

【参考資料7】令和4年度実績（公募区分④）

1. 点検業務 令和4年度実績（公募区分④）

点検項目	一般施設		学校施設		合計
	契約金額（実績金額）	契約金額（実績金額）	契約金額（実績金額）	契約金額（実績金額）	
①電気工作物保守点検業務●	9,614,220	8,321,500			17,935,720
②昇降機設備保守点検業務	19,821,010	80,230,480			100,051,490
③通信設備保守点検業務●	12,328,690	4,425,630			16,754,320
④情報通信設備保守点検業務●	3,217,500	-			3,217,500
⑤空調設備保守点検業務●	27,570,620	4,460,390			32,031,010
⑥空調設備保守点検・遠隔監視業務	8,674,600	-			8,674,600
⑦中央監視制御装置保守点検業務	5,245,900	-			5,245,900
⑧ごみ貯留排出装置保守点検業務	-	-			-
⑨ポンプ設備保守点検業務	491,700	-			491,700
⑩消防用設備等保守点検業務●	16,271,360	37,457,200			53,728,560
⑪建築物環境衛生業務（空気環境測定等）●	1,135,750	831,050			1,966,800
⑫給水・衛生ポンプ等点検業務●	1,006,720	-			1,006,720
⑬特定建築物等定期点検業務（建築物）●※1	-	-			-
⑭特定建築物等定期点検業務（建築設備・防火設備）●	4,781,590	14,578,190			19,359,780
⑮自動扉保守点検業務	4,385,040	-			4,385,040
⑯シャッター設備等保守点検業務	1,290,300	-			1,290,300
⑰舞台設備、音響設備点検業務	188,100	-			188,100
⑱階段昇降機保守点検業務	158,400	-			158,400
⑲貯水槽清掃及び点検業務●	3,287,130	1,896,070			5,183,200
⑳汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務●	1,070,797	-			1,070,797
㉑P A ジェネレーター保守点検業務	-	-			-
㉒ガスヒートポンプエアコン保守点検業務	670,890	67,652,469			68,323,359
㉓非常通報設備、機械警備設備保守点検業務	-	2,803,680			2,803,680
㉔可動床式プール保守点検業務	-	1,350,000			1,350,000
㉕プールろ過機保守点検業務	-	-			-
㉖真空式温水発生機点検業務	-	-			-
㉗計量器点検業務●	631,400	-			631,400
㉘排水設備保守点検業務●	10,505,000	-			10,505,000
㉙入退室管理設備保守点検業務	-	-			-
合計	132,346,717	224,006,659			356,353,376

「●」は市内業者活用率対象項目

各点検項目の詳細は内訳書による。「-」記載の部分は実績がありません。

※1 予定価格算定がモデルでの実施のため実績を記載していません。

内訳書の備考欄に「按分」と記載の項目は、一括にて契約しているため施設ごとの正確な契約金額ではなく本市が按分した金額となります。

2. 修繕業務 令和3、4年度実績

公募区分	令和3年度実績		令和4年度実績	
	件数	金額	件数	金額
公募区分④	216	137,173,546	161	100,983,260

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【北エリア】（北区、福島区、中央区、西淀川区、淀川区、東淀川区、市外にある市設建築物）

契約相手先：（株）ザイマックス関西

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	早川電気通信(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製作所製	(株)スイタ情報システム
	富士通製	ディ・ネットワークス(株)
④	—	大日通信工業(株)
⑤	西淀川区、福島区、北区 東淀川区、市外	管財サービス(株)
	中央区	日本冷熱工業(株)
	淀川区	(株)ライズテクノサービス
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	福島区、淀川区、東淀川区 中央区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	北区、西淀川	アズビル(株)
⑧	—	新明和工業(株)
⑨	—	サンセイ(株)
⑩	一般施設	平和興業(株)
	学校・幼稚園（東淀川区、市外）	中央商工(株)
	学校・幼稚園（淀川区）	Y S B(株)
	学校・幼稚園（西淀川区）	(株)ヨシテック
	学校・幼稚園（中央区）	大日工業(株)
	学校・幼稚園（北区）	赤尾防災(株)
学校・幼稚園（福島区）	(株)京阪商事	
⑪	—	管財サービス(株)
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（北区、福島区、中央区） 学校（福島区、東淀川区、北区、中央区、市外）	ジーウェイブ・プラクティカル・CADスペース
	一般施設（西淀川区、淀川区、東淀川区） 学校（淀川区、西淀川区）	(株)建設環境コンサルティング

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【西エリア】（此花区、西区、港区、大正区、浪速区、住之江区にある市設建築物）

契約相手先：（株）大阪ガスファシリティーズ

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	東陽工業(株)
	富士通製	ディ・ネットワークス(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製	(株)スイタ情報システム
④	—	田中工業(株)
⑤	西区、浪速区	管財サービス(株)
	港区、住之江区	大都保全興業(株)
	大正区、此花区	(有)ティーエーシーエンジニアリング
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	公文書館	日新ネットワークス(株)
	西区	富士通Japan(株)
	港区、浪速区	東テク(株)
	住之江区 此花区	パナソニックLSエンジニアリング(株) 三菱電機ビルソリューションズ(株)
⑨	浪速区	日本ゴンドラ(株)
	港区	日本ビソー(株)
	西区	サンセイ(株)
⑩	一般施設 学校・幼稚園（住之江区）	平和興業(株)
	学校・幼稚園（大正区、此花区、浪速区）	(株)フォース
	学校・幼稚園（港区）	近畿防災(株)
	学校・幼稚園（西区）	大日工業(株)
⑪	—	管財サービス(株)
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（大正区、浪速区、住之江区） 学校（港区、大正区）	後藤田工務店
	学校（浪速区、住之江区）	(株)建設環境コンサルティング
	学校（此花区、西区）、幼稚園	(株)防災計画
	一般施設（此花区、西区、港区）	(株)建築設備適合性判定所

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【東エリア】（都島区、天王寺区、東成区、生野区、旭区、城東区、鶴見区にある市設建築物）

契約相手先：日本管財（株）

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	田中工業(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	日立製作所製	(株)スイタ情報システム
④	—	田中工業(株)
⑤	生野区	(株)クレイブ
	城東区、都島区、鶴見区	(株)ユニテックス
	天王寺区	(有)ティーエーシーエンジニアリング
	東成区、旭区	不二熱学サービス(株)
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	城東区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	都島区、生野区	三菱電機ビルソリューションズ(株)
	天王寺区、東成区、旭区、鶴見区	東テク(株)
⑧	—	富士車輛株式会社
⑩	一般施設	平和興業(株)
	学校・幼稚園（城東区）	
	学校・幼稚園（都島区、鶴見区、旭区、生野区 天王寺区、東成区）	大一商会(株)
⑪	—	(株)ハヤシハウジング
⑫	—	平和興業(株)
⑭	一般施設（都島区、旭区、城東区、鶴見区）	後藤田工務店
	学校（生野区、旭区、都島区、天王寺区、東成区）	
	一般施設（天王寺区、東成区、生野区）	平和興業(株)
	学校（城東区、鶴見区）	(株)大一商会

契約相手方記載が下記事業者の場合、再委託先にて点検を実施しています。

再委託先は下記一覧表による

【南エリア】（阿倍野区、住吉区、東住吉区、平野区、西成区にある市設建築物）

契約相手先：（株）ザイマックス関西

点検項目	対象施設等	再委託先事業者名
③	沖電気製	第百通信工業(株)
	日本電気製	(株)アストエンジ
	パナソニック製、日立製	三和通信工業(株)
	富士通製	香川電気通信工業(株)
④	—	田中工業(株)
⑤	住吉区、平野区	管財サービス(株)
	西成区、東住吉区	(株)ライズテクノサービス
	阿倍野区	(有)ARK
⑥	—	ダイキン工業(株)
⑦	阿倍野区	パナソニックLSエンジニアリング(株)
	西成区	三菱電機ビルソリューションズ(株)
	住吉区、東住吉区、平野区	東テック(株)
⑨	—	サンセイ(株)
⑩	一般施設	(株)ヨシテック
	学校・幼稚園（阿倍野区、平野区）	(株)ポーサイ
	学校・幼稚園（住吉区）	(株)フォース
	学校・幼稚園（東住吉区）	(株)大一商会
	学校・幼稚園（西成区）	(株)喜多電気商会
⑪	—	(株)ハヤシハウジング
⑫	—	大都保全興業(株)
⑭	一般施設（東住吉区、平野区）	ジーウェイブ・プラクティカル・CADスペース
	一般施設（阿倍野区、住吉区、西成区）	(株)建設環境コンサルティング
	学校（阿倍野区、西成区）	(株)建築設備適合性判定所
	学校（平野区）	(株)建築設備適合性判定所
	学校（住吉区、東住吉区）	テクノメンテナンス(株)

内訳書

①電気工作物保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	991,100	(一財) 関西電気保安協会	
阿倍野区役所	阿倍野区民センター	1,474,000	(一財) 関西電気保安協会	
住吉区役所	住吉区役所	788,920	(一財) 関西電気保安協会	
住吉区役所	住吉区民センター	557,150	(一財) 関西電気保安協会	
東住吉区役所	東住吉区役所	946,330	(一財) 関西電気保安協会	
平野区役所	平野区役所	1,585,320	(一財) 関西電気保安協会	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	199,100	(一財) 関西電気保安協会	
平野区役所	平野区民センター	366,850	(一財) 関西電気保安協会	
平野区役所	平野区民ホール	219,450	(一財) 関西電気保安協会	
西成区役所	西成区役所	1,752,630	(一財) 関西電気保安協会	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	193,490	(一財) 関西電気保安協会	
西成区役所	西成区民センター	398,420	(一財) 関西電気保安協会	
健康局	動物管理センター	141,460	(一財) 関西電気保安協会	

内訳書

②昇降機設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	849,310	東芝エレベータ（株）	
住吉区役所	住吉区役所	1,430,330	フジテック（株）	
住吉区役所	住吉区民センター	912,780	フジテック（株）	
東住吉区役所	東住吉区役所	3,215,080	フジテック（株）	
平野区役所	平野区役所	3,259,850	日本オーチス・エレベータ（株）	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	724,570	日本エレベーター製造（株）	
西成区役所	西成区役所	5,674,130	日本オーチス・エレベータ（株）	
経済戦略局	浪速購買施設	120,120	東洋昇降機株式会社	
都市整備局	放出駅前自由通路	3,634,840	フジテック（株）	

内訳書

③通信設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	1,479,500	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	1,624,920	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	1,696,970	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所矢田出張所	174,460	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	1,557,050	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	186,230	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	2,278,430	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	480,260	(株) ザイマックス関西	
契約管財局	契約管財局（大阪産業創造館）	834,570	(株) ザイマックス関西	
健康局	こころの健康センター	201,410	(株) ザイマックス関西	
健康局	保健衛生検査所	189,200	日本管財（株）	
経済戦略局	経済戦略局（ATC庁舎O's棟）	319,000	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	環境局（阿倍野ルシアス庁舎）	806,520	(株) ザイマックス関西	
環境局	環境局（A T C 庁舎）	233,090	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
都市整備局	都市整備局（あべのベルタ3階）	267,080	(株) ザイマックス関西	



内訳書

④情報通信設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	350,350	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	514,030	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	490,820	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	549,120	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	19,030	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区民センター	38,830	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	814,110	(株) ザイマックス関西	
契約管財局	契約管財局（大阪産業創造館）	19,030	(株) ザイマックス関西	
健康局	都島区保健福祉センター分館	13,420	日本管財（株）	
健康局	健康局（本庁舎）	38,830	(株) ザイマックス関西	
健康局	保健所感染症対策課	12,650	(株) ザイマックス関西	
健康局	西成区保健福祉センター分館	19,030	(株) ザイマックス関西	
健康局	保健所環境衛生監視課	20,350	(株) ザイマックス関西	
健康局	保健衛生検査所	19,030	(株) ザイマックス関西	
健康局	中央卸売市場食品衛生検査所	18,150	(株) ザイマックス関西	
健康局	中央卸売市場東部市場食品衛生検査所	12,980	(株) ザイマックス関西	
健康局	食肉衛生検査所	13,420	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
健康局	南西部生活衛生監視事務所	22,220	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
健康局	南東部生活衛生監視事務所	38,830	(株) ザイマックス関西	
健康局	放射線技術検査所	22,220	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
健康局	動物管理センター	22,220	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
健康局	動物愛護相談室	23,650	日本管財（株）	
中央卸売市場	中央卸売市場本場	51,700	(株) ザイマックス関西	
中央卸売市場	中央卸売市場東部市場	25,850	(株) ザイマックス関西	
中央卸売市場	中央卸売市場南港市場	8,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	環境局（阿倍野ルシアス庁舎）	38,830	(株) ザイマックス関西	

内訳書

⑤空調設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	3,475,560	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	4,921,730	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	3,684,340	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	2,987,820	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所矢田出張所	120,890	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	4,809,750	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	405,680	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	4,328,720	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	351,670	(株) ザイマックス関西	
健康局	中央卸売市場東部市場食品衛生検査所	55,000	(株)アカツキ	
健康局	動物管理センター	55,000	(株)アカツキ	
経済戦略局	計量検査所	34,100	ホシザキ京阪株式会社	
環境局	東北環境事業センター外9	1,953,600	大和建物サービス（株）	
環境局	環境局（A T C 庁舎）	104,500	平和興業（株）	令和3年度実績
都市整備局	都市整備局（あへのベルタ3階）	179,080	(株) ザイマックス関西	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所	103,180	(株) ザイマックス関西	

内訳書

⑥空調設備保守点検・遠隔監視業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
住吉区役所	住吉区役所	382,470	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	990,000	ダイキン工業(株)	
住吉区役所	住吉区民センター	968,000	ダイキン工業(株)	
平野区役所	平野区役所	560,010	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	560,120	(株) ザイマックス関西	
環境局	東南環境事業センター	484,000	東芝キャリア (株)	
環境局	東北環境事業センター外2	3,410,000	川重冷熱工業 (株)	
環境局	城北環境事業センター	847,000	ダイキン工業 (株)	
環境局	西北環境事業センター	473,000	(株) ダイキンアプライドシステムズ	

内訳書

⑦中央監視制御装置保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	883,520	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	841,720	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	841,720	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	662,640	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	501,270	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	1,515,030	(株) ザイマックス関西	

内訳書

⑨ゴンドラ設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
西成区役所	西成区役所	491,700	(株) ザイマックス関西	

内訳書

⑩消防用設備等保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	647,350	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	1,149,060	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	941,930	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	864,270	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所矢田出張所	26,730	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉会館	324,060	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	1,942,160	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	55,000	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	もと長吉六反小学校	2,456,190	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	176,440	(株) ザイマックス関西	
健康局	中央卸売市場食品衛生検査所	30,030	平和興業(株)	
健康局	動物管理センター	30,030	平和興業(株)	
健康局	大正車庫	34,980	平和興業(株)	
健康局	動物愛護体験学習センター	17,930	日本管財(株)	
経済戦略局	浪速購買施設外6	616,000	小西防災設備株式会社	
経済戦略局	もと小売市場施設	49,000	株式会社マトイ	
経済戦略局	計量検査所	247,500	アークリード株式会社	
環境局	西北環境事業センター	516,340	(株) ザイマックス関西	
環境局	西南環境事業センター	247,940	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	西部環境事業センター	226,380	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	南部環境事業センター	776,050	(株) ザイマックス関西	
環境局	中部環境事業センター	1,071,840	(株) ザイマックス関西	
環境局	中部環境事業センター出張所	1,316,480	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	東部環境事業センター	422,180	日本管財(株)	
環境局	城北環境事業センター	426,910	日本管財(株)	
環境局	東北環境事業センター	310,970	(株) ザイマックス関西	
環境局	東南環境事業センター	384,010	(株) ザイマックス関西	
環境局	瓜破斎場	682,000	(株) マトイ防災	
環境局	中浜流注場外1	107,800	木内ポンプ(株)	
環境局	鶴見容器包装プラスチック中継施設外2	173,800	近畿防災(株)	

内訳書

①建築物環境衛生業務（空気環境測定等）

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	159,390	(株) ザイマックス関西	
阿倍野区役所	阿倍野区役所	42,900	(株) 博明社	
住吉区役所	住吉区役所	160,270	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	125,950	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	172,370	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	136,290	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	46,750	(株) 博明社	
西成区役所	西成区役所	154,330	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	計量検査所	137,500	株式会社ハヤシハウジング	

内訳書

⑫給水・衛生ポンプ等点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	127,600	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	168,850	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	90,530	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	183,810	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	260,040	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	146,520	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	29,370	(株) ザイマックス関西	



内訳書

⑭特定建築物等定期点検業務（建築設備・防火設備）

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	113,740	(株) ザイマックス関西	
阿倍野区役所	阿倍野区民センター	325,380	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区役所	161,480	(株) ザイマックス関西	
住吉区役所	住吉区民センター	114,290	(株) ザイマックス関西	
東住吉区役所	東住吉区役所	254,760	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区役所	293,150	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区北部サービスセンター	90,530	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区民センター	159,060	(株) ザイマックス関西	
平野区役所	平野区民ホール	20,900	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区役所	402,600	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	65,670	(株) ザイマックス関西	
西成区役所	西成区民センター	83,710	(株) ザイマックス関西	
健康局	平野南倉庫	12,430	(株) ザイマックス関西	
健康局	動物管理センター	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
健康局	大正車庫	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	浪速購買施設	39,490	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	此花小売市場民営活性化事業施設	94,710	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	安立小売市場民営活性化事業施設	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	桜川小売市場民営活性化事業施設	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	西淀川小売市場民営活性化事業施設	20,900	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	本庄小売市場民営活性化事業施設	106,260	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	巽小売市場民営活性化事業施設	22,880	日本管財 (株)	
経済戦略局	南方商業施設 (4号館)	13,530	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	南方商業振興施設 (5号館)	13,530	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	浪速商業施設	19,800	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
経済戦略局	住吉商業施設	13,530	(株) ザイマックス関西	
経済戦略局	計量検査所	424,270	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	西北環境事業センター	119,240	(株) ザイマックス関西	
環境局	西南環境事業センター	270,930	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	西部環境事業センター	164,780	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	南部環境事業センター	180,510	(株) ザイマックス関西	
環境局	中部環境事業センター	142,560	(株) ザイマックス関西	
環境局	中部環境事業センター出張所	488,510	(株) 大阪ガスファシリティーズ	
環境局	東部環境事業センター	184,690	日本管財 (株)	
環境局	城北環境事業センター	88,330	日本管財 (株)	
環境局	東北環境事業センター	122,650	(株) ザイマックス関西	
環境局	東南環境事業センター	73,590	(株) ザイマックス関西	

内訳書

⑮自動扉保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	174,240	(株)北陽オートドアサービス	
住吉区役所	住吉区役所	231,000	ナブコドア(株)	
住吉区役所	住吉区民センター	297,000	ナブコドア(株)	
東住吉区役所	東住吉区役所・矢田出張所	250,800	株式会社北陽オートドアサービス	
平野区役所	平野区役所・北部サービスセンター	580,800	(有)明光	
西成区役所	西成区役所	554,400	ナブコドア株式会社	
環境局	瓜破斎場	2,296,800	ナブコドア(株)	

内訳書

⑩シャッター設備等保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
住吉区役所	住吉区役所	113,300	三和シャッター工業(株)	
西成区役所	西成区役所	539,000	株式会社カンソー	
西成区役所	西成区役所	440,000	大日産業株式会社	
西成区役所	西成区保健福祉センター分館	66,000	関西シャッター工事株式会社	
経済戦力局	計量検査所	132,000	株式会社鈴木シャッター 関西・中部支店	

内訳書

⑰舞台設備、音響設備点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
東住吉区役所	東住吉区役所	116,600	エイヴイテック株式会社	
東住吉区役所	東住吉区役所	71,500	三晃工業株式会社	

内訳書

⑱階段昇降機保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
東住吉区役所	東住吉区役所	158,400	広洋産業株式会社	

内訳書

⑭貯水槽清掃及び点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
阿倍野区役所	阿倍野区役所	253,000	関西浄化槽工業（株）	
東住吉区役所	東住吉区役所	73,150	株式会社ハヤシハウジング	
平野区役所	平野区役所	75,350	（株）ハヤシハウジング	
西成区役所	西成区役所	209,000	柿本工業株式会社	
西成区役所	西成区役所	8,030	株式会社ケイ・エス分析センター	
経済戦力局	計量検査所	97,900	株式会社ハヤシハウジング	
環境局	東北環境事業センター外10	2,467,300	（株）ハヤシハウジング	
環境局	瓜破斎場	103,400	（株）スミテクノエンジニアリング	
教育委員会事務局	区分D対象学校	1,500,070	（株）ハヤシハウジング	
教育委員会事務局	簡易専用水道対象校	396,000	エスク株式会社	

内訳書

⑳汚水槽・雑排水槽・湧水槽清掃及び点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
東住吉区役所	東住吉区役所	143,000	ミザック株式会社	
平野区役所	平野区役所	198,000	(株)永田商会	
経済戦力局	計量検査所	187,000	ミザック株式会社	
経済戦力局	浪速購買施設外10	542,797	株式会社マントク	

内訳書

②ガスヒートポンプエアコン保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
環境局	南部環境事業センター	49,500	大阪瓦斯（株）	
環境局	瓜破斎場	621,390	大阪瓦斯（株）	
教育委員会事務局	区分D対象学校	67,652,469	大阪瓦斯（株）	



内訳書

②③非常通報設備、機械警備設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
教育委員会事務局	区分D対象学校	2,803,680	テルウェル西日本	

内訳書

⑭可動床式プール保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
教育委員会事務局	新今宮小学校・今宮中学校	1,350,000	日鉄テックスエンジ(株)	

内訳書

㊦計量器点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
環境局	西南方面資源ごみ中継地	631,400	株式会社ダイトク	令和3年度実績

内訳書

㊸排水設備保守点検業務

所属名称	施設名称	契約金額（実績金額）	契約相手方	備考
環境局	南部環境事業センター外5	6,303,000	壽環境機材（株）	
環境局	城北環境事業センター外3	4,202,000	壽環境機材（株）	