

【参考資料7】令和4年度実績（公募区分①）

1、点検業務 令和4年度実績（公募区分①）

点検項目	一般施設		学校施設		合計
	契約金額	実績金額	契約金額	実績金額	
①電気工作物保守点検業務（受変電設備・発電設備・直流電源設備）●	11,186,890		8,198,410		19,385,300
②昇降機設備保守点検業務	14,140,720		84,691,860		98,832,580
③通信設備保守点検業務●	9,352,420		2,238,830		11,591,250
④情報通信設備保守点検業務●	2,367,860		-		2,367,860
⑤空調設備保守点検業務●	35,246,090		1,804,220		37,050,310
⑥空調設備保守点検・遠隔監視業務	720,170		-		720,170
⑦中央監視制御装置保守点検業務	7,760,170		-		7,760,170
⑧ゴミ貯留排出装置保守点検業務	267,300		-		267,300
⑨ゴンドラ設備保守点検業務	1,219,900		-		1,219,900
⑩消防用設備等保守点検業務●	18,279,250		29,661,830		47,941,080
⑪建築物環境衛生業務（空気環境測定等）●	1,103,300		975,810		2,079,110
⑫給水・衛生ポンプ等点検業務●	1,517,927		-		1,517,927
⑬特定建築物等定期点検業務（建築物）●※1	-		-		-
⑭特定建築物等定期点検業務（建築設備・防火設備）●	2,973,740		20,276,080		23,249,820
⑮自動扉保守点検業務	1,626,680		-		1,626,680
⑯シャッター設備等保守点検業務	598,950		-		598,950
⑰舞台設備、音響設備点検業務	-		-		-
⑱階段昇降機保守点検業務	-		-		-
⑲貯水槽清掃及び点検業務●	4,921,675		2,556,675		7,478,350
⑳汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務●	319,000		-		319,000
㉑P A ジェネレーター点検業務	-		435,600		435,600
㉒ガスヒートポンプエアコン保守点検業務	3,631,980		58,005,271		61,637,251
㉓非常通報設備、機械警備設備保守点検業務	36,960		2,956,800		2,993,760
㉔可動床式プール保守点検業務	-		-		-
㉕プールろ過機保守点検業務	44,000		-		44,000
㉖真空式温水発生機保守点検業務	-		-		-
㉗計量器点検業務●	-		-		-
㉘排水設備保守点検業務●	-		-		-
㉙入退室管理設備保守点検業務	-		-		-
合計	117,314,982		211,801,386		329,116,368

【●】は市内業者活用率対象項目

各点検項目の詳細は内訳書による。「-」記載の部分は実績がありません。

※1 予定価格算定がモデルでの実施のため実績を記載していません。

内訳書の備考欄に「按分」と記載の項目は、一括にて契約しているため施設ごとの正確な契約金額ではなく本市が按分した金額となります。

2、修繕業務 令和3、4年度実績

公募区分	令和3年度実績		令和4年度実績	
	件数	金額	件数	金額
公募区分①	229	83,240,372	152	46,726,991

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【北エリア】（北区、福島区、中央区、西淀川区、淀川区、東淀川区、市外にある市設建築物）

契約相手先：（株）ザイマックス関西

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	早川電気通信(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製作所製	(株)スイタ情報システム
	富士通製	ディ・ネットワークス(株)
④	—	大日通信工業(株)
⑤	西淀川区、福島区、北区 東淀川区、市外	管財サービス(株)
	中央区	日本冷熱工業(株)
	淀川区	(株)ライズテクノサービス
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	福島区、淀川区、東淀川区 中央区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	北区、西淀川	アズビル(株)
⑧	—	新明和工業(株)
⑨	—	サンセイ(株)
⑩	一般施設	平和興業(株)
	学校・幼稚園（東淀川区、市外）	中央商工(株)
	学校・幼稚園（淀川区）	Y S B(株)
	学校・幼稚園（西淀川区）	(株)ヨシテック
	学校・幼稚園（中央区）	大日工業(株)
	学校・幼稚園（北区）	赤尾防災(株)
学校・幼稚園（福島区）	(株)京阪商事	
⑪	—	管財サービス(株)
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（北区、福島区、中央区） 学校（福島区、東淀川区、北区、中央区、市外）	ジーウェイブ・プラクティカル・CADスペース
	一般施設（西淀川区、淀川区、東淀川区） 学校（淀川区、西淀川区）	(株)建設環境コンサルティング

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【西エリア】（此花区、西区、港区、大正区、浪速区、住之江区にある市設建築物）

契約相手先：（株）大阪ガスファシリティーズ

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	東陽工業(株)
	富士通製	ディ・ネットワークス(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製	(株)スイタ情報システム
④	—	田中工業(株)
⑤	西区、浪速区	管財サービス(株)
	港区、住之江区	大都保全興業(株)
	大正区、此花区	(有)ティーエーシーエンジニアリング
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	公文書館	日新ネットワークス(株)
	西区	富士通Japan(株)
	港区、浪速区	東テク(株)
	住之江区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	此花区	三菱電機ビルソリューションズ(株)
⑨	浪速区	日本ゴンドラ(株)
	港区	日本ビソー(株)
	西区	サンセイ(株)
⑩	一般施設	平和興業(株)
	学校・幼稚園（住之江区）	
	学校・幼稚園（大正区、此花区、浪速区）	(株)フォース
	学校・幼稚園（港区）	近畿防災(株)
	学校・幼稚園（西区）	大日工業(株)
⑪	—	管財サービス(株)
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（大正区、浪速区、住之江区）	後藤田工務店
	学校（港区、大正区）	
	学校（浪速区、住之江区）	(株)建設環境コンサルティング
	学校（此花区、西区）、幼稚園	(株)防災計画
	一般施設（此花区、西区、港区）	(株)建築設備適合性判定所

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【東エリア】（都島区、天王寺区、東成区、生野区、旭区、城東区、鶴見区にある市設建築物）

契約相手先：日本管財（株）

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	田中工業(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製作所製	(株)スイタ情報システム
④	—	田中工業(株)
⑤	生野区	(株)クレイブ
	城東区、都島区、鶴見区	(株)ユニテックス
	天王寺区	(有)ティーエーシーエンジニアリング
	東成区、旭区	不二熱学サービス(株)
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	城東区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	都島区、生野区	三菱電機ビルソリューションズ(株)
	天王寺区、東成区、旭区、鶴見区	東テク(株)
⑧	—	富士車輛株式会社
⑩	一般施設	平和興業(株)
	学校・幼稚園（城東区）	
	学校・幼稚園（都島区、鶴見区、旭区、生野区 天王寺区、東成区）	大一商会(株)
⑪	—	(株)ハヤシハウジング
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（都島区、旭区、城東区、鶴見区）	後藤田工務店
	学校（生野区、旭区、都島区、天王寺区、東成区）	
	一般施設（天王寺区、東成区、生野区）	平和興業(株)
	学校（城東区、鶴見区）	(株)大一商会

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【南エリア】（阿倍野区、住吉区、東住吉区、平野区、西成区にある市設建築物）

契約相手先：（株）ザイマックス関西

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	第百通信工業(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	パナソニック製、日立製	三和通信工業(株)
	富士通製	香川電気通信工業(株)
④	—	田中工業(株)
⑤	住吉区、平野区	管財サービス(株)
	西成区、東住吉区	(株)ライズテクノサービス
	阿倍野区	(有)ARK
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	阿倍野区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	西成区	三菱電機ビルソリューションズ(株)
	住吉区、東住吉区、平野区	東テク(株)
⑨	—	サンセイ(株)
⑩	一般施設	(株)ヨシテック
	学校・幼稚園（阿倍野区、平野区）	(株)ポーサイ
	学校・幼稚園（住吉区）	(株)フォース
	学校・幼稚園（東住吉区）	(株)大一商会
	学校・幼稚園（西成区）	(株)喜多電気商会
⑪	—	(株)ハヤシハウジング
⑫	—	大都保全興業(株)
⑭	一般施設（東住吉区、平野区）	ジーウェイブ・プラクティカル・CADスペース
	一般施設（阿倍野区、住吉区、西成区）	(株)建設環境コンサルティング
	学校（阿倍野区、西成区）	(株)建築設備適合性判定所
	学校（平野区）	(株)建築設備適合性判定所
	学校（住吉区、東住吉区）	テクノメンテナンス(株)

内訳書

①電気工作物保守点検業務（受変電設備・発電設備・直流電源設備）

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	779,460	(株) 電研エンジニアリング	按分
北区役所	北区民センター	205,810	(株) 電研エンジニアリング	按分
北区役所	大淀コミュニティセンター	479,270	(一財) 関西電気保安協会	按分
福島区役所	福島区役所	929,720	(株) 電研エンジニアリング	按分
福島区役所	福島区民センター	365,970	(一財) 関西電気保安協会	按分
中央区役所	中央区役所	1,021,020	(株) 電研エンジニアリング	按分
中央区役所	中央会館	334,620	(一財) 関西電気保安協会	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	1,012,550	(株) 電研エンジニアリング	按分
西淀川区役所	西淀川区民ホール	222,750	(一財) 関西電気保安協会	按分
淀川区役所	淀川区役所	1,397,990	(一財) 関西電気保安協会	按分
淀川区役所	淀川区民センター	305,690	(一財) 関西電気保安協会	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	908,380	(一財) 関西電気保安協会	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	235,950	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	此花区子ども・子育てプラザ	163,240	(株) 電研エンジニアリング	按分
こども青少年局	鶴見区子ども・子育てプラザ	180,510	(株) 電研エンジニアリング	按分
こども青少年局	西成区子ども・子育てプラザ	125,510	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	御崎保育所	158,290	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	浪速第1保育所	192,720	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	浪速第5保育所	206,690	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	鯉江保育所	147,950	(株) 電研エンジニアリング	按分
こども青少年局	両国保育所	175,010	(株) 電研エンジニアリング	按分
こども青少年局	住吉保育所	188,210	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	山王保育所	140,580	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	松之宮保育所	173,250	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	北津守保育所	175,890	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	矢田教育の森保育所	205,480	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	日之出保育所	199,430	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	加島第1保育所	244,640	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	住吉乳児保育所	151,140	(一財) 関西電気保安協会	按分
こども青少年局	鞠幼稚園	159,170	(株) 電研エンジニアリング	按分
こども青少年局	阿武山学園	501,930	(一財) 関西電気保安協会	按分

内訳書

②昇降機設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	2,012,780	東芝エレベータ（株）	按分
福島区役所	福島区役所	1,909,050	日本エレベーター製造（株）	按分
中央区役所	中央区役所	1,491,380	（株）日立ビルシステム	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	1,868,020	三菱電機ビルテクノサービス（株）	按分
淀川区役所	淀川区役所	2,708,310	東芝エレベータ（株）	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	1,703,460	（株）日立ビルシステム	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	932,800	三精テクノロジーズ（株）	按分
こども青少年局	福島区役所子ども子育てプラザ	628,320	東芝エレベータ株式会社	
こども青少年局	大淀保育所	118,800	クマリフト（株）	
こども青少年局	阿武山学園	767,800	日本オーチス・エレベータ（株）	按分

内訳書

③通信設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	1,408,440	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	1,430,110	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	1,605,560	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	1,618,540	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	1,580,810	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	1,034,880	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	674,080	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

④情報通信設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	377,960	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	284,130	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	365,970	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	350,460	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	436,480	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	455,510	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	97,350	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑤空調設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	4,445,650	(株) ザイマックス関西	按分
北区役所	北区民センター	10,780	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	4,903,250	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	5,127,430	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区民センター	13,200	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	5,857,610	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	4,887,850	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	3,434,310	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	499,180	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	菅南幼稚園	103,620	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中大淀幼稚園	56,870	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西野田幼稚園	125,180	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	貫江田幼稚園	87,780	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	海老江西幼稚園	56,870	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	桜宮幼稚園	114,290	日本管財(株)	按分
こども青少年局	伝法幼稚園	125,290	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	愛珠幼稚園	103,620	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	銅座幼稚園	117,260	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	玉造幼稚園	150,370	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中大江幼稚園	80,520	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	桃園幼稚園	131,670	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	南幼稚園	80,520	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	九条幼稚園	72,600	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	日吉幼稚園	233,420	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	靱幼稚園	199,540	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	三軒家西幼稚園	164,890	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	五条幼稚園	188,100	日本管財(株)	按分
こども青少年局	真田山幼稚園	220,000	日本管財(株)	按分
こども青少年局	味原幼稚園	114,290	日本管財(株)	按分
こども青少年局	大江幼稚園	188,100	日本管財(株)	按分
こども青少年局	生魂幼稚園	122,870	日本管財(株)	按分
こども青少年局	日東幼稚園	130,240	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	立葉幼稚園	130,240	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	大和田幼稚園	80,520	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西中島幼稚園	61,820	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	田川幼稚園	80,520	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	新高幼稚園	103,620	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	今里幼稚園	114,290	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東小橋幼稚園	114,290	日本管財(株)	按分
こども青少年局	北中道幼稚園	146,960	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東中本幼稚園	80,080	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鶴橋幼稚園	106,480	日本管財(株)	按分
こども青少年局	旭東幼稚園	114,290	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鯉江幼稚園	146,960	日本管財(株)	按分
こども青少年局	城東幼稚園	80,080	日本管財(株)	按分
こども青少年局	榎本幼稚園	122,870	日本管財(株)	按分
こども青少年局	常盤幼稚園	203,500	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑤空調設備保守点検業務

こども青少年局	住吉幼稚園	74,140	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	墨江幼稚園	105,710	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	長吉幼稚園	105,710	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	長吉第二幼稚園	135,960	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	瓜破北幼稚園	135,960	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	加美北幼稚園	105,710	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	玉出幼稚園	143,880	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	天下茶屋幼稚園	135,960	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	三先幼稚園	233,420	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	阿武山学園	235,950	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑥空調設備保守点検・遠隔監視業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
西淀川区役所	西淀川区役所	720,170	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑦中央監視制御装置保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	590,480	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	698,610	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	2,829,530	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	1,033,450	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	1,492,590	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	1,115,510	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑧ごみ貯留排出装置保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
中央区役所	中央区役所	215,490	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区民センター	51,810	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑨ Gondola equipment maintenance and inspection work

所属名称	施設名称	契約金額 (実績金額)	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	784,300	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	435,600	(株) ザイマックス関西	按分

内訳書

⑩消防用設備等保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額(実績金額)	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	1,630,860	(株) ザイマックス関西	按分
北区役所	北区民センター	454,630	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	1,285,020	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	1,423,950	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区民センター	342,760	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	1,665,510	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	1,021,570	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	674,850	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	122,210	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	此花区子ども・子育てプラザ	85,030	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	港区子ども・子育てプラザ	93,940	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	住之江区子ども・子育てプラザ	60,830	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	大正区子ども・子育てプラザ	411,730	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	浪速区子ども・子育てプラザ	101,970	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	城東区子ども・子育てプラザ	78,760	日本管財(株)	按分
こども青少年局	生野区子ども・子育てプラザ	101,640	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鶴見区子ども・子育てプラザ	78,870	日本管財(株)	按分
こども青少年局	天王寺区子ども・子育てプラザ	108,680	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東成区子ども・子育てプラザ	67,760	日本管財(株)	按分
こども青少年局	阿倍野区子ども・子育てプラザ	52,800	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	住吉区子ども・子育てプラザ	83,930	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西成区子ども・子育てプラザ	90,420	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	平野区子ども・子育てプラザ	69,410	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	姫里保育所	110,660	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	福島区子ども・子育てプラザ	256,080	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	北区子ども・子育てプラザ	63,580	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中央区子ども・子育てプラザ	152,570	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	淀川区子ども・子育てプラザ	123,640	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	城東つどいの広場	33,110	日本管財(株)	按分
こども青少年局	高見町保育所	67,100	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	西島保育所	51,920	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	御崎保育所	102,960	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	北加賀屋保育所	82,280	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	梅本保育所	64,460	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	大正保育所	51,920	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	大浪保育所	50,160	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	つどいの広場小田町	73,370	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	浪速第1保育所	100,210	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	浪速第5保育所	109,230	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	関目保育所	96,140	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鳴野保育所	104,720	日本管財(株)	按分
こども青少年局	生江保育所	102,410	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鯉江保育所	67,760	日本管財(株)	按分
こども青少年局	生野保育所	63,030	日本管財(株)	按分
こども青少年局	中川保育所	100,320	小西防災設備(株)	
こども青少年局	茨田第1保育所	65,340	日本管財(株)	按分
こども青少年局	大宮第1保育所	55,880	日本管財(株)	按分

内訳書

⑩消防用設備等保守点検業務

こども青少年局	御幸保育所	63,030	日本管財(株)	按分
こども青少年局	毛馬保育所	49,610	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東小橋保育所	52,800	日本管財(株)	按分
こども青少年局	阪南保育所	57,860	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	苅田南保育所	52,800	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	住吉保育所	82,500	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	万領保育所	52,800	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	松之宮保育所	76,670	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	千本保育所	50,600	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	鷹合保育所	50,600	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	矢田教育の森保育所	109,230	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	長吉第1保育所	85,360	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	柏里保育所	45,540	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	姫島保育所	65,120	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	南大江保育所	222,750	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西大道保育所	36,850	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西淡路第2保育所	70,180	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	日之出保育所	88,220	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	豊里第1保育所	55,660	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	野田保育所	43,340	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	大淀保育所	84,590	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	加島第1保育所	88,220	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	三国保育所	54,230	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	木川第1保育所	83,160	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	住吉乳児保育所	71,610	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	加美第2保育所	69,410	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	喜連保育所	60,060	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	港子育て支援センター・一時保育所	32,230	日本管財(株)	按分
こども青少年局	滝川幼稚園	45,540	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	菅南幼稚園	45,540	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中大淀幼稚園	46,970	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西野田幼稚園	60,060	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	貫江田幼稚園	52,800	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	海老江西幼稚園	46,970	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	桜宮幼稚園	59,840	日本管財(株)	按分
こども青少年局	伝法幼稚園	109,450	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	愛珠幼稚園	436,040	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	銅座幼稚園	49,170	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	玉造幼稚園	89,650	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中大江幼稚園	43,340	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	桃園幼稚園	41,910	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	南幼稚園	46,970	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	九条幼稚園	74,250	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	日吉幼稚園	67,100	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	靱幼稚園	276,540	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	三軒家西幼稚園	65,340	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	五条幼稚園	59,840	日本管財(株)	按分
こども青少年局	真田山幼稚園	90,530	日本管財(株)	按分

内訳書

⑩消防用設備等保守点検業務

こども青少年局	味原幼稚園	48,070	日本管財(株)	按分
こども青少年局	大江幼稚園	62,260	日本管財(株)	按分
こども青少年局	生魂幼稚園	45,650	日本管財(株)	按分
こども青少年局	日東幼稚園	60,830	(株)大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	立葉幼稚園	60,830	(株)大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	姫島幼稚園	57,860	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	野里幼稚園	67,210	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	大和田幼稚園	41,910	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西中島幼稚園	61,490	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	田川幼稚園	96,910	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	新高幼稚園	46,970	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	今里幼稚園	52,030	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東小橋幼稚園	48,070	日本管財(株)	按分
こども青少年局	北中道幼稚園	137,830	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東中本幼稚園	45,650	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鶴橋幼稚園	45,650	日本管財(株)	按分
こども青少年局	旭東幼稚園	48,070	日本管財(株)	按分
こども青少年局	鯉江幼稚園	109,450	日本管財(株)	按分
こども青少年局	城東幼稚園	95,260	日本管財(株)	按分
こども青少年局	榎本幼稚園	43,340	日本管財(株)	按分
こども青少年局	常盤幼稚園	62,150	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	粉浜幼稚園	60,830	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	住吉幼稚園	53,570	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	墨江幼稚園	39,820	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	長吉幼稚園	47,740	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	長吉第二幼稚園	49,170	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	瓜破北幼稚園	41,910	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	加美北幼稚園	44,110	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	玉出幼稚園	53,570	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	天下茶屋幼稚園	49,170	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	三先幼稚園	93,940	(株)ザイマックス関西	按分
こども青少年局	浪速作業所	56,430	(株)大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	阿武山学園	332,640	(株)ザイマックス関西	按分

内訳書

①建築物環境衛生業務（空気環境測定等）

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	74,910	(株) ザイマックス関西	按分
北区役所	北区民センター	14,960	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	122,980	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	72,380	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	42,900	株式会社ハヤシハウジング	
中央区役所	中央区民センター	17,380	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	195,910	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	57,200	大都美装株式会社	
淀川区役所	淀川区役所	167,310	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	66,000	株式会社ハヤシハウジング	
東淀川区役所	東淀川区役所	172,370	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	99,000	株式会社 博明社	

内訳書

⑫給水・衛生ポンプ等点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	123,530	(株) ザイマックス関西	按分
北区役所	北区民センター	34,980	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	237,600	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	185,350	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区民センター	45,980	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	368,060	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	186,450	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	149,490	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	62,920	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	南部こども相談センター	19,067	エスク株式会社	按分
こども青少年局	南部こども相談センター	72,600	ダイセイ美建株式会社	按分
こども青少年局	こども青少年局分室	31,900	株式会社マツダ	

内訳書

⑭特定建築物等定期点検業務（建築設備・防火設備）

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	282,920	(株) ザイマックス関西	按分
北区役所	北区民センター	78,980	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区役所	236,390	(株) ザイマックス関西	按分
福島区役所	福島区民センター	34,430	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区役所	252,120	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央区民センター	60,610	(株) ザイマックス関西	按分
中央区役所	中央会館	34,430	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区役所	378,840	(株) ザイマックス関西	按分
西淀川区役所	西淀川区民ホール	34,650	(株) ザイマックス関西	按分
淀川区役所	淀川区役所	228,140	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所	178,530	(株) ザイマックス関西	按分
東淀川区役所	東淀川区役所出張所	140,140	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	此花区子ども・子育てプラザ	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	港区子ども・子育てプラザ	16,390	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	住之江区子ども・子育てプラザ	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	大正区子ども・子育てプラザ	117,810	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	浪速区子ども・子育てプラザ	39,490	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	鶴見区子ども・子育てプラザ	101,860	日本管財(株)	按分
こども青少年局	天王寺区子ども・子育てプラザ	59,840	日本管財(株)	按分
こども青少年局	東成区子ども・子育てプラザ	22,330	日本管財(株)	按分
こども青少年局	平野区子ども・子育てプラザ	20,350	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	姫里保育所	20,350	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	福島区子ども・子育てプラザ	111,540	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	北区子ども・子育てプラザ	14,960	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	中央区子ども・子育てプラザ	51,590	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	北加賀屋保育所	7,370	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分
こども青少年局	中川保育所	81,510	日本管財(株)	按分
こども青少年局	南大江保育所	46,420	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	西淡路第2保育所	47,520	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	加島第1保育所	55,990	(株) ザイマックス関西	按分
こども青少年局	鞠幼稚園	178,640	(株) 大阪ガスファシリティーズ	按分

内訳書

⑮自動扉保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	232,320	ナブコドア株式会社	
福島区役所	福島区役所	359,040	ナブコドア株式会社	
中央区役所	中央区役所	225,720	株式会社北陽オートドアサービス	
西淀川区役所	西淀川区役所	231,000	株式会社北陽オートドアサービス	
淀川区役所	淀川区役所	176,000	イオンディライト株式会社	
東淀川区役所	東淀川区役所	316,800	ナブコドア株式会社	
こども青少年局	南大江保育所	85,800	寺岡オート・ドアシステム株式会社	

内訳書

⑩シャッター設備等保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
福島区役所	福島区役所	264,000	文化シャッターサービス株式会社	令和3年度実績
福島区役所	福島区役所	181,500	株式会社 豊和	
淀川区役所	淀川区役所	153,450	イオンデイライト株式会社	

内訳書

⑭貯水槽清掃及び点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
北区役所	北区役所	94,600	エスク株式会社	
福島区役所	福島区役所	341,000	関西浄化槽工業株式会社	汚水槽含む
中央区役所	中央区役所	305,800	関西浄化槽工業株式会社	汚水槽含む
西淀川区役所	西淀川区役所	286,000	関西浄化槽工業株式会社	汚水槽含む
西淀川区役所	西淀川区役所	8,800	株式会社大阪水道総合サービス	
淀川区役所	淀川区役所	484,000	株式会社ハヤシハウジング	
東淀川区役所	東淀川区役所	198,000	柿本工業株式会社	
東淀川区役所	東淀川区役所	47,300	株式会社ケイ・エス分析センター	
こども青少年局	福島区子ども・子育てプラザ外9施設	215,600	株式会社 マツダ	
こども青少年局	中川保育所	38,500	関西ビル管理（株）	
こども青少年局	こども青少年局分室	77,000	株式会社マツダ	
こども青少年局	こども青少年局分室	66,000	株式会社ケイ・エス分析センター	
こども青少年局	南部こども相談センター	57,200	エスク株式会社	
こども青少年局	南部こども相談センター	145,200	ダイセイ美建株式会社	
教育委員会事務局	鷺洲小学校外	1,704,175	（株）ハヤシハウジング	
教育委員会事務局	滝川小学校外	415,800	エスク株式会社	
教育委員会事務局	歌島中学校	176,000	（株）ハヤシハウジング	
教育委員会事務局	扇町小学校	260,700	ダイセイ美建(株)	

内訳書

⑳汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
こども青少年局	南部こども相談センター	319,000	株式会社永田商会	

内訳書

⑳ P A ジェネレーター保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額 (実績金額)	契約相手方	備考
教育委員会事務局	天満中学校外5	435,600	(株)ガスネット	

内訳書

②ガスヒートポンプエアコン保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
こども青少年局	菅南幼稚園外37施設	2,897,950	大阪瓦斯株式会社エナジーソリューション事業部	
こども青少年局	阿武山学園	734,030	大阪瓦斯株式会社エナジーソリューション事業部	
教育委員会事務局	区分A	58,005,271	大阪ガス(株)	

内訳書

㊸非常通報設備、機械警備設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
こども青少年局	阿武山学園	36,960	テルウェル西日本株式会社 関西支店	
教育委員会事務局	区分A	2,956,800	テルウェル西日本	

内訳書

⑫プールろ過機保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
こども青少年局	阿武山学園	44,000	光伸株式会社	