2700	○	
76	南小学校	中央区東心斎橋1-14-29	06-6252-6825	○	
77	佃西小学校	西淀川区佃2-15-30	06-6472-8012	○	
78	御幣島小学校	西淀川区御幣島3-5-5	06-6475-7111	○	
79	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401	○	
80	啓発小学校・中島中学校（南館地区）	東淀川区東中島3-7-28	06-6322-0120	○	
81	井高野中学校	東淀川区井高野2-8-13	06-6340-2500	○	
82	大桐中学校	東淀川区大桐4-5-8	06-6326-5838	○	
83	中之島小中一貫校	北区中之島6丁目1-6	-	○	
84	中央小学校	中央区瓦屋町2-8-4	06-6761-6121	○	
85	柏里小学校	西淀川区柏里2-13-33	06-6474-5225	○	
86	野里小学校	西淀川区野里2-21-13	06-6473-0301	○	
87	佃中学校	西淀川区佃2-15-93	06-6471-8131	○	
88	神津小学校	淀川区十三元今里2-3-12	06-6302-7121	○	
89	北中島小学校	淀川区宮原5-3-4	06-6391-2001	○	
90	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6392-0031	○	
91	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214	○	

履行場所・対象施設

NO	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	点 検 対 象	
				エレベーター	エスカレーター
92	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235	○	
93	海老江西小学校	福島区海老江8-1-10	06-6451-3300	○	
94	豊崎東小学校	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920	○	
95	豊崎本庄小学校	北区本庄西2-1-16	06-6371-0638	○	
96	中津小学校	北区中津3-34-18	06-6371-2047	○	
97	新豊崎中学校	北区長柄東2-2-30	06-6353-6632	○	
98	玉川小学校	福島区玉川2-13-16	06-6441-6060	○	
99	上町中学校	中央区上本町西3-2-30	06-6762-6556	○	
100	姫島小学校	西淀川区姫島1-10-4	06-6473-0121	○	
101	大和田小学校	西淀川区大和田4-3-24	06-6472-0121	○	
102	佃小学校	西淀川区佃1-21-12	06-6474-1024	○	
103	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721	○	
104	新東淀中学校	東淀川区豊里1-10-32	06-6327-6760	○	
105	阿武山学園	高槻市大字宇佐原956	072-696-0331	○	
106	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	○	
107	歌島小学校	西淀川区歌島2-5-18	06-6473-7021	○	
108	三津屋小学校	淀川区三津屋中1-4-14	06-6301-0183	○	
109	塚本小学校	淀川区塚本3-5-6	06-6303-5992	○	
110	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6303-7641	○	
111	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647	○	

履行場所・対象施設

NO	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	点 検 対 象
				小 荷 物 専 用
1	大淀保育所	北区大淀中4-9-11	06-6458-6200	○

エレベーター設備仕様

建物名称	号機	設置年月	契約種別	業務委託開始日	製造者	型式型番	制御方式	積載 (kg)	定員 (人)	速度 (m/min)	停止 (箇所)	福祉	地震		火災	停電	音声	遠隔	普通群管理	高級群管理	群管理	時間外点検	高稼働	種別	備考
													P波無	P波付											
北区役所	1	H1	POG	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P24-C0-90-6	インバータ制御	1600	24	90	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
北区役所	2	H1	POG	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P15-C0-90-6	インバータ制御	1000	15	90	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
淀川区役所	1	H20. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	SP15-C090-6	インバータ制御	1000	15	90	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
淀川区役所	2	H20. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	SP15-C090-6	インバータ制御	1000	15	90	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
淀川区役所	3	H20. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	SP13-C045-2	インバータ制御	900	13	45	2	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
北稜中学校	1	H22. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-5	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
鷺洲小学校	1	H9. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
中大江小学校	1	H22. 1	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
開平小学校	1	H22. 2	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
香簍小学校	1	H22. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-3	インバータ制御	900	13	45	3	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
十三中学校	1	H9. 9	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-3	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
新庄小学校	1	H17. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-5	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
豊里小学校	1	H10. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	東芝エレベータ(株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
東淀川区役所出張所	1	H15. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-3T	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	○	—	ロープ式 (MRレス)	水道局出張所含む
堀川小学校	1	H15. 2	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
菅北小学校	1	R5. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
豊仁小学校	1	H23. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
豊崎小学校	1	R4. 11	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-6T	インバータ制御	900	13	60	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
大淀中学校	1	H21. 2	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三精テクノロジーズ(株)	P13-C045-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
豊崎中学校	1	H16.																							

エレベーター設備仕様

建物名称	号機	設置年月	契約種別	業務委託開始日	製造者	型式型番	制御方式	積載 (kg)	定員 (人)	速度 (m/min)	停止 (箇所)	地震		火災	停電	音声	遠隔	普通群管理	高級群管理	群管理	時間外点検	高稼働	種別	備考	
												P波無	P波付												
野中小学校	1	H16.4	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC-900/13-C0-45-5(5)	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
木川小学校	1	H15.11	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR-PHC-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
西中島小学校	1	H22.2	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC(UA)-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
木川南小学校	1	H19.3	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC(A08)900/13-C0-45-3(3)	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
東三国中学校	1	H22.3	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC(UA)-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
大桐小学校	1	H10.12	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR-PHC-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
大隅西小学校	1	H14.11	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
豊里南小学校	1	H23.3	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC(UA)-900/13-C0-45-4(4)	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
柴島中学校	1	H13.2	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR-PHC-900/13-C0-45-5(5)	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
東淀中学校	1	H14.4	フルメンテナンス	R7.4.1	ダイコー(株)	DR(M)-PHC-900/13-C0-45-3(3)	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
福島区役所	1	H19.5	POG	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P15C0-90W	インバータ制御	1000	15	90	7	○	—	○	○	○	○	—	—	—	○	—	—	ロープ式 (MRレス)	
福島区役所	2	H19.5	POG	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P15C0-90W	インバータ制御	1000	15	90	7	○	—	○	○	○	○	—	—	—	○	—	—	ロープ式 (MRレス)	
福島区役所	3	H19.5	POG	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-60W	インバータ制御	900	13	60	3	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
堀川小学校	3	R4.8	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML6FB-P13-C0-60-WQF	インバータ制御	900	13	60	7	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
天満中学校	1	H9.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
大開小学校	1	H12.12	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
八阪中学校	1	H8.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VF6H・P13C0-45WQF	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
下福島中学校	1	H9.6	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
東中学校	1	H12.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
東中学校	2	R5.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML6FB-P13-C0-45-WQF	インバータ制御	900	13	45	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
開平小学校	2	R3.7	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-60-WQF-S-7F	インバータ制御	900	13	60	7	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
姫里小学校	1	H16.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
川北小学校	1	H8.10	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VFⅢ・P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
西淀中学校	1	H15.9	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	MLB-P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
淀中学校	2	R3.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-45-WQF-5F	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
東三国小学校	1	H29.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-45WQF	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
西三国小学校	1	H23.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
新東三国小学校	1	H7.4	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VF6H・P13C0-45WQF	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
三国中学校	2	R5.7	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML6FB-P13-C0-45-WQF	インバータ制御	900	13	45	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
東淡路小学校	1	H17.4	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	MLB-P13C0-45W	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
井高野小学校	1	H7.4	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	VF6H・P13C0-45WQF	インバータ制御	900	13	45	3	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
小松小学校	2	R2.4	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-45-WQF	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
滝川小学校	2	R3.3	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5FB-P13-C0-45-WQF-5F	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
上福島小学校	1	R2.4	フルメンテナンス	R7.4.1	日本エレベーター製造(株)	ML5PB-P20-C0-45-WQF	インバータ制御	1350	20	45	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中央区役所	1	H17.3	POG	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	M-VF-P	インバータ制御	1600	24	90	8	○	—	○	○	○	○	○	—	—	○	—	—	ロープ式	
中央区役所	2	H14.1	POG	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	M-VF-P	インバータ制御	1600	24	90	8	○	—	○	○	○	○	○	—	—	○	—	—	ロープ式	
東淀川区役所	1	H26.1	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	MAC-15-C060	インバータ制御	1000	15	60	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
東淀川区役所	2	H26.3	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	MAC-15-C060	インバータ制御	1000	15	60	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
大淀小学校	1	H14.3	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
扇町小学校	1	H16.2	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
玉造小学校	1	H15.8	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
高津小学校	1	H17.3	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
南小学校	1	H15.4	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	5	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
佃西小学校	1	H16.3	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
御幣島小学校	1	H20.3	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	UAR-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
淡路中学校	1	H9.4	フルメンテナンス	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	P-13-C045	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
啓発小学校・中島中学校 (南館地区)	1	H12.4	POG	R7.4.1	(株)日立ビルシステム	P-13-C045	インバータ制御	900	13	45	2	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	

エレベーター設備仕様

建物名称	号機	設置年月	契約種別	業務委託開始日	製造者	型式型番	制御方式	積載 (kg)	定員 (人)	速度 (m/min)	停止 (箇所)	福祉	地震		火災	停電	音声	遠隔	普通群管理	高級群管理	群管理	時間外点検	高稼働	種別	備考
													P波無	P波付											
井高野中学校	1	H10. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	(株)日立ビルシステム	LVF-P18-C045	インバータ制御	1200	18	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
大桐中学校	1	H15. 9	フルメンテナンス	R7. 4. 1	(株)日立ビルシステム	UAP-13-C045	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
堀川小学校	2	H27. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-5T	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中之島小中一貫校	1	R6. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP-1350-2C0-60-7T	インバータ制御	1350	20	60	7	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中之島小中一貫校	2	R6. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WS-1300-2SL-60-7T	インバータ制御	1350	20	60	7	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中央小学校	1	H14. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
柏里小学校	1	H10. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
野里小学校	1	H29. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
淀中学校	1	H6. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-3T	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
佃中学校	1	H13. 11	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
神津小学校	1	H21. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-3T	インバータ制御	900	13	45	3	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
北中島小学校	1	H18. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-3T	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
北中島小学校	2	R7. 6	フルメンテナンス	R7. 6. 1	フジテック (株)	0	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
三国中学校	1	H15. 5	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-3T	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
大隅東小学校	1	H18. 2	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
下新庄小学校	1	H21. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
海老江東小学校	2	R6. 7	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP-13-2C-45-5T	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
海老江西小学校	1	R3. 9	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
野田中学校	2	R5. 2	フルメンテナンス	R7. 4. 1	フジテック (株)	WP13-2C045m-4T	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
北区役所	3	R4. 1	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	VP-11-B30	インバータ制御	750	11	30	2	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
西天満小学校	2	H30. 11	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P07A MP-13-C0. 45	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
豊崎東小学校	1	H8. 10	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	A06A-56SK0927	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
豊崎本庄小学校	1	H16. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中津小学校	1	H15. 10	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
新豊崎中学校	1	H8. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	A06A-56SJ9405	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
玉川小学校	1	R4. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
三津屋小学校	2	R6. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P07B-56N10184	インバータ制御	900	13	60	6	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
中央小学校	2	H28. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P04C-56NU3003	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
上町中学校	1	H13. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
姫島小学校	1	H10. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	M09A-56NL1265	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
大和田小学校	1	H18. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
佃小学校	1	H12. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	M09A-56NM1228	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
野里小学校	2	R5. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	MP-13-C0. 45	インバータ制御	900	13	45	5	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
瑞光中学校	1	H7. 8	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	A06A-56SJ6480	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
新東淀中学校	1	H11. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P13-C0-45-4	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	—	—	—	—	—	—	ロープ式	
阿武山学園	1	R2. 1	フルメンテナンス	R7. 4. 1	日本オーチス・エレベータ (株)	P07A MP-13-C0. 45	インバータ制御	900	13	45	2	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
西淀川区役所	1	H17. 9	POG	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFEL	インバータ制御	1000	15	90	7	○	○	—	○	○	○	○	—	—	○	—	○	ロープ式	水道局出張所・図書館含む
西淀川区役所	2	H17. 9	POG	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFEL	インバータ制御	1000	15	90	7	○	○	—	○	○	○	○	—	—	○	—	○	ロープ式	
西淀川区役所	3	H17. 9	POG	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFGL-JA	インバータ制御	900	13	60	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
歌島小学校	1	H23. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFGLB-JAZ	インバータ制御	900	13	45	4	○	—	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
三津屋小学校	1	H8. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFDL	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
塚本小学校	1	H11. 3	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFEL	インバータ制御	900	13	45	3	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
新北野中学校	1	H14. 12	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFGL	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式 (MRレス)	
東井高野小学校	1	H9. 4	フルメンテナンス	R7. 4. 1	三菱電機ビルソリューションズ (株)	VFDLA	インバータ制御	900	13	45	4	○	○	—	○	○	○	○	—	—	—	—	—	ロープ式	
設置台数合計	139																								

※ 年月日表示の「S」は昭和、「H」は平成、「R」は令和を示す。

小荷物専用昇降機設備仕様

建物名称	号機	設置年月	契約種別	業務委託開始日	製造者	型式型番	制御方式	積載 (kg)	速度 (m/min)	停止 (箇所)	時間 外点検	種別	備考
大淀保育所	1		POG	R7. 4. 1	クマリフト(株)	MH08-100	インバータ制御	100	45	2	—	ロープ式	
設置台数合計	1												

※ 年月日表示の「S」は昭和、「H」は平成、「R」は令和を示す。

【区分①】

通信設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等	年間点 検回数
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ	24
2	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ	24
3	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6941-0195		3
4	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625		24
5	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731		12
6	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120		3
7	長谷川小中学校	柏原市円明町3-15	072-978-6527		3
8	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625		24
9	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401		3
10	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625		24
11	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181		3
12	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625		24

通信設備仕様

施設名称	北区役所
機器名称(設置年)	沖電気工業 DISCOVERY neo (2013年)
局線(実装)	21回線
内線(実装)	240回線
充電装置	別置
蓄電池	制御弁式鉛蓄電池 FVTB48-3X10 8 個
電 話 機	多機能電話機 4 台
	一般電話機 97 台
	一般コードレス電話機 75 台
	内線FAX 2 台
	合 計 178 台
局線中継台	
局線表示盤	
付 属 設 備 等	3回線自動応答装置 AT-D39SII 4 台
	警報表示盤 PS4069B-ALDP-M 2 台
	ソフトバンク INS1500 DSUDG-15P 1 台
	NTT ひかり電話アダプタ OG810Xi 1 台
	NTT IPゲートウェイ装置 VGN-41 1 台
配線設備	一 式
そ の 他	冗長構成2重化 (IP8回線含む)

施設名称	中央区役所
機器名称(設置年)	沖電気工業 DISCOVERY neo (2014年)
局線(実装)	38回線
内線(実装)	272回線
充電装置	別置
蓄電池	制御弁式鉛蓄電池 FVTB48-3X10 8 個
電 話 機	多機能電話機 13 台
	一般電話機 135 台
	一般コードレス電話機 23 台
	内線FAX 3 台
	合 計 174 台
局線中継台	
局線表示盤	
付 属 設 備 等	3回線自動応答装置 AT-D39SII 4 台
	警報表示盤 PS4069B-ALDP-M 2 台
	NTT INS1500 DSU 1 台
	NTT ひかり電話アダプタ OG810Xi 1 台
	NTT IPゲートウェイ装置 VGN-41 1 台
配線設備	一 式
そ の 他	冗長構成2重化 (IP8回線含む)

通信設備仕様

施設名称	東中学校
機器名称(設置年)	沖電気工業 CrosCore M (2015年)
局線(実装)	4回線
内線(実装)	34回線
充電装置	内蔵
蓄電池	鉛蓄電池 PX12026 (2P) 2 個
電 話 機	多機能電話機 10 台 一般電話機 13 台 コードレス電話機 1 台 合 計 24 台
局線中継台	
局線表示盤	
付 属 設 備 等	停電用切換BOXⅡ 2 台 サンダーカット 4回線分 1 台
配線設備	一 式
そ の 他	

施設名称	西淀川区役所
機器名称(設置年)	沖電気工業 DISCOVERY neo (2015年)
局線(実装)	38回線
内線(実装)	272回線
充電装置	別置
蓄電池	制御弁式鉛蓄電池 FVTB48-3X10 8 個
電 話 機	多機能電話機 8 台 一般電話機 163 台 一般コードレス電話機 4 台 図書館用FAX用(内線FAX共) 3 台 合 計 178 台
局線中継台	
局線表示盤	
付 属 設 備 等	3回線自動応答装置 AT-D39SⅡ 2 台 警報表示盤 PS4069B-ALDP-M 2 台 ソフトバンク INS1500DSU DG-15P 1 台 NTT ひかり電話アダプタ OG810Xi 1 台 NTT IPゲートウェイ装置 VGN-41 1 台
配線設備	一 式
そ の 他	冗長構成2重化 (IP8回線含む) 富士通製PBX IP-PathFinder S

通信設備仕様

施 設 名 称	東淀川区役所出張所	
機器名称（設置年）	沖電気工業 C r o s C o r e L（2014年）	
局 線（実装）	24回線	
内 線（実装）	64回線	
充 電 装 置	内蔵	
蓄 電 池	鉛蓄電池 FML－12170（2P）	1 個
電 話 機	多機能電話機	33 台
	一般電話機	8 台
	合 計	41 台
局 線 中 継 台		
局 線 表 示 盤		
付 属 設 備 等		
配 線 設 備	一 式	
そ の 他	I P 8回線含む 对本区内線延長有	

施 設 名 称	啓発小学校・中島中学校	
機器名称（設置年）	沖電気工業 C r o s C o r e M（2020年）	
局 線（実装）	8回線	
内 線（実装）	24回線	
充 電 装 置	内蔵	
蓄 電 池	小型シール形 PX12026（12V 5A）	2 個
電 話 機	多機能電話機	13 台
	一般電話機	7 台
	合 計	20 台
局 線 中 継 台		
局 線 表 示 盤		
付 属 設 備 等	P F 800 (A) アナログ停電ユニット	2 台
配 線 設 備	一 式	
そ の 他		

通信設備仕様

施 設 名 称	長谷川小中学校		
機器名称 (設置年)	沖電気工業 I P s t a g e S X (2011年)		
局 線 (実装)	4回線		
内 線 (実装)	18回線		
充 電 装 置	内蔵		
蓄 電 池	鉛蓄電池 NP0.8-12 (12V0.8Ah)	2 個	
電 話 機	多機能電話機	5 台	
	一般電話機	1 台	
	合 計	6 台	
局 線 中 継 台			
局 線 表 示 盤			
付 属 設 備 等			
配 線 設 備	一 式		
そ の 他			

通信設備仕様

施 設 名 称	東淀川区役所
機器名称 (設置年)	日本電気 SV8500 (2011年)
局 線 (実装)	18回線
内 線 (実装)	224回線
充 電 装 置	PR-FNVWR04030X2-A (GSユアサ)
蓄 電 池	シール形鉛蓄電池 MSE-100-6 8 個
電 話 機	多機能電話機 5 台
	一般電話機 142 台
	合 計 147 台
局 線 中 継 台	
局 線 表 示 盤	
付 属 設 備 等	留守番電話装置 (AT-D39SII) 6 台
	INS1500DSU 1 台
	2灯式障害表示盤 (2ALM) 2 台
配 線 設 備	一 式
そ の 他	冗長構成2重化 (IP8回線含む) 対出張所内線延長有

通信設備仕様

施 設 名 称	淡路中学校
機器名称 (設置年)	日本電気 A s p i r e W X (2 0 1 9 年)
局 線 (実 装)	4 回 線
内 線 (実 装)	4 8 回 線
充 電 装 置	内蔵
蓄 電 池	小型シール形 IP3WW-SMALL BATT SET (12V5A) 2 個
電 話 機	多機能電話機 8 台
	一般電話機 3 5 台
	コードレス多機能電話機 1 台
	合 計 4 4 台
局 線 中 継 台	
局 線 表 示 盤	
付 属 設 備 等	
配 線 設 備	一 式
そ の 他	

通信設備仕様

施設名称	淀川区役所
機器名称（設置年）	日立製作所 CX9000M1（2009年）
局線（実装）	63回線
内線（実装）	304回線
充電装置	内蔵
蓄電池	小型シール形HP65-12S, 12V, 65Ah 4個
電話機	多機能電話機 18台 一般電話機 179台 一般電話機コードレス 5台 合 計 202台
局線中継台	
局線表示盤	
付属設備等	留守番電話装置 AT-D39SⅡ 2台 留守番電話装置 AT-D39R 4台 INS1500DSU 1台
配線設備	一式
その他	冗長構成2重化（IP8回線含む）

施設名称	美津島中学校
機器名称（設置年）	日立製作所 MX900IP（2014年）
局線（実装）	8回線
内線（実装）	64回線
充電装置	内蔵
蓄電池	小型シール形 HF17-12W 4個
電話機	多機能電話機 11台 一般電話機 32台 一般電話機コードレス 1台 合 計 44台
局線中継台	
局線表示盤	
付属設備等	付属電鈴（高音量） 1台 増設ベル 1台 MXN-PGTA（ページングトランク） 4回路 HIT-N5一般電話機（校長室直通電話） 1台
配線設備	一式
その他	

通信設備仕様

施設名称	福島区役所
機器名称（設置年）	日立製作所 CX-01V2 タイプL（2021年）
局線（実装）	75回線
内線（実装）	240回線
充電装置	NE-LB025×4-2 GSユアサ
蓄電池	制御弁式SNSX-100（48V100AH）8 個
電 話 機	多機能電話機 5 台
	一般電話機 151 台
	合 計 156 台
局線中継台	
局線表示盤	
付 属 設 備 等	AT-D39SⅢ 留守番電話装置 4 台
	INS1500DSU 1 台
	ひかり電話ゲートウェイ装置（OG820Xi）1 台
	CWA-200 1 台
	保守用ノートPC 1 台
	保守プリンター 1 台
配線設備	一 式
そ の 他	冗長構成2重化（IP8回線含む）

【区分①】

情報通信設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	施 設 名 称	所 在 地	電 話 番 号
1	北区役所	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625
	北区役所	北部生活衛生監視事務所	北区扇町2-1-27	06-6313-9518
	北区役所	北区保健福祉センター	北区扇町2-1-27	06-6313-9857
2	福島区役所	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625
	福島区役所	福島区保健福祉センター	福島区大開1-8-1	06-6464-9857
3	中央区役所	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625
	中央区役所	東部生活衛生監視事務所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9888
	中央区役所	中央区保健福祉センター	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9857
4	西淀川区役所	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625
	西淀川区役所	西淀川区保健福祉センター	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9857
5	淀川区役所	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625
	淀川区役所	淀川区保健福祉センター	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9857
6	東淀川区役所	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625
	東淀川区役所	東淀川区保健福祉センター	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9857
7	東淀川区役所出張所	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731

情報通信設備仕様

建物名称	施設名称	機器装置収納架			端末構内配線設備		UPS				電気保安 点検対応
		大型	中型	小型	端末機	プリンター	製造者	型名	容量[kVA]	設置年	
北区役所	北区役所	7			100	38	(株)三社電機製作所	UPS-OA07500-A1(BT)	7.5	2010	○
北区役所	北部生活衛生監視事務所				8	3					—
北区役所	北区保健福祉センター				3	3					—
福島区役所	福島区役所	6			74	29	(株)三社電機製作所	UPS-OA07500-A1(BT)	7.5	2010	○
福島区役所	福島区保健福祉センター				3	3					—
中央区役所	中央区役所	8			90	35	(株)ジーエス・ユアサ パワーエレクトロニクス	BM10K-10FNF200W	10	2011	○
中央区役所	東部生活衛生監視事務所				9	4					—
中央区役所	中央区保健福祉センター				4	3					—
西淀川区役所	西淀川区役所	8			94	37	三菱電機(株)	UP2011B-B752SJ	7.5	2011	○
西淀川区役所	西淀川区保健福祉センター				3	3					—
淀川区役所	淀川区役所	7			131	48	(株)ジーエス・ユアサ パワーエレクトロニクス	BM10K-10FNF200W	10	2009	○
淀川区役所	淀川区保健福祉センター				3	3					—
東淀川区役所	東淀川区役所	6			144	48	(株)三社電機製作所	UPS-OA07500-A1(BT)	7.5	2010	○
東淀川区役所	東淀川区保健福祉センター				3	3					—
東淀川区役所出張所	東淀川区役所出張所	1			31	14					—

【区分①】

空調設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	北区民センター・保健福祉センター・北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ
2	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3336	
3	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-6058	
4	菅南幼稚園	北区菅原町11-2	06-6361-6005	
5	中大淀幼稚園	北区大淀中4-10-21	06-6458-9300	
6	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	保健福祉センター
7	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-5690	
8	西野田幼稚園	福島区吉野3-17-5	06-6461-1421	
9	貫江田幼稚園	福島区鷺洲5-6-18	06-6451-6898	
10	海老江西幼稚園	福島区海老江8-1-28	06-6451-1504	
11	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	中央区民センター・保健福祉センター・東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ
12	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212	
13	愛珠幼稚園	中央区今橋3-11-1	06-6231-0481	
14	銅座幼稚園	中央区内久宝寺町1-1-4	06-6762-1172	
15	玉造幼稚園	中央区玉造1-9-10	06-6761-6120	
16	中大江幼稚園	中央区南新町2-4-8	06-6941-5903	
17	桃園幼稚園	中央区谷町6-5-34	06-6761-4908	
18	南幼稚園	中央区南船場3-2-19	06-6251-2907	
19	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	保健福祉センター・図書館・もと水道局歌島サービスステーション・西淀川備蓄倉庫点検対象外：もと水道局歌島サービスステーション専有部内
20	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080	
21	大和田幼稚園	西淀川区大和田4-3-35	06-6471-4203	
22	淀川区役所	淀川区十三東2-3-1	06-6308-9625	保健福祉センター
23	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856	
24	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233	
25	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	
26	西中島幼稚園	淀川区西中島7-14-41	06-6301-4772	
27	田川幼稚園	淀川区田川2-2-26	06-6301-1809	
28	新高幼稚園	淀川区新高1-15-67	06-6391-0404	
29	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	保健福祉センター・東淀川区民ホール
30	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	
31	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721	
32	阿武山学園	高槻市奈佐原956	072-696-0331	

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
33	伝法幼稚園	此花区伝法4-4-35	06-6461-0480	
34	九条幼稚園	西区九条2-19-18	06-6581-6185	
35	靱幼稚園	西区靱本町1-19-13	06-6441-0644	
36	日吉幼稚園	西区南堀江4-8-24	06-6531-1409	
37	三先幼稚園	港区三先1-6-37	06-6572-7089	
38	三軒家西幼稚園	大正区三軒家西1-23-23	06-6551-1749	
39	日東幼稚園	浪速区日本橋東3-2-9	06-6641-0214	
40	立葉幼稚園	浪速区桜川4-8-21	06-6561-7397	
41	旭東幼稚園	旭区新森7-5-5	06-6953-3802	
42	鯉江幼稚園	城東区今福西3-7-17	06-6931-2970	
43	城東幼稚園	城東区鳴野東3-13-6	06-6961-4664	
44	鶴橋幼稚園	生野区桃谷2-20-14	06-6731-6401	
45	榎本幼稚園	鶴見区今津北1-5-35	06-6961-0751	
46	五条幼稚園	天王寺区上之宮町4-4	06-6771-1820	
47	真田山幼稚園	天王寺区餌差町6-13	06-6761-3004	
48	味原幼稚園	天王寺区味原町5-18	06-6762-0503	
49	大江幼稚園	天王寺区四天王寺1-11-108	06-6771-4988	
50	生魂幼稚園	天王寺区生玉町7-4	06-6771-9988	
51	桜宮幼稚園	都島区東野田町1-2-5	06-6351-0190	
52	今里幼稚園	東成区大今里1-37-7	06-6971-8317	
53	東小橋幼稚園	東成区東小橋2-6-2	06-6971-8342	
54	北中道幼稚園	東成区中道2-2-19	06-6972-1956	
55	東中本幼稚園	東成区東中本2-9-3	06-6976-4466	
56	常盤幼稚園	阿倍野区松崎町3-11-35	06-6621-4413	
57	住吉幼稚園	住吉区帝塚山西4-2-37	06-6671-4459	
58	墨江幼稚園	住吉区墨江2-3-17	06-6671-6516	
59	玉出幼稚園	西成区玉出中2-13-29	06-6661-4446	
60	天下茶屋幼稚園	西成区聖天下1-10-34	06-6661-5641	
61	長吉幼稚園	平野区長吉長原1-10-3	06-6709-1000	
62	長吉第二幼稚園	平野区長吉長原東3-12-47	06-6709-8781	
63	瓜破北幼稚園	平野区瓜破1-9-12	06-6708-3027	
64	加美北幼稚園	平野区加美北4-1-14	06-6793-1763	

空調設備仕様

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
北区役所 1. 区役所・保健福祉センター・北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ											
空冷ヒートポンプチャラー	三菱電機(株)	CAHV-P1180A-P	冷却能力：118kw 暖房能力：118kw	8	台	○	○			○	
冷温水ポンプ	(株)荏原製作所	80×65FSJ67.5BE	片吸込渦巻形 口径：80φ	2	台	○				○	
冷温水ヘッダー			鋼管製	2	基					○	
膨張水槽			開放形 有効容量：350ℓ 清掃共	2	基					○	
クッションタンク			鋼板製 容量：2000ℓ	4	基					○	
ユニット型空調和機	シンコー(株)	DV-14	帯電微粒子中性化装置組込み	2	組	○				○	
ユニット型空調和機	シンコー(株)	DV-15	帯電微粒子中性化装置組込み	2	組	○				○	
ユニット型空調和機	シンコー(株)	DV-21	帯電微粒子中性化装置組込み	2	組	○				○	
ファンコイルユニット		FCU-6FR他	床置形	36	台	○					
ファンコイルユニット			天井埋込形	77	台	○					
ファンコイルユニット			天井隠ぺい形	15	台	○					
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	R22KNS他	壁掛形 冷房能力：2.2kw×3台	3	台	○					駐車場管理室、1階管理室・宿直室
空冷パッケージ型エアコン	(株)東芝キャリア	ROA-RP803HS他	壁掛形 冷房能力：7.1kw	2	台	○					4階区長室、2階会議室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三菱重工(株)	FDTV404AG	天井カセット形 冷房能力：3.6kw	1	台	○	○			○	4階電話交換機室用
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三菱重工(株)	FDCJ224HD2	室外機 冷房能力：22.4kw	1	台		○イン点検			○オン点検	5階電算機室用
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三菱重工(株)	FDEJ224D2	室内機 床置形 冷房能力：22.4kw	1	台		○イン点検			○オン点検	5階電算機室用
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三菱電機(株)	PUHV-RP224CM-E	室外機 冷房能力：22.4kw	1	台	○イン点検			○オン点検		5階電算機室用
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三菱電機(株)	PFAV-RP224CM-E	室内機 天吊形 冷房能力：22.4kw	1	台	○イン点検			○オン点検		5階電算機室用
除湿機	ダイキン工業(株)	J2JP	床置形	1	台	○	○		○	○	5階電算機室用
ルームエアコン	(株)東芝キャリア	RAS-2219AT	壁掛形 冷房能力：2.2kw	1	台	○					5階和室
全熱交換器	日本フレクト(株)	PAB-165	回転形 風量：9000m³/h以下	2	台	○					
全熱交換器	日本フレクト(株)	PAB-185	回転形	2	台	○					
全熱交換器	日本フレクト(株)	PAB-200	回転形 風量：24000m³/h以下	1	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	(株)パナソニック	FY-250ZD他	天井隠ぺい形 風量：250m³/h	2	台	○					1階宿直室・2階会議室
送風機	ナショナル(株)	FY-06FKS-A	シロッコファン	30	台	○					
送風機	ナショナル(株)	FY-30FSF	ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	33	台	○					
有圧換気扇	ナショナル(株)	FY60KTV3	天井扇・換気扇・有圧扇	1	台	○					電気室南給気
有圧換気扇	ナショナル(株)	FY60KTJ1	天井扇・換気扇・有圧扇	2	台	○					
フィルターユニット	日本バイリーン(株)	VMR-BG-270RTP	自動巻取形	1	組	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	136	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空調和機・全熱交換器	99	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	ニッタ(株)	P-90-F 610×610×150t	ユニット型空調和機	30	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	ニッタ(株)	P-90-H 610×305×150t	ユニット型空調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	日本バイリーン(株)	FR-585BL 1130X20m(18t)	ユニット型空調和機	1	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	日本バイリーン(株)	FR-585BL 1430X20m(18t)	ユニット型空調和機	1	個					○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
北区役所 2. 共用部											
送風機	ナショナル(株)	FY-06FKS-A	シロッコファン	5	台	○					
送風機	ナショナル(株)	FY-30FSF	ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	2	台	○					
堀川小学校 交通騒音防止対象校											
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMY-AP9003H	室外機 90kw（32馬力） 南館西系統	1	台	○					南館西系統
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMC-AP801	室内機 56.0kw（20馬力） 南館西系統	12	台	○					
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMY-AP8403H	室外機 84.0kw（30馬力） 南館中央系統	1	台	○					南館中央系統
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMC-AP801	室内機 45.0kw（16馬力） 南館中央系統	6	台	○					
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMC-AP803	室内機 45.0kw（16馬力） 南館中央系統	6	台	○					
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMY-AP4503H	室外機 45kw（16馬力） 南館増築棟系統	1	台	○					南館増築系統

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
ビル用マルチエアコン	(株)東芝キャリア	MMC-AP711H	室内機 28.0kw (10馬力) 南館増築棟系統	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZYP224CA	室外機 14.0kw (5馬力) 中校舎系統	1	台	○					中校舎屋上
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP112BA	室内機 14.0kw (5馬力) 中校舎系統	2	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZYP80CAT	室外機 8.0kw (3馬力) 中校舎系統	7	台	○					中校舎屋上
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP80BA	室内機 8.0kw (3馬力) 中校舎系統	7	台	○					
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	R25KNS	室外機 2.5kw (1馬力)	1	台	○					1階
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	F25KTNS-W	室内機 2.5kw (1馬力)	1	台	○					1階管理作業員室
プレフィルタ－清掃・洗浄			パッケージ形空気調和機	40	組	○					
豊崎小学校 交通騒音防止対象校											
ビル用マルチエアコン	(株)東芝	MMY-MAP560H	室外機 28.0kw (10馬力) 西校舎南系統	1	台	○					1階保健室、2階生涯学習ルーム、3階家庭科室
ビル用マルチエアコン	(株)東芝	MMC-AP713H	室内機 7.1kw (3馬力) 西校舎南系統 天井吊形	7	台	○					1階保健室、2階生涯学習ルーム、3階家庭科室
ビル用マルチエアコン	ダイキン工業(株)	RXYP280CA	室外機 冷房能力 28.0kW (10馬力) 暖房能力 31.5kW 新校舎系統	1	台	○					新校舎2階(職員室・校長室)
ビル用マルチエアコン	ダイキン工業(株)	FXYP90MB	室内機 冷房能力 9.0kW (3.2馬力) 暖房能力 10.0kW 新校舎系統 天井吊形	3	台	○					新校舎2階(職員室・校長室)
ビル用マルチエアコン	ダイキン工業(株)	RXYP280CA	室外機 冷房能力 28.0kW (10馬力) 暖房能力 31.5kW 新校舎系統	1	台	○					新校舎4階(多目的室・準備室)
ビル用マルチエアコン	ダイキン工業(株)	FXYP71MB	室内機 冷房能力 7.1kW (2.5馬力) 暖房能力 8.0kW 新校舎系統 天井吊形	4	台	○					新校舎4階(多目的室・準備室)
空冷ヒートポンプエアコン	日立アプライアンス株式会社	RAS-GP112RSH1	室外機 10.0kw (4馬力) 暖房能力 11.2kW 新校舎系統	2	台	○					新校舎5階(理科室)
空冷ヒートポンプエアコン	日立アプライアンス株式会社	RPC-GP112K	室内機 10.0kw (4馬力) 暖房能力 11.2kW 新校舎系統 天井吊形	1	台	○					新校舎5階(理科室)
空冷ヒートポンプエアコン	日立アプライアンス株式会社	RPC-GP56K	室内機 5.0kw (2.3馬力) 暖房能力 5.6kW 新校舎系統 天井吊形	2	台	○					新校舎5階(理科室)
空冷ヒートポンプエアコン	日立アプライアンス株式会社	RAS-GP112RSH1	室外機 10.0kw (4馬力) 暖房能力 11.2kW 新校舎系統	1	台	○					新校舎5階(理科準備室)
空冷ヒートポンプエアコン	日立アプライアンス株式会社	RPC-GP112K	室内機 10.0kw (4馬力) 暖房能力 11.2kW 新校舎系統 天井吊形	1	台	○					新校舎5階(理科準備室)
ルームエアコン	三菱電機(株)	SRC28TS	室外機 2.8kw (1馬力) 西校舎中系統	1	台	○					1階管理作業員室
ルームエアコン	三菱電機(株)	SRK28TS-W	室内機 冷房能力 2.8kw 西校舎中系統 壁掛け形	1	台	○					1階管理作業員室
ビル用マルチエアコン	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RAS-AP560SG	室外機 冷房能力 56.0kW (20馬力) 暖房能力 63.0kW 北校舎系統	1	台	○					北校舎2・3階普通教室、2階図工室
ビル用マルチエアコン	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RAS-AP730SG	室外機 冷房能力 73.0kW (26馬力) 暖房能力 82.5kW 北校舎系統	1	台	○					北校舎2・3階普通教室、2階図工室(フロン点検含む)
ビル用マルチエアコン	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RPC-GP71K	室内機 冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.5kW 北校舎系統	18	台	○					北校舎2・3階普通教室、2階図工室
空冷ヒートポンプエアコン	日立(株)	RAS-GP140RSH1	室外機 12.5kw (5馬力) パソコン教室系統	1	台	○					4階パソコン室 EHP-D
空冷ヒートポンプエアコン	日立(株)	RPC-GP71K	室内機 7.1kw (2.8馬力) パソコン教室系統 天井吊形	2	台	○					4階パソコン室 ACP-4-3
ルームエアコン	三菱電機(株)	SRC25RN	室外機 2.5kw (1馬力) 北校舎系統	1	台	○					1階給食休憩室
ルームエアコン	三菱電機(株)	SRK25RN-W	室内機 冷房能力 2.5kW 暖房能力 2.8kW 北校舎東系統 壁掛け形	1	台	○					2階給食休憩室
プレフィルタ－清掃・洗浄			パッケージ形空気調和機	40	組	○					
菅南幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 2.8kw (4馬力) 冷房能力：12.5kw 暖房能力：14kw	4	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊形	4	台	○			○		
プレフィルタ－清掃・洗浄			パッケージ形空気調和機	4	組	○			○		
中大淀幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 2.8kw (4馬力) 冷房能力：12.5kw 暖房能力：14kw	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊形	2	台	○			○		
プレフィルタ－清掃・洗浄			パッケージ形空気調和機	2	組	○			○		
福島区役所 1. 区役所・保健福祉センター											
水蓄熱ヒートポンプチラーユニット	ダイキン工業(株)	THIYYP40G6R	定格蓄熱容量：2710MJ 熱源機冷却能力：122.8kw 蓄熱槽・ブラインポンプ・エアポンプ・溶液分析・その他付属品 1式	1	組	○			○		
ガス吸収式冷温水発生機	テクノ矢崎(株)	CH-M160C	冷房能力：633kw 暖房能力：430kw	1	基	○	○	○	○	○	
冷却塔	空研工業(株)	SKB-180GS	開放形 冷却能力：1109kw 冷却水量：3000ℓ/min	1	基	○		○			
薬液注入装置（水質検査）			冷却水系統 タイマー式自動注入形	1	基	○	○	○			水質検査は稼働中月1回
水処理剤	東西化学産業(株)	T-100I	冷却水系統 多機能型薬液剤	100	kg	○					
冷温水ポンプ	(株)日立産機システム	JOV-CH100×80×4-611C	片吸込渦巻形 口径：50φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	(株)日立産機システム	JOV-CH80×65C4-65.5C	片吸込渦巻形 口径：65φ	3	台	○			○		
冷温水ポンプ	(株)日立産機システム	JOV-CH65×50C4-63.7C他	片吸込渦巻形 口径：80φ	1	台	○			○		
冷却水ポンプ	(株)日立産機システム	JOV-CH125×100C4-611C	片吸込渦巻形 口径：100φ	1	台	○					

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
冷温水ヘッダー			鋼管製	4	基				○		
膨張水槽			密閉形 有効容量：500ℓ 清掃共	1	基				○		
コンパクト形空気調和機	新晃工業(株)	K200-EY-8B・AJ125-A0-8B・AJ80-A0-8B・AJ60-A0-8B		5	組	○			○		
コンパクト形空気調和機	新晃工業(株)	AJ175-HX-BC・AJ150-HX-BC・AJ100-HX-BC	全熱交換器（回転形）組込み	5	組	○			○		
ファンコイルユニット	新晃工業(株)	LH-600CR-D-K他	天井カセット形	91	台	○					
ファンコイルユニット	新晃工業(株)	SCR-200PE-KF他	天井隠ぺい形	21	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP140P	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP224P	室外機 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP280P	室外機 冷房能力：28.0kw 暖房能力：31.5kw	4	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP335P	室外機 冷房能力：33.5kw 暖房能力：37.5kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP450P	室外機 冷房能力：45.0kw 暖房能力：50.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)		室外機 冷房専用 冷房能力：45.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)		室内機 天井カセット形	41	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)		室内機 天井隠ぺい形	3	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RSXYP140P・RSXYP224P	室内機 天井吊下形／床置形	8	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZYP-40KT.FHYGP40P	天井カセット形 冷房能力：3.6kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZYP-50KV.FHYCP50K	天井カセット形 冷房能力：4.5kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZYP-51KT.FHYCP56K	天井カセット形 冷房能力：5.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZYP-112K.FHYCP56K	天井カセット形 冷房能力：10.0kw	1	台	○					1対2
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZYP-160K.FHYCP80K	天井カセット形 冷房能力：14.0kw	2	台	○					1対2
ルームエアコン		R28CGV・F-22GTPS-W	壁掛形 冷房能力：2.2kw	1	台	○					
ルームエアコン		R28CGV・F28FGV-W	天井カセット形 冷房能力：2.8kw	1	台	○					
ルームエアコン		R40CGV・F40FGV-W	天井カセット形 冷房能力：4.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）		RP160PB・FVYP160P	床置形 冷房能力：16.0kw	2	台	○	○		○	○	電算機室用
除湿機			床置形	1	台	○	○		○	○	
全熱交換器（空調用換気扇）		FY-M250MB他	天井カセット形 風量：250m³/h	6	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）		FY-M500ZD7他	天井隠ぺい形 風量：500m³/h	19	台	○					
送風機		FY-09FRSC他	シロッコファン	19	台	○					排煙ファン2台含む
送風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	50	台	○					デリバントファン3台含む
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	27	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	212	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空気調和機・全熱交換器（回転型）	52	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	475*880*65	ユニット型空気調和機	1	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	540*990*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	620*1080*65	ユニット型空気調和機	1	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	365*1150*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	410*1320*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	365*1320*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	475*1410*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	365*1410*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	進和テック(株)	475*1410*65	ユニット型空気調和機	2	枚				○	○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
下福島中学校 交通騒音防止対象校											
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPUZ-WRP160HA3	室外機 16.0kw（6馬力）	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPC-RP80GA2	室内機 16.0kw（6馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPUZ-WRP140HA3	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPC-RP71GA2	室内機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PU-3E	室外機 8.0kw（3馬力）	6	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-3E	室内機 8.0kw（3馬力）	6	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZRP80BBT	室外機 8.0kw（3馬力）	1	台	○					

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP80DD	室内機 8.0kw (3馬力)	1	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZRP80BDT	室外機 8.0kw (3馬力)	1	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP80DJ	室内機 8.0kw (4馬力)	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RXYP140CA	室外機 14.0kw (5馬力)	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FXYP171MB	室内機 7.0kw (2.5馬力)	4	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RXYP140AA	室外機 14.0kw (5馬力)	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP71A	室内機 7.0kw (2.5馬力)	2	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RSRP80BAT	室外機 8.0kw (3馬力)	2	台	○					
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP80DC	室内機 8.0kw (3馬力)	2	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	20	組	○					
西野田幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	日立(株)	RAS-GP140RSHI	室外機 3.0kw (4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	5	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	日立(株)	RPC-GP140K	室内機 天井吊下形	5	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	5	組	○			○		
貫江田幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw (4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP713H	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
海老江西幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw (4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	2	組	○			○		
中央区役所 1. 区役所・保健福祉センター・東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ											
空冷ヒートポンプチャラー	三菱電機(株)	CAH-P3550F II	冷却能力:400kw 暖房能力:425kw	1	台	○	○		○	○	
空冷ヒートポンプチャラー	三菱電機(株)	CAH-P3000F II	冷却能力:315kw 暖房能力:335kw	1	台	○	○		○	○	
空冷ヒートポンプチャラー	三菱電機(株)	CAH-P2360F II	冷却能力:236kw 暖房能力:250kw	1	台	○	○		○	○	
冷温水ポンプ	(株)荏原製作所	80LPD65.5A(5.5kw)	ライン形 口径:80φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	(株)荏原製作所	80LPD67.5A(7.5kw)	ライン形 口径:80φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	(株)荏原製作所	65LPD63.7A(3.7kw)	ライン形 口径:65φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	ジンノポンプ	E-LPD886	ライン形 口径:65φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	ジンノポンプ	FA656	ライン形 口径:65φ	1	台	○			○		
冷温水ポンプ	(株)日立製作所	JL50P2-63.7F	ライン形 口径:50φ	1	台	○			○		
冷水ポンプ	ジンノポンプ	C1286	片吸込渦巻形 口径:125φ	1	台	○					
冷水ポンプ	ジンノポンプ	FA656	ライン形 口径:65φ	1	台	○					
温水ポンプ	ジンノポンプ	E-LP087C	ライン形 口径:80φ	1	台				○		
冷温水ヘッダー			鋼管製	6	基				○		
クッションタンク			SUS製 容量:2000ℓ	3	基				○		
膨張水槽			開放形 有効容量:300ℓ 清掃共	1	基				○		
膨張水槽			開放形 有効容量:750ℓ 清掃共	1	基				○		
ユニット型空調和機	新晃工業(株)	DV-14	全熱交換器(回転形)組込み	1	組	○			○		
ユニット型空調和機	新晃工業(株)	DV-15	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	1	組	○			○		
ユニット型空調和機	(株)クボタ	MPV-14JS	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	2	組	○			○		
ユニット型空調和機	(株)クボタ	MPV-15JS	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	1	組	○			○		
ユニット型空調和機	(株)クボタ	MPV-16JS	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	2	組	○			○		
ユニット型空調和機	(株)クボタ	MPV-21JS	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	1	組	○			○		
ユニット型空調和機	(株)クボタ	MPV-25JS	全熱交換器(回転形)組込み 帯電微粒子中性化装置組込み	1	組	○			○		
ファンコイルユニット			床置形	1	台	○					
ファンコイルユニット		FCU-302FR-L他	床置埋込形	152	台	○					
ファンコイルユニット			天井吊形	1	台	○					
ファンコイルユニット		FCU-602FR-L他	天井隠ぺい形	19	台	○					

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RQYP140D	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	2	台	○					区長室・区長応接室、他
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RQYP2240D	室外機 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw	1	台	○					603・604・605会議室系統
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FXYP56C	室内機 天井カセット形 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	3	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FXYP56MG	室内機 天井カセット形 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	6	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZRP112BA	室外機 冷房能力：10.0kw 暖房能力：11.2kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FFP112DC	室内機 天井吊下形 冷房能力：10.0kw 暖房能力：11.2kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZRP112BA	室外機 冷房能力：10.0kw 暖房能力：11.2kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FFP112DC	室内機 天井吊下形 冷房能力：10.0kw 暖房能力：11.2kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZRP160BA	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	1	台	○					703会議室系統
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FHCP80EB	室内機 天井カセット形 冷房能力：7.1kw 暖房能力：8.0kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RZZP224CF	室外機 冷房能力：20.0kw 暖房能力：22.4kw	1	台	○					704会議室系統
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FHCP112EA	室内機 天井カセット形 冷房能力：10.0kw 暖房能力：11.2kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	日立AP	RAS-AP850DSR4	室外機 冷房能力：85.0kw 暖房能力：95.0kw	1	台	○					1F 各住民窓口
空冷パッケージ型エアコン	日立AP	RC1-GP90K4、RC1-GP45K4	室内機 天井カセット形 冷房能力：9.0kw 暖房能力：10.0kw	9	台	○					1F 各住民窓口
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	RP80CAT	室外機 冷房能力：7.3kw	1	台	○	○		○	○	電話交換機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	FHP80BA	室内機 天井吊下形 冷房能力：7.3kw	1	台	○	○		○	○	電話交換機室
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	2M53NV	室外機 冷房能力：5.3kw 暖房能力：6.8kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	ダイキン工業(株)	C28NTV-W	室内機 壁掛形 冷房能力：2.6kw 暖房能力：3.4kw	2	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	MUZ-GV220	室外機 冷房能力：2.8kw 暖房能力：4.6kw	1	台	○					B1駐車場
ルームエアコン	三菱電機(株)	MUZ-GV220	室内機 壁掛形 冷房能力：2.8kw 暖房能力：4.6kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUH-63G6	室外機 冷房能力：6.3kw 暖房能力：7.5kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PKH-63AKH	室内機 天井カセット形 冷房能力：3.5kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ERMP56SKA4	室外機 冷房能力：5.0kw 冷房能力：5.6kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PL-ERP56EA5	室内機 天井カセット形 冷房能力：5.0kw 暖房能力：5.6kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ERMP40SKA4	室外機 冷房能力：3.6kw 冷房能力：4.0kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PM-RP40FA13	室内機 天井カセット形 冷房能力：3.6kw 冷房能力：4.0kw	1	台	○					1F保健福祉センター休憩室
送風機			シロッコファン	9	台	○					
送風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	53	台	○					
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	9	台	○					
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン	194	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空調和機・全熱交換器（回転形）	116	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	ニッタ(株)	P-90-F 610×610×150t	ユニット型空調和機	30	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	ニッタ(株)	P-90-W 305×610×150t	ユニット型空調和機	16	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	ニッタ(株)	P-90-H 610×305×150t	ユニット型空調和機	5	個					○	製造者・型式は参考
中央区役所 2. 共用部											
送風機			シロッコファン	5	台	○					
送風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	4	台	○					
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	9	台	○					
開平小学校											
設備用精密空調機	オリオン機械（株）	PAP20A-KR-SP 18-SK540	電気式 空気処理量 20㎡/min 貴重品書庫に設置	1	台	施設別特記事項を参照					
愛珠幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力：12.5KW 暖房能力：14.0KW	4	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
銅座幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力：12.5KW 暖房能力：14.0KW	5	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	5	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空調和機	5	組	○			○		

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
玉造幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	6	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP713H	室内機 天井吊下形	12	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空気調和機	12	組	○			○		
中大江幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空気調和機	3	組	○			○		
桃園幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	1	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP713H	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP803HS	室外機 1.65kw (2馬力) 冷房能力:7.1kw 暖房能力:8.0kw	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP803H	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空気調和機	6	組	○			○		
南幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	ROA-RP1403HS	室外機 3.2kw(4馬力) 冷房能力:12.5KW 暖房能力:14.0KW	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	東芝キヤリア(株)	AIC-RP1403H	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空気調和機	3	組	○			○		
西淀川区役所 1. 区役所・保健福祉センター											
ガス吸収式冷温水発生機(冷却塔一体形)	テクノ矢崎(株)	CH-M100P	冷房能力:352kw 暖房能力:294kw ガス吸収式冷温水発生機2基 冷却塔・冷温水ポンプ・冷却水ポンプ・その他付属品1式	1	式	○	○	○	○	○	
薬液注入装置(水質検査)			冷却水系統 タイマー式自動注入形	2	基	○	○	○			水質検査は稼働中月1回
水処理剤			冷却水系統 多機能型薬液剤	200	kg	○					薬液注入装置2台分
冷温水ポンプ	テラル(株)	S J4-65×50H63.7	片吸込渦巻形 口径:50φ	2	台	○			○		
冷温水ポンプ	テラル(株)	SJ4-80×65H611	片吸込渦巻形 口径:65φ	4	台	○			○		
膨張水槽			開放形 有効容量:600ℓ 清掃共	1	基				○		
冷温水ヘッダー			鋼管製	4	基				○		
ユニット型空気調和機	ダイキン工業(株)	AHD25A-S		6	組	○			○		
ユニット型空気調和機	ダイキン工業(株)	UAVZ15A3R・AVD15AR	全熱交換器(回転形)組込み	6	組	○					
ファンコイルユニット	新晃工業(株)	CP-800-B-KF他	天井カセット形	47	台	○					
ファンコイルユニット	新晃工業(株)	SCR-400-PB-PE-KF他	天井隠ぺい形	24	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	三洋電機(株)	SPW-CHVP112T	室外機 冷房能力:11.2kw 暖房能力:12.5kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	三洋電機(株)	SPW-CHVP160T	室外機 冷房能力:16.0kw 暖房能力:18.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	三洋電機(株)	SPW-CHVP224T1	室外機 冷房能力:22.4kw 暖房能力:25.0kw	6	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	パナソニック(株)	CU-P280UXR5	室外機 冷房能力:28.0kw 暖房能力:31.5kw	2	台	○					屋上
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	パナソニック(株)	PA-P560UXR5	室外機 冷房能力:56.0kw 暖房能力:63.0kw	1	台	○					屋上
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	三洋電機(株)	SPW-SSXP56他	室内機 天井カセット形	31	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	パナソニック(株)	CS-P56L4U	室内機 天井カセット形	12	台	○					5F大会議室
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	パナソニック(株)	CS-P160L4U	室内機 天井カセット形	2	台	○					4F会議室
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	パナソニック(株)	CS-P45L4U	室内機 天井カセット形	4	台	○					4F分室
空冷パッケージ型エアコン	三洋電機(株)	SPW-CHREP50A	室外機 冷房能力:8.0kw 1対2	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン	三洋電機(株)	SPW-SSRP50A	室内機 天井カセット形 冷房能力:8.0kw 1対2	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	三洋電機(株)	SPW-CRP224A	室外機 冷房能力:22.4kw	2	台	○					電気室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	三洋電機(株)	SPW-TRP224A	室内機 天井吊下形 冷房能力:22.4kw	2	台	○					電気室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	三洋電機(株)	SPW-CRP63A	室外機 冷房能力:6.3kw	1	台	○	○		○	○	5F通信機器室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	三洋電機(株)	SPW-TRP63AN	室内機 天井吊下形 冷房能力:6.3kw	1	台	○	○		○	○	5F通信機器室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RAS-GP112RSH2	室外機 冷房能力:11.2kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RPC-GP112K3	室内機 天井吊下形 冷房能力:11.2kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン(冷房専用)	三洋電機(株)	SPW-CRP112A	室外機 冷房能力:11.2kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三洋電機(株)	SPW-TRP112AN	室内機 天井吊下形 冷房能力：11.2kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室
除湿機	(株)日立製作所	RK-2L2	床置形	1	台	○	○		○	○	
全熱交換器（空調用換気扇）	三洋電機(株)	LGH-15RS3	天井カセット形 風量：150m³/h	3	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	三洋電機(株)	LGH-80RS3	天井隠ぺい形 風量：800m³/h	22	台	○					
送風機	テラル(株)	CLF-5-No.2-BH-L-OB-N	シロッコファン	11	台	○					
送風機	テラル(株)		ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	26	台	○					
有圧換気扇	テラル(株)		天井扇・換気扇・有圧扇	67	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	131	組		○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空気調和機・全熱交換器	17	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-ME61061065 610×610×65	ユニット型空気調和機	20	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN61030565 610×305×65	ユニット型空気調和機	10	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN30561065 305×610×65	ユニット型空気調和機	5	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	(株)ダイキンアプライズシステム	9999274 540×550×65t	ユニット型空気調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	(株)ダイキンアプライズシステム	9999273 215×550×65t	ユニット型空気調和機	2	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	進和テック(株)	H-F #25 630×20m(23t)	ユニット型空気調和機	1	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	進和テック(株)	H-F #39 975×20m(23t)	ユニット型空気調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	進和テック(株)	H-F #45 1,135×20m(23t)	ユニット型空気調和機	2	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	進和テック(株)	ミニロール #07 700×10m(23t)	ユニット型空気調和機	1	個					○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
西淀川区役所 2. 図書館											
ユニット型空気調和機				2	組	○			○		
ユニット型空気調和機			全熱交換器（回転形）組込み	1	組	○			○		
ファンコイルユニット	ダイキン工業(株)	UAVZ20A3R	天井カセット形	2	台	○					図書館、閲覧室
ファンコイルユニット	ダイキン工業(株)	AHDS25A-SR	天井隠ぺい形	2	台	○					多目的室他
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三洋電機(株)	SPW-CHVP280T1	室外機 冷房能力：28.0kw 暖房能力：31.5kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三洋電機(株)	SPW-SSXP71UN	室内機 天井カセット形	4	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	三洋電機(株)	LGH-80RS3	天井隠ぺい形 風量：800m³/h	3	台	○					
送風機	テラル(株)		ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	2	台	○					
有圧換気扇	テラル(株)	CLF-5-No.2-BH-L-OB-NI他	天井扇・換気扇・有圧扇	1	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	11	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空気調和機・全熱交換器	16	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN61061065 610×610×65	ユニット型空気調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN30561065 305×610×65	ユニット型空気調和機	2	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	(株)ダイキンアプライズシステム	9999274 540×550×65t	ユニット型空気調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	(株)ダイキンアプライズシステム	0960582 1,260×380×50t	ユニット型空気調和機	1	個					○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
西淀川区役所 3. 備蓄倉庫											
除湿機	(株)日立製作所	RK-5L2	床置形	3	台	○	○		○	○	
送風機	テラル(株)	CLF-5-No.2-1/2-BH-L-RS-NI	シロッコファン	2	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			除湿機	3	組	○	○		○	○	
西淀川区役所 4. 2局共用部（区役所・もと水道サービスステーション）											
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三洋電機(株)	SPW-SSXP56UN	室内機 天井カセット形	1	台	○					1F休憩室
送風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	1	台	○					
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	6	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ型エアコン	1	組	○	○		○	○	
西淀川区役所 5. 3局共用部（区役所・図書館・もと水道サービスステーション）											
ファンコイルユニット	新晃工業(株)	SGR-300-PB-PE-KF・SGR-800-PB-PE-KF	天井隠ぺい形	4	台	○					B1・1Fエントランス
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三洋電機(株)	SPW-CHVP224T1	室外機 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三洋電機(株)	SPW-SSXP28UN	室内機 天井カセット形	1	台	○					1F授乳室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RAS-GP63RSH2	室外機 冷房能力：6.3kw	1	台	○	○		○	○	6F無線通信機器室

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	日立ジョンソンコントロールズ空調(株)	RPC-GP63K3	室内機 天井吊下形 冷房能力：6.3kw	1	台	○	○		○	○	6F無線通信機器室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三洋電機(株)	SPW-CRP224A	室外機 冷房能力：22.4kw	1	台	○					電気室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	三洋電機(株)	SPW-TRP224A	室内機 天井吊下形 冷房能力：22.4kw	1	台	○					電気室
送風機			シロッコファン	7	台	○					排煙ファン2台含む
送風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	10	台	○					
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	16	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン	7	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空調調和機・全熱交換器	4	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN61061065 610×610×65	ユニット型空調調和機	6	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	パナソニックエコシステムズ(株)	P-AN61030565 610×305×65	ユニット型空調調和機	2	個					○	製造者・型式は参考
ロールフィルターろ材交換	進和テック(株)	H-F #39 975×20m(23t)	ユニット型空調調和機	2	個					○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
出来島小学校 交通騒音防止対象校											
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PU-5A1	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-3A1	室内機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPUZ-WRP140HA3	室外機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPC-RP71GA2	室内機 8.0kw（3馬力）	4	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPUZ-RP140HA2	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPC-RP71GA2	室内機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PUSY-P140M-E	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PCFY-P71GM-E1	室内機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	PU-3A1	室外機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	PC-3A1	室内機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調調和機	12	組	○					
大和田幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 2.8kw（4馬力） 冷房能力：12.5kw 暖房能力：14kw	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PC-RP71KA14	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン			パッケージ形空調調和機	6	組	○			○		
淀川区役所 1. 区役所・保健福祉センター											
氷蓄熱スクリューヒートポンプユニット	日本熱源システム(株)	NS-L609AWIH	蓄熱容量：2133kwh 熱源機冷却能力：326kw 蓄熱槽・ブロワポンプ・熱交換器（空気×2・水-水）・その他付属品 1式	1	組	○			○		
ガス吸収式冷温水発生機	テクノ矢崎(株)	CH-M100C他	冷房能力：352kw 暖房能力：294kw	2	基	○	○	○	○	○	
冷却塔	空研工業(株)	SKB-102×2GN他	開放形 冷却能力：628.6kw 冷却水量：1700ℓ/min	2	基	○		○			
薬液注入装置（水質検査）	東西化学産業(株)	サワコンSY-2B-C他	冷却水系統 タイマー式自動注入形	2	基	○	○	○			水質検査は稼働中月1回
水処理剤			冷却水系統 多機能型薬液剤	200	kg	○					薬液注入装置2台分
冷却水ポンプ	川本製作所(株)	GEK-1006M-4M7.5	片吸込渦巻形 口径：80φ	2	台	○					
冷温水ポンプ	川本製作所(株)	GEK-80X656M-4M5.5	片吸込渦巻形 口径：80φ	8	台	○			○		
冷温水ポンプ	川本製作所(株)	GEK-65X506M-4M3.7	片吸込渦巻形 口径：65φ	1	台	○			○		
冷温水ヘッダー			鋼管製	4	基				○		
膨張水槽			密閉形 有効容量：500ℓ	1	基				○		
膨張水槽			密閉形 有効容量：57ℓ	1	基				○		
ユニット型空調調和機	新晃工業(株)	SV-10・11・12・13		7	組	○			○		
ユニット型空調調和機	新晃工業(株)	AJ300-HX-BD	全熱交換器（回転形）組込み	1	組	○			○		
全熱交換器	日本フレクト(株)	PABA-115	回転ローター式	2	台	○			○		
ファンコイルユニット	昭和鉄工所(株)	CSR-CX42・62・82・83他	天井カセット形	10	台	○					非常設置・2F子育て支援づくり情報コーナー・3Fプレイルーム・4F男子更衣室等
ファンコイルユニット	昭和鉄工所(株)	CSR0-84N2他	天井隠ぺい形	3	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RZYP56AV	室外機 冷房能力：5.0kw 暖房能力：5.6kw	1	台	○					1F作業室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP140A	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	2	台	○					共用倉庫・重受水層室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP280A	室外機 冷房能力：28.0kw 暖房能力：31.5kw	1	台	○					4～5F 707ラック
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP335A	室外機 冷房能力：33.5kw 暖房能力：37.5kw	1	台	○					5F区長室、応接室、他
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP730A	室外機 冷房能力：73.0kw 暖房能力：81.5kw	1	台	○					防災倉庫・男子・女子便所等

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP785A	室外機 冷房能力：78.5kw 暖房能力：87.5kw	1	台	○					2F保健福祉センター系統
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP850A	室外機 冷房能力：85.0kw 暖房能力：95.0kw	1	台	○					2F共通会議室、他
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP1180A	室外機 冷房能力：118.0kw 暖房能力：132.0kw	1	台	○					6F会議室、健康管理室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP1300A	室外機 冷房能力：130.0kw 暖房能力：145.0kw	1	台	○					5F会議室系統
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYAP28M・FAP56A	室内機 壁掛形	5	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP(28～140)M	室内機 天井カセット形	63	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYMP(56・71)MP	室内機 天井隠ぺい形	4	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RP160A	室外機 冷房能力：14.0kw	3	台	○					電気室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	FHP160A	室内機 天井吊下形 冷房能力：14.0kw	3	台	○					電気室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RXYP280A	室外機 冷房能力：28.0kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	FVYCP280M	室内機 床置形 冷房能力：28.0kw	1	台		○イン点検			○オン点検	電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RXYP280A	室外機 冷房能力：28.0kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	FVYCP280M	室内機 床置形 冷房能力：28.0kw	1	台	○イン点検			○オン点検		電算機室
除湿機	日立アプライアンス(株)	RK-NP08PV	床置形	1	台	○	○			○	電算機室
全熱交換器（空調用換気扇）			天井カセット形	23	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）			天井隠ぺい形	19	台	○					
送風機	松下エコシステムズ(株)		シロッコファン	1	台	○					
送風機	松下エコシステムズ(株)		ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	50	台	○					
有圧換気扇	松下エコシステムズ(株)	FY25SCW2・SCX2・FY20SCF2他	天井扇・換気扇・有圧扇	44	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	132	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			ユニット型空気調和機・全熱交換器（回転ローター式）	56	枚	○	○		○	○	
中性能フィルターろ材交換	日本バイリーン(株)	VZE-65M-56F	ユニット型空気調和機	28	個					○	製造者・型式は参考
中性能フィルターろ材交換	日本バイリーン(株)	SVM-65-6350288	ユニット型空気調和機	4	個					○	製造者・型式は参考
自動制御設備	東テク(株)		別紙参照	1	式	○			○		
淀川区役所 2. 共用部											
送風機	松下エコシステムズ(株)	FY25SCW2	シロッコファン	1	台	○					
送風機	松下エコシステムズ(株)	FY20SCF2・FY-09FKS-0他	ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	15	台	○					
野中小学校 交通騒音防止対象校											
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPUZ-WRP140HA3・5	室外機 14.0kw（5馬力）	5	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	MPC-RP71GA2	室内機 7.0kw	10	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZYP140CB	室外機 14.0kw（5馬力）	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP71CB	室内機 7.0kw	12	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-RP160HA9	室外機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP80KA8	室内機 14.0kw	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-SRP160HA12	室外機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP80KA5	室内機 8.0kw	2	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-SRP112HA12	室外機 11.2kw（3馬力）	2	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP112KA8	室内機 11.2kw	2	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ERMP140LA11	室外機 12.5kw	1	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP71KA17	室内機 6.3kw	2	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PU-3B	室外機 7.0kw（3馬力）	4	台	○					
同時ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PU-5B	室外機 14.0kw（5馬力）	3	台	○					
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-3B	室内機 7.0kw	10	台	○					
ペアタイプエアコン	日立アプライアンス(株)	RAS-AP80EH	室外機 8.0kw（3馬力）	2	台	○					
ペアタイプエアコン	日立アプライアンス(株)	RPC-AP80K4	室内機 8.0kw	2	台	○					
ルームエアコン	日立アプライアンス(株)	RAC-AJN36A	室外機	1	台	○					
ルームエアコン	日立アプライアンス(株)	RAS-AJN36A-W	室内機	1	台	○					
ルームエアコン	日立アプライアンス(株)	RAC-LJ28X	室外機	1	台	○					
ルームエアコン	日立アプライアンス(株)	RAS-LJ28X	室内機	1	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	MUZ-VS25G	室外機	1	台	○					

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
ルームエアコン	三菱電機(株)	MSZ-VS25G-W	室内機	1	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	MUZ-VS28J	室外機	1	台	○					
ルームエアコン	三菱電機(株)	MSZ-VS28J-W	室内機	1	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	50	組	○					
宮原小学校 交通騒音防止対象校											
ルームエアコン	東芝キヤリヤ株式会社	RAS-2855AV	室外機	1	台	○					
ルームエアコン	東芝キヤリヤ株式会社	RAS-2855V(W)	室内機	1	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	1	組	○					
美津島中学校 航空機騒音防止対象校											
空冷ヒートポンプチャラー	ダイキン工業(株)	UWYP3000G6C	冷却能力：300kw 暖房能力：355kw 58KgX2系統	1	台	○	○		○	○	食堂系統
ユニット型空調和機		AVC51EA		1	組	○			○		食堂系統
換気ユニット			片吸込シロッコファン 15.0kW	1	組	○			○		厨房給気系統
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ERMP80HA4	室外機 天井吊下形	1	台	○					食堂栄養士休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PK-RP80KA13	室内機 天井吊下形 冷房能力：8.0kw	1	台	○					食堂栄養士休憩室
空冷パッケージ型エアコン	三菱重工	FDCVP635HK	室外機 壁掛形	1	台	○					管理作業員室(前)
空冷パッケージ型エアコン	三菱重工	FDK2P635SA	室内機 壁掛形	1	台	○					管理作業員室(前)
送排風機			シロッコファン	1	台				○		
送排風機			ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	1	台				○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ型エアコン・ルームエアコン	3	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			フィルターボックス	12	枚	○	○		○	○	厨房給気系統
フィルターユニット			自動巻取形 シロッコファン点検共	2	組	○					
配管(外観)点検			各機械室内	1	箇所	○					
配管(外観)点検			屋上冷却塔廻り(食堂棟系統)	1	箇所	○					
チャンバー				4	個	○					
ダンパ				6	個	○					
西中島幼稚園 航空機騒音防止対象園											
全熱交換器	三菱電機(株)	LP-500BK44	送・排風機組込型 給気：5545m ³ /h・排気：5545m ³ /h 交換効率：冷房：56%・暖房：62% 静止形 HEXU-1	1	台	○			○		A棟
全熱交換器	三菱電機(株)	LGH-100RS2 D-60	送・排風機組込型 給気：1090m ³ /h・排気：1090m ³ /h 交換効率：冷房：60%・暖房：64% 静止形 HEXU-2	1	台	○			○		B棟
チャンバー				5	個	○			○		
ダンパ				7	個	○			○		
計装類			中央監視盤・各設備室の操作盤	1	施設	○			○		
設備室			各機械室	2	箇所				○		
田川幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 2.8kw (4馬力) 冷房能力：12.5kw 暖房能力：14kw	3	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
新高幼稚園 幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 2.8kw (4馬力) 冷房能力：12.5kw 暖房能力：14kw	4	台	○			○		
空冷パッケージ型エアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
東淀川区役所 1. 区役所・保健福祉センター											
ユニット型空調和機	(株)東洋製作所	TUC900AH	冷却能力：481.4kw 加熱能力：559.3kw	1	組	○			○		屋上機械室
ファンコイルユニット	昭和鉄工所(株)	CSR-CX42V	天井カセット形 冷房能力：3.05kw 暖房能力：4.45kw	2	台	○					
ファンコイルユニット	昭和鉄工所(株)	CSR-CX62V	天井カセット形 冷房能力：4.58kw 暖房能力：6.69kw	11	台	○					
ファンコイルユニット	昭和鉄工所(株)	CSR-CX83V	天井カセット形 冷房能力：6.10kw 暖房能力：8.91kw	35	台	○					
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	ダイキン工業(株)	RXYP160C・A	室外機 冷房能力：16.0kw 暖房能力：18.0kw	2	台	○					屋上
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	ダイキン工業(株)	RXYP400C	室外機 冷房能力：40.0kw 暖房能力：45.0kw	1	台	○					屋外
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	ダイキン工業(株)	RXYP400A	室外機 冷房能力：40.0kw 暖房能力：45.0kw	1	台	○					屋上
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	ダイキン工業(株)	RXYP450C	室外機 冷房能力：45.0kw 暖房能力：50.0kw	6	台	○					屋外
空冷パッケージ型エアコン(ビル用マルチ)	ダイキン工業(株)	RXYP500CA	室外機 冷房能力：50.0kw 暖房能力：56.0kw	1	台	○					屋外

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP28M	室内機 天井カセット型 冷房能力：2.8kw 暖房能力：3.2kw	3	台	○					2F更衣室、主幹室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP36M	室内機 天井カセット型 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4.0kw	1	台	○					2F検査室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP45M	室内機 天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYFP45MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5.0kw	15	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYHP45M	室内機 天井吊下形 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5.0kw	3	台	○					2F操作室、2F栄養指導室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP56M	室内機 天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.0kw	4	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYCP56MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.0kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYHP71M	室内機 天井吊下形 冷房能力：7.1kw 暖房能力：8.0kw	3	台	○					2F集団指導室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYFP71MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：7.1kw 暖房能力：8.0kw	6	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYFP80MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：8.0kw 暖房能力：9.0kw	19	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYHP80M	室内機 天井吊下形 冷房能力：8.0kw 暖房能力：9.0kw	5	台	○					1F地域振興、1F市民協働S
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYFP90MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：9.0kw 暖房能力：10.0kw	1	台	○					2FX線室・3F区長室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYFP112MB	室内機 天井カセット型 冷房能力：7.1kw 暖房能力：8.0kw	6	台	○					3F総務担当
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	FXYHP90M	室内機 天井吊下形 冷房能力：9.0kw 暖房能力：10.0kw	1	台	○					2FX線室
空冷パッケージ型エアコン（ベアタイプ）	三菱電機(株)	RZYP56CAT	室外機 冷房能力：5.6kw 暖房能力：7.1kw	3	台	○					1F会議室4F403会議室
空冷パッケージ型エアコン（ベアタイプ）	三菱電機(株)	FHCP56MC	室内機 天井カセット形 冷房能力：5.6kw 暖房能力：7.1kw	3	台	○					1F会議室4F403会議室
空冷パッケージ型エアコン（ベアタイプ）	ダイキン工業(株)	RP80CAT	室外機 冷房能力：8.0kw 暖房能力：9.5kw	1	台	○	○		○	○	3F0A室
空冷パッケージ型エアコン（ベアタイプ）	ダイキン工業(株)	FHP80BA	室内機 天井吊下形 冷房能力：8.0kw 暖房能力：9.5kw	1	台	○	○		○	○	3F0A室
ルームエアコン（マルチ）	ダイキン工業(株)	MP45NU	室外機 冷房能力：2.5kw 暖房能力：2.5kw	1	台	○					1F宿直室1.2
ルームエアコン（マルチ）	ダイキン工業(株)	P25NCV	室内機 天井カセット形 冷房能力：2.5kw 暖房能力：2.5kw	2	台	○					1F宿直室1.2
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	R22RES	室外機 冷房能力：2.2kw 暖房能力：2.2kw	1	台	○					2F暗室
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	22NTES-W	室内機 冷房能力：2.2kw 暖房能力：2.2kw	1	台	○					2F暗室
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	R22JPS	室外機 冷房能力：2.2kw 暖房能力：2.2kw	1	台	○					2F検査室2
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	S22JTPS-W	室内機 壁掛形 冷房能力：2.2kw 暖房能力：2.2kw	1	台	○					2F検査室2
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RP80CAT	室外機 冷房能力：8.0kw	1	台	○					3F機械室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	FHP80BA	室内機 天井吊下形 冷房能力：8.0kw	1	台	○					3F機械室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RZCP280MK	室外機 冷房能力：25.0kw	1	台	○イン点検			○オン点検		4F電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	FVCP280MKR	室内機 床置形 冷房能力：25.0kw	1	台	○イン点検			○オン点検		4F電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）（ツイン同時）	三菱重工(株)	FDCJ280D3	室外機 電算室用天井カセット形 冷房能力：28.0kw	1	台		○イン点検			○オン点検	4F電算機室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）（ツイン同時）	三菱重工(株)	FDTJ140D3	室内機 天井カセット形2方向 冷房能力：25.0kw	2	台		○イン点検			○オン点検	4F電算機室
全熱交換器（空調用換気扇）			天井埋込形	7	台	○					1F宿直室1・2、総務担当 4F401・402会議室
全熱交換器（空調用換気扇）			天井カセット形	5	台	○					3F区長室、区長応接室、職員厚生室 4F403・404会議室
送風機	テラル(株)		シロッコファン 天吊型方吸込	3	台	○					3F倉庫・屋上機械室
有圧換気扇	三菱電機(株)		天井扇	9	台	○					1F多目的使用、トイレ・2F廃棄物保管庫、トイレ・3F多目的使用
有圧換気扇	三菱電機(株)		換気扇 窓枠取付250φ	18	台	○					1F、2F各所
送風機	三菱電機(株)		パイプファン 100φ 60CMH	1	台	○					B1F段倉庫
プレフィルタ－清掃・洗浄			ファンコイルユニット・パッケージ型エアコン・空調用換気扇	140	組	○	○		○	○	
ロールフィルター交換	進和テック(株)	#2・1/2 630×20m	ユニット型空気調和機	2	組					○	製造者・型式は参考
自動制御設備			別紙参照	1	式	○			○		
東淀川区役所 2. 区民ホール											
ユニット型空気調和機	東洋製作所(株)	TUC700AH	冷却能力：334.2kw 加熱能力：261.0kw	1	組	○			○		屋上機械室
送風機	テラル(株)		シロッコファン	1	台	○					屋上機械室 4Fホール天井
ロールフィルター交換	進和テック(株)	#3・1/2 975×20m	ユニット型空気調和機	2	組					○	製造者・型式は参考
東淀川区役所 3. 共用部											
ガス吸収式冷温水発生機	川重冷熱工業(株)	TUG-180EN6C	冷房能力：595kw 暖房能力：595kw	2	基	○	○	○	○	○	B1F機械室
冷却塔	荏原冷熱システム(株)		低騒音開放一体型 冷却能力：10966kw 冷却水量：2855ℓ/min	2	基	○		○			屋上
薬液注入装置（水質検査）	東西化学(株)	SY-2B-C	冷却水系統	1	基	○	○	○			水質検査は稼働中月1回
薬液注入装置（水質検査）	東西化学(株)	MP1-212AF-6A	冷温水系統	1	基		○			○	水質検査は稼働中月1回
水処理剤			冷却水系統 多機能型薬液剤	100	kg	○					
水処理剤			冷温水系統 配管用防錆液剤	50	kg		○			○	

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
冷却水ポンプ	川本製作所(株)	GEL-1006M-4MN15	片吸込渦巻形 口径：100φ 15kw	2	台	○					B1F
冷温水ポンプ	川本製作所(株)	GEL-1256BM-4M22	片吸込渦巻形 口径：125φ 22.0kw	2	台	○			○		B1F
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用ベアタイプ）	ダイキン工業(株)	RP140CA	室外機 冷房能力：14.0kw	2	台	○イン点検			○オン点検		B1F電気室
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用ベアタイプ）	ダイキン工業(株)	FHP140BA	室内機 天井吊下形 冷房能力：14.0kw	2	台	○イン点検			○オン点検		B1F電気室
送風機	テラル(株)	BFS-240TA	ストレートシロッコファン	4	台		○イン点検			○オン点検	B1F・B1F電気室
送風機	テラル(株)	ALF-N04-670-N1	ラインファン	2	台	○					B1F
送風機	テラル(株)	ALF-N04-645-N1	ラインファン	2	台	○					B1F
送風機	テラル(株)	ALF-N03-645	ラインファン	2	台	○					B1F
膨張水槽	森松工業(株)		開放ステンレス形 有効容量：300ℓ	1	基				○		屋上
冷温水ヘッダー			鋼管製	2	基				○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ型エアコン	2	組	○	○		○	○	
東淀川区役所出張所 1. 区役所											
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP224M	室外機 冷房能力：22.4kw 暖房能力：25.0kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP280M	室外機 冷房能力：28.0kw 暖房能力：31.5kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP450L	室外機 冷房能力：45.0kw 暖房能力：50.0kw	2	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)	RXYP950L	室外機 冷房能力：95.0kw 暖房能力：106.0kw	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)		室内機 天井カセット形	38	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	ダイキン工業(株)		室内機 天井隠ぺい形	10	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（冷房専用）	ダイキン工業(株)	RTP45GT・FAYP50B	壁掛形 冷房能力：4.5kw	1	台	○					LAN室用
全熱交換器（空調用換気扇）	ダイキン工業(株)	VAM500FS	天井隠ぺい形 風量：500m³/h	8	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	ダイキン工業(株)	VAM650FS	天井隠ぺい形 風量：650m³/h	5	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	ダイキン工業(株)	VAM250FS	天井隠ぺい形 風量：250m³/h	2	台	○					
全熱交換器（空調用換気扇）	ダイキン工業(株)	VAM350FS	天井隠ぺい形 風量：350m³/h	3	台	○					
有圧換気扇			天井扇・レンジフードファン等	24	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ型エアコン・空調用換気扇・フィルターユニット	65	組	○	○		○	○	フィルターユニット（電気室0A系統）1台
東淀川区役所出張所 3. 共用部											
送風機	三菱電機(株)		ストレートシロッコファン・中間取付ダクトファン・軸流ファン・ラインファン等	4	台	○					
有圧換気扇	三菱電機(株)	BFS-320TU	天井扇・換気扇・有圧扇	1	台	○					
瑞光中学校 交通騒音防止対象校											
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RXYP140C	室外機 14.0kw（5馬力） 140	10	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RXTP140FA	室外機 14.0kw（5馬力） 140	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FXYP71MA	室内機 14.0kw（5馬力）	19	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FXYP71MA	室内機 14.0kw（5馬力）	7	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	SH5HL-A	室外機 14.0kw（5馬力） 28	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FH3H5L-A	室内機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	(株)日立製作所	RAS-AP140DGR1	室外機 14.0kw（5馬力） 14	1	台	○					
同時ツインタイプエアコン	(株)日立製作所	RPC-AP71K5	室内機 14.0kw（5馬力）	2	台	○					
同時ツインタイプエアコン	東芝キャリア(株)	MMY-MAP1403H-1	室外機 14.0kw（5馬力） 42	3	台	○					
同時ツインタイプエアコン	東芝キャリア(株)	MMC-AP717H	室内機 14.0kw（5馬力）	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	東芝キャリア(株)	ROA-AP1605HS	室外機 8.0kw（3馬力） 48	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	東芝キャリア(株)	MMC-AP807H-1	室内機 8.0kw（3馬力）	6	台	○					
同時ツインタイプエアコン	東芝キャリア(株)	AIC-AP807H-1	室内機 8.0kw（3馬力）	6	台	○					
ベアタイプエアコン	(株)日立製作所	RAS-AP112EH1	室外機 14.0kw（5馬力） 42	3	台	○					
ベアタイプエアコン	(株)日立製作所	RPC-AP112K5	室内機 11.2kw（4.5馬力）	3	台	○					
ベアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	SH3HL-A	室外機 8.0kw（3馬力） 88	11	台	○					
ベアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FH3HL-A	室内機 8.0kw（3馬力）	10	台	○					
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	RA229EY	室外機 2.2kw（1馬力）	2	台	○					
ルームエアコン	ダイキン工業(株)	F229TEY-W	室内機 2.2kw（1馬力）	2	台	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空気調和機	63	組	○					

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
阿武山学園											
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	PA-P615UX4A	室外機 冷房能力：61.5kw 暖房能力：69kw（22馬力）（CU-P400UX4A）（CU-P224UX4A）	1	台	○					1対2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P80U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：8kw 暖房能力：9kw	7	台	○					1F 職員室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	PA-P730UX4A	室外機 冷房能力：73kw 暖房能力：82.5kw（26馬力）（CU-P450UX4A）（CU-P280UX4A）	1	台	○					1対2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P80D3U	室内機 高天井用1方向カセット型 冷房能力：8kw 暖房能力：9kw	10	台	○					1F 多目的ホール
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CU-P140UL4	室外機 冷房能力：14kw 暖房能力：16kw（5馬力）	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P36U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4.2kw	1	台	○					1F 待合スペース
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P36U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4.2kw	1	台	○					1F カウンセリングルーム1
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	PA-P670UX4A	室外機 冷房能力：67kw 暖房能力：77.5kw（24馬力）（CU-P450UX4A）（CU-P224UX4A）	1	台	○					1対2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P112U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：11.2kw 暖房能力：12.5kw	2	台	○					2F 調理実習室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P45U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5kw	2	台	○					2F 図書館
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P45U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5kw	1	台	○					2F 特別指導室2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P28U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：2.8kw 暖房能力：3.2kw	1	台	○					2F カウンセリングルーム2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P71U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：7.1kw 暖房能力：8kw	2	台	○					2F 機械実習室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P45U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5kw	2	台	○					2F 医務室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P28U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：2.8kw 暖房能力：3.2kw	1	台	○					2F 特別指導室1
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	PA-P500UX4A	室外機 冷房能力：50kw 暖房能力：56kw（18馬力）（CU-P280UX4A）（CU-P224UX4A）	1	台	○					1対2
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P56U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	3	台	○					2F 会議室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P45U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5kw	2	台	○					2F 男子更衣室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P28U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：2.8kw 暖房能力：3.2kw	2	台	○					2F 女子更衣室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P28U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：2.8kw 暖房能力：3.2kw	1	台	○					2F 支援多目的室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P45U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：4.5kw 暖房能力：5kw	1	台	○					2F 相談室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P56U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	1	台	○					2F プレイルーム
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P56U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	1	台	○					2F 特別室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CU-P140UL4	室外機 冷房能力：14kw 暖房能力：16kw（5馬力）	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P36U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4.2kw	1	台	○					2F 校長室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P56U4U	室内機 4方向天井カセット型 冷房能力：5.6kw 暖房能力：6.3kw	1	台	○					2F 園長室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CU-P40H6	室外機 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4kw（1.5馬力）	1	台	○					
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	パナソニック株式会社	CS-P40K6	室内機 壁掛型	1	台	○					1F 宿直室
全熱交換器	三菱電機(株)	LGH-N50CX2	天井カセット形 風量：500m³/h	9	台	○					1F 職員室他
全熱交換器	三菱電機(株)	LGH-N25CX2	天井カセット形 風量：250m³/h	7	台	○					1F 控室
全熱交換器	三菱電機(株)	LGH-N15CX2	天井カセット形 風量：150m³/h	11	台	○					1F 宿直室他
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ型エアコン	44	組	○	○		○	○	
プレフィルター清掃・洗浄			全熱交換器	27	組	○					
伝法幼稚園											
空冷パッケージ型エアコン	パナソニック(株)	CU-P140H6	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	6	台	○			○		保育室2,3,5,6,7,8
空冷パッケージ型エアコン	パナソニック(株)	CS-P71T6A	室内機 天井吊形 CS-P71T6A×12	12	台	○			○		保育室2,3,5,6,7,8
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三菱電機	PUHY-P450DMG4	室外機 冷房能力：45.0kw 暖房能力：50.0kw	1	台	○			○		ゆうぎ室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	三菱電機	PCFY-P112KMG4	室内機 天井吊形 PCFY-P112KMG4	4	台	○			○		ゆうぎ室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	日立	RAS-AP335SS2	室外機 冷房能力：33.0kw 暖房能力：37.5kw	1	台	○			○		職員室 保健室 園長室 男子更衣室 女子更衣室
空冷パッケージ型エアコン（ビル用マルチ）	日立	RCI-GP56K他	室内機 天井埋込カセット形他 RCI-GP56K×2 RCI-GP36K×3 RCI-GP28K×1 RCI-GP45K×1	7	台	○			○		職員室 保健室 園長室 男子更衣室 女子更衣室
空冷パッケージ型エアコン	日立	RAS-GP40RSH2	室外機 冷房能力：3.6kw 暖房能力：4.0kw	1	台	○			○		会議室
空冷パッケージ型エアコン	日立	RAS-GP40K3	室内機 天井埋込カセット形 RAS-GP40K3×1	1	台	○			○		会議室
空冷パッケージ型エアコン	日立	RAS-GP160RSH2	室外機 冷房能力：14.0kw 暖房能力：16.0kw	1	台	○			○		保育室1
空冷パッケージ型エアコン	日立	RAS-GP80K3	室内機 天井埋込カセット形 RAS-GP80K3×2	2	台	○			○		保育室1
空冷パッケージ型エアコン	日立	RAS-AP224SH3	室外機 冷房能力：20.0kw 暖房能力：22.4.0kw	1	台	○			○		えほんしつ
空冷パッケージ型エアコン	日立	RCID-GP112K2	室内機 天井埋込カセット形 RCID-GP112K2×2	2	台	○			○		えほんしつ
全熱交換器（空調用換気扇）			天井カセット形×11	11	台	○					園長室 保健室 保育室1～3
全熱交換器（空調用換気扇）			天井埋込形×4	4	台	○					保育室5～8
送風機			ストレートシロッコファン	3	台	○					2階遊戯室系統

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
有圧換気扇			天井扇・換気扇・有圧扇	17	組	○					園芸倉庫他
プレフィルター清掃・洗浄			全熱交換器（空調用換気扇）	15	組	○					
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	28	組	○					
九条幼稚園											
ペアタイプエアコン	東芝キャリア(株)	ROA RP 1403HS	室外機 14.0kw（5馬力）	2	台	○			○		
ペアタイプエアコン	東芝キャリア(株)	AIC RP 1403H	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	2	組	○			○		
韮幼稚園											
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw（5馬力）	4	台	○			○		
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RPC-GR140K	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
ビル用マルチエアコン	パナソニック(株)	CU-P400UX4	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○			○		
ビル用マルチエアコン	パナソニック(株)	CS-P140TBU他	室内機 天井吊下形 CS-P140TBU×2 CS-P80TBU×2	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	8	組	○			○		
日吉幼稚園											
ペアタイプエアコン	㈱日立製作所	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw（5馬力）	6	台	○			○		
ペアタイプエアコン	㈱日立製作所	RPC-GP71K	室内機 天井吊下形	12	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	12	組	○			○		
三先幼稚園											
ペアタイプエアコン	パナソニック(株)	CU-P140H6	室外機 14.0kw（5馬力）	5	台	○			○		
ペアタイプエアコン	パナソニック(株)	CS-P140T6A	室内機 天井吊下形	5	台	○			○		
ツインタイプエアコン	パナソニック(株)	CU-P140H6	室外機 14.0kw（5馬力）	1	台	○			○		
ツインタイプエアコン	パナソニック(株)	CS-P71T6A	室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	7	組	○			○		
三軒家西幼稚園											
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw（5馬力）	4	台	○			○		
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RPC-GP140K	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
日東幼稚園											
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw（5馬力）	3	台	○			○		
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RPC-GP71K	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
立葉幼稚園											
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw（5馬力）	3	台	○			○		
ツインタイプエアコン	㈱日立製作所	RPC-GP71K	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
旭東幼稚園											
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZRP140BC	室外機 14.0kw（5馬力）	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP140DG	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
鯉江幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw（5馬力）	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
城東幼稚園											
ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw（5馬力）	2	台	○			○		
ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
鶴橋幼稚園											
ペアタイプエアコン	東芝キャリア(株)	ROA-RP1402HX	室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン	東芝キャリア(株)	AIC-RP1401H	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
榎本幼稚園											
ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ツインタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP71KA14	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
五条幼稚園											
ツインタイプエアコン	日立(株)	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw (5馬力)	5	台	○			○		
ツインタイプエアコン	日立(株)	RPC-GP71K	室内機 天井吊下形	10	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	10	組	○			○		
真田山幼稚園											
ペアタイプエアコン	日立(株)	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw (5馬力)	6	台	○			○		
ペアタイプエアコン	日立(株)	RPC-GP140K	室内機 天井吊下形	6	台	○			○		みんな、はな、もも、ほけっと、やま、そら
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
味原幼稚園											
ペアタイプエアコン	日立(株)	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	日立(株)	RPC-GP140K	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		さくら、たんぼぼ、すみれ
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
大江幼稚園											
ツインタイプエアコン	日立(株)	RAS-GP140RGH	室外機 14.0kw (5馬力)	5	台	○			○		
ツインタイプエアコン	日立(株)	RPK-GP71K	室内機 壁掛形	10	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	10	組	○			○		
生魂幼稚園											
ツインタイプエアコン	日立(株)	RAS-GP160RGH	室外機 16.0kw (6馬力)	3	台	○			○		
ツインタイプエアコン	日立(株)	RPK-GP80K1	室内機 壁掛形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
桜宮幼稚園											
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	RZRP140BC	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	ダイキン工業(株)	FHP140DG	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
今里幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
東小橋幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
北中道幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
東中本幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	2	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP71KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
常盤幼稚園											
ペアタイプエアコン			室外機 14.0kw (5馬力)	6	台	○			○		
ペアタイプエアコン			室内機 天井吊下形	6	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	6	組	○			○		
住吉幼稚園											
ペアタイプエアコン			室外機 14.0kw (5馬力)	2	台	○			○		
ペアタイプエアコン			室内機 天井吊下形	2	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	2	組	○			○		
墨江幼稚園											
ペアタイプエアコン			室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン			室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
玉出幼稚園											
ツインタイプエアコン			室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ツインタイプエアコン			室内機 天井吊下形	8	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	8	組	○			○		
天下茶屋幼稚園											
ペアタイプエアコン			室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン			室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
長吉幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		
長吉第二幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
瓜破北幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	4	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	4	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	4	組	○			○		
加美北幼稚園											
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PUZ-ZRMP140KA6	室外機 14.0kw (5馬力)	3	台	○			○		
ペアタイプエアコン	三菱電機(株)	PC-RP140KA14	室内機 天井吊下形	3	台	○			○		
プレフィルター清掃・洗浄			パッケージ形空調和機	3	組	○			○		

※淀川区役所において、エスコ対象設備（インバーター盤）は点検対象外とする。

※西淀川区役所において、もと水道局歌島サービスステーション（現ハローワーク）の専有部内は、点検対象外とする。

北区役所 自動制御設備保守点検

[区役所系統]

制御項目	台数	制御内容
1 熱源制御	1 組	中央監視盤装置にて二次ポンプ台数(自動ローティション)制御、送水圧力(インバータによる比例)制御、電力デマンド(電力超過が予想される場合、空冷ヒートポンプチラーの)制御、ヒートポンプチラー変流量(空冷ヒートポンプチラー内蔵の一次ポンプの回転数)制御を行う。
2 空調機制御(1) AHU-101 AHU-102 AHU-103 AHU-105 HP-1-1・HP-1-2 HP-1-3・HP-1-4 HP-1-5・HP-1-6	1 式	<温度制御> 室内温度により (ACU-105のみ環気温度) 冷温水弁とファンの比例制御を行う。 冷暖切替は切替スイッチからの切替信号による。 <加湿制御> 室内湿度により (ACU-105のみ環気湿度) 加湿器のON-OFF制御を行う。 加湿器はウォーミングアップ時の加湿遅延を行う。 <CO2制御> CO2濃度により、全熱交換機のON-OFF制御及び外気ダンパーの“開 - 閉”制御を行う。
3 空調機制御(2) AHU-104	1 組	<温度制御、加湿制御、CO2制御> 空調制御(1) [AHU-101、102、103]と同様 <CAV操作> 4階CAV動作確認[会議室401、402、403、404、405]: 10台 壁面取付のスイッチによりCAVユニットの開閉動作確認を行う。 <ファン回転数制御> CAVの開閉により風量が増減した場合、ダクト内静圧の検出により空調機ファン、レタファン回転数の制御を行う。
4 全熱交換器ユニット制御 HEX-101～105	5 台	<ローター用モータ制御> 空調時はローターのフル回転を行い中間期は目詰り防止タイマー作動(間欠運転)を行う。
5 ファン発停制御 EF-105、106	2 台	エレベータ機械室、電気室内温度の上昇により換気ファンの起動を行い温度低下によりファンの停止を行う。

[保健福祉センター系統]

制御項目	台数	制御内容
1 空調機制御(1) AHU-201 HP-2-1 HP-2-2	1 式	<温度制御> 室内(環気)温度により冷温水弁とファンの比例制御を行う。 冷暖切替は切替スイッチからの切替信号による。 <加湿制御> 室内(環気)湿度により加湿器のON-OFF制御を行う。 加湿器はウォーミングアップ時の加湿遅延を行う。 <CO2制御> CO2濃度により、全熱交換機のON-OFF制御及び外気ダンパーの“開 - 閉”制御を行う。 <CAV操作> 2階CAV動作確認[会議室、健康増進室、X線室]: 6台 壁面取付のスイッチによりCAVユニットの開閉動作確認を行う。 <ファン回転数制御> CAVの開閉により風量が増減した場合ダクト内静圧の検出により空調機ファンの回転数制御を行う。
2 給気ファン制御 SF-203	1 式	OAダンパーは給気ファンとインターロックする。

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

福島区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
1 熱源制御 ・ RH-1 <CP-7-1> ・ R1-1 <CP-6>	1 組	《熱源機器の運転優先順位》 ・ 蓄熱槽からの放熱運転をベースに負荷変動分のみをガス吸収式冷温水機で補足する様追いかけ運転を行い、能力が不足すると、ブラインチラーの運転を行う。 《熱源台数制御》 ・ 負荷熱量より必要熱源台数を演算し、台数制御を行う。 また、送・還水温度による増・減段補正を行う。 また、R1-1が放熱完了した時は、1度台数制御から除外し、負荷熱量がRH-1の能力を超えた時、再びR1-1（追掛）を起動させる。 《シーズン切換制御》 ・ 冷水、温水取出し時期には、R1-1をベース機として運転を行い、R1-1の放熱運転完了後、RH-1をベース機とし運転を行う。 《2次ポンプ台数制御》 ・ 冷温水負荷流量により、必要2次ポンプ台数を演算し、台数制御及びベース機のローテーションも合わせて行う。 《2次ポンプ吐出圧力制御》 ・ 2次側吐出圧力により、バイパス2方弁の比例制御を行い、ベース機運転時には、インバーター制御及び負荷流量によるカスケード制御も合せて行う。 《各系統熱量計測》 ・ 各系統の往還温度及び流量を計測し熱量演算を行った後、中央監視盤へ出力する。 《膨張水槽レベル警報》 ・ 膨張水槽レベルにより、満減水警報を中央監視盤に移報する。
2 冷却塔制御 ・ CT-1 <CP-7-1>	1 組	《温度制御》 ・ 冷却水往温度により、冷却塔ファンのON-OFF制御を行う。 《補給水弁制御》 ・ 冷却水導電率により、補給水弁ON-OFF制御を行う。
3 空調機制御(1) ・ ACC-101 <CP-1-1> ・ ACC-201 <CP-2-1> ・ ACC-301 <CP-3-2> ・ ACC-401 <CP-4-2> ・ ACC-501 <CP-5-2>	5 組	《温度制御》 ・ 室内温度により、冷温水2方弁及び、給排気ファンインバーターの比例制御を行う。給気ファンインバーターは、冷温水2方弁出力が0%出力になった時、制御を開始することとする。 《湿度制御》 ・ 室内湿度により、加湿2方弁のON-OFF制御を行う。但し、冷房時期には加湿は行わない。 《中間期制御》 ・ 中間期信号により、OA、EAバイパスダンパーを全開、RAバイパスダンパーを全閉にし、全外気運転を行う。 《ウォーミングアップ制御》 ・ 空調機起動時、一定時間、全還気運転を行う。この時加湿2方弁は全閉とする。 《インターロック制御》 ・ ファン停止時、冷温水、加湿2方弁及びOA・EAダンパーを全閉とし、RAダンパーを全開にする。 《フィルター目詰まり警報》 ・ フィルターの差圧を検出し、差圧が設定値に達した時、警報出力を行う。

福島区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
4 空調機制御(2) ・ACC-102 <CP-1-2>	1組	《温度制御》 ・室内温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・室内湿度により、加湿2方弁のON-OFF制御を行う。但し、冷房時期には加湿は行わない。 《中間期制御》 ・中間期信号により、OA、EAバイパスダンパーを全開、RAバイパスダンパーを全閉にし、全外気運転を行う。 《ウォーミングアップ制御》 ・空調機起動時、一定時間全還気運転を行う。但し、加湿器は停止とする。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水、加湿2方弁及びOA・EAダンパーを全閉とし、RAダンパーを全開にする。 《フィルター目詰まり警報》 ・フィルターの差圧を検出し、差圧が設定値に達した時、警報出力を行う。
5 外調機制御 ・ACC-202 <CP-2-1> ・ACC-302 <CP-3-1> ・ACC-402 <CP-4-1> ・ACC-502 <CP-5-1>	4組	《給気温度制御》 ・給気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《代表室内湿度制御》 ・室内湿度により、加湿2方弁のON-OFF制御を行う。但し、冷房時期には加湿は行わない。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水及びOAダンパーを全閉とし、加湿器を停止とする。 《フィルター目詰まり警報》 ・フィルターの差圧を検出し、差圧が設定値に達した時、警報出力を行う。
6 ペリメータファンコイル制御	50組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁のON-OFF制御を行う。 《冷-暖切替制御》 ・配管温度により、冷房/暖房の判断を行う。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁を全閉とする。
7 電算機室警報表示 ・ACP-502A、ACP-502B、DEH-1 <CP-5-3>	1組	《警報》 ・故障及び温湿度の異常を警報ランプ及び中央監視盤に表示する。
8 ファン発停制御 ・FO-601、FE-601 <CP-5-1>	1組	《温度制御》 ・室内温度により、給排気ファンのON-OFF制御を行う。また、室内温度がある設定温度以上に達した時、中央監視盤よりパッケージ3台の手動発停を行う。

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

中央区役所 自動制御設備保守点検

[区役所系統]

制御項目	台数	制御内容
1 熱源制御	1組	<冷温水/温水制御> 手動スイッチにより冷水／温水を切り替える。弁の開度を制御盤にランプ表示する。 <圧力制御> (1) 送水圧力を入力として、インバータによりポンプの回転数を比例制御する。 (2) 送水圧力によりポンプバイパス2方弁をON/OFF制御する。 <冷凍機発停制御> 冷水（温水）循環温度により、冷凍機の発停の発停制御を行う。
2 空調機制御(1) AHU-1 AHU-3 AHU-4 AHU-5	4組	<温度制御> 室温により、冷水（温水）2方弁を比例制御する。 <湿度制御> 室内湿度により、加湿器をON/OFFする。 <除湿制御> 湿度制御信号と温度制御信号を比例し制御量の大きい信号により冷水2方弁を比例制御する。 <ダンパ制御> (1) 中間期：中間期信号入力により、ダンパ制御モードを比例制御する。 (2) 冷房／暖房期：冷房／暖房信号により、ダンパの全閉・全開を行う。
3 空調機制御(2) AHU-2	1組	<温度制御> 室温により、冷水（温水）2方弁を比例制御する。 <湿度制御> 室内湿度により、加湿器をON/OFF制御する。 <除湿制御> 湿度制御信号と温度制御信号を比較し制御量の大きい信号により冷水2方弁を比例制御する。 <ダンパ制御> 中間期信号入力により、ダンパ制御モードを室温により比例制御する。 また、シーズン信号により最小開度を行う。
4 空調機制御(3) AHU-6 AHU-7	2組	<温度制御> 室温により、冷水（温水）2方弁を比例制御する。 <湿度制御> 室内湿度により、加湿器をON/OFF制御する。 <除湿制御> 湿度制御信号と温度制御信号を比較し、制御量の大きい信号により冷水2方弁を比例制御する。 <ダンパ制御> (1) 中間期：中間期信号入力により、ダンパ制御モードを給気温度により比例制御する。 (2) 冷房／暖房期：冷房／暖房信号によりダンパの全閉・全開を行う。 <強制外気運転>（AHU-7のみ） 強制外気信号入力により、ダンパの全閉・全開を行う。
5 ファンコイル制御	19組	(1) ペリメータ温度により冷水/温水2方弁をON/OFF制御する。また、手動スイッチにより強制開・閉を行う。 (2) 冷房モードで温水系2方弁を閉止する。
6 CAV制御	5組	CAV、モータダンパ（RA系統）、排気ファン（機器記号：EF）連動の制御を行う。
7 ファン制御 SF-7 EF-70 SF-8 EF-71 EF-69	2組	室温によりファンをON/OFF制御する。

中央区役所 自動制御設備保守点検

[保健福祉センター系統]

制御項目	台数	制御内容
1 熱源制御	1組	<圧力制御：CHP-5> 送水圧力を入力圧力として、インバータによりポンプの回転数を比例制御する。
2 空調機制御(1) AHU-8	1組	<温度制御> 室温により、冷水（温水）2方弁を比例制御する。 <湿度制御> 室内湿度により、加湿器をON/OFFする。 <除湿制御> 湿度制御信号と温度制御信号を比例し制御量の大きい信号により冷水2方弁を比例制御する。 <ダンパ制御> (1) 中間期：中間期信号入力により、ダンパ制御モードを比例制御する。 (2) 冷房／暖房期：冷房／暖房信号により、ダンパの全閉・全開を行う。
3 空調機制御(2) AHU-9	1組	<温度制御> 室温により、冷水（温水）2方弁を比例制御する。 <湿度制御> 室内湿度により、加湿器をON/OFF制御する。 <除湿制御> 湿度制御信号と温度制御信号を比較し制御量の大きい信号により冷水2方弁を比例制御する。 <ダンパ制御> 中間期信号入力により、ダンパ制御モードを室温により比例制御する。 また、シーズン信号により最小開度を行う。
4 ファンコイル制御	13組	(1) ペリメータ温度により冷水/温水2方弁をON/OFF制御する。また、手動スイッチにより強制開・閉を行う。 (2) 冷房モードで温水系2方弁を閉止する。
5 CAV制御	1組	CAV、モータダンパ（RA系統）、排気ファン（機器記号：EF）連動の制御を行う。

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

西淀川区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
1 熱源機廻り制御 ・ RH-1・2 <6CP-1-1> ・ HPC-1・2 <CP-6>	1 組	《熱源機器の運転優先順位》 ・ 蓄熱槽からの放熱運転をベースに負荷変動分のみをガス吸収式冷温水機で補足する様追いかけ運転を行い、能力が不足すると、ブラインチラーの運転を行う。 《熱源台数制御》 ・ 冷温水往還温度差及び流量より負荷熱量を演算し、氷蓄熱槽が放熱 RH-1・2、HP-1・2の追い掛けの計6台の台数制御を行う。また、往温度、還ヘッダー温度による増・減段補正を併せて行う。 《2次ポンプ台数制御》 ・ 冷温水負荷流量により、2次ポンプ4台の台数制御を行う。 《2次ポンプベース機インバータ制御及びバイパス弁制御》 ・ 2次側送水圧力が一定となる様、2次ポンプベース機のインバータ制御及び、バイパス2方弁の比例制御を行う。
2 空調機制御(1) ・ AC-H-2 <2CP-H-1> ・ AC-H-4 <3CP-K-2>	2 組	《温度制御》 ・ 給気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・ 室内湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《インターロック制御》 ・ ファン停止時、冷温水2方弁、OAダンパーを全閉とする。
3 空調機制御(2-1) ・ AC-T-1 <B1CP-T-2>	1 組	《温度制御》 ・ 還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・ 還気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《外気取入判断制御》 ・ 還気温湿度・外気温湿度より各々還気エンタルピー、外気エンタルピーを演算し、比較した結果、外気取入有効と判断した時は、各MDを制御し、外気冷房に移行する。尚、外気取入有効の判断は、DDCのソフトウェアプログラムによるものとし、外気温湿度は通信情報とする。 《CO2濃度による外気取入制御》 ・ 外気取入無効時に限り、還気CO2濃度によるOAダンパーの比例制御を行う。 《ウォーミングアップ制御》 ・ 空調機起動時、一定時間OA・EAダンパーを全閉とし、全還気運転を行う。 《インターロック制御》 ・ ファン停止時、冷温水2方弁及びOA・EAダンパーを全閉とする。
4 空調機制御(2-2) ・ AC-K-2 <3CP-K-2> ・ AC-K-5 <4CP-K-2> ・ AC-H-1 <3CP-K-2>	3 組	《温度制御》 ・ 還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・ 還気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《外気取入判断制御》 ・ 還気温湿度・外気温湿度より各々還気エンタルピー、外気エンタルピーを演算し、比較した結果、外気取入有効と判断した時は、各MDを制御し、外気冷房に移行する。尚、外気取入有効の判断は、DDCのソフトウェアプログラムによるものとし、外気温湿度は通信情報とする。 《ウォーミングアップ制御》 ・ 空調機起動時、一定時間OA・EAダンパーを全閉とし、全還気運転を行う。 《インターロック制御》 ・ ファン停止時、冷温水2方弁及びOA・EAダンパーを全閉とする。

西淀川区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
5 空調機制御(3) ・AC-K-7 <6CP-1-1> (CAV 7組) ・AC-T-3 <B1CP-T-3> (CAV 2組)	2組	《温度制御》 ・給気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・排気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《CAV制御》 ・室内スイッチにより、CAVのON-OFF制御を行う。 《ファンインバータ制御》 ・給気ダクト内静圧が一定となる様、回転数比例制御を行う。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁及びOAダンパーを全閉とする。
6 空調機制御(4) ・AC-H-3 <2CP-H-2> (CAV 4組)	1組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・還気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《外気取入判断制御》 ・還気温湿度・外気温湿度より各々還気エンタルピー、外気エンタルピーを演算し、比較した結果、外気取入有効と判断した時は、各MDを制御し、外気冷房に移行する。尚、外気取入有効の判断は、DDCのソフトウェアプログラムによるものとし、外気温湿度は通信情報とする。 《CO2濃度による外気取入制御》 ・外気取入無効時に限り、還気CO2濃度によるOAダンパーの比例制御を行う。 《CAV制御》 ・室内スイッチにより、CAVのON-OFF制御を行う。 《ファンインバータ制御》 ・給気ダクト内静圧が一定となる様、回転数比例制御を行う。 (INVは、空調機に付属) 《ウォーミングアップ制御》 ・空調機起動時、一定時間OA・EAダンパーを全閉とし、全還気運転を行う。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁及びOAダンパーを全閉とする。
7 空調機制御(5-1) ・AC-T-2 <B1CP-T-1>	1組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・還気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《外気取入判断制御》 ・還気温湿度・外気温湿度より各々還気エンタルピー、外気エンタルピーを演算し、比較した結果、外気取入有効と判断した時は、各MDを制御し、外気冷房に移行する。尚、外気取入有効の判断は、DDCのソフトウェアプログラムによるものとし、外気温湿度は通信情報とする。 《CO2濃度による外気取入制御》 ・外気取入無効時に限り、還気CO2濃度によるOAダンパーの比例制御を行う。 《全熱交換器制御》 ・外気取入有効時、全熱交換器の間欠運転を行う。 《ウォーミングアップ制御》 ・空調機起動時、一定時間OA・EAダンパーを全閉とし、全還気運転を行う。尚、加湿器は停止とする。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁及びOAダンパーを全閉とする。

西淀川区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
8 空調機制御(5-2) ・AC-K-1 <3CP-K-3> ・AC-K-3 <3CP-K-4> ・AC-K-4 <3CP-K-1> ・AC-K-6 <4CP-K-1> ・AC-K-8 <5CP-K-1>	5組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・還気湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《外気取入判断制御》 ・還気温湿度・外気温湿度より各々還気エンタルピー、外気エンタルピーを演算し、比較した結果、外気取入有効と判断した時は、各MDを制御し、外気冷房に移行する。尚、外気取入有効の判断は、DDCのソフトウェアプログラムによるものとし、外気温湿度は通信情報とする。 《全熱交換器制御》 ・外気取入有効時、全熱交換器の間欠運転を行う。 《ウォーミングアップ制御》 ・空調機起動時、一定時間OA・EAダンパーを全閉とし、全還気運転を行う。尚、加湿器は停止とする。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁及びOAダンパーを全閉とする。
9 ファンコイル制御(1) ・区役所系統 39組 ・図書館系統 4組	43組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁のON-OFF制御を行う。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁を全閉とする。
10 ファンコイル制御(2) ・区役所系統 8組 ・共用部系統 3組	11組	《温度制御》 ・還気温度により、冷温水2方弁のON-OFF制御を行う。 《インターロック制御》 ・ファン停止時、冷温水2方弁を全閉とする。 《切換制御》 ・配管温度により、冷房・暖房動作を切換える。
11 駐車場換気制御 ・FS-P-1、FE-P-1 <B2CP-P-1>	1組	《制御内容》 ・CO濃度により、ファン回転数切換（ポールチェンジ）を行う。
12 ファン発停制御 ・FS-3、FE-3 <6CP-1-1>	1組	《制御内容》 ・外気冷房有効時（外気20℃以下）は、室温上昇にて給排気ファンを運転し、室温低下時には、ファンの間欠運転を行う。 外気冷房無効時は、室温上昇にてパッケージエアコンの運転を行う。 尚、外気温度データは、通信による入力とする。
13 漏水警報	1組	《制御内容》 ・天井内の検知帯による漏水警報を中央監視盤に表示する。
14 雨水流入弁切換制御 ・B1F雨水貯留・再利用槽系統 <6CP-1-1、B1CP-T-2>	1組	《制御内容》 ・降雨を感知した後、5分間は電動バタフライ弁（A）を開、（B）を閉とする。5分経過後は、逆動作とする。

※施設区分

区役所：制御番号2・4・5・6・8・9・10・13

図書館：制御番号3・5・7・9

共用部：制御番号1・10・11・12・14

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

淀川区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
1 熱源廻り制御 ・ RA-K1 <収容盤：6CP-1> ・ RA-K1-1 ・ RS-K1	1 組	《熱源機台数制御》 ・ 熱量による台数制御 ・ 負荷熱量により熱源機の必要台数を演算し、氷蓄熱（夏：放熱ポンプ、冬：中温水チラー運転）、ガス吸収式冷温水機（2基）による計3台の発停制御を行う。また、熱源機の自動ローテーションを行う。 ・ 故障機については、台数制御対象から除外する。 ・ 熱源機的能力変動等の補正のため、往温度により増段、還ヘッダー内温度により減段の補正を行う。 《2次ポンプ台数制御》 ・ 負荷流量により2次ポンプの必要台数を演算し、4台の発停制御を行う。また、ベースポンプの自動ローテーションを行う。 ・ 故障機については、台数制御対象から除外する。 《送水圧力制御》 ・ 吐出圧力によりポンプバイパス弁の比例制御を行う。 《蓄熱運転制御》（RS-K1 機側盤機能） ・ 中央監視盤からの蓄熱運転指令を受けて、夜間RS-K1（ヒートポンプチラー）にて蓄熱槽に氷又は温水蓄熱を行う。（蓄熱完了にてRS-K1を停止させる） 《放熱運転制御》 ・ 中央監視盤からの群発停指令を受けて、熱交換器（HE-I1）を介し、蓄熱槽からの放熱運転を開始する。（夏季） または、中温水を利用して、RS-K1（ヒートポンプチラー）の運転を行う。（冬季） 《バルブ切替制御》（氷蓄熱：中温水利用ヒートポンプ運転） ・ 各モード（製氷・温蓄・解氷・中温水利用・冷房・暖房）の切替信号により、ON-OFF電動バルブの切替を行う。（電動バルブ6台）
2 冷却塔制御 ・ CT-K1 <収容盤：6CP-2>	2 組	《冷却塔ファン発停制御》 ・ 冷却水往温度により、冷却塔ファンのON-OFF制御を行う。（1段） 《冷却水水質制御》（薬注装置制御） ・ 冷却水の導電率により、補給水弁のON-OFF制御を行い、冷却水の強制ブローを行う。
3 ばい煙濃度監視 ・ RA-K1 <収容盤：6CP-2> ・ RA-K1-1	2 組	《ばい煙濃度監視》 《ばい煙濃度高警報》 ・ 中央監視装置への信号表示を行う。
4 空調機制御(1) ・ AC-K1E <収容盤：4CP-3> 1F 区役所ホール	1 組	《温度制御》 ・ 還気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・ 室内湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《全熱交換器及びダンパー廻り制御》 ・ 各種切替信号及び制御状態により、全熱交換器及びダンパーの制御を行う。（シーズン中・中間期・ウォーミングアップ中のMDの開度及び熱交換器の運転・停止） 《ウォーミングアップ制御》 ・ 空調機起動時、外気・排気ダンパを「閉」、還気ダンパを「開」とし予熱を行う。 《インターロック制御》 ・ 対象：2方弁／加湿器

淀川区役所 自動制御設備保守点検

制御項目	台数	制御内容
5 空調機制御(2) ・ AC-K1W <2CP-3> ・ AC-K2S <2CP-2> ・ AC-K3N <3CP-1> ・ AC-K3S <3CP-2> ・ AC-K4N <4CP-1> ・ AC-K4S <4CP-2> ・ AC-K5S <5CP-2>	7組	《温度制御》 ・ 給気温度により、冷温水2方弁の比例制御を行う。 《湿度制御》 ・ 室内湿度により、加湿器のON-OFF制御を行う。 《全熱交換器及びダンパー廻り制御》 ・ 各種切換信号及び制御状態により、全熱交換器及びダンパーの制御を行う。(シーズン中・中間期・ウォーミングアップ中のMDの開度及び熱交換器の運転・停止) 《ウォーミングアップ制御》 ・ 空調機起動時、外気・排気ダンパを「閉」、還気ダンパを「開」とし予熱を行う。 《インターロック制御》 ・ 対象：2方弁／加湿器
6 ファンコイルユニット制御 ・ FCC-4 ・ FCC-6 ・ FCC-8 1F会議室：1台 ・ FCR-6 4F会議室：2台 ・ FCR-8 3F相談室8：1台	10組	《室内温度制御》 ・ 室内温度により、小型電動ボール弁のON-OFF制御を行う。 《ファンコイル発停制御》 ・ 室内設定器(NP)により、ファンコイルユニットの発停を行う。 《ファンコイル停止時のインターロック制御》 ・ ファン停止時にバルブを全閉とする。 《集中コントローラ》 ・ ファンコイルの運転・温度の操作及び監視を行う。 ・ ファンコイルのスケジュール設定機能。 ・ ファンコイルの一括冷暖設定機能。
7 電気室PAC～ファン制御 ・ ACP-K6 <6CP-1>	1組	《温度制御》 ・ 室内温度、外気温度により、給排気ファン及びPACファンの発停制御を行う。 ・ 外気取入有効時は室内温度上昇にて給排気ファンを運転する。室温低下時は停止する。外気取入無効時は、室内温度上昇にてPACを運転する。(ファンは停止)
8 駐車場換気制御 ・ FE-K112 <2CPP-1>	2組	《換気制御》 ・ CO濃度により、ファンのON-OFF制御を行う。
9 漏水警報監視 ・ 電算機室床下 <5CP-2>	1組	《漏水警報監視》 ・ 漏水帯により、漏水監視を行う。
10 全熱交換器制御 ・ HEAR-K2N ・ HEAR-K5N	2組	《外気温度制御》 ・ 外気温度が室内の最適温度と同じ場合、全熱交換器のロータを間欠運転にする。(中間期：ファン停止による省エネルギー運転) ・ 外気温度が室内の最適温度外(高温・低温)時、全熱交換器のロータを運転させる。(シーズン：廃熱利用による省エネルギー運転) 《間欠運転制御》 ・ 中間期は全熱交換器の目詰り防止ため、間欠運転を行う。(運転時間2分・停止時間6時間) 《フィルター差圧警報》 ・ フィルターの差圧により目詰りの監視を行う。

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

東淀川区役所 自動制御設備保守点検

[区役所系統]

制御項目	台数	制御内容
1 熱源廻り制御 ・ RA-1 <CP-B-1> ・ RA-2 ・ CHP-1 ・ CHP-2	2 組	《熱源機台数制御》 ・ 負荷流量により熱源機の必要台数を演算し熱源群発停信号により発停制御を行う。また、熱源機の自動ローテーションを行う。 ・ 故障機については、台数制御対象から除外する。 《バイパス制御》 ・ ヘッダー間差が一定になるように、冷温水ポンプのインバーター制御及びヘッダーバイパス弁の比例制御を行う。 (ただし、ポンプ停止中は起動時における熱源機の通過水量確保の為、バイパス弁を全開とする。) また、群指令ONまたは増段の前にバイパス弁を強制開とし圧力の急増を防止する。
2 冷却塔制御 ・ CT-1・2 <CP-R・CP-B-1>	1 組	《冷却塔ファン発停制御》 ・ 冷却水往温度により、冷却塔ファンのON-OFF制御を行う。(1段) 《冷却水水質制御》(薬注装置制御) ・ 冷却水の導電率により、補給水弁のON-OFF制御を行い、冷却水の強制ブローを行う。 《冷却水変流量制御》 ・ 吸収式冷温水機の出口温度により、冷却水INVの比例制御を行う。 《冷却水ポンプ停止時のインターロック制御》 ・ (対象：冷却塔ファン/補給水バルブ)
3 空調機制御 ・ AC-1・E-1・F-1・F-6 <CP-R>	1 組	《還気温度制御》 ・ 還気温度により冷温水2方弁の比例制御を行う ・ 還気温度設定は、自動制御盤面のOPにて対応とする。 《加湿制御》 ・ 還気湿度により加湿器(8個)のON/OFF制御を行う。 ・ 還気加湿設定は、自動制御盤面のOPにて対応とする。 《凍結防止制御》 ・ 外気取入ダクト内温度が凍結防止背設定温度以下になった時、外気取入ダクト内温度により冷温水弁の比例制御を行う。 《空調機停止時インターロック》 ・ 空調機停止時、外気、排気ダンパーの全閉、加湿器の停止、及び冷温水3方弁等の停止を行う。

[区民ホール系統]

制御項目	台数	制御内容
1 空調機制御 ・ AC-2・E-2・F-2・F-7 <CP-R>	1 組	《室内温度制御》 ・ 給気温度により冷温水弁の比例制御を行う。また、室内温度により給気温度設定値の自動制御(カスケード制御)を行う。 室内温度設定は、自動制御盤面のOPにて対応とする。 《加湿制御》 ・ 還気湿度により加湿器(8個)のON/OFF制御を行う。 ・ 還気加湿設定は、自動制御盤面のOPにて対応とする。 《凍結防止制御》 ・ 外気取入ダクト内温度が凍結防止背設定温度以下になった時、外気取入ダクト内温度により冷温水弁の比例制御を行う。 《空調機停止時インターロック》 ・ 空調機停止時、外気、排気ダンパーの全閉、加湿器の停止、及び冷温水2方弁等の停止を行う。 (対象：ダンパ/2方弁/加湿器)

[共用]

制御項目	台数	制御内容
1 計測 ・ 室内温度7系統 <CP-R・CP-B-1> ・ 温湿度1系統 <CP-R>	8 組	《各系統室内温度、外気温湿度計測》 ・ 各系統の室内温度、外気温湿度を計測し、中央監視盤へ出力する。
2 雨水利用制御	1 組	《雨水散水利用制御》 ・ 実制御に於ける制御状態の確認を行う。

※1 本業務の保守点検は、定期点検年1回、総合点検年1回とする。

※2 定期点検とは、簡易な動作チェックを行う事で、総合点検とは、自動制御機器単体の精密点検及び制御ループにおける総合作動点検を行う事をいう。

施設別特記事項 開平小学校

開平小学校の貴重品書庫に設置されている設備用精密空調機について、点検項目表により保守点検を行うこと。

製造者・機器型番 オリオン機械（株） PAP20A-KR-SP 18-SK540

設置場所 貴重品書庫

点検項目表

	項目		実施頻度	備考
清掃・整備	1	設置状況の確認	年1回	
	2	熱交換器の清掃	年1回	
	3	加湿機の確認	年1回	
各部点検	1	絶縁抵抗測定	年1回	
	2	インバータ静電容量測定	年1回	
	3	ガス漏れ調査	年1回	
	4	電流値測定	年1回	
	5	冷媒圧力測定	年1回	
	6	冷媒配管温度測定	年1回	
	7	モータ類の異常音確認	年1回	
	8	ヒータ、フロート動作確認	年1回	
	9	風速・温度・湿度測定	年1回	
水質検査	1	導電率測定	年1回	
	2	簡易水質測定	年1回	
		(測定内容)		
		・ pH測定		
		・ カルシウム (Ca)		
		・ 塩化物 (Cl)		
		・ 化学的酸素消費量 (COD)		
		・ シリカ (SiO ₂)		
		・ 全硬度 (TH)		
		・ 鉄 (Fe)		
その他	1	抑制剤取替作業	年4回 (3ヶ月に1回)	

施設別特記事項

<各区役所共通>

- 1 ガス吸収式冷温水機について、以下の業務を行うこと。（該当設備のみ）
 - (1) ブラシ洗浄による伝熱管の軟質スケールの除去。
 - (2) 水室用ガスケットの取り替えを行うこと。
 - (3) ばい煙測定を行う業者との点検日程の調整。
 - (4) 共通仕様書 吸収冷温水機の表4.3.5表(A) 12. 冷媒・吸収剤及び、表4.3.5表(B) 13. 冷媒・吸収剤の溶液確認は冷房イン点検に年1回行うこと。
表中①の確認項目は、腐食防止剤濃度、アルカリ度、インヒビター、全銅とする。
- 2 電算機室用空冷パッケージ型エアコンの点検は、次のとおり行うこと。
 - (1) 予備機がある場合は、主機及び予備機を点検毎に切り替えて運転させること。
 - (2) 各々1回目シーズンイン点検、2回目をシーズンオン点検にて運転させる機器のみ行う。
 - (3) フィルターの清掃・洗浄は、運転させる機器のみとする。
 - (4) 室内温度異常警報の動作確認を行う。
- 3 ユニット型空気調和機の中性能フィルターおよびロールフィルターについて次のとおり行うこと。
 - (1) ろ材は、年1回取替えること。
 - (2) 既設品については産廃処分とする。（マニフェスト提出）
- 4 コンパクト形空気調和機の中性能フィルターろ材については次のとおり行うこと。
 - (1) ろ材は、年1回取替えること。
 - (2) 既設品については産廃処分とする。（マニフェスト提出）
- 5 フィルターユニットのロールフィルターろ材については次のとおり行うこと。
 - (1) ろ材は、年1回取替えること。
 - (2) 既設品については産廃処分とする。（マニフェスト提出）

<交通騒音防止対象校・航空機騒音防止対象校>

- 1 パッケージ型エアコン（ルームエアコンを含む）について、次のとおり点検を行うこと。
室内機用エアフィルターの清掃・洗浄は機器の点検時に実施し、周辺に埃を飛散させないように注意すること。また、水洗いの際も排水を詰まらせないように注意すること。

<航空機騒音防止対象園>

- 1 設備室内のダクト、ダンパー、チャンバーについての点検は、次のとおり行うこと。
 - (1) 点検内容は、建築保全業務共通仕様書（平成30年版 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）第6節4.6.1ダクトに基づいて行うこと。
 - (2) ダンパーについては、回転軸及びウォームギア部に潤滑油を補充すること。
- 2 操作盤の点検は、次の内容のとおりに行うこと。
 - (1) 固定金具の劣化、固定ボルトの緩みの有無を点検する。
 - (2) 腐食、変形、破損等の有無を点検する。
 - (3) スイッチ類の機能及び端子の緩みの有無を点検する。
 - (4) 電線の損傷、変色の有無を点検する。
 - (5) 盤内の清掃を行う。
 - (6) 絶縁抵抗を測定し、その良否を確認する。
 - (7) 計器類の指示値が適正であることを確認する。
 - (8) 表示灯の点灯を確認する。
- 3 設備室については、室内の漏水の有無を点検すること。

<幼稚園（西中島幼稚園を除く）>

- 1 パッケージ型エアコン（ルームエアコンを含む）について、次のとおり点検を行うこと。
室内機用エアフィルターの清掃・洗浄は機器の点検時に実施し、周辺に埃を飛散させないように注意すること。また、水洗いの際も排水を詰まらせないように注意すること。

【区分①】

空調設備保守点検・遠隔監視業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	保健福祉センター・もと水道局歌島 サービスステーション・西淀川図書 館・西淀川備蓄倉庫

空調設備・遠隔監視仕様

機器名称	製造者	型式	仕様	員数	単位	点検時期					備考
						冷房 イン	冷房 オン	冷房 オフ	暖房 イン	暖房 オン	
西淀川区役所 共用部											
氷蓄熱ヒートポンプチャラーユニット	ダイキン工業(株)	THIYD40D6R	定格蓄熱容量：2580MJ 熱源機冷却能力：123kw 蓄熱槽・ ブラインポンプ・エアポンプ・溶液分析(年1回)・その他付 属品 1 式	2	組	○			○		第2種冷凍機

施設別特記事項

(区役所)

- 1 氷蓄熱ヒートポンプチラーユニットについては、24時間の遠隔監視を行うこと。
- 2 冷媒漏洩簡易点検を年2回行うこと。

【区分①】

中央監視制御装置保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等	製造者
1	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	福島区保健福祉センター	パナソニック(株)
2	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	淀川区保健福祉センター・淀川屋内プール	パナソニック(株)
3	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	東淀川区保健福祉センター・東淀川区民ホール・東淀川区子ども・子育てプラザ	パナソニック(株)
4	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	中央区民センター・中央区保健福祉センター東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ	パナソニック(株)
5	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	西淀川区保健福祉センター・西淀川図書館・西淀川備蓄倉庫・水道局歌島サービスステーション	NECネットエスアイ(株)
6	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	北区民センター・北区保健福祉センター・北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ	アズビル(株)

福島区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名 : ESU-BA

保守点検対象機器		台数	点検項目及び内容
本体廻り	ESU-BAセンター装置	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体及び筐体内部の清掃
			3 エラー確認
			4 現在時刻調整
	クライアントPC	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体及び筐体内部の清掃
			3 エラー確認
	ディスプレイ、 キーボード、マウス	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 キーボード・マウスの動作確認
	KVMスイッチ	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 切替動作確認
	HUB	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 コネクタ部の接続状態確認
			4 LED点灯状態確認
	UPS 3kVA 増設仕様及び通常	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 バッテリー寿命確認
			4 商用／バッテリーの電源切替確認
			5 停電時出力波形の観測
			6 端子部増し締め
			7 電圧測定
			測定箇所 規格値
			入力電圧 AC85V～138V
			出力電圧 AC100V±6V
			停電時出力電圧 AC100V±6V
	電気B-BC	1台	1 コネクタ部の接続状態確認
			2 端子部増し締め
			3 外観破損状況確認
			4 基板間清掃
			5 電圧確認
			測定箇所 規格値
			入力電圧 AC100V AC100V±10V
			DC5V DC5.05±0.1V
			DC24V DC25.0±0.1V
			伝送電圧 AC24V AC24V±8V
			メモリーバックアップ電池 DC3V以上
			6 伝送波形測定
			7 運用データバックアップ
	プリンタ	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 コネクタ部の接続状態確認
			4 テスト印字

淀川区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名：WeLBA 500（区役所系統・屋内ブルー系統）

保守点検対象機器	台数	点検項目及び内容
メインコンソール 〈MCU〉	3 台	1 ハードウェア構成の確認
		2 MCUソフトウェアバージョンの確認
		3 データファイルセーブ機能の確認（バックアップファイル作成）
		4 各部の清掃
		5 冷却ファンの動作確認
		6 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
		7 電源、接地端子などの締付け確認
		8 インジケータ表示確認
		9 時計機能の確認及び調整
		10 タッチパネルの操作確認及び調整
		11 ハードディスクドライブの機能確認
		12 フロッピーディスクドライブの機能確認及びヘッドクリーニング
		13 CD-ROMドライブの機能確認
		14 電源電圧及びリップルの測定
		15 自動シャットダウン機能の確認
		16 バックアップバッテリーの動作確認及び充電電圧の測定
		17 自己診断プログラムによるハードウェア診断
〈システム機能Ⅰ・Ⅱ〉	1 式	1 基本機能の確認
		2 OS各設定内容の確認
		3 システム構成機器管理機能の確認
		4 システム状態の確認
		5 管理点数の確認
		6 チェックプログラムによる診断
		7 システムのイベントログの確認及び保存
		8 データベース動作状態の確認
		9 エラーログの保存
カラー液晶ディスプレイ 〈LCD〉	2 台	1 各部の清掃
		2 輝度、コントラスト等の確認及び調整
		3 タッチパネル取付け位置の確認及び調整
アナンシエータ（80窓） 〈ANN〉	5 台	1 外観、内部の点検及び清掃
		2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
		3 LED表示状態の確認
		4 ランプテストにより全点表示を確認
		5 時刻表示の確認
		6 セルフテスト機能の確認
		7 ログイン、ログアウト機能の確認
		8 タッチパネルの操作確認
無停電電源装置 （300VA・1kVA） 〈UPS〉	各 1 台	1 外観、内部の点検及び清掃
		2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
		3 LED表示状態の確認
		4 電源電圧の測定
		5 バックアップ機能の確認
		6 冷却ファンの動作確認
		7 表示灯の確認
プリンター 〈PRT〉	2 台	1 各部の清掃
		2 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
		3 印字濃度の確認
		4 テスト印字による印字品質確認
管理用ノートパソコン 〈PC〉	2 台	1 外観破損状況確認
		2 筐体の清掃
		3 キートップ、キー隙間の清掃
		4 キーボードの動作確認
		5 ディスプレイ表示部の清掃

東淀川区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名：WeLBA

保守点検対象機器		台数	点検項目及び内容
本体廻り	メインコンソール 〈MCU〉	1 台	1 ハードウェア構成の確認
			2 MCUソフトウェアバージョンの確認
			3 データファイルセーブ機能の確認（バックアップファイル作成）
			4 各部の清掃
			5 冷却ファンの動作確認
			6 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
			7 電源、接地端子などの締付け確認
			8 インジケータ表示確認
			9 時計機能の確認及び調整
			10 タッチパネルの操作確認及び調整
			11 ハードディスクドライブの機能確認
			12 フロッピーディスクドライブの機能確認及びヘッドクリーニング
			13 CD-ROMドライブの機能確認
			14 電源電圧及びリップルの測定
			15 自動シャットダウン機能の確認
			16 バックアップバッテリーの動作確認及び充電電圧の測定
			17 自己診断プログラムによるハードウェア診断
	〈システム機能Ⅰ・Ⅱ〉	1 式	1 基本機能の確認
			2 OS各設定内容の確認
			3 システム構成機器管理機能の確認
			4 システム状態の確認
			5 管理点数の確認
			6 チェックプログラムによる診断
			7 システムのイベントログの確認及び保存
			8 データベース動作状態の確認
			9 エラーログの保存
	カラー液晶ディスプレイ 〈LCD〉	1 台	1 各部の清掃
			2 輝度、コントラスト等の確認及び調整
			3 タッチパネル取付け位置の確認及び調整
	アナンシェータ（80窓） 〈ANN〉	2 台	1 外観、内部の点検及び清掃
			2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
			3 LED表示状態の確認
			4 ランプテストにより全点表示を確認
			5 時刻表示の確認
			6 セルフテスト機能の確認
			7 ログイン、ログアウト機能の確認
			8 タッチパネルの操作確認
	無停電電源装置 （1.5kVA・10分） 〈UPS〉	1 台	1 外観、内部の点検及び清掃
			2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
			3 LED表示状態の確認
			4 電源電圧の測定
			5 バックアップ機能の確認
			6 冷却ファンの動作確認
			7 表示灯の確認
	プリンター 〈PRT〉	1 台	1 各部の清掃
			2 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
			3 印字濃度の確認
			4 テスト印字による印字品質確認
	4監視端末器 （TUパネル内）	1 台	筐体の清掃
			端子部増し締め
			動作確認（端末器への模擬接点入力確認）

東淀川区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名：WeLBA

保守点検対象機器		台数	点検項目及び内容
ローカル機器類	8制御8監視端末器	1 台	筐体の清掃 端子部増し締め 動作確認（端末器への模擬接点入力確認）
	4制御8監視端末器	3 台	筐体の清掃 端子部増し締め 動作確認（端末器への模擬接点入力確認）
	16監視端末器	9 台	筐体の清掃 端子部増し締め 動作確認（端末器への模擬接点入力確認）
	計測用集合端末器	6 台	筐体の清掃 端子部増し締め 現地デバイスとセンター装置または入力換算値確認
	メーター計量端末器	4 台	筐体の清掃 端子部増し締め 現地メータと中央表示値との確認
	RS盤点検	3 台	筐体及び筐体内部の清掃 外観破損状況確認 端子部増し締め 電圧確認 測定箇所 入力電圧 AC100V : 規格値 AC100V±6V 制御・監視電圧測定 : 規格値 AC100V±6V・AC/DC24V±10% 伝送電圧 : 規格値 AC24V±8V

中央区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名 : ESU-BA

保守点検対象機器		台数	点検項目及び内容
本体廻り	ESU-BAセンター装置	2台	1 外観破損状況確認
			2 筐体及び筐体内部の清掃
			3 エラー確認
			4 現在時刻調整
	クライアントPC	3台	1 外観破損状況確認
			2 筐体及び筐体内部の清掃
			3 エラー確認
	ディスプレイ、 キーボード、マウス	3台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 キーボード・マウスの動作確認
	KVMスイッチ	1台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 切替動作確認
	HUB	3台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 コネクタ部の接続状態確認
			4 LED点灯状態確認
	UPS 3kVA 増設仕様及び通常	3台	1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 バッテリー寿命確認
			4 商用／バッテリーの電源切替確認
			5 停電時出力波形の観測
			6 端子部増し締め
			7 電圧測定
			測定箇所 規格値
			入力電圧 AC85V～138V
			出力電圧 AC100V±6V
	電気B-BC	1台	1 コネクタ部の接続状態確認
			2 端子部増し締め
			3 外観破損状況確認
			4 基板間清掃
			5 電圧確認
			測定箇所 規格値
			入力電圧 AC100V AC100V±10V
			DC5V DC5.05±0.1V
			DC24V DC25.0±0.1V
			伝送電圧 AC24V AC24V±8V
	プリンタ	1台	メモリーバックアップ電池 DC3V以上
			6 伝送波形測定
			7 運用データバックアップ
			1 外観破損状況確認
		1台	2 筐体の清掃
			3 コネクタ部の接続状態確認
			4 テスト印字

中央区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名 : ESU-BA

保守点検対象機器		台数	点検項目及び内容
ローカル機器類	RS盤点検	11面	1 筐体及び筐体内部の清掃
			2 外観破損状況確認
			3 端子部増し締め
			4 電圧確認
			測定箇所
			・入力電圧 AC100V AC100V±6V
			・制御監視電圧測定 AC100V±6V・AC/DC24V±10%
			・伝送電圧 AC24V±8V
	1制御2監視端末器	52台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 動作確認(端末器への模擬接点入力)
	4監視端末器	74台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 動作確認(端末器への模擬接点入力)
	16監視端末器	8台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 動作確認(端末器への模擬接点入力)
	1計測端末器	2台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 現地デバイスとセンター装置または入力換算値確認
	計測用集合端末器	3台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 現地デバイスとセンター装置または入力換算値確認
	メーター計量端末器	7台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 現地メータと中央表示値との確認
	4制御端末器	21台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 動作確認
	増幅器	2台	1 筐体の清掃
			2 端子部増し締め
			3 電圧確認
			測定箇所
			・伝送電圧(本体) AC24V±8V
	RS盤用UPS	1台	・伝送電圧(ローカル) AC24V±8V
			1 外観破損状況確認
			2 筐体の清掃
			3 バッテリー寿命確認
			4 商用／バッテリーの電源切替確認
			5 停電時出力波形の観測
			6 端子部増し締め
			7 電圧測定
			測定箇所 規格値
			入力電圧 AC85V～138V
			出力電圧 AC100V±6V
			停電時出力電圧 AC100V±6V

※1 制御ポイント試験・移報試験及び連動試験は含まず。

※2 点検回数は年1回とする。

西淀川区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名：Butics-AX

保守点検対象機器	台数	点検項目及び内容
ヒューマンマシンファイル サーバユニット 〈HFU〉	1 台	1 ハードウェア構成の確認
		2 ソフトウェアバージョンの確認
		3 データファイルセーブ機能の確認（バックアップファイル作成）
		4 各部の清掃
		5 冷却ファンの動作確認
		6 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
		7 電源、接地端子などの締付け確認
		8 インジケータ表示確認
		9 時計機能の確認及び調整
		10 ハードディスクドライブの機能確認
		11 DVDドライブの機能確認
		12 電源電圧の測定
ヒューマンマシンファイル サーバユニット 〈システム機能〉	1 式	13 基本機能の確認
バックネットゲートウェイ 〈BACnet-GWY〉	2 台	1 データファイルセーブ機能の確認（バックアップファイル作成）
		2 各部の清掃
		3 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
		4 電源電圧の測定
カラーディスプレイ 〈LCD〉	1 台	1 各部の清掃
		2 設定要素の確認
		(1) 色ズレ、色ムラの確認
		(2) フォーカスの確認
無停電電源装置 (3kVA・10分) 〈UPS〉	1 台	(3) コントラス、画面サイズ、表示位置の確認及び調整
		1 外観、内部の点検及び清掃
		2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
		3 バックアップ機能の確認
		(※バッテリー劣化状況により実施しない場合が有ります。)
		4 UPS出力電圧の測定
		5 電源電圧の測定
		6 各部の清掃
タッチパネル 〈TP〉	3 台	7 冷却ファンの動作確認
		8 インジケータ表示確認
		1 外観、内部の点検及び清掃
		2 電源ケーブル、信号ケーブルの緩み及び接触等を確認
		3 基本機能の確認
		(1) 時刻、データ表示の確認
		4 各部の清掃
		5 電源電圧の測定
		6 タッチパネルの操作確認
		7 データファイルセーブ機能の確認（バックアップファイル作成）

北区役所 中央監視制御装置保守点検内容一覧表

システム名：svic-netFX2compact

保守点検対象機器	台数	点検項目及び内容
メイン・システム・ユニット 〈MSU〉	1 台	1 システム情報・設定情報の確認
		2 インジケータ表示確認
		3 データファイルのバックアップ作成
		4 システム各種ログの保存
		5 内部温度状態の確認
		6 電源・バッテリー状態の確認
		7 電池状態の確認
		8 給電状態の確認
		9 ディスク状態の確認
		10 Ethernet通信状態の確認
		11 NC-Bus通信状態の確認
		12 各部のクリーンアップ
		13 ケーブル、コネクタ類の装着状態の確認
		14 外観点検
パネル表示部・表示ユニット	1 台	1 画面表示、タッチパネル動作確認
		2 E W F 機能の設定確認
		3 データバックアップ機能の確認
		4 イベントログの確認
		5 インジケータ表示確認
		6 各部のクリーンアップ
		7 冷却ファンの動作確認
		8 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
分電ユニット オンサイト点検	1 台	1 受電電圧の測定
		2 電源、接地端子等の締付確認
		3 各部のクリーンアップ
		4 受電インジケータの確認
		5 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認
2 4 V 電源	1 台	1 出力電圧の確認
インクジェットプリンタ	1 台	1 外観点検
		2 プリントヘッドクリーニング
		3 テスト印字による印字品質確認
		4 内部の異物、ほこり、汚れ除去
		5 ケーブル、コネクタ類の装着状態確認

【区分①】

ごみ貯留排出装置保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	中央区民センター・東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ

装置仕様

1 中央区役所

- (1) 機器名称：ロータリードラム式ごみ貯留排出装置（後扉型）
- (2) 製造者：新明和工業(株)
- (3) 台数：1 基
- (4) 装置の構成
 - ア 5 m³ 貯留排出ドラム
 - イ 排出部開閉装置
 - ウ 排出コンベア
 - エ 投入扉
 - オ 駆動・制御装置

【区分①】

ゴンドラ設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	北区保健福祉センター・北部生活衛生監視事務所・北部環境保全監視グループ
2	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	中央区保健福祉センター・東部生活衛生監視事務所・東部環境保全監視グループ

ゴンドラ設備仕様

1 北区役所

装置名称	ゴンドラ	ゴンドラ
設置場所	最上階屋上	5階屋上
製造者	サンセイ(株)	サンセイ(株)
形式	H200-W 軌道式	F200-L 無軌道式
台数	1	1
揚程	30m	22m
積載荷重	200kg	200kg
昇降用電動機	1.5kW	1.5kW
走行用電動機	0.4kW	0.75kW
定期自主検査の回数	点検回数は6回とし、概ね2か月毎	

2 中央区役所

装置名称	ゴンドラ
設置場所	屋上
製造者	サンセイ(株)
形式	H200-R 軌道式
台数	1
揚程	36m
積載荷重	200kg
昇降用電動機	1.5kw
走行用電動機	0.4kw×2
俯仰電動機	0.4kw×2
定期自主検査の回数	点検回数は6回とし、概ね2か月毎

【区分①】

消防用設備等保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	(16)項イ	SRC造 地上5階 地下1階	12,599	北区民センター：06-6315-1500 北部生活衛生監視事務所：06-6313-9518 北部環境保全監視グループ：06-6313-9550
2	北区子ども・子育てプラザ	北区本庄東1-24-11	06-6374-0870	(16)項イ	RC造 地上2階	1,059	北区大淀老人福祉センター：06-6374-0873
3	大淀保育所	北区大淀中4-9-11	06-6458-6200	(6)項ハ	S造 地上2階	772	
4	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	(15)項	SRC造 地上7階 地下1階	8,736	
5	福島区子ども・子育てプラザ	福島区海老江6-1-14	06-6453-0207	(16)項イ	RC造 地上4階	1,595	福島区老人福祉センター：06-6453-2357 海老江保育所：06-6451-5734 福島子育て支援センター：06-6451-5850
6	野田保育所	福島区野田2-12-1	06-6462-0080	(6)項ハ	RC造 地上2階	350	
7	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	(16)項イ	SRC造 地上7階 地下1階	9,739	中央区民センター：06-6267-0201 東部生活衛生監視事務所：06-6267-9888 東部環境保全監視グループ：06-6267-9922
8	南大江保育所	中央区農人橋1-1-6	06-6942-0590	(16)項イ	RC造 地上3階	1,539	中央区東老人福祉センター：06-6941-7719 中央子育て支援センター・一時保育所・乳幼児デベロプメントセンター：06-6920-0280
9	中央区子ども・子育てプラザ	中央区島之内2-12-6	06-6213-2171	(16)項イ	RC造 地上3階	1,116	中央区南老人福祉センター：06-6213-2172
10	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	(15)項	SRC造 地上5階 地下2階	12,782	もと水道局歌島サービスステーション：06-6458-1132 西淀川図書館：06-6474-7900 西淀川備蓄倉庫
11	姫里保育所	西淀川区姫里2-13-22	06-6474-7845	(6)項ハ	RC造 地上4階	946	西淀川区子ども・子育てプラザ：06-6474-7245（受信機は姫里保育所内に設置）（保育所は消防用設備点検外、非常照明のみ点検）
12	柏里保育所	西淀川区柏里3-17-1-101	06-6471-0440	(6)項ハ	RC造 地上1階	491	つどいの広場柏里：06-6471-0680 市営柏里住宅（点検外）
13	姫島保育所	西淀川区姫島4-21-7	06-6471-0859	(6)項ハ	S造 地上1階	469	
14	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	(15)項	RC造 地上6階 地下1階	12,358	淀川屋内プール：06-6885-1711
15	淀川区子ども・子育てプラザ	淀川区新高1-11-19	06-6395-6420	(6)項ハ	RC造 地上2階	603	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
16	三国保育所	淀川区西宮原2-6-57	06-6391-5040	(6)項ハ	RC造 地上2階	604	
17	加島第1保育所	淀川区加島1-32-17	06-6309-3090	(6)項ハ	RC造 地上3階	1,464	
18	木川第1保育所	淀川区木川西4-4-3-101	06-6303-5018	(6)項ハ	RC造 地上1階	378	市営木川第4住宅（点検外）
19	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	(16)項イ	RC造 地上4階 地下1階	8,234	東淀川区民ホール：06-4809-9821 東淀川区子ども・子育てプラザ：06-6327-5650
20	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	(15)項	RC造 地上3階 地下1階	1,946	もと水道局淡路サービスステーション：06-6458-1132
21	西大道保育所	東淀川区大桐2-8-2	06-6329-8810	(6)項ハ	RC造 地上1階	440	
22	西淡路第2保育所	東淀川区西淡路5-1-14	06-6323-5160	(6)項ハ	RC造 地上4階	1,087	つどいの広場西淡路：06-6323-5130
23	豊里第1保育所	東淀川区豊里7-21-23	06-6328-5200	(6)項ハ	RC造 地上2階	436	
24	日之出保育所	東淀川区東中島4-11-25	06-6323-9800	(6)項ハ	RC造 地上2階	1,294	
25	阿武山学園	高槻市奈佐原956	072-696-0331	(6)項ハ	RC造 地上2階	3,821	
26	神津小学校	淀川区十三元今里2-3-12	06-6302-7121	(7)項	RC造 地上4階	6,998	
27	田川小学校	淀川区田川2-9-37	06-6301-1510	(7)項	RC造 地上3階	5,492	
28	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641	(7)項	RC造 地上4階	10,232	
29	三津屋小学校	淀川区三津屋中1-4-14	06-6301-0183	(7)項	RC造 地上3階	8,926	
30	新高小学校	淀川区新高1-15-53	06-6391-1359	(7)項	RC造 地上3階	5,868	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
31	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856	(7)項	RC造 地上5階	5,941	
32	十三小学校	淀川区十三東4-3-6	06-6301-0990	(7)項	RC造 地上5階	4,786	
33	木川小学校	淀川区木川東3-7-32	06-6308-6311	(7)項	RC造 地上4階	5,563	
34	三国小学校	淀川区三国本町3-9-18	06-6391-0146	(7)項	RC造 地上4階	6,546	
35	北中島小学校	淀川区宮原5-3-4	06-6391-2001	(7)項	RC造 地上4階	4,834	
36	西中島小学校	淀川区西中島7-14-25	06-6301-2940	(7)項	RC造 地上4階	5,093	
37	塚本小学校	淀川区塚本3-5-6	06-6303-5992	(7)項	RC造 地上3階	6,895	
38	木川南小学校	淀川区木川東1-2-36	06-6303-0007	(7)項	RC造 地上3階	3,452	
39	東三国小学校	淀川区東三国6-3-24	06-6391-0366	(7)項	RC造 地上4階	6,889	
40	西三国小学校	淀川区西三国1-21-28	06-6393-4728	(7)項	RC造 地上4階	7,243	
41	新東三国小学校	淀川区東三国3-9-10	06-6399-4252	(7)項	RC造 地上4階	6,542	
42	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233	(7)項	RC造 地上4階	5,702	
43	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6301-2855	(7)項	RC造 地上3階	9,071	
44	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6303-7641	(7)項	RC造 地上4階	7,824	
45	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6392-0031	(7)項	RC造 地上4階	7,926	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
46	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	(7)項	RC造 地上5階	15,958	
47	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	(7)項	RC造 地上4階	7,269	
48	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6394-2455	(7)項	RC造 地上4階	7,555	
49	西中島幼稚園	淀川区西中島7-14-41	06-6301-4772	(6)項ニ	RC造 地上3階	1,207	
50	田川幼稚園	淀川区田川2-2-26	06-6301-1809	(16)項イ	RC造 地上2階	977	田川社会福祉会館：2階の一部(209㎡)(点検対象)
51	新高幼稚園	淀川区新高1-15-67	06-6391-0404	(6)項ニ	RC造 地上2階	769	
52	東淡路小学校	東淀川区東淡路3-3-32	06-6322-2706	(7)項	RC造 地上4階	5,894	
53	菅原小学校	東淀川区菅原6-3-25	06-6328-3005	(7)項	RC造 地上3階	6,225	
54	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164	(7)項	RC造 地上4階	5,267	
55	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214	(7)項	RC造 地上4階	6,873	
56	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241	(7)項	RC造 地上4階	7,630	
57	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38・ 東淀川区東中島3-7-28	06-6322-0120	(7)項	RC造 地上3階	11,754	東淀川区東中島3-7-28は、南館地区
58	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936	(7)項	RC造 地上5階	8,404	
59	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5000	(7)項	RC造 地上3階	6,765	
60	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235	(7)項	RC造 地上4階	6,068	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
61	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223	(7)項	RC造 地上3階	6,386	
62	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904	(7)項	RC造 地上4階	6,312	
63	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591	(7)項	RC造 地上4階	6,217	
64	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647	(7)項	RC造 地上4階	6,045	
65	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557	(7)項	RC造 地上4階	5,631	
66	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880	(7)項	RC造 地上4階	5,909	
67	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588	(7)項	RC造 地上4階	5,458	
68	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401	(7)項	RC造 地上4階 地下1階	14,280	
69	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6322-2566	(7)項	RC造 地上4階	7,413	
70	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721	(7)項	RC造 地上4階	9,164	
71	東淀中学校	東淀川区豊里6-25-19	06-6328-5650	(7)項	RC造 地上3階	8,103	
72	井高野中学校	東淀川区井高野2-8-13	06-6340-2500	(7)項	RC造 地上4階	6,597	
73	新東淀中学校	東淀川区豊里1-10-32	06-6327-6760	(7)項	RC造 地上4階	7,620	
74	大桐中学校	東淀川区大桐4-5-8	06-6326-5838	(7)項	RC造 地上3階	6,086	
75	弘済小中学校	吹田市古江台6-2-2	06-6872-0575	(7)項	RC造 地上3階	3,976	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
76	長谷川小中学校	柏原市円明町3-15	072-978-6526	(7)項	RC造 地上4階	7,820	
77	柏里小学校	西淀川区柏里2-13-33	06-6474-5225	(7)項	RC造 地上4階	7,338	
78	野里小学校	西淀川区野里2-21-13	06-6473-0301	(7)項	RC造 地上3階	6,486	
79	姫里小学校	西淀川区姫里2-8-24	06-6474-5555	(7)項	RC造 地上4階	5,210	
80	姫島小学校	西淀川区姫島1-10-4	06-6473-0121	(7)項	RC造 地上4階	6,122	
81	福小学校	西淀川区福町2-5-23	06-6473-1471	(7)項	RC造 地上4階	6,548	
82	大和田小学校	西淀川区大和田4-3-24	06-6472-0121	(7)項	RC造 地上4階	5,622	
83	川北小学校	西淀川区中島1-11-20	06-6473-0041	(7)項	RC造 地上4階	5,196	
84	佃小学校	西淀川区佃1-21-12	06-6474-1024	(7)項	RC造 地上4階	9,291	
85	香簀小学校	西淀川区御幣島6-5-25	06-6474-5210	(7)項	RC造 地上4階	6,265	
86	歌島小学校	西淀川区歌島2-5-18	06-6473-7021	(7)項	RC造 地上4階	4,940	
87	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080	(7)項	RC造 地上3階	5,131	
88	佃西小学校	西淀川区佃2-15-30	06-6472-8012	(7)項	RC造 地上4階	6,492	
89	御幣島小学校	西淀川区御幣島3-5-5	06-6475-7111	(7)項	RC造 地上4階	6,154	
90	淀中学校	西淀川区大和田6-13-6	06-6473-0691	(7)項	RC造 地上5階	7,773	

履行場所・対象施設

N0	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
91	西淀中学校	西淀川区姫島6-10-5	06-6473-7121	(7)項	RC造 地上4階	7,688	
92	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6471-0197	(7)項	RC造 地上4階	8,713	
93	佃中学校	西淀川区佃2-15-93	06-6471-8131	(7)項	RC造 地上4階	6,496	
94	姫島幼稚園	西淀川区姫島1-13-7	06-6471-1010	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,205	
95	野里幼稚園	西淀川区歌島2-5-25	06-6471-1360	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,043	
96	大和田幼稚園	西淀川区大和田4-3-35	06-6471-4203	(6)項ニ	RC造 地上2階	831	
97	滝川小学校	北区天満1-24-15	06-6351-1582	(7)項	RC造 地上5階	4,609	
98	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3386	(7)項	RC造 地上4階	8,925	
99	西天満小学校	北区西天満3-12-21	06-6364-2222	(7)項	RC造 地上5階	8,341	
100	菅北小学校	北区菅栄町9-5	06-6358-1851	(7)項	RC造 地上4階	4,822	
101	豊崎東小学校	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920	(7)項	RC造 地上4階	6,763	
102	豊崎本庄小学校	北区本庄西2-1-16	06-6371-4444	(7)項	RC造 地上4階	5,121	
103	中津小学校	北区中津3-34-18	06-6371-2047	(7)項	RC造 地上4階	5,434	
104	大淀小学校	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400	(7)項	RC造 地上3階	4,768	
105	豊仁小学校	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500	(7)項	RC造 地上4階	5,008	

履行場所・対象施設

N0	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
106	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-6058	(7)項	RC造 地上4階	6,100	
107	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192	(7)項	RC造 地上4階	6,153	
108	天満中学校	北区神山町12-9	06-6313-3717	(7)項	RC造 地上5階	8,808	
109	北稜中学校	北区天満橋1-1-58	06-6351-4259	(7)項	RC造 地上5階	7,710	
110	大淀中学校	北区大淀中2-1-11	06-6458-6991	(7)項	RC造 地上4階	5,478	
111	豊崎中学校	北区本庄東3-4-8	06-6371-7452	(7)項	RC造 地上3階	6,755	
112	新豊崎中学校	北区長柄東2-2-30	06-6353-6632	(7)項	RC造 地上4階	5,122	
113	中之島小中一貫校	北区中之島6丁目1-6	06-6921-3700	(7)項	RC造 地上7階	16,053	
114	菅南幼稚園	北区菅原町11-2	06-6361-6005	(6)項ニ	RC造 地上3階	789	
115	滝川幼稚園	北区天満1-24-15	06-6351-4565	(6)項ニ	RC造 地上2階	770	
116	中大淀幼稚園	北区大淀中4-10-21	06-6458-9300	(6)項ニ	RC造 地上2階	674	
117	福島小学校	福島区福島4-5-6	06-6441-6003	(7)項	RC造 地上4階	4,432	
118	玉川小学校	福島区玉川2-13-16	06-6441-6060	(7)項	RC造 地上4階	5,295	
119	野田小学校	福島区野田5-13-22	06-6461-0520	(7)項	RC造 地上4階	4,377	
120	吉野小学校	福島区吉野3-10-5	06-6462-0051	(7)項	RC造 地上5階	4,878	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
121	大開小学校	福島区大開2-10-28	06-6461-0460	(7)項	RC造 地上4階	8,467	
122	鷺洲小学校	福島区鷺洲5-6-8	06-6452-0501	(7)項	RC造 地上4階	5,623	
123	海老江東小学校	福島区海老江1-6-19	06-6452-0565	(7)項	RC造 地上3階	7,003	
124	海老江西小学校	福島区海老江8-1-10	06-6451-3300	(7)項	RC造 地上4階	4,602	
125	上福島小学校	福島区福島7-4-33	06-6451-1544	(7)項	RC造 地上6階	3,762	
126	八阪中学校	福島区鷺洲6-1-13	06-6458-8531	(7)項	RC造 地上4階	5,561	
127	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-6004	(7)項	RC造 地上4階	5,917	
128	野田中学校	福島区吉野5-9-4	06-6462-3291	(7)項	RC造 地上5階	7,119	
129	西野田幼稚園	福島区吉野3-17-5	06-6461-1421	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,383	
130	貫江田幼稚園	福島区鷺洲5-6-18	06-6451-6898	(6)項ニ	RC造 地上2階	773	
131	海老江西幼稚園	福島区海老江8-1-28	06-6451-1504	(6)項ニ	RC造 地上2階	370	
132	玉造小学校	中央区玉造2-3-43	06-6941-1012	(7)項	RC造 地上4階	5,338	
133	南大江小学校	中央区農人橋1-3-3	06-6942-0501	(7)項	RC造 地上4階	6,798	
134	中大江小学校	中央区糸屋町2-3-14	06-6942-0221	(7)項	RC造 地上4階	6,994	
135	高津小学校	中央区高津3-4-21	06-6643-2700	(7)項	RC造 地上4階	5,156	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
136	南小学校	中央区東心斎橋1-14-29	06-6252-6825	(7)項	RC造 地上4階	5,556	
137	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212	(7)項	RC造 地上4階	5,269	
138	中央小学校	中央区瓦屋町2-8-4	06-6761-6121	(7)項	RC造 地上4階	7,293	
139	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6941-0195	(7)項	RC造 地上5階	9,909	
140	南中学校	中央区島之内1-10-23	06-6271-1456	(7)項	RC造 地上5階	5,183	
141	上町中学校	中央区上本町西3-2-30	06-6762-6556	(7)項	RC造 地上3階	6,085	
142	愛珠幼稚園	中央区今橋3-1-11	06-6231-0481	(17)項	木造(倉庫RC造) 地上2階 地下1階	993	
143	銅座幼稚園	中央区内久宝寺町1-1-4	06-6762-1172	(6)項ニ	RC造 地上2階	704	
144	玉造幼稚園	中央区玉造1-9-10	06-6761-6120	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,215	
145	中大江幼稚園	中央区南新町2-4-8	06-6941-5903	(6)項ニ	RC造 地上2階	755	
146	桃園幼稚園	中央区谷町6-5-34	06-6761-4908	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,293	
147	南幼稚園	中央区南船場3-2-19	06-6251-2907	(6)項ニ	RC造 地上2階	853	
148	中川保育所	生野区中川2-4-26	06-6751-5177	(6)項ニ	RC造 地上4階	478	
149	此花区子ども・子育てプラザ	此花区四貫島2-26-17	06-6463-1881	(6)項ハ	RC造 地上2階	637	知的障害者授産施設此花作業所(点検外、但し副受信機1台あり)
150	高見町保育所	此花区高見3-1-4	06-6461-5610	(6)項ハ	RC造 地上2階	519	つどいの広場高見町:06-6461-9618

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
151	西島保育所	此花区西島1-18-19-101	06-6468-8105	(6) 項ハ	RC造 地上1階	364	市営秀野第3住宅（点検外）
152	梅本保育所	西区本田1-4-50	06-6581-2009	(6) 項ハ	RC造 地上2階	558	
153	港区子ども・子育てプラザ	港区磯路2-11-10	06-6573-7792	(16) 項イ	RC造 地上3階	903	磯路保育所：06-6572-6495
154	港子育て支援センター・一時保育所	港区八幡屋3-12-11	06-6576-4320	(6) 項イ	RC造 地上1階	141	
155	大正区子ども・子育てプラザ	大正区泉尾3-9-16	06-6554-5377	(16) 項イ	RC造 地上3階	2, 229	大正区老人福祉センター：06-6554-5330
156	大浪保育所	大正区三軒家東2-5-4-101	06-6554-5374	(6) 項ハ	RC造 地上1階	412	市営大浪住宅（点検外）
157	大正保育所	大正区平尾2-23-5-101	06-6552-0300	(6) 項ハ	RC造 地上1階	781	市営小林住宅（点検外）
158	浪速区子ども・子育てプラザ	浪速区下寺2-2-12	06-6643-0694	(16) 項ハ	RC造 地上2階	652	浪速区老人福祉センター：06-6643-0792 日東老人憩の家（点検外）：06-6643-4976
159	浪速第1保育所	浪速区浪速東3-2-53	06-6568-1901	(6) 項ハ	RC造 地上2階	1, 297	市営浪速第7住宅（点検外）
160	浪速第5保育所	浪速区木津川2-3-46	06-6568-1905	(6) 項ハ	RC造 地上2階	1, 389	
161	つどいの広場小田町	浪速区塩草2-1-12	06-6562-0007	(16) 項イ	RC造 地上2階	553	小田町保育所：06-6562-0008
162	浪速作業所	浪速区浪速西3-10-4	06-6208-8336	(14) 項	RC造 地上2階	712	
163	住之江区子ども・子育てプラザ	住之江区浜口西3-4-22	06-6674-5405	(16) 項イ	RC造 地上2階	1, 103	浜口保育所：06-6674-3835（点検外、但し保育所に受信機有り）
164	北加賀屋保育所	住之江区中加賀屋2-17-1	06-6681-2673	(16) 項イ	RC造 地上3階	828	北加賀屋子育て支援センター：06-6683-3761
165	御崎保育所	住之江区御崎7-2-4	06-6685-6693	(6) 項ハ	RC造 地上2階	1, 226	御崎一時保育室：06-6685-6693 病後児保育室：06-6685-6693 つどいの広場みさき：06-6685-5180

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
166	伝法幼稚園	此花区伝法4-4-35	06-6461-0480	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,490	
167	三軒家西幼稚園	大正区三軒家西1-23-23	06-6551-1749	(6) 項ニ	RC造 地上2階	927	
168	日吉幼稚園	西区南堀江4-8-24	06-6531-1409	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,048	
169	靱幼稚園	西区靱本町1-19-13	06-6441-0644	(6) 項イ	RC造 地上3階	2,137	うつぼほんまち保育園：06-6446-2003(点検対象)
170	九条幼稚園	西区九条2-19-18	06-6581-6185	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,446	
171	三先幼稚園	港区三先1-6-37	06-6572-7089	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,231	
172	立葉幼稚園	浪速区桜川4-8-21	06-6561-7397	(6) 項ニ	RC造 地上2階	772	
173	日東幼稚園	浪速区日本橋東3-2-9	06-6641-0214	(6) 項ニ	RC造 地上2階	730	
174	粉浜幼稚園	住之江区粉浜1-21-11	06-6671-4414	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,040	
175	御幸保育所	都島区御幸町2-7-13	06-6922-2000	(6) 項ハ	RC造 地上2階	632	
176	毛馬保育所	都島区毛馬町2-5-13	06-6924-1565	(6) 項ハ	RC造 地上2階	422	
177	天王寺区子ども・子育てプラザ	天王寺区味原町9-14	06-6763-3525	(16) 項イ	RC造 地上4階	579	味原保育所：06-6762-0150 食堂棟（点検外） 会議室棟（点検外）
178	東成区子ども・子育てプラザ	東成区東中本2-3-16	06-6976-0300	(16) 項イ	RC造 地上4階	973	東中本保育所：06-6981-0208（東中本保育所は消防用設備点検外。但し、受信機は保育所部分にあり。東中本保育所は非常照明のみ点検する）
179	東小橋保育所	東成区東小橋3-7-4	06-6971-3970	(6) 項ハ	RC造 地上2階	352	
180	生野区子ども・子育てプラザ	生野区巽北2-4-16	06-6752-8000	(16) 項イ	RC造 地上2階	827	北巽会館老人憩の家（点検外） 北巽集会所（点検外）

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
181	生野保育所	生野区舍利寺1-11-14	06-6731-3937	(6)項ハ	RC造 地上2階	401	
182	生江保育所	旭区生江3-14-13	06-6922-7797	(6)項ハ	RC造 地上2階	834	
183	大宮第1保育所	旭区中宮2-22-22	06-6951-3998	(6)項ハ	RC造 地上2階	323	
184	城東区子ども・子育てプラザ	城東区今福西1-1-39	06-6933-2880	(15)項	RC造 地上3階	564	
185	鯉江保育所	城東区今福西1-13-4	06-6931-8080	(6)項ハ	RC造 地上2階	887	
186	鳴野保育所	城東区鳴野西5-3-3-100	06-6961-3756	(16)項イ	RC造 地上1階	634	城東子育て支援センター・一時保育所：06-6965-7121 市営鳴野住宅（点検外）
187	関目保育所	城東区関目1-24-27	06-6931-7070	(16)項イ	RC造 地上1階	430	市営古市中第3住宅（点検外）
188	城東つどいの広場	城東区中央3-5-38	06-6931-4882	(6)項ニ	木造 地上1階	325	
189	鶴見区子ども・子育てプラザ	鶴見区今津中1-1-14	06-6967-1033	(16)項イ	RC造 地上2階	1,017	にじの木保育園：06-6180-3341
190	茨田第1保育所	鶴見区諸口5浜6-17	06-6912-6149	(6)項ハ	RC造 地上2階	597	鶴見子育て支援センター：06-6915-8224
191	桜宮幼稚園	都島区東野田町1-2-5	06-6351-0190	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,197	
192	五条幼稚園	天王寺区上之宮町4-4	06-6771-1820	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,425	
193	真田山幼稚園	天王寺区餌差町6-13	06-6761-3004	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,059	
194	味原幼稚園	天王寺区味原町5-18	06-6762-0503	(6)項ニ	RC造 地上2階	823	
195	大江幼稚園	天王寺区四天王寺1-11-108	06-6771-4988	(6)項ニ	木造 地上1階	581	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
196	生魂幼稚園	天王寺区生玉町7-4	06-6771-9988	(6) 項ニ	RC造 地上1階	596	
197	今里幼稚園	東成区大今里1-37-7	06-6971-8317	(6) 項ニ	RC造 地上3階	797	
198	東小橋幼稚園	東成区東小橋2-6-2	06-6971-8342	(6) 項ニ	RC造 地上2階	678	
199	北中道幼稚園	東成区中道2-2-19	06-6972-1956	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,019	
200	東中本幼稚園	東成区東中本2-9-3	06-6976-4466	(6) 項ニ	RC造 地上2階	739	
201	鶴橋幼稚園	生野区桃谷2-20-14	06-6731-6401	(6) 項ニ	RC造 地上1階	834	
202	旭東幼稚園	旭区新森7-5-5	06-6953-3802	(6) 項ニ	RC造 地上1階	580	
203	鯉江幼稚園	城東区今福西3-7-17	06-6931-2970	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,254	
204	城東幼稚園	城東区鳴野東3-13-6	06-6961-4664	(6) 項ニ	RC造 地上2階	1,252	城東老人憩の家（点検外・副受信機有り）：06-6968-0294
205	榎本幼稚園	鶴見区今津北1-5-35	06-6961-0751	(6) 項ニ	RC造 地上1階	686	
206	阿倍野区子ども・子育てプラザ	阿倍野区阪南町2-23-21	06-6623-1775	(16) 項イ	RC造 地上3階	675	
207	阪南保育所	阿倍野区阪南町3-26-13	06-6623-0277	(6) 項ハ	RC造 地上2階	634	
208	住吉区子ども・子育てプラザ	住吉区南住吉2-18-21	06-6693-2970	(1) 項ロ	RC造 地上2階	617	
209	住吉保育所	住吉区帝塚山東5-9-4	06-6678-7031	(6) 項ハ	RC造 地上2階	1,223	
210	住吉乳児保育所	住吉区帝塚山東5-5-16	06-6672-3831	(6) 項ハ	RC造 地上2階	987	住吉子育て支援センター：06-6672-3912

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
211	荏田南保育所	住吉区荏田9-1-12	06-6698-8500	(6)項ハ	RC造 地上2階	502	荏田南老人憩いの家（点検外、副受信機有り）
212	万領保育所	住吉区万代東4-1-29	06-6694-1623	(6)項ハ	RC造 地上2階	350	
213	鷹合保育所	東住吉区鷹合1-5-16	06-6696-3891	(6)項ハ	RC造 地上2階	491	
214	矢田教育の森保育所	東住吉区矢田5-2-12	06-6692-0053	(6)項ハ	RC造 地上2階	1,484	
215	平野区子ども・子育てプラザ	平野区瓜破3-3-64	06-6707-0900	(16)項イ	RC造 地上3階	947	瓜破保育所：06-6707-0700
216	加美第2保育所	平野区加美南1-9-45	06-6791-0730	(6)項ハ	RC造 地上2階	781	平野子育て支援センター：06-4303-8528
217	長吉第1保育所	平野区長吉長原東2-1-22	06-6709-1991	(6)項ハ	S造 地上2階	584	長吉子育て支援センター：06-6709-2115
218	喜連保育所	平野区喜連6-7-44	06-6790-2700	(16)項イ	RC造 地上2階	722	喜連子育て支援センター：06-6790-2800 喜連老人憩いの家（点検外、副受信機あり）：06-6790-4337
219	西成区子ども・子育てプラザ	西成区梅南1-2-6	06-6658-4528	(15)項	RC造 地上2階	775	
220	千本保育所	西成区千本南2-11-20	06-6651-0073	(6)項ハ	RC造 地上2階	462	千本老人憩いの家（点検外）：06-6661-1411
221	松之宮保育所	西成区旭2-7-17	06-6567-3460	(16)項イ	RC造 地上2階	1,379	西成子育て支援センター：06-6562-6308
222	常盤幼稚園	阿倍野区松崎町3-11-35	06-6621-4413	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,289	
223	住吉幼稚園	住吉区帝塚山西4-2-37	06-6671-4459	(6)項ニ	RC造 地上2階	909	
224	墨江幼稚園	住吉区墨江2-3-17	06-6671-6516	(6)項ニ	RC造 地上1階	733	
225	長吉幼稚園	平野区長吉長原1-10-3	06-6709-1000	(6)項ニ	RC造 地上2階	785	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	防火対象物用途	構造	延床面積	複合施設
226	長吉第二幼稚園	平野区長吉長原東3-12-47	06-6709-8781	(6)項ニ	RC造 地上1階	1,049	
227	瓜破北幼稚園	平野区瓜破1-9-12	06-6708-3027	(6)項ニ	RC造 地上2階	803	
228	加美北幼稚園	平野区加美北4-1-14	06-6793-1763	(6)項ニ	RC造 地上1階	654	
229	玉出幼稚園	西成区玉出中2-13-29	06-6661-4446	(6)項ニ	RC造 地上2階	1,118	
230	天下茶屋幼稚園	西成区聖天下1-10-34	06-6661-5641	(6)項ニ	RC造 地上2階	984	

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																																				
	消火器										屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備					自動火災報知設備																								誘導灯 及び 誘導標識		配線	備考										
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式）（総数）	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替））	粉末消火器（加圧式）（放射・薬剤詰替分除）	粉末消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替））	粉末消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除）	強化液消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替））	強化液消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除）	二酸化炭素消火器（5型）	二酸化炭素消火器（7型）	二酸化炭素消火器（10型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	副受信機	副受信機（10回線以内増す毎の増分）	差動式分布型感知器	差動式スポット型感知器	定温式スポット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）	二信号式煙感知	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	アナログ式煙感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器	P型1級発信機	P型2級発信機			表示灯	音響装置	常用電源	予備電源（受信機のみ）	非常電源（自家発電設備）	非常電源（蓄電池設備）	非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置
北区役所					63	7					1	1	1	20	20	20	4	1	1	1	GP型1級46/50				3			133	26	184	17	139									22	2	25	1	1	1	1		104	7		1	
北区子ども・子育てプラザ					12	1															P型1級5/5							42	13	4								3	3	3	1	1				9			1				
大淀保育所					8	1															P型1級6/10							27	10	12	3							2	2	2	1	1				4	3	1	1				
福島区役所				1	45	5						1	1	17	17	17	2	1	1	1	GP型1級31/35			1			135	35	107	3	18						17			1	1	1	1		99	1	2	1					
福島区子ども・子育てプラザ					23	3						1	1	4	4	4	2	1		1	P型1級11/15			3			59	18	9								4		4	1	1			1	22	1	1	1					
野田保育所					4																P型1級4/10						12	8	1							2		2	2	1	1				2			1					
中央区役所			1	58	5	6					1	1	1	24	24	24	1	1	1	1	GP型1級62/70			3			142	24	247	15	20						25	1	27	1	1	1	1		164	2	1	1					
南大江保育所				25	3							1	1	6	6	6	1	1	1	1	P型1級11/20			2			40	15	21							6		6	1	1			1	17			1						
中央区子ども・子育てプラザ					10	1															P型1級4/5						41	10	4							3	3	3	1	1				14	2		1						
西淀川区役所				2	64	5		1				1	1	27	27	27	1	1	1	1	GR型382			4			264	30	94	18		1			55		26			1	1	1			126		1	1					
姫里保育所					8	1															P型1級8/10			1			18	6	3							3		3	3	1	1				13			1					
柏里保育所					7	1															P型1級2/5						20	2	1							2		2	2	1	1				8			1					
姫島保育所					7	1															P型1級4/10			1			25	11								2		2	2	1	1							1					
淀川区役所			1	71	4							1	1	24	24	24		1	1	1	GR型145/510			2			276	125	31					85		24			1	1	1	1			148	3	2	1					
淀川区子ども・子育てプラザ					3	1															P型2級4/5						18	8	8								2	2	2	1	1				6			1					
三国保育所					7	1															P型1級3/5			1			14	15	3							3		3	3	1	1				1			1					
加島第1保育所					18	1															P型1級11/15						48	16	14	1						7		7	7	1	1				6			1					
木川第1保育所					6	1															P型2級3/5						13	4									1	1	3	1	1							1					
東淀川区役所			2	72	8							1	1	14	14	14	1	1		1	P型1級26/30			1		1	182	39	56	12						15		1	15	1	1	1	1			53		1	1				
東淀川区役所出張所					18	1															P型1級8/10			3			55	5	15							5		5	7	1	1				32	1	1	1					
西大道保育所					7	1															P型2級2/5						17	6								1		1	2	1	1							1					
西淡路第2保育所					9	1															P型1級6/10			2			29	12	4							4		4	4	1	1				10			1					
豊里第1保育所					5	1															P型1級4/10						22	3	3							2		2	3	1	1				2	1	1	1					
日之出保育所					10	1															P型1級6/10			1			36	22	9							5		5	5	1	1				17			1					

点検機器一覽表A

施設名称	消防法に関する点検																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	消火器										屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備					自動火災報知設備																								誘導灯 及び 誘導標識		備考																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式） （総数）	粉末消火器（加圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（加圧式） 機能点検（放射・取替）	粉末消火器（蓄圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（蓄圧式） 機能点検（放射・取替）	強化液消火器（蓄圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	強化液消火器（蓄圧式） 機能点検（放射・取替）	二酸化炭素消火器（5型）	二酸化炭素消火器（7型）	二酸化炭素消火器（10型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	副受信機	差動式分佈型感知器	差動式スポット型感知器	定温式スポット型感知器	煙感知器（高所により発報試験のみ）	煙感知器（総数）	赤外線・紫外線炎感知器	二信号式煙感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器	P型1級発信機	P型2級発信機	音響装置	非常電源（自家発電設備）		非常電源（受信機のみ）	非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置	配線																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

点検機器一覽表 A

[illegible]

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																														
	消火器								屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備				自動火災報知設備																				誘導灯 及び 誘導標識		備考												
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式）（総数）	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替））	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替））	強化液消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替））	強化液消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替））	二酸化炭素消火器（7型）	二酸化炭素消火器（10型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示盤	表示灯	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	受信機5台目	副受信機	差動式分布型感知器	差動式スポット型感知器	定温式スポット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）	二信号式煙感知器	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器		P型1級発信機	P型2級発信機	表示灯	音響装置	常用電源	予備電源（受信機のみ）	非常電源（自家発電設備）	非常電源（蓄電池設備）	非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置
野里小学校					38	3				1	1	21	21	21	1	1	1	P型1級29/40							115	26	31	21							24	3	25	1	1		1	19	24	1	1		
姫里小学校					37	2				1	1	19	19	19	1	1	1	P型1級25/30							116	10	31	21							21	2	23	1	1		1	7	33		1		
姫島小学校					28	2				1	1	13	13	13	1	1	1	P型1級25/30					1	1		119	14	27	17						13		15	1	1		1	10	41		1		
福小学校					31	3				1	1	18	18	18	1	1	1	P型1級24/30					1	1		91	11	30	22						18		20	1	1		1	7	30		1		
大和田小学校					43	3				1	1	16	16	16	1	1	1	P型1級33/40					1			123	16	27	19						24	8	24	1	1		1	11	26		1		
川北小学校					36	3				1	1	15	15	15	1	1	1	P型1級20/25						6	67	7	21	13						16	1	17	1	1		1	7	56		1			
佃小学校					38	3				1	1	23	23	23	1	1	1	P型1級28/40							121	11	29	21						21		24	1	1		1	8	33		1			
香簗小学校					43	3				1	1	17	17	17	1	1	1	P型1級29/30							92	28	30	22						17		21	1	1		1	8	35		1			
歌島小学校					45	4				1	1	16	16	16	1	1	1	P型1級28/30					1			109	17	28	21					20	4	20	1	1		1	8	49		1			
出来島小学校					31	3				1	1	14	14	14	1	1	1	P型1級30/40							50	70	31	22						21	7	22	1	1		1	8	39		1			
佃西小学校					41	2				1	1	22	22	22	1	1	1	P型1級30/30							123	7	27	15						19		23	1	1		1	7	41	1	1			
御幣島小学校					50	4				1	1	19	19	19	1	1	1	P型1級21/25							95	14	20	13						19			1	1		1	20	34		1			
淀中学校					47	2				1	1	27	27	27	1	1	1	P型1級23/30							155	13	38	22						27		29	1	1		1	10</						

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																													
	消火器						屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備						自動火災報知設備																								誘導灯 及び 誘導標識		備考							
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式）（総数）	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替） 粉末消火器（加圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	二酸化炭素消火器（5型） 二酸化炭素消火器（7型） 二酸化炭素消火器（10型） ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	副受信機	副受信機（10回線以内増す毎の増分）	差動式分布型感知器	差動式スボット型感知器	定温式スボット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）	二信号式煙感知	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器	P型1級発信機	P型2級発信機	表示灯	音響装置	常用電源	予備電源（受信機のみ）	非常電源（自家発電設備）		非常電源（蓄電池設備）	非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置	配線	
豊崎小学校				34	2										1	1	19	19	19	1	1	1	1	P型1級31/40									22	3	23	1	1				1	7	40		1	
扇町小学校				51	5										1	1	24	24	24	1	1	1	1	P型1級36/40									26	2		1	1			1	43			1		
天満中学校				40	4										1	1	17	17	17	1	1	1	1	P型1級31/40									17		19	1	1			1	8	53		1		
北稜中学校				43	4										1	1	20	20	20	1	1		1	P型1級26/50									20		20	1	1			1	7	42		1		
大淀中学校				33	4										1	1	18	18	18	1	1		1	P型1級20/20	P型2級3/5									17	2	1	21	2	2		1	15	24		1	
豊崎中学校				44	4										1	1	20	20	20	1	1		1	P型1級25/40									20		21	1	1			1	10	22		1		
新豊崎中学校				33	3										1	1	18	18	18	1	1	1	1	P型1級27/30									18		20	1	1			1	7	19		1		
中之島小中一貫校				54											1	1	37	37	37	1	1		1	P型1級55/70									37		37	1	1			1	69	44		1		
菅南幼稚園				5	1																			P型1級3/5									2	2	2	1	1			8			1			
滝川幼稚園				5	1																			P型2級4/5										2	2	3	1	1			15			1		
中大淀幼稚園				5	1																			P型2級3/5										2	2	2	1	1			9			1		
福島小学校				34	3										1	1	18	18	18	1	1	1	1	P型1級27/30									20	2	20	1	1			1	6	31		1		
玉川小学校				36	3										1	1	16	16	16	1	1		1	P型1級24/30									16		17	1	1			1	7	36		1		
野田小学校				40	3										1	1	15	15	15	1	1		1	P型1級29/40									16	1	16	1	1			1	41	8	1	1		
吉野小学校				33	3										1	1	17	17	17	1	1		1	P型1級30/30									17		19	1	1			1	11	33		1		
大開小学校				43	4										2	2	20	20	20	1	2		2	P型1級21/30	P型1級9/10									26	6	28	2	2			1	8	37		1	
鷺洲小学校				23	3										1	1	12	12	12	1	1		1	P型1級35/35									13	1		1	1			1	6	18		1		
海老江東小学校				35	3										1	1	18	18	18	1	1		1	P型1級23/40	P型1級31/40									22	4	23	2	2			1	9	14	1	1	
海老江西小学校				26	3										1	1	11	11	11	1	1		1	P型1級21/30									16	5	18	1	1			1	23			1		
上福島小学校				30	2										1	1	14	14	14	1	1		1	P型1級25/30									14		14	1	1				24	13		1		
八阪中学校				59	5										1	1	14	14	14	1	1		1	P型1級22/35									17	3	18	1	1			1	10	28		1		
下福島中学校				37	3										1	1	18	18	18	1	1		1	P型1級27/30									18		20	1	1			1	10	35		1		
野田中学校				38	2										1	1	13	13	13	1	1		1	P型1級30/40									18	5	18	1	1			1	8	34		1		
西野田幼稚園				7	1																			P型1級8/10									6	6	6	1	1			6	3		1			
貫江田幼稚園				8	1																			P型1級5/10									3	3	3	1	1			5	2		1			
海老江西幼稚園				4	1																			P型2級4/5										2	2	2	1	1			10			1		
玉造小学校				60	3										1	1	24	24	24	1	1		1	P型1級26/30	P型1級7/10									24		24	2	2			1	9	86		1	
南大江小学校				64	5										1	1	18	18	18	1	1	1	1	P型1級36/40										3		1	1			1	7	75		1		

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																															
	消火器							屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備					自動火災報知設備															誘導灯 及び 誘導標識		備考																		
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式）（総数）	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替） 粉末消火器（加圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替） 粉末消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	強化炭素消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替） 強化炭素消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	二酸化炭素消火器（7型）	二酸化炭素消火器（10型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	受信機5台目	副受信機	差動式分布型感知器	差動式スポット型感知器	定温式スポット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）		二信号式煙感知	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器	P型1級発信機	P型2級発信機	表示灯	音響装置	常用電源	予備電源（受信機のみ）	非常電源（自家発電設備）	非常電源（蓄電池設備）	非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置
中大江小学校					35	2				1	1	20	20	20	1	1		1	P型1級25/30							161	5	30	21								21	1	21	1	1			1	7	38		1
高津小学校					39	5				1	1	14	14	14	1	1	1	1	P型1級6/10	P型1級20/20					6	81	17	32	21						14		14	2	2			1	9	44		1		
南小学校					34	3				1	1	15	15	15	1	1		1	P型1級22/30					1	1	132	9	30	21						15		17	1	1			1	9	22		1		
開平小学校					52	2	1			1	1	20	20	20	1	1		1	P型1級33/40					1		162	24	70	43						23	3	24	1	1		1	1	35	46		1		
中央小学校					49	3				1	1	22	22	22	1	1	1	1	P型1級33/50					1	2	207	10	27	14						23	1	26	1	1			1	13	80		1		
東中学校					64	3				1	1	32	32	32	1	1		1	P型1級28/30	P型1級8/10				3		192	14	40	23						32		33	2	2			1	9	77		1		
南中学校					35	2				1	1	16	16	16	1	1		1	P型1級23/25					1	1	112	5	25	14						16		17	1	1			1	5	31		1		
上町中学校					39	3				1	1	14	14	14	1	1		1	P型1級29/40					1	1	126	14	30	22						17	3	19	1	1			1	9	24		1		
愛珠幼稚園					25	5				1	1	6	6	6	1	1	1	1	P型1級17/45							1	6	68	17		31				6		6	1	1	1	1			2		1		
銅座幼稚園					6	1													P型1級5/8							15	4	8							4	4	4	1	1				3		1			
玉造幼稚園					12	1													P型1級5/5							20	2	11	5						5	5	6	1	1				9		1			
中大江幼稚園					6	1													P型1級3/5							16	3	3							2	2	2	1	1				9		1			
桃園幼稚園					5	1													P型2級4/5							22	2	4								3	3	3	1	1				3		1		

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																											
	消火器								屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備				自動火災報知設備																								誘導灯 及び 誘導標識		備考					
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式） （総数）	粉末消火器（加圧式） （機・能点検（放射・取替） 粉末消火器（加圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（車載式）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	副受信機	副受信機（10回線以内増す毎の増分）	差動式分布型感知器	差動式スポット型感知器	定温式スポット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）	二信号式煙感知	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器	自動試験機能付熱感知器	P型1級発信機	P型2級発信機	表示灯	音響装置	常用電源（受信機のみ）	非常電源（自家発電設備）	非常電源（蓄電池設備）		非常電源専用受電設備	誘導灯	誘導標識	信号装置	配線
浪速第5保育所					13	2									P型1級6/10				1			47	10	5								5	5	5	1	1					12			1
つどいの広場小田町					11	1									P型1級5/5							19	14	2								4	4	4	1	1				3			1	
浪速作業所					13	1	1								P型1級6/10							26	7	3								3	3	3	1	1							1	
住之江区子ども・子育て プラザ					8	1									P型1級5/10				2			19	6	2								2	2	3	1	1				5	1		1	
北加賀屋保育所					9	1									P型1級5/10				1			19	13	3								3	3	3	1	1				8			1	
御崎保育所					13	2									P型1級4/5							29	16	10								3	3	6	1	1				8			1	
伝法幼稚園					5										P型1級7/10							47	5	7								3	3		1	1				12			1	
三軒家西幼稚園					4	1									P型1級4/10							19		7	1							2	2	2	1	1				9	1		1	
日吉幼稚園					7	1									P型1級4/5							18	1	10								3	3	3	1	1				8			1	
靱幼稚園					26										P型1級11/15				4			47	3	13								4	3	5	1	1				17		1	1	
九条幼稚園					10	1									P型1級5/10				1			28	2	5								4	4	4	1	1				11			1	
三先幼稚園					9	1									P型1級7/10							24	1	6								2	2	4	1	1				4			1	
立葉幼稚園					3	1									P型1級3/5							13	3	4								2	2	2	1	1				5			1	
日東幼稚園					5	1									P型1級3/5							16	2	4								2	2	2	1	1				6			1	
粉浜幼稚園					5	1									P型1級3/5							18	4	4								2	2	2	1	1				8	1		1	
御幸保育所					8										P型1級5/5				1			20	10	2								2	2	3	1	1				3			1	
毛馬保育所					5										P型1級4/5				1			18	4	1								2	2	2	1	1				2			1	
天王寺区子ども・子育て プラザ					12										P型1級10/15				1			37	10	10								5	5	7	1	1				19			1	
東成区子ども・子育て プラザ					9										P型1級7/10				2			25	13	5								4	4	4	1	1				9			1	
東小橋保育所					7										P型1級3/5							15	3	1								2	2	2	1	1				3			1	
生野区子ども・子育て プラザ					5										P型1級5/10							16	9	8								2	2	2	1	1				9			1	
生野保育所					9										P型1級3/5							15	5	2								2	2	2	1	1				6			1	
生江保育所					6										P型1級4/10							17	10	19								2	2	2	1	1				10		1	1	
大宮第1保育所					7										P型1級7/10							19	6	1								2	2	2	1	1				2			1	
城東区子ども・子育て プラザ					8										P型1級4/5						1	19	1	5								3	3	3	1	1				7			1	
鯉江保育所					9										P型1級6/10							18	17	4	1							2	2	3	1	1				2			1	

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																												
	消火器							屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備				自動火災報知設備																			誘導灯及び 誘導標識		備考												
	泡消火器（１０型）	粉末消火器（加圧式） （総数）	粉末消火器（加圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（加圧式） 機能点検（放射・取替）	粉末消火器（蓄圧式） （放射・薬剤詰替分除く）	強化液消火器（蓄圧式） 機能点検（放射・取替）	二酸化炭素消火器（５型）	二酸化炭素消火器（７型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機１台目	受信機２台目	受信機３台目	受信機４台目	副受信機	差動式分布型感知器	定温式スボット型感知器	煙感知器（総数）	煙感知器（高所により発報試験のみ）	二信号式煙感知	赤外線・紫外線炎感知器	光電式分離型煙感知器	アナログ式熱感知器	自動試験機能付熱感知器		P型１級発信機	P型２級発信機	音響装置	非常電源（自家発電設備）	非常電源専用受電設備	予備電源（受信機のみ）	常用電源	表示灯				
鳴野保育所					10													P型2級2/5						9	13	1								2	2	4	1	1			7		1		
関目保育所					11													P型2級1/1							15	12							1	1	2	1	1					1			
城東つどいの広場					5																																				5		1		
鶴見区子ども・子育て プラザ					9													P型1級4/10							28	11	6						3		3	3	1	1			13		1		
茨田第1保育所					9													P型1級6/10				1			19	16	1						4		4	4	1	1			3		1		
桜宮幼稚園					4	1												P型1級4/5							24	1	6						2		2	3	1	1			9		1		
五条幼稚園					7													P型1級6/10							22	3	5						2		2	5	1	1			7		1		
真田山幼稚園					18													P型1級5/5							24	4	5						2		2	4	1	1			7		1		
味原幼稚園					5													P型1級3/5							17	2	4						2		2	3	1	1			14		1		
大江幼稚園					4						1	1	1					P型1級4/5							34	2							2		1	2	1	1					1		屋内消火栓（自主設置）は水道管直圧方式の為、ポンプ無し
生魂幼稚園					4													P型2級3/5							22	2	4	1						1	1	1	1	1			6		1		
今里幼稚園					7													P型2級4/5							17	1	4							2	2	3	1	1			10	2	1		
東小橋幼稚園					6													P型1級3/5							15	1	3						2		2	2	1	1			5		1		
北中道幼稚園					7					1	1	3	3	3	1	1	1	P型1級8/10				1			49	3	5						3			3	1	1			2		1		
東中本幼稚園					9													P型2級3/5							14	1	3							2	2	2	1	1			2	1	1		
鶴橋幼稚園					6													P型1級2/5							16	1	3						1		1										

点検機器一覽表 A

施設名称	消防法に関する点検																																																																																																																																																																																																																																																																													
	消火器										屋内消火栓設備 又は屋外消火栓設備					自動火災報知設備															誘導灯 及び 誘導標識			備考																																																																																																																																																																																																																																												
	泡消火器（10型）	粉末消火器（加圧式）（総数）	粉末消火器（加圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	粉末消火器（加圧式）（機能点検（放射・取替）	粉末消火器（蓄圧式）（放射・薬剤詰替分除く）	強化液消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替）	強化液消火器（蓄圧式）（機能点検（放射・取替）	二酸化炭素消火器（5型）	二酸化炭素消火器（7型）	二酸化炭素消火器（10型）	ハロゲン化物消火器	加圧送水装置	制御盤	消火栓	起動用スイッチ	表示灯	表示盤	水源	呼水装置	放水試験	受信機1台目	受信機2台目	受信機3台目	受信機4台目	受信機5台目	受信機6台目	受信機7台目	受信機8台目	受信機9台目	受信機10台目	受信機11台目	受信機12台目	受信機13台目		受信機14台目	受信機15台目	受信機16台目	受信機17台目	受信機18台目	受信機19台目	受信機20台目	受信機21台目	受信機22台目	受信機23台目	受信機24台目	受信機25台目	受信機26台目	受信機27台目	受信機28台目	受信機29台目	受信機30台目	受信機31台目	受信機32台目	受信機33台目	受信機34台目	受信機35台目	受信機36台目	受信機37台目	受信機38台目	受信機39台目	受信機40台目	受信機41台目	受信機42台目	受信機43台目	受信機44台目	受信機45台目	受信機46台目	受信機47台目	受信機48台目	受信機49台目	受信機50台目	受信機51台目	受信機52台目	受信機53台目	受信機54台目	受信機55台目	受信機56台目	受信機57台目	受信機58台目	受信機59台目	受信機60台目	受信機61台目	受信機62台目	受信機63台目	受信機64台目	受信機65台目	受信機66台目	受信機67台目	受信機68台目	受信機69台目	受信機70台目	受信機71台目	受信機72台目	受信機73台目	受信機74台目	受信機75台目	受信機76台目	受信機77台目	受信機78台目	受信機79台目	受信機80台目	受信機81台目	受信機82台目	受信機83台目	受信機84台目	受信機85台目	受信機86台目	受信機87台目	受信機88台目	受信機89台目	受信機90台目	受信機91台目	受信機92台目	受信機93台目	受信機94台目	受信機95台目	受信機96台目	受信機97台目	受信機98台目	受信機99台目	受信機100台目	受信機101台目	受信機102台目	受信機103台目	受信機104台目	受信機105台目	受信機106台目	受信機107台目	受信機108台目	受信機109台目	受信機110台目	受信機111台目	受信機112台目	受信機113台目	受信機114台目	受信機115台目	受信機116台目	受信機117台目	受信機118台目	受信機119台目	受信機120台目	受信機121台目	受信機122台目	受信機123台目	受信機124台目	受信機125台目	受信機126台目	受信機127台目	受信機128台目	受信機129台目	受信機130台目	受信機131台目	受信機132台目	受信機133台目	受信機134台目	受信機135台目	受信機136台目	受信機137台目	受信機138台目	受信機139台目	受信機140台目	受信機141台目	受信機142台目	受信機143台目	受信機144台目	受信機145台目	受信機146台目	受信機147台目	受信機148台目	受信機149台目	受信機150台目	受信機151台目	受信機152台目	受信機153台目	受信機154台目	受信機155台目	受信機156台目	受信機157台目	受信機158台目	受信機159台目	受信機160台目	受信機161台目	受信機162台目	受信機163台目	受信機164台目	受信機165台目	受信機166台目	受信機167台目	受信機168台目	受信機169台目	受信機170台目	受信機171台目	受信機172台目	受信機173台目	受信機174台目	受信機175台目	受信機176台目	受信機177台目	受信機178台目	受信機179台目	受信機180台目	受信機181台目	受信機182台目	受信機183台目	受信機184台目	受信機185台目	受信機186台目	受信機187台目	受信機188台目	受信機189台目	受信機190台目	受信機191台目	受信機192台目	受信機193台目	受信機194台目	受信機195台目	受信機196台目	受信機197台目	受信機198台目	受信機199台目	受信機200台目	受信機201台目	受信機202台目	受信機203台目	受信機204台目	受信機205台目	受信機206台目	受信機207台目	受信機208台目	受信機209台目	受信機210台目	受信機211台目	受信機212台目	受信機213台目	受信機214台目	受信機215台目	受信機216台目	受信機217台目	受信機218台目	受信機219台目	受信機220台目	受信機221台目	受信機222台目	受信機223台目	受信機224台目	受信機225台目	受信機226台目	受信機227台目	受信機228台目	受信機229台目	受信機230台目	受信機231台目	受信機232台目	受信機233台目	受信機234台目	受信機235台目	受信機236台目	受信機237台目	受信機238台目	受信機239台目	受信機240台目	受信機241台目	受信機242台目	受信機243台目	受信機244台目	受信機245台目	受信機246台目	受信機247台目	受信機248台目	受信機249台目

点検機器一覽表 B

[illegible]

点検機器一覧表 B

[illegible]

点検機器一覽表 B

[illegible]

点検機器一覧表 B

[illegible]

点検機器一覧表 B

施設名称	消防法に関する点検																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	ガス漏れ火災警報設備						漏電火災警報器				非常警報設備						非常電話設備	消防機関へ通報する火災報知設備	避難器具										排煙設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
							自動式サイレン又は非常ベル						放送設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
	受信機（個別）（10回線以内増す毎に）	受信機（個別）（19回線以下）	検知器（警報付）	検知器（警報なし）	警報装置	表示灯	常用電源	変流器	変流器	音響装置	電源	予備電源（受信機のみ）	漏洩電流検出状況及び音響装置	操作部（電源部）	起動装置（発信機、押しボタン）	音響装置	表示灯	増幅器操作部	増幅器操作部（200V超え100V増す毎加算分）	増幅器操作部（自動火災報知設備連動）	スピーカ回線	音量調整機	遠隔操作器	常用電源	非常電源	親機	子機	火災通報装置（予備電源共）	火災通報専用押しボタン	火災通報専用電話	確認ランプ	緩降機（建物の地上階数6以下）	緩降機（建物の地上階数7以上）	ロープ又は金属はしご（建築物の地上階数2）	固定はしご（建築物の地上階数2）	ロープ又は金属はしご（建築物の地上階数3）	固定はしご（建築物の地上階数4）	はしご（建築物の地上階数5）	はしご（建築物の地上階数6）	簡易はしご	救助袋（建築物の地上階数3）	救助袋（建築物の地上階数4・垂直式）	救助袋（建築物の地上階数4・斜降式）	救助袋（建築物の地上階数5・垂直式）	救助袋（建築物の地上階数6・垂直式）	救助袋（建築物の地上階数7・垂直式）	救助袋（建築物の地上階数8・垂直式）	すべり台	制御盤（11回線以上1回線増分）	ダンパー（FD以外）	ダンパー（FD）	排煙口	給気口	可動垂れ壁	排煙装置（モーター駆動）	排煙装置（起動盤）	手動装置																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
城東幼稚園																		1		5				1	1									2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

※関目保育所（南側平屋棟）：非常用警報器具の起動装置は、携帯用拡声器点検を実施する。

点検機器一覽表 C

[illegible]

点検機器一覽表D

施設名称	消防法に関する点検																														建築基準法に関する点検	防火対象物定期点検 防災管理定期点検							
	ハロゲン化物消火設備										粉末消火設備										移動式粉末 消火設備・ ポンプタンク型 消火設備	連結散水 設備	オイルタンク																
	消火剤貯蔵容器	容器弁開放器（電磁式）	容器弁開放器（ガス圧式）	起動用ガス容器	起動用操作箱	音響装置	表示盤	圧力スイッチ	不環弁	開口部自動閉鎖装置（ダンパー）	放出表示灯箱	ヘッド	作動試験	放出試験	粉末タンク	加圧用窒素容器	起動用ガス容器	容器弁開放装置（ガス圧式）	起動用操作箱	薬剤点検	音響装置	継電器盤（5回線以下）	表示盤	音声盤	電源装置	開口部自動閉鎖装置（シャッター）	放出表示灯箱	ヘッド	作動試験	放出試験（窒素ガス、空気）			薬剤点検	ホースリール	ヘッド	送水口	地下式	製造所等定期点検	非常用照明装置
北区役所																																							2
福島区役所																																			重油10k1・SF二重殻・2007年設置	1			
福島区子ども・子育て プラザ																																							4
中央区役所																																		11	2				
中央区子ども・子育て プラザ																																							2
西淀川区役所																																				重油13k1・鋼製・一重殻・2004年設置	1		
姫里保育所																																						28	
淀川区役所																																				重油12k1・鋼製・二重殻・2008年設置	1		
淀川区子ども・子育て プラザ																																						18	1
三国保育所																																						7	
加島第1保育所																																						32	
木川第1保育所																																						1	
東淀川区役所																																			15	2			1
西淡路第2保育所																																						31	
豊里第1保育所																																						5	
日之出保育所																																						43	
阿武山学園																																						108	
田川幼稚園																																						1	
上福島小学校																																		4	4				
開平小学校	6		5	2	2	2	1	2	1	3	3	2	12	2	1																			42	5				
愛珠幼稚園	3	3			3	3				4	3			3	1	1																							
高見町保育所																																						6	
梅本保育所																																						2	
大正区子ども・子育てプラザ																																						2	
浪速第1保育所																																						15	
浪速第5保育所																																						24	
つどいの広場小田町																																						13	

点検機器一覽表D

[illegible]

点検機器一覽表D

[illegible]

施設別特記事項（一般施設）

1 点検時期については、下記のとおりとする。

対象施設	前期(総合点検・機器点検)	後期（機器点検）
消防用設備等の点検を行う建物	4月～9月	10月～翌年2月
建築基準法による点検を行う建物	年一回、前期点検時期に実施	-

※ 消火器放射試験は「点検機器一覧表A」に記載する数量を前期に行うこと。[1回／年]

※ 前期と後期の点検期間は4カ月以上の間隔を空けること。

2 非常電源に切り替えた状態で点検を行う必要がある対象施設は下記のとおりとする。点検日程は施設が指定する日（全館停電を伴う電気設備定期点検時（休日、夜間含む））に行うものとする。

- ・北区役所 ・福島区役所 ・中央区役所 ・西淀川区役所 ・淀川区役所
- ・東淀川区役所 ・安土町複合施設（保健所）

なお、全館停電時の作業用照明及び電源等は受注者で用意すること。

又、下記施設は非常電源に切り替えた状態で行う任意個所の防排煙設備点検以外の点検を実施する場合は、原則として執務時間終了後に行うこと。執務時間終了後の作業については、月～木曜日の間で日程を調整する事（金曜日は窓口受付時間延長の為）。

- ・北区役所 ・福島区役所 ・中央区役所 ・西淀川区役所 ・淀川区役所

3 泡消火設備の発泡試験については、PFOS含有消火薬剤の規制をふまえ下記のとおりとする。

北区役所	泡消火薬剤原液：水成膜3%、ニューフォームAF3、(株)初田製作所 現在、×ライトウォーター+○ハツタニューフォームAF3との2液混合の為、発泡試験は行わない。作業日報には、“PFOS含有泡消火薬剤の為、発泡試験は省略【R5年度成分分析検査実施済み】”と記入する。
福島区役所	泡消火薬剤原液：水成膜3%、メガフォームF623T、DIC(株) 現在、○メガフォームF623Tを使用中の為、発泡試験を行う。 試験後は、メガフォームF623Tを200補充すること。
中央区役所	泡消火薬剤原液：水成膜3%、ニューフォームAF3、(株)初田製作所 現在、○ハツタニューフォームAF3が製造中止の為、発泡試験は行わない。 作業日報には、“泡消火薬剤製造中止の為、発泡試験は省略【R5年度成分分析検査実施済み】”と記入する。
西淀川区役所	泡消火薬剤原液：水成膜3%、メガフォームF623T、DIC(株) 現在、×メガフォームF623+○メガフォームF623Tとの2液混合の為、発泡試験は行わない。作業日報には、“PFOS含有泡消火薬剤の為、発泡試験は省略【R5年度成分分析検査実施済み】”と記入する。
淀川区役所	泡消火薬剤原液：水成膜3%、エクスチンサーフウォーター(Ⅲ)、日本ドライケミカル(株) 現在、○サーフウォーター(Ⅲ)を使用中の為、発泡試験を行う。 試験後は、サーフウォーター(Ⅲ)を200補充すること。

4 連結送水管の耐圧試験について、試験に際する水損保険の加入は受注者にて行うこと。

- 5 以下の施設において、「防火対象物点検資格者による定期点検報告制度」（消防法 第8条2の2）に基づく点検及び、所轄消防署への報告書の提出を行うこと（届出者名は施設に確認すること）。[1回／年]

対象施設	届出者名
北区役所、北区民センター	北区長
福島区子ども・子育てプラザ、海老江保育所、福島子育て支援センター、福島区老人福祉センター	施設管理者に確認すること
中央区子ども子育てプラザ、中央区南老人福祉センター	施設管理者に確認すること
淀川区子ども・子育てプラザ	(社福)みおつくし福祉会 理事長
木川第1保育所	こども青少年 局長
東淀川区子ども・子育てプラザ（東淀川区役所内併設）	(社福)路交館 理事長
大正区子ども・子育てプラザ・大正区老人福祉センター	施設管理者に確認すること
鳴野保育所・城東子育て支援センター・一時保育所	こども青少年局長

- 6 下記施設の防排煙設備の点検を実施する場合は、原則として執務時間終了後に行うこと。
執務時間終了後の作業については、月～木曜日の間で日程を調整する事（金曜日は窓口受付時間延長の為）。
- ・北区役所 ・福島区役所 ・中央区役所 ・西淀川区役所 ・淀川区役所
- 7 非常用照明装置点検については、施設等の営業に支障が無い様、施設管理担当者と十分協議を行い日程調整の上、実施すること。
- 8 北区役所において、屋内消火栓、SP、泡消火のポンプ起動時、区役所内の空調ファン「集塵機室」「機械室・倉庫」の2系統が停止する為、点検時間等の打合せを施設管理担当者と行うこと。
- 9 北区役所内併設の北区民センターEVは、自動火災報知設備の作動と連動して火災管制が作動し、停止するため、利用者の閉じ込め等がないよう施設管理担当者と十分協議の上、実施すること。
- 10 西淀川区役所に併設されている西淀川図書館について、休館日に点検するよう調整すること。開館日には、非常放送、自動火災報知設備の鳴動試験・排煙機の運転等は絶対に行わないこと。
- 11 東淀川区役所の非常照明点灯試験は地下の直流電源装置に操作方法が書いてあるので、それに従って実施する。点灯試験後1階及び2階が自動で復旧せず、非常照明が点灯したままになる。そのため、1階、2階の分電盤（L-1、L-2）内のマグネットスイッチを手動にてリセットすること。

施設別特記事項（学校・幼稚園）

1 点検時期については、下記のとおりとする。

対象施設	前期・総合点検	後期・機器点検
消防用設備等の点検を行う建物	4月～9月	10月～翌年2月
建築基準法による点検を行う建物	年一回、前期点検時期に実施	-

※ 消火器放射試験は「点検機器一覧表A」に記載する数量を前期に行うこと。[1回／年]

※ 前期と後期の点検期間は4カ月以上の間隔を空けること。

2 以下の施設において、「防火対象物点検資格者による定期点検報告制度」（消防法 第8条2の2）に基づく点検及び、所轄消防署への報告書の提出を行うこと（届出者名は施設に確認すること）。[1回／年]

対象施設	届出者名
田川幼稚園	田川幼稚園 園長

3 授業中の教室に入室する際は、必ず施設の許可をとること。

4 衛生上の問題により作業中の給食室厨房内への立ち入りは行わないこと。

5 非常ベルや非常放送設備等の音響設備の鳴動について、施設管理担当者と実施時間の打合せを行うこと。

6 下記施設については学校プール採水口の点検を行うものとする。

また、点検時に採水口蓋取手部分に安全措置（取手部で怪我をしない様養生）を行うこと。

- ・菅原小学校
- ・小松小学校
- ・姫島小学校
- ・佃西小学校
- ・大淀中学校
- ・中之島小中一貫校
- ・玉川小学校
- ・三津屋小学校

【区分①】

建築物環境衛生管理業務（空気環境測定等）

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

No	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	北区保健福祉センター・北区民センター
2	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	福島区保健福祉センター
3	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	中央区保健福祉センター・中央区民センター
4	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	西淀川区保健福祉センター・西淀川図書館・西淀川備蓄倉庫・水道局歌島サービスステーション
5	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	淀川区保健福祉センター・淀川屋内プール (点検対象外)
6	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	東淀川区保健福祉センター・東淀川区民ホール
7	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	
8	中之島小中一貫校	北区中之島6-1-53	06-6441-0360	
9	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192	
10	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6471-0197	

別表 1 空気環境測定点数

建物名称	測定点数			初回測定実施月	備考
	外気	室内	ホルムアルデヒド		
北区役所	2	13		4月	
福島区役所	2	11		4月	
中央区役所	2	13		5月	
西淀川区役所	2	15		5月	
淀川区役所	2	10		5月	
東淀川区役所	2	11		5月	
中之島小中一貫校	1	20		5月	
扇町小学校	2	9		5月	
歌島中学校	4	14		5月	

別表 2 ばい煙測定機器台数

建物名称	測定対象機器	機器台数	備考
福島区役所	ガス吸収式冷温水発生機（燃焼能力：50L／時以上）	1	燃焼能力は重油換算した燃焼能力を示す
東淀川区役所	ガス吸収式冷温水発生機（燃焼能力：50L／時以上）	2	燃焼能力は重油換算した燃焼能力を示す

施設別特記事項 衛生害虫防除業務 北区役所

本作業は、ゴキブリ、ダニ、ねずみ等衛生害虫の駆除及び発生防止のため、本仕様書に基づいて実施するものである。

なお、この仕様書は、作業の内容を示すものではあるが、仕様書に記載されていないものでも作業実施が必要と認められる軽微なものについては、契約金額の範囲内で実施するものとする。

1 実施場所

北区役所全館（別紙図のとおり 約 6,500 平方メートル）

2 実施時期

令和 8 年 2 月 20 日までの間に年 2 回（夏季、冬季）実施する。

※発注者と作業日調整のうえ実施すること。

3 業務内容

（1）事前調査

駆除作業実施前に実施場所の事前調査をトラップ法などにより実施すること。

（2）トイレ、給湯室、

ベイト剤処理で駆除を実施すること。事前調査で害虫が発生している場合は、本市担当者と調整し薬剤残留噴霧処理も行うこと。

（3）ゴミ置き場（集塵機室）

ベイト剤処理で駆除を実施すること。事前調査で害虫が発生している場合は、本市担当者と調整し薬剤残留噴霧処理も行うこと。

（4）各階事務スペース・会議室・市民スペースなど

事前調査結果に応じて適宜駆除を実施すること。

4 使用薬剤について

使用薬剤については、次の諸点に留意して選別し、発注者の承認を受けること。

（1）安全性が高いものであること。

（2）悪臭、刺激、汚染、・引火性がないこと。

（3）抵抗性害虫にも効果があること。

（4）殺虫剤又は殺そ剤については、薬事法上の製造販売の承認を得た医薬品又は医薬部外品であること。

5 作業について

（1）移動しがたい薬剤で直接手を触れるものについて作業を行う場合は、請負業者において養生処理後に実施すること。

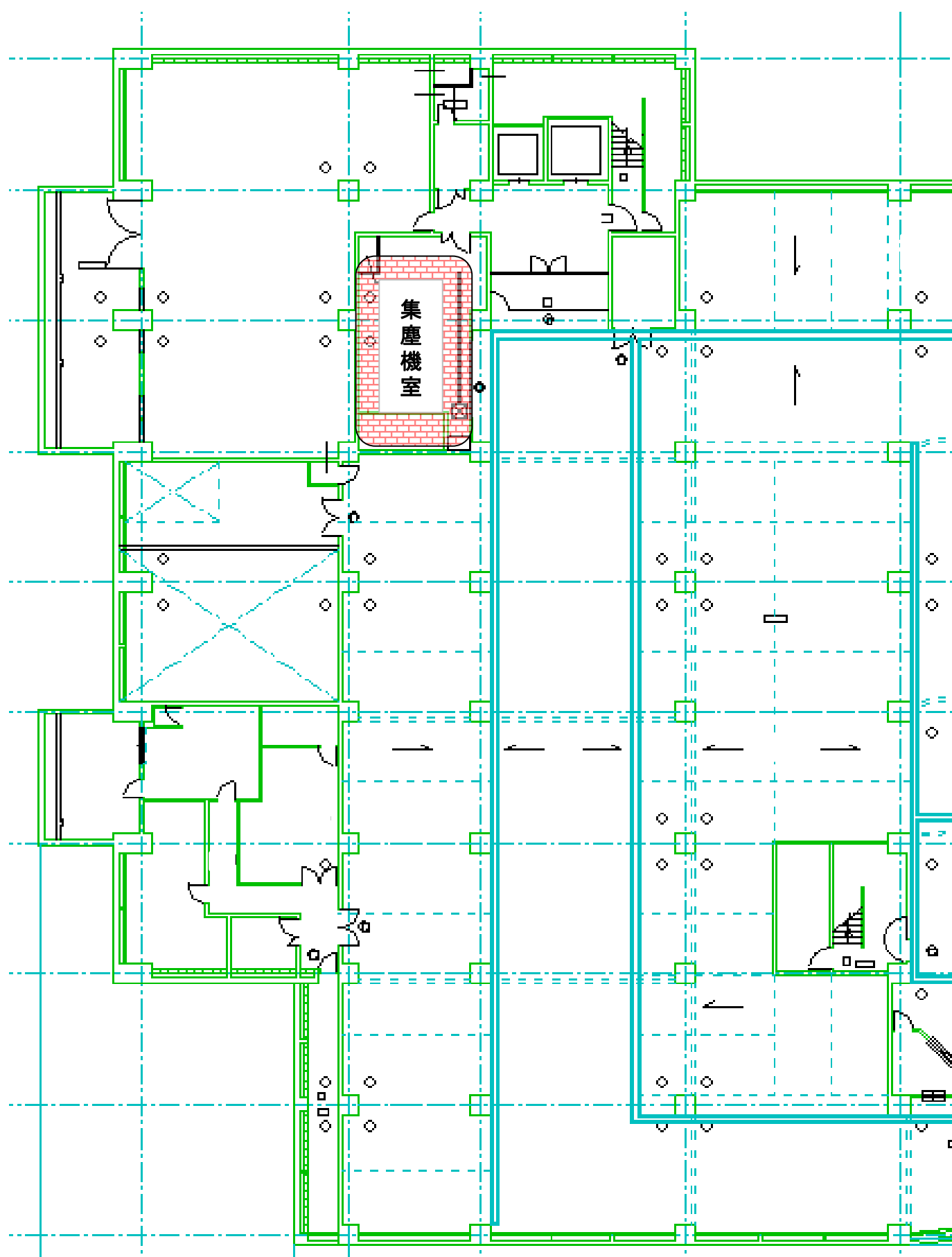
（2）作業の実施にあたっては、ベイト剤の設置（薬剤の散布）漏れのないよう注意し、消毒すること。

6 その他

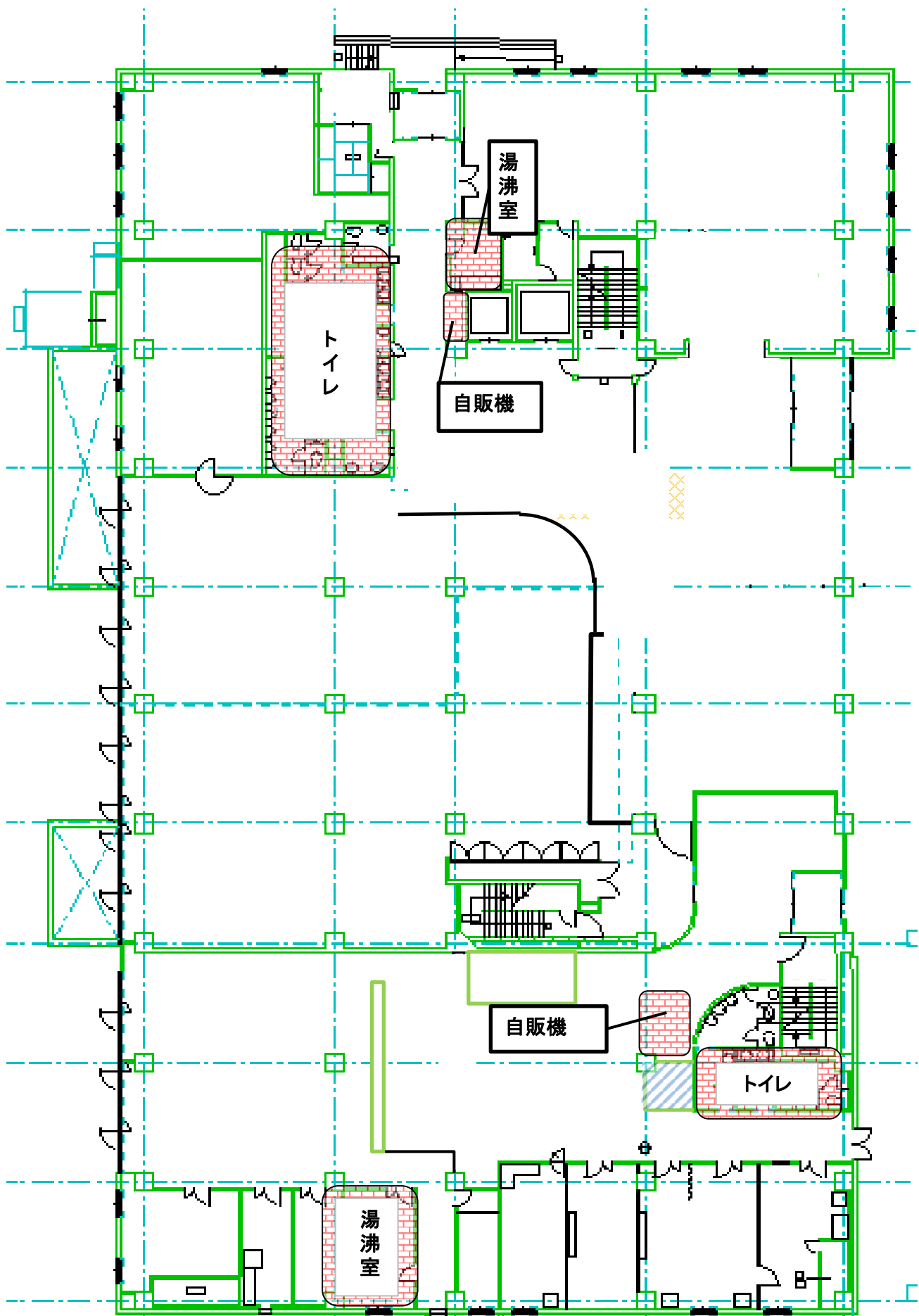
- (1) 事前調査後に事前調査結果報告書を発注者あて提出し、駆除作業実施後に駆除作業結果報告書を発注者あて提出すること。なお、報告書には以下のア～クの事項を必ず明記し、作業状況写真を併せて提出すること。

ア 施設名	イ 作業日時	ウ 対象種別	エ 作業者
オ 使用機材	カ 使用薬剤	キ 作業方法	ク 作業箇所

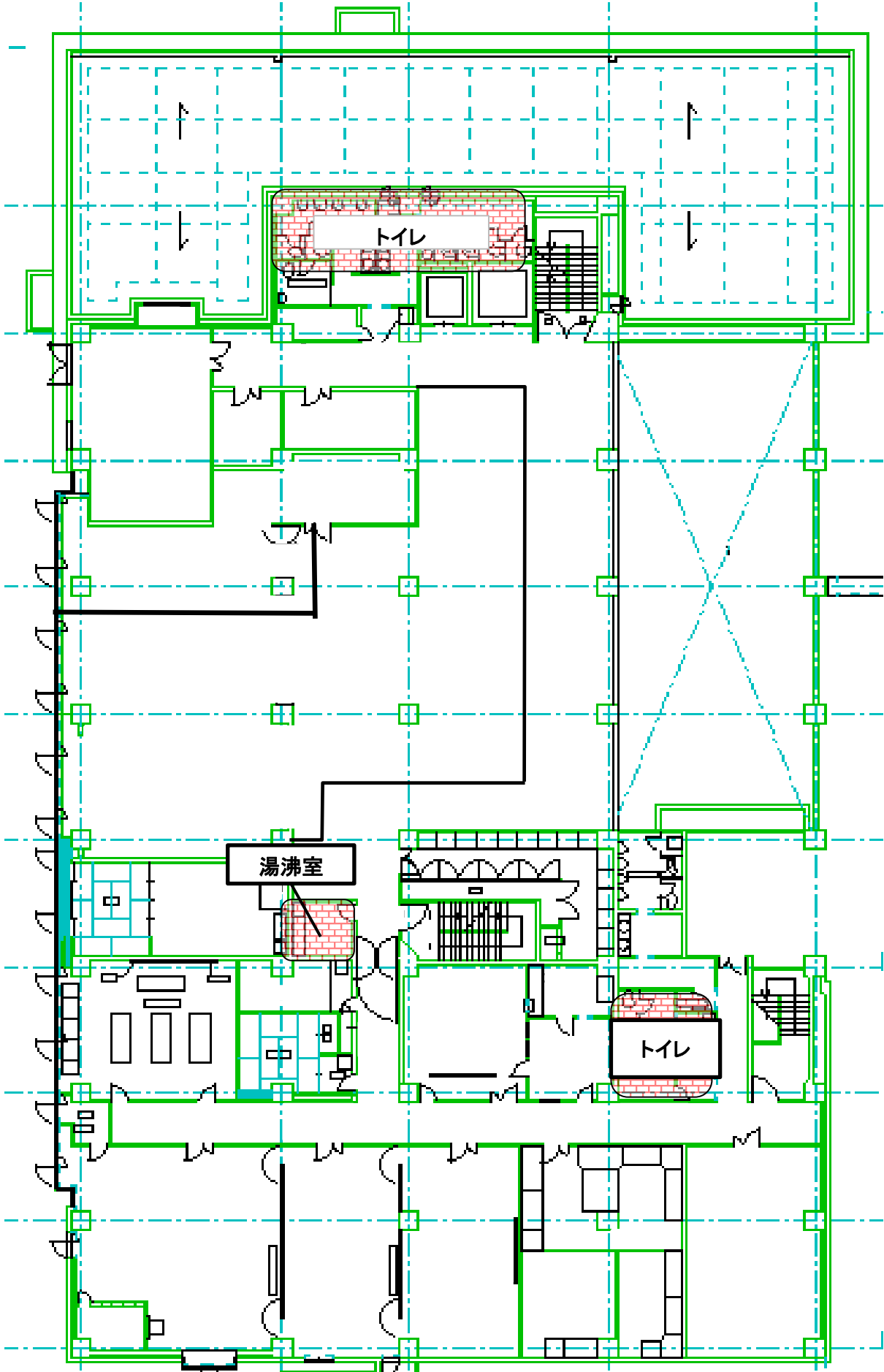
- (2) その他作業実施にあたっては、発注者の指示に従うこと。



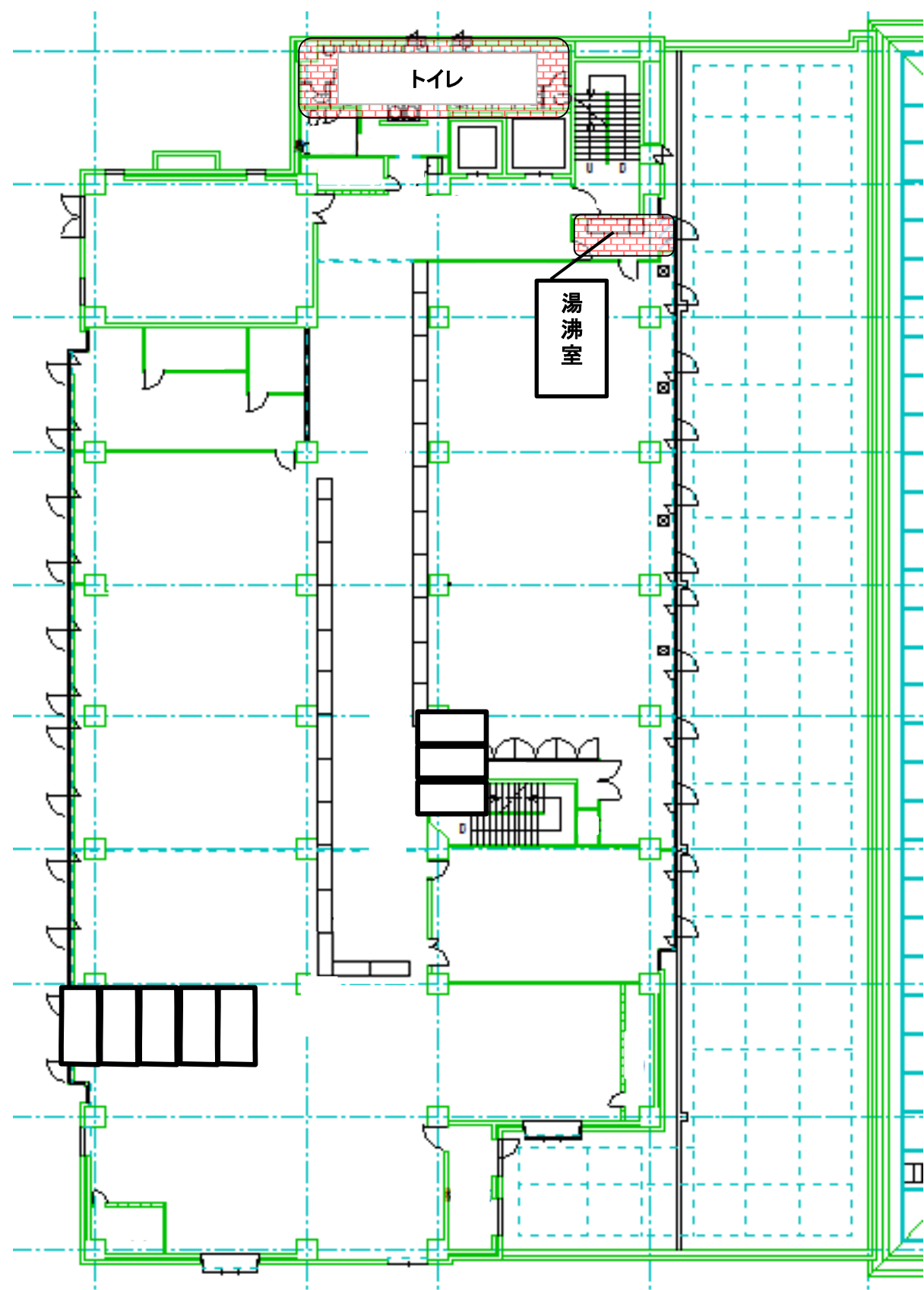
北区役所 1階平面図



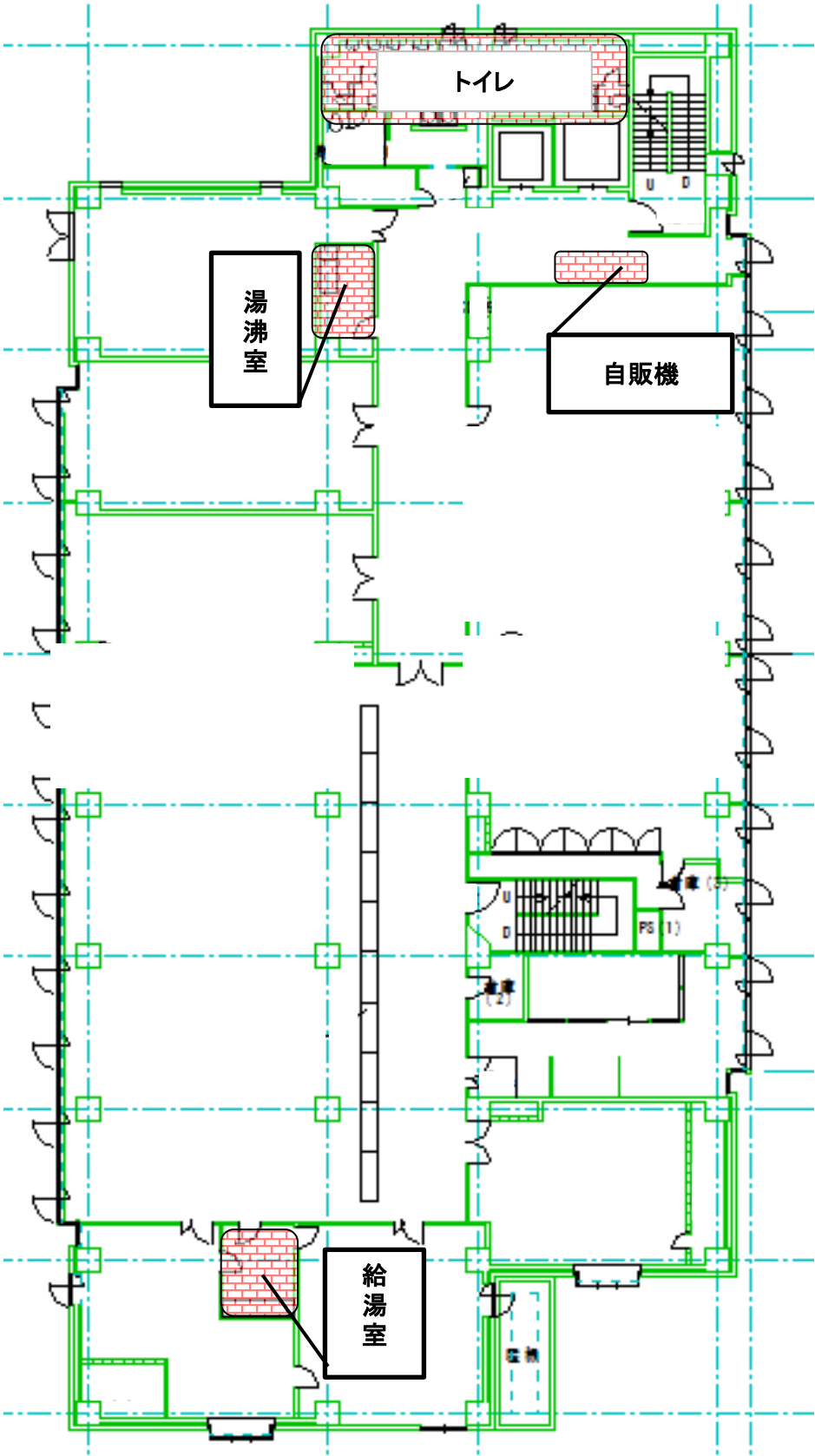
北区役所 2階平面図



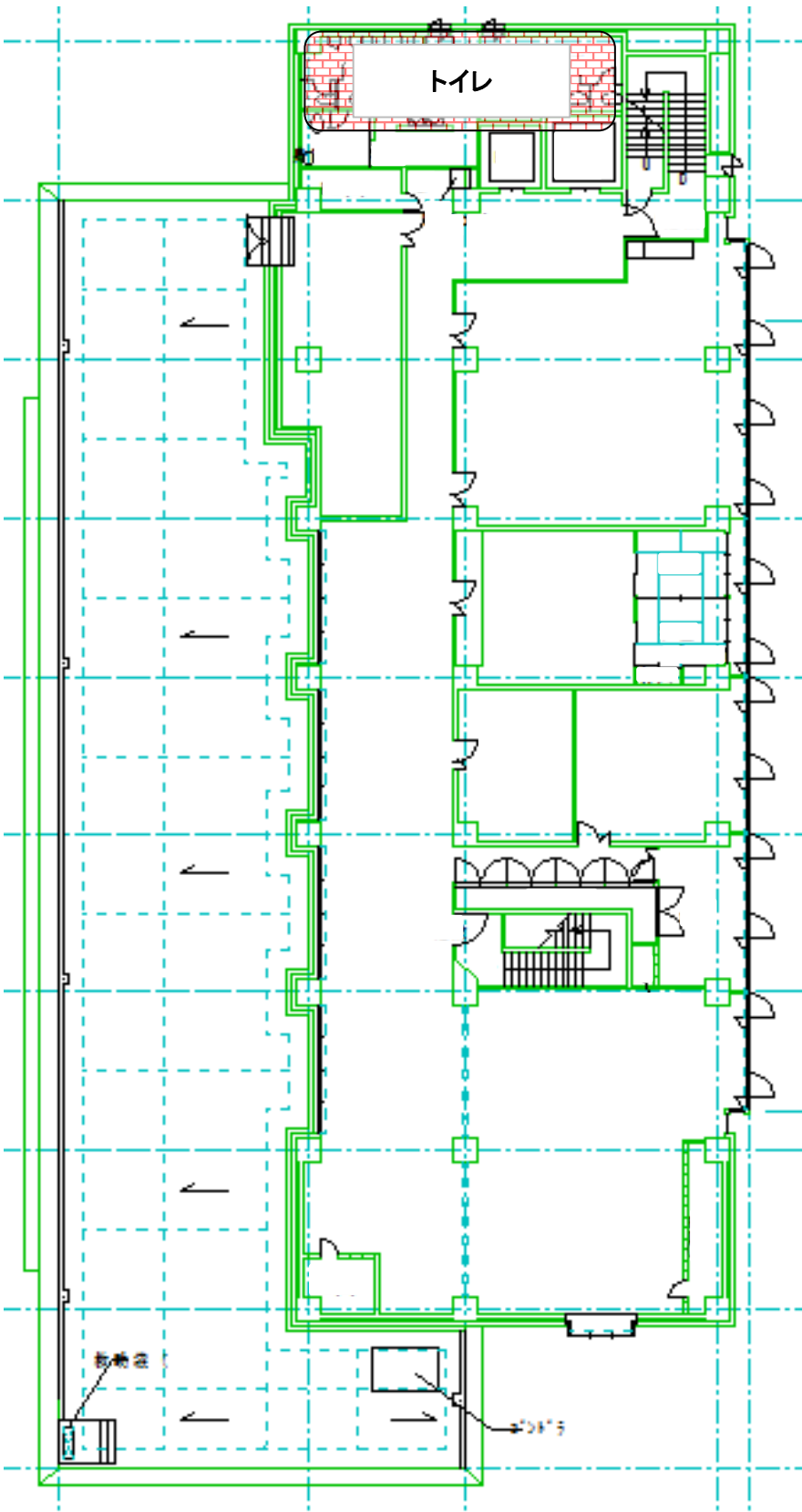
北区役所 3階平面図



北区役所 4階平面図



北区役所 5階平面図



施設別特記事項 衛生害虫防除業務 中央区役所

本作業は、ゴキブリ・ハエ・蚊・ネズミ等衛生害虫の駆除及び発生防止のため、本仕様書及び建築物における衛生的環境の確保に関する法律等に基づいて実施するものとする。

なお、本仕様書に記載されていないもので作業実施が必要と認められる軽微なものについても、契約金額の範囲内で実施するものとする。

1 場 所 中央区役所

- (1) 対象面積 約 1,103 m²
- (2) トラップ設置数 66 個（小 50 個・大 16 個）
- (3) 詳細については別紙図面のとおり

2 実施回数 2 回（7 月か 8 月・12 月か 1 月）日程は協議により定める

3 作業内容

(1) 予備調査

トラップ等を使用して、発生場所・生息状況及び侵入経路並びにこれらによる被害の状況を調査するとともに、実施場所の配置状況等を熟知すること。

(2) 害虫等の生息確認の報告

予備調査後 1 カ月以内にトラップ等を点検し害虫等の生息確認の報告を行う。

(3) (2)により確認があった場所へ薬剤を使用し防除作業を行う。

ア 使用薬剤について

(ア) 使用薬剤は、厚生労働省の認可を受けたもの、薬事法に規定された医薬品又は医薬部外品で可能な限り人体及び環境への影響の少ないものを使用すること。

(イ) 使用量を必要最小限に留め、誤食・接触防止を図ること。

イ その他

(ア) 作業実施にあたっては、薬剤の散布漏れのないように注意し完全消毒すること。

(イ) 「環境法令」を遵守し、作業の実施にあたっては廃棄物の処理等万全を期すこと。

(4) 再調査

(3)により作業を行った場所へ再度トラップ等を使用して生息状況（防除効果）を調査する。

(5) 害虫等の生息確認の報告

再調査後 1 カ月以内にトラップ等を点検し害虫等の生息確認の報告を行う。

(6) (5)により確認があった場所へ再度薬剤を使用し防除作業を行う。なお、(3)で使用した薬剤が妥当であったか検証を行い実施すること。

4 作業時間

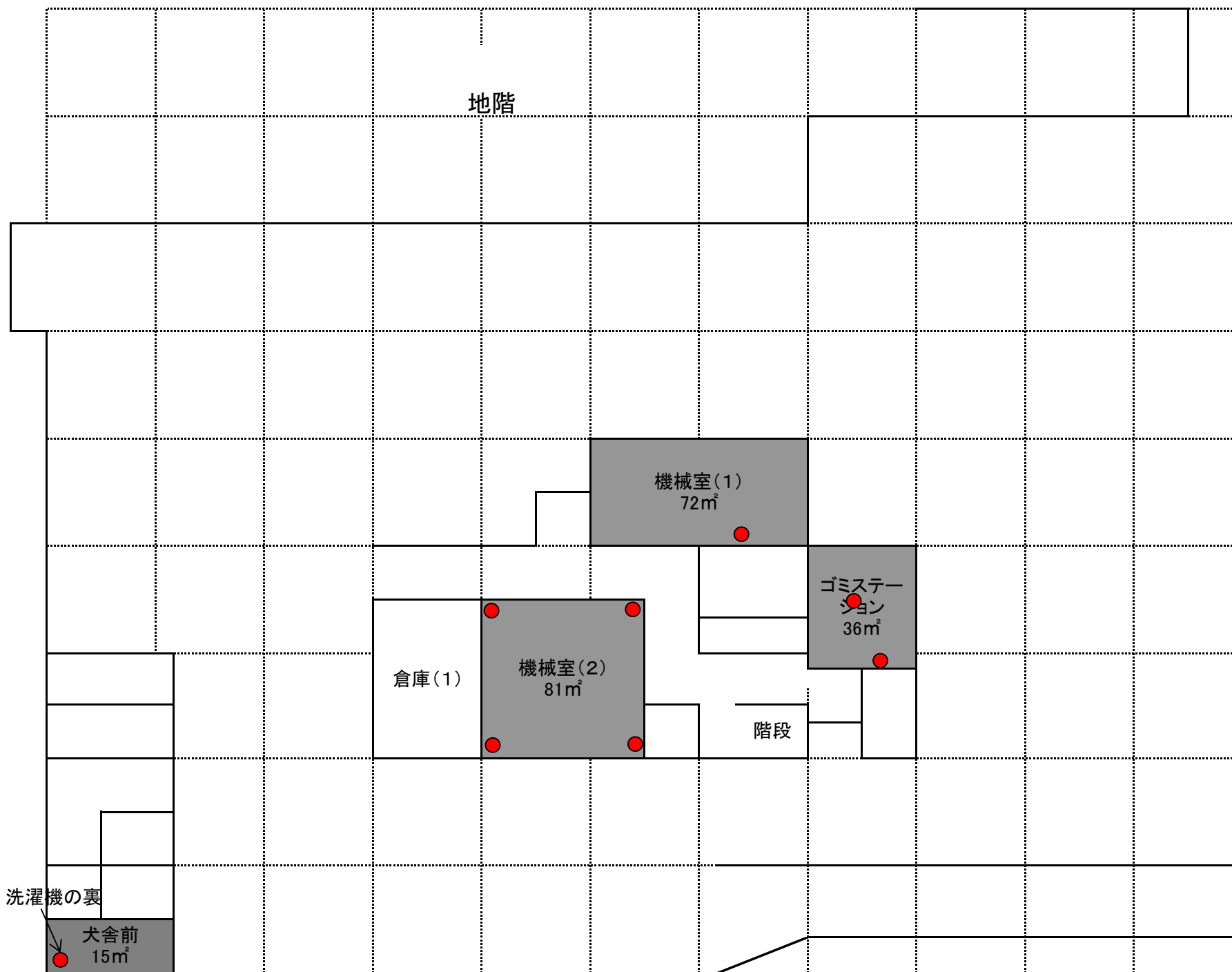
本市職員との協議により定められた日程・時間帯に行うこと。

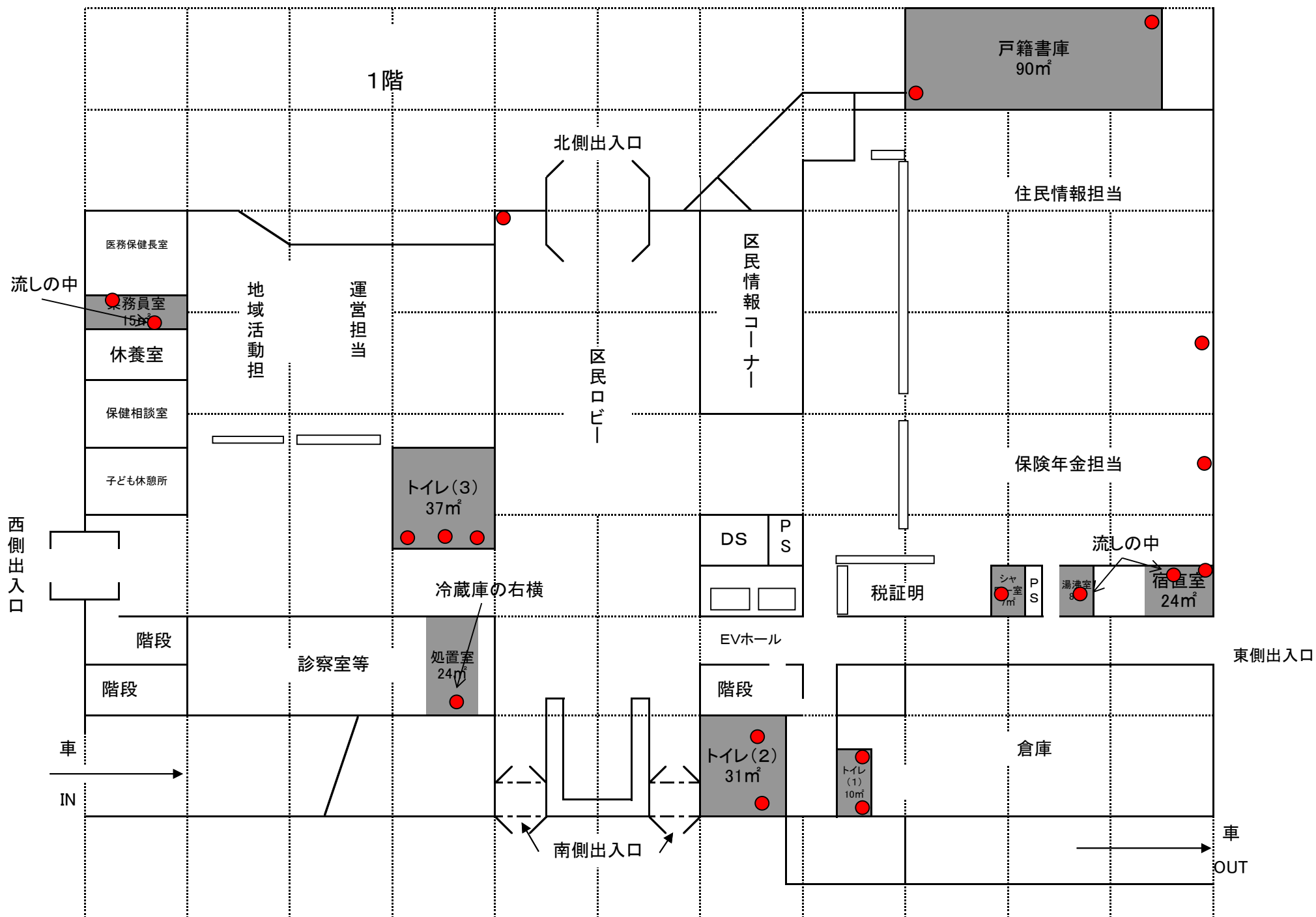
5 諸注意

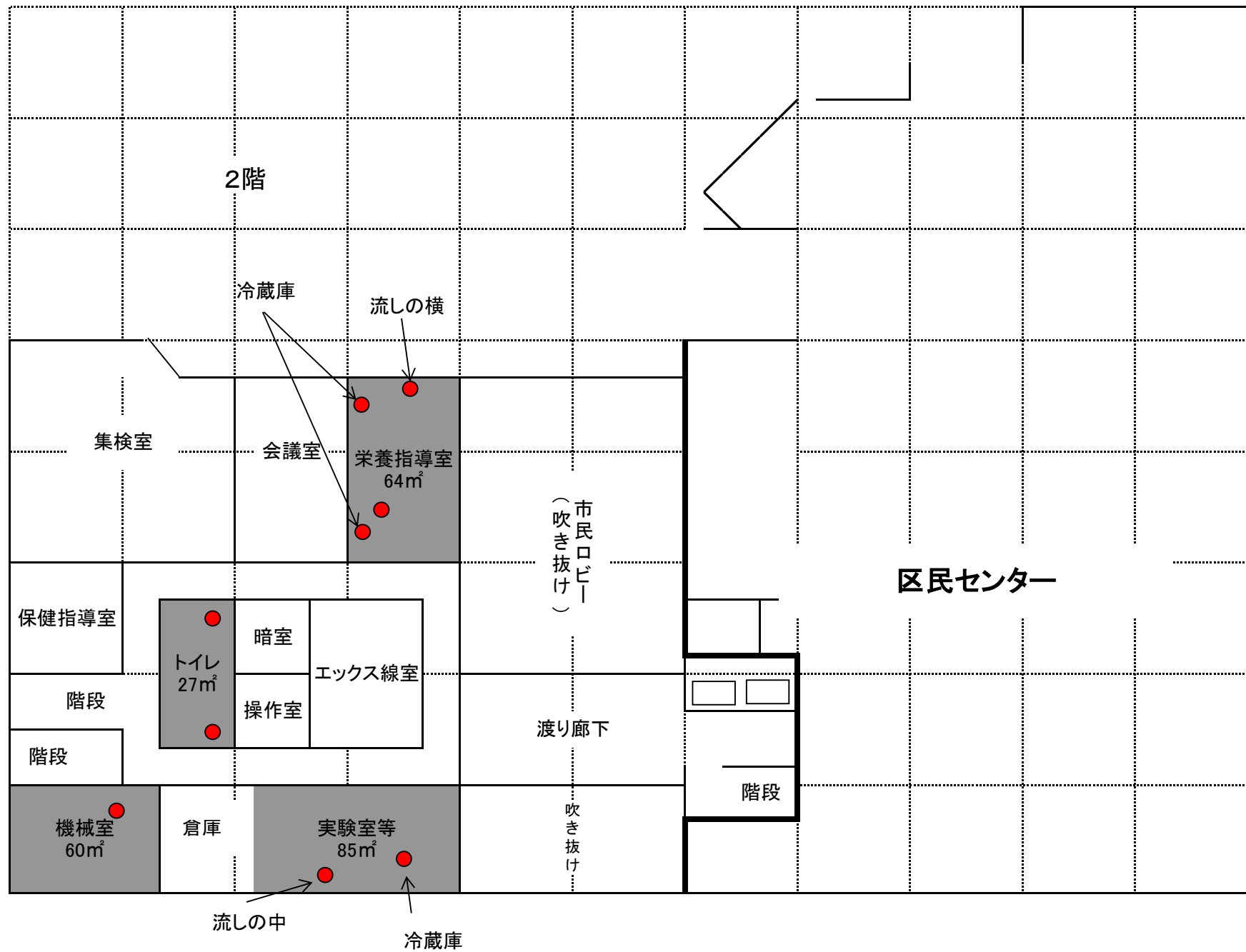
作業は安全を第一とし、作業場所等については現状復帰すること。

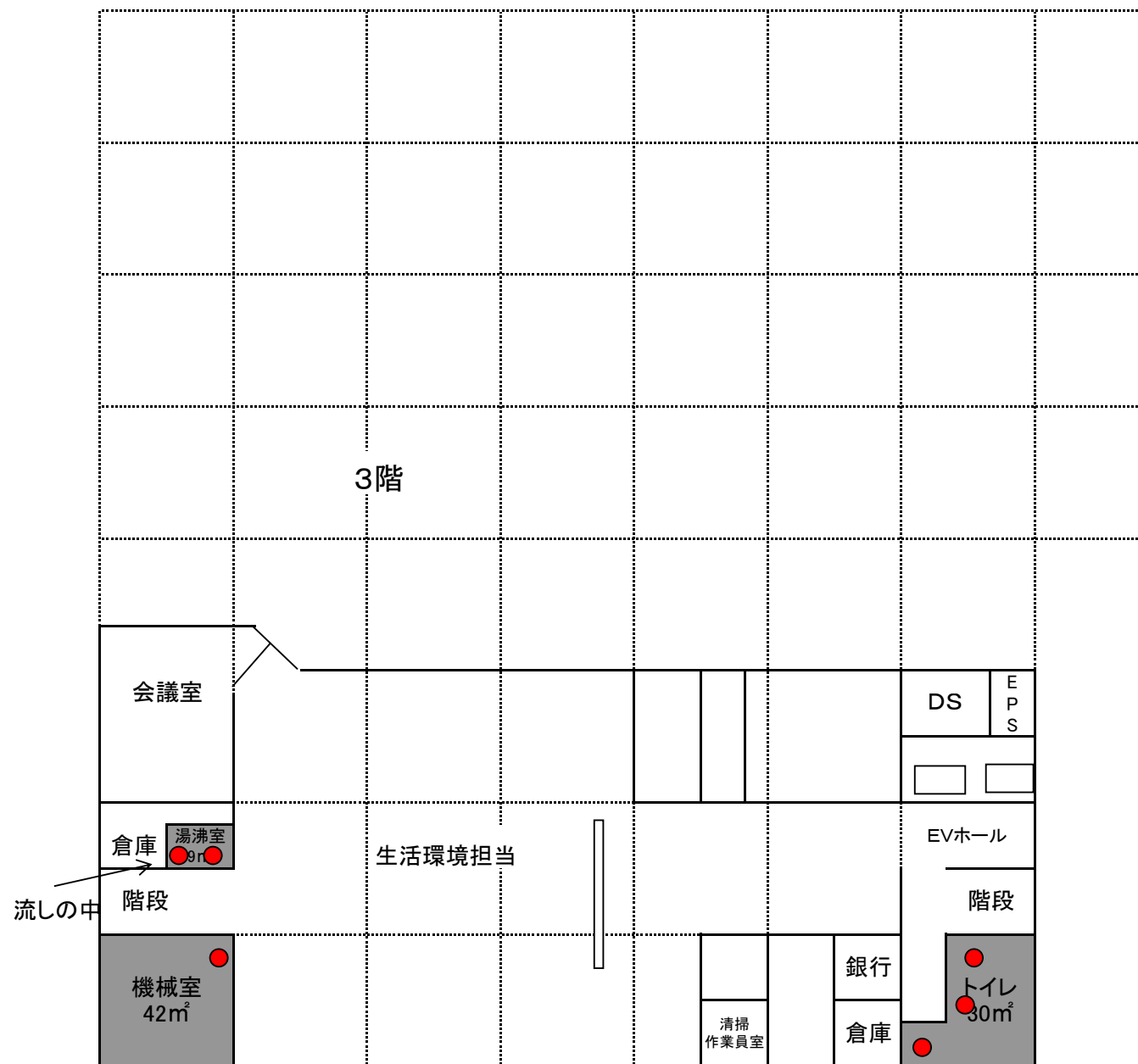
6 報告書の提出

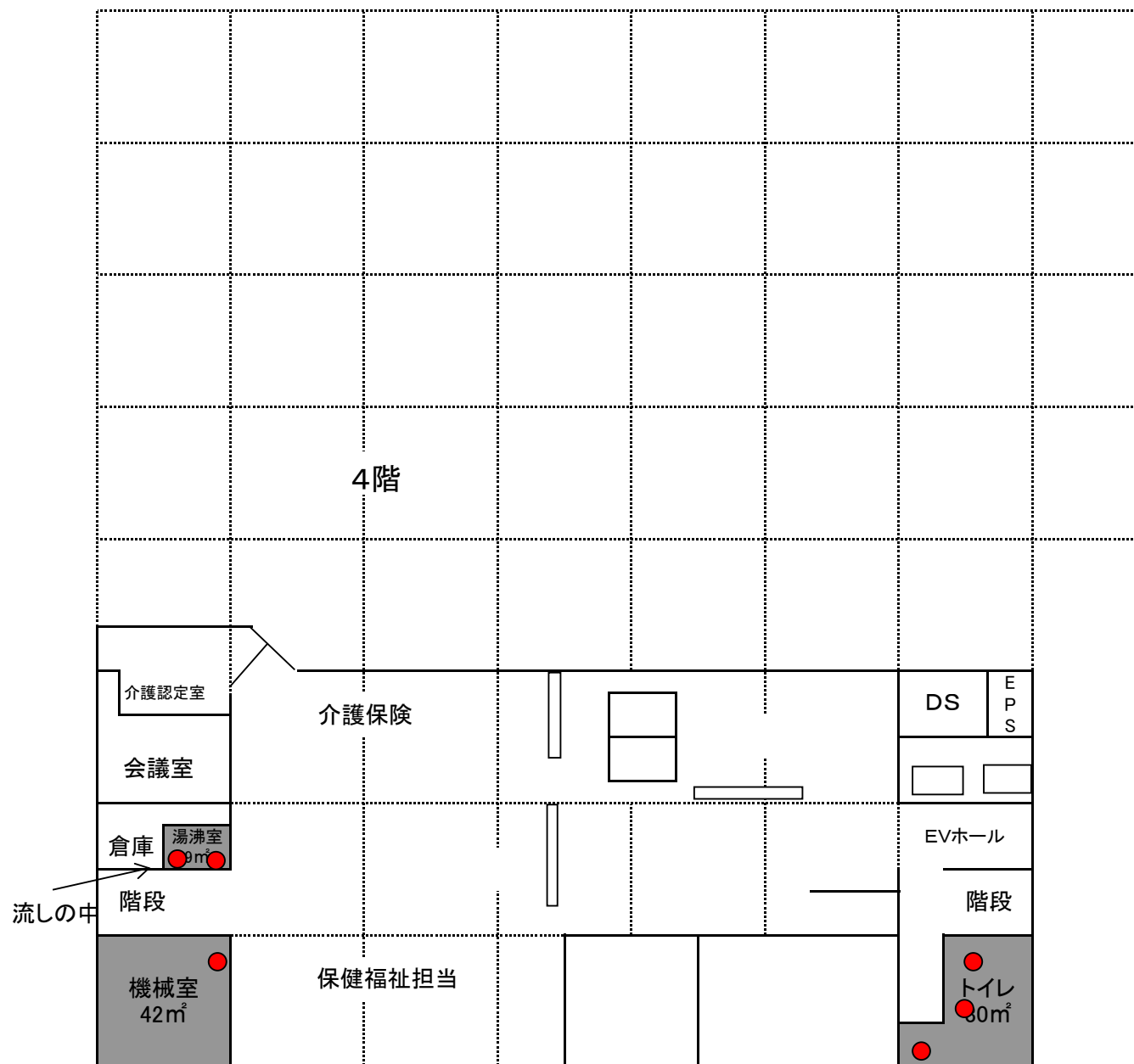
作業実施後は、報告書を提出すること。なお、「3(3)(6)」において薬剤散布を行った場合は、薬品の名称及び実施写真も提出すること。











5階

区長室

前室
9m²

総務課

DS

E
P
S

区長応接室

階段

流しの中

機械室
42m²

倉庫

湯沸
7m²

交換
機室

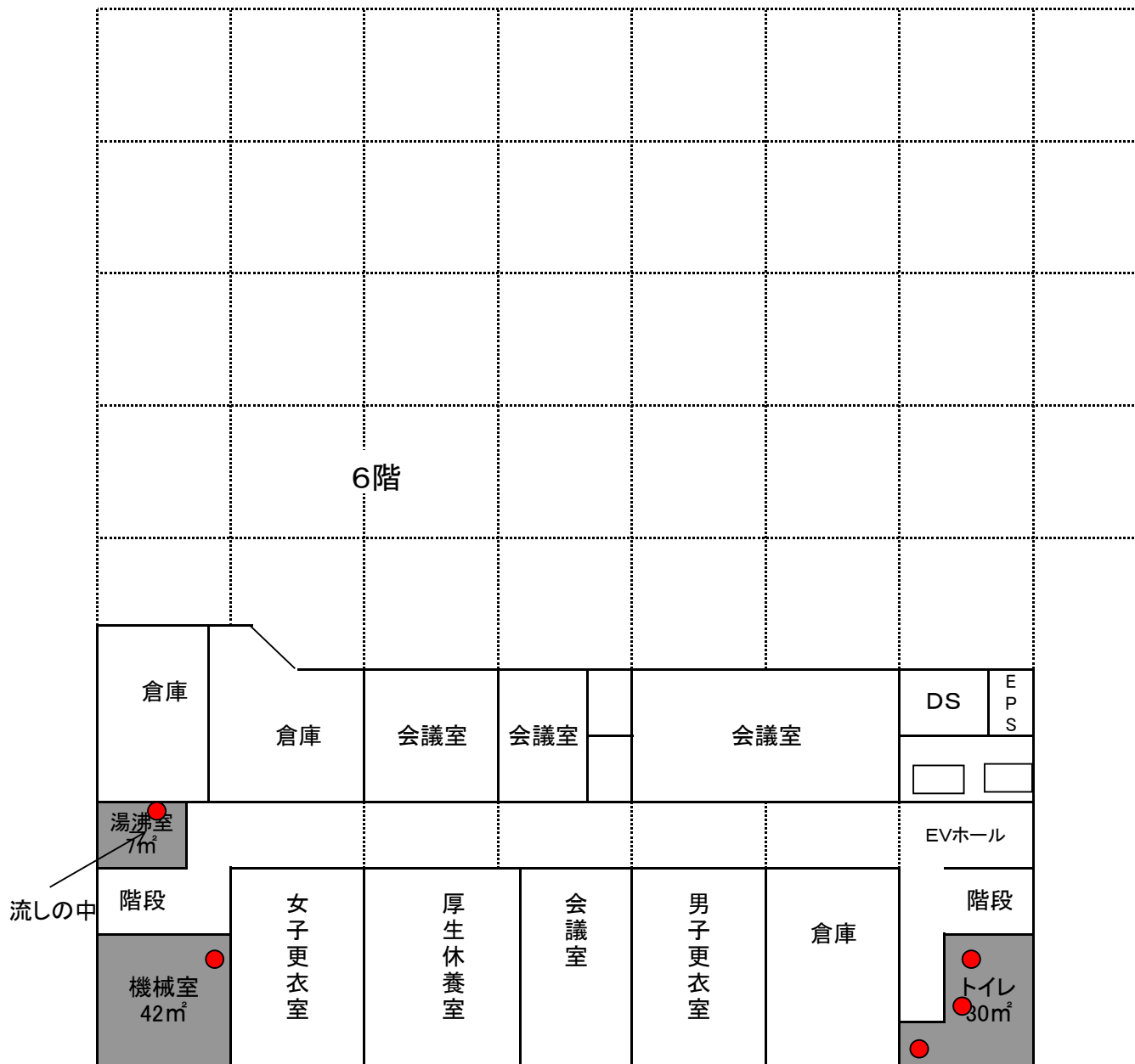
倉庫

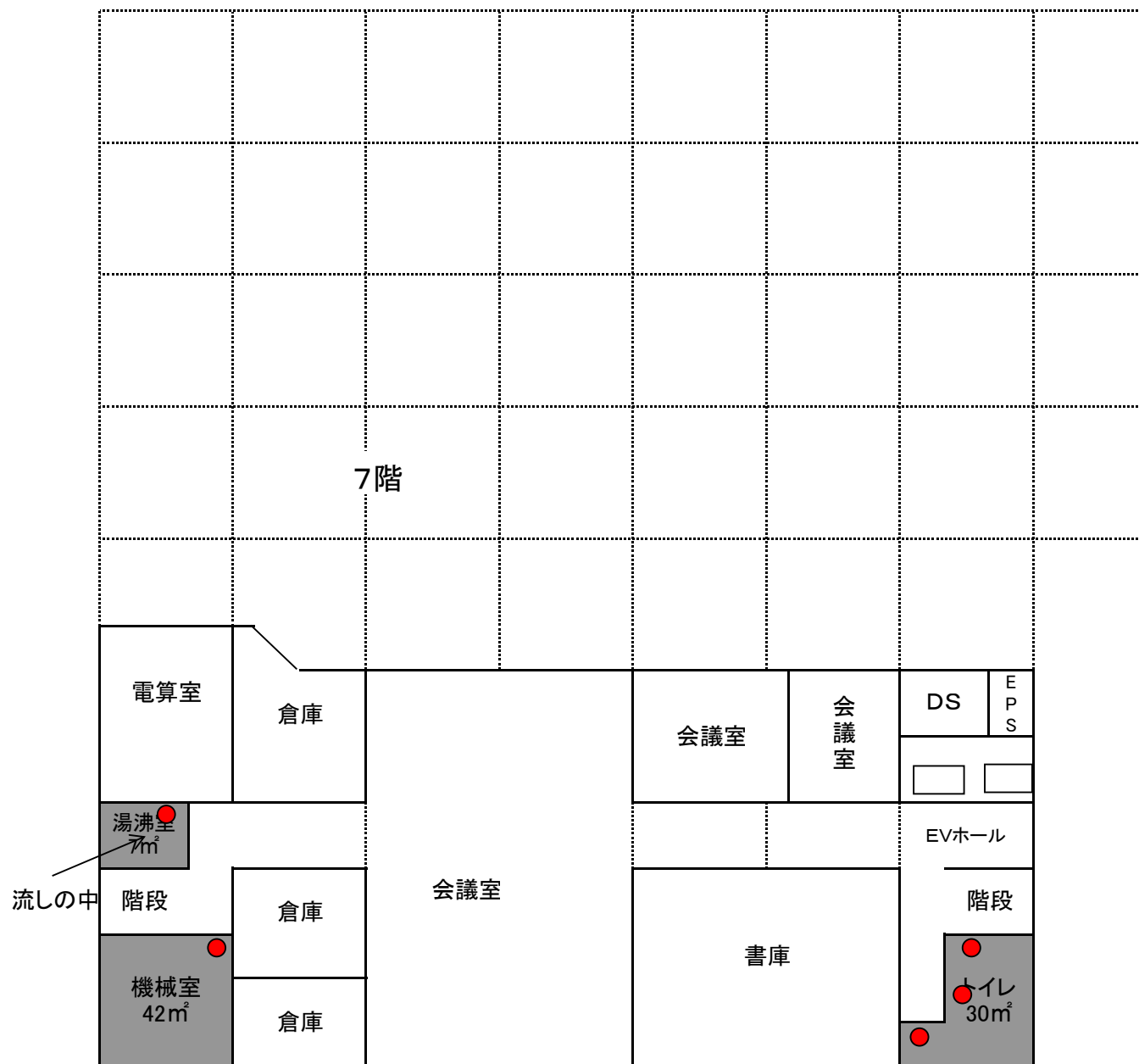
市民協働課

EVホール

階段

トイレ
30m²





衛生害虫駆除作業場所一覧

階数	部屋名	面積(㎡)	トラップ小	トラップ大	合計
地下	機械室(1)	72		1	1
	機械室(2)	81		4	4
	ゴミステーション	36		2	2
	犬舎前	15		1	1
1	戸籍書庫	90	2		2
	窓口サービス課事務室(冷蔵庫)	3	2		2
	宿直室	24	1	1	2
	湯沸室	8	1		1
	シャワー室	7	1		1
	トイレ(1)	10	2		2
	トイレ(2)	31	2		2
	トイレ(3)	37	3		3
	処置室	24	1		1
	業務員室	15	2		2
	区民ロビー(自販機)	6		1	1
2	栄養指導室	64	4		4
	トイレ	27	2		2
	実験室等	85	2		2
	機械室	60		1	1
3	トイレ	30	3		3
	湯沸室	9	2		2
	機械室	42		1	1
4	トイレ	30	3		3
	湯沸室	9	2		2
	機械室	42		1	1
5	トイレ	30	3		3
	湯沸室	7	2		2
	機械室	42		1	1
	前室	9	2		2
6	トイレ	30	3		3
	湯沸室	7	1		1
	機械室	42		1	1
7	トイレ	30	3		3
	湯沸室	7	1		1
	機械室	42		1	1
合 計		1,103	50	16	66

本仕様書は、ネズミ・ゴキブリ・ハエ・蚊等衛生害虫の駆除及び発生防止業務仕様書であり、建築物における衛生的環境の確保に関する法律（ビル管理法）に基づき、実施するものとする。なお、本仕様書に記載されていないもので作業実施が必要と認められる軽微なものについても、契約金額の範囲内で実施するものとする。

1 場所

西淀川区役所

2 実施回数

2回（実施日については、本市担当者と協議のうえ設定すること。）

3 作業内容

- （１） 庁舎内の調査場所（※別紙「調査場所一覧」参照）に毒えさ・捕獲器等を設置し、生息状況等の調査を行う。
- （２） （１）の調査の結果、防除が必要と認められた箇所については、薬剤を使用しない防除方法を検討・実施することとする。（緊急に薬剤を使用する必要があると判断した場合を除く。）

薬剤を使用する必要があると認められる場合には、次の諸点に留意し、使用すること。

ア 使用にあたっては、まず誘殺・塗布等散布以外の方法を検討すること

イ 可能な限り人体及び環境への影響の少ないものを次の基準に沿って選択すること

- ・殺虫剤（衛生害虫用に限る）及び殺そ剤にあつては、薬事法の規定による承認を受けた医薬品又は医薬部外品
- ・農薬にあつては、農薬取締法により、防除対象の病虫害等及び使用対象の農作物等に適用のある登録農薬
- ・悪臭・刺激・汚染・引火性がないこと
- ・抵抗性害虫にも効果があること
- ・合成樹脂、紙類等、特定の物質を変色又は変形させる恐れがないこと

ウ 使用方法及び使用上の注意事項を遵守すること

エ 使用量を必要最小限に留めること

オ 薬剤の誤食・接触防止を図ること

カ やむをえず薬剤を噴霧する場合にあつては、電話機等移動しがたいもので、直接手に触れるものについては請負事業者にて養生処理すること。

- （３） （２）の措置を講じた場合、約１～２か月後に再度生息状況の調査等を行い、必要な措置を講じること。

4 作業時間

原則として、平日開庁日に実施することとする。（作業内容等から、閉庁日に実施する必要があると認められるものについてはこの限りではない。）

5 履行確認

3の作業ごとに、発注者により確認を受けるとともに、「実施報告書」「現場写真（前・中・後）」を提出すること。

7 履行期限

令和8年3月31日

8 その他

本仕様書に定めのない事項については、双方協議のうえ定めるものとする。

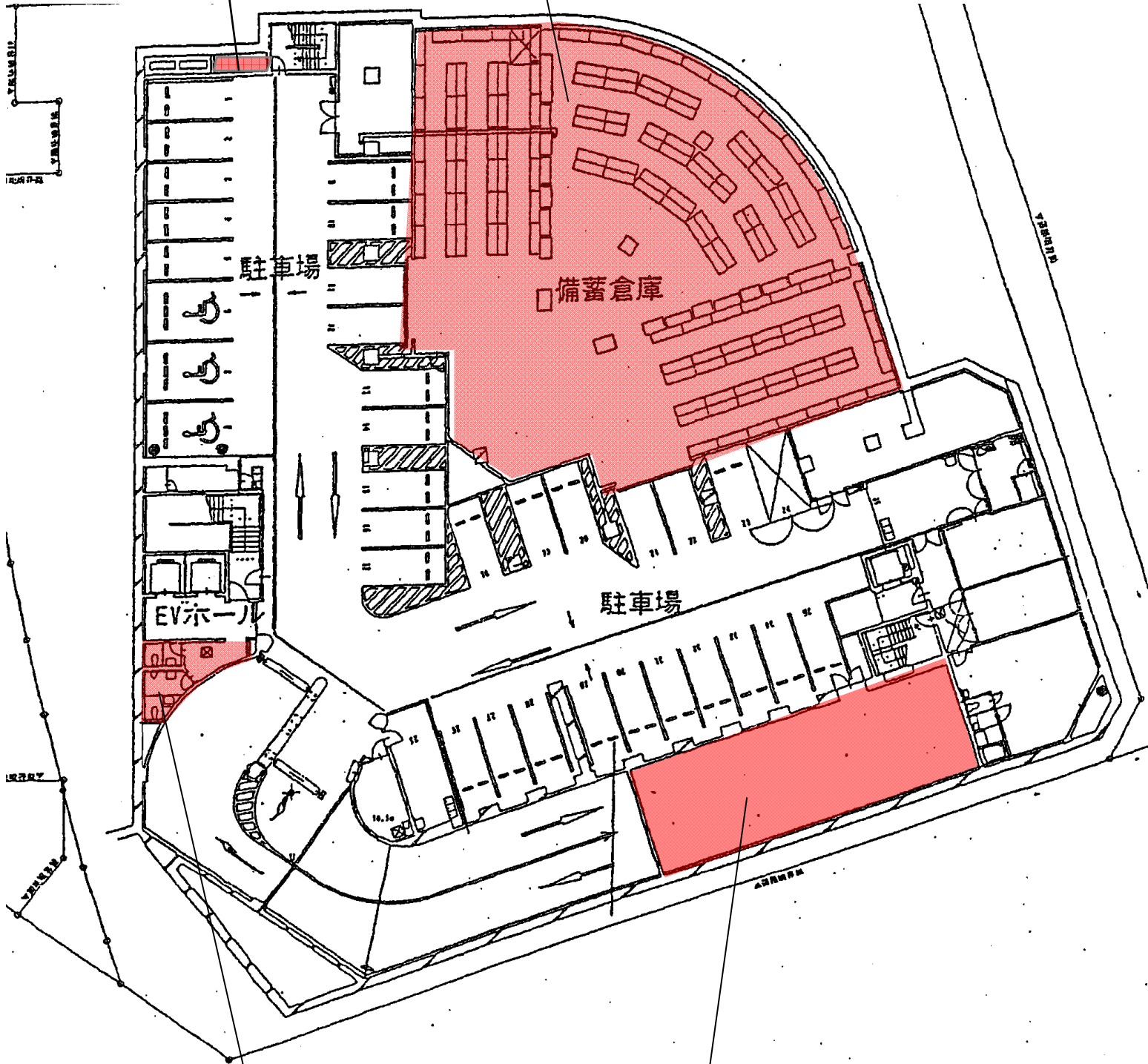
調査場所一覧

	調査場所	階数	面積(㎡)
1	SMDS室	地下2階	5.88
2	備蓄倉庫	地下2階	586.63
3	ポンプ室	地下2階	131.6
4	便所	地下2階	22.66
5	図書館給湯室	地下1階	6.1
6	便所	地下1階	42.51
7	給湯室1	1階	2.39
8	ごみ置き場	1階	1.84
9	給湯室2	1階	8.25
10	に～よんステーション事務室	1階	23.53
11	便所	1階	62.3
12	給湯室3	2階	2.42
13	給湯室4	2階	2.99
14	ごみ置き場	2階	2.9
15	便所	2階	42.5
16	和洋室	3階	52.04
17	栄養講習室	3階	76.2
18	給湯室5	3階	5.72
19	ごみ置き場	3階	1.54
20	便所	3階	37.15
21	給湯室6	4階	4.61
22	ごみ置き場	4階	2.66
23	便所	4階	37.15
24	給湯室7	5階	7.5
25	ごみ置き場	5階	2.7
26	便所	5階	37.15

地下2階

① SMD S 室

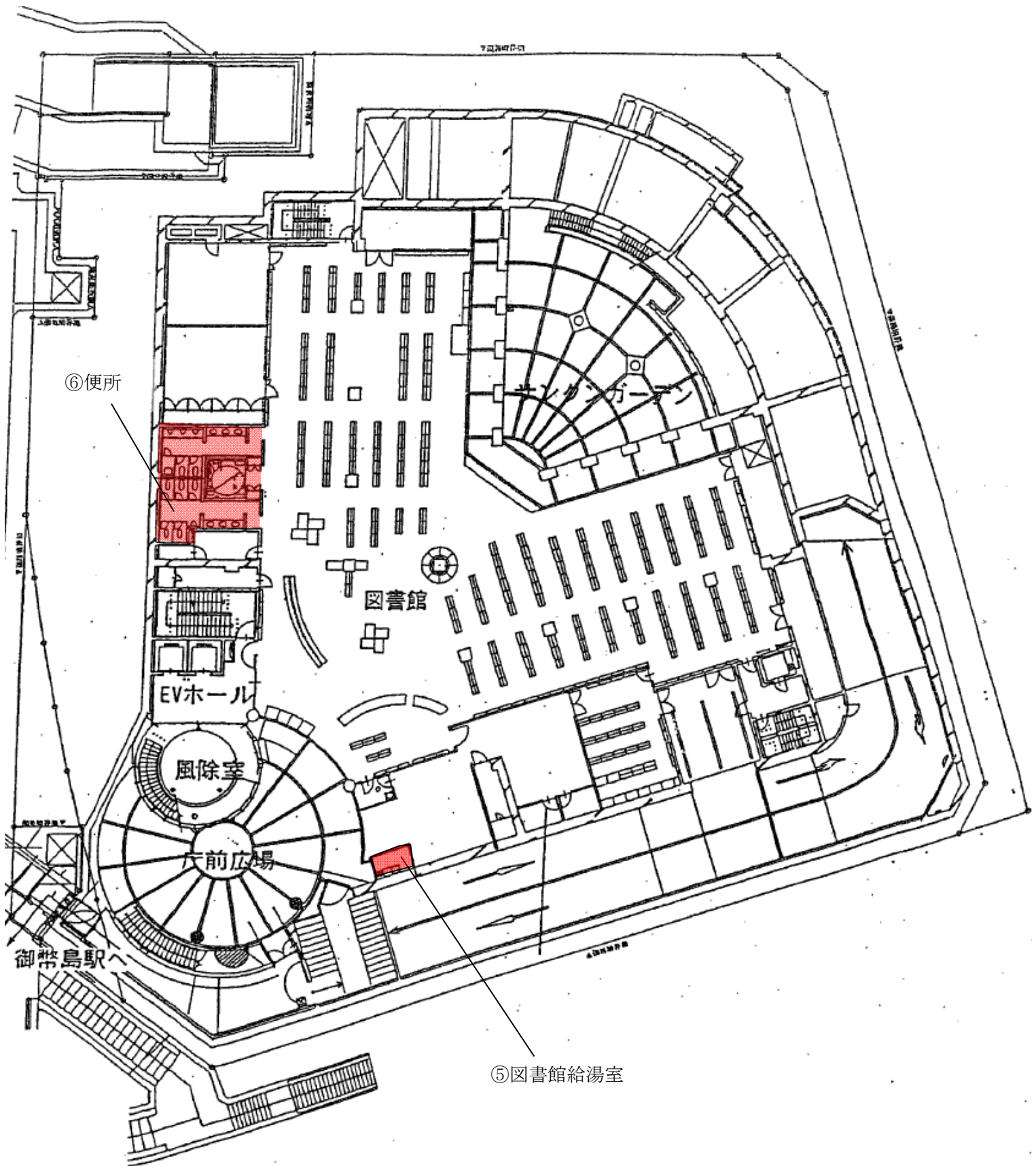
② 備蓄倉庫



④ 便所

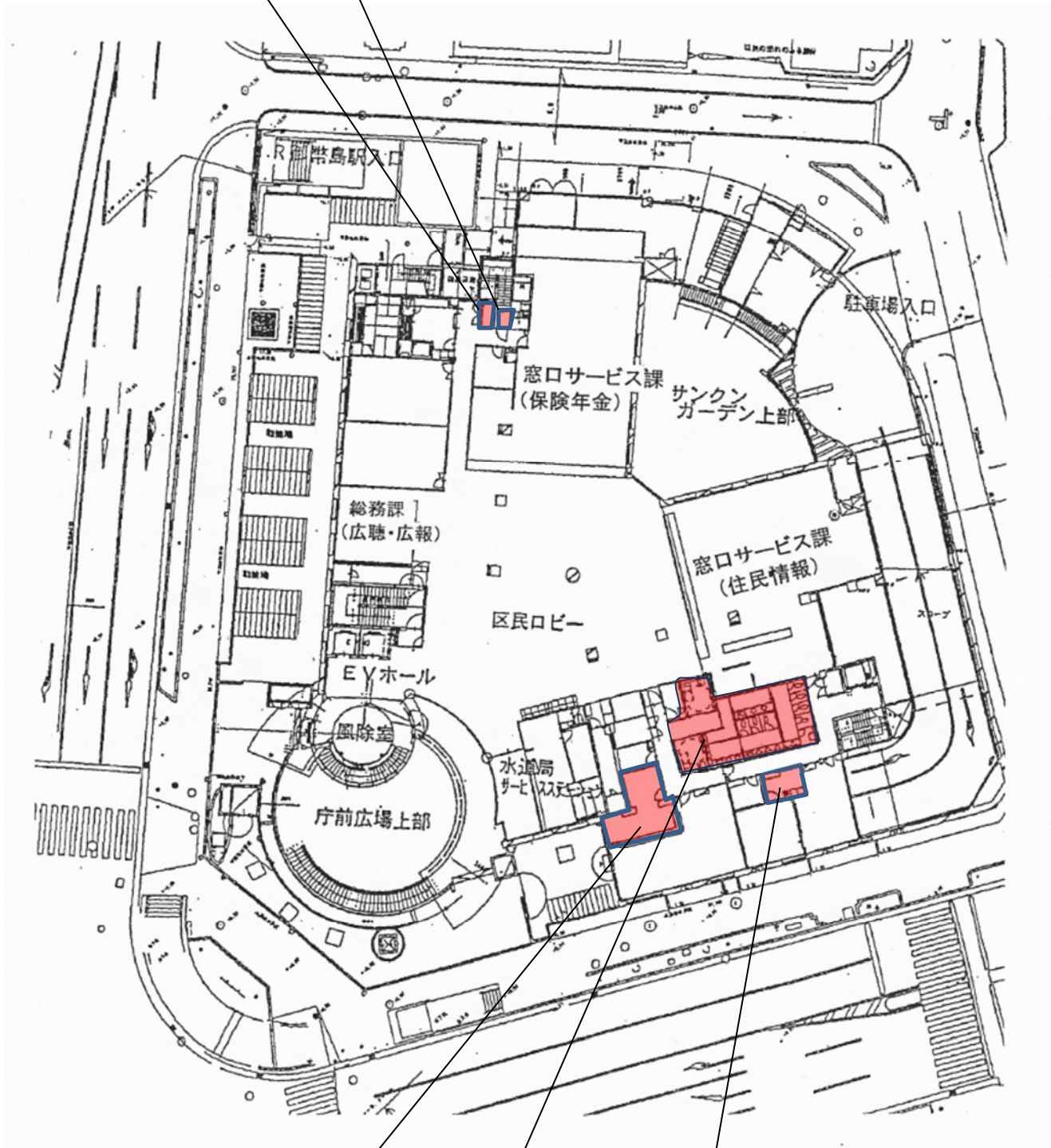
③ ポンプ室

地下 1 階



1 階

- ⑦給湯室 1
- ⑧ごみ置き場



⑩に～よんステーション事務室

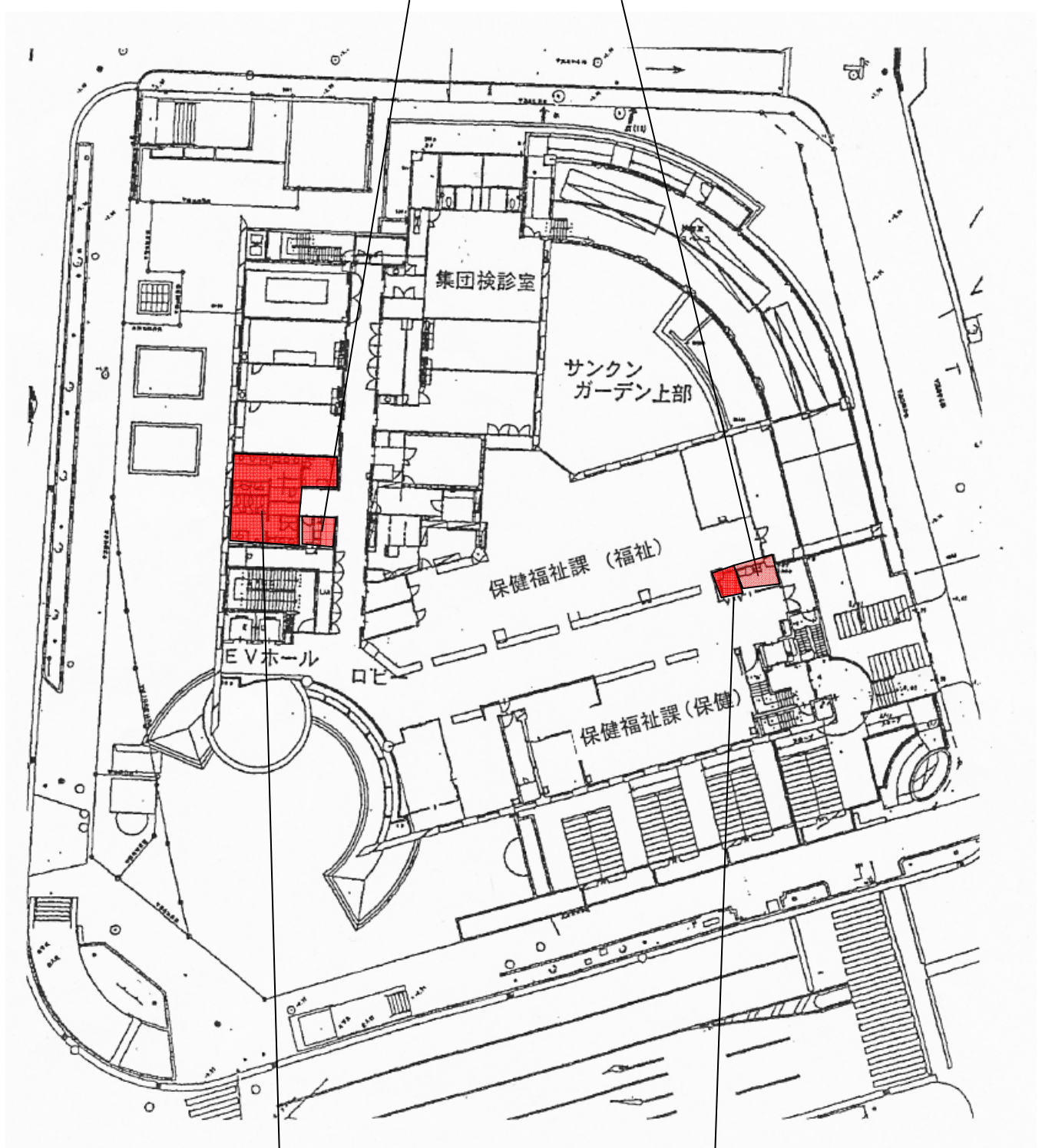
⑨給湯室 2

⑪便所

2階

⑫給湯室 3

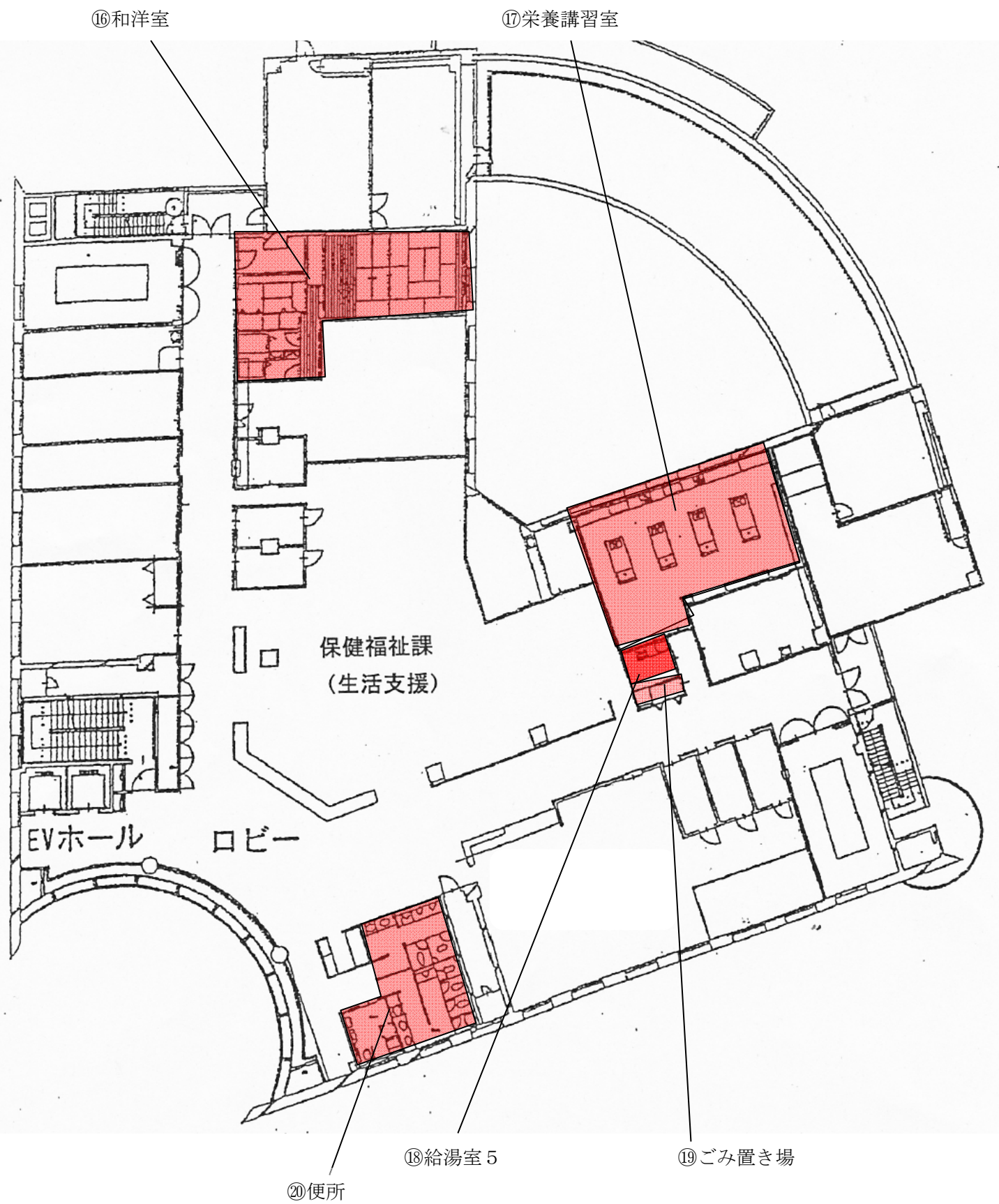
⑬給湯室 4



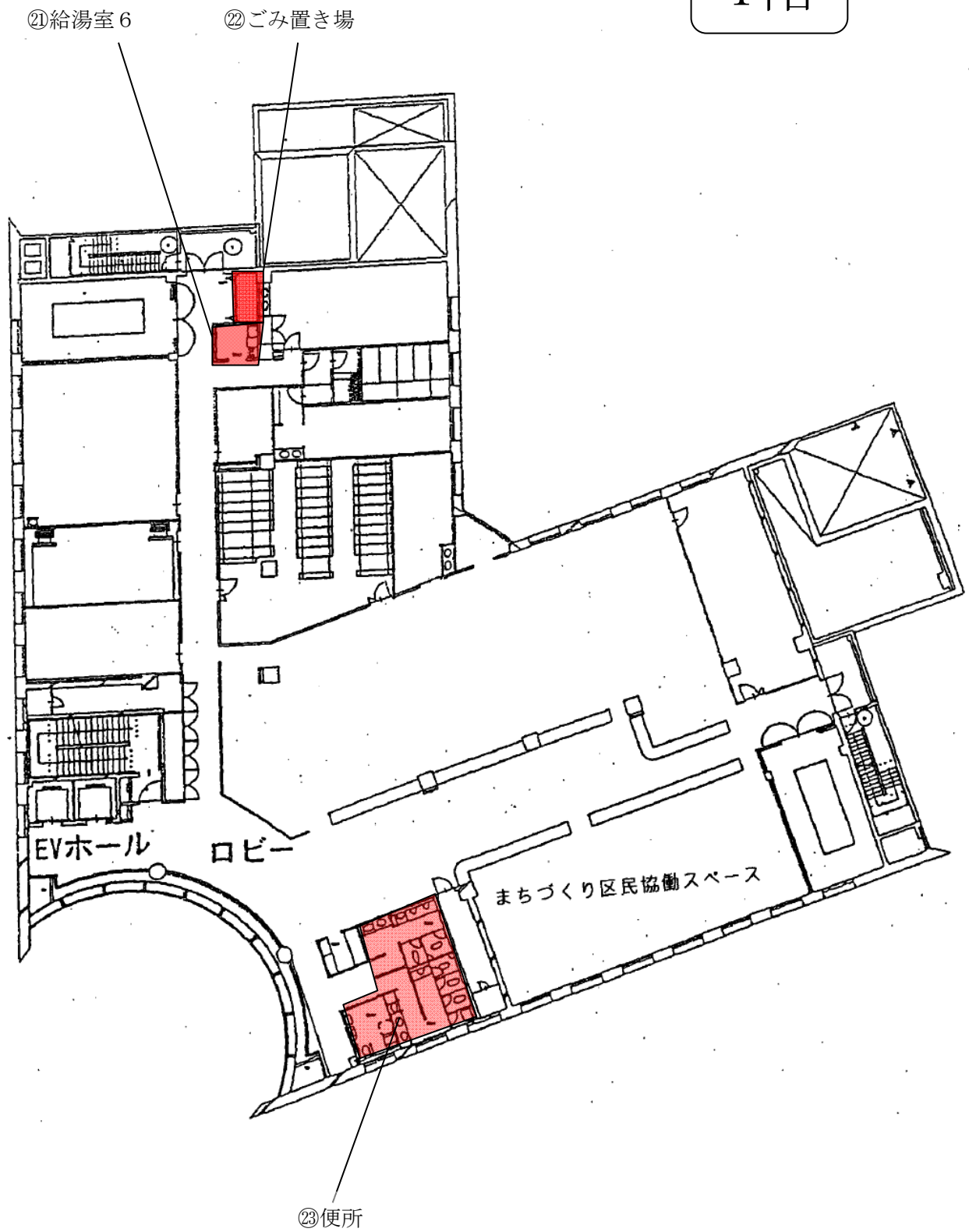
⑮便所

⑭ごみ置き場

3階



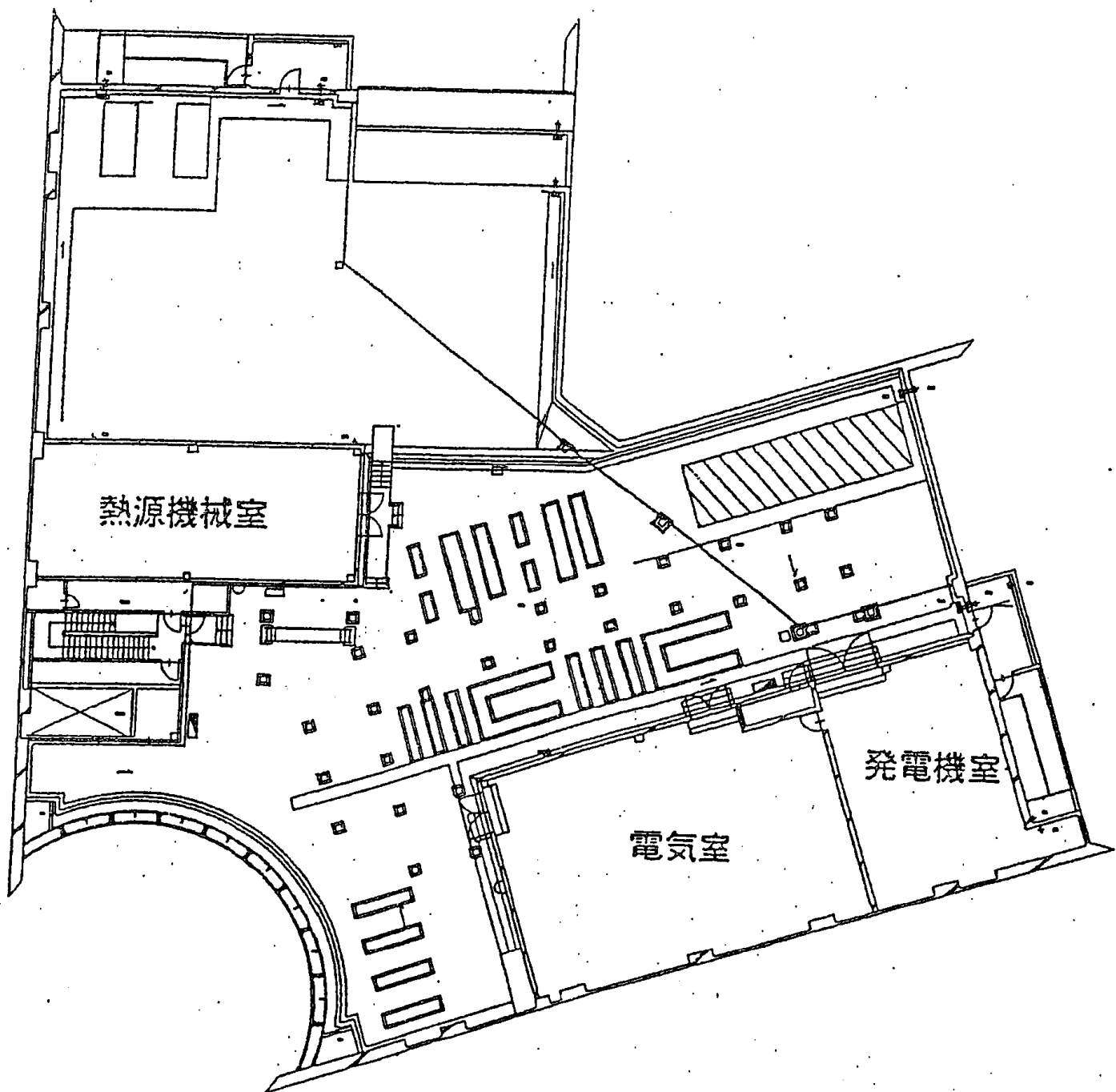
4 階



5階



屋上



施設別特記事項 衛生害虫防除業務 淀川区役所

本作業は、ゴキブリ・ハエ・蚊・ネズミ等衛生害虫の駆除及び発生防止のため、本仕様書及び建築物における衛生的環境の確保に関する法律等に基づいて実施するものとする。

1 適用範囲

- (1) この仕様書に規定する事項は、受注者がその責任において履行するものとする。
- (2) 本業務について、関係諸法令及び契約書等に定められた事項以外は、この仕様書の定めるところによる。
- (3) この仕様書は、業務の基本的な内容を示すものであり、記載されていない事項であっても、本業務を履行するにあたり当然実施しなければならないこと及び本業務に必要なことについては、受注者の責任において実施すること。

- 2 場 所 大阪市淀川区十三東2丁目3番3号
淀川区役所庁舎（地下1階～6階 延床面積9,500平方メートル程度）
（詳細については別紙図面のとおりに）

- 3 実施回数 2回（夏季・冬季）

- 4 履行期限 令和8年3月31日

5 作業内容

- ① 事前に予備調査を行い、発生場所、生息状況及び侵入経路並びにこれらによる被害の状況を調査するとともに、実施場所の配置状況等を熟知すること。予備調査箇所については、下記のとおりとし、事前に本市担当職員と協議するものとする。（1回目：契約日以降～9月、2回目：1～3月）

予備調査を行った上で病害虫の生息状況を把握し、結果について本市担当職員に書面等にて報告し作業内容の調整をはかること。

- ② ①の調査の結果、防除が必要と認められた箇所については、薬剤を使用しない防除方法を検討・実施することとする。（緊急に薬剤を使用する必要があると判断した場合を除く。）

調査場所	階数	面積
受水槽室	(B 1 F)	約 150 m ²
湯沸室 (1 F)	(1 F)	約 2 m ²
自動販売機置き場	(1 F)	約 2 m ²
宿直室 (1 F)	(1 F)	約 34 m ²
ごみ集積所 (1 F)	(1 F)	約 31 m ²
栄養指導室 (2 F)	(2 F)	約 55 m ²
集団検診室 (2 F)	(2 F)	約 115 m ²
保健指導室 (2 F)	(2 F)	約 53 m ²
診察室 (2 F)	(2 F)	約 42 m ²
湯沸室 (2 F～6 F)	(2 F～6 F)	計約 43 m ²
ごみ庫	(2 F～6 F)	各約 5 m ²
トイレ (男女各 1)	(1 F～6 F)	計約 287 m ²
保育園内台所	(2 F)	約 10 m ²

(1) 薬剤の使用について

① 使用薬剤は、厚生労働省の認可を受けたもので次の諸点に留意し、選別すること。

ア. 安全性が高い

イ. 悪臭・刺激・汚染・引火性がない。

ウ. 抵抗性害虫にも効果がある。

エ. 可能な限り人体及び環境への影響の少ない薬剤を次の基準に沿って選択すること。

(1) 殺虫剤（衛生害虫用に限る）及び殺そ剤：薬事法に規定された医薬品又は医薬部外品

(2) 農薬：農薬取締法により防除対象の病虫害等及び使用対象の農作物等に適用のある
登録農薬

② 薬剤を使用する場合は使用方法及び使用上の注意事項を遵守し、その使用量を必要最小限に留めること。

③ 薬剤の誤食・接触防止を図ること。

④ 薬剤を混合して使用する場合は、危害が発生しないように注意すること。

⑤ 薬剤を噴霧する際、電話機等移動しがたいもので、直接手に触れるものについては請負業者にて養生処理すること。

⑥ 使用する薬剤は、各種法令に基づき適正に管理するものとする。

(2) 周辺への配慮と安全対策

薬剤を散布する場合は次の事項に留意するものとする。ただし散布以外の方法を用いる場合においても同様とする。

① 薬剤の飛散防止に最大限配慮すること。

② 曜日や時間帯等に配慮すること。

(3) 点検の実施 駆除作業実施後 20 日以内に、点検を実施し、ゴキブリ・ハエ・蚊等衛生害虫の発生が認められる場合は、その都度駆除すること。

6 業務実施計画書の作成

受注者は、契約締結後、業務実施前に、発注者と調整した上で、作業日、作業時間等を記載した業務実施計画書を作成して発注者に提出し、了承を得ること。提出した業務実施計画書に変更が生じた場合は、事前に発注者と協議の上、変更した業務実施計画書を提出し、了承を得ること。

7 報告書の提出

(1) 受注者は、業務完了後、履行期限までに、施設名・作業日時・対象種別・作業者・使用機材・使用薬剤・作業方法・作業箇所・生息状況調査等の結果等について記載された書面を、発注者に提出すること。

8 遵守事項

(1) 受注者は、本業務の遂行にあたっては関係諸法令を遵守し、危険防止及び安全確保に万全の措置を講じ、業務の円滑な進捗を図るものとする。なお、諸法令の運用及び適用について

- は、受注者の責任において行うこと。
- (2) 発注者から指示があれば、受注者負担で養生を行うこと。

9 その他

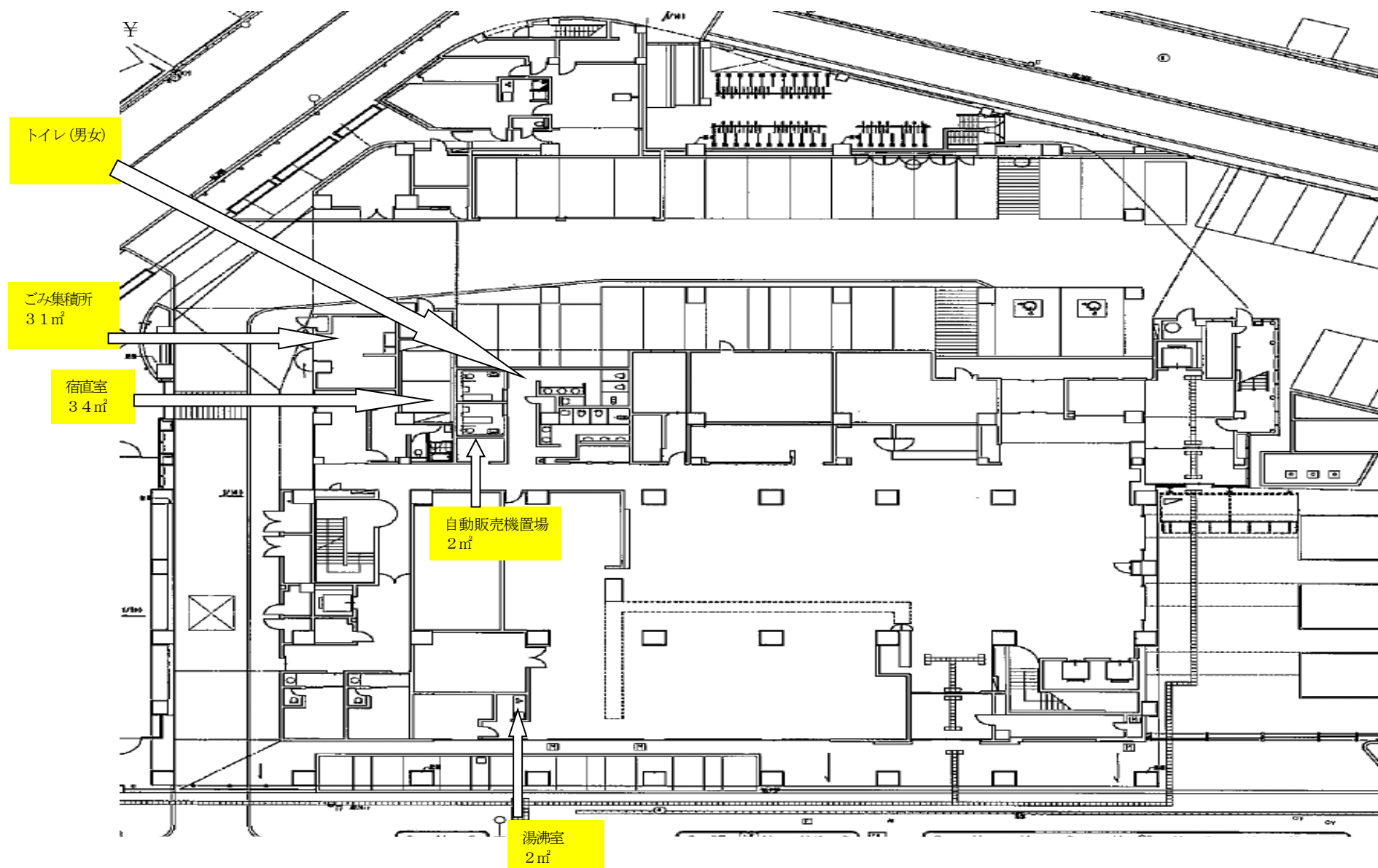
- (1) 「大阪市の施設等における薬剤の適正使用に関する基本指針」を遵守すること。
- (2) 【IPM/総合的有害生物管理】に留意したうえで、調査及び措置、薬剤等の利用を行うこと

(参考) 厚生労働省 建築物環境衛生管理基準について

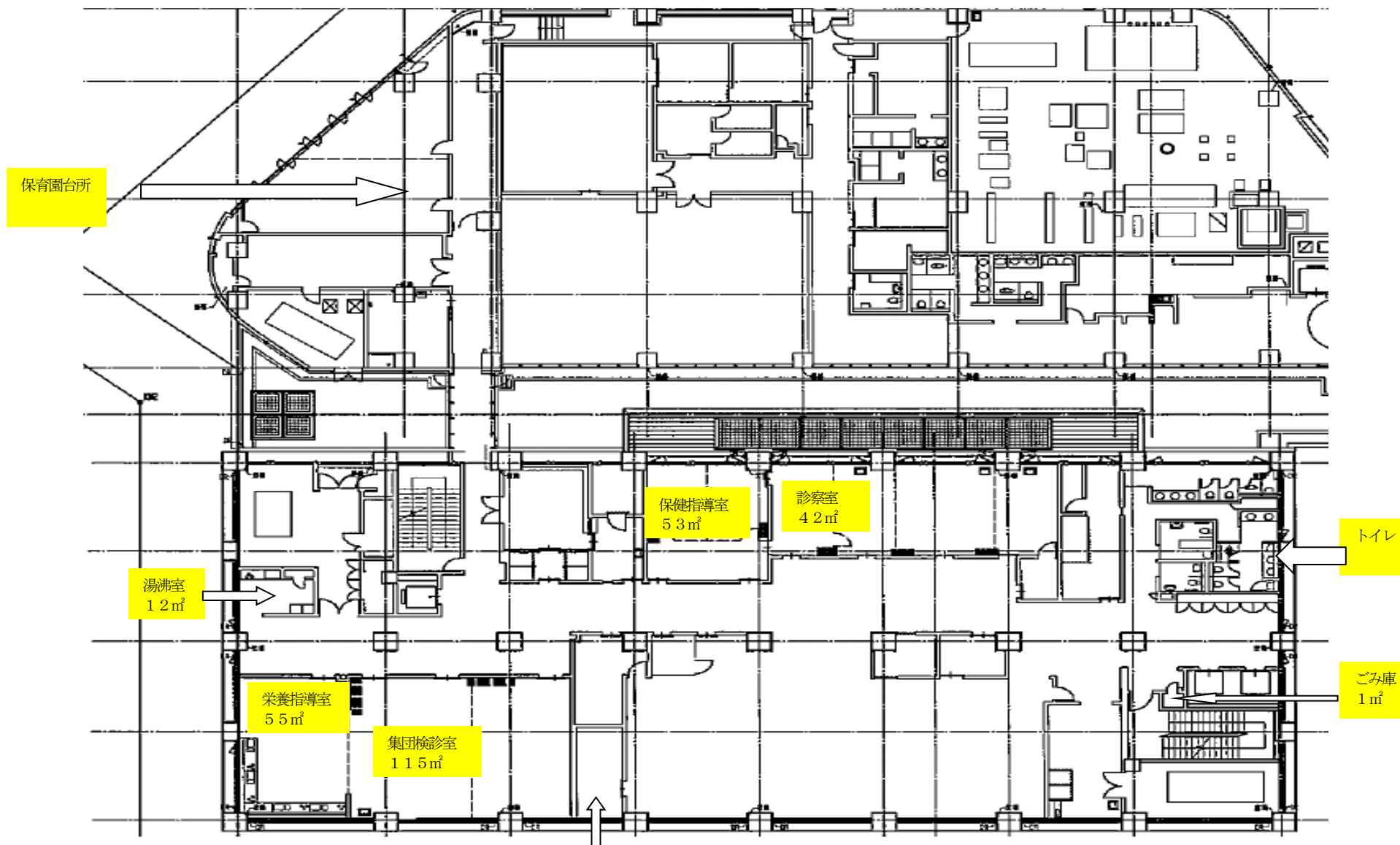
6 ねずみ等の防除 【IPM/総合的有害生物管理】

<https://www.mhlw.go.jp/bunya/kenkou/seikatsu-eisei10/>

1 F

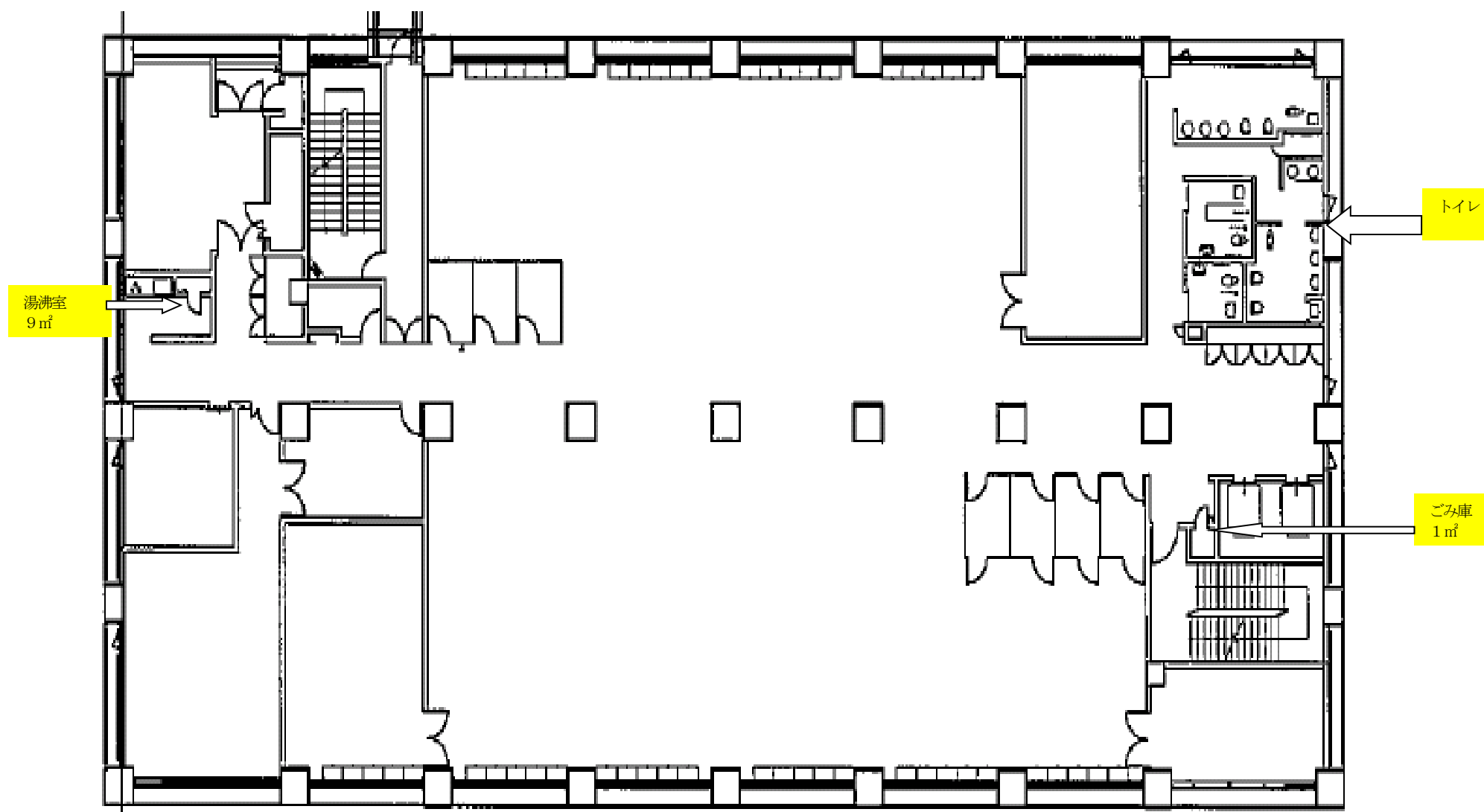


※床面積は整数表記としています。



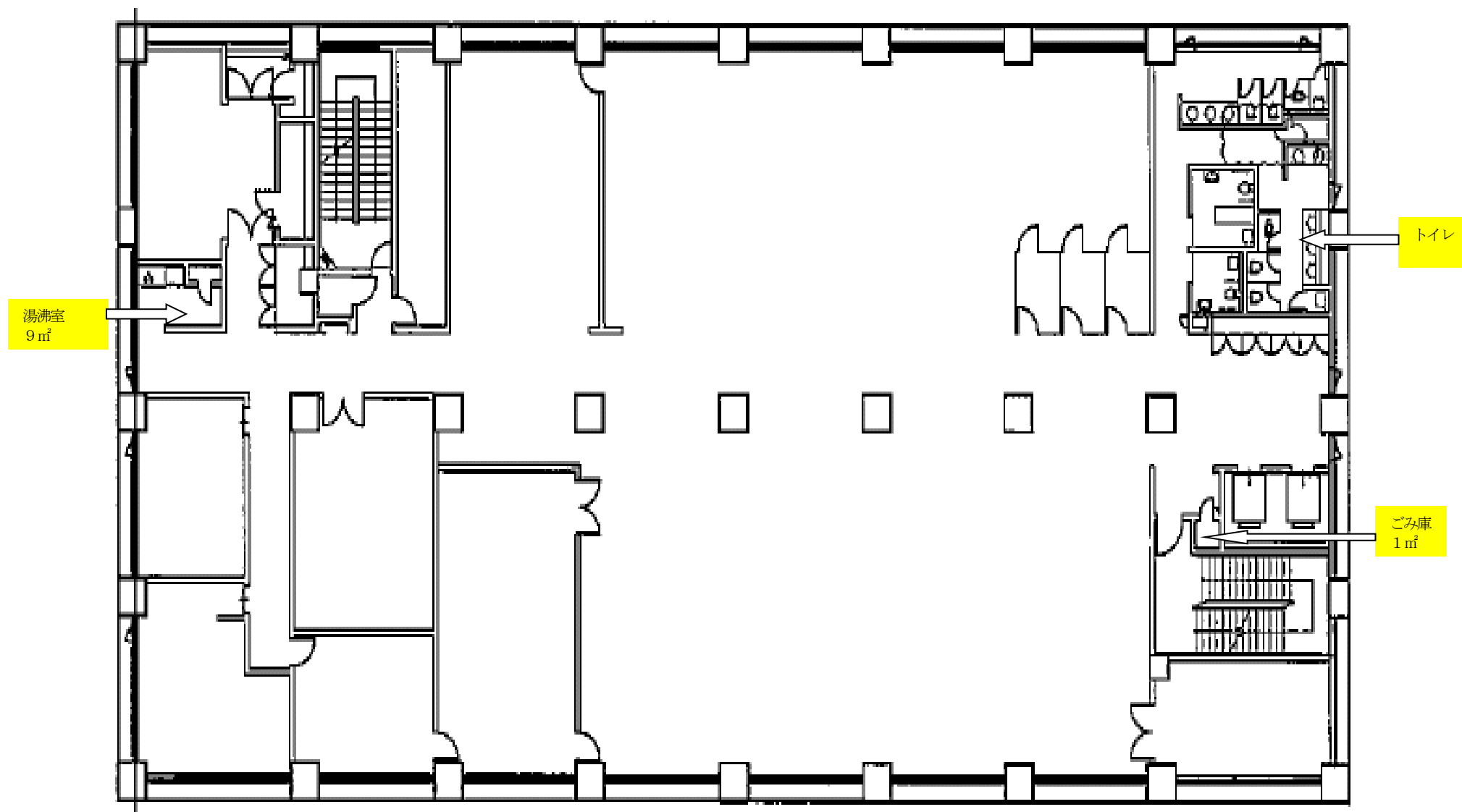
※床面積は整数表記としています。

3 F

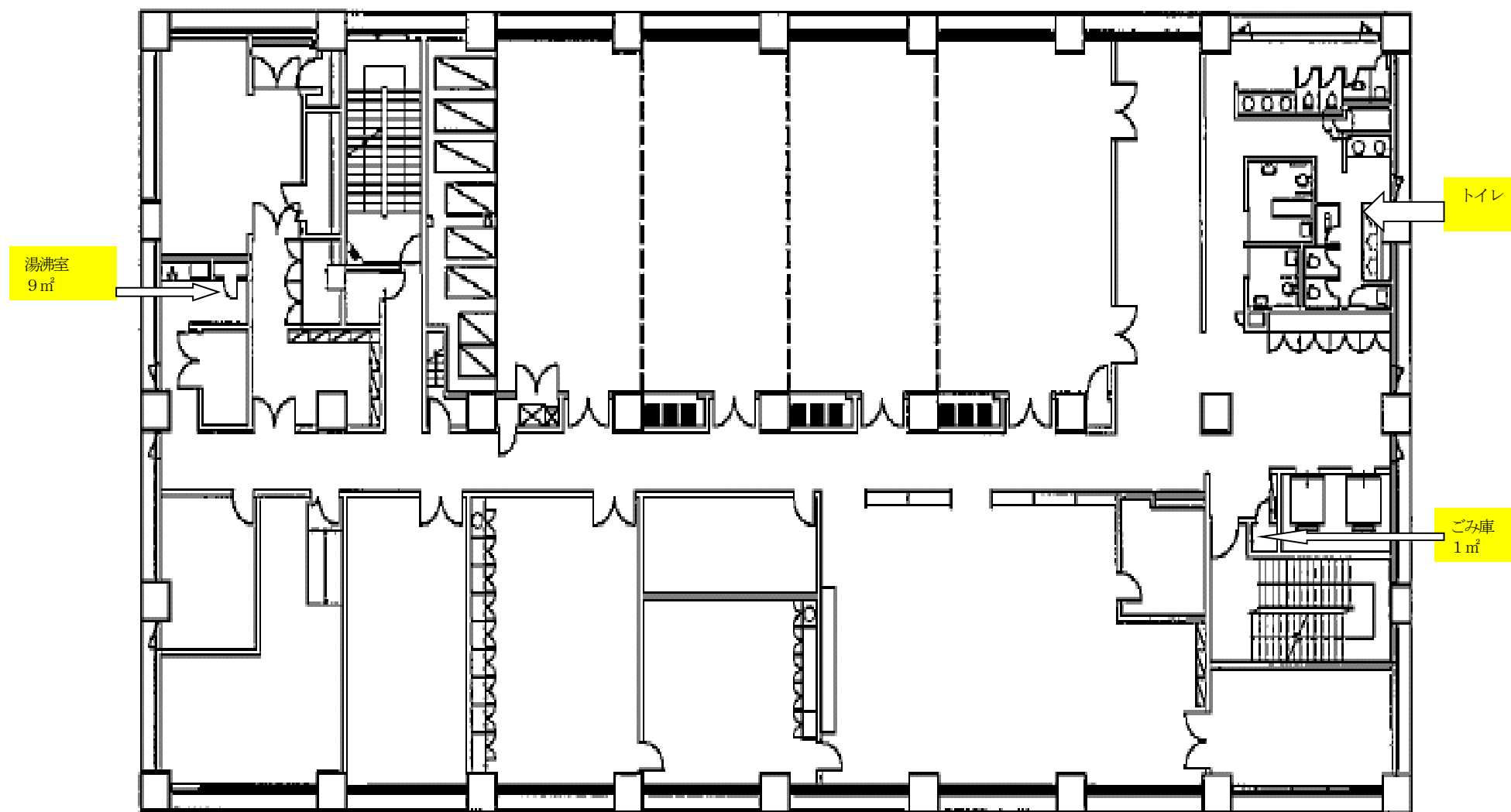


※床面積は整数表記としています。

4 F

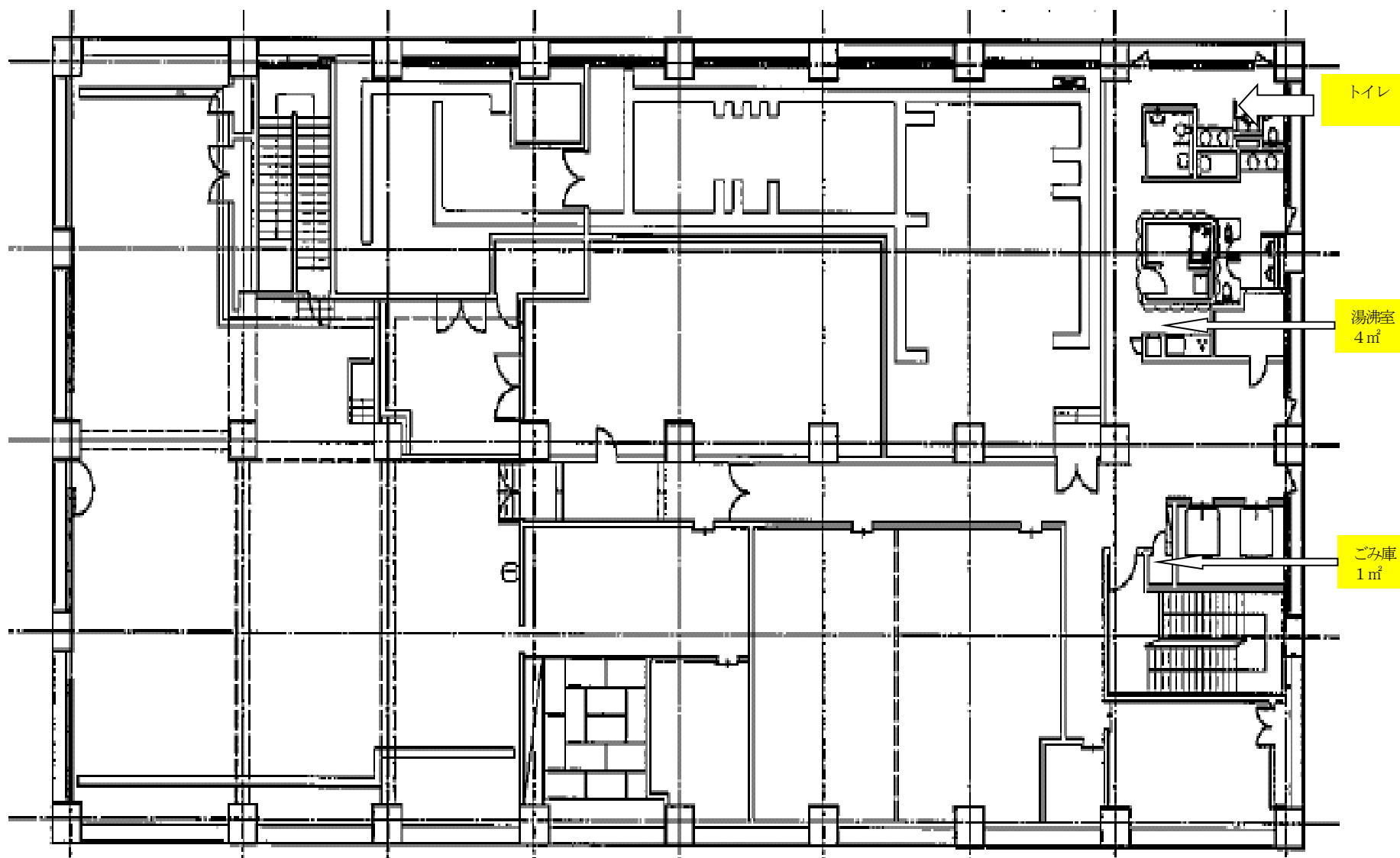


※床面積は整数表記としています。

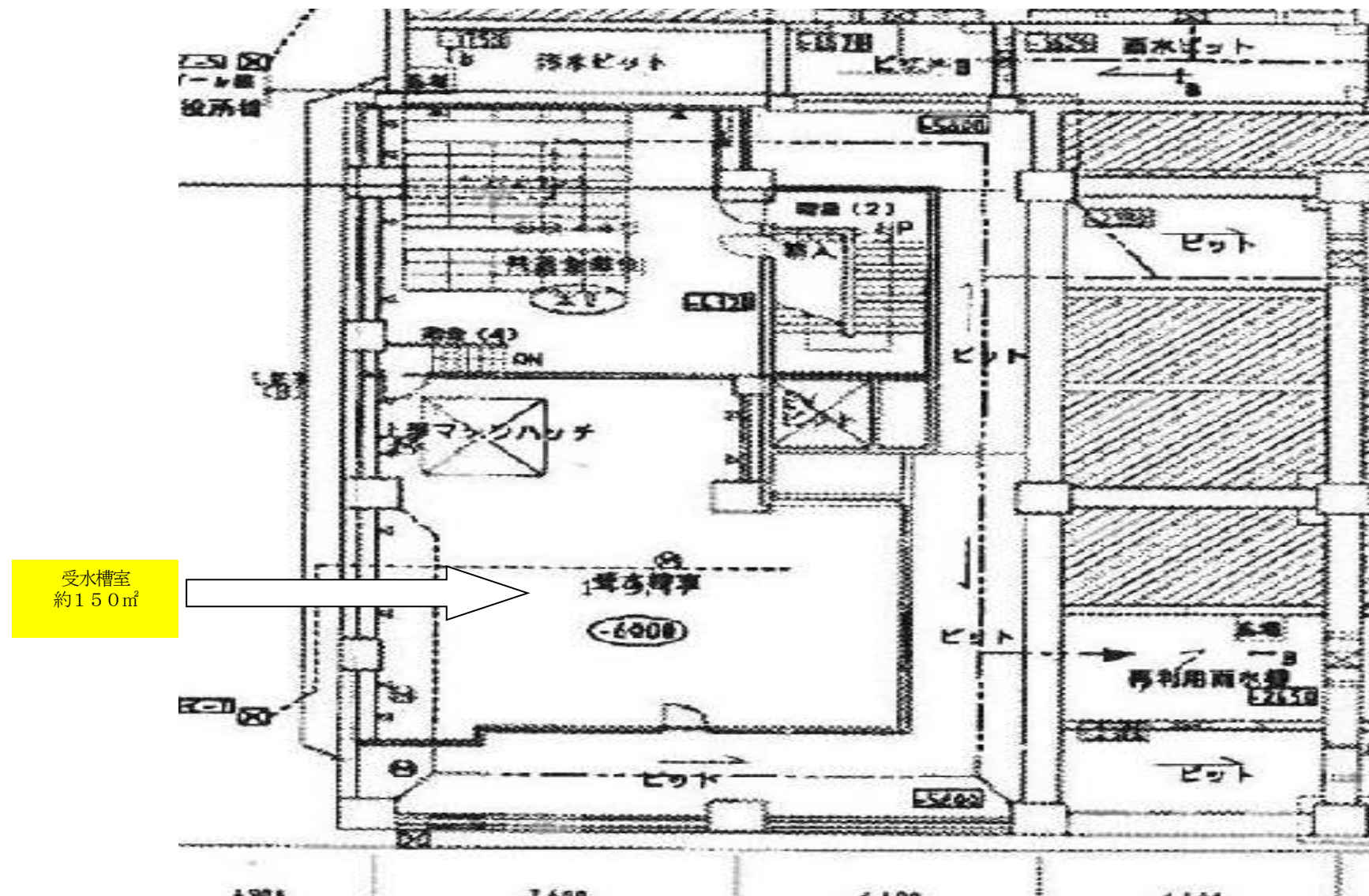


※床面積は整数表記としています。

6 F



※床面積は整数表記としています。



施設別特記事項 衛生害虫防除業務 東淀川区役所・東淀川区役所出張所

本作業は、ゴキブリ・ハエ・蚊・ネズミ等衛生害虫の駆除及び発生防止のため、本仕様書及び建築物における衛生的環境の確保に関する法律等に基づいて実施するものとする。

なお、本仕様書に記載されていないもので作業実施が必要と認められる軽微なものについても、契約金額の範囲内で実施するものとする。

1 実施場所

東淀川区役所、東淀川区役所出張所の水周り（別紙参照）

ただし、実施場所以外にも害虫が発生した場合は即時対応すること。

2 履行期間

令和7年4月1日から令和8年3月31日

定期防除は上記期間中の隔月に行う（6回）。その他、特に必要のある場合は即時対応すること。

3 定期防除作業時間

出張所 平日 15時30分から16時00分。

本 区 平日 16時15分から17時15分。

上記を目安として業務を終えること。その他、特に必要のある場合は即時対応すること。

4 定期防除作業内容及び方法

トラップ法または施設管理者からの通報等により、害虫発生が確認された場合は、施設管理者の指示に基づき次のとおり作業を行う。

来庁者および職員に向け、事前3日事後1週間の掲示。（掲示内容は使用薬剤、使用目的、散布日時、実施者名、連絡先）

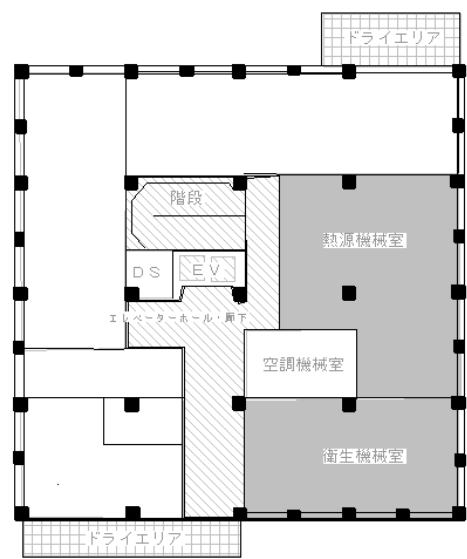
実施方法	実施場所及び実施要領	使用薬剤有効成分	備考
トラップ法	別紙平面図の灰色着色部分。 棟内において、発生重点箇所（水周り等）にモニタリングとして捕獲調査用トラップを配置し、発生	ベイト剤 ヒドラメチルゾン 2.15%	アミジノヒドラゾン系剤
残留噴霧処理法	箇所にモニタリングとして捕獲調査用トラップを配置し、発生	設置剤 フェントロチオン MC5%	有機リン剤
ベイト処理法	箇所にベイト剤の塗布、設置型の配置、残留噴霧処理、エアゾール処理、昆虫成長制御剤の方法を選択し駆除施工を行う。	残留噴霧処理 ペルメトリン 5%	ヒレスロイド剤
		エアゾール イミプロリン、フェノリン	ヒレスロイド剤
		昆虫成長制御剤 ヒリプロキシフェン	

5 その他

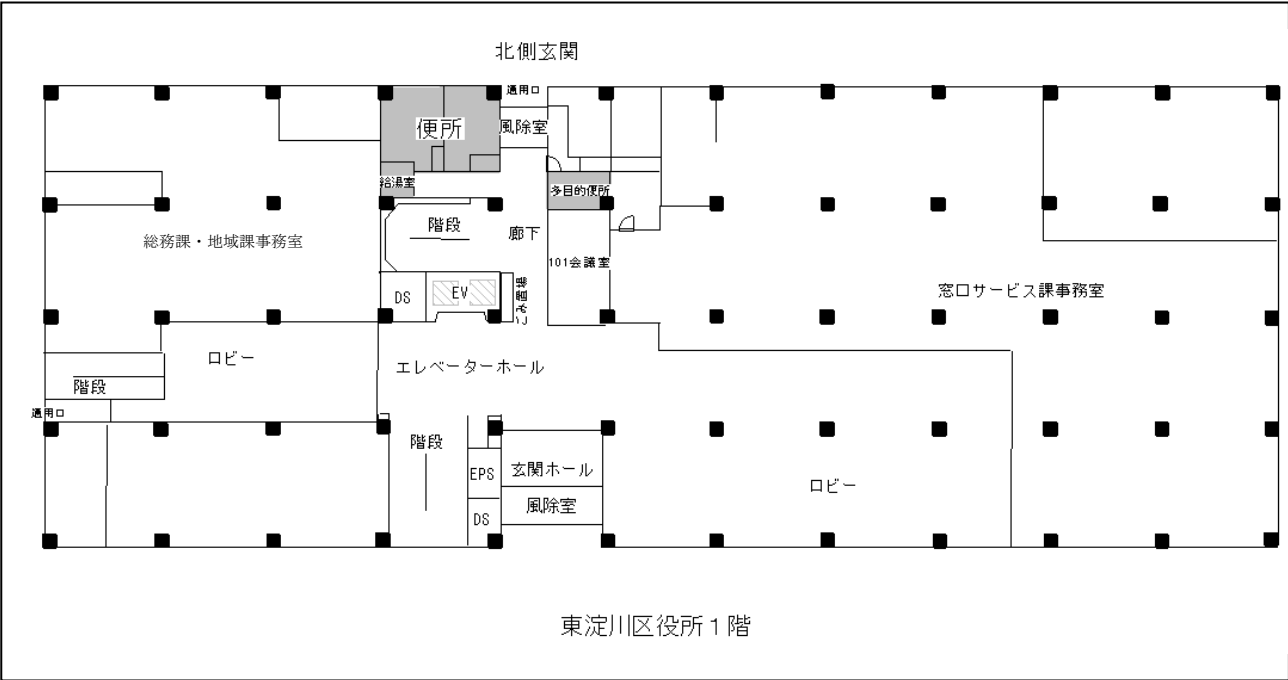
（1） 作業報告書は、作業終了後すみやかに提出すること。

（2） 作業実施にあたっては、発注者の指示に従うこと。

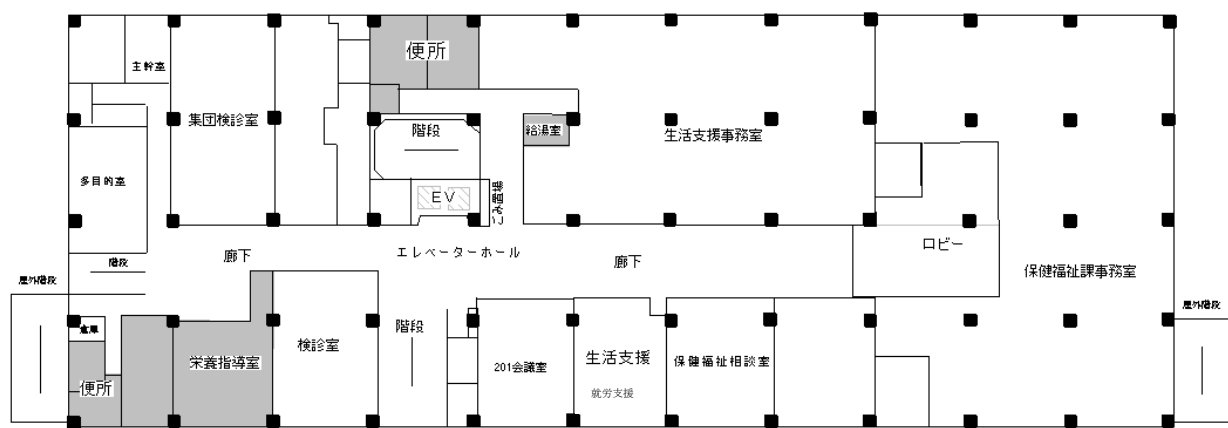
水周り



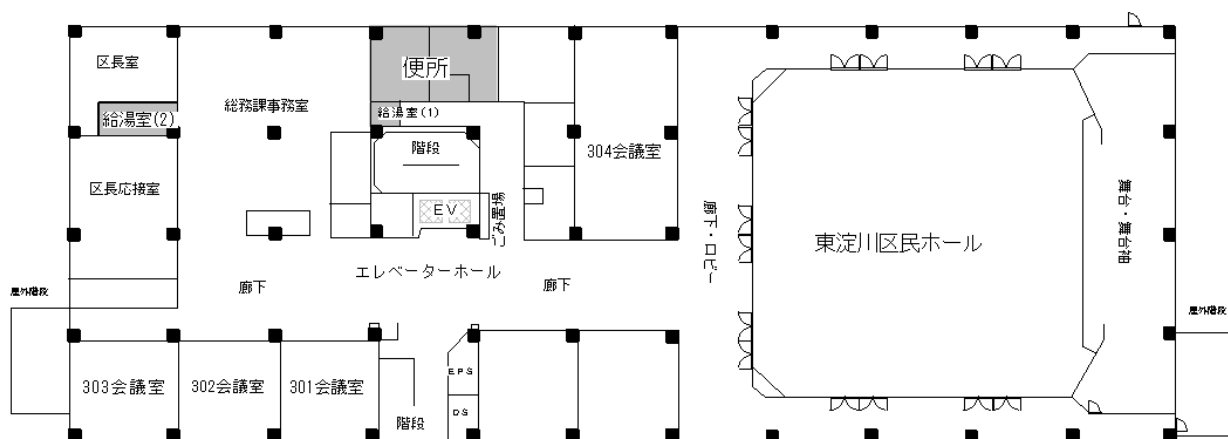
東淀川区役所地下1階



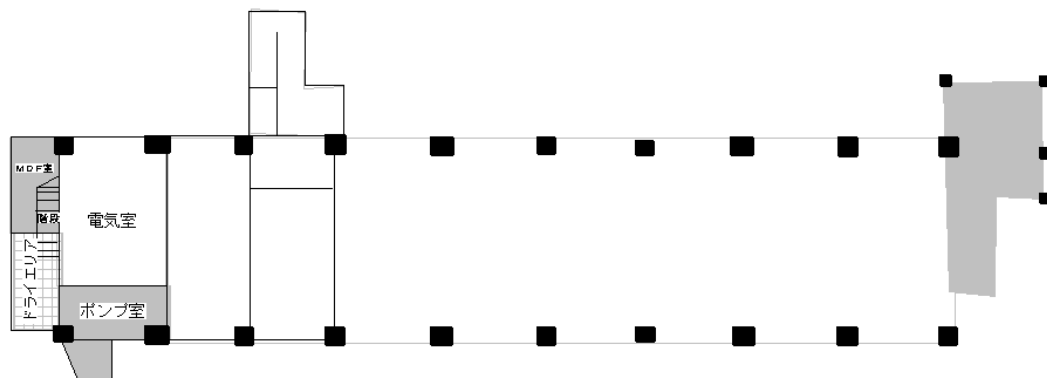
東淀川区役所1階



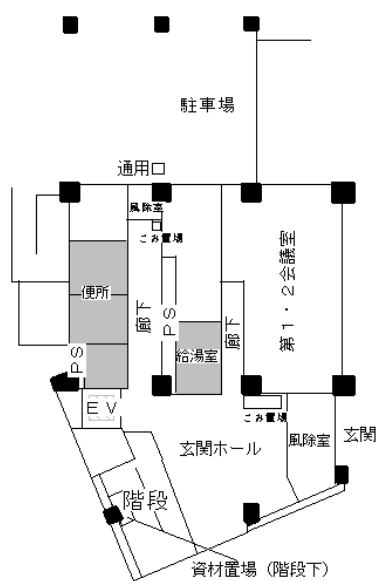
東淀川区役所2階



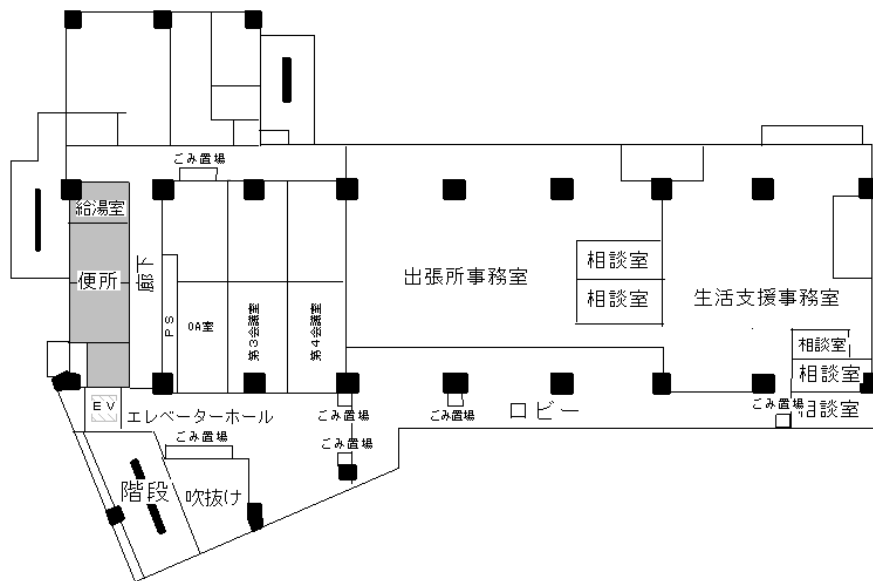
東淀川区役所3階



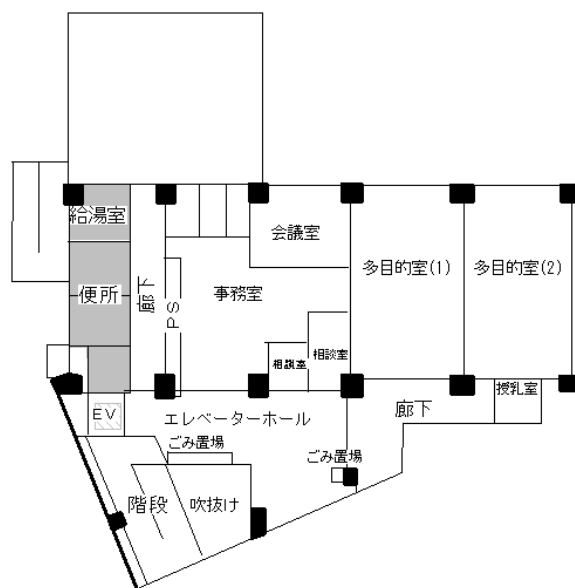
東淀川区役所出張所地下1階



東淀川区役所出張所1階



東淀川区役所出張所 2 階



東淀川区役所出張所 3 階

施設別特記事項 空気環境測定等・衛生害虫防除業務
中之島小中一貫校・扇町小学校・歌島中学校

I 業務概要

1 履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

2 履行場所・概要

- ・中之島小中一貫校 大阪市北区中之島六丁目1番53号
用 途 学校
敷地面積 6,204.46m²
延床面積 15,857.18m²
建築面積 3,254.57m²
構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上7階
- ・扇町小学校 大阪市北区扇町二丁目7番24号
用 途 学校
敷地面積 8,609.08m²
延床面積 9,163.47m²
建築面積 3,093.86m²
構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上5階
- ・歌島中学校 大阪市西淀川区歌島 二丁目 11 番9号
用 途 学校
敷地面積 12,542.76m²
延床面積 8,045.34m²
建築面積 2,461.29m²
構造・規模 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上4階

※その他概要

建築基準法
電気事業法
消防法
建築物の衛生的環境の確保に関する法律
建築物水道法
給水

特殊建築物
自家用電気工作物
7項 小学校、中学校
特定
直結

Ⅱ 執務環境測定等・衛生害虫防除業務仕様

対象業務一覧表

1	建築物環境衛生管理技術者設置
2	空気環境測定
3	水質検査
4	衛生害虫防除

1 建築物環境衛生管理技術者の設置

- (1) 受注者は、厚生労働省令の定めるところにより、建築物環境衛生管理技術者免状を有するものを配置し、本業務を統括するとともに、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」の第6条に基づく業務を行い、同法並びに同法施行令・施行規則（以下法など）及び関係法規を遵守するとともに、法などに基づく手続き、報告等に関する業務を行う。
（当該施設の建築物環境衛生管理者として大阪市保健所に届け出をし、届出書の写しを発注者に提出すること。）

(2) 設置場所

- ・中之島小中一貫校
- ・扇町小学校
- ・歌島中学校

2 空気環境測定業務

(1) 測定場所

- ・中之島小中一貫校

階	箇所数	外気
7F	1	1
6F	2	－
5F	2	－
4F	3	－
3F	4	－
2F	4	－
1F	4	－
合計箇所数	20	1

- ・扇町小学校

階	合計箇所数	北校舎	東校舎	外気
5F	2	－	1	1
4F	3	1	1	1
3F	2	1	1	－
2F	2	1	1	－
1F	2	1	1	－
合計箇所数	11	4	5	2

- ・歌島中学校

階	合計箇所数	1号館	5号館	6号館	新館	外気
4F	4	1	－	－	1	2
3F	6	1	1	1	1	2
2F	4	1	1	1	1	－
1F	4	1	1	1	1	－

合計箇所数	18	4	3	3	4	4
-------	----	---	---	---	---	---

※測定実施点については、学校・受注者・発注者で協議の上、決める。

(2) 点検内容

共通仕様書第5編第2章第1節 2.1.1、2.1.2、第2節 2.2.1 による。

測定項目 表 2.2.1 の1から7

測定回数 1日2回（午前・午後）

隔月奇数月（5月、7月、9月、11月、1月、3月の計6回）

3 水質検査業務

(1) 水質検査場所

・歌島中学校

(2) 点検内容

共通仕様書第2編第4章第7節 4.7.3 による。

(3) 業務実施時期・内容（実施日については各学校と調整すること。）

8月 水質検査16項目・消毒副生成物12項目

2月 水質検査16項目（8月結果により11項目に省略可）

4 ねずみ・昆虫等の調査及び防除

(1) 調査及び防除場所

・中之島小中一貫校

・扇町小学校

・歌島中学校

(2) 業務内容

ア ねずみ・昆虫等生息調査について、給食室は除き、年2回（9月、3月）生息調査を行い、調査報告書、作業計画書を提出する。

イ ゴキブリ防除作業は、給食室は除き、年2回（9月、3月）生息箇所について、調査報告書、作業計画書に基づき行う。

防除の際の使用薬剤については、化学物質過敏症に配慮した薬剤（ピレスロイド系他）とする。

ウ 業務手順、内容については、共通仕様書第5編第5章第1節、第2節、第3節による。

※ 実施日については各学校と調整すること。

5 特記事項

(1) 安全対策

本保守点検業務を行うについては、適切な安全対策を講じること。

(2) 廃棄物

保守点検業務上において発生した廃棄物は、関係法規に基づき適正に処理を行なうこと。

(3) その他

学校が別途行う建築物の清掃等のチェック及び権原者への助言を含む。

特に明記なき事項でも、当然必要と思われる事項は、本保守点検業務に含むものとする。

6 提出書類一覧

書類名	摘要	様式
作業計画書	個々の作業体制、報告内容等。点検作業1ヶ月前までに提出。	

作業報告書	都度の作業完了後すみやかに提出。	
点検報告書	業務完了後すみやかに提出	
作業写真	点検報告書に添付して提出	
特定建築物使用届 (正副2部)	大阪市保健所環境衛生監視課へ提出	大阪市ホームページに様式あり
特定建築物維持管理状況報告書	参考に調査内容を反映したものを業務完了後すみやかに提出	大阪市ホームページに様式あり

7 その他

(1) 官公庁への諸手続き

業務に関連して必要な官公庁への諸手続きは、受注者の負担とし、速やかに行う。ただし、特記がある場合は、その限りではない。

(2) 現場の管理

ア 業務責任者は、業務着手前に発注者に業務方法、実施時期、業務時間及び安全対策等について説明し承諾を得る。また、併施設がある場合はその施設の管理者とも十分な打ち合わせを行う。

イ 受注者は、作業現場の内外を問わず、人命、財産に危害を及ぼさないよう細心の注意を払うとともに、必要な安全対策を講じ、適正に管理する。

(3) 業務条件

業務の実施は原則として、発注者の就業時間内とする。ただし特記があるもの、又は発注者の申し出によるものについてはこの限りでない。

(4) 駐車について

受注者は、駐車を必要とする場合、学校と調整し承諾を得た後、駐車すること。学校敷地内に駐車できない場合は、受注者の負担において駐車場を確保すること。

8 業務区分表

環境衛生管理業務	実施区分	統括区分
建築物環境衛生管理技術者の設置(非在駐)	本業務	本業務
空気環境測定	本業務	本業務
水質検査	本業務	本業務
貯水槽清掃	貯水槽清掃業務で実施	本業務
簡易専用水道	貯水槽清掃業務で実施	本業務
飲料水遊離残留塩素(7日以内に1回)	学校	本業務
雑用水管理	学校	本業務
排水設備管理	学校	本業務
建築物の清掃	学校	本業務
ねずみ等の防除	本業務	本業務

【区分①】

給水・衛生ポンプ等点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

N0	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	区民センター 北部生活衛生監視事務所 北部環境保全監視グループ
2	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	
3	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	区民センター 東部生活衛生監視事務所 東部環境保全監視グループ
4	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	図書館 もと水道局サービスステーション
5	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	屋内プール
6	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	区民ホール
7	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	もと水道局サービスステーション
8	滝川小学校	北区天満1-24-15	06-6351-1582	
9	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3336	
10	西天満小学校	北区西天満3-12-21	06-6364-2222	
11	菅北小学校	北区菅栄町9-5	06-6358-1851	
12	豊崎東小学校	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920	
13	豊崎本庄小学校	北区本庄西2-1-16	06-6371-4444	
14	中津小学校	北区中津3-34-18	06-6371-2047	
15	大淀小学校	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400	
16	豊仁小学校	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500	
17	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-0006	
18	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192	
19	北稜中学校	北区天満橋1-1-58	06-6351-1577	
20	大淀中学校	北区大淀中2-1-11	06-6352-3258	
21	豊崎中学校	北区本庄東3-4-8	06-6922-3301	
22	新豊崎中学校	北区長柄東2-2-30	06-6921-0001	
23	天満中学校	北区神山町12-9	06-6921-1434	
24	福島小学校	福島区福島4-5-6	06-6468-5721	
25	玉川小学校	福島区玉川2-13-16	06-6468-6171	
26	野田小学校	福島区野田5-13-22	06-6461-2606	
27	吉野小学校	福島区吉野3-10-5	06-6941-1012	
28	大開小学校	福島区大開2-10-28	06-6942-0501	
29	鷺洲小学校	福島区鷺洲5-6-8	06-6942-0221	
30	海老江東小学校	福島区海老江1-6-19	06-6203-4212	
31	海老江西小学校	福島区海老江8-1-10	06-6643-2700	
32	上福島小学校	福島区福島7-4-33	06-6252-6825	
33	八阪中学校	福島区鷺洲6-1-13	06-6761-6121	

履行場所・対象施設

N0	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
34	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-1647	
35	野田中学校	福島区吉野5-9-4	06-6531-0144	
36	玉造小学校	中央区玉造2-3-43	06-6571-0013	
37	南大江小学校	中央区農人橋1-3-3	06-6583-4000	
38	中大江小学校	中央区糸屋町2-3-14	06-6573-2445	
39	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6582-0390	
40	高津小学校	中央区高津3-4-21	06-6574-6636	
41	南小学校	中央区東心斎橋1-14-29	06-6573-5812	
42	中央小学校	中央区瓦屋町2-8-4	06-6571-4354	
43	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6551-0022	
44	南中学校	中央区島之内1-10-23	06-6551-5186	
45	上町中学校	中央区上本町西3-2-30	06-6551-0068	
46	柏里小学校	西淀川区柏里2-13-33	06-6328-6557	
47	野里小学校	西淀川区野里2-21-13	06-6329-0880	
48	姫里小学校	西淀川区姫里2-8-24	06-6321-7588	
49	姫島小学校	西淀川区姫島1-10-4	06-6971-3000	
50	福小学校	西淀川区福町2-5-23	06-6972-3878	
51	大和田小学校	西淀川区大和田4-3-24	06-6972-4371	
52	川北小学校	西淀川区中島1-11-20	06-6971-0440	
53	佃小学校	西淀川区佃1-21-12	06-6981-1300	
54	香簀小学校	西淀川区御幣島6-5-25	06-6971-0048	
55	歌島小学校	西淀川区歌島2-5-18	06-6981-8800	
56	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6971-8989	
57	佃西小学校	西淀川区佃2-15-30	06-6981-2112	
58	御幣島小学校	西淀川区御幣島3-5-5	06-6971-0009	
59	淀中学校	西淀川区大和田6-13-6	06-6971-6300	
60	西淀中学校	西淀川区姫島6-10-5	06-6741-6706	
61	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6717-0040	
62	佃中学校	西淀川区佃2-15-93	06-6712-0447	
63	神津小学校	淀川区十三元今里2-3-12	06-6716-1166	
64	田川小学校	淀川区田川2-9-37	06-6752-2865	
65	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6752-0061	
66	三津屋小学校	淀川区三津屋中1-4-14	06-6751-4465	
67	新高小学校	淀川区新高1-15-53	06-6758-0025	
68	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6753-0301	
69	十三小学校	淀川区十三東4-3-6	06-6757-9174	
70	木川小学校	淀川区木川東3-7-32	06-6758-3261	
71	三国小学校	淀川区三国本町3-9-18	06-6753-1822	

履行場所・対象施設

N0	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
72	北中島小学校	淀川区宮原5-3-4	06-6758-1541	
73	西中島小学校	淀川区西中島7-14-25	06-6716-0121	
74	塚本小学校	淀川区塚本3-5-6	06-6952-6661	
75	木川南小学校	淀川区木川東1-2-36	06-6955-1212	
76	東三国小学校	淀川区東三国6-3-24	06-6953-4001	
77	西三国小学校	淀川区西三国1-21-28	06-6951-3344	
78	新東三国小学校	淀川区東三国3-9-10	06-6953-0800	
79	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6928-3561	
80	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6922-2134	
81	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6953-3800	
82	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6951-0465	
83	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6953-3851	
84	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6931-7373	
85	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6931-0187	
86	東淡路小学校	東淀川区東淡路3-3-32	06-6939-0023	
87	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6933-3412	
88	菅原小学校	東淀川区菅原6-3-25	06-6932-5025	
89	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6961-4313	
90	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6961-0703	
91	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6962-3081	
92	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6961-5001	
93	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6932-0061	
94	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6933-1210	
95	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6962-0087	
96	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6967-2251	
97	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6934-4449	
98	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6967-7811	
99	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6933-6449	
100	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6961-0461	
101	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6911-2001	
102	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6912-4500	
103	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6911-5281	
104	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6968-8400	
105	東淀中学校	東淀川区豊里6-25-19	06-6911-3874	
106	井高野中学校	東淀川区井高野2-8-13	06-6912-4513	
107	新東淀中学校	東淀川区豊里1-10-32	06-6912-7908	
108	大桐中学校	東淀川区大桐4-5-8	06-6912-7946	
109	弘済小中学校	吹田市古江台6-2-2	06-6921-2955	

履行場所・対象施設

NO	建 物 名 称	所 在 地	電 話 番 号	併 設 施 設 等
110	長谷川小中学校	柏原市円明町3-15	06-6911-0191	

給水・衛生ポンプ等設備仕様 一般施設

機 器 名 称	設置形式	口 径	系 統	製 造 者	型 式	台数	単位	点 回 数	備 考
北区役所 １．共用部									
自動給水ポンプユニット		50φ	飲料水系統	(株)荏原製作所	40BNME3.7 3.7kW	1	組	2	交互並列運転
自動給水ポンプユニット		50φ	雑用水系統	(株)荏原製作所	50BNEME5.5A 5.5kW	1	組	2	交互並列運転
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)川本製作所	WUO-506/656-1.5	3	台	2	
福島区役所 １．共用部									
自動給水ポンプユニット		50φ	飲料水系統	(株)日立産機システム	IJ 50-3.7H×2	1	組	2	交互並列運転
自動給水ポンプユニット		65φ	雑用水系統	(株)日立産機システム	IJ 65-5.5H×2	1	組	2	交互並列運転
排水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)日立産機システム	US 50-60.75SXF	4	台	2	
汚水ポンプ	水中設置形	65φ		(株)日立産機システム	UV 65-60.75VX	2	台	2	
雨水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)鶴見製作所	50PN2.75-63	2	台	2	
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)日立産機システム	US 50-61.5SXE	4	台	2	
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)鶴見製作所	50PN21.5-62	2	台	2	
福島区役所 ２．雨水									
雨水処理装置				鶴亀温水器工業(株)	別紙参照	1	式	1	
中央区役所 ２．共用部									
自動給水ポンプユニット		40φ	飲料水系統	(株)荏原製作所	40BNAMD5.5A	1	組	2	交互運転
自動給水ポンプユニット		50φ	雑用水系統	(株)荏原製作所	50BNAMD5.5A	1	組	2	交互運転
雨水排水ポンプ	水中設置形	65φ		(株)荏原製作所	65(80)DVS63.7	2	台	2	
雑排水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)荏原製作所	50DN6.75	4	台	2	
汚水ポンプ	水中設置形	80φ		(株)荏原製作所	80DL61.5	4	台	2	
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		—	—	2	台	2	
曝気ポンプ	污水槽内			(株)日立産機システム、他	BPA-604W、他	2	台	2	
西淀川区役所 １．共用部									
自動給水ポンプユニット		80φ	飲料水系統	テラル(株)	SX-80VFC404-3.7T×4	1	組	2	3台並列4台ローテーション運転
自動給水ポンプユニット		65φ	雑用水系統	テラル(株)	SX-65VFC404-3.7W×3	1	組	2	2台並列3台ローテーション運転
雨水排水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50SVC-61.5-S	2	台	2	
雨水排水ポンプ	水中設置形	65φ		テラル(株)	65SVC-63.7-C	2	台	2	
汚水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50B0-61.5-C	4	台	2	
雑排水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50B0-61.5-C	4	台	2	
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50SVC-61.5-S	6	台	2	
曝気ポンプ	污水槽内			(株)日立プラントサービス	BPA-604N	2	台	2	
西淀川区役所 ２．雨水									
雨水処理装置				東西化学産業(株)	別紙参照	1	式	1	
淀川区役所 １．共用部									

給水・衛生ポンプ等設備仕様 一般施設

機 器 名 称	設置形式	口 径	系 統	製 造 者	型 式	台 数	単 位	点 検 回 数	備 考
自動給水ポンプユニット		50φ	飲料用系統	テラル(株)	NX-100VFC503-7.5T×3	1	組	2	3台並列3台ローテーション運転
自動給水ポンプユニット		40φ	雑用水系統	テラル(株)	NX-80VFC402-3.7T×3	1	組	2	3台並列3台ローテーション運転
雑排水ポンプ	水中設置形	65φ		テラル(株)	65SVC-63.7-C	2	台	2	
湧水・雑排水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50SVC-61.5-S	2	台	2	
湧水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50PVA-6.4	2	台	2	
淀川区役所 2. 雨水									
雨水処理装置				東西化学産業(株)	別紙参照	1	式	1	
東淀川区役所 1. 共用部									
自動給水ポンプユニット		40φ	飲料水系統	(株)川本製作所	KF2-40T2.2G	1	組	2	2台並列3台ローテーション運転
自動給水ポンプユニット		50φ	雑用水系統	(株)川本製作所	KF2-50T3.7G	1	組	2	2台並列3台ローテーション運転
湧水・雑排水ポンプ	水中設置形	50φ		(株)川本製作所	WU0-506/656-1.5	2	台	2	
東淀川区役所出張所 1. 共用部									
自動給水ポンプユニット		40φ	施設系統	テラル(株)	SX-40DFC404-2.2D-GS	1	組	2	交互運転
排水ポンプ	水中設置形	50φ		テラル(株)	50PV-6.75K	2	台	2	

・ 特記事項

- 点検内容については「建築保全業務共通仕様書（令和5年版国土交通省大臣官房官庁営繕部監修） 第2編 第4章 第5節 4.5.7(A) 陸上ポンプ」の周期表Ⅰを適用する。各施設の点検回数は年2回とする。
- 逆流防止装置の点検を行う（テストキットによる性能確認（差圧測定））。
- ストレーナの点検及び清掃を行う（異物の噛みこみ等があれば除去すること）。
- 点検時に断水を伴う場合は、作業日及び時間帯については各施設管理担当者と十分協議すること。
- 北区役所の点検日時は原則、土曜日に実施とする（施設管理担当者と協議し決定とする）。

福島区役所 雨水処理装置

鶴亀温水器工業(株)製

名 称	仕 様	台 数	保 守 点 検 内 容
循環ろ過機	ろ過塔:300φ×1,1800H SUS製 処理量:4.0m ³ /h ろ過面積:0.7m ² ろ過 LV=57.1m/h 鶴亀温水器工業(株) PTR-特OA	1基	装置の外観及び設置状況の確認を行う。
			自動排気弁の動作確認を行う。
			計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。
	流れ方向切替弁 電動バタフライ弁 32A(×4)		押しボタン逆洗動作確認を行う。
			制御盤内スイッチと機器の連動確認を行う。
	除塵機 SUS製 40A バスケット SUS製	1台	パッキンに変形や損傷がないか確認を行う。
			バスケットに変形や損傷がないか確認を行う。
	雨水ろ過ポンプ (株)荏原製作所 40SQFD6.75A	1台	運転時の異音、振動、温度等に異常がないか確認を行う。
			グランド漏れを確認する。多い場合は調整を行う。
			絶縁抵抗の測定を行う。
			制御盤による自動制御状態の確認を行う。
薬品注入装置	(株)イワキ CT-U120N-1 定量ポンプ EHN-B10VC1R-NAE	1台	液漏れ等が無い確認を行う。
			設定値を確認し、注入タイマーの調整を行う。
	薬注タンク 110ℓ 滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)	1組	液漏れ等が無い確認を行う。
			薬品の補充を行う。(※1)
制 御 装 置	運転時間設定	1面	設定時間に狂いがないか確認を行う。
	逆洗時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
	休止時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
	制 御 盤 屋内壁掛型 (600W×200D×800H)		表示灯の点灯確認を行う。
			警報作動確認を行う。(過電流・漏電・減液)
			絶縁抵抗の測定を行う。
水位計	3P, 5P(×2)	4組	電極棒に異常がないか確認を行う。
			各機器との連動確認を行う。
配管・配管付属品	フランジ部・ねじ込み部・手動弁・電動弁	1式	全般的な損傷及び漏水等がないか確認を行う。
			発錆がないか確認し、軽微なものは補修を行う。
			ハンドルの操作性(硬さ等)の確認し、必要に応じて注油を行う。
計器類	圧力計・連成計・流量計	1式	計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。
			ストレーナーの清掃を行う。
水質管理	現地測定水質:基準値 0.2～0.3mg/ℓ	1式	残留塩素濃度の測定を行う。

《基本事項》

- ・点検回数は1回とする。
- ・各機器の外観及び内部については、清掃を行うこと。但し、除毛器については、目詰まり等のない様にする。
- ・保守に必要な消耗部品、材料及びポンプ類のグランドパッキン等について交換が必要な場合は、その費用も本契約に含むものとする(本作業は、専門業者以外でも可)。

《注意事項》

- ※1. 点検時にタンク内の薬液が減少している場合は、滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)をタンク内に補充すること。
ただし、滅菌剤は施設の在庫品を使用すること。

西淀川区役所 雨水処理装置

東西化学産業(株)製

名 称	仕 様	台 数	保 守 点 検 内 容
ろ過機	ろ過塔:450φ×1,000H SUS製 処理水量:8.0m³/h セラミック系ろ材 東西化学産業(株) BCF-08XTX-16A	1基	装置の外観及び設置状況の確認を行う。
			自動排気弁の動作確認を行う。
	計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。		
	押しボタン逆洗動作確認を行う。		
	流れ方向切替弁 電動5方弁 40A		制御盤内スイッチと機器の連動確認を行う。
	逆洗ポンプ(渦巻ポンプ) (株)荏原製作所 32×32FSFD6.75A	1台	運転時の異音、振動、温度等に異常がないか確認を行う。
メカニカルシールに変形や損傷がないか確認を行う。			
原水ポンプ(水中ポンプ) (株)荏原製作所 50DVSL61.5	1台	絶縁抵抗の測定を行う。	
		運転時の異音、振動、温度等に異常がないか確認を行う。	
薬品注入装置	定量ポンプ TS-11F-NAE	1台	絶縁抵抗の測定を行う。
			制御盤による自動制御状態の確認を行う。
	殺菌剤タンク 100ℓ 滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)	1組	液漏れ等が無いか確認を行う。
			吐出量設定確認、その他動作確認を行う。
制御装置	運転時間設定	1面	液漏れ等が無いか確認を行う。
			薬品の補充を行う。(※1)
			設定時間に狂いがないか確認を行う。
			設定時間に狂いがないか確認を行う。
	逆洗時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
	休止時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
制御盤 屋内壁掛型 (600W×250D×1200H)		表示灯の点灯確認を行う。	
		各保護装置の動確認を行う。	
		絶縁抵抗の測定を行う。	
水位計	3P(×3), 5P(×2)	5組	電極棒に異常がないか確認を行う。
			各機器との連動確認を行う。
配管・配管付属品	フランジ部・ねじ込み部・手動弁・電動弁	1式	全般的な損傷及び漏水等がないか確認を行う。
			発錆がないか確認し、軽微なものは補修を行う。
			ハンドルの操作性(硬さ等)の確認し、必要に応じて注油を行う。
計器類	圧力計・連成計・流量計	1式	計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。
			ストレーナーの清掃を行う。
水質管理	現地測定水質:基準値 0.2～0.3mg/ℓ	1式	残留塩素濃度の測定を行う。

《基本事項》

- ・点検回数は1回とする。
- ・各機器の外観及び内部については、清掃を行うこと。
- ・保守に必要な消耗部品、材料及びポンプ類のグランドパッキン等について交換が必要な場合は、その費用も本契約に含むものとする(本作業は、専門業者以外でも可)。

《注意事項》

※1. 点検時にタンク内の薬液が減少している場合は、滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)をタンク内に補充すること。
ただし、滅菌剤は施設の在庫品を使用すること。

淀川区役所 雨水処理装置

東西化学産業(株)製

名 称	仕 様	台数	保 守 点 検 内 容
循環ろ過機	ろ過塔:450φ×1,000H SUS製 処理量:5.0m³/h 東西化学産業(株) BCF-08XTX-I6B	1基	装置の外観及び設置状況の確認を行う。
			自動排気弁の動作確認を行う。
			計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。
	流れ方向切替弁 電動ボール弁 40A(×2)	1基	押しボタン動作確認を行う。
			制御盤内スイッチと機器の連動確認を行う。
	除塵器 SUS製 40A HC-40T	1基	パッキンに変形や損傷がないか確認を行う。
雨水ろ過ポンプ EBARA 40×32FSFDN61.5A	1基	バスケットに変形や損傷がないか確認を行う。	
		運転時の異音、振動、温度等に異常がないか確認を行う。	
		グラウンドの滴下量を確認する。必要に応じて調整する。	
薬品注入装置	定量ポンプ TS-11F-NAE	1台	絶縁抵抗の測定を行う。
			制御盤による自動制御状態の確認を行う。
			液漏れ等が無い確認を行う。
薬注タンク 100ℓ 滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)	1組	設定値を確認し、注入タイマーの調整を行う。	
		液漏れ等が無い確認を行う。	
		薬品の補充を行う。(※1)	
制御装置	運転時間設定	1面	設定時間に狂いがないか確認を行う。
	逆洗時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
	休止時間設定		設定時間に狂いがないか確認を行う。
	制御盤 屋内壁掛防塵型 (600W×250D×800H)		表示灯の点灯確認を行う。
			警報作動確認を行う。(過電流・漏電・減液)
			絶縁抵抗の測定を行う。
水位計	3P(×3), 5P(×2)	5組	外観及び内側の清掃を行う。
			電極棒に異常がないか確認を行う。
配管・配管付属品	フランジ部・ねじ込み部・手動弁・電動弁	1式	各機器との連動確認を行う。
			全般的な損傷及び漏水等がないか確認を行う。
			発錆がないか確認し、軽微なものは補修を行う。
計器類	圧力計・連成計・流量計	1式	ハンドルの操作性(硬さ等)の確認し、必要に応じて注油を行う。
			計器類の損傷及び指示値に狂いがないか確認を行う。
水質管理	現地測定水質:基準値 0.2～0.3mg/ℓ	1式	ストレーナーの清掃を行う。
			残留塩素濃度の測定を行う。

《基本事項》

- ・点検回数は1回とする。
- ・各機器の外観及び内部については、清掃を行うこと。
- ・保守に必要な消耗部品、材料及びポンプ類のグランドパッキン等について交換が必要な場合は、その費用も本契約に含むものとする(本作業は、専門業者以外でも可)。

《注意事項》

※1. 点検時にタンク内の薬液が減少している場合は、滅菌剤(次亜塩素酸ソーダ 12%)をタンク内に補充すること。
ただし、滅菌剤は施設の在庫品を使用すること。

給水・衛生ポンプ等設備仕様 学校

学校名	ポンプ用途	ポンプ等設備仕様		台数
滝川小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC5-7550-3.7W3	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×31m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×21m×2.2kW	1台
堀川小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC5-7540-3.7W3-GD	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×366ℓ/min×45m× (2.2kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
	プール補給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	40φ×200ℓ/min×37m×3.7kW	1台
西天満小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×480ℓ/min×51m× (3.7kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×42m× (5.5kW×2)	1台
菅北小学校	飲用	ラインポンプ	50φ×230ℓ/min×25m×2.2kW	2台
	飲用	ラインポンプ	50φ×250ℓ/min×26m×3.7kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×400ℓ/min×20m×3.7kW	1台
	プール給水ポンプ	ラインポンプ	50φ×240ℓ/min×13m×1.5kW	1台
	プール補給水ポンプ	ラインポンプ	40φ×150ℓ/min×12m×0.75kW	1台
豊崎東小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×650ℓ/min×27m× (3.7kW×2)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	80φ×450ℓ/min×27m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×300ℓ/min×20m×2.2kW	1台
豊崎本庄小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×30m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×35m× (3.7kW×2)	1台
中津小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	80φ×600ℓ/min×35m×7.5kW	2台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
大淀小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC5-7540-2.2W3-GD	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC5-7540-1.5W3-GD	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
豊仁小学校	飲用	ラインポンプ	50φ×260ℓ/min×31m×3.7kW	2台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×750ℓ/min×30m× (2.2kW×3)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
豊崎小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×580ℓ/min×27m× (3.7kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×35m× (3.7kW×2)	1台

扇町小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×360ℓ/min×25m× (2.2kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×35m× (3.7kW×2)	1台
北稜中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	50φ×900ℓ/min×36m× (3.7kW×4)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
大淀中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×630ℓ/min×37m× (3.7kW×2)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×42m×7.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×30m×5.5kW	1台
豊崎中学校	飲用	ラインポンプ	65φ×230ℓ/min×26m×2.2kW	2台
	飲用	ラインポンプ	50φ×250ℓ/min×26m×3.7kW	2台
新豊崎中学校	飲用	ラインポンプ	65φ×400ℓ/min×40m×5.5kW	2台
天満中学校	飲用	ラインポンプ	65φ×250ℓ/min×41m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
福島小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×520ℓ/min×36m× (5.5kW×2)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×450ℓ/min×39m×7.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×27m×3.7kW	1台
玉川小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×540ℓ/min×28m× (2.2kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
野田小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×610ℓ/min×53m× (5.5kW×2)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×30m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×22m×3.7kW	1台
吉野小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×540ℓ/min×29m× (2.2kW×2)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×26m×3.7kW	1台
大開小学校	飲用	ラインポンプ	50φ×250ℓ/min×32m×3.7kW	2台
	飲用	自動給水ポンプユニット	32φ×265ℓ/min×26m× (1.1kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
鷺洲小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×600ℓ/min×29m× (2.2kW×2)	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×270ℓ/min×25m× (2.2kW×2)	1台
海老江東小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×620ℓ/min×27m× (2.2kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
海老江西小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×29m×3.7kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×30m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×22m×3.7kW	1台

上福島小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×660ℓ/min×44m× (3.7kW×2)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×38m× (5.5kW×2)	1台
八阪中学校	飲用	ラインポンプ	65φ×250ℓ/min×31m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
下福島中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80R2.2CA	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
野田中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×370ℓ/min×30m×5.5kW	1台
玉造小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×40m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×30m×3.7kW	1台
南大江小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
中大江小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80R3.7CA	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
開平小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
高津小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	SDP80R2.2A	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×400ℓ/min×32m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×26m×3.7kW	1台
南小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
中央小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×390ℓ/min×38m×5.5kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
東中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
南中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80R2.2CA	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×37m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×25m×3.7kW	1台

上町中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×290ℓ/min×29m×2.2kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×26.5m×(3.7kW×2)	1台
柏里小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×39m×3.7kW	2台
野里小学校	飲用	ポンプユニットキャビネット	75φ×614ℓ/min×33m×(2.2kW×3)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
姫里小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×39m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×35m×(3.7kW×2)	1台
姫島小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×32m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×300ℓ/min×21m×2.2kW	1台
福小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	32φ×125ℓ/min×15m×0.6kW	1台
	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×31m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m×(3.7kW×2)	1台
大和田小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75PNEEM3.7A	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×41m×7.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×27m×3.7kW	1台
川北小学校	飲用	ラインポンプ	50φ×180ℓ/min×40m×3.7kW	2台
佃小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×250ℓ/min×36m×3.7kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
香簗小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m×(3.7kW×2)	1台
歌島小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×370ℓ/min×30m×5.5kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
出来島小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×370ℓ/min×26m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m×(3.7kW×2)	1台
佃西小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC4-7550-3.7W3	1台
御幣島小学校	飲用	自動給水ポンプユニット	50φ×920ℓ/min×30m×(3.7kW×4)	1台
淀中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m×(3.7kW×2)	1台
西淀中学校	飲用	ラインポンプ	50φ×250ℓ/min×17～22m×2.2kW	2台
	飲用	自動給水ポンプユニット	65φ×980ℓ/min×60m×(5.5kW×4)	1台
歌島中学校	飲用	自動給水ポンプユニット	65φ×980ℓ/min×60m×(5.5kW×4)	1台

佃中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
神津小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×580ℓ/min×40m× (3.7kW×3)	1台
田川小学校	飲用	自動給水ポンプユニット	80φ×520ℓ/min×27m× (1.5kW×4)	1台
	プール給水ポンプ	ポンプユニットキャビネット	75φ×650ℓ/min×40m× (3.7kW×3)	1台
加島小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×230ℓ/min×26m×2.2kW	2台
	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×30m×3.7kW	2台
三津屋小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×660ℓ/min×38m× (3.7kW×3)	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×650ℓ/min×38m× (3.7kW×3)	1台
	プール給水ポンプ	ポンプユニットキャビネット	75φ×520ℓ/min×21m× (2.2kW×3)	1台
新高小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×400ℓ/min×24m× (3.7kW×3)	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	50φ×360ℓ/min×36m× (3.7kW×3)	1台
野中小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×250ℓ/min×32m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	ポンプユニットキャビネット	65φ×650ℓ/min×35m× (3.7kW×2)	1台
十三小学校	飲用	自動給水ポンプユニット	50φ×650ℓ/min×42m× (3.7kW×4)	1台
木川小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×550ℓ/min×29m× (2.2kW×2)	1台
三国小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×489ℓ/min×20m× (1.5kW×3)	1台
北中島小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×620ℓ/min×29m× (2.2kW×3)	1台
西中島小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	50φ×420ℓ/min×36m× (5.5kW×3)	1台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×35m× (3.7kW×2)	1台
塚本小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	80φ×624ℓ/min×24m× (2.2kW×3)	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	80φ×357ℓ/min×19m× (2.2kW×3)	1台
木川南小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×230ℓ/min×26m×2.2kW	2台
東三国小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
西三国小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×360ℓ/min×18m× (2.2kW×3)	1台
新東三国小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	50φ×390ℓ/min×36m× (5.5kW×3)	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×600ℓ/min×40m× (3.7kW×3)	1台
宮原小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×650ℓ/min×31m× (3.7kW×3)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×32m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
十三中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
新北野中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×34m×3.7kW	2台
三国中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
美津島中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	80φ×590ℓ/min×64m×15kW	1台

東三国中学校	飲用	ラインポンプ	65φ×400ℓ/min×28m×3.7kW	2台
宮原中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
東淡路小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80R2.2CA	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80HR3.7CA	1台
西淡路小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
菅原小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×540ℓ/min×32m×(3.7kW×3)	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
新庄小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×400ℓ/min×39m×5.5kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×28m×3.7kW	1台
大隅東小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×600ℓ/min×35m×7.5kW	1台
	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75φ×400ℓ/min×35m×7.5kW	1台
豊里小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×260ℓ/min×31m×3.7kW	2台
啓発小学校・中島中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×28m×3.7kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	40φ×160ℓ/min×30m×2.2kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×520ℓ/min×26m×3.7kW	1台
	プール高架水槽補助ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×400ℓ/min×26m×3.7kW	1台
小松小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		2台
	プール揚水ポンプ	ラインポンプ	65φ×450ℓ/min×25m×3.75kW	1台
	プール給水ポンプ	ラインポンプ	50φ×300ℓ/min×12m×1.5kW	1台
下新庄小学校	飲用	ラインポンプ	65φ×500ℓ/min×30m×5.5kW	2台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
井高野小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×390ℓ/min×26m×5.5kW	2台
大桐小学校	飲用	ラインポンプ	65φ×300ℓ/min×32m×3.7kW	2台
豊新小学校	飲用	ラインポンプ	50φ×250ℓ/min×31m×3.7kW	2台
東井高野小学校	飲用	自動給水ポンプユニット	100φ×900ℓ/min×36m×(3.7kW×3)	1台
大隅西小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	80φ×450ℓ/min×25m	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×19m	1台
豊里南小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75PNEEM2.2A	1台
	プール揚水ポンプ	多段式渦巻ポンプ	65φ×450ℓ/min×39m	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m	1台

大道南小学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	KDP2-80HR3.7CA	1台
	プール揚水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×450ℓ/min×38m×5.5kW	1台
	プール給水ポンプ	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×300ℓ/min×25m×3.7kW	1台
淡路中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	MC4-7550-3.7W3-GD	2台
柴島中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×250ℓ/min×30m×3.7kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
瑞光中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	65φ×390ℓ/min×38m×5.5kW	2台
	プール給水ポンプ	自動給水ポンプユニット	65φ×650ℓ/min×36m× (3.7kW×2)	1台
東淀中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		1台
井高野中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75PNEEM2.2A	1台
新東淀中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット	75PNEEM2.2A	1台
大桐中学校	飲用	水道用直結加圧形ポンプユニット		2台
弘済小学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×240ℓ/min×26m×2.2kW	2台
長谷川小中学校	飲用	片吸込渦巻型ポンプ	50φ×260ℓ/min×35m×3.7kW	2台

・ 特記事項

1. 点検内容については「建築保全業務共通仕様書（令和5年版国土交通省大臣官房官庁営繕部監修） 第2編 第4章 第5節 4.5.7(A) 陸上ポンプ」の周期表Ⅰを適用する。各施設の点検回数は年2回とする。
2. 逆流防止装置の点検を行う（テストキットによる性能確認（差圧測定））。
3. ストレーナの点検及び清掃を行う（異物の噛みこみ等があれば除去すること）。
4. 点検時に断水を伴う場合は、作業日及び時間帯については各施設管理担当者と十分協議すること。

【区分①②③④共通】

特定建築物等定期点検業務（建築物）

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

NO	施 設 名 称	所 在 地	電 話 番 号	施設別 延床面積 [㎡]	点検対象	備考
					建築物の 敷地及び 構造	
1	野田工営所	福島区野田6-2-16	06-6466-2190	2,559	○	
2	福島消防署	福島区吉野3-17-22	06-6465-0119	3,213	○	
3	野田小売市場民営活性化事業施設	福島区野田2-16-28	06-6615-3792	943	○	
4	中央消防署	中央区内本町2-1-6	06-6947-0119	1,890	○	
5	中央消防署南阪町出張所	中央区千日前2-1-15	06-6632-0119	257	○	
6	西北環境事業センター	西淀川区大和田2-5-66	06-6477-1621	4,355	○	
7	西淀川消防署	西淀川区御幣島1-10-20	06-6472-0119	1,826	○	
8	西淀川区民ホール	西淀川区御幣島3-13-3	06-6472-6000	1,149	○	
9	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164	5,242	○	
10	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214	6,380	○	
11	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241	7,607	○	
12	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120	11,754	○	
13	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936	5,682	○	
14	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5000	6,765	○	
15	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235	6,131	○	
16	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223	6,386	○	
17	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904	7,364	○	
18	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591	6,313	○	
19	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647	6,075	○	
20	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557	5,421	○	
21	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880	5,972	○	
22	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588	5,890	○	
23	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6301-2855	7,404	○	
24	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6303-7641	7,947	○	
25	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6392-0031	8,996	○	
26	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	16,325	○	
27	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	7,156	○	
28	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6394-2455	7,605	○	
29	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401	13,704	○	
30	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6322-2566	6,634	○	
31	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721	8,590	○	
32	此花消防署	此花区春日出北1-8-28	06-6461-0119	1,152	○	
33	港消防署	港区弁天1-4-1	06-6573-0119	1,983	○	
34	西部環境事業センター	大正区小林西1-20-29	06-6552-0901	5,016	○	
35	都島消防署	都島区都島本通2-1-8	06-6923-0119	1,919	○	
36	天王寺区役所	天王寺区真法院町20-33	06-6774-9625	7,072	○	
37	東成消防署	東成区大今里西1-27-13	06-6971-0119	3,563	○	
38	生野消防署	生野区舍利寺1-13-8	06-6731-0119	1,458	○	
39	東部環境事業センター	生野区巽中1-1-4	06-6751-5311	6,029	○	
40	巽小売市場民営活性化事業施設	生野区巽東2-9-16	06-6757-0081	1,794	○	
41	田島工営所	生野区田島1-17-13	06-6751-5000	2,294	○	
42	巽南小学校	生野区巽南2-10-7	06-6757-9174	5,549	○	
43	北巽小学校	生野区巽北1-30-29	06-6753-0301	6,344	○	
44	巽東小学校	生野区巽東3-8-13	06-6758-3261	5,248	○	
45	桃谷中学校（もと勝山中学校）	生野区勝山北3-13-44	06-6712-0017	6,690	○	
46	東生野中学校	生野区新今里7-9-25	06-6752-2885	8,833	○	
47	田島中学校	生野区田島5-23-7	06-6758-1021	7,227	○	
48	桃谷中学校（もと鶴橋中学校）	生野区勝山北4-9-22	06-6731-6340	5,572	○	
49	大池中学校	生野区中川6-3-6	06-6752-3451	6,882	○	
50	巽中学校	生野区巽中3-17-20	06-6757-0001	7,055	○	
51	新生野中学校	生野区巽東3-3-12	06-6757-1421	6,363	○	
52	新巽中学校	生野区巽南4-2-53	06-6793-7415	4,848	○	
53	清水小学校	旭区清水5-1-12	06-6952-6661	10,344	○	
54	古市小学校	旭区森小路2-10-35	06-6955-1212	6,364	○	
55	大宮小学校	旭区大宮4-9-16	06-6953-4001	6,583	○	
56	高殿小学校	旭区高殿6-9-10	06-6951-3344	12,171	○	

履行場所・対象施設

NO	施 設 名 称	所 在 地	電 話 番 号	施設別 延床面積 [㎡]	点検対象	備考
					建築物の 敷地及び 構造	
57	大宮西小学校	旭区中宮1-8-14	06-6953-0800	5,244	○	
58	生江小学校	旭区生江1-10-21	06-6928-3561	8,840	○	
59	城北小学校	旭区赤川3-13-47	06-6922-2134	11,217	○	
60	新森小路小学校	旭区新森6-3-13	06-6953-3800	6,988	○	
61	太子橋小学校	旭区太子橋1-12-15	06-6951-0465	6,634	○	
62	高殿南小学校	旭区高殿3-10-30	06-6953-3851	5,798	○	
63	旭陽中学校	旭区高殿5-9-31	06-6951-5531	10,162	○	
64	大宮中学校	旭区中宮4-7-11	06-6952-0435	9,553	○	
65	旭東中学校	旭区新森6-7-25	06-6955-0044	14,889	○	
66	今市中学校	旭区大宮5-13-40	06-6952-0371	5,909	○	
67	榎並小学校	城東区野江4-1-28	06-6931-7373	5,819	○	
68	関目小学校	城東区関目6-5-5	06-6931-0187	6,031	○	
69	鯉江小学校	城東区今福西3-9-27	06-6939-0023	8,233	○	
70	今福小学校	城東区今福南2-1-53	06-6933-3412	5,427	○	

定期点検実施表

○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築点検区分																			図面		報告書・図面作製	
	敷地面積	建築物の外部													屋上階根	建築物の内部	避難施設等		その他		添付図面利用		提供図面利用
		構造体・基礎	●：外壁全面打診（目視含む） ○：外壁部分打診（目視含む） 点検	脚立足場以外の仮設資材	脚立足場以外の仮設資材参考使用日数	警備員	外部建具	窓・枠	屋根	内部	電灯設備	その他の避難設備等	屋外階段	自然排煙口			免震部材等	膜構造部材等	雷保護設備				
野田工営所	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
福島消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
野田小売市場民営活性化事業施設	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	○	○			
中央消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
中央消防署南阪町出張所	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
西北環境事業センター	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
西淀川消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
西淀川区民ホール	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
新庄小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	○	—	○	○			
大隅東小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
豊里小学校	○	●	ゴンドラ・仮設足場	7	7	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
啓発小学校・中島中学校	○	●	ゴンドラ・仮設足場	5	5	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
小松小学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
西淡路小学校	○	●	ゴンドラ	3	3	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
下新庄小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
井高野小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
大桐小学校	○	●	ゴンドラ・高所作業車	5	5	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
豊新小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
東井高野小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
大隅西小学校	○	●	ゴンドラ・仮設足場	7	7	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
豊里南小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
大道南小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
十三中学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
新北野中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
三国中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
美津島中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
東三国中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
宮原中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
淡路中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
柴島中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
瑞光中学校	○	●	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
此花消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
港消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
西部環境事業センター	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
都島消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
天王寺区役所	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
東成消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
生野消防署	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
東部環境事業センター	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
巽小売市場民営活性化事業施設	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
田島工営所	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
巽南小学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			
北巽小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
巽東小学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
桃谷中学校（もと勝山中学校）	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
東生野中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	○	—	○	○			
田島中学校	○	○	—	—	—	○	○	○	○	○	○	○	—	—	—	—	—	—	○	○			

定期点検実施表

○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築点検区分																				図面		
	敷地 地盤	建築物の外部													屋上 階機	建築物の内部		避難施設等		その他			
		構造体・基礎	●○： 外壁全面打診（目視含む） 点検	脚立足場以外の仮設資材参考使用日数	警備員	外部建具	窓・枠	屋根	内部	電灯設備	その他の避難設備等	屋外階段	自然排煙口	免震部材等		膜構造部材等	雷保護設備	添付図面利用	提供図面利用	報告書・図面作製			
桃谷中学校（もと鶴橋中学校）	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
大池中学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
巽中学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
新生野中学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
新巽中学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
清水小学校	○	●	ゴンドラ	5	5	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
古市小学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
大宮小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
高殿小学校	○	●	ゴンドラ	3	3	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
大宮西小学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
生江小学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
城北小学校	○	●	ゴンドラ	3	3	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
新森小路小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
太子橋小学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
高殿南小学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
旭陽中学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
大宮中学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
旭東中学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
今市中学校	○	●	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
榎並小学校	○	○	－	－	－	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
関目小学校	○	●	ゴンドラ	1	1	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
鯉江小学校	○	●	ゴンドラ	2	2	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
今福小学校	○	●	ゴンドラ	5	5	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
			－	－	－																		

※学校の全面打診対象棟は添付図を参照

※仮設足場使用施設は外壁面のアンカー穿孔作業前に、別紙、石綿の有無の調査と作業（試験施工）を行うこと。

豊里小学校、啓発小学校・中島中学校、大隅西小学校

事前調査と試験施工

○壁面調査開始前の石綿の有無の調査と作業

1. 電動工具を使用する仮設足場設置の作業前に、調査対象棟の部分について事前調査を行い、『解体等工事に係る事前調査説明書面』を作成し、調査結果を監督職員へ報告すること。
2. 電動工具を用いて石綿等が使用されている可能性がある壁面等に穴を開ける作業（足場等を設置するために軽微な穿孔作業等を含む）は「特定粉じん搬出等作業」に該当するため、電動工具の性能を確認する試験施工を行うこと。
試験施工の結果により、施工工具を確定し監督職員の承認を受けたのちに適切な工法で穿孔作業等を行うこと。
3. 石綿含有建材等の処理作業は、『建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル（令和3年3月 厚生労働省・環境省）』によること。
4. 作業で使用したHEPAフィルター、養生材等及び除去した石綿含有仕上塗材等は石綿含有産業廃棄物として処分すること。
5. その他、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、大気汚染防止法、大阪府生活環境の保全等に関する条例に基づくこと。

○電動工具を使用する場合の試験施工

1. 施工範囲の囲い組み立て、養生材（プラスチックシート）
2. セキュリティゾーンの設置
3. 負圧・除じん装置の設置
4. 試験施工実施：集じん装置付きハンマードリル
5. 作業中の測定を行う。（隔離養生内1ヵ所、外部1ヵ所）

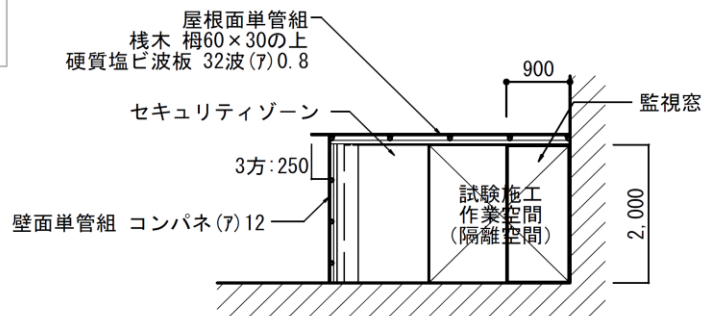
試験施工 仮設・実施【参考図】

- 適宜、強風時等に対する転倒・破損防止措置を行うこと。
- 試験施工を行う位置で開口部等が生じる場合は、コンパネ等にて養生を行うこと。

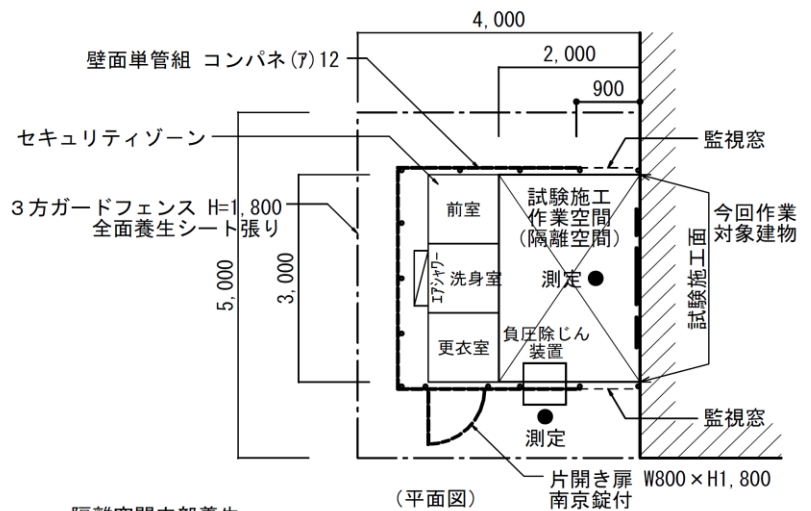
- ◆ 集じん装置付きハンマードリルで数ヵ所穿孔作業を行い、測定時間中は作業を継続することを原則とし監督職員と協議の上、実施内容を決定すること。

- 本試験は、工具の性能等を証明するものなので、試験施工に使用する工具は点検作業に用いる工具と同型のものとする。

- 集じん装置付き工具の集じん性能として、作業中の作業場所の総繊維濃度が0.15本/cm3を下回ることを確認すること。



（断面図）



（平面図）

隔離空間内部養生

床面：プラスチックシート (7)0.15 2重

壁・天井面：プラスチックシート (7)0.10 1重

- 監視窓部分は、コンパネ不要とする。

記号の読み方

記号	記号分割	内容
④-1R3-833	④-1	4-1棟
	R3	鉄筋コンクリート造 3階建て
	833	延べ床面積833㎡

④-2R3-581	④-2	4-2棟
	R3	鉄筋コンクリート造 3階建て
	581	延べ床面積581㎡

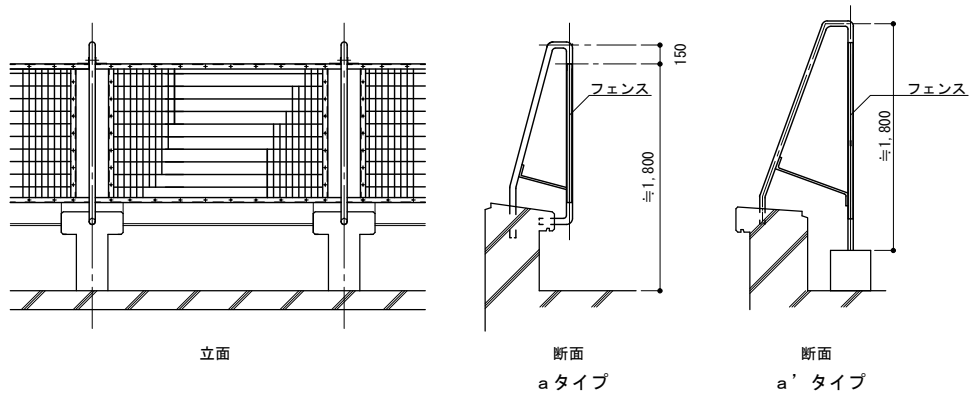
②R4-1907	②	2棟
	R4	鉄筋コンクリート造 4階建て
	1907	延べ床面積1907㎡

⑩S2-180	⑩	10棟
	S2	鉄骨造 2階建て
	180	延べ床面積180㎡

記号	階数	高さ(m)(目安)
R1	1	5
R2	2	8
R3	3	12
R4	4	16
R5	5	20

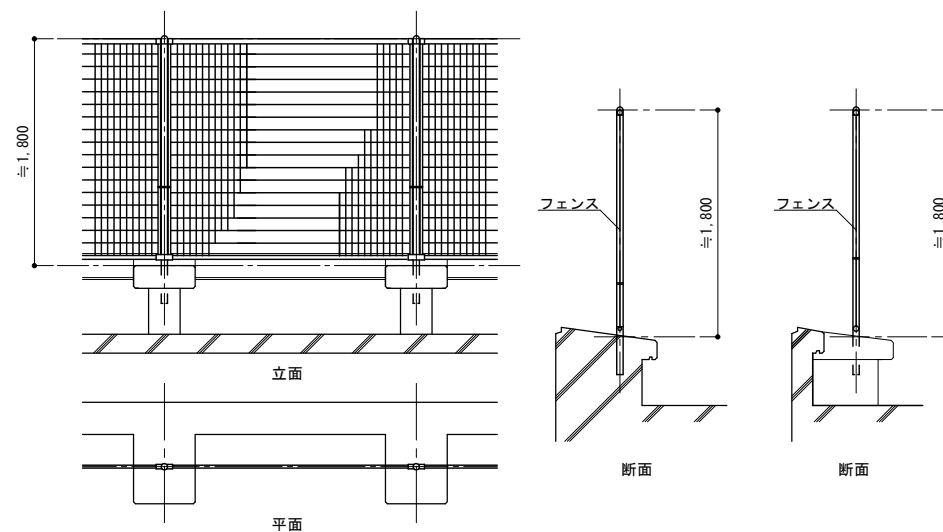
記号	内容
S=1/1000	縮尺 1/1000
S=1/1200	縮尺 1/1200

a タイプ 1/60



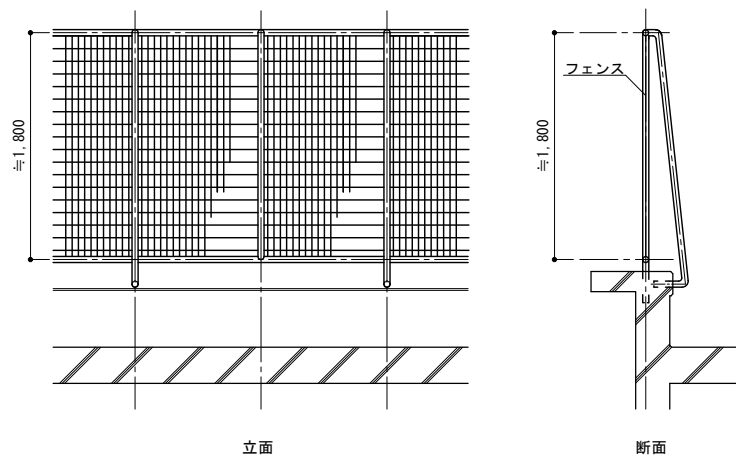
- * 網は、ネットフェンス・メッシュフェンス・エキスパンドフェンス・波形メッシュフェンス・パイプフェンス等の場合がある。
- * ゴンドラ突梁の設置に伴い、フェンス外パラベット上で作業する場合は、落下防止対策として、親網・ハーネス型安全帯を使用すること。
- * ゴンドラ突梁の設置上支障のある場合は、フェンス鋼等は、仮外し、復旧を行うこと。支障箇所ボルトナットの取替を含む。

b タイプ 1/60



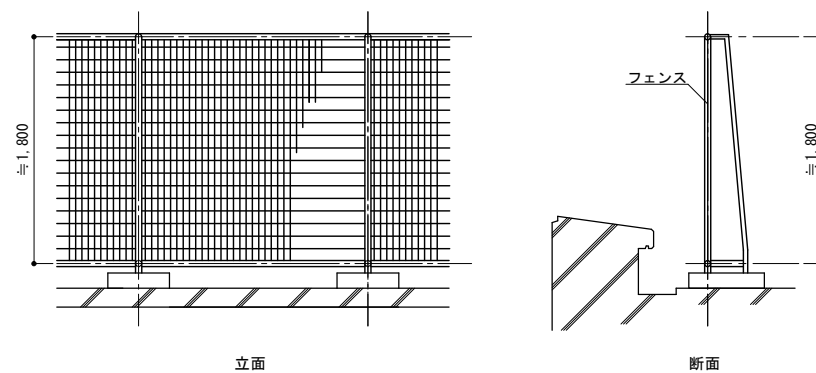
- * 網は、ネットフェンス・メッシュフェンス・エキスパンドフェンス・波形メッシュフェンス・パイプフェンス等の場合がある。
- * ゴンドラ突梁の設置に伴い、フェンス外パラベット上で作業する場合は、落下防止対策として、観網・ハーネス型安全帯を使用すること。
- * ゴンドラ突梁の設置上支障のある場合は、フェンス鋼等は、仮外し、復旧を行うこと。支障箇所ボルトナットの取替を含む。

C タイプ 1/60



- * 網は、ネットフェンス・メッシュフェンス・エキスパンドフェンス・波形メッシュフェンス・パイプフェンス等の場合がある。
- * ゴンドラ突梁の設置に伴い、フェンス外バラベツ上で作業する場合は、落下防止対策として、親綱・ハーネス型安全帯を使用すること。
- * ゴンドラ突梁の設置上支障のある場合は、フェンス鋼等は、仮外し、復旧を行うこと。支障箇所ボルトナツの取替を含む。

d タイプ 1/60



- * 網は、ネットフェンス・メッシュフェンス・エキスパンドフェンス・液形メッシュフェンス・パイプフェンス等の場合がある。
- * ゴンドラ突梁の設置に伴い、フェンス外パラペット上で作業する場合は、落下防止対策として、観綱・ハーネス型安全帯を使用すること。
- * ゴンドラ突梁の設置上支障のある場合は、フェンス鋼等は、仮し、復旧を行うこと。支障箇所ボルトナットの取替を含む。

屋上フェンス参考図

S=1/1000 (A4サイズ)

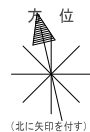
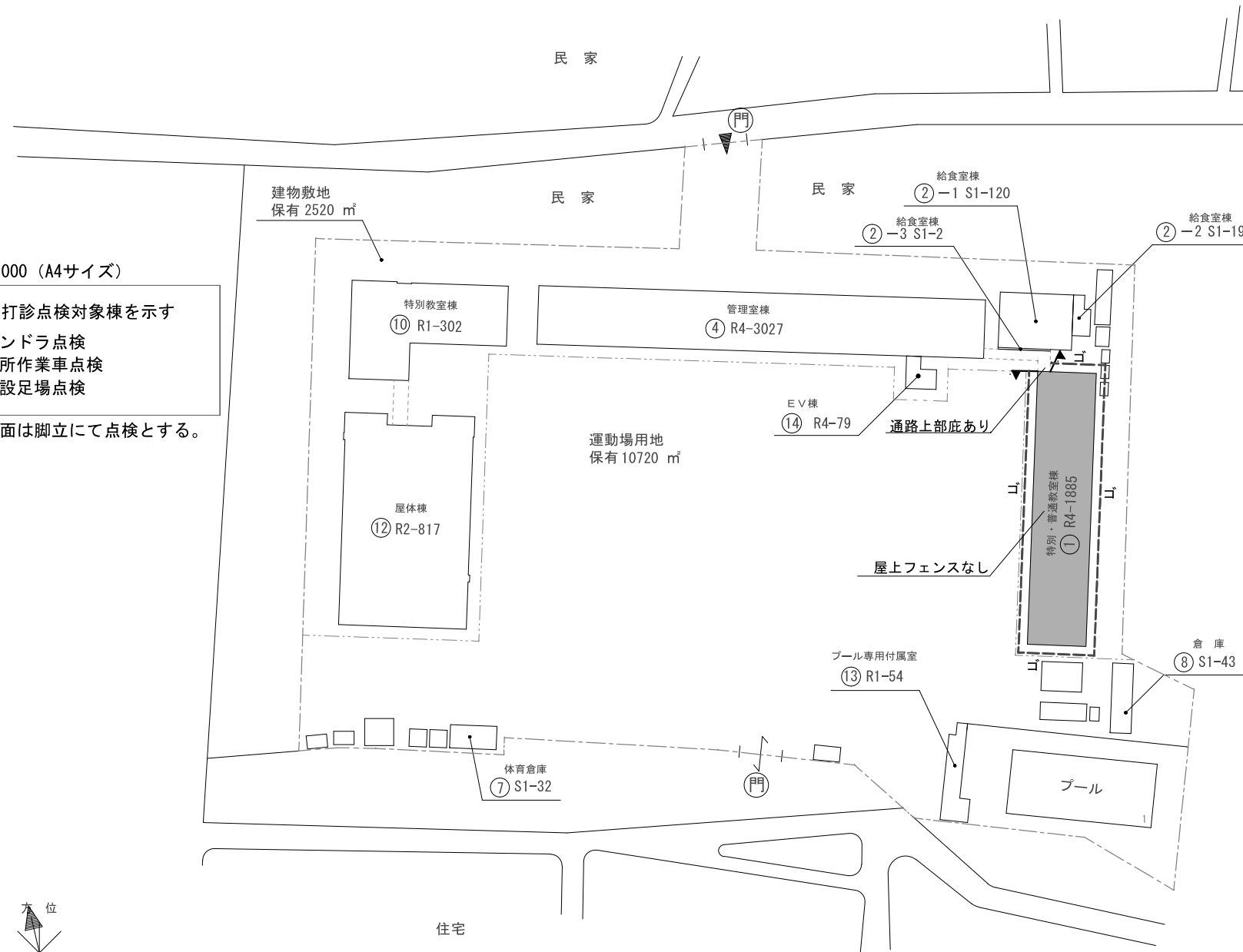
■ 全面打診点検対象棟を示す

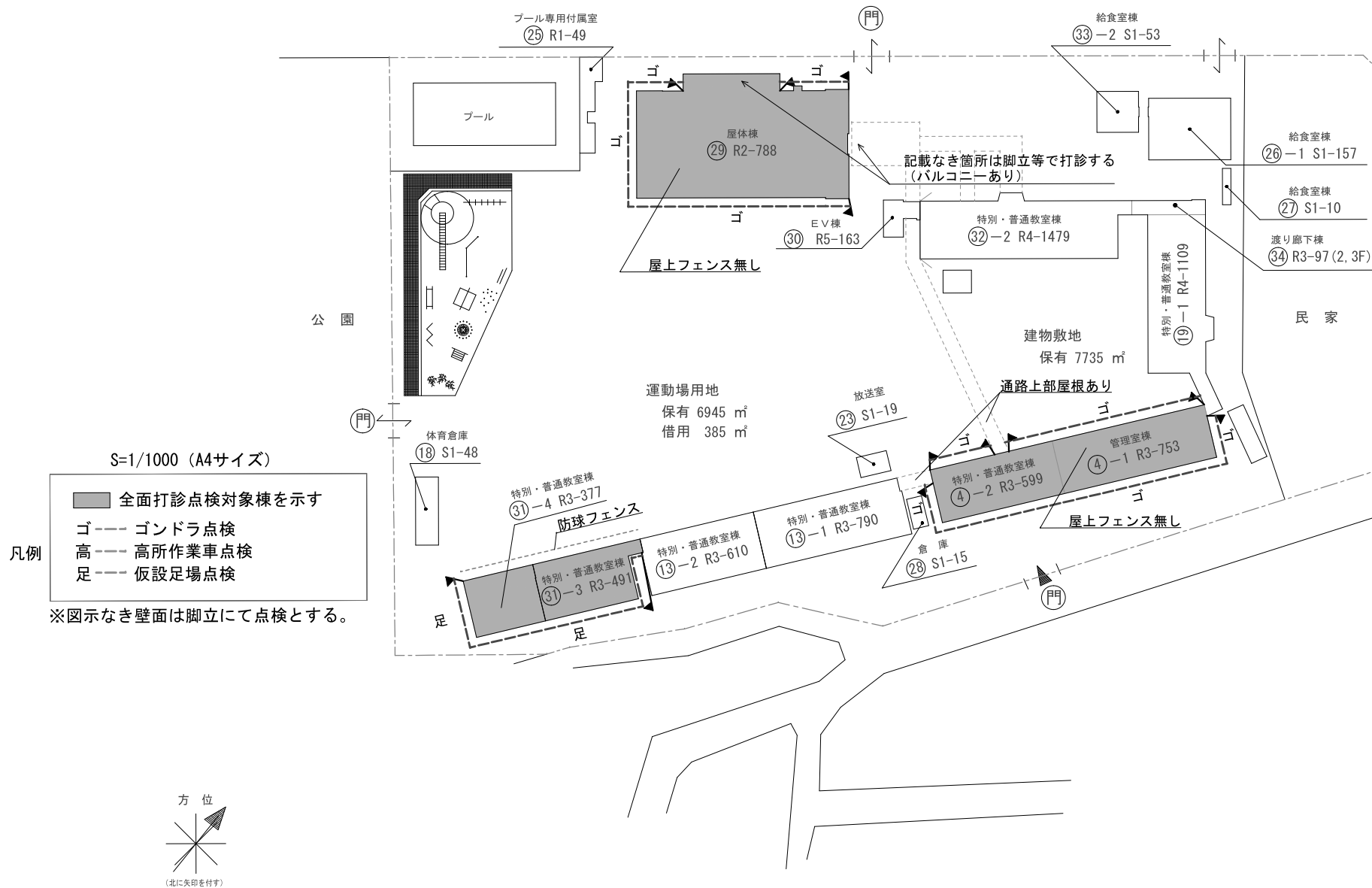
ゴ--- ゴンドラ点検

高--- 高所作業車点検

足--- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。



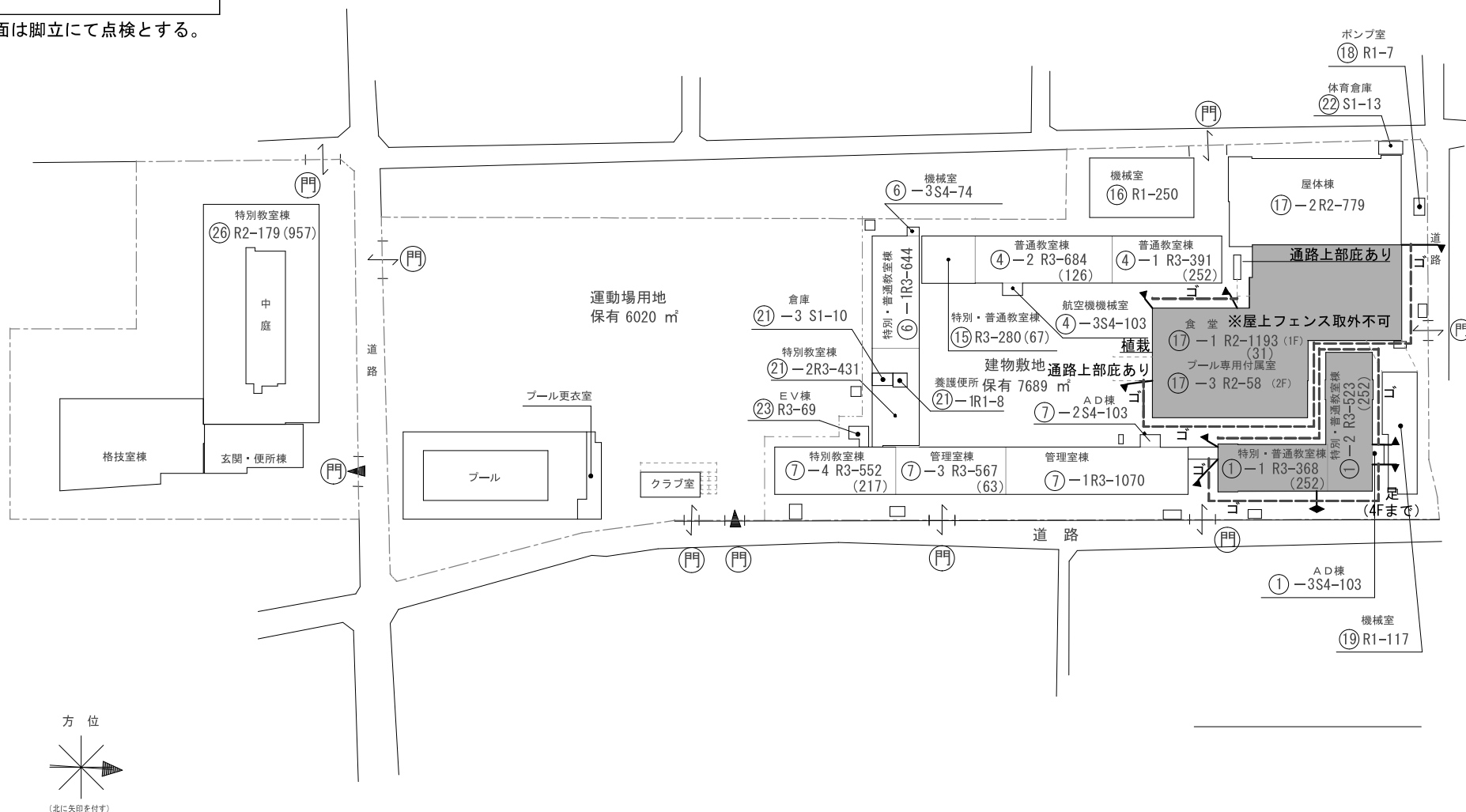


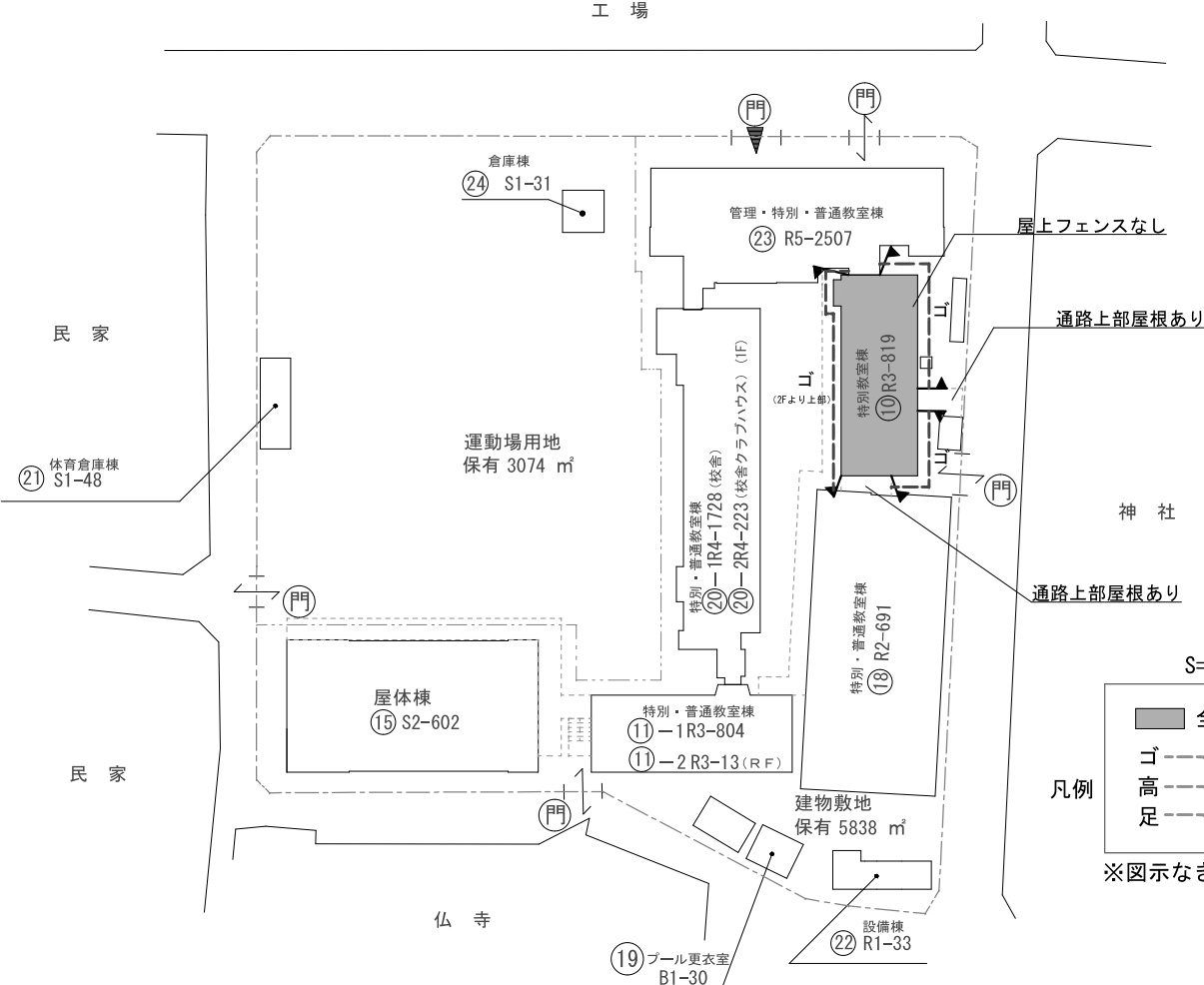
S=1/1000 (A4サイズ)

凡例

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ--- ゴンドラ点検
- 高--- 高所作業車点検
- 足--- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。





S=1/1000 (A4サイズ)

■ 全面打診点検対象棟を示す

ゴ--- ゴンドラ点検

高--- 高所作業車点検

足--- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。



S=1/1000 (A4サイズ)

凡例

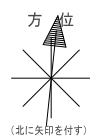
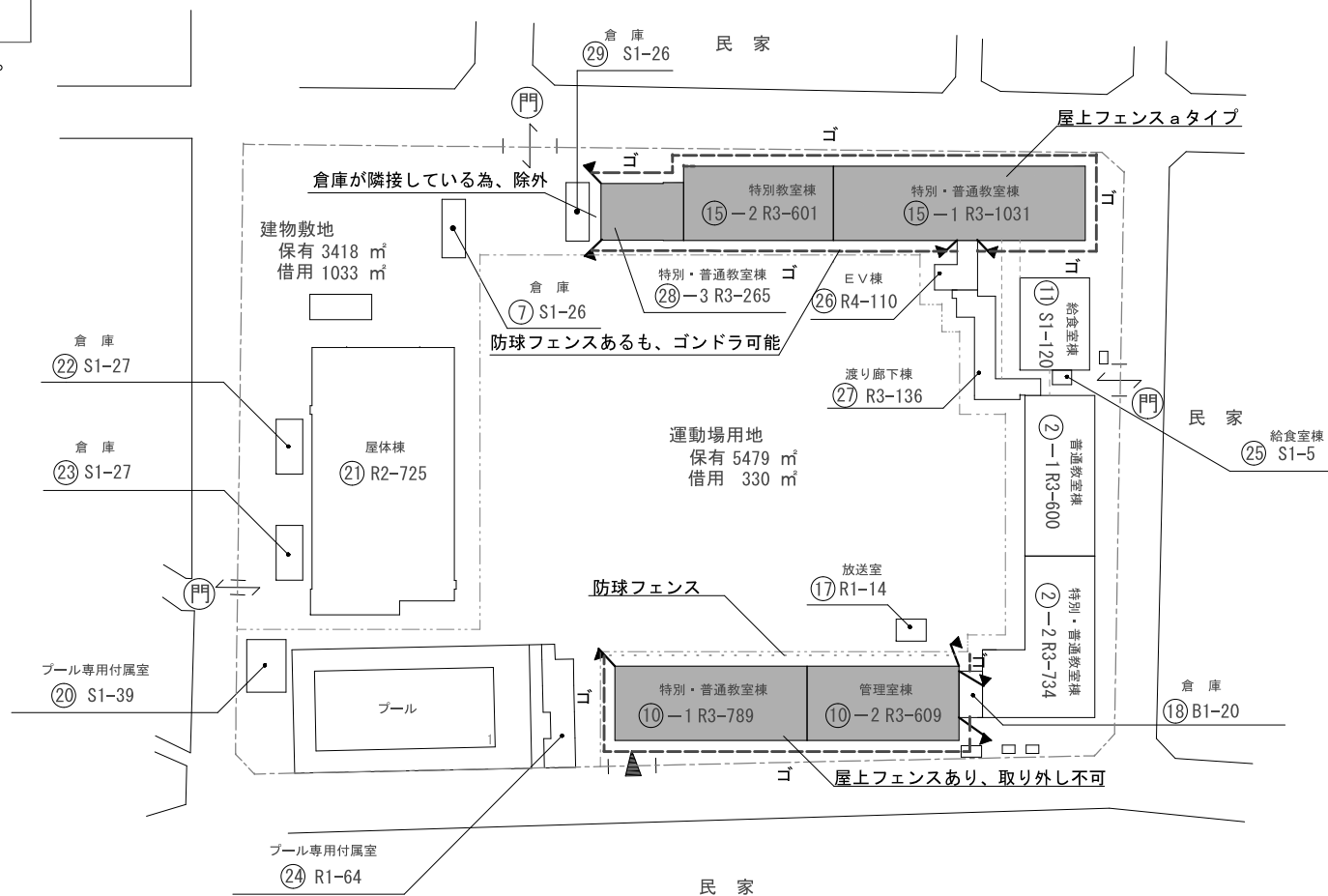
■ 全面打診点検対象棟を示す

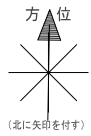
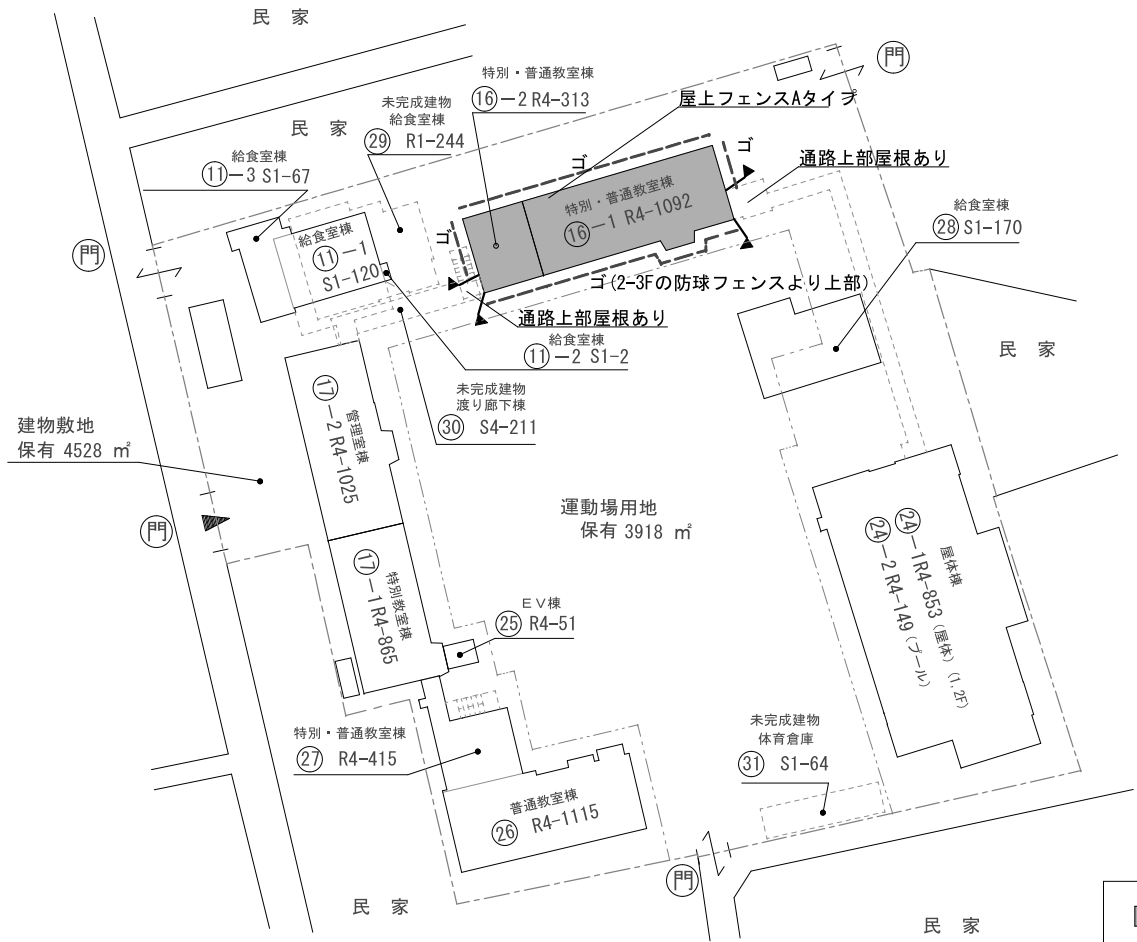
ゴ --- ゴンドラ点検

高 --- 高所作業車点検

足 --- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。



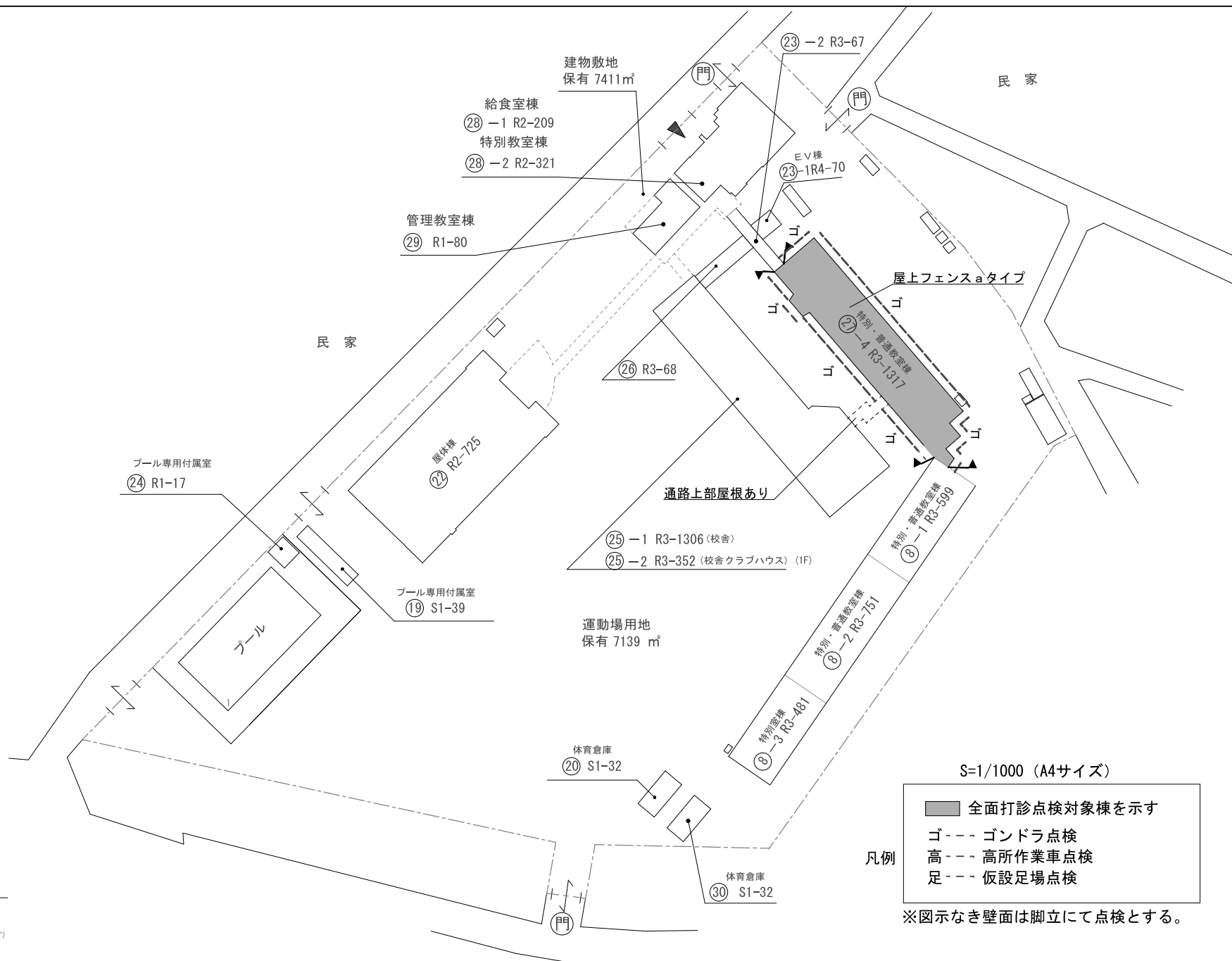
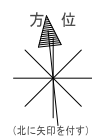


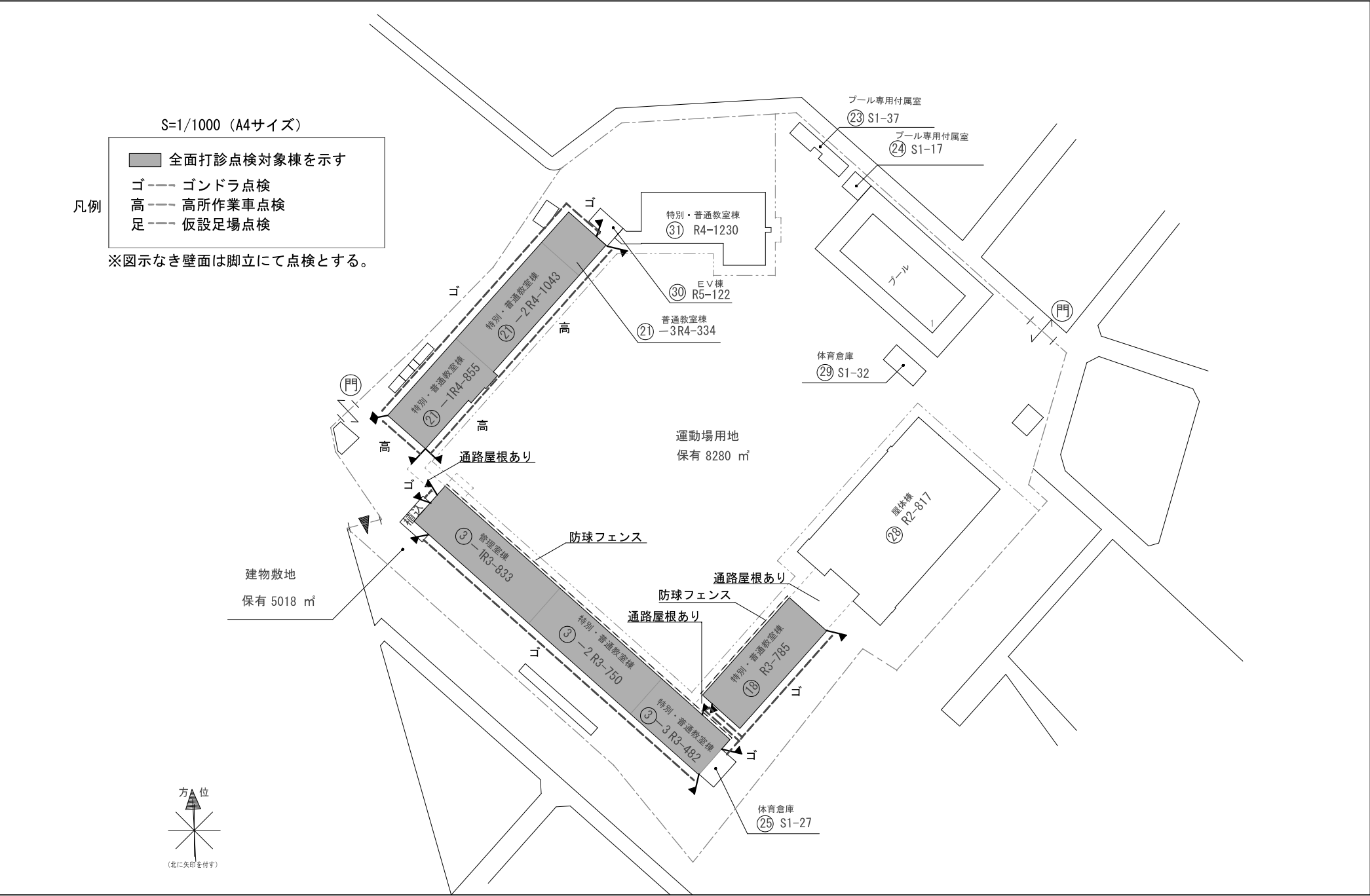
S=1/1000 (A4サイズ)

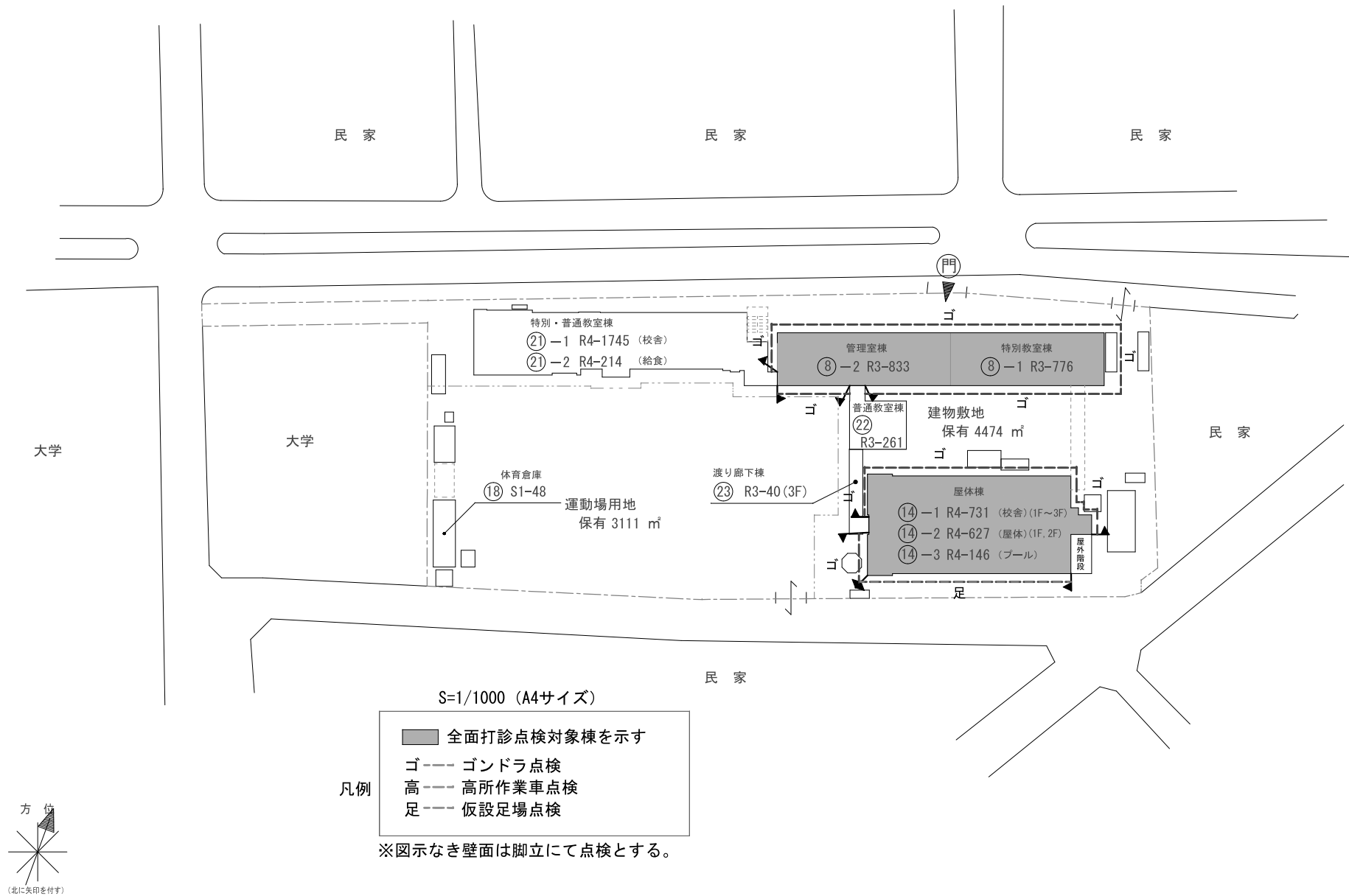
凡例

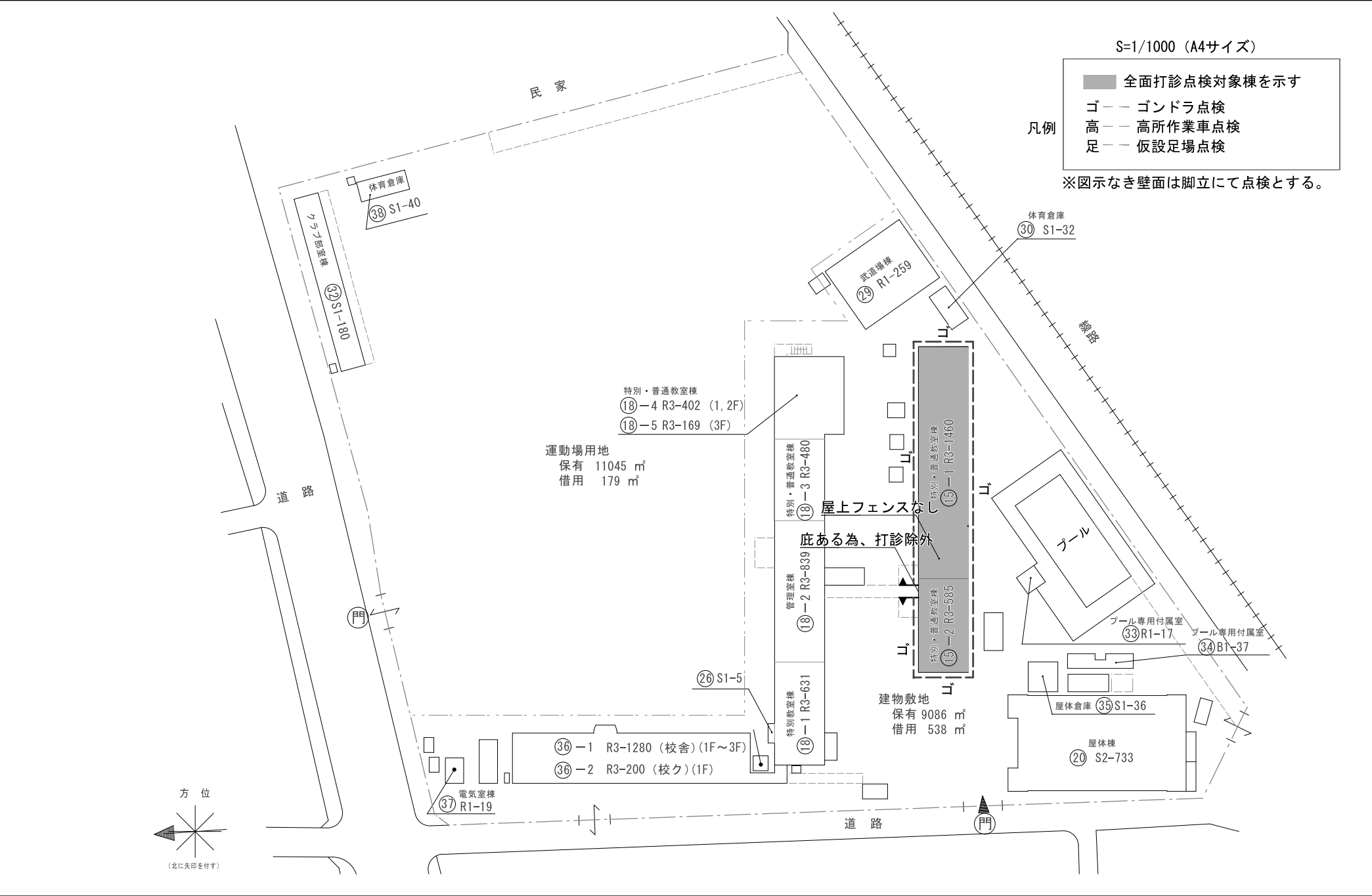
- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ--- ゴンドラ点検
- 高--- 高所作業車点検
- 足--- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。









S=1/1000 (A4サイズ)

■ 全面打診点検対象棟を示す

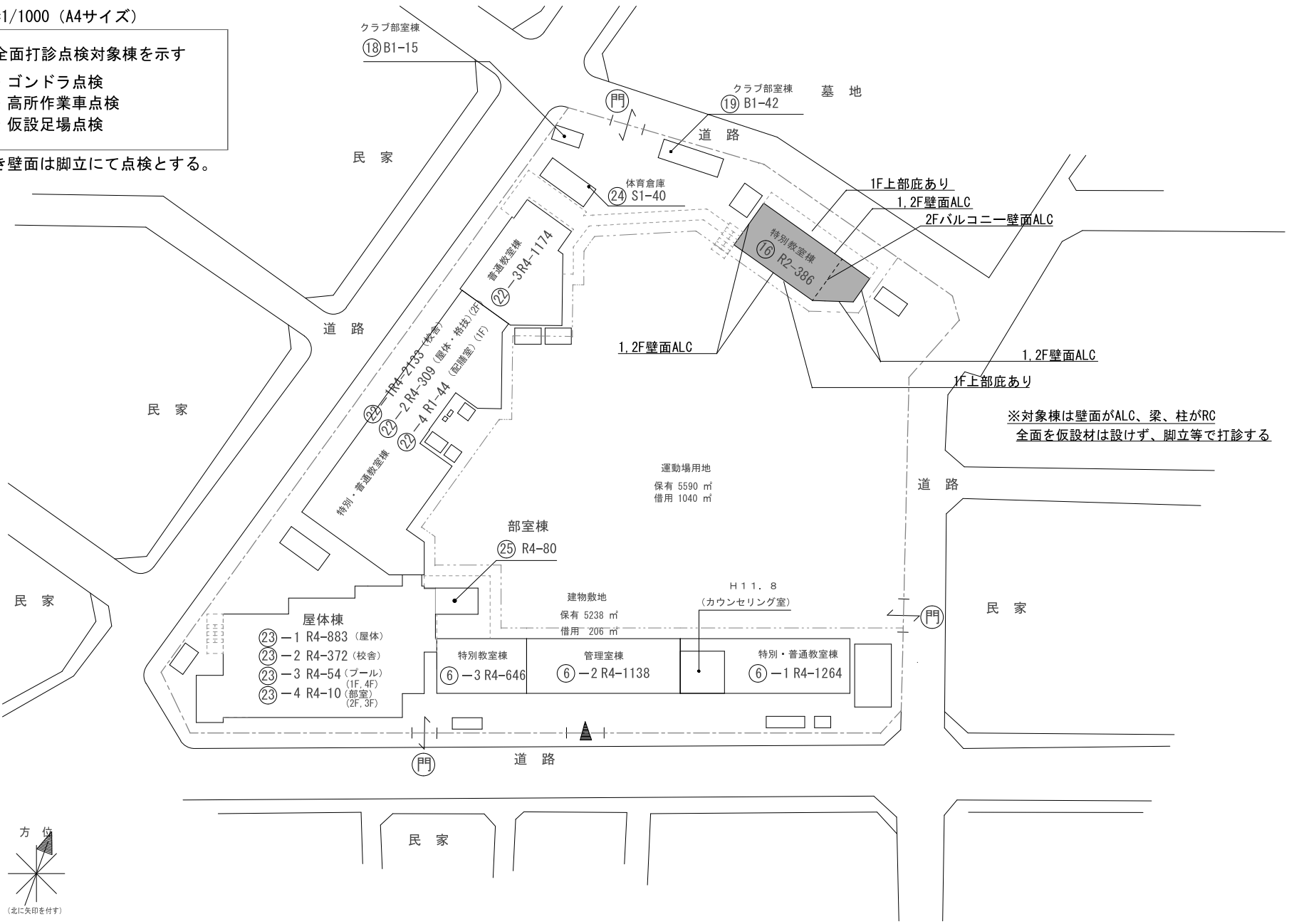
ゴ--- ゴンドラ点検

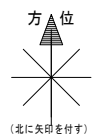
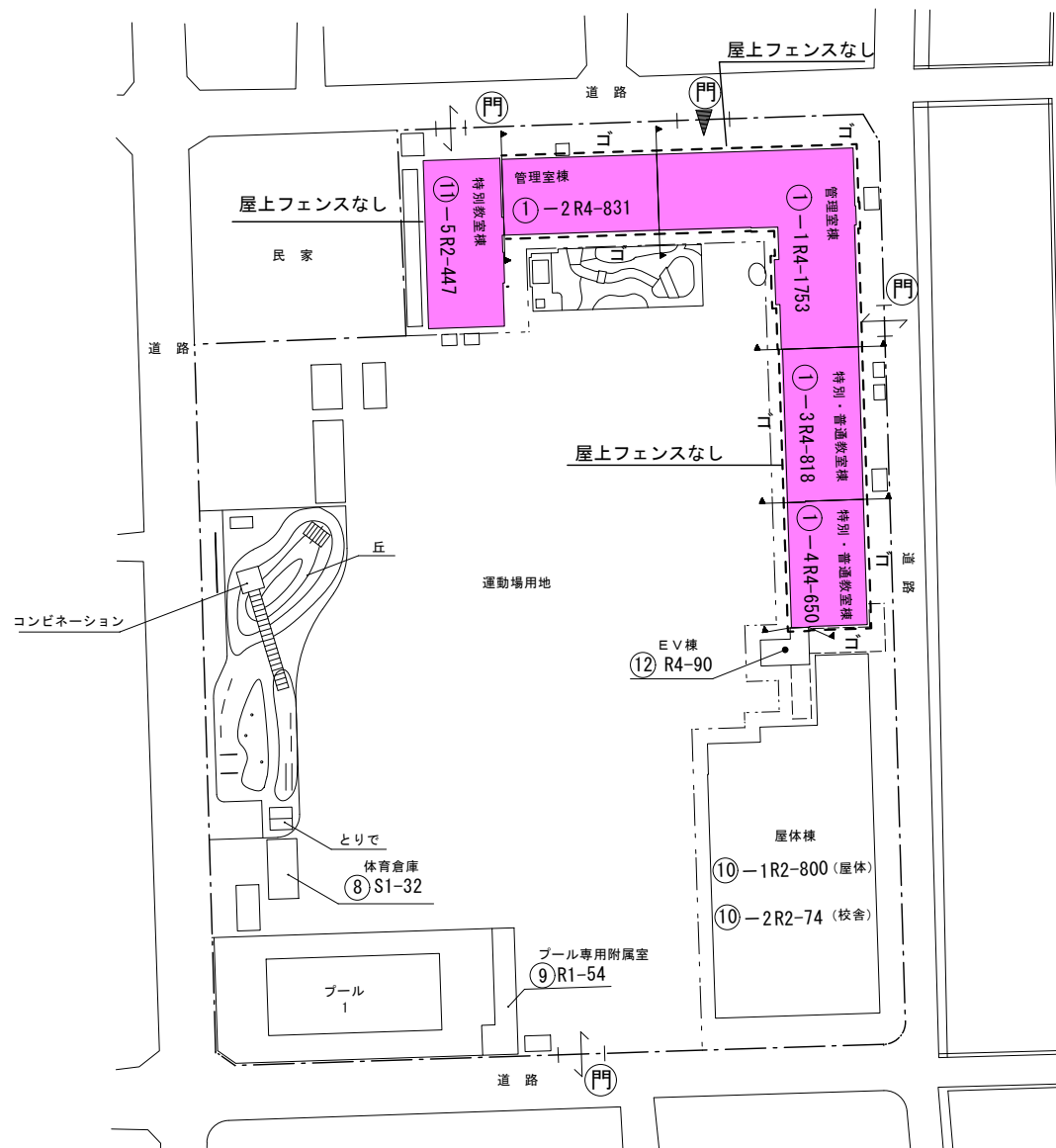
高--- 高所作業車点検

足--- 仮設足場点検

凡例

※図示なき壁面は脚立にて点検とする。



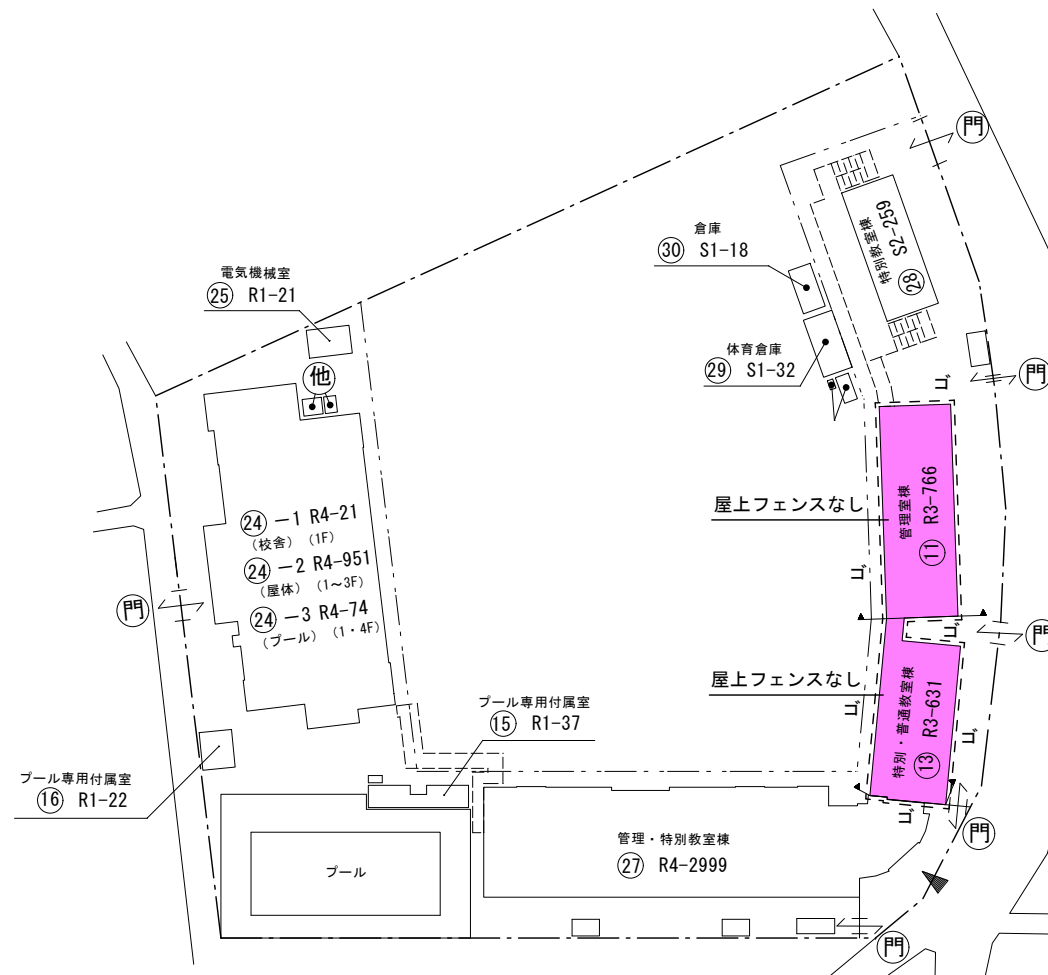


S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

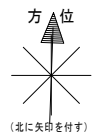
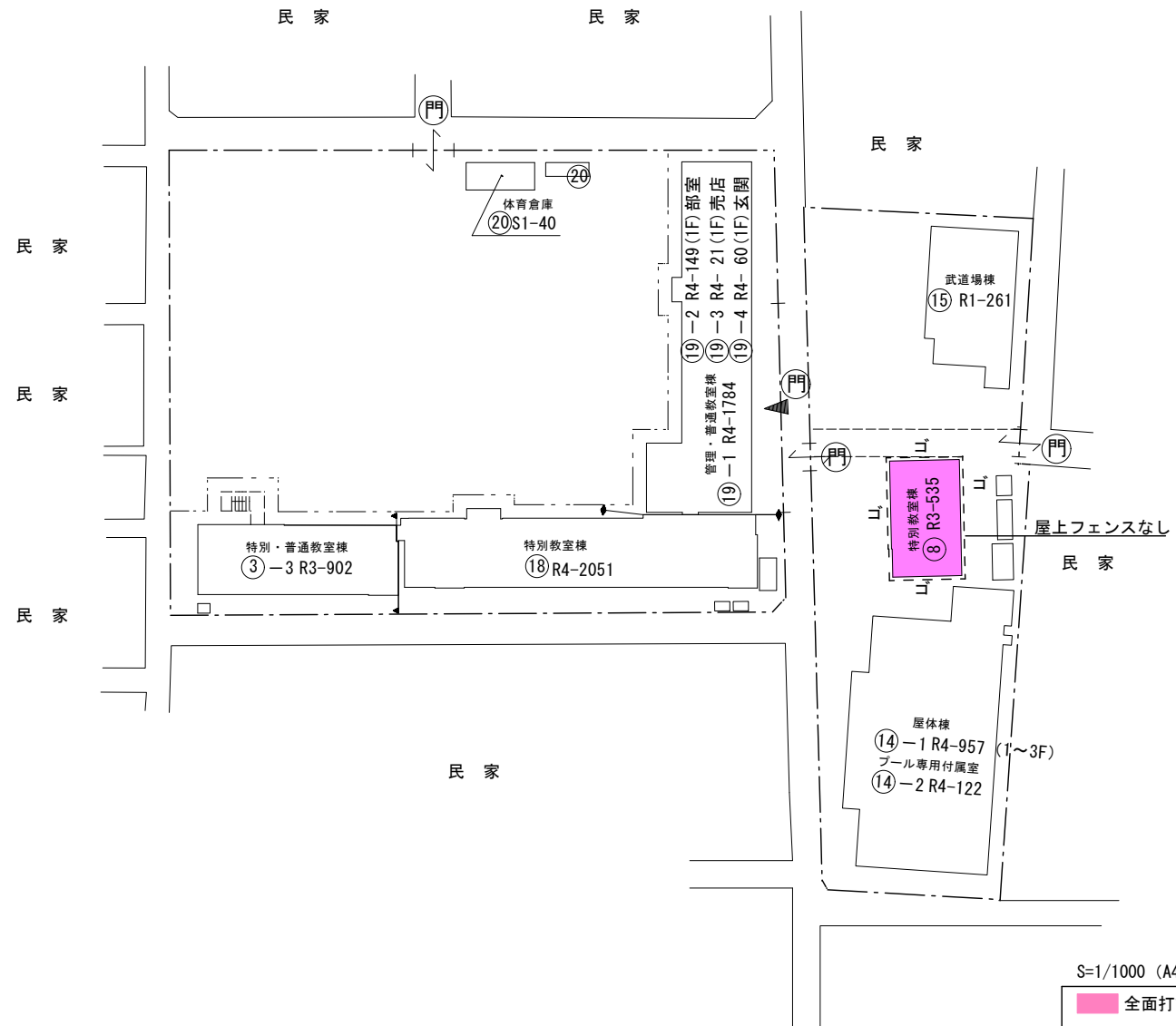
生野区 桃谷中学校（もと鶴橋中学校）



S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

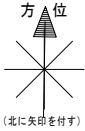
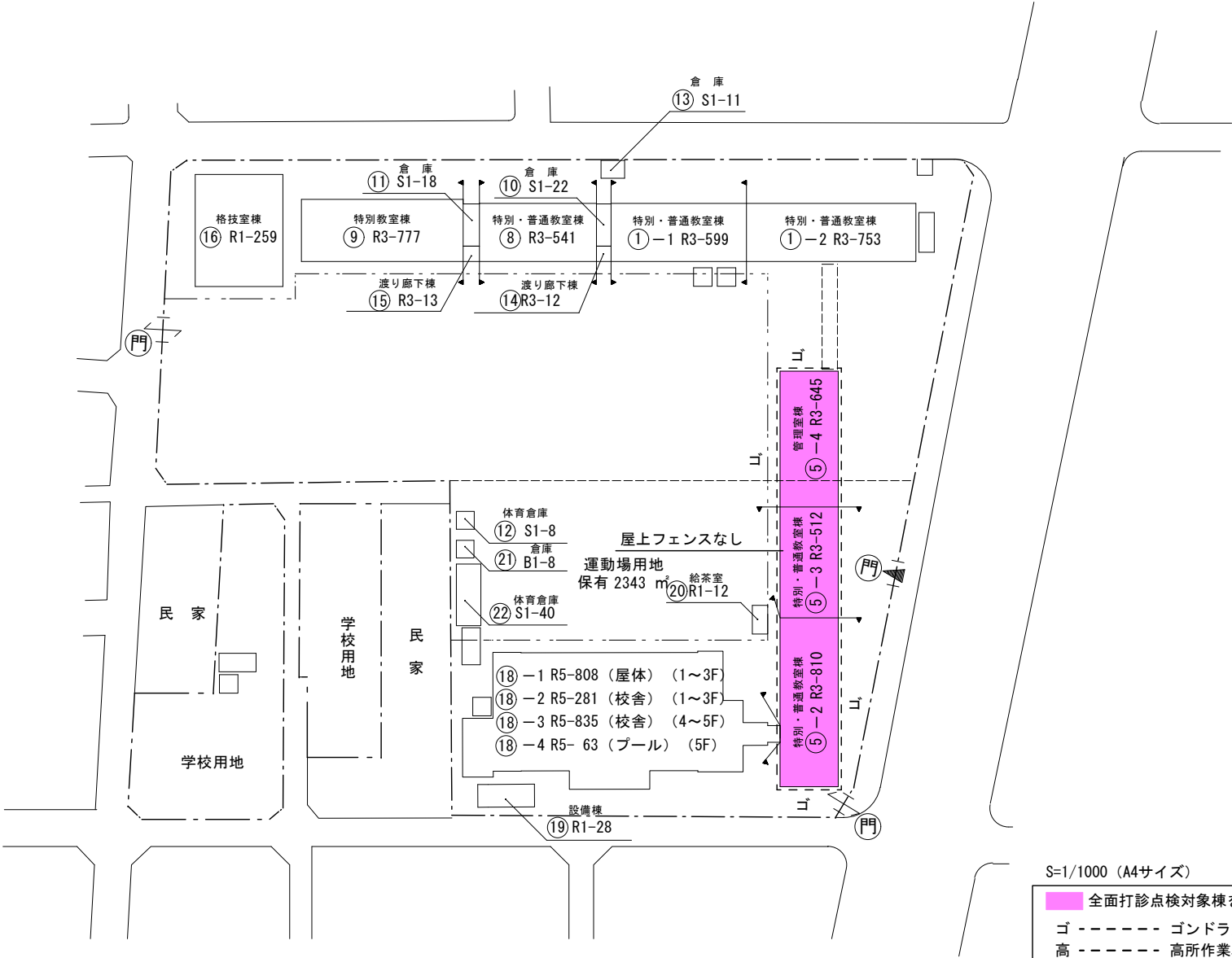


S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ - - - - - ゴンドラ点検
- 高 - - - - - 高所作業車点検
- 足 - - - - - 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

生野区 巽中学校



S=1/1000 (A4サイズ)

全面打診点検対象棟を示す

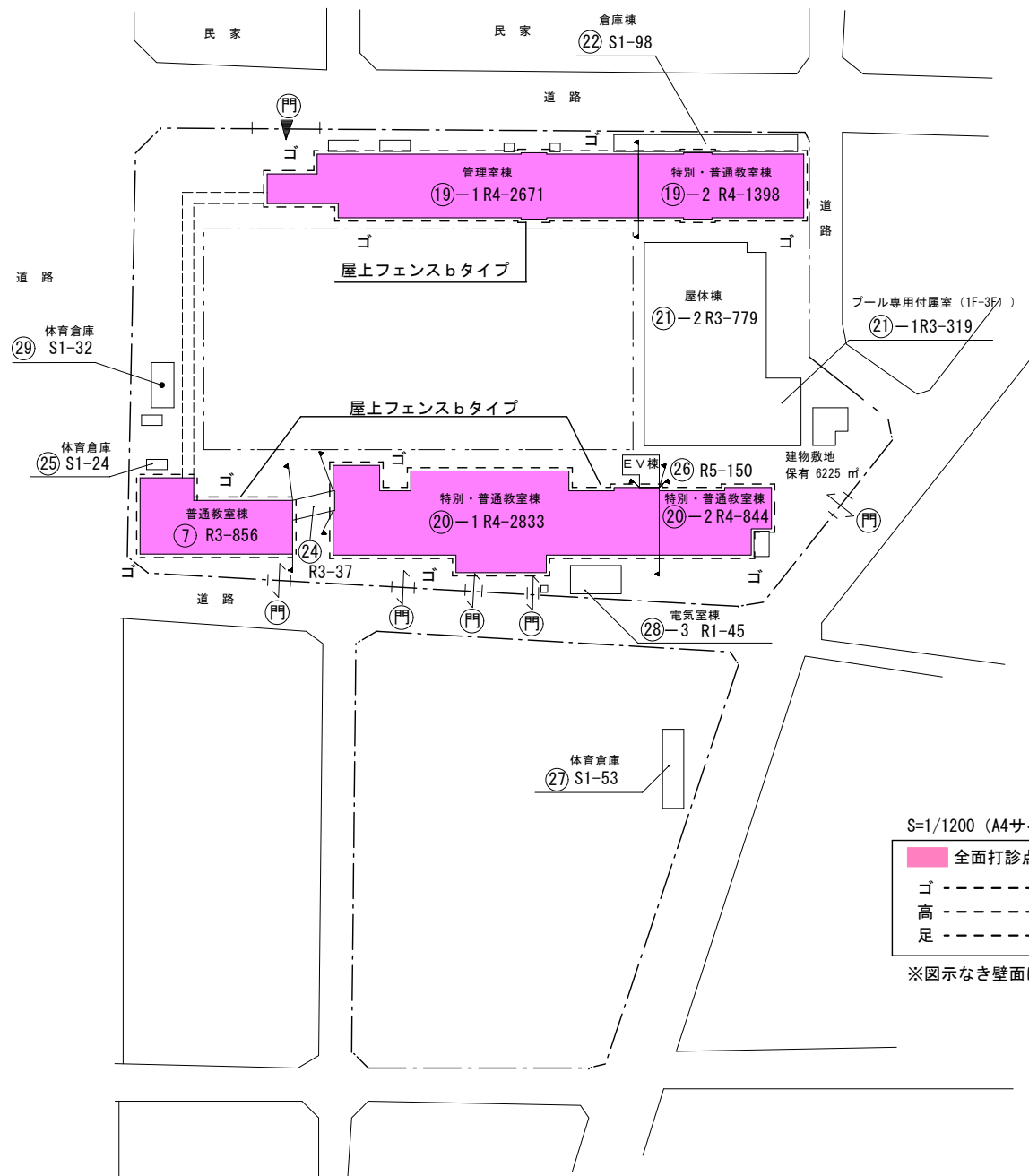
ゴ ----- ゴンドラ点検

高 ----- 高所作業車点検

足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

旭区 清水小学校

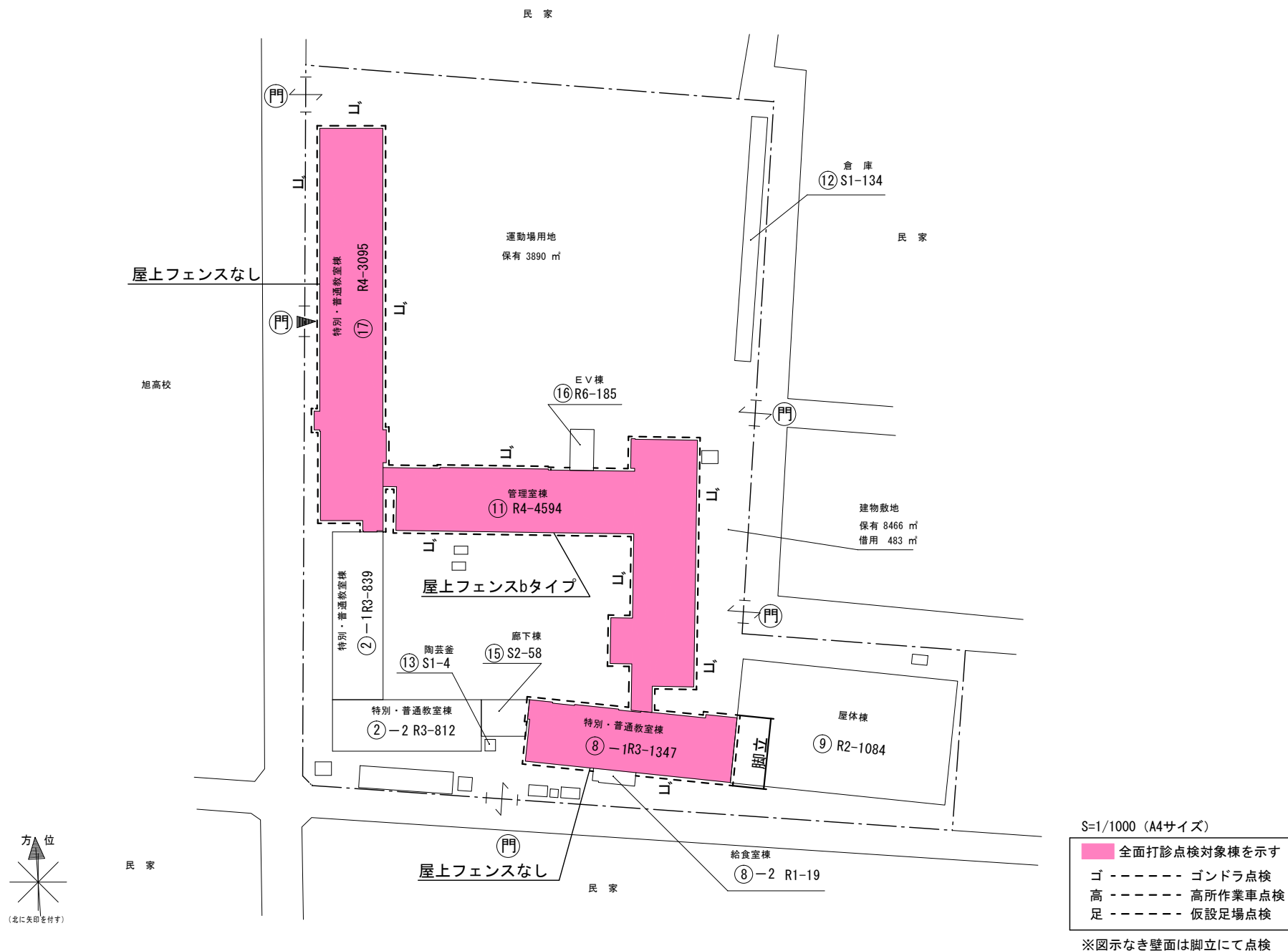


S=1/1200 (A4サイズ)

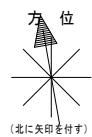
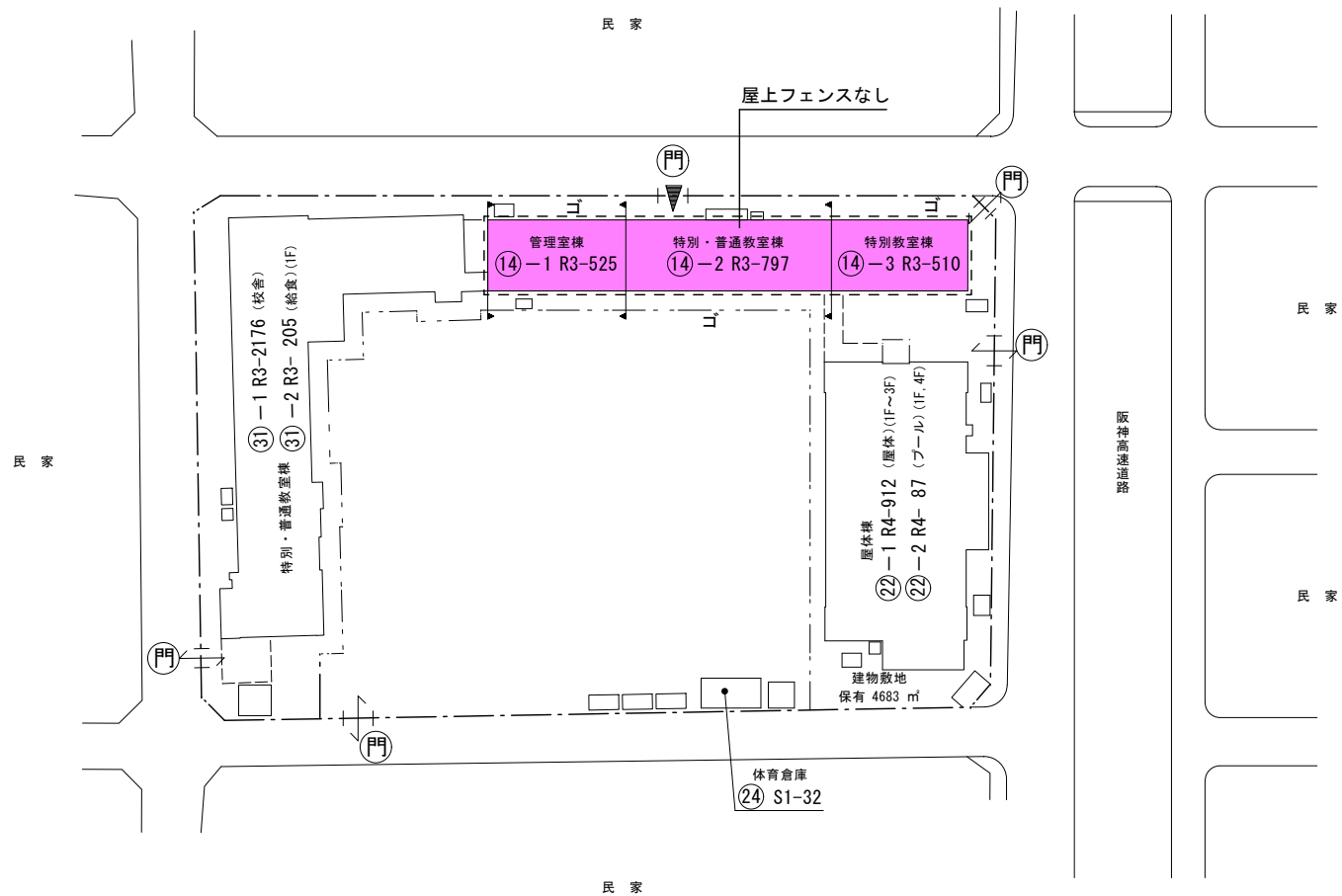
- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

旭区 高殿小学校



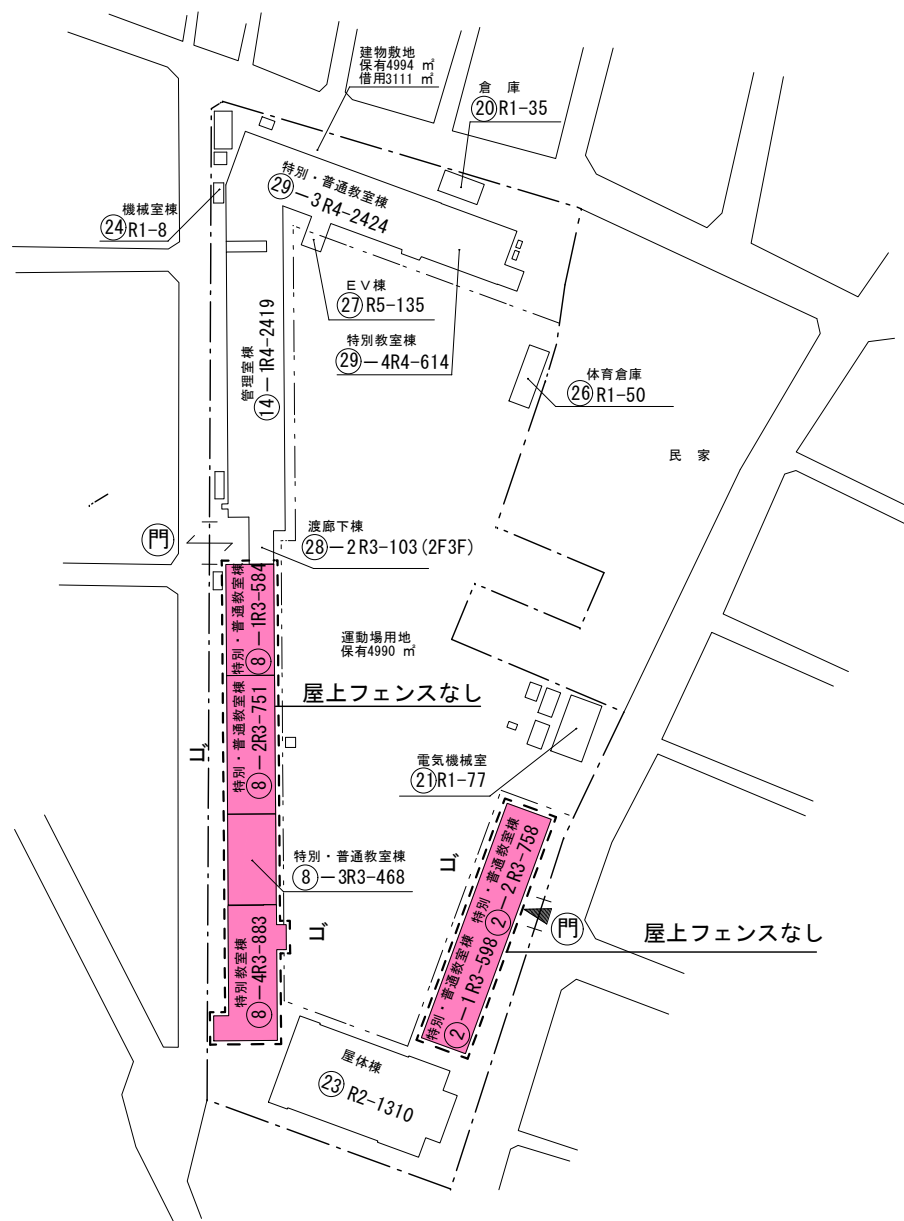
旭区 大宮西小学校



S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

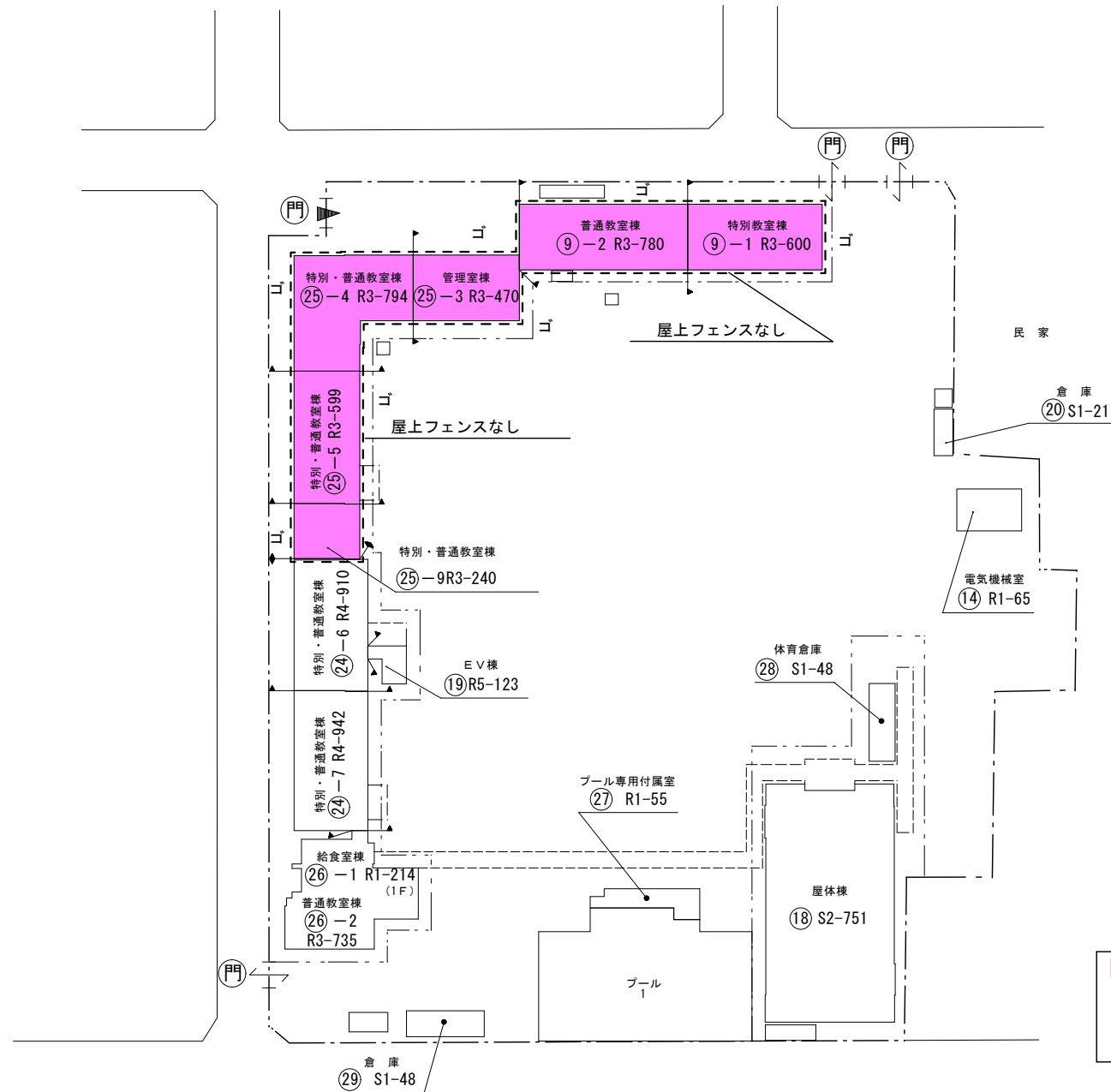
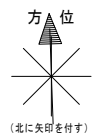


S=1/1500 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ----- ゴンドラ点検
- 高----- 高所作業車点検
- 足----- 仮設足場点検

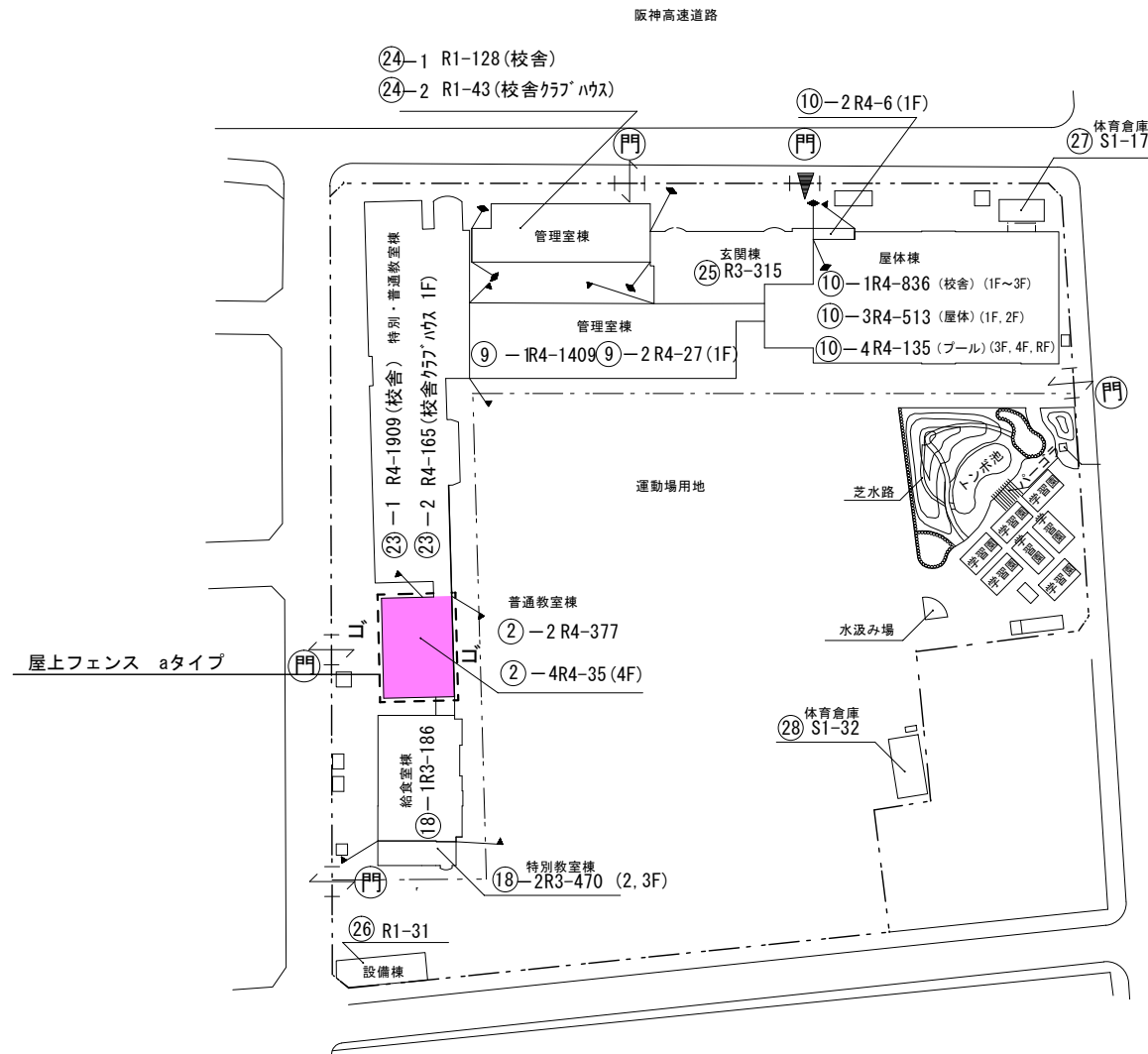
※図示なき壁面は脚立にて点検





S=1/1000 (A4サイズ)

旭区 太子橋小学校



S=1/1000 (A4サイズ)

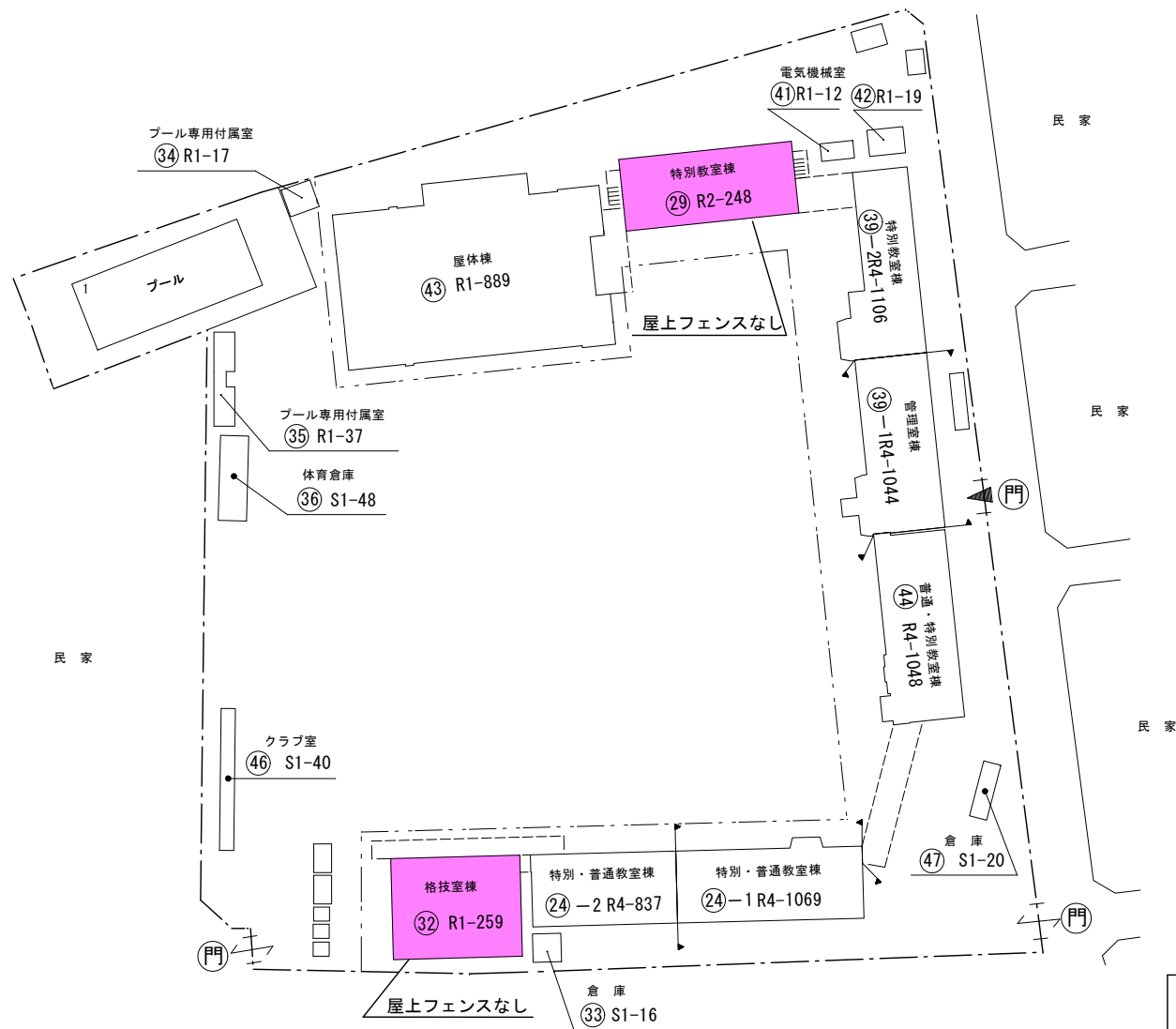
全面打診点検対象棟を示す

ゴ----- ゴンドラ点検

高-----高所作業車点検

※図示なき壁面は脚立にて点検



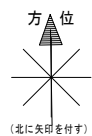
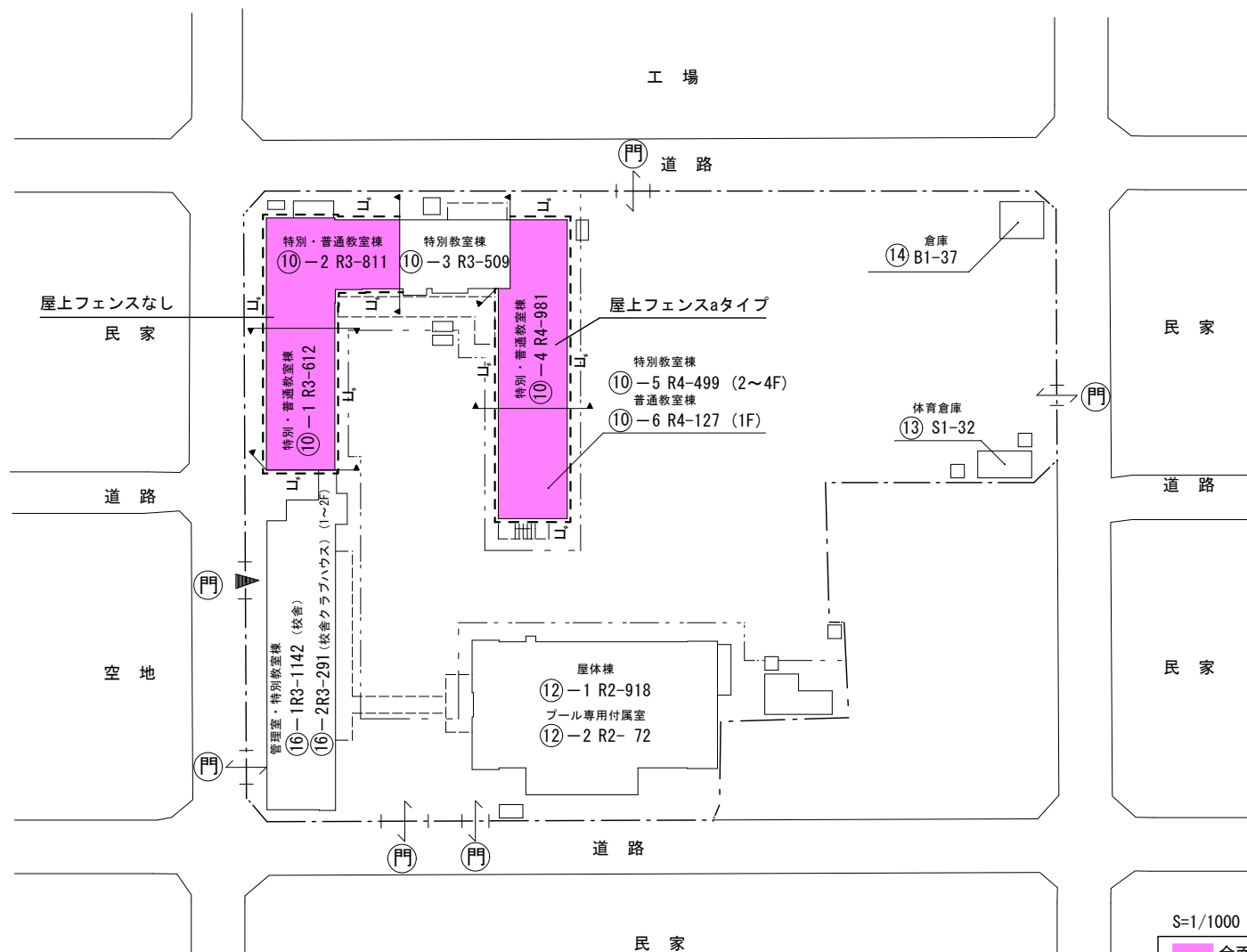


S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ - - - - - ゴンドラ点検
- 高 - - - - - 高所作業車点検
- 足 - - - - - 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

城東区 関目小学校



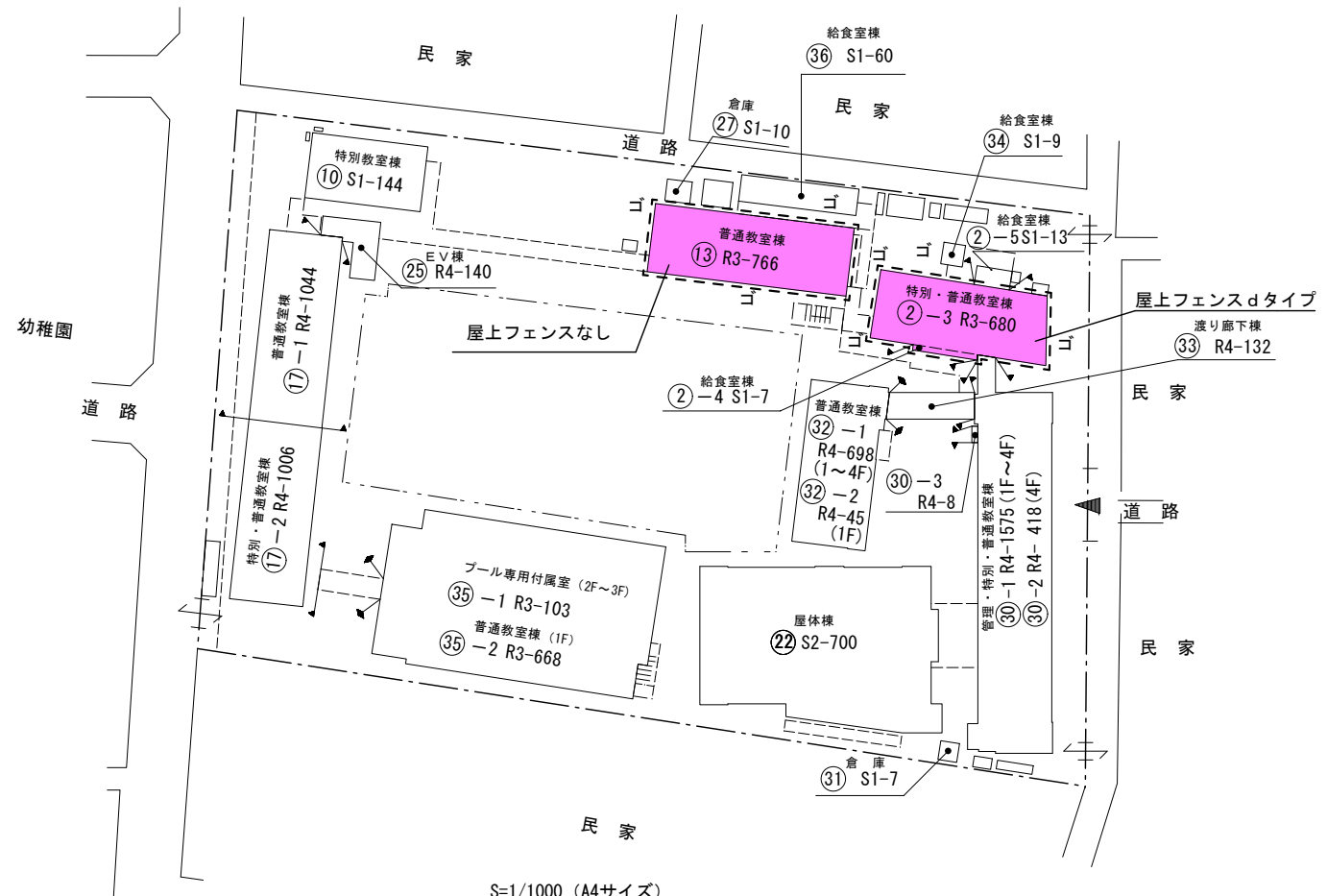
S=1/1000 (A4サイズ)

全面打診点検対象棟を示す

ゴ	-----	ゴンドラ点検
高	-----	高所作業車点検
足	-----	仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

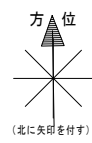
城東区 鯉江小学校



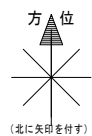
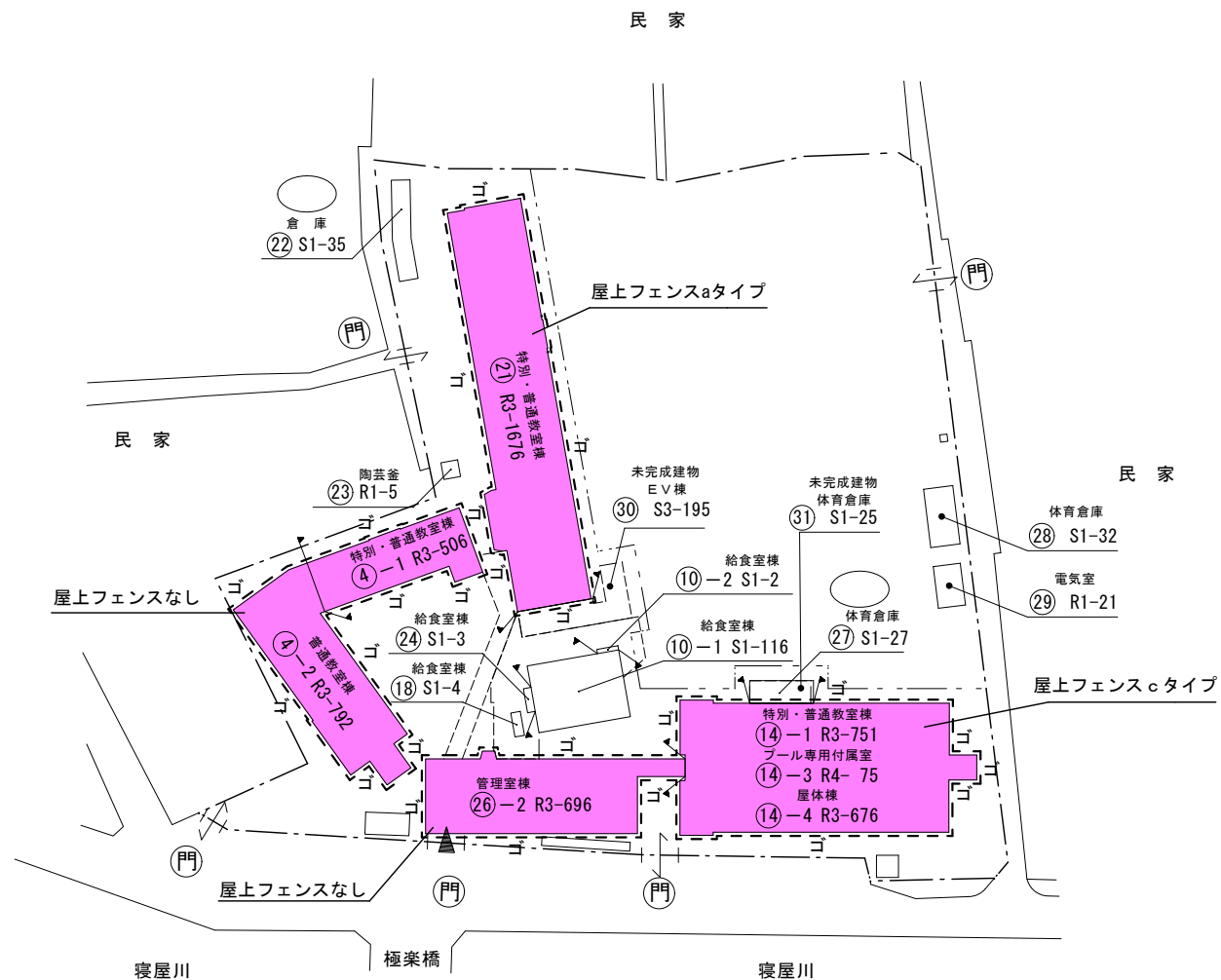
S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検



城東区 今福小学校



S=1/1000 (A4サイズ)

- 全面打診点検対象棟を示す
- ゴ ----- ゴンドラ点検
- 高 ----- 高所作業車点検
- 足 ----- 仮設足場点検

※図示なき壁面は脚立にて点検

【区分①】

特定建築物等定期点検業務(建築設備・防火設備)

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	施設別 延床面積 [㎡]	点検対象		備考
					建築設備	防火設備	
1	北区役所	北区扇町2-1-27	06-6313-9625	12,599	○	○	
	北部生活衛生監視事務所	北区扇町2-1-27	06-6313-9518		○	○	
	北部環境保全監視グループ	北区扇町2-1-27	06-6313-9550		○	○	
	北区民センター	北区扇町2-1-27	06-6315-1500		○	○	
2	北区大淀老人福祉センター	北区本庄東1-24-11	06-6374-0873	505	○	—	
	北区子ども・子育てプラザ	北区本庄東1-24-11	06-6374-0870	616	○	—	
3	福島区役所	福島区大開1-8-1	06-6464-9625	8,736	○	○	
4	福島区民センター	福島区吉野3-17-23	06-6468-1771	1,972	○	—	
	福島図書館	福島区吉野3-17-23	06-6468-2336	668	○	—	
5	福島区老人福祉センター	福島区海老江6-1-14	06-6453-2357	588	○	○	
	福島区子ども・子育てプラザ	福島区海老江6-1-14	06-6453-0207	651	○	○	
	海老江保育所・福島子育て支援センター	福島区海老江6-1-14	06-6451-5734	507	○	○	
6	中央区役所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9625	12,723	○	○	
	東部生活衛生監視事務所	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9888		○	○	
	東部環境保全監視グループ	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-9922		○	○	
	中央区民センター	中央区久太郎町1-2-27	06-6267-0201		○	○	
7	中央会館	中央区島之内2-12-31	06-6211-0630	1,505	○	—	
	島之内図書館	中央区島之内2-12-31	06-6211-3645	872	○	—	
8	中央区東老人福祉センター	中央区農人橋1-1-6	06-6941-7719	485	○	○	
	南大江保育所・中央子育て支援センター・ 一時保育所・乳幼児デイサービス	中央区農人橋1-1-2	06-6942-0590	1,036	○	○	
9	中央区南老人福祉センター	中央区島之内2-12-6	06-6213-2172	504	○	○	
	中央区子ども・子育てプラザ	中央区島之内2-12-6	06-6213-2171	612	○	○	
10	西淀川区役所	西淀川区御幣島1-2-10	06-6478-9625	10,159	○	○	
	もと水道局歌島サービスステーション	西淀川区御幣島1-2-10	06-6458-1132	86	○	○	
	西淀川図書館	西淀川区御幣島1-2-10	06-6474-7900	1,792	○	○	
	西淀川備蓄倉庫	西淀川区御幣島1-2-10	06-6208-7389	723	○	○	
11	西淀川区民ホール	西淀川区御幣島3-13-3	06-6472-6000	1,149	○	—	
12	西淀川区子ども・子育てプラザ	西淀川区姫里2-13-22	06-6474-7245	500	—	○	
	姫里保育所	西淀川区姫里2-13-2	06-6474-7245	504	—	○	
13	淀川区役所	淀川区十三東2-3-3	06-6308-9625	9,376	○	○	
	淀川屋内プール	淀川区十三東2-3-1	06-6885-1711	3,010	○	○	
14	加島第1保育所	淀川区加島1-32-17	06-6309-3090	1,570	—	○	
15	東淀川区役所	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9625	6,936	○	○	
	東淀川区民ホール	東淀川区豊新2-1-4	06-4809-9821	940	○	○	
	東淀川区子ども・子育てプラザ	東淀川区豊新2-1-4	06-6327-5650	654	○	○	
16	東淀川区役所出張所	東淀川区東淡路4-15-1	06-6322-0731	1,752	○	○	
	もと水道局淡路サービスステーション	東淀川区東淡路4-15-1	06-6458-1132	86	○	○	
17	西淡路第2保育所・西淡路子育てセンター	東淀川区西淡路5-1-14	06-6323-5160	1,087	—	○	
18	滝川小学校	北区天満1-24-15	06-6351-1582	4,708	○	○	
19	堀川小学校	北区東天満2-10-7	06-6358-3336	8,925	○	○	
20	西天満小学校	北区西天満3-12-21	06-6364-2222	4,407	○	○	
21	菅北小学校	北区菅栄町9-5	06-6358-1851	4,822	○	○	
22	豊崎東小学校	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920	6,763	○	○	
23	豊崎本庄小学校	北区本庄西2-1-16	06-6371-0638	5,200	○	○	
24	中津小学校	北区中津3-34-18	06-6371-2047	5,548	○	○	
25	大淀小学校	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400	4,761	○	○	
26	豊仁小学校	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500	5,656	○	○	
27	豊崎小学校	北区豊崎4-5-9	06-6371-6058	6,100	○	○	
28	扇町小学校	北区扇町2-7-24	06-6363-0192	6,020	○	○	
29	福島小学校	福島区福島4-5-6	06-6441-6003	5,055	○	○	
30	玉川小学校	福島区玉川2-13-16	06-6441-6060	5,295	○	○	
31	野田小学校	福島区野田5-13-22	06-6461-0520	5,572	○	○	
32	吉野小学校	福島区吉野3-10-5	06-6462-0051	4,955	○	○	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	施設別 延床面積 [㎡]	点検対象		備考
					建築設備	防火設備	
33	大開小学校	福島区大開2-10-28	06-6461-7800	6,247	○	○	
34	鷺洲小学校	福島区鷺洲5-6-8	06-6452-0501	5,623	○	○	
35	海老江東小学校	福島区海老江1-6-19	06-6452-0565	7,002	○	○	
36	海老江西小学校	福島区海老江8-1-10	06-6451-3300	4,602	○	○	
37	上福島小学校	福島区福島7-4-33	06-6451-1544	3,762	○	○	
38	玉造小学校	中央区玉造2-3-43	06-6941-1012	5,366	○	○	
39	南大江小学校	中央区農人橋1-3-3	06-6942-0501	5,743	○	○	
40	中大江小学校	中央区糸屋町2-3-14	06-6942-0221	6,994	○	○	
41	開平小学校	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212	5,348	○	○	
42	高津小学校	中央区高津3-4-21	06-6643-2700	5,251	○	○	
43	南小学校	中央区東心斎橋1-14-29	06-6252-6825	5,556	○	○	
44	中央小学校	中央区瓦屋町2-8-4	06-6761-6121	7,302	○	○	
45	柏里小学校	西淀川区柏里2-13-33	06-6474-5225	5,638	○	○	
46	野里小学校	西淀川区野里2-21-13	06-6473-0301	6,486	○	○	
47	姫里小学校	西淀川区姫里2-8-24	06-6474-5555	6,152	○	○	
48	姫島小学校	西淀川区姫島1-10-4	06-6473-0121	6,122	○	○	
49	福小学校	西淀川区福町2-5-23	06-6473-1471	5,263	○	○	
50	大和田小学校	西淀川区大和田4-3-24	06-6472-0121	6,752	○	○	
51	川北小学校	西淀川区中島1-11-20	06-6473-0041	5,188	○	○	
52	佃小学校	西淀川区佃1-21-12	06-6474-1024	6,258	○	○	
53	香簀小学校	西淀川区御幣島6-5-25	06-6474-5210	5,776	○	○	
54	御幣島小学校	西淀川区御幣島3-5-5	06-6475-7111	6,043	○	○	
55	歌島小学校	西淀川区歌島2-5-18	06-6473-7021	5,363	○	○	
56	出来島小学校	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080	5,183	○	○	
57	佃西小学校	西淀川区佃2-15-30	06-6472-8012	6,492	○	○	
58	神津小学校	淀川区十三元今里2-3-12	06-6302-7121	7,036	○	○	
59	田川小学校	淀川区田川2-9-37	06-6301-1510	5,492	○	○	
60	加島小学校	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641	10,561	○	○	
61	三津屋小学校	淀川区三津屋中1-4-14	06-6301-0183	8,926	○	○	
62	新高小学校	淀川区新高1-15-53	06-6391-1359	6,736	○	○	
63	野中小学校	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856	5,587	○	○	
64	十三小学校	淀川区十三東4-3-6	06-6301-0990	4,683	○	○	
65	木川小学校	淀川区木川東3-7-32	06-6308-6311	5,444	○	○	
66	三国小学校	淀川区三国本町3-9-18	06-6391-0146	6,675	○	○	
67	北中島小学校	淀川区宮原5-3-4	06-6391-2001	4,834	○	○	
68	西中島小学校	淀川区西中島7-14-25	06-6301-2940	5,350	○	○	
69	塚本小学校	淀川区塚本3-5-6	06-6303-5992	6,895	○	○	
70	木川南小学校	淀川区木川東1-2-36	06-6303-0007	3,800	○	○	
71	東三国小学校	淀川区東三国6-3-24	06-6391-0366	6,286	○	○	
72	西三国小学校	淀川区西三国1-21-28	06-6391-3000	7,269	○	○	
73	新東三国小学校	淀川区東三国3-9-10	06-6399-4252	6,606	○	○	
74	宮原小学校	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233	6,782	○	○	
75	東淡路小学校	東淀川区東淡路3-3-32	06-6322-0150	5,894	○	○	
76	菅原小学校	東淀川区菅原6-3-25	06-6328-3005	6,729	○	○	
77	新庄小学校	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164	5,242	○	○	
78	大隅東小学校	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214	6,380	○	○	
79	豊里小学校	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241	7,607	○	○	
80	啓発小学校・中島中学校	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120	11,754	○	○	
81	小松小学校	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936	6,869	○	○	
82	西淡路小学校	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5000	6,765	○	○	
83	下新庄小学校	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235	5,991	○	○	
84	井高野小学校	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223	6,386	○	○	
85	大桐小学校	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904	6,134	○	○	
86	豊新小学校	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591	6,313	○	○	
87	東井高野小学校	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647	6,075	○	○	
88	大隅西小学校	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557	5,421	○	○	

履行場所・対象施設

NO	施設名称	所在地	電話番号	施設別 延床面積 [㎡]	点検対象		備考
					建築設備	防火設備	
89	豊里南小学校	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880	5,972	○	○	
90	大道南小学校	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588	5,890	○	○	
91	長谷川小・中学校	柏原市円明町3-15	072-978-6527	6,786	○	○	
92	北稜中学校	北区天満橋1-1-58	06-6351-4259	6,355	○	○	
93	大淀中学校	北区大淀中2-1-11	06-6458-6991	6,326	○	○	
94	豊崎中学校	北区本庄東3-4-8	06-6371-7452	6,279	○	○	
95	新豊崎中学校	北区長柄東2-2-30	06-6353-6632	6,685	○	○	
96	天満中学校	北区神山町12-9	06-6313-3717	9,008	○	○	
97	弘済小・中学校	吹田市古江台6-2-2	06-6872-0575	3,976	○	—	
98	八阪中学校	福島区鷺洲6-1-13	06-6458-8531	6,520	○	○	
99	下福島中学校	福島区玉川1-4-11	06-6441-5690	6,849	○	○	
100	野田中学校	福島区吉野5-9-4	06-6462-3291	7,119	○	○	
101	東中学校	中央区大手前4-1-5	06-6941-0195	9,909	○	○	
102	南中学校	中央区島之内1-10-23	06-6271-1456	5,388	○	○	
103	上町中学校	中央区上本町西3-2-30	06-6762-6556	6,229	○	○	
104	淀中学校	西淀川区大和田6-13-6	06-6473-0691	7,773	○	○	
105	西淀中学校	西淀川区姫島6-10-5	06-6473-7121	7,560	○	○	
106	歌島中学校	西淀川区歌島2-11-9	06-6471-0197	8,697	○	○	
107	佃中学校	西淀川区佃2-15-93	06-6471-8131	6,496	○	○	
108	十三中学校	淀川区十三東5-1-27	06-6301-2855	7,404	○	○	
109	新北野中学校	淀川区新北野2-13-37	06-6303-7641	7,947	○	○	
110	三国中学校	淀川区西三国2-5-24	06-6392-0031	8,996	○	○	
111	美津島中学校	淀川区加島1-54-41	06-6309-0181	16,325	○	○	
112	東三国中学校	淀川区東三国6-3-68	06-6391-3588	7,156	○	○	
113	宮原中学校	淀川区西宮原3-3-2	06-6394-2455	7,605	○	○	
114	淡路中学校	東淀川区西淡路4-25-53	06-6322-4401	13,697	○	○	
115	柴島中学校	東淀川区柴島2-8-36	06-6322-2566	6,634	○	○	
116	瑞光中学校	東淀川区瑞光4-9-37	06-6328-5721	8,590	○	○	
117	東淀中学校	東淀川区豊里6-25-19	06-6328-5650	8,103	○	○	
118	井高野中学校	東淀川区井高野2-8-13	06-6340-2500	7,059	○	○	
119	新東淀中学校	東淀川区豊里1-10-32	06-6327-6760	7,660	○	○	
120	大桐中学校	東淀川区大桐4-5-8	06-6326-5838	5,778	○	○	
121	大正区老人福祉センター	大正区泉尾3-9-16	06-6554-5330	1,086	○	○	
	大正区子ども・子育てプラザ	大正区泉尾3-9-16	06-6554-5377	1,126	○	○	もと大正勤労青少年ホーム含む
122	浪速区老人福祉センター	浪速区下寺2-2-12	06-6643-0792	652	○	—	
	浪速区子ども・子育てプラザ	浪速区下寺2-2-12	06-6643-0694	689	○	—	
123	北加賀屋保育所	住之江区中加賀屋2-17-1	06-6681-2673	828	—	○	
124	住之江区子ども・子育てプラザ	住之江区浜口西3-4-22	06-6674-5405	657	○	—	
125	此花区子ども・子育てプラザ	此花区四貫島2-26-17	06-6463-1881	607	○	—	
126	港区子ども・子育てプラザ	港区磯路2-11-10	06-6573-7792	498	—	○	
	磯路保育所	港区磯路2-11-8	06-6572-6495	405	—	○	
127	靱幼稚園	西区靱本町1-19-13	06-6441-0644	956	○	○	
	うつぼほんまち保育園	西区靱本町1-19-13	06-6446-2003	338	○	—	
128	鶴見区子ども・子育てプラザ	鶴見区今津中1-1-14	06-6967-1033	650	○	○	
	にじの木保育園	鶴見区今津中1-1-14	06-6180-3341	367	○	○	
129	天王寺区子ども・子育てプラザ	天王寺区味原町9-14	06-6763-3525	579	—	○	
	味原保育所	天王寺区味原町9-6	06-6762-0150	525	—	○	
130	東成区子ども・子育てプラザ	東成区東中本2-3-16	06-6976-0300	508	—	○	
	東中本保育所	東成区東中本2-3-16	06-6981-0208	466	—	○	
131	中川保育所	生野区中川2-4-26	06-6751-5177	478	—	○	
132	平野区子ども・子育てプラザ	平野区瓜破3-3-64	06-6707-0900	523	—	○	
	瓜破保育所	平野区瓜破3-3-64	06-6707-0700	423	—	○	

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

[illegible]

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

[illegible]

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築設備点検区分																				防火設備点検区分												図面		報告書・図面作製							
	換気設備				防火ダンパー			排煙設備	予備電源	給水及び排水設備										防火扉				防火シャッター		その他																
	ダクト・配管			空気調和等関連機器	排煙設備			避難設備	給排水衛生機器										防火扉（ドア式S型）（折戸を含む）	防火扉（ドア式W型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型S型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型W型）	防火扉（引戸式折たたみ型）	電動式シャッター	手動式シャッター	ヒューズ式シャッター	電動式耐火クロスクリーン	手動式耐火クロスクリーン	ドレンチャージャー	その他水幕を形成する防火設備	添付図面利用	提供図面利用										
	ダクト			送風機	換気扇	制御盤	防火ダンパー			非常用照明器具	受水タンク・高置タンク	汚水槽・雑排水槽	ガス湯沸器				電気温水器																衛生器具									
	ダクト	排気筒	吹出口・吸込口・ガラリ等				FD	FD以外	手動				瞬間式	貯湯式	20L未満	20L以上80L未満	80L以上	洗面器・手洗器・掃除流し・台所流し															ロータンク式	洗浄弁方式		タンク式	洗浄弁方式					
																																						10号以上20号未満	20号以上	20L未満	20L以上	
豊仁小学校	－	6	16	－	2	19	－	－	－	－	－	－	－	7	2	4	－	1	－	－	－	4	－	6	－	6	8	14	－	－	－	－	－	－	－	4	－	－	－	－	○	○
豊崎小学校	－	7	16	－	－	15	－	－	－	－	－	－	－	10	－	－	－	－	－	－	2	－	8	－	5	2	15	－	－	－	－	－	－	－	6	－	－	－	－	○	○	
扇町小学校	－	9	31	－	3	34	－	－	－	－	－	－	－	11	5	2	－	－	－	9	－	9	－	5	6	19	－	－	－	－	46	－	－	－	5	－	－	－	－	○	○	
福島小学校	－	8	15	－	2	18	－	－	－	－	－	－	－	7	2	－	－	1	－	－	2	－	8	－	5	5	5	－	－	－	－	－	－	－	4	－	－	－	－	○	○	
玉川小学校	－	6	10	－	2	14	－	－	－	－	－	－	－	6	2	－	－	1	－	－	5	－	7	－	5	－	16	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	○	○		
野田小学校	－	－	14	－	－	18	－	－	－	－	－	－	－	7	1	－	－	1	1	－	2	－	6	－	6	1	19	－	－	－	1	－	－	4	－	－	－	－	○	○		
吉野小学校	－	5	17	－	2	17	－	－	－	－	－	－	－	8	1	－	－	1	－	－	2	－	7	－	5	6	16	－	－	－	－	－	－	5	－	－	－	－	○	○		
大開小学校	－	9	15	－	2	25	－	－	－	－	－	－	－	10	1	4	－	－	－	4	－	7	－	5	－	25	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	○	○			
鷺洲小学校	－	5	17	－	2	19	－	－	－	－	－	－	－	14	1	－	－	1	－	－	2	－	4	－	6	5	22	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	○	○			
海老江東小学校	－	4	12	－	－	5	－	－	－	－	－	－	－	4	1	－	－	1	－	－	2	－	8	－	5	－	8	－	－	－	－	－	－	3	－	－	－	○	○			
海老江西小学校	－	6	13	－	2	17	－	－	－	－	－	－	－	10	1	－	－	1	－	－	2	－	8	－	5	1	8	－	－	－	－	－	－	3	－	－	－	○	○			
上福島小学校	－	8	14	－	2	15	－	－	－	－	－	－	－	18	1	－	－	1	－	－	4	－	7	－	5	10	16	－	－	－	－	－	－	－	－	－	○	○				
玉造小学校	－	7	22	－	2	21	－	－	－	－	－	－	－	13	－	2	－	－	－	2	－	8	－	5	5	19	－	－	－	－	－	－	4	－	－	－	○	○				
南大江小学校	－	7	10	－	2	20	－	－	－	－	－	－	－	9	－	1	－	1	－	－	2	－	8	－	4	11	17	－	－	－	－	5	－	3	－	－	－	○	○			
中大江小学校	－	4	26	－	2	18	－	－	－	－	－	－	－	10	－	－	－	1	－	－	4	－	6	－	5	7	6	－	－	－	3	－	－	4	－	－	○	○				
開平小学校	－	6	14	－	5	25	－	－	－	－	－	－	－	8	1	1	－	－	－	2	－	4	－	3	17	4	－	－	－	－	－	－	12	－	－	○	○					
高津小学校	－	6	20	－	2	30	－	－	－	－	－	－	－	8	1	2	－	1	－	－	4	－	10	－	4	4	3	－	－	1	－	10	－	－	－	－	○	○				
南小学校	－	5	25	－	2	17	－	－	－	－	－	－	－	10	－	－	－	1	－	－	4	－	6	－	6	－	8	－	－	1	5	－	－	－	－	○	○					
中央小学校	－	5	15	－	4	31	－	－	－	－	－	－	－	10	1	6	－	－	－	4	－	4	－	4	3	20	－	－	－	－	－	－	4	－	－	○	○					
柏里小学校	－	8	17	－	3	36	－	－	－	－	－	－	－	11	1	3	－	1	1	－	6	－	7	－	5	－	12	－	－	－	－	3	－	－	－	○	○					
野里小学校	－	2	14	－	－	25	－	－	－	－	－	－	－	11	4	2	－	－	－	2	－	7	－	5	2	10	－	－	－	6	－	－	3	－	－	○	○					
姫里小学校	－	7	16	－	3	26	－	－	－	－	－	－	－	10	3	－	－	1	－	－	6	－	7	－	6	－	21	－	6	－	－	－	－	－	○	○						
姫島小学校	－	－	21	－	－	25	－	－	－	－	－	－	－	12	1	－	－	1	－	－	6	－	4	－	4	－	11	－	8	－	－	－	－	－	○	○						
福小学校	－	7	18	－	3	31	－	－	－	－	－	－	－	11	3	－	－	1	－	－	6	－	7	－	4	－	15	－	－	－	－	－	－	○	○							
大和田小学校	－	－	19	－	－	30	－	－	－	－	－	－	－	12	3	2	－	1	－	－	6	－	7	－	5	－	20	－	－	－	－	－	○	○								
川北小学校	－	7	13	－	3	14	－	－	－	－	－	－	－	10	1	1	－	1	－	－	4	－	4	－	4	8	4	－	－	－	3	－	－	○	○							

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築設備点検区分																				防火設備点検区分												図面																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	換気設備					防火ダンパー				排煙設備	予備電源	給水及び排水設備										防火扉				防火シャッター			その他			添付図面利用	提供図面利用	報告書・図面作製																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	ダクト・配管			空気調和等関連機器	排煙設備				避難設備	給排水衛生機器										防火扉（ドア式S型）（折戸を含む）	防火扉（ドア式W型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型S型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型W型）	防火扉（引戸式ウェイト閉鎖型）	防火扉（引戸式折たたみ型）	電動式シャッター	手動式シャッター	電動式耐火クロスクリーン	手動式耐火クロスクリーン	ドレンチャージャー	その他水幕を形成する防火設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
	ダクト				防火ダンパー					ガス湯沸器				電気温水器			衛生器具																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	ダクト	排気筒	吹出口・吸込口・ガラリ等		配管	送風機	換気扇	制御盤		FD	FD以外	手動	可動垂れ壁	非常用照明器具	受水タンク・高置タンク	汚水槽・雑排水槽	瞬間式	貯湯式	20L未満																20L以上80L未満	80L以上	洗面器・手洗器・掃除流し・台所流し	大便器	小便器																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																	10号未満	10号以上20号未満																				20号以上	20L未満	20L以上	ロータンク式	洗浄弁方式	タンク式	洗浄弁方式																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
佃小学校	—	5	19	—	2	22	—	—	—	—	—	—	—	—	10	5	—	—	1													—	—	—	6	—	7	—	5	6	9	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築設備点検区分																	防火設備点検区分												図面												
	換気設備			防火ダンパー			排煙設備	予備電源	給水及び排水設備								防火扉				防火シャッター			その他																		
	ダクト・配管			排煙設備			避難設備	給排水衛生機器										防火扉（ドア式S型）（折戸を含む）	防火扉（ドア式W型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型S型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型W型）	防火扉（引戸式ウェイト閉鎖型）	電動式シャッター	手動式シャッター	電動式耐火クロススクリーン	手動式耐火クロススクリーン	ドレンチャージャー	その他水幕を形成する防火設備	添付図面利用	提供図面利用	報告書・図面作製											
	ダクト			防火ダンパー			可動垂れ壁	非常用照明器具	受水タンク・高置タンク	汚水槽・雑排水槽	ガス湯沸器				電気温水器																	衛生器具										
	ダクト	排気筒	吹出口・吸込口・ガラリ等	配管	送風機	換気扇					制御盤	FD	FD以外	手動	瞬間式		貯湯式															20L未満	20L以上80L未満	80L以上	洗面器・手洗器・掃除流し・台所流し	大便器	小便器					
															10号以上20号未満	20号以上																						20L未満	20L以上			
大隅東小学校	—	2	17	—	—	15	—	—	—	—	—	—	—	8	1	—	—	1	—	—	—	2	—	7	—	5	—	3	3	—	—	—	2	6	5	—	1	—	—	—	○	○
豊里小学校	—	1	23	—	—	12	—	—	—	—	—	—	—	8	1	—	—	1	—	—	—	2	—	7	—	5	7	16	—	—	—	—	7	2	—	—	—	—	—	—	○	○
啓発小学校・中島中学校	—	5	28	—	1	28	—	—	—	—	—	—	—	17	3	3	—	2	—	—	5	—	9	—	6	—	5	—	—	—	—	9	14	—	2	2	—	—	—	—	○	○
小松小学校	—	6	15	—	2	22	—	—	—	—	—	—	—	16	1	2	—	1	—	—	2	—	8	—	5	2	14	—	—	—	—	4	—	—	—	4	—	—	—	○	○	
西淡路小学校	—	18	4	—	—	16	—	—	—	—	—	—	—	8	—	2	—	1	—	—	2	—	7	—	5	4	10	—	—	—	—	13	—	—	—	3	—	—	—	○	○	
下新庄小学校	—	8	19	—	—	20	—	—	—	—	—	—	—	11	1	4	—	—	—	—	2	—	7	—	5	4	15	—	—	—	—	4	—	—	—	4	—	—	—	○	○	
井高野小学校	—	5	11	—	—	20	—	—	—	—	—	—	—	12	1	6	—	—	—	—	6	—	7	—	5	7	15	—	—	—	—	4	—	—	3	—	—	—	—	○	○	
大桐小学校	—	7	19	—	2	12	—	—	—	—	—	—	—	6	1	—	—	1	—	—	2	—	7	—	5	—	15	—	—	—	—	1	—	5	—	4	—	—	—	○	○	
豊新小学校	—	9	23	—	2	20	—	—	—	—	—	—	—	10	1	5	—	—	—	—	2	—	8	—	5	7	11	—	—	—	—	1	4	—	—	—	—	—	—	○	○	
東井高野小学校	—	7	13	—	2	11	—	—	—	—	—	—	—	7	1	3	—	1	—	—	2	—	7	—	5	—	12	6	—	—	—	—	—	5	—	—	—	—	—	○	○	
大隅西小学校	—	10	25	—	3	22	—	—	—	—	—	—	—	9	1	7	—	—	—	—	6	—	7	—	5	6	10	—	—	—	—	—	—	—	—	4	—	—	—	○	○	
豊里南小学校	—	8	16	—	2	20	—	—	—	—	—	—	—	8	1	—	—	1	—	—	2	—	8	—	5	1	12	—	—	—	—	—	—	—	4	—	—	—	—	○	○	
大道南小学校	—	5	30	—	2	22	—	—	—	—	—	—	—	10	1	—	—	1	—	—	2	—	7	—	5	—	13	—	4	—	—	—	—	—	4	—	—	—	—	○	○	
長谷川小・中学校	—	—	25	—	—	21	—	—	—	—	—	—	—	13	1	—	—	—	1	—	—	2	—	4	—	4	—	8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
北稜中学校	—	—	28	—	—	37	—	—	—	—	—	—	—	13	2	2	—	—	—	—	4	—	7	—	5	3	13	—	—	—	—	3	—	—	5	—	—	—	—	○	○	
大淀中学校	—	—	22	—	—	26	—	—	—	—	—	—	—	12	—	—	—	1	—	—	2	—	6	—	6	—	17	—	—	—	—	—	—	4	—	—	—	—	○	○		
豊崎中学校	—	—	32	—	—	22	—	—	—	—	—	—	—	22	2	1	—	—	—	—	4	—	7	—	5	—	14	2	1	—	—	3	—	2	—	—	—	—	—	○	○	
新豊崎中学校	—	—	32	—	3	22	—	—	—	—	—	—	—	14	2	1	—	—	1	—	2	—	7	—	5	—	16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
天満中学校	—	—	55	—	—	69	—	—	—	—	—	—	—	15	3	1	—	—	—	—	4	—	6	—	5	1	13	—	—	—	—	49	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
弘済小・中学校	—	—	14	—	—	14	—	—	—	—	—	—	—	4	4	1	—	—	—	—	4	—	8	—	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
八阪中学校	—	—	16	—	—	24	—	—	—	—	—	—	—	12	—	—	—	—	—	—	2	—	7	—	3	3	16	—	—	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
下福島中学校	—	1	22	—	—	42	—	—	—	—	—	—	—	12	2	—	—	1	—	—	4	—	7	—	7	16	8	—	3	1	—	9	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
野田中学校	—	1	12	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	14	1	—	—	—	—	—	2	—	6	—	6	1	10	—	—	—	—	1	1	—	—	4	—	—	—	○	○	
東中学校	—	12	36	—	4	47	—	—	—	—	—	—	—	14	2	2	—	—	—	—	2	—	8	—	6	19	13	2	1	—	—	12	—	2	—	6	—	—	—	○	○	
南中学校	—	1	26	—	—	24	—	—	—	—	—	—	—	10	1	—	—	—	—	1	—	2	—	8	—	5	4	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○	
上町中学校	—	1	39	—	—	33	—	—	—	—	—	—	—	15	3	1	—	—	—	—	4	—	6	—	4	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○	

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築設備点検区分																			防火設備点検区分												図面																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	換気設備				防火ダンパー			排煙設備	予備電源	給水及び排水設備											防火扉				防火シャッター		その他																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	ダクト・配管			空気調和等関連機器	排煙設備			避難設備	給排水衛生機器											防火扉（ドア式S型）（折戸を含む）	防火扉（ドア式W型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型S型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型W型）	防火扉（引戸式折たたみ型）	電動式シャッター	手動式シャッター	ヒューズ式シャッター	電動式耐火クロスクリーン	手動式耐火クロスクリーン	ドレンチャージャー	その他水幕を形成する防火設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	ダクト		吹出口・吸込口・ガラリ等	配管	送風機	換気扇	制御盤	防火ダンパー			可動垂れ壁	非常用照明器具	受水タンク・高置タンク	汚水槽・雑排水槽	ガス湯沸器			電気温水器														衛生器具																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	ダクト	排気筒						瞬間式	貯湯式	20L未満					20L以上	20L未満	20L以上	20L以上80L未満	80L以上													洗面器・手洗器・掃除流し・台所流し	大便器	小便器																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																			10号未満	10号以上20号未満	20号以上	20L未満	20L以上	洗浄弁方式	タンク式	洗浄弁方式																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
淀中学校	—	1	8	—	—	23	—	—	—	—	—	—	—	7	1	—	—	—	—	—	—	2	—	7	—	5	5	24	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—</

定期点検実施表

数量及び○：本業務の点検対象項目を示す

施設名称	建築設備点検区分																				防火設備点検区分													図面						
	換気設備				防火ダンパー			排煙設備	予備電源	給水及び排水設備										防火扉					防火シャッター			その他												
	ダクト・配管			空気調和等関連機器	排煙設備				避難設備	給排水衛生機器										防火扉（ドア式S型）（折戸を含む）	防火扉（ドア式W型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型S型）	防火扉（ドア式温度ヒューズ型W型）	防火扉（引戸式ウェイト閉鎖型）	防火扉（引戸式折たたみ型）	電動式シャッター	手動式シャッター	ヒューズ式シャッター	電動式耐火クロスクリーン	手動式耐火クロスクリーン	ドレンチャージャー	その他水幕を形成する防火設備	添付図面利用	提供図面利用	報告書・図面作製					
	ダクト		吹出口・吸込口・ガラリ等	配管	送風機	換気扇	制御盤	防火ダンパー			非常用照明器具	受水タンク・高置タンク	汚水槽・雑排水槽	ガス湯沸器				電気温水器																		衛生器具				
	ダクト	排気筒						FD	FD以外	手動				瞬間式	貯湯式	20L未満	20L以上80L未満	80L以上	洗面器・手洗器・掃除流し・台所流し																	大便器		小便器		
																																				10号未満	10号以上20号未満	20号以上	20L未満	20L以上
鞆幼稚園	—	—	13	2	—	4	—	—	—	—	23	2	—	3	2	—	—	—	—	—	20	—	17	—	14	1	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
うつぼほんまち保育園	—	2	21	—	—	1	—	—	—	—	13	—	—	3	—	—	—	—	—	—	7	—	4	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
鶴見区子ども・子育てプラザ	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—	31	—	—	6	—	2	—	—	—	—	15	—	8	—	6	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
にじの木保育園	—	2	—	—	—	5	—	—	—	—	—	—	—	1	2	—	—	—	—	10	—	10	—	6	—											○	○			
天王寺区子ども・子育てプラザ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	1	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
味原保育所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—												—	—	○	○	
東成区子ども・子育てプラザ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
東中本保育所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—												—	—	○	○	
中川保育所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○			
平野区子ども・子育てプラザ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	○	○		
瓜破保育所	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—												—	—	—	—	—

※複合施設の建築設備点検数量は、代表施設に含む。

【区分①】

自動扉保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

自動扉保守点検業務 個別仕様書

履行場所及び仕様

北区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
地下1階 北	1	ナブコドア(株)製 DS型	4
1階 北(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 DS型	4
1階 東北(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 DS型	4
1階 東南(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 DS型	4
1階 東南(保険年金課前)	1	ナブコドア(株)製 DS型	4

福島区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
地下1階 東昇降機前	1	ナブコドア(株)製 DS-75S	4
地下1階 西昇降機前	1	ナブコドア(株)製 DS-75S	4
1階 正面玄関(内側)	1	ナブコドア(株)製 VS-85D	4
1階 正面玄関(外側)	1	ナブコドア(株)製 DS-75D	4
1階 検診出口	1	ナブコドア(株)製 DS-75S	4
1階北・2・3・4・6階 多目的トイレ	5	ナブコドア(株)製 DS-40S	4
1階南・5階 多目的トイレ	2	ナブコドア(株)製 VS-50S	4

中央区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
地下1階 駐車場出入口	1	(株)ソリック製 SH型	4
1階 正面出入口(内・外側)	2	(株)ソリック製 SH型	4
1階 東側出入口(内・外側)	2	北陽電機(株)製 ADSXS-S型	4
1階 保健福祉センター出入口(内・外側・外部)	3	(株)ソリック製 SH型	4
1階 住民情報・保険年金出入口	1	ナブコドア(株)製 DS型	4

西淀川区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
地下2階 駐車場EVホール出入口	1	ナブコドア(株)製 片引扉	4
地下2階 駐車場EVホール出入口	1	ナブコドア(株)製 両引扉	4
地下1階 出入口(円型)	1	ナブコドア(株)製 両引扉	4
地下1階 出入口(一般型)	1	北陽電機(株)製 両引扉	4
1階 正面玄関出入口(円型)	1	寺岡オート・ドアシステム(株)製 両引扉	4
1階 正面玄関出入口(円型)	1	北陽電機(株)製 両引扉	4
1階 正面玄関出入口(一般型)	1	北陽電機(株)製 両引扉	4
1階 宿直室横出入口	1	北陽電機(株)製 片引扉	4
1階 に～よんステーション出入口	1	寺岡オート・ドアシステム(株) 両引扉	4
2階 保健福祉センター出入口	1	北陽電機(株) 製両引扉	4

淀川区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
1階 南側正面玄関	2	ナブコドア(株)製 DSN-150D両引扉	4
1階 西側時間外出入口(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 DSN-75S片引扉	4
1階 南西側検診通路付近	1	ナブコドア(株)製 DSN-150D片引扉	4

東淀川区役所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
正面北西(外側)	1	ナブコドア(株)製 VS-85S	4
正面北西(内側)	1	ナブコドア(株)製 DSN-75S	4
正面北東(外側)	1	ナブコドア(株)製 VS-85S	4
正面北東(内側)	1	ナブコドア(株)製 DSN-75S	4
裏玄関(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 VS-85S 2重片引	4

東淀川区役所出張所

設置場所	数量	仕様	点検回数 (年間)
玄関(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 VS-60D	4
駐車場側(内・外側)	2	ナブコドア(株)製 DS-60S	4

【区分①】

シャッター設備等保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

シャッター設備等保守点検業務 個別仕様書

履行場所及び仕様

福島区役所

仕様		数量	設置場所	点検回数 (年間)
文化シャッター(株)	電動グリルシャッター	2	地下駐車場	1
文化シャッター(株)	電動グリルシャッター	1	検診車スペース入口	1
文化シャッター(株)	電動グリルシャッター	5	エレベーターホール(1階～5階)	1
文化シャッター(株)	防火電動重量シャッター	1	地下駐車場管理室	1
文化シャッター(株)	防火電動重量シャッター	2	2階ロビー	1

福島区役所

仕様			数量	点検回数 (年間)
(株)豊和	ATL1	突き出し窓オペレーター	4	1
(株)豊和	AW12	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	1	1
(株)豊和	AW13	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	2	1
(株)豊和	AW13A	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	1	1
(株)豊和	AW2	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	3	1
(株)豊和	AW19	突き出し窓隠蔽式オペレーター 4連窓	3	1
(株)豊和	AW20	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	3	1
(株)豊和		突き出し窓隠蔽式オペレーター 3連窓	3	1
(株)豊和	AW21	突き出し窓隠蔽式オペレーター 4連窓	2	1
(株)豊和	AD1	突き出し窓隠蔽式オペレーター 2連窓	1	1
(株)豊和	ACW1	突き出し窓隠蔽式オペレーター 1連窓	7	1
(株)豊和		突き出し窓隠蔽式オペレーター 4連窓	6	1
(株)豊和	ACW2	突き出し窓隠蔽式オペレーター 4連窓	2	1
(株)豊和	SSD2	突き出し窓隠蔽式オペレーター 1連窓	1	1
(株)豊和	SD106	突き出し窓隠蔽式オペレーター 1連窓	1	1

特記

吹き抜け等高所に設置されている装置等は、別途協議とする。

淀川区役所

仕様		数量	設置場所	点検回数 (年間)
東洋シャッター(株)	電動式グリルシャッター	1	駐車場	1
東洋シャッター(株)	電動式グリルシャッター	1	区役所・プール棟接続部	1
東洋シャッター(株)	電動式グリルシャッター	1	区役所・プール棟接続部	1
東洋シャッター(株)	電動式防火防煙シャッター	1	駐車場内南側倉庫	1
東洋シャッター(株)	電動式防火防煙シャッター	1	駐車場内南側倉庫	1
東洋シャッター(株)	電動式防火防煙シャッター	1	公用車駐車場	1
東洋シャッター(株)	電動式防火防煙シャッター	1	公用車駐車場	1
東洋シャッター(株)	電動式防火防煙シャッター	1	公用車駐車場奥	1
東洋シャッター(株)	重量電動式シャッター	1	職員用駐輪場	1

【区分④】

舞台設備、音響設備点業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

舞台設備・音響設備点検業務 個別仕様書

1 履行場所 東住吉区役所3階 東住吉区民ホール

2 舞台設備点検業務内容

- ・履行期間中に年1回の点検を行う。
別途日程は調整する。
- ・舞台設備点検および現状態確認・動作確認を行い、舞台設備が正常に動作するように調整を行うこと。
- ・点検する備品（東住吉区民ホールで使用している舞台設備）は下記のとおり。
 - 一文字幕（固定）
 - 袖幕（左右・固定）
 - 緞帳前幕（手動引き開閉）
 - 緞帳（電動昇降装置付き）
 - 前幕（手動引き開閉）
 - 前袖幕（左右・固定）
 - 前カスミ幕（固定）
 - 中幕（手動引き開閉）
 - 中袖幕（左右・固定）
 - 中カスミ幕（固定）
 - 後幕（手動引き開閉）
 - Horizont幕（手動ワイヤー巻き取り昇降）
 - 舞台中バトン（手動昇降）
 - 後方バトン（手動昇降）
 - 照明吊バトン1（舞台ボーダーライト用・固定）
 - 照明吊バトン2（Horizontライト・固定）

3 音響設備点検業務内容

- ・履行期間中に年1回の点検を行う。
別途日程は調整する。
- ・音響設備の清掃・点検および現状態確認・動作確認を行い、音響設備が正常に動作するように調整を行うこと。
- ・点検する備品（東住吉区民ホールで使用している音響設備）は下記のとおり。

メインスピーカー	YAMAHA	S115IVS	2台
ACパワーディストリビュータ	TOA	PD-15	
CDデッキ	TASCAM	CD - 200i	

カセットデッキ	TASCAM	202MKVII (再生用として使用)	
	TASCAM	202MKVII (録音用として使用)	
ワイヤレスチューナー	TOA	WT-1824(4段目のもの)	
パワーアンプ	TOA	P300D	
	TOA	P75D	3台
グラフィックイコライザー	TOA	E-1231	2台
2ch リミッター	dbx	166x1	
ミキシングコンソール	YAMAHA	MG20XU	
有線マイクのポケット	(MIC1～MIC3 は舞台フロアー、MIC4～MIC7 はホール壁面)		
有線マイク	TOA	DM-1200	3本
ワイヤレスマイク	TOA	WM-1220	4本
		WM-1320	2本
ステージモニター	TOA	CC-8750	
	TOA	CC-2105	
DVD プレイヤー	Pioneer	DV-400V	
ビデオプレイヤー	SHARP	VC-H210	
映写室スピーカー	TOA		
	National		2台

※尚、保守点検期間中に上記機器の更新等により機器の入替があった場合も引き続き点検業務を実施する事。

【区分①】

階段昇降機保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

階段昇降機保守点検業務 個別仕様書

履行場所及び数量

開平小学校

仕様		数量	点検回数 (年間)
クマリフト(株)	いす式階段昇降機 JRI-15.515-L	1	4
クマリフト(株)	いす式階段昇降機 JRI-10.615-L	1	4

【区分①】

貯水槽清掃及び点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

貯水槽清掃及び点検業務 個別仕様書

履行場所及び仕様

施設名	設置場所	仕様	数量	水質 検査	簡易専 用水道
北区役所	地下1階機械室	貯水槽 24m ³ FRP製	1基	○ 28	○
	特記 ボールタップ、電極棒及び保持器、その他付属機器の点検及び錆落とし、必要があれば錆止め塗装をする。 1.貯水槽(電極棒及び保持器) 2.副受水槽(ボールタップ、電極棒及び保持器) 3.湧水槽(電極棒及び保持器) 4.雑水用水槽(電極棒及び保持器)				
福島区役所	地下機械室	受水タンク(上水用) 14m ³ FRP製	1基	○ 28	○
	地下機械室	受水タンク(雑水用) 13.5m ³ FRP製	1基		
中央区役所	地下1階機械室	受水槽 16m ³ FRP製	1基	○ 28	○
	地下1階機械室	受水槽 10m ³ コンクリート製	1基		
西淀川区役所	地下2階受水槽ポンプ室	受水槽 25m ³	1基	○ 28	○
淀川区役所	地下1階受水槽ポンプ室	受水槽(上水用) 52m ³ FRP製	1基	○ 28	○
	地下1階受水槽ポンプ室	受水槽(雑水用) 33m ³ FRP製	1基		
	特記 下記の測定・検査を追加する。				
	☐ 受水槽(上水用) ・遊離残留塩素の測定を7日以内ごとに1回、定期に行うこと。 ☐ 受水槽(雑水用) ・遊離残留塩素の測定を7日以内ごとに1回、定期に行うこと。 ・pH値、臭気、外観については、7日以内ごとに1回、定期に検査すること。 ・大腸菌、濁度については、2ヶ月以内ごとに1回、定期に検査すること。				
東淀川区役所	地下1階機械室	受水槽(上水用) 40m ³ FRP製	1基	○ 28	○
	地下1階機械室	受水槽(雑水用) 40m ³ FRP製	1基		
福島区子ども・子育てプラザ	地上式	受水槽 4m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 2m ³ FRP製	1基		
港区子ども・子育てプラザ		高架水槽 1.8m ³ FRP製	1基	○ 11	
天王寺区子ども・子育てプラザ	地下式	受水槽 8m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 2m ³ FRP製	1基		
姫里保育所	地上式	受水槽 4m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 2m ³ FRP製	1基		
城東区子ども・子育てプラザ	地下式	受水槽 4m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 1m ³ FRP製	1基		
阿倍野区子ども・子育てプラザ	地下式	受水槽 4m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 1m ³ FRP製	1基		
平野区子ども・子育てプラザ	地上式	受水槽 4m ³	1基	○ 11	
		高架水槽 1m ³ FRP製	1基		
旭区子ども・子育てプラザ	地上式	受水槽 25m ³	1基	○ 11	○
		高架水槽 4m ³ FRP製	1基		

中川保育所	地上式	受水槽 9m ³ FRP製	1基	○ 11	
南部こども青少年センター(心身障がい者リハビリテーションセンター・更正療育センター)	A1棟B1階	受水槽 49m ³ 1.0G FRP製(連結1系統)	2基	○ 28	○
	A1棟屋上、A2棟屋上	高架水槽 17.8m ³ 1.5G FRP製(連結1系統))	2基		
	A2棟4階	貯湯槽 500L ステンレス製	1基		
	※貯水槽清掃に伴い、マンホールパッキンを交換し水漏れ等がないか確認を行うこと。				
こども青少年局分室 (ジーニス大阪)	イースト棟1階機械室	受水槽 FRP製パネルタンク 2槽式(5m×3m×2.5m)	1基	○ 28	○
		記のサイズで1基が2室に分割されているため、うち1室のみ清掃水質検査を実施。 幅2500mm×奥行3000mm×高さ2500mm (もう1室については一切の作業なし)	内部2室のうち1室		
	イースト棟1階機械室	自動給水装置 エバラ フレッシュャー3100 BN BN-ME 推定末端圧力一定制御、並列交互運転 給水量600l/min	1台		
	※1特記 自動給水装置の点検業務は、共通仕様書第2編第4章第5節4.5.7(A)によることとし、点検周期は「周期II」とする。 ※2受水槽清掃において、2槽のうち1槽については施設給水使用量により使用していない。現在はバルブ等により止水済であるため、清掃は片側だけ行うこととする。				

水質検査

※ ○6及び共通 各水槽の清掃終了後、ポンプを運転後、末端蛇口を開放し、管内停滞水を排水した後に採水を行い、次の項目について水質検査を実施し、水道法で規定される基準値に適合していることを確認すること。

・濁度、色度、残留塩素、味、臭気、PH

※ ○11・○28は、点検業務仕様書(19)-1により、水質検査を行うこと。

受水槽・高架水槽仕様 学校

学校名	用途	受水槽 (m³)				高置水槽 (m³)		
		材質	寸法	有効容量	簡易専用水道	材質	寸法	有効容量
滝川小学校	プール	RC	3.8×7.0×4.75	60	—	FRP	2.2φ×1.75	5
堀川小学校	プール	RC	4.3×8.2×4.29	60	—	—	—	—
西天満小学校	プール	RC	3.5×7.6×4.0	52	—	—	—	—
菅北小学校	飲用	FRP	2.0×1.5×2.0	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	飲用	FRP	1.7×3.7×3.85	8	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	3.7×8.0×3.85	56	—	—	—	—
豊崎東小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	52	—	FRP	2.2φ×1.8	5
豊崎本庄小学校	飲用	FRP	2.5×4.5×1.5	15	○	FRP	2.2φ×1.75	5
	プール	RC	3.7×8.0×3.85	52	—	—	—	—
中津小学校	飲用	FRP	4.0×2.5×2.5	20	○	FRP	2.2φ×1.75	5
	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	—	—	—
大淀小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
豊仁小学校	飲用	FRP	2.0×1.5×2.0	5	—	FRP	1.85φ×1.4	3
	飲用	RC	1.7×3.7×3.85	8	—	—	—	—
	プール	FRP	2.5×2.5×1.1	52	—	—	—	—
豊崎小学校	プール	RC	4.5×5.75×4.075	52	—	—	—	—
扇町小学校	プール		4.1×7.6×3.975	52	—	—	—	—
北稜中学校	飲用	RC	5.2×1.5×4.6	8	—	—	—	—
	プール	RC	5.2×6.25×4.6	70	—	—	—	—
大淀中学校	プール	RC	4.1×7.85×3.975	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
豊崎中学校	飲用	FRP	2.5×2.5×1.1	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	飲用	RC	1.6×3.7×2.0	8	—	FRP	1.85φ×1.45	3
新豊崎中学校	飲用	FRP	3.0×3.0×2.5	20	○	FRP	2.2φ×1.75	5
天満中学校	飲用	FRP	2.5×2.5×2.0	10	—	FRP	2.2φ×1.75	5
	プール	RC	5.2×6.55×4.075	70	—	—	—	—
福島小学校	プール	RC	4.1×7.6×3.975	45	—	FRP	2.2φ×1.8	5
玉川小学校	プール	RC	4.1×7.6×3.975	52	—	—	—	—
野田小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5

吉野小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.7	5
大開小学校	飲用	RC	4.0×2.0×2.0	12	○	FRP	1.8φ×1.4	3
	飲用	FRP	2.0×1.0×2.0	3	—	—	—	—
	プール	RC	4.1×7.6×3.975	52	—	—	—	—
海老江東小学校	プール	RC	3.5×7.6×4.0	52	—	—	—	—
海老江西小学校	飲用	RC	1.7×3.7×3.85	10	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
上福島小学校	プール	SUS	3.7×8.0×3.85	52	—	—	—	—
八阪中学校	飲用	FRP	2.0×2.5×2.0	8	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	5.2×6.55×4.075	70	—	—	—	—
下福島中学校	プール	RC	3.0×10×4.15	52	—	—	—	—
野田中学校	プール	RC	4.1×7.8×4.4	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
玉造小学校	プール	RC	3.5×8.2×3.67	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
南大江小学校	プール	RC	3.35×8.2×3.9	52	—	—	—	—
中大江小学校	プール	RC	4.1×7.6×3.975	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
高津小学校	プール	RC	4.1×7.6×3.975	52	—	FRP	2.0×1.5×2.0	3
南小学校	プール	RC	4.3×5.75×4.075	52	—	FRP	2.2φ×1.8	5
中央小学校	飲用	FRP	7.0×2.0×2.5	20	○	FRP	1.8φ×1.4	5
	プール	RC	4.1×7.6×3.975	52	—	FRP	2.2φ×1.8	5
東中学校	プール	RC	5.0×7.0×3.85	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
南中学校	プール	RC	4.6×6.0×3.85	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
上町中学校	飲用	RC	1.8×3.7×3.85	10	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	3.0×8.2×5.6	80	—	—	—	—
柏里小学校	飲用	RC	3.7×1.7×3.65	8	—	FRP	1.8φ×1.4	3
野里小学校	プール	RC	5.5×4.5×3.975	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
姫里小学校	飲用	FRP	2.0×2.0×2.0	7	—	FRP	1.85φ×1.45	3
	プール	RC	3.6×8.2×3.975	52	—	—	—	—
	プール	RC	4.15×5.2×5.45	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
福小学校	飲用	FRP	1.5×1.0×1.0	1	—	—	—	—
	飲用	FRP	2.0×2.5×2.0	8	—	FRP	1.85φ×1.45	3
	プール	RC	4.5×7.6×4.075	52	—	—	—	—
大和田小学校	プール	RC	4.0×7.0××4.0	60	—	FRP	2.2φ×1.75	5

川北小学校	飲用	FRP	2.0×2.0×2.5	8	—	FRP	1.8φ×1.4	3
佃小学校	飲用	FRP	2.0×3.0×2.0	10	—	FRP	1.85φ×1.45	3
	プール	RC	4.4×8.2×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.8	5
香簗小学校	プール	RC	4.5×7.6×4.075	52	—	—	—	—
歌島小学校	飲用	RC	4.8×4.1×3.975	20	○	FRP	1.85φ×1.45	5
	プール	RC	4.8×8.2×3.975	60	—	FRP	2.2φ×1.75	5
出来島小学校	飲用	FRP	1.0×3.0×2.0	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	4.5×5.75×4.075	52	—	—	—	—
御幣島小学校	飲用	RC	3.05×3.2×3.1（変）	14	○	—	—	—
淀中学校	プール	RC	4.5×8.7×4.075	52	—	—	—	—
西淀中学校	飲用	FRP	2.0×2.0×1.5	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	飲用	RC	3.7×1.7×3.85	10	—	—	—	—
歌島中学校	飲用	RC	4.85×2.65×3.1	20	○	—	—	—
田川小学校	飲用	RC	3.7×1.7×3.85	8	—	—	—	—
加島小学校	飲用	FRP	2.0×1.5×1.7	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	飲用	FRP	2.0×2.5×2.0	8	—	FRP	1.85φ×1.45	3
野中小学校	飲用	FRP	2.0×2.5×2.0	8	—	FRP	1.85φ×1.45	3
	プール	RC	4.0×6.55×3.975	45	—	FRP	1.8φ×1.4	3
十三小学校	飲用	FRP	1.0×3.0×2.5	6	—	—	—	—
西中島小学校	プール	RC	4.5×5.75×3.975	52	—	—	—	—
木川南小学校	飲用	FRP	2.0×1.5×2.0	5	—	FRP	1.8φ×1.4	3
宮原小学校	プール	RC	4.1×6.0×4.0	45	—	FRP	2.0×1.8×2.0	5
新北野中学校	飲用	RC	2.5×3.7×3.85	12	○	FRP	2.2φ×1.75	5
美津島中学校	プール	RC	4.1×7.85×3.975	80	—	FRP	3.06×2.06×221	10
東三国中学校	飲用	FRP	2.0×3.0×2.5	11	○	FRP	1.8φ×1.4	3
菅原小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	60	—	FRP	2.2φ×1.75	5
新庄小学校	飲用	RC	3.98×3.25×3.225	20	○	FRP	2.2φ×1.75	5
	プール	RC	4.3×7.4×3.225	60	—	FRP	2.0×1.8×2.0	5
豊里小学校	飲用	RC	3.7×2.2×3.1	13	○	FRP	1.8φ×1.4	3
啓発小学校・中島中学校	飲用	FRP	3.0×2.5×2.5	12	○	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	4.8×8.2×3.975	60	—	FRP	1.8φ×1.4	3
小松小学校	プール	RC	3.7×8.0×3.85	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5

下新庄小学校	飲用	FRP	2.0×2.5×2.0	9	—	FRP	1.85φ×1.45	3
	プール	RC	4.1×7.6×3.975	60	—	FRP	2.2φ×1.75	5
井高野小学校	飲用	RC	1.295×6.2×3.6	11	○	FRP	2.2φ×1.75	5
大桐小学校	飲用	FRP	3.5×2.0×2.0	11	○	FRP	1.8φ×1.4	3
豊新小学校	飲用	RC	3.7×1.7×3.65	20	○	FRP	1.8φ×1.4	3
東井高野小学校	飲用	FRP	3.0×2.5×2.0	12	○	—	—	—
大隅西小学校	プール	FRP	2.5×2.5×1.1	50	—	FRP	1.7×2.1×1.7	5
豊里南小学校	プール	RC	5.9×4.5×4.5	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
大道南小学校	プール	RC	7.6×4.1×3.97	52	—	FRP	2.2φ×1.75	5
柴島中学校	飲用	RC	1.7×3.7×3.85	8	—	FRP	1.8φ×1.4	3
	プール	RC	4.6×8.0×5.3	70	—	—	—	—
瑞光中学校	飲用	RC	3.9×3.7×3.85	20	○	FRP	2.2φ×1.75	5
	プール	RC	5.2×6.55×4.075	70	—	—	—	—
弘済小学校	飲用	FRP	2.0×1.5×2.0	4	—	FRP	1.8φ×1.4	3
長谷川小中学校	飲用	RC	3.7×1.4×3.65	6	—	FRP	1.8φ×1.4	3

1 履行期間

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

2 業務内容

2-1 飲料水の管理

(1) 遊離残留塩素の測定

- ・7日以内ごとに1回、定期に行うこと。

(2) 水質検査

- ・水質検査については、6ヶ月以内ごとに1回、定期に行うこと。

水質検査項目…一般細菌、大腸菌、鉛及びその化合物、亜硝酸態窒素、硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素、亜鉛及びその化合物、鉄及びその化合物、銅及びその化合物、塩化物イオン、蒸発残留物、有機物、pH値、味、臭気、色度、濁度

- ・消毒副生成物については、年1回、6月1日から9月30日までの間に検査を行うこと。

消毒副生成物検査項目…シアン化物イオン及び塩化シアン、塩素酸、クロロ酢酸、クロロホルム、ジクロロ酢酸、ジブロモクロロメタン、臭素酸、総トリハロメタン、トリクロロ酢酸、ブロモジクロロメタン、ブロモホルム、ホルムアルデヒド

(3) 受水槽の清掃

- ・受水槽の清掃を、年1回行うこと。
- ・受水槽内の沈でん物質及び浮遊物質並びに壁面等に付着した物質を洗浄等により除去し、洗浄を行った場合は、用いた水を完全に排除するとともに、受水槽周辺の清掃を行うこと。
- ・受水槽の清掃終了後、塩素剤を用いて2回以上受水槽内の消毒を行い、消毒終了後は、消毒に用いた塩素剤を完全に排除するとともに、受水槽内に立ち入らないこと。
- ・受水槽の水張り終了後、給水栓及び受水槽内における水について、残留塩素、色度、濁度、臭気、味について検査を行い、必要な基準を満たしていることを確認すること。基準を満たしていない場合は、その原因を調査し、必要な措置を講ずること。

(4) 受水槽の維持管理

- ・受水槽設備を定期的に点検し、必要に応じて被覆その他の補修等を行うこと。
点検内容…外観、ボールタップ、電極棒、水位検知、オーバーフロー管、弁類、架台及び梯子、内面の損傷及び劣化等の状況
- ・水道法第34条の2第2項の規定に基づき、厚生労働大臣の登録を受けた者による検査（法定検査）を、年1回行うこと。

(5) その他

- ・給水栓における水の色、濁り、臭い、味その他の状態により供給する水に異常を認めたときは、その都度必要な検査を行うこと。
- ・飲料水に健康被害のおそれがあることを知ったときは、直ちに発注者の施設管理担当者に報告すること。

2-2 雑用水の管理

(1) 遊離残留塩素の測定

- ・ 7 日以内ごとに 1 回、定期に行うこと。

(2) 維持管理

- ・ pH 値、臭気、外観については、7 日以内ごとに 1 回、定期に検査すること。
- ・ 大腸菌、濁度については、2 ヶ月以内ごとに 1 回、定期に検査すること。

(3) 貯水槽の清掃

- ・ 貯水槽の清掃を、年 1 回行うこと。
- ・ 貯水槽内の沈でん物質及び浮遊物質並びに壁面等に付着した物質を洗浄等により除去し、洗浄を行った場合は、用いた水を完全に排除するとともに、貯水槽周辺の清掃を行うこと。
- ・ 貯水槽の清掃終了後、塩素剤を用いて 2 回以上貯水槽内の消毒を行い、消毒終了後は、消毒に用いた塩素剤を完全に排除するとともに、貯水槽内に立ち入らないこと。
- ・ 貯水槽の水張り終了後、給水栓及び受水槽内における水について、残留塩素、色度、濁度、臭気、味について検査を行い、必要な基準を満たしていることを確認すること。基準を満たしていない場合は、その原因を調査し、必要な措置を講ずること。

(4) 貯水槽の維持管理

- ・ 貯水槽設備の点検を定期に点検し、必要に応じて被覆その他の補修等を行うこと。
点検内容・・・外観、液面センサー、蓋、内面の損傷及び劣化等の状況

(5) その他

- ・ 残留塩素の測定の結果、基準値未達となった場合は、貯水槽内に消毒液（次亜塩素酸ナトリウム液等）を注入し、基準値を保持するために必要な作業を行うこと。この場合に必要な消毒液等の費用については、契約金額に含むものとする。
- ・ 雑用水に健康被害のおそれがあることを知ったときは、直ちに発注者の施設管理担当者に報告すること。

2-3 加圧給水設備の維持管理

- ・ 加圧給水ポンプの設備について、年 1 回以上、次のとおり点検整備を行うこと。点検整備に必要な部材や、維持管理の範囲内で取り替える軽微な消耗部品については、すべて契約金額に含むものとする。
- ・ 全体の外観点検、清掃
- ・ 運転状態の確認（異常音、振動、温度等）
- ・ メカニカルシール等の水漏れ有無の点検（不良時は交換）
- ・ グランドパッキングの水漏れ異常の場合は交換
- ・ 潤滑油点検
- ・ 圧力ゲージ指針確認
- ・ 軸受部、軸心、カップリング（ゴム）等の異常確認（不良時は調整、ベアリングの磨耗時不良時は交換）
- ・ 端子、ボルトの締付け状態確認
- ・ 軸継手芯の狂いが許容範囲にあることの確認、範囲外なら調整
- ・ 圧力スイッチの動作確認及び起動圧力・停止圧力の調整
- ・ 圧力タンク封入圧確認及び補充
- ・ 水位計の動作確認
- ・ フローススイッチの動作確認

2-4 排水ポンプ

- ・排水ポンプの設備について、正常に動作していることを随時確認すること。故障等により正常に動作しなくなった場合は、すみやかに施設管理担当者に報告すること。

2-5 雨水ろ過装置

- (1)雨水ろ過装置全般について、6ヶ月に1回以上、次の通り点検整備を行うこと。点検整備に必要な部材や維持管理の範囲内で取り替える軽微な消耗部品については、すべて契約金額に含むものとする。
 - ・全体の外観点検、清掃
 - ・水漏れ確認
 - ・運転状況の確認（異常音、振動、温度等）
 - ・電動五方弁作動確認
 - ・ろ過水量確認、調整
 - ・制御盤点検
- (2)ろ過ポンプについて、年1回以上、次の通り点検整備を行うこと。
 - ・水漏れ確認
 - ・運転状況の確認（異常音、振動、温度等）
- (3)薬液注入装置について、次の通り点検整備を行うこと。
 - ・液漏れ確認については、年1回以上点検を行うこと。
 - ・運転状況の確認（異常音、振動、温度等）については、年1回以上点検を行うこと。
 - ・洗浄機能付注入弁スケール除去については、6ヶ月ごとに1回以上、点検を行うこと。
 - ・チャッキ弁分解清掃については、6ヶ月ごとに1回以上、点検を行うこと。
- (4)その他、ろ過、洗浄電動弁について、年1回以上、次の通り点検整備を行うこと。
 - ・雨水使用量確認
 - ・水漏れ確認
 - ・作動確認

3 業務完了報告書等の作成、報告

- (1)受注者は、各月の業務完了後に、当該月の業務実施状況を記載した業務完了報告書、及び各業務内容に応じて必要な書類（下表のとおり）を添付して、翌月の15日まで（ただし、3月分は3月29日まで）に発注者に提出しなければならない。

業務内容	報告書に添付すべき書類
遊離残留塩素の測定（飲料水、雑用水）	測定結果
水質検査（飲料水、雑用水）	検査結果
貯水槽・受水槽及び雑用水槽の清掃	作業前、作業中及び作業後を撮影記録した写真
貯水槽・受水槽及び雑用水槽の維持管理	点検結果
水道法に基づく貯水槽の法定検査	厚生労働大臣登録簡易専用水道検査機関による検査結果
加圧給水設備の維持管理	点検結果
雨水ろ過装置	点検結果 作業中を撮影記録した写真

3 給排水設備仕様

(1) 水槽

名称	構造	有効容量	数量	設置場所
受水槽(上水系統)	FRP製 単板形パネル タンク 2槽式	52m ³ 以上	1	地下1階 受水槽ポンプ室
貯水槽(雑用水系統)	FRP製 単板形パネル タンク 2槽式	33m ³ 以上	1	地下1階 受水槽ポンプ室
雑排水槽	建築躯体 ピット利用	30m ³	1	地下1階 受水槽ポンプ室下

(2) 給水ポンプ

名称	メーカー・型式	容量	電圧	動力	設置場所
小型加圧給水ポンプユニット(上水系統)	テラル製 NX-100VFC503- 7.5T×3	50 φ × 1100L/min × 539kPa×3台	200V	7.5×3kW	地下1階 受水槽ポンプ室
小型加圧給水ポンプユニット(雑用水系統)	テラル製 NX-80VFC402-3.7T ×3	40 φ × 600L/min × 539kPa×3台	200V	3.7×3kW	地下1階 受水槽ポンプ室

(3) 排水ポンプ

名称	形式	容量	電圧	動力	設置場所
雑排水ポンプ	雑排水用水中ポンプ	60 φ × 450L/min × 147kPa×2台	200V	3.7×2kW	地下1階 受水槽 ポンプ室 雑排水槽内
湧水排水ポンプ(その 1)	湧水用水中ポンプ	50 φ × 100L/min × 147kPa×2台	200V	1.5×2kW	1階 床下ピット内
湧水排水ポンプ(その 2)	湧水用水中ポンプ(フ ロートスイッチ付)	50 φ × 100L/min × 79kPa×2台	200V	0.4×2kW	1階 床下ピット内

(4) 雨水ろ過装置

メーカー	型式	設置場所
東西電工(株)	BCF-08XTX-I6B	地下1階 受水槽ポン プ室

【区分①】

汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務 個別仕様書

履行場所及び仕様

施設名	設置場所	仕様	数量
福島区役所	地下機械室	雑排水槽 10m ³	1基
	地下機械室	便所雑排水槽 10m ³	1基
	地下機械室	汚水槽 10m ³	1基
	汚泥(産業廃棄物)運搬参考数量 1回目 240kg、2回目 250kg		
中央区役所	地下1階機機械室	雑排水槽 10.3m ³	1基
	地下1階機犬舎前	雑排水槽 6m ³	1基
	地下1階機機械室	汚水槽 13.6m ³	1基
	地下1階機犬舎前	汚水槽 12m ³	1基
	汚泥(し尿含む)(一般廃棄物)運搬参考数量 1000kg×2回 汚泥(産業廃棄物)運搬参考数量 1000kg×2回		
西淀川区役所	地下	雑排水槽 3m ³	1基
	地下	汚水槽 24m ³	2基
	汚泥(産業廃棄物)運搬参考数量 570kg×2回		
南部こども相談センター	A棟地下1階	汚水槽 2m ³	1基
	A棟地下1階	雑排水槽 2.4m ³	1基
	A棟地下1階	排水会所(2箇所) 0.4m ³	1式
	※各槽内及び槽内の付属品(配管、ポンプなど)の清掃については、高圧洗浄にて付着物を除去すること		

【区分①】

PAジェネレーター点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

PAジェネレーター点検業務 個別仕様書

履行場所・仕様

	区	学校名	PAジェネレーター台数
1	北区	天満中学校	1
2	福島区	下福島中学校	1
3	中央区	上町中学校	1
4	西淀川区	西淀中学校	1
5	淀川区	新北野中学校	1
6	東淀川区	新東淀中学校	1

メーカー	機器仕様
I・T・O(株)	PA-13A8-HH 原料ガス プロパン95%以上のLPガス 発生ガス最大能力 8Nm ³ /h

【区分①】

ガスヒートポンプエアコン保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

ガスヒートポンプエアコン保守点検業務 個別仕様書

履行場所及び仕様

1 阿生山学園

No.	室外機型式	製造番号	メーカー
1	YNMJ140EAN	0EY3889N	ヤンマー
2	YNMJ140EAN	0EY3882N	ヤンマー
3	YNMJ180E1N	0EM1976N	ヤンマー
4	YNMJ180E2N	1EM9220N	ヤンマー
5	YNMJ180E2N	1EM9223N	ヤンマー
6	YNMJ140E2N	1EY9021N	ヤンマー
7	YNMJ140E2N	1EY9020N	ヤンマー
8	SGP-H560J1G	SGL2AA07489	サンヨー
9	YNMP180E2N	2EM0444N	ヤンマー
10	YNMP140E2N	2EY0491N	ヤンマー
11	YNMP180E2N	2EM0449N	ヤンマー
12	YNMP140E2N	2EY0485N	ヤンマー
13	YNMP140E2N	2EY0483N	ヤンマー
14	YNMP180F1N	3FM0517N	ヤンマー
15	YNMP180F1N	3FM0519N	ヤンマー
16	YNPP140F1N	3FP0345N	ヤンマー
17	YNMP180G1N	5GE0575N	ヤンマー
18	YNMP140G1N	5GD0509N	ヤンマー
19	YNMP140G1N	5GD0380N	ヤンマー
20	YNZP355H1NB	2HB-1486N	ヤンマー
21	U-GH280M6D	FGG3AD00288	パナソニック
22	YNMP112G1NB	5GA-0284N	ヤンマー
23	ABGP560F2ND-A	100693	アイシン
24	ABGP560F2ND-A	100692	アイシン

2 幼稚園

No.	施設名	型式名	メーカー
1	菅南幼稚園	AHGP450F2ZD	アイシン
2	滝川幼稚園	GYDP355DN	ダイキン工業
	滝川幼稚園	YGZP450K1NB	ヤンマー
	滝川幼稚園	YNZP224K1NB	ヤンマー
3	桜宮幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
4	貫江田幼稚園	U-GH280T1D	パナソニック
	貫江田幼稚園	YGZP560K1NB	ヤンマー
5	愛珠幼稚園	GXYBP560D	ダイキン工業
6	銅座幼稚園	YNMP112E2N	ヤンマー
7	玉造幼稚園	U-GZ560T1D	パナソニック
	玉造幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	玉造幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
8	中大江幼稚園	YNZP355K1NB	ヤンマー
9	桃園幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
	桃園幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
10	南幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	南幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
11	九条幼稚園	U-GZ450T1D	パナソニック
12	靱幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	靱幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
13	日吉幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	日吉幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
	日吉幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
	日吉幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
14	三先幼稚園	GYDP355DN	ダイキン工業
	三先幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
15	三軒家西幼稚園	U-GZ450T1D	パナソニック
	三軒家西幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	三軒家西幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
16	五条幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
17	真田山幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
	真田山幼稚園	YRMP180G2NB	ヤンマー
18	生魂幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
19	立葉幼稚園	YGZP450K1NB	ヤンマー
20	姫島幼稚園	U-GZ450T1D	パナソニック
	姫島幼稚園	U-GZ450T1D	パナソニック
21	野里幼稚園	YNZP280K1NB	ヤンマー
	野里幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	野里幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	野里幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	野里幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
22	西中島幼稚園	YNZ224D1N	ヤンマー
	西中島幼稚園	YNZ450D1N	ヤンマー
	西中島幼稚園	YNZ560D1N	ヤンマー
23	田川幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	田川幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー

No.	施設名	型式名	メーカー
24	北中道幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	北中道幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
25	東中本幼稚園	AXGP355E4ND	アイシン
26	鶴橋幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	鶴橋幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	鶴橋幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
27	鯉江幼稚園	AXGP450F2ZD	アイシン
28	城東幼稚園	YGZP450K1NB	ヤンマー
	城東幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	城東幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	城東幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	城東幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
29	榎本幼稚園	AXGP355E4ND	アイシン
30	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	粉浜幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
31	住吉幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
	住吉幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
32	墨江幼稚園	YRMP140G1NB	ヤンマー
33	天下茶屋幼稚園	U-GZ450T1D	パナソニック

3 保育所

1	加美第2保育所	YNMP180F1N	ヤンマー
	加美第2保育所	YNMP180F1N	ヤンマー
2	生江保育所	YGZP560J-NB	ヤンマー
	生江保育所	YGZP560J-NB	ヤンマー
	生江保育所	YNZP280H1NB	ヤンマー
3	大淀保育所	YGZP450H1NB	ヤンマー
	大淀保育所	YGZP450H1NB	ヤンマー
	大淀保育所	YNZP280H1NB	ヤンマー
	大淀保育所	YNZP355H1NB	ヤンマー
	大淀保育所	YNZP355H1NB	ヤンマー
4	長吉第一保育所	AHGP560E1ND	アイシン
	長吉第一保育所	AHGP560E1ND	アイシン
5	豊里第1保育所	YDZP710J-NB	ヤンマー
	豊里第1保育所	YDZP560J-NB	ヤンマー

4 学校

(1) 小学校

区	名	GHP台数	フロン台数	区	名	GHP台数	フロン台数
北区	豊仁小学校	21	3	淀川区	北中島小学校	14	7
	菅北小学校	11	3		塚本小学校	21	4
	豊崎東小学校	15	7		木川小学校	15	4
	中津小学校	9	2		新東三国小学校	12	3
	大淀小学校	17	7		十三小学校	11	2
	西天満小学校	15	5		神津小学校	8	3
	豊崎小学校	6	0		西中島小学校	10	4
	滝川小学校	12	3		新高小学校	15	6
	豊崎本庄小学校	11	6		田川小学校	15	3
	扇町小学校	20	7		三津屋小学校	14	6
	堀川小学校	11	3		木川南小学校	11	0
計	11 校	148 台	46 台	東淀川区	東三国小学校	7	6
福島区	鷺洲小学校	17	6		西三国小学校	12	7
	上福島小学校	12	4		三国小学校	10	7
	吉野小学校	16	5		加島小学校	9	0
	福島小学校	12	4		宮原小学校	16	6
	玉川小学校	18	3		野中小学校	5	1
	海老江西小学校	9	2	計	17 校	205 台	69 台
	野田小学校	12	5	東淀川区	東淡路小学校	13	5
	海老江東小学校	10	3		菅原小学校	19	4
	大開小学校	14	3		豊新小学校	16	5
計	9 校	120 台	35 台		大道南小学校	12	3
中央区	南大江小学校	17	7		小松小学校	18	7
	中大江小学校	17	6		豊里小学校	16	5
	南小学校	14	2		下新庄小学校	13	4
	中央小学校	14	6		大桐小学校	17	7
	高津小学校	14	2		西淡路小学校	13	3
	玉造小学校	18	6		豊里南小学校	14	3
	開平小学校	3	3		新庄小学校	12	3
計	7 校	97 台	32 台		大隅東小学校	8	6
西淀川区	柏里小学校	11	2		大隅西小学校	18	2
	姫島小学校	11	4		東井高野小学校	15	4
	出来島小学校	9	2		井高野小学校	12	3
	佃小学校	17	4	計	15 校	216 台	64 台
	歌島小学校	9	3	合計	72 校	962 台	289 台
	姫里小学校	13	5				
	香簀小学校	16	5				
	野里小学校	14	3				
	佃西小学校	16	3				
	福小学校	15	0				
	大和田小学校	11	4				
	川北小学校	15	3				
	御幣島小学校	19	5				
計	13 校	176 台	43 台				

(2) 中学校

区	名	GHP台数	フロン台数
北区	大淀中学校	16	4
	新豊崎中学校	11	4
	豊崎中学校	14	2
	北稜中学校	17	3
	天満中学校	17	2
	天満夜間中学校	2	0
計	6 校	77 台	15 台
福島区	野田中学校	15	4
	八阪中学校	16	6
	下福島中学校	17	5
計	3 校	48 台	15 台
中央区	上町中学校	5	3
	南中学校	11	4
	東中学校	16	6
計	3 校	32 台	13 台
西淀川区	佃中学校	14	5
	淀中学校	19	8
	歌島中学校	20	11
	西淀中学校	18	6
計	4 校	71 台	30 台
淀川区	新北野中学校	37	2
	東三国中学校	13	9
	美津島中学校	35	12
	十三中学校	18	6
	三国中学校	23	20
	宮原中学校	16	15
計	6 校	142 台	64 台
東淀川区	新東淀中学校	20	5
	東淀中学校	31	9
	啓泰小学校・中島中学校	33	15
	淡路中学校	35	5
	井高野中学校	22	5
	瑞光中学校	23	2
	大桐中学校	14	7
	柴島中学校	18	12
計	8 校	196 台	60 台
郊外	弘済小中学校	13	3
	長谷川小学校・中学校	14	3
計	2 校	27 台	6 台
合計	32 校	593 台	203 台

(3) 学校設置機器一覧

アイシン製ガスヒートポンプエアコン

能力	機種型式				
85kW	AHGP850F1ND	AHGP850F2ZD			
71kW	AHGP710F1ND	AHGP710F2ZD			
56kW	ABGP560F2ND	ABGP560F2ND- A	AHGP560E2NDG	AHGP560F1ND	AHGP560F2ZD
45kW	AHGP450E2ND	AHGP450F1ND	AHGP450F2ZD		
35.5kW	AXGP355E4ND	AXGP355E5ZD			
28kW	AXGP280E1ND	AXGP280E4ND	AXGP280E5ZD	AXYGP280E4ND	AXYGP280E5ZD
22.4kW	AXGP224E3ND	AXGP224E4ND	AXGP224E5ZD	AXYGP224E4ND	AXYGP224E5ZD
18kW	TGNP180 A6N				

ダイキン工業製ガスヒートポンプエアコン

能力	機種型式				
85kW	GXHDP850D				
71kW	GXHDP710BN	GXHDP710CN			
56kW	GHDP560AN	GXHBP560BN	GXHDP560BN	GXHDP560CN	
45kW	GHDP450AN	GXHDP450AN	GXHDP450CN		
35.5kW	GYDP355AN				
28kW	GYBP280DN	GYBP280G	GYDP280AN	GYDP280DN	GYDP280G
22.4kW	GYBP224DN	GYBP224G	GYDP224CN	GYDP224DN	GYDP224G
18kW	TGNP180 A6N				

ヤマハ製ガスヒートポンプエアコン

能力	機種型式				
18kW	YCJ180M-C-OS	YC160MB	YCSJ180MA-OS	YCSJ180MXAOS	YCSJ180MXBS
14kW	YCSJ140-A-OS	YCSJ140M-A-OS	YCSJ140MXAOS	YCSJ140MXBS	YC125MB-OS
8kW	YCJ80-C-OS	YCJ80-C-S	YC71B-OS	YC71C-OS	

パナソニック製ガスヒートポンプエアコン

能力	機種型式				
85kW	U-GZ850T1D	U-GZ850S1SDE	U-GZ850S1SD	U-GZ850S1DE	U-GZ850S1D
71kW	U-GZ710T2D	U-GZ710T1D	U-GZ710S1SDE	U-GZ710S1SD	U-GZ710S1D
56kW	U-GZ560T1DR	U-GZ560T1D	U-GZ560S1SDE	U-GZ560S1SD	U-GZ560S1DE
	U-GZ560S1D	U-GB560S3SD			
45kW	U-GZ450T1DR	U-GZ450T1D	U-GZ450S1SDE	U-GZ450S1SD	U-GZ450S1DR
	U-GZ450S1DE	U-GZ450S1D			
35.5kW	U-GH355T1D	U-GH355M6SDE	U-GH355M6SD	U-GH355M6D	U-GH355M3D
	U-GH355 U1DR				
28kW	U-GH280T1D	U-GH280M6SD	U-GH280M6D	U-GH280M4SDR	U-GH280M4DR
	U-GH280M3SDE	U-GH280M3SD	U-GH280M3D	U-GH280 U1DR	U-GH280 U1D
22.4kW	U-GH224T1DR	U-GH224T1D	U-GH224 U1DR		
18kW	U-GH180M6SD	U-GH180M6D	U-GH180M3SD		
14kW	U-GH140M3SD	U-GH140M3D			

ヤンマー製ガスヒートポンプエアコン

能力	機種型式				
85kW	YGZP850J-NB	YGZP850K1NB			
71kW	YGZP710J-NB	YGZP710K1NB	YNZP710K1NB		
56kW	Y16ZC1X-N-2	YBZP560J-NB	YGZP560G1N	YGZP560J-NB	YGZP560K1NB
	YN YP560L1NB	YNZJ560E1N	YNZP560E2N	YNZP560F1N	YNZP560K1NB
45kW	YGZP450J-NB	YGZP450K1NB	YN YP450L1NB	YNZJ450EAN	YNZP450E2N
	YNZP450F1N	YNZP450K1NB	YNZP450L1NB		
35.5kW	Y11ZCX-N	YNZ355D2N	YNZJ355E2N	YNZJ355EAN	YNZP355E2N
	YNZP355H1NB	YNZP355K1NB			
28kW	Y8GPAMX-1-N	Y8GPAX-1-N	YNZJ280EAN	YNZP280E2N	YNZP280F1N
	YNZP280G1N	YNZP280H1N	YNZP280H1NB	YNZP280K1NB	
22.4kW	YNZP224K1NB				
18kW	YNMJ180E1N	YNMP180E2N	YNMP180F1N	YNMP180G1N	YRMP180G1N
	YRMP180G1NB	YRMP180G2NB			
14kW	YNMJ140EAN	YNMJ140EBN	YNMP140E2N	YNMP140F1N	YNMP140G1N
	YNPP140F1N	YRMP140F1N	YRMP140G1N	YRMP140G1NB	Y4C2X-N
11.2kW	YNMJ112EAN	YNMP112E2N	YNMP112F1N	YNMP112G1N	YNMP112G1NB
	YRMP112G1NB				

【区分①】

非常通報設備、機械警備設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

非常通報設備保守点検対象施設 学校

非常通報設備:テルウェル西日本(株)

	施設名称	区名	住所	電話番号
1	西天満小学校	北区	北区西天満3-12-21	06-6364-2222
2	大淀小学校	北区	北区大淀中4-10-33	06-6451-3400
3	豊崎小学校	北区	北区豊崎4-5-9	06-6371-0006
4	扇町小学校	北区	北区扇町2-7-24	06-6363-0192
5	南大江小学校	中央区	中央区農人橋1-3-3	06-6942-0501
6	開平小学校	中央区	中央区今橋1-5-7	06-6203-4212
7	小松小学校	東淀川区	東淀川区小松3-18-15	06-6328-1936
8	弘済小学校	市外	吹田市古江台6-2-2	06-6872-0575
9	長谷川小学校	市外	柏原市円明町3-15	0729-77-4133

非常通報設備保守点検対象施設 学校

非常通報設備:総合警備保障(株)

	施設名称	区名	住所	電話番号
1	滝川小学校	北区	北区天満1-24-15	06-6351-1582
2	堀川小学校	北区	北区東天満2-10-7	06-6358-3336
3	菅北小学校	北区	北区菅栄町9-5	06-6358-1851
4	豊崎東小学校	北区	北区長柄中2-3-30	06-6351-4920
5	豊崎本庄小学校	北区	北区本庄西2-1-16	06-6371-4444
6	中津小学校	北区	北区中津3-34-18	06-6371-2047
7	豊仁小学校	北区	北区長柄西2-6-20	06-6351-0500
8	福島小学校	福島区	福島区福島4-5-6	06-6441-6003
9	玉川小学校	福島区	福島区玉川2-13-16	06-6441-6060
10	野田小学校	福島区	福島区野田5-13-22	06-6461-0537
11	吉野小学校	福島区	福島区吉野3-10-5	06-6462-0051
12	大開小学校	福島区	福島区大開2-10-28	06-6461-0460
13	鷺洲小学校	福島区	福島区鷺洲5-6-8	06-6452-0501
14	海老江東小学校	福島区	福島区海老江1-6-19	06-6452-0565
15	海老江西小学校	福島区	福島区海老江8-1-10	06-6451-3300
16	上福島小学校	福島区	福島区福島7-4-33	06-6451-1544
17	玉造小学校	中央区	中央区玉造2-3-43	06-6941-1012
18	中大江小学校	中央区	中央区糸屋町2-3-14	06-6942-0221
19	高津小学校	中央区	中央区高津3-4-21	06-6643-2700
20	南小学校	中央区	中央区東心斎橋1-14-29	06-6252-6825
21	中央小学校	中央区	中央区瓦屋町2-8-4	06-6761-6121
22	柏里小学校	西淀川区	西淀川区柏里2-13-33	06-6474-5225
23	野里小学校	西淀川区	西淀川区野里2-21-13	06-6473-0301
24	姫里小学校	西淀川区	西淀川区姫里2-8-24	06-6474-5555
25	姫島小学校	西淀川区	西淀川区姫島1-10-4	06-6473-0121
26	福小学校	西淀川区	西淀川区福町2-5-23	06-6473-1471
27	大和田小学校	西淀川区	西淀川区大和田4-3-24	06-6472-0121
28	川北小学校	西淀川区	西淀川区中島1-11-20	06-6473-0041
29	佃小学校	西淀川区	西淀川区佃1-21-12	06-6474-1024
30	香簀小学校	西淀川区	西淀川区御幣島6-5-25	06-6474-5210
31	歌島小学校	西淀川区	西淀川区歌島2-5-18	06-6473-7021
32	出来島小学校	西淀川区	西淀川区出来島2-2-24	06-6474-8080
33	佃西小学校	西淀川区	西淀川区佃2-15-30	06-6472-8012
34	御幣島小学校	西淀川区	西淀川区御幣島3-5-5	06-6475-7111

非常通報設備:綜合警備保障(株)

	施設名称	区名	住所	電話番号
35	神津小学校	淀川区	淀川区十三元今里2-3-12	06-6302-7121
36	田川小学校	淀川区	淀川区田川2-9-37	06-6301-1510
37	加島小学校	淀川区	淀川区加島1-60-28	06-6309-8641
38	三津屋小学校	淀川区	淀川区三津屋中1-4-14	06-6301-0005
39	新高小学校	淀川区	淀川区新高1-15-53	06-6391-1359
40	野中小学校	淀川区	淀川区野中北1-11-26	06-6391-0856
41	十三小学校	淀川区	淀川区十三東4-3-6	06-6301-0990
42	木川小学校	淀川区	淀川区木川東3-7-32	06-6308-6311
43	三国小学校	淀川区	淀川区三国本町3-9-18	06-6391-0146
44	北中島小学校	淀川区	淀川区宮原5-3-4	06-6391-2001
45	西中島小学校	淀川区	淀川区西中島7-14-25	06-6301-2940
46	塚本小学校	淀川区	淀川区塚本3-5-6	06-6303-5992
47	木川南小学校	淀川区	淀川区木川東1-2-36	06-6303-0007
48	東三国小学校	淀川区	淀川区東三国6-3-24	06-6391-0366
49	西三国小学校	淀川区	淀川区西三国1-21-28	06-6393-4728
50	新東三国小学校	淀川区	淀川区東三国3-9-10	06-6399-4252
51	宮原小学校	淀川区	淀川区三国本町1-16-44	06-6399-4233
52	東淡路小学校	東淀川区	東淀川区東淡路3-3-32	06-6322-2706
53	西淡路小学校	東淀川区	東淀川区西淡路5-5-32	06-6322-5001
54	菅原小学校	東淀川区	東淀川区菅原6-3-25	06-6328-3005
55	新庄小学校	東淀川区	東淀川区上新庄2-20-5	06-6328-0164
56	大隅東小学校	東淀川区	東淀川区瑞光5-8-19	06-6328-0214
57	豊里小学校	東淀川区	東淀川区豊里5-14-60	06-6328-0241
58	啓発小学校	東淀川区	東淀川区東中島4-8-38	06-6322-0120
59	下新庄小学校	東淀川区	東淀川区下新庄5-2-9	06-6328-1235
60	井高野小学校	東淀川区	東淀川区井高野1-28-17	06-6340-0223
61	大桐小学校	東淀川区	東淀川区大桐4-1-15	06-6328-0904
62	豊新小学校	東淀川区	東淀川区豊新4-17-26	06-6327-5591
63	東井高野小学校	東淀川区	東淀川区井高野2-8-28	06-6340-7647
64	大隅西小学校	東淀川区	東淀川区大隅2-3-18	06-6328-6557
65	豊里南小学校	東淀川区	東淀川区豊里5-12-41	06-6329-0880
66	大道南小学校	東淀川区	東淀川区大道南1-23-6	06-6321-7588
67	中之島小学校	北区	北区中之島6-1-53	06-6441-0360

施設別特記事項 非常通報設備保守点検業務 阿武山学園

第1 本業務は、通報装置を常に整備された状態に維持するとともに、接続加入回線の通話に障害を与えないよう必要な点検及び整備を実施するものである。

第2 本業務において、非常通報装置の正常な機能を維持するために行う業務は次のとおりとする。

ア 巡回保守（年4回。通報装置設置場所に技術者を派遣し実施するもの）

- （1） 通報装置の機能試験
- （2） 押しボタン試験
- （3） その他保守点検上必要なもの

イ 機械保守（月1回。自動試験機能を有する通報装置において自動的に行うもの）

- （1） 電池電圧試験
- （2） ダイアルトーン試験
- （3） メッセージ試験
- （4） ボタン線試験

第3 発注者は通報装置管理責任者を定め、通報装置の管理、関係職員に対する通報装置の取扱い方法、及び誤発報の防止等について周知するものとする。

2 発注者は、設備に異常を認めたとき、あるいは設備を使用したときは速やかに受託者に連絡するものとし、受託者は、設備の異常については速やかに技術者を派遣したうえで点検を行い、その結果を発注者に報告するものとする。

第4 次に掲げる部品の交換に要する費用は受託者の負担とする。

ア 通報装置に内蔵している電池（補充液を要する電池を除く）

イ 録音テープ・音声ROMパック

ウ 抵抗・トランジスタ・ヒューズ等

エ 表示用電球

オ 押しボタン用アクリル板

2 前項に掲げる部品以外の部品の交換に要する費用は発注者の負担とする。

【区分①】

可動床式プール点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

可動床式プール点検業務 個別仕様書

1 履行場所

中之島小中一貫校（大阪市北区中之島 6 丁目 1 番 53 号）

3 履行期限

契約日から令和 7 年 10 月 31 日

4 一般事項

- （1）受注者は作業日について、事前に学校責任者と日程調整を行い、実施予定日及び実施時間を発注者に報告すること。
- （2）作業内容については事前に発注者と打ち合わせを行い、学校責任者に十分な説明を行うこと。
- （3）業務は原則として祝日を除く月曜日から金曜日の午前 9 時から午後 5 時までの間に行うものとし、やむを得ずその他の曜日や時間となる場合は、学校責任者の承諾を得ること。
- （4）本業務は、業務対象施設が学校であることを十分に考慮し、学校の教育活動に支障なきよう実施すること。また、児童・生徒の安全に十分留意して実施すること。
- （5）作業終了後は、必ず正常な機能が発揮できるようにすること。
- （6）校内の駐車場所については、事前の打合せの際に学校責任者に確認しておくこと。

5 点検業務

- （1）点検（水無点検、水有点検、清掃）は、プール使用前に 1 回行う。
- （2）プール期間終了後、支柱を設置すること。
- （3）整備・調整に伴う部品、消耗品については受注者の負担とし、本契約に含まれるものとする。なお、点検中に確認された不良箇所の修繕については、別途校園契約等により行う。
- （4）点検の前後に、すべてのメインポスト及び点検箇所について写真を撮影すること。
- （5）不時の故障等により、発注者又は学校から連絡があった場合は、技術員を派遣して故障原因を調査し報告すること。この場合の修理について予算措置を伴うものは、学校長又は施設整備課の確認を受けた上で処置すること。
- （6）点検中に確認した不良箇所については、該当箇所の写真を添付の上、原因を調査し報告すること。あわせて、修繕見積書を提出すること。
- （7）点検項目

No.	区分	実施項目
1	デッキ部 ・デッキ材	① デッキ部の変形及び劣化はないか（凹凸外観）
		② 止め部の外れ、ゆるみはないか

・支柱蓋	③ コースライン塗装が薄利していないか（安全性）
2 点検口	① 取付状態はどうか（ガタ・浮きはないか）（安全性）
	② 取付ネジ部に損傷はないか
3 枠材	① フレーム枠に変形はないか
	② 溶接部の割れはないか
	③ 取付ボルトのゆるみはないか
4 振止めローラー	① ローラーに変形・破損はないか
	② ローラーとプール側板の隙間はどうか
	③ 取付ボルトのゆるみはないか
5 吊りブラケット	① 吊りブラケット部に変形はないか
	② 取付ボルトのゆるみはないか
6 床全体	① 可動床とプール側板の隙間はどうか
7 支柱	① 支柱に変形はないか
	② ネジ部に損傷はないか
	③ 樹脂の変形・破損はないか
8 メインポスト	① 昇降チェーンの伸び・摩耗はないか
	② スプロケットの摩耗はないか（かみ合い）
	③ 軸の変形はないか
	④ 各取付ボルトのゆるみはないか
	⑤ 安全カバーの変形はないか
	⑥ 安全カバーの取付ビスのゆるみはないか
	⑦ 安全カバーゴムに損傷はないか
	⑧ 軸受のガタ及び摩耗はないか
9 昇降装置	① シール部の洩れはないか
	② モーター部の異常音はないか
	③ モーター部の異常発熱はないか
	④ モーター部の異常振動はないか
	⑤ 絶縁抵抗値はあるか
	⑥ 減速機の異常音はないか
	⑦ 減速機の異常発熱はないか
	⑧ 減速機の異常振動はないか
	⑨ 駆動チェーンの伸び・摩耗はないか

	⑩軸の変形はないか
	⑪スプロケットの摩耗はないか
	⑫各取付ボルトのゆるみはないか
	⑬可動床の各停止位置は正常か

6 プール可動床清掃業務

(1) 作業内容

ア プール本体

(ア) プール槽内のプール水の排水を学校側に依頼し、排水完了期日を学校側に確認する。

(イ) プール水排水が完了していることを確認後、プール槽内部、プール可動床の表側と裏側、槽内グレーチング、壁面上部を高圧洗浄機、ポリッシャー、デッキブラシ等を使用し清掃する。

A プール可動床

デッキ材を支える留め具に錆が発生していた場合は入念に落とすこと。

B 排水枳蓋

排水枳蓋を戻す際、ネジ穴をつぶさないように留意すること。

また、排水枳蓋を留めるビスやネジの本数が不足している場合、曲がって使用できない場合には受注者で調達・交換すること。

イ プールサイド、通路等

プールサイド、足洗い場、通路等の汚れや付着物を除去し洗浄する。

ウ グレーチング（槽外）

グレーチングは取り外し、オーバーフロー溝とグレーチングを清掃した後、グレーチングを取り付ける。

エ シャワー室

ポリッシャー、高圧洗浄機等で主に機械による洗浄を行う。

(2) その他

ア 清掃中に次の異常を発見した場合は学校責任者及び発注者へ連絡すること。

- ・壁面、床面、グレーチング及びマンホールの亀裂
- ・排水枳蓋の破損等
- ・ボルト、ネジで固定できないプール内部の排水枳蓋
- ・プール槽内の塗装状態

イ 排水枳蓋のビス留め等、簡易な内容のものについては本契約に含まれるものとする。

ウ 清掃中に確認された不良箇所の修繕については、別途校園契約等により行う。

エ 清掃後、学校責任者立会いの上、清掃箇所及びプール内部の排水枳蓋がボルト等で固定

されていることを確認してもらうこと。

オ 学校責任者の立会による清掃作業完了確認後、学校側に排水バルブの閉栓とプール水の注水を依頼し、プール水が満水になる期日を確認する。

7 報告及び提出書類

「点検及び清掃作業報告書」は、すべての点検・清掃箇所について、点検前後の写真及び清掃前・清掃中・清掃後の写真を添付し、提出すること。

※プール本体の清掃中の写真は、排水枳蓋を排水枳から外した状態のもの。

また、プール本体の清掃後の写真は、排水枳蓋と排水枳が固定されていることがわかる状態のもの。

【区分①】

プールろ過機保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

プールろ過機保守点検業務 個別仕様書

1 履行場所 大阪市立阿武山学園

2 対象設備

設置場所	大阪市立阿武山学園内プール機械室
設備仕様	浄化装置 ミウラ化学装置(株) PA100-210

3 点検時の修理、費用負担

点検の結果、当該設備及び関連設備に故障を認めた場合には、軽微な部品並びに通常の使用により当然生ずる摩耗及び損傷のときは、受注者の負担で修理又は部品取替を行うこととする。

なお、故障が、発注者の不注意、又は通常の設備の寿命を超えた使用による部品劣化のときは、発注者受注者協議のうえ、受注者は、別途修理実費を発注者に請求することができる。

【区分④】

真空式温水発生機点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

真空式温水発生機点検業務 個別仕様書

1 履行場所

- (1) 大阪市鶴見区焼野2-11-1
城北環境事業センター (電話:06-6913-3960)
- (2) 大阪市住之江区泉1-1-111
西南環境事業センター (電話:06-6685-1271)
- (3) 大阪市西淀川区大和田2-5-66
西北環境事業センター (電話:06-6477-1621)
- (4) 大阪市東住吉区杭全1-6-28
中部環境事業センター (電話:06-6714-6411)
- (5) 大阪市浪速区塩草2-1-1
中部環境事業センター出張所(電話:06-6567-0750)
- (6) 大阪市生野区巽中1-1-4
東部環境事業センター (電話:06-6751-5311)
- (7) 大阪市西成区南津守5-5-26
南部環境事業センター (電話:06-6661-5450)
- (8) 大阪市東淀川区上新庄1-2-20
東北環境事業センター (電話:06-6323-3511)
- (9) 大阪市大正区小林西1-20-29
西部環境事業センター (電話:06-6552-0901)
- (10) 大阪市平野区瓜破南1-3-40
東南環境事業センター (電話:06-6700-1750)

2 履行期限

令和8年3月 31 日

3 業務内容

上記事業所内に設置されている真空式温水ヒーターについて年次点検を実施するものである。

4 機器仕様

事業所名	機器仕様	数量	ばいじん測定 (1回/5年)
城北環境事業センター	(株)ヒラカワ 製 機種: VEC-80YN-WH-13A 真空式 出力: 930kW 伝熱面積: 12.1 m ²	2 基	無し

事業所名	機器仕様	数量	ばいじん測定 (1回/5年)
西南環境事業センター	(株)ヒラカワ 製 機種：VEC-50HiPO 真空式 出力：581kW 伝熱面積：7.9 m ²	1 基	無し
	(株)ヒラカワ 製 機種：VEC-50HE-WR-13A 真空式 出力：581kW 伝熱面積：15.0 m ²	1 基	無し
西北環境事業センター	(株)日本サーモエナ 製 GTL-500BN 真空式 出力：581kW 伝熱面積：12.7 m ²	2 基	無し
中部環境事業センター	(株)日本サーモエナ 製 GSL-500BN 真空式 出力：581kW 伝熱面積：9.9 m ²	2 基	無し
中部環境事業センター 出張所	(株)日本サーモエナ 製 GSAN-300BNX 真空式 出力 349kW 伝熱面積：7.9 m ²	2 基	無し
東部環境事業センター	(株)日本サーモエナ 製 GSL-400BN：2 基 GFL-400BN：1 基 真空式 出力：465kW 伝熱面積：9.9 m ²	3 基	無し
南部環境事業センター	(株)日本サーモエナ 製 GFL-630BN 真空式 出力：732kW 伝熱面積：14.0 m ²	3 基	無し
東北環境事業センター	昭和鉄工(株) 製 機種：ECALO-5000-WC 真空式 出力：581kW 伝熱面積：9.9 m ²	2 基	無し
西部環境事業センター	昭和鉄工(株) 製 機種：SV-N5003G-CW 真空式 出力：581kW 伝熱面積：14.6 m ²	2 基	無し
東南環境事業センター	昭和鉄工(株) 製 機種：ECALO-6500-WH 真空式 出力：756kW 伝熱面積：13.1 m ²	2 基	無し

5 点検に伴う注意事項

- (1) 受注者は、「労働安全衛生法」、「消防法」及び同法に基づく各地方条例、「危険物の規則に関する法令」及び「同則」、「ガス事業法」に定めるところにより実施すること。
- (2) 受注者は業務にあたり機器を運転する場合は、必ず発注者に連絡し、その指示に従うこと。
- (3) 受注者は本業務の遂行に必要と認められる時以外は、本市施設内に無断で立ち入ってはならない。
- (4) 受注者は当事業所の業務の妨げにならないよう、受注業務を実施すること。
- (5) 作業終了の都度、機器及びその周辺の清掃を入念に行うこと。
- (6) 業務実施日については、発注者と打合せのうえ決定すること。
- (7) 業務実施に必要な電気、ガス、水道等の光熱水料は本市の負担とする。
- (8) 点検に必要な工具、仮設材、計測機器等の機材及び油脂類は、設備機器に付属して設置されているものを除き、受注者の負担とする。
- (9) 機器に不良箇所があった場合、すみやかに発注者に報告し、その指示に従うこと。
- (10) 発生品については、事業所内の指定場所へ運搬集積すること。
- (11) 年次点検を原則2月末までに実施し、履行状況が確認できる写真帳とともに点検結果報告書を作成し提出すること。

【区分④】

計量器点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

計量器点検業務 個別仕様書

1. 履行場所

環境局西南方面資源ごみ中継地
大阪市大正区南恩加島1-11-24

2. 契約期限

令和8年3月31日 (次回定期検査期限 令和8年3月31日)

3. 計量器概要

形式	ロードセル4点支持式
基数	1基
秤量	30,000kg
最小目盛(表示)	10kg
精度等級	3級
積載台寸法	3.0m×10.5m
重量指示計	HD-1000CD
製造メーカー	(株)田中衡機工業所

4. その他特記事項

- 本業務の実施にあたり作業日については、原則日曜日とし、日程については施設管理者と打合せを行い決定するものとする。
- 本業務に必要な用具等は受注者にて準備すること。

【区分④】

排水設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

排水設備保守点検業務 個別仕様書

1. 履行場所	(1) 城北環境事業センター 大阪市鶴見区焼野 2-11-1 (2) 東南環境事業センター 大阪市平野区瓜破南 1-3-40 (3) 西部環境事業センター 大阪市大正区小林西 1-20-29 (4) 中部環境事業センター出張所 大阪市浪速区塩草 2-1-1 (5) 南部環境事業センター 大阪市西成区南津守 5-5-26 (6) 東部環境事業センター 大阪市生野区巽中 1-1-4 (7) 東北環境事業センター 大阪市東淀川区上新庄 1-2-20 (8) 西北環境事業センター 大阪市西淀川区大和田 2-5-66 (9) 中部環境事業センター 大阪市東住吉区杭全 1-6-28 (10) 西南環境事業センター 大阪市住之江区泉 1-1-111
2. 業務内容	塵芥収集車両の洗車排水処理設備を、定期的に点検、調整、並びに給油等を行うものである。
3. 履行期間	令和7年4月1日～令和8年3月31日

特 記 仕 様 書

1. 排水設備概要

- | | |
|-------------------|--|
| (1) 城北環境事業センター | 設計・製造者：オルガノ株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 80m ³ /d 昭和 62 年 3 月竣工 |
| (2) 東南環境事業センター | 設計・製造者：オルガノ株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 昭和 63 年 1 月竣工 |
| (3) 西部環境事業センター | 設計・製造者：オルガノ株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 平成 8 年 10 月竣工 |
| (4) 中部環境事業センター出張所 | 設計・製造者：オルガノ株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 平成 9 年 8 月竣工 |
| (5) 南部環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 100m ³ /d 昭和 57 年 10 月竣工 |
| (6) 東部環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 昭和 58 年 10 月竣工 |
| (7) 東北環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 昭和 60 年 2 月竣工 |
| (8) 西北環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 平成 2 年 2 月竣工 |
| (9) 中部環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 平成 5 年 3 月竣工 |
| (10) 西南環境事業センター | 設計・製造者：丸島水門株式会社
型式：ごみ搔寄装置付沈殿式排水処理設備
処理水量：約 40m ³ /d 平成 7 年 11 月竣工 |

2. 用語の説明

この仕様書で使用する用語の定義とは、次の定めるところによる。

- (1) 点検とは、機器等の機能及び劣化の状態を一つ一つ調べることをいい、機能に異常または劣化がある場合、必要に応じ対応措置を判断することを含む。
- (2) 運転・監視とは、機器を稼働させ、その状況を監視すること及び制御することをいう。
- (3) 清掃とは、汚れを除去することをいう。

- (4) 劣化とは、機器の全体又は各部材が、当初の性能・機能の状態から低減していくことをいう。
- (5) 規定値とは、機器が正常な状態で稼働していることを判断するための諸数値をいう
- (6) 調整とは、機器の状態を指定された性能、仕様等に適合するように整えることをいう。
- (7) 確認とは、目視あるいは簡単な作動によりその状態を確認することをいう。

3. 業務内容

業務は「点検業務実施表」に基づき実施すること。

なお、本業務に係る交換部品等については受注者の負担とする。

また、12か月点検時には、各排水処理設備の排水分析を行い、計量証明書を提出すること。

分析項目：水素イオン濃度（pH）	1項目
生物化学的酸素消費量（BOD）	1項目
浮遊物質（SS）	1項目
n-ヘキサン抽出物（植物・鉱物）	2項目

4. 駐車場の利用

- (1) 受注者は業務実施のために、施設内の駐車場を利用できる。
- (2) 受注者は施設内の駐車場を利用する場合は、業務に必要となる車両の必要台数を監督職員へ事前に届け出るものとし、指定する場所へ駐車し、施設内での安全確保を厳守すること。

5. その他

- (1) 本業務実施日については、監督職員と打ち合わせの上、決定すること。
- (2) 本業務実施時間帯については、各環境事業センターの業務に支障をきたさないよう監督職員と打ち合わせの上、決定すること。
- (3) 委託期間中の突発的な故障等により、監督職員から要請を受けた場合には、原因を調査し応急対応を行うこと。ただし、本対応の費用については、受注者の負担とする。

（参考）対応件数 3件 （令和3年4月1日～令和3年11月30日）

対応件数 1件 （令和2年度）

対応件数 3件 （令和元年度）

【区分③】

入退室管理設備保守点検業務

個 別 仕 様 書

履行期間 令和7年4月1日 ～ 令和8年3月31日

入退室管理設備保守点検業務 個別仕様書

1 概要

市税事務所に設置されている入退室管理設備（カードリーダーの読み取りから電子錠の開錠までの入退室に必要となる設備（機器構成については、「5 市税事務所機器構成図」を参照））の点検を行う。

2 作業内容

受注者が行う本業務の内容は次のとおりとする。

(1) 定期点検（年1回）

設置設備及びソフトウェアの稼働・運営を良好に維持するため、障害復旧、運用支援及び保守点検等を行うものとする。

なお、実施日程については、双方協議の上で決定する。

実施にあたっては、電気通信事業法、電波法、有線電気通信法及び電気事業法並びにそれぞれの法令に基づく命令により定められた技術基準、その他関係法令を遵守すること。

(2) 臨時点検（年5回程度）

定期点検以外で機器の異常により、障害等が発生し、施設又は発注者の要請があった場合は、速やかに作業員を派遣し、応急処置を行い、障害復旧を行うとともに、障害の状況等を報告すること。

(3) 点検項目

- ・各機器の取付け状況の点検
- ・設置設備の汚損、損傷、異音等有無の確認
- ・電子錠の緩み等の点検及び増し締め
- ・基盤、配線等の汚損、損傷、過熱、変色状況の確認
- ・CPU（コントロールユニット）盤からの発信による接続状況及び設定内容の確認
- ・GU（ゲートユニット）盤から各機器における接続状況の確認
- ・その他、障害復旧、運用支援を行うにあたり必要な付属項目（主に、「建築保全業務共通仕様書（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 平成5年度版）」における点検項目及び点検内容による）

(4) 点検実施報告・作業完了報告

受注者は（1）及び（2）により、機器の異常が確認できた場合は、発注者に修理箇所（資料を添付）及び修理に必要な物品等について書面にて報告を行うこと。また、機器の異常に関わらず、作業が完了した際には、作業報告書を発注者に書面にて提出すること。（いずれも任意様式）

3 作業場所及び機器設置数

設置している入退室管理設備機器の主な機種及び機種名については、次のとおりとする。

(1) パナソニック(株)製

機器	入退室管理システム
機種名	eX-SG light

市税事務所名	所在地	電子錠及びカードリーダー設置数
京橋市税事務所	大阪市都島区片町 2-2-48 JEI 京橋ビル 2 階・4 階・9 階・10 階	16 台
なんば市税事務所	大阪市浪速区湊町 1-4-1 大阪シティエアターミナルビル (OCAT) 4 階・5 階	16 台
あべの市税事務所	大阪市阿倍野区旭町 1-2-7-702 あべのメディックスビル 4, 5, 7, 12 階	27 台

(2) (株)アート製

機器	入退室管理システム
機種名	X-L I N E

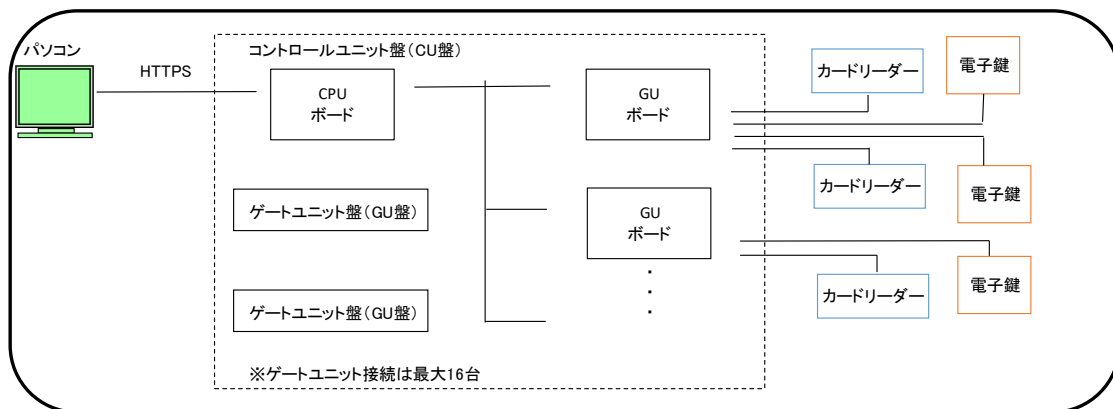
市税事務所名	所在地	電子錠及びカードリーダー設置数
弁天町市税事務所	大阪市港区弁天 1-2-2-100 大阪ベイタワーイースト 1, 3 階	17 台

4 履行期間等

令和 7 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 31 日

※作業については、原則として土日祝日又は平日業務時間帯以外の夜間の実施とする。
日時については、事前に発注者と打ち合わせの上、決定し、速やかに業務日程表を作成、発注者あて報告すること。受注者は発注者に提出した業務日程表に基づき、遅延なく業務を実施すること。

5 市税事務所機器構成図



6 その他

- (1) 受注者は、作業の実施に伴い発生材のあるときは、受注者の負担により廃棄物の処理及び清掃に関する法律、再生資源の資料の促進に関する法律等に基づき適切に処理すること。
- (2) 作業実施範囲周辺でコンセンタが抜けていないか等の確認を行うこと。
- (3) 本仕様書に定めのない事項については、発注者と受注者双方協議の上、決定する。