

子育て世帯向け

子育て世帯向けの申込資格〔公営住宅・改良住宅〕

各住宅種別における次の申込資格の全部に該当し、かつ、入居収入基準を満たしている方

	公営住宅	改良住宅
申 込 資 格	<p>① 現在大阪市内に居住している（住民登録をしている）か、又は大阪市内に勤務先を有していること</p> <p>② 現在同居しているか、又は同居しようとする高等学校修了前とされる年齢（18歳まで）の子ども（平成18年4月2日以降に生まれた方）を含む親子を中心とした2人以上の親族（内縁関係及び婚約者を含む。）で構成する世帯であること ただし、婚約者との構成で申込みされる場合、申込日現在婚約中で、<u>婚姻（入籍）する日</u>が当該住宅の本市の指定する入居契約日まで^(注)であること</p> <p>③ 入居しようとする家族全員の収入合計が下記の市又は国で定める基準の範囲内であり、かつ、家賃の支払い能力があること</p> <p>④ 現在、住宅に困窮されていること</p> <p>⑤ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が、市営住宅に係る未納の家賃もしくは駐車場使用料又は市営住宅もしくは共同施設に係る損害賠償金がある方でないこと</p> <p>⑥ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が、本市からの明渡請求（家賃滞納を原因とする場合等を除く。）を受けて市営住宅を明け渡した方であって、かつ、その明渡しの日の翌日から起算して5年を経過していない方でないこと</p> <p>⑦ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が暴力団員でないこと</p>	
入 居 収 入 基 準	<p>月額所得額 158,000円（259,000円*）以下 〔4人家族の場合の年間総収入 4,471,999円（5,987,999円*）以下〕</p> <p>◎月額所得額の計算方法は13～22ページをご覧ください。</p>	<p>月額所得額 158,000円以下 〔4人家族の場合の年間総収入 4,471,999円以下〕</p> <p>◎月額所得額の計算方法は13～22ページをご覧ください。</p>

(注) 今回の募集住宅の入居時期は、令和7年5月末頃までを予定しています。(入居予定時期を過ぎる場合もあります。)

・親族には、大阪市ファミリーシップ制度に基づくファミリー（パートナー）シップ関係にある方を含みます。

※（ ）の金額は、高齢者世帯等に該当する場合（23ページ参照）の金額です。

子育て世帯

募集住宅一覧表

**市内
居住**

大阪市内に居住する方が
申込可能です。

**府内
居住**

大阪府内に居住する方が
申込可能です。

**市内
在勤**

大阪市内にお勤めの方が
申込可能です。

申込後の住宅の変更は認められません。付近の交通機関、一般道路、高速道路、工場等の住環境については事前に十分ご検討のうえ、「申込区分番号」を正しく記入(電子申請の場合は入力)してください。

◆30～35ページに市営住宅の近隣施設(子育て関連施設等)の一覧を掲載しておりますので、申込み住宅の選定の際に参考にご覧ください。

公営住宅

**市内
居住**

**市内
在勤**

区名	住宅名	申込区分番号	構造 [エレベーターの有無]	間取り	浴槽	所在地	募集戸数	家賃額 (円)							備考	前回応募倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
北 区	扇町	11014	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	扇町 2丁目3番	1	35,900	41,400	47,300	53,400	61,000	70,400	82,400	H2築	-
	大淀北	11024	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	大淀北 1丁目5番	1	26,300	30,400	34,800	39,200	44,800	51,700	58,800	S52築	1.0
	長柄東	11034	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	長柄東 2丁目6番	1	35,800	41,300	47,200	53,300	60,900	70,200	82,200	S62築	-
都 島 区	内代	11044	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (4階部分)	有	内代町 4丁目1番	1	28,300	32,600	37,300	42,100	48,100	55,500	62,500	S53築	-
	内代第2	11054	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	内代町 2丁目15番	1	39,700	45,800	52,400	59,100	67,600	78,000	91,300	H12築	-
	毛馬	11064	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	毛馬町 2丁目11番	2	29,700 31,600	34,200 36,500	39,200 41,700	44,200 47,000	50,500 53,800	58,200 58,800	58,800 63,700	S51・54築	0.5
	毛馬西	11074	中層 (無)	6,6,4半(洋),4半(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	毛馬町 4丁目8番	1	38,300	44,200	50,600	57,000	65,200	65,700	65,700	S58築	-
	友洲	11084	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	友洲町 1丁目3番	2	31,800	36,800	42,000	47,400	54,200	60,000 60,700	60,000 60,700	S56築	0.5
	御幸	11094	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	御幸町 1丁目7番 他	2	29,500	34,000	38,900	43,900	50,100 50,200	57,900	61,000 63,600	S52築	1.0
	春日出中	11104	中層 (有)	6,6 DK,浴室	有	春日出中 1丁目12番	1	31,300	36,100	41,300	46,600	52,100	52,100	52,100	H3築 エレベーター階段室型	-
花 区	桜島	11114	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	桜島 3丁目6番	1	35,700	41,200	47,100	53,200	60,800	70,100	74,500 74,600	H19築	0.0
	島屋	11124	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	島屋 2丁目8番	1	30,100	34,700	39,700	44,800	51,100	59,000	69,100	H16築	-
	島屋第2	11134	中層 (無)	6,6,3(洋) DK,浴室 (2・3階部分)	有	島屋 2丁目 1・2番	1	29,600 29,900	34,200 34,500	39,100 39,400	44,100 44,500	45,600 48,300	45,600 48,300	45,600 48,300	S50・51築	-
	高見	11144	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	高見 1丁目5番	1	35,700 35,900	41,200 41,400	47,100 47,300	53,100 53,400	60,700 61,000	70,000 70,400	77,900 78,200	H2築	0.0
	高見第2	11154	低層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (2・3階部分)	有	高見 3丁目11番	1	38,200	44,100	50,400	56,900	65,000	71,100	71,100	H4築	-
	千鳥橋	11164	高層 (有)	6,5半(洋),5半(洋),4半 DK,浴室	有	伝法 2丁目2番	1	48,400	55,800	63,900	72,000	82,300	95,000	98,200	H24築	-

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※大淀北、長柄東、毛馬、友洲、御幸住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込区分 番号	構造 (エレベーター の有無)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
此花区	伝法	11174	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	伝法 1丁目4番	1	33,600 33,800	38,800 39,000	44,400 44,600	50,100 50,300	57,200 57,500	66,100 66,300	70,600 74,700	H28・31築	4.5
		11184	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	伝法 1丁目4番	1	40,200	46,400	53,100	59,900	68,400	78,900	84,200 84,400	H28築	22.0
	西島	11194	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	西島 4丁目2番	1	36,500	42,100	48,200	54,300	62,100	71,700	83,900	H12築	-
	西島東	11204	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	西島 1丁目3番	1	43,300	50,000	57,100	64,400	73,600	85,000	99,500	H9築	2.0
	梅香	11214	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	梅香 3丁目2番	1	33,400 33,800	38,500 39,000	44,100 44,700	49,700 50,400	54,800 57,600	54,800 58,200	54,800 58,200	S55・56築 I/A ⁺ -9-階段室型	-
	秀野西	11224	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	西島 1丁目5番 他	2	26,800 26,900	30,900 31,100	35,400 35,600	39,900 40,100	45,600 45,900	47,800 52,600	47,800 53,200	S50・52築	0.0
中央区	上町	11234	高層 (有)	6,5半(洋) DK,浴室	有	上町 1丁目15番	1	34,800	40,200	46,000	51,900	59,300	68,400	80,000	H27築	-
港区	池島	11244	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	池島 2丁目6番 他	1	33,600 33,800	38,800 39,100	44,400 44,700	50,000 50,400	57,200 57,600	66,000 66,500	72,000 77,800	H27~30築	-
	池島南	11254	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	池島 3丁目8番	1	33,400 33,600	38,600 38,800	44,100 44,400	49,700 50,000	56,800 57,200	65,600 66,000	76,800 77,200	H16・17築	0.0
	一条通	11264	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	築港 4丁目5番	1	40,000	46,200	52,900	59,600	68,100	78,600	92,000	H23築	-
	田中	11274	中層 (無)	6,4半,3(洋) K,浴室 (2・3階部分)	有	田中 1丁目11番	1	22,800 24,000	26,300 27,700	30,100 31,700	30,900 32,700	30,900 32,700	30,900 32,700	30,900 32,700	S49築	-
	波除	11284	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	波除 2丁目2番	1	25,100	29,000	33,100	37,400	42,700	49,300	49,300	S50築	3.0
	波除第2	11294	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	波除 1丁目5番 他	2	29,400 31,500	33,900 36,400	38,800 41,600	43,700 47,000	50,000 53,700	57,700 59,700	58,500 59,700	S51・54築	2.5
	三先	11304	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	三先 2丁目17番	2	25,100	28,900	30,100	30,100	30,100	30,100	30,100	S49築	1.0
	八幡屋宝町	11314	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	港晴 2丁目5番	1	39,700	45,900	52,400	59,100	67,600	75,100	75,100	H21築	-
	八幡屋宝町 第2	11324	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	港晴 2丁目3番	1	33,300	38,500	44,000	49,600	56,700	65,400	73,700	H24築	2.0
	八幡屋 第2	11334	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	八幡屋 3丁目10番	3	24,700	28,500	32,600	36,600	36,600	36,600	36,600	S49築	0.0
八幡屋 第3	11344	中層 (無)	6,4半,3半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	八幡屋 4丁目4番	2	24,000	27,700	31,700	34,200	34,200	34,200	34,200	S49築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※秀野西、田中、波除、波除第2、八幡屋第2住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [ILハ-9- 0階]	間 取 り	浴 槽	所 在 地	募 集 戸 数	家 賃 額 (円)							備 考	前 回 応 募 倍 率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
大 正 区	泉尾第5	11354	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	泉尾 7丁目12番	1	35,300	40,800	46,600	52,600	60,100	69,400	75,000	S59築	6.0
	大浪	11364	中層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	三軒家東 2丁目5番	1	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	44,100	44,100	S50築 ILハ-9-階段室型	-
	北村	11374	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	北村 2丁目14番	1	31,800	36,700	42,000	47,400	54,200	61,400	61,400	S56築	-
	小林	11384	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	平尾 4丁目1番	1	26,800	30,900	35,400	39,900	45,600	52,600	59,500 61,600	S51築	-
		11394	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	平尾 2丁目23番	1	30,300 30,400	35,000	40,100	45,200	51,600 51,700	55,100 56,600	55,100 56,600	S54築	2.0
	三軒家	11404	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	泉尾 2丁目 8・9番	2	26,900	31,100	35,500	40,100	45,800	51,500 52,900	51,500 54,300	S50築	-
	鶴町	11414	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	鶴町 4丁目 2・3番	2	30,300 30,500	35,000 35,200	40,000 40,300	45,100 45,400	51,600 51,900	59,500 59,900	69,700 70,100	H28~R1築	0.0
		11424	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	鶴町 4丁目 2・3番	1	36,200 36,500	41,800 42,100	47,800 48,100	53,900 54,300	61,600 62,100	71,100 71,600	83,200 83,800	H28~R1築	-
	鶴町第3	11434	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	鶴町 3丁目 22・23番	2	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	45,300 45,500	45,300 45,500	S50築	0.0
	鶴町第4	11444	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	鶴町 4丁目10番	2	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	69,500	H31築	-
鶴町第8	11454	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	鶴町 1丁目12番	1	31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	66,500	S61築	-	
天 王 寺 区	勝三第1	11464	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	烏ヶ辻 2丁目8番	1	40,400	46,600	53,300	60,200	68,700	79,300	92,900	R2築	-
	空清	11474	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	空清町8番	1	33,300	38,400	44,000	49,600	56,700	65,400	76,500	H13築	5.0
	小宮	11484	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	小宮町 2・5番	1	33,300 33,500	38,500 38,700	44,000 44,300	49,700 49,900	56,700 57,100	65,500 65,900	69,400 77,000	H23・25築	-
	堂ヶ芝	11494	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	堂ヶ芝 2丁目12番	1	44,100 44,200	50,900 51,000	58,300	65,700 65,800	75,100 75,200	86,600 86,800	101,400 101,600	H11築	-
浪 速 区	塩草第2	11504	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	塩草 1丁目1番	1	34,900	40,300	46,100	51,900	59,400	68,500	79,800	S57築	-
	敷津東	11514	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	敷津東 3丁目5番	1	33,600	38,800	44,400	50,100	57,200	66,000	77,300	H18築	-
	新浪速 第2	11524	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	浪速西 1丁目2番	2	36,800	42,400 42,500	48,500 48,600	54,700 54,800	62,500 62,600	72,200	84,500 84,600	H19・20築	-
	浪速第6	11534	高層 (有)	6,6(洋),5半(洋) DK,浴室	有	浪速西 2丁目2番	1	40,500	46,700 46,800	53,500	60,300 60,400	68,900 69,000	79,500 79,600	93,100 93,200	S53築 H24・25住改	3.0
	浪速第7	11544	中層 (有)	6,6,6 DK,浴室	有	浪速東 3丁目4番	1	33,000	38,000	43,500	49,100	56,100	64,700	66,800	S60築	-

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※小林、鶴町第3、堂ヶ芝住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 エレベーター の有無	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
浪速区	浪速第9	11554	高層 (有)	6.6,6 DK,浴室	有	浪速西 4丁目 1・2番	2	34,200 34,400	39,500 39,700	45,200 45,400	51,000 51,200	58,200 58,500	67,200 67,500	68,200 68,600	H2~4築	-
	浪速第10	11564	高層 (有)	6.6(洋),5半(洋) LDK,浴室	有	浪速東 2丁目 5・9番	2	41,200 45,900	47,600 52,900	54,400 60,600	61,300 68,300	70,100 78,000	80,900 90,100	94,700 105,400	H16・18築	-
	宮津	11574	中層 (無)	6.4半,3 K,浴室 (2・3階部分)	有	戎本町 2丁目10番	1	21,500 21,700	24,900 25,100	28,400 28,700	29,900 30,900	29,900 30,900	29,900 30,900	S47・50築	-	
西区	大野	11584	中層 (有)	6.6 DK,浴室	有	大野 3丁目7番	1	32,100	37,100	42,400	47,900	54,700	63,100	73,900	H9築	-
	大和田第1	11594	高層 (有)	6.6 DK,浴室	有	大和田 5丁目 2・3番	1	33,500	38,700	44,300	49,900	57,100	65,900	69,300 71,600	H20築	-
	大和田第3	11604	高層 (有)	6半(洋),6.6 DK,浴室	有	大和田 2丁目4番	2	40,200 40,400	46,400 46,600	53,100 53,300	59,900 60,100	68,400 68,700	78,900 79,200	84,900 92,800	H28・R2築	-
淀川区	柏里第2	11614	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	柏里 3丁目9番 他	1	31,800 32,100	36,700 37,100	42,000 42,400	47,400 47,800	54,200 54,600	62,500 63,000	64,900 73,800	S56・58築	-
	神崎川	11624	中層 (有)	6.6 DK,浴室	有	千舟 3丁目4番	1	33,400	38,500	44,100	49,700	56,800	65,500	76,700	H16築	-
	佃	11634	中層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	佃 2丁目2番	1	31,100 34,600	35,900 39,900	41,100 45,700	46,400 51,500	53,000 58,000	56,000 58,000	56,000 58,000	S45築 S57・58住改 エレベーター-9-階段室型	-
川区	出来島第2	11644	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	出来島 1丁目3番	1	40,200 40,300	46,500	53,100 53,200	59,900 60,000	68,500 68,600	79,000 79,100	79,900 81,000	H20築	11.0
	出来島	11654	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	出来島 3丁目3番	1	28,600	33,000	37,700 37,800	42,500 42,600	48,600 48,700	50,700 56,200	50,700 57,300	S55・56築	0.0
	姫島第1	11664	高層 (有)	6.6 DK,浴室	有	姫島 6丁目10番	1	30,100	34,700	39,700	44,800	51,100	59,000	69,100	H16築	2.0
淀川区	御幣島	11674	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	御幣島 6丁目7番 他	1	30,800 31,800	35,600 36,700	40,700 42,000	45,900 47,400	52,400 54,200	53,600 62,500	53,600 69,400	S55・57築	0.0
	御幣島東	11684	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	御幣島 3丁目 9・10番	1	32,100 35,100	37,100 40,500	42,400 46,300	47,800 52,300	54,600 59,700	63,100 68,900	68,200 74,500	S58・60築	-
淀川区	加島中	11694	高層 (有)	6.6,6(洋) LDK,浴室	有	加島 1丁目31番	1	39,400 39,600	45,500 45,700	52,000 52,300	58,700 59,000	67,100 67,400	77,400 77,700	90,600 91,000	H10築	-
	加島南第2	11704	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	加島 1丁目2番	1	38,300	44,200	50,600	57,100	65,200	75,200	88,100	H8築	-
	加島南第4	11714	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	加島 1丁目30番	1	37,500	43,300	49,500	55,900	63,800	73,700	86,200	H9築	-
	神崎橋	11724	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	加島 4丁目19番	1	29,300 33,500	33,900 38,600	38,700 44,200	43,700 49,900	49,900 57,000	57,600 65,700	67,500 77,000	H28築	1.0
	11734	高層 (有)	6.6,5半(洋) DK,浴室	有	加島 4丁目19番	1	40,000	46,200	52,900	59,600	68,100	78,600	92,000	H28築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。
 ※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。
 ※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。
 ※柏里第2、出来島、御幣島住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。
 ※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [エレベーター の有無]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
淀川区	木川第3	11744	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	西宮原 1丁目6番	2	40,100 44,200	46,300 51,000	53,000 58,300	59,700 65,800	68,300 75,200	78,800 86,700	86,600 95,600	H26築	13.8
	木川第5	11754	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	三国本町 1丁目8番	1	35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	74,100	S62築	-
	新三国	11764	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	西宮原 3丁目3番	1	40,000	46,200	52,800	59,600	68,100	75,000	75,000	H23築	-
	新高	11774	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	新高 4丁目 9・11番	1	36,800	42,400	48,500	54,700	60,600 60,800	60,600 60,800	60,600 60,800	S60築 I/Lバ-ター階段室型	-
	西中島	11784	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	西中島 3丁目11番	1	32,100	37,000	42,300	47,800	54,600	63,000	73,700	S58築	0.0
	西三国	11794	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	西三国 1丁目7番	1	40,100 44,200	46,300 51,000	53,000 58,300	59,700 65,800	68,300 75,200	78,800 86,700	81,300 89,700	H26築	-
	野中北	11804	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	野中北 2丁目4番	1	32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	68,400	S57築	-
	東三国	11814	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	東三国 3丁目1番 他	2	32,100 35,300	37,000 40,800	42,400 46,700	47,800 52,600	54,600 60,100	62,100 69,400	62,100 78,500	S57・59築	3.0
	三国南	11824	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	三国本町 2丁目11番	1	40,200	46,500	53,100	59,900	68,500	79,000	92,500	R3築	-
	三津屋	11834	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	三津屋南 1丁目15番 他	1	37,300	43,100	49,300	55,600	63,500	67,300 70,300	67,300 70,300	S61築 I/Lバ-ター階段室型	1.0
東淀川区	相川	11844	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (2・3階部分)	有	相川 3丁目11番 他	1	36,200	41,800	47,900	54,000	59,200 60,100	59,200 60,100	59,200 60,100	S57築	-
	淡路	11854	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	西淡路 5丁目 13・14番	1	34,700	40,100	45,800	51,700	59,100	68,200	79,800	H9築	-
	淡路第1	11864	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (2・3階部分)	有	淡路 3丁目 15・19番	1	36,400	42,000	48,100	54,200	62,000	67,100 67,200	67,100 67,200	S58築	-
	井高野	11874	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	井高野 1丁目4番	1	30,100	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	69,300	H13築	0.3
	井高野 第3	11884	中層 (有)	6,6,4半 K,浴室	有	井高野 4丁目 1・2番	2	26,200 27,600	30,200 31,900	34,600 36,400	39,000 41,100	44,600 47,000	51,400 52,100	51,600 53,000	S44築 H2~5住改 I/Lバ-ター階段室型	-
	井高野 第6	11894	高層 (有)	6,6(洋),4半,4半(洋) LDK,浴室	有	井高野 3丁目 5・10番	1	41,100	47,400	54,200	61,200	69,900	80,600	94,400	H6築	-
		11904	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	井高野 3丁目5番 他	3	33,500 34,000	38,600 39,200	44,200 44,800	49,800 50,600	56,900 57,800	65,700 66,700	68,100 76,200	H1・3築	0.0
	北江口	11914	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	北江口 3丁目3番	2	33,600	38,800	44,400	50,000	57,200	66,000	77,200	H16築	0.0
北江口 第2	11924	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	北江口 1丁目3番 他	5	32,700 35,400	37,700 40,900	43,200 46,800	48,700 52,700	55,600 60,300	64,200 69,500	66,600 76,700	S59~62築	0.0	
	11934	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	北江口 3丁目1番 他	1	37,700	43,500	49,700 49,800	56,100	61,800 64,100	61,800 69,600	61,800 69,600	H1築 I/Lバ-ター階段室型	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※野中北住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 エレベーター の有無	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
東	北江口 第3	11944	高層 (有)	6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	北江口 1丁目5番	1	37,200 37,500	43,000 43,300	49,200 49,500	55,500 55,800	63,400 63,800	69,700 72,200	69,700 72,200	S62築 エレベータースキップ式 (スキップ階)	-
		11954	中層 (有)	6,6(洋),4半 DK,浴室	有	北江口 1丁目5番	3	33,200 36,900	38,300 42,600	43,800 48,700	49,400 55,000	56,400 58,700	58,700	58,700	S62築 エレベーター階段室型	-
	北大桐	11964	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	大桐 5丁目 5・7番	1	35,400	40,900	46,700 46,800	52,700	60,200 60,300	68,200 69,500	68,200 73,700	S62築	0.0
	小松	11974	中層 (無)	6,6,3(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	小松 4丁目7番 他	1	26,700 26,800	30,800 30,900	35,200 35,400	39,700 39,900	45,400 45,600	48,800 52,600	48,800 53,200	S50・52築	0.0
	小松南	11984	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	小松 5丁目6番	1	33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	76,800	H27築	3.0
	下新庄 4丁目	11994	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	下新庄 4丁目16番	2	40,300 40,400	46,500 46,600	53,200 53,300	60,000 60,100	68,600 68,700	75,400 76,200	75,400 76,200	H20・22築	-
	下新庄 第2	12004	中層 (無)	6,6 DK,浴室 (2・3階部分)	有	下新庄 4丁目 11・19番	1	30,100 30,600	34,800 35,400	39,800 40,500	44,900 45,600	51,300 52,100	54,100 58,100	54,100 58,100	S54・56築	0.0
淀	菅原第2	12014	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	菅原 3丁目5番 他	1	36,800 36,900	42,400 42,600	48,500 48,700	54,700 55,000	62,500 62,800	62,800 66,600	62,800 66,600	S60・61築 エレベーター階段室型	1.0
	菅原第3	12024	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	菅原 1丁目6番 他	1	40,000	46,200	52,800	59,600	68,000	78,500	91,900	H14築	-
	瑞光	12034	中層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	瑞光 5丁目4番	1	39,900	46,100	52,700	59,400	67,900	78,400	83,600 83,700	H25築	-
12044		中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	瑞光 5丁目 1・2番	1	36,200	41,800	47,900	54,000	61,700	67,700 71,200	67,700 79,000	S57築 エレベーター階段室型	-	
12054		中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	瑞光 5丁目 1・2番	1	36,200	41,800	47,900	54,000	61,700	67,700 71,200	67,700 79,000	S57築 エレベーター階段室型	-	
川	瑞光第2	12064	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	瑞光 4丁目2番	1	33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	64,100	64,100	S55築 エレベーター階段室型	-
区	崇禅寺	12074	中層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	東中島 6丁目3番	1	33,800 33,900	39,000 39,200	44,600 44,800	50,300 50,500	57,500 57,700	61,600 63,700	61,600 63,700	S54築 H18~22住改 エレベーター階段室型	-
		12084	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (2・3階部分)	有	淡路 1丁目2番 他	1	33,800 34,200	39,000 39,500	44,600 45,100	50,300 50,900	52,200 58,200	52,200 62,900	52,200 62,900	S55・57築	0.0
	崇禅寺住宅は大阪府から移管され市営住宅となった住宅です。この住宅の13~15棟は移管前、大阪府においてペット飼育が認められていたため、移管前からの入居者の中にはペットを飼育している方がおられますが、今回の募集により当選し、入居される方についてはペット飼育はできません。あらかじめご理解のうえお申込みください。															
	大桐	12094	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	大桐 1丁目17番 他	3	32,000 35,200	36,900 40,600	42,200 46,400	47,600 52,400	54,400 59,900	62,800 69,100	65,500 78,200	S58・60築	0.0
	大道南	12104	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	大道南 1丁目8番	1	33,500 33,700	38,700 38,900	44,200 44,500	49,900 50,200	57,000 57,300	65,800 66,200	69,000 69,500	H19築	1.0
豊里	12114	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	豊里 5丁目 5・16番	3	33,100	38,200	43,700	49,300	56,300	62,000 64,800	62,000 64,800	S59・61築 エレベーター階段室型	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※備考欄に「エレベータースキップ式(スキップ階)」とあるものは、エレベーターは停止しませんので、階段を停止階よりご利用いただくこととなります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [エレベーター の有無]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率	
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7			
東 淀	豊里第2	12124	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	豊里 7丁目4番 他	2	33,300 33,500	38,500 38,700	44,000 44,200	49,600 49,900	56,700 57,000	62,200 65,800	62,200 77,000	H24~29築	-	
	西淡路	12134	高層 (有)	6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	西淡路 6丁目5番	1	37,800 37,900	43,600 43,700	49,900 50,000	56,300 56,400	64,300 64,400	69,100 71,000	69,100 71,000	S63築 H8~23住改 エレベータースキップ式 (スキップ階)	-	
		12144	高層 (有)	6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	西淡路 6丁目5番	1	37,800 37,900	43,600 43,700	49,900 50,000	56,300 56,400	64,300 64,400	69,100 71,300	69,100 71,300	S63築 H8~23住改 エレベータースキップ式 (停止階)	0.0	
	東淡路 第2	12154	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	東淡路 1丁目4番 他	1	30,200 30,500	34,800 35,200	39,900 40,300	45,000 45,400	51,400 51,900	54,900 59,900	54,900 62,700	S53~56築	-	
		12164	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	東淡路 1丁目4番 他	2	30,200 30,500	34,800 35,200	39,900 40,300	45,000 45,400	51,400 51,900	54,900 59,900	54,900 62,700	S53~56築	-	
	日之出北	12174	高層 (有)	6,6(洋),6(洋) DK,浴室	有	西淡路 1丁目10番	2	40,000	46,200	52,900	59,600	68,100	78,600	92,000	H20築	10.0	
	豊新	12184	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	豊新 5丁目12番	1	40,200	46,400	53,000	59,800	68,300	78,900	86,800 91,500	H18築	25.0	
	北陽	12194	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	西淡路 6丁目2番	2	31,800 32,000	36,700 36,900	42,000 42,200	47,400 47,600	54,200 54,400	61,500 61,600	61,500 61,600	S57築	0.0	
	川 区	南江口	12204	高層 (有)	6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	南江口 2丁目 2・3番	1	36,400 37,200	42,000 42,900	48,100 49,100	54,200 55,300	61,900 63,200	71,500 73,000	71,600 76,500	S58・60築 エレベータースキップ式 (停止階)	-
		南江口 第1	12214	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南江口 2丁目 6・9番	5	29,300 30,200	33,800 34,900	38,700 39,900	43,600 45,000	49,900 51,400	57,600 59,300	58,000 61,700	S52・54築	-
南江口 第2		12224	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	南江口 1丁目 2・5番	1	31,500 31,800	36,400 36,700	41,600 42,000	46,900 47,400	50,000 54,200	50,000 62,500	50,000 65,600	S55・57築	-	
		12234	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南江口 1丁目 2・5番	2	31,500 31,800	36,400 36,700	41,600 42,000	46,900 47,400	50,000 54,200	50,000 62,500	50,000 65,600	S55・57築	-	
南方		12244	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	東中島 2丁目13番	1	43,400	50,100	57,300	64,700	73,900	85,200	99,800	H11築	0.7	
南大道 第2	12254	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (4・5階部分)	有	大道南 1丁目9番	1	33,200	38,300	43,900	49,500	56,500	64,000 64,200	64,000 64,200	S61築	-		
生 野 区	田島	12264	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	舍利寺 2丁目12番	2	27,000	31,200	35,700	40,200	46,000	53,000	53,500	S53築	0.5	
	巽伊賀	12274	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (2・3階部分)	有	巽東 2丁目17番	1	31,600	36,500	41,700	47,000	48,500 49,400	48,500 49,400	48,500 49,400	S54築	-	
旭 区	清水	12284	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	清水 5丁目11番 他	1	36,100	41,700	47,600	53,700	58,300 60,000	58,300 60,000	58,300 60,000	S56・57築 エレベーター階段室型	-	
	城北	12294	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	大宮 5丁目9番	1	33,300 33,400	38,500 38,600	44,000 44,100	49,600 49,700	56,700 56,800	60,300 65,400	60,300 72,200	H21・24築	4.0	
	城北中宮	12304	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	中宮 5丁目1番	1	40,000	46,100	52,700	59,500	68,000	78,400	91,800	H13築	4.0	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※備考欄に「エレベータースキップ式(スキップ階)」とあるものは、エレベーターは停止しませんので、階段を停止階よりご利用いただくこととなります。

※東淡路第2、北陽、南江口第1、南江口第2、城北住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 (エレベーター の有無)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
旭 区	新生江	12314	中層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	生江 3丁目16番	1	36,000	41,600	47,600	53,700	61,300	70,800	82,800	H28築	-
	高殿	12324	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	高殿 6丁目 19・21番	2	26,400	30,400	34,800	39,300	44,900	51,800	59,600 } / 60,400	S50築	-
	高殿北	12334	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	高殿 5丁目12番	1	40,200	46,400	53,000	59,800	68,300	78,800	92,300	H9築	-
	高殿西	12344	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	高殿 3丁目26番 他	1	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	57,500	57,500	S54~58築	0.0
								32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	62,800	63,600		
		12354	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	高殿 3丁目26番 他	1	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	57,500	57,500	S54~58築	0.0
	12364	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	高殿 3丁目25番	1	30,200	34,900	39,900	45,000	51,400	59,300	61,100	S54築	1.0	
高殿西 第2	12374	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	高殿 2丁目13番	1	33,400	38,600	44,200	49,800	51,300	51,300	51,300	S55築 ILH [®] -9-階段室型	-	
高殿西 第4	12384	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	高殿 2丁目16番	1	33,800	39,000	44,600	50,300	57,500	66,300	77,600	H31築	-	
城 東 区	今福南	12394	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	今福南 4丁目11番	2	23,800	27,400	31,400	32,000 } / 32,100	32,000 } / 32,100	32,000 } / 32,100	32,000 } / 32,100	S48築	0.0
	今福南 第2	12404	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (4・5階部分)	有	今福南 4丁目6番	1	29,800	34,400	39,300	44,400	50,700	53,100	53,100	S54築	-
	嶋野	12414	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	嶋野西 5丁目3番	3	26,800	31,000	35,400	39,900	45,600	52,700	56,700	S51・53築	0.5
								27,100	31,300	35,800	40,300	46,100	53,200	60,900		
	嶋野第2	12424	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	嶋野西 3丁目6番	1	31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	68,400	S55築	0.0
	諏訪	12434	中層 (無)	6,4半,3(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	諏訪 2丁目6番	1	24,200	28,000	32,000	36,100	40,000	40,000	40,000	S50築	-
	中浜	12444	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	森之宮 2丁目6番	1	33,300	38,400	43,900	49,500	56,600	64,000	64,000	S54築 ILH [®] -9-階段室型	2.0
野江	12454	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	野江 1丁目8番	1	35,900	41,400	47,400	53,400	61,100	69,300	69,300	H2・4築	-	
							36,200	41,800	47,800	53,900	61,600	70,000	70,000			
野江第2	12464	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	野江 1丁目9番	1	38,200	44,100	50,500	56,900	62,800	62,800	62,800	H3築 ILH [®] -9-階段室型	1.0	
野江第2	12474	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	野江 1丁目 19・20番	1	38,300	44,200	50,500	57,000	65,100	75,100	88,000	H6築	6.5	
放出西	12484	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	放出西 3丁目 15・16番	2	34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,500	75,700	S57・59築	-	
古市北	12494	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	古市 3丁目10番	1	35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	80,900			
							31,700	36,600	41,800	47,200	53,900	62,200	63,400	S56築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※高殿西、今福南、今福南第2、嶋野、嶋野第2、古市北住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [エレベーター の有無]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
東区	古市東	12504	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	古市 2丁目5番	2	37,600 42,600	43,500 49,200	49,700 56,200	56,100 63,400	64,100 72,400	73,900 83,600	86,500 97,900	H9築	-
	古市南	12514	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	古市 1丁目5番	1	30,300	35,000	40,100	45,200	51,600	57,900 58,900	57,900 58,900	S54築	-
	古市南 第2	12524	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	古市 1丁目17番	1	31,800	36,700	42,000	47,400	54,200	62,500	62,800	S57築	0.0
鶴見区	今津中	12534	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	今津中 3丁目1番 他	2	34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	67,600 68,600	67,600 69,800	S59築	-
	鶴見	12544	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	鶴見 1丁目2番 他	4	29,400 30,500	33,900 35,200	38,800 40,300	43,800 45,400	50,000 51,900	56,300 59,600	56,300 62,100	S53~55築	2.0
	鶴見北	12554	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	鶴見 5丁目6番 他	2	35,200 35,400	40,700 40,800	46,500 46,700	52,400 52,700	59,900 60,200	69,200 69,400	73,300 79,600	S59~62築	1.0
	鶴見第2	12564	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	鶴見 2丁目16番 他	2	31,800 32,100	36,700 37,100	42,000 42,400	47,400 47,800	54,100 54,700	58,400 63,100	58,400 68,700	S56・58築	1.0
	徳庵	12574	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	徳庵 2丁目5番	1	37,300	43,100	49,300	55,600	63,500	67,500 73,300	67,500 74,500	S61築 [エレベーター-9階段室型]	-
	放出東	12584	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	放出東 2丁目5番 他	2	34,800	40,200	46,000	51,900	59,300	68,400	75,300 76,400	S57築	-
		12594	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	放出東 2丁目5番 他	1	33,400 33,500	38,600	44,200	49,400 49,800	49,400 50,200	49,400 50,200	49,400 50,200	S55築 [エレベーター-9階段室型]	1.5
	茨田大宮 第1	12604	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	茨田大宮 4丁目30番	2	40,000 40,100	46,200 46,300	52,800 52,900	59,600 59,700	68,100 68,200	77,300 78,700	77,300 79,300	H22・25築	-
		12614	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	茨田大宮 4丁目30番	1	40,000 44,100	46,200 50,900	52,800 58,300	59,600 65,700	68,100 75,100	76,300 86,400	76,300 92,600	H22~29築	-
	茨田大宮 第2	12624	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	茨田大宮 4丁目23番	2	40,600	46,800	53,500	60,400	69,000	79,600	93,200	H13築	1.0
		12634	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	茨田大宮 4丁目23番	1	36,500 39,000	42,200 45,000	48,200 51,500	54,400 58,100	62,200 66,400	71,700 76,600	72,800 89,700	H5・8築	-
	茨田大宮 第3	12644	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	茨田大宮 3丁目8番	1	35,700 38,500	41,200 44,500	47,100 50,800	53,100 57,300	60,700 65,500	69,600 75,600	69,600 88,500	H3~8築	-
12654		中層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	茨田大宮 3丁目 2・3番	3	35,900 38,100	41,500 44,000	47,400 50,400	53,500 56,800	61,100 64,900	70,500 74,900	73,100 87,700	H4・7築	0.0	
茨田大宮西	12664	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	茨田大宮 1丁目10番	2	35,500	41,000	46,900	52,900	60,400	65,900	65,900	H1築	0.0	
茨田南	12674	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	諸口 1丁目5番 他	1	35,100 35,600	40,500 41,100	46,400 47,000	52,300 53,000	59,800 60,500	69,000 69,900	74,600 78,600	S61・H1築	0.0	
茨田諸口西	12684	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	諸口 3丁目2番	2	31,800	36,700	42,000	47,400	54,200	62,500	67,400	S56築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※古市南、古市南第2、鶴見、鶴見第2、放出東、茨田諸口西住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 エレベーター の有無	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
鶴見区	緑	12694	中層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	緑 1丁目3番 他	1	33,700 33,900	38,900 39,100	44,500 44,700	50,200 50,500	57,400 57,700	64,100 66,600	64,100 68,500	S57・59築 ILハター階段室型	0.0
	諸口	12704	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	諸口 4丁目 11・12番	2	35,900	41,500	47,400	53,500	61,100	70,200 70,500	70,200 71,400	H2築	0.5
	諸口北	12714	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	諸口 6丁目 4・5番	3	35,000 35,200	40,400 40,600	46,200 46,500	52,200 52,400	59,600 59,900	64,400 68,800	64,400 71,400	S61築	0.0
	諸口第2	12724	高層 (有)	6.6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	諸口 6丁目6番	1	44,000 44,100	50,800 50,900	58,000 58,200	65,500 65,600	74,800 75,000	77,500 80,400	77,500 80,400	S61築 ILハタースキップ式 (スキップ階)	-
	諸口南	12734	高層 (有)	6.6,4(洋) DK,浴室	有	諸口 2丁目6番 他	3	35,900 36,000	41,400 41,600	47,400 47,600	53,500 53,700	61,100 61,300	70,500 70,800	72,400 75,300	H4・5築	-
		12744	中層 (有)	6.6,4(洋) DK,浴室	有	諸口 2丁目5番	1	35,900	41,500	47,400	53,500	61,100	70,500	73,000 73,600	H4築	-
	焼野	12754	高層 (有)	6.6,4半(洋) LDK,浴室	有	焼野 1丁目1番	1	44,400	51,300	58,700	66,200	75,600	87,200	102,100	H12築	-
	横堤	12764	中層 (無)	6.6(洋),4半(洋) LDK,浴室 (2・3階部分)	有	横堤 3丁目8番	1	39,600 39,700	45,700 45,800	52,300 52,400	59,000 59,100	67,400 67,500	77,800 77,900	81,900 82,900	S48築 H9~20住改	-
	横堤北	12774	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	横堤 4丁目12番	1	33,500 33,600	38,600 38,800	44,200 44,300	49,800 50,000	57,000 57,100	65,700 65,900	66,600 67,100	H22・25築	-
		12784	高層 (有)	6.6,5半(洋) DK,浴室	有	横堤 4丁目12番	1	40,000 44,000	46,200 50,800	52,800 58,100	59,600 65,600	68,100 74,900	78,500 86,500	79,500 87,800	H22・25築	-
横堤第1	12794	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	横堤 3丁目10番	1	35,100	40,500	46,300	52,200	59,700	68,800	76,700	S59築	1.0	
横堤第2	12804	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	横堤 1丁目11番	1	31,500	36,400	41,600	47,000	53,700	61,900	70,000	S59築	-	
阿倍野区	北畠第1	12814	低層 (無)	6.6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	北畠 3丁目5番	1	43,000 43,500	49,600 50,200	56,700 57,400	64,000 64,700	73,100 74,000	84,400 85,400	98,700 99,900	H9築	-
	高松	12824	高層 (有)	6.4半,4半 DK,浴室	有	天王寺町北 3丁目6番	1	26,200	30,300	34,600	39,100	44,600	51,500	55,200 55,500	S50築	-
	松崎第1	12834	高層 (有)	7(洋),6,6 DK,浴室	有	松崎町 2丁目5番	1	43,700	50,500	57,700	65,100	74,400	85,900	100,500	H11築	-
住之江区	北加賀屋 第5	12844	高層 (有)	6.4半,4半 DK,浴室	有	北加賀屋 5丁目6番	2	26,300 27,000	30,400 31,200	34,700 35,600	39,200 40,200	44,700 45,900	51,600 53,000	52,700 53,900	S52築	0.0
	敷津浦 第2	12854	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	御崎 7丁目1番	1	33,500	38,600	44,200	49,800	57,000	65,700	67,000	H23築	3.0
柴谷区	柴谷	12864	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	柴谷 2丁目1番	1	36,000 36,200	41,500 41,700	47,500 47,700	53,600 53,800	61,200 61,500	70,700 71,000	82,700 83,100	H15・18築	-
		12874	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	柴谷 2丁目1番	4	36,000 36,200	41,500 41,700	47,500 47,700	53,600 53,800	61,200 61,500	70,700 71,000	82,700 83,100	H15・18築	1.0

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※備考欄に「エレベータースキップ式(スキップ階)」とあるものは、エレベーターは停止しませんので、階段を停止階よりご利用いただくことになります。

※高松、北加賀屋第5住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [エレベーター の有無]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
住 之 江	新北島	12884	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	新北島 4丁目 1・2番	1	26,200 26,400	30,200 30,500	34,500 34,800	39,000 39,300	44,500 44,900	51,400 51,800	53,800 54,100	S51築	0.0
		12894	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	新北島 4丁目 1・2番	9	26,200 26,400	30,200 30,500	34,500 34,800	39,000 39,300	44,500 44,900	51,400 51,800	53,800 54,100	S51築	0.0
	住之江	12904	中層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	住之江 3丁目11番 他	1	40,000 40,100	46,100 46,300	52,700 52,900	59,500 59,700	68,000 68,200	78,400 78,700	91,800 92,100	H14築	-
	中加賀屋	12914	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	中加賀屋 1丁目1番 他	1	32,000 35,300	36,900 40,700	42,200 46,500	47,600 52,500	54,400 60,000	58,200 68,800	58,200 80,000	S57~61築	-
		12924	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	中加賀屋 1丁目1番 他	6	32,000 35,300	36,900 40,700	42,200 46,500	47,600 52,500	54,400 60,000	58,200 68,800	58,200 80,000	S57~61築	1.5
		12934	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	西加賀屋 1丁目3番	1	32,000 35,300	36,900 40,700	42,200 46,500	47,600 52,500	54,400 60,000	58,200 68,800	58,200 80,000	S57~61築	3.0
	南港中 (ポータウン)	12944	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南港中 2丁目5番 他	6	29,600 31,200	34,200 36,000	39,100 41,100	44,100 46,400	50,400 53,000	58,200 61,200	66,800 71,300	S53~55築 緑のまち	-
		12954	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南港中 5丁目3番	2	29,600 31,200	34,200 36,000	39,100 41,100	44,100 46,400	50,400 53,000	58,200 61,200	66,800 71,300	S53~55築 花のまち	-
	西住之江	12964	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	西住之江 3丁目11番 他	1	33,500 33,800	38,700 39,100	44,200 44,700	49,900 50,400	52,100 57,600	52,100 59,600	52,100 59,600	S57・58築 エレベーター階段室型	2.0
	東加賀屋	12974	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	東加賀屋 1丁目 16・17番	4	31,700 31,800	36,600 36,700	41,900	47,300	54,000	62,300 62,400	63,200 66,800	S55築	-
	平林南	12984	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	平林南 2丁目2番	3	26,400 27,000	30,400 31,200	34,800 35,600	39,300 40,200	44,900 45,900	51,800 53,000	52,100 53,200	S52築	0.0
	平林南 第2	12994	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	平林南 2丁目 3・6番	2	31,900 32,000	36,900	42,200	47,600	54,400	61,600 62,800	61,600 67,200	S57築	-
平林南 第3	13004	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	平林南 2丁目9番	3	35,200	40,700	46,500	52,500	60,000	69,200	76,700	S61築	0.0	
御崎	13014	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	御崎 2丁目8番 他	3	29,300 30,600	33,800 35,400	38,700 40,500	43,700 45,600	49,900 52,100	55,500 60,200	55,500 65,300	S52~57築	1.0	
御崎第2	13024	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	御崎 6丁目7番	1	35,100	40,500	46,300	52,200	59,700	65,900	65,900	S57築	2.0	
緑木	13034	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	緑木 1丁目3番	2	24,900	28,700	32,900	37,100	38,300	38,300	38,300	S49築	0.0	
大和川	13044	中層 (無)	6,4半,3半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	北島 1丁目5番 他	2	24,900 25,300	28,800 29,200	32,900 33,400	37,100 37,600	40,300 42,600	40,300 42,700	40,300 42,700	S50~53築	-	
		中層 (無)	6,4半,3半(洋) DK,浴室 (2・3階部分)	有	北島 1丁目5番 他	2	24,900 25,300	28,800 29,200	32,900 33,400	37,100 37,600	40,300 42,600	40,300 42,700	40,300 42,700	S50~53築	0.0	
	13064	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	北島 1丁目4番 他	1	33,000 33,700	38,100 38,900	43,600 44,500	49,200 50,200	52,200 56,300	52,200 56,300	52,200 56,300	S53~57築	0.0	
		中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (4・5階部分)	有	北島 1丁目4番 他	2	29,700 30,300	34,300 35,000	39,300 40,000	44,300 45,100	50,600 51,600	52,200 56,300	52,200 56,300	S53~57築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※新北島、中加賀屋、東加賀屋、平林南、平林南第2、御崎住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 (エレベーター の有無)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
住	浅香西	13084	高層 (有)	6.5半(洋) DK,浴室	有	浅香 2丁目1番	1	30,000 30,200	34,600 34,800	39,600 39,900	44,600 44,900	51,000 51,400	58,900 59,300	68,900 69,400	H19・26築	1.0
	我孫子	13094	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	我孫子 5丁目7番	1	36,100	41,700	47,600	53,700	61,400	65,800 65,900	65,800 65,900	H4築	0.0
	我孫子 第2	13104	中層 (有)	6.6,5(洋) DK,浴室	有	我孫子東 1丁目5番	1	40,300	46,500	53,200	60,000	68,600	79,200	92,700	H12築	2.0
	我孫子 第3	13114	高層 (有)	6.6,4半(洋) DK,浴室	有	我孫子 1丁目8番	1	39,000	45,100	51,500	58,100	66,400	75,600 76,700	75,600 84,000	H6築 ILPA [®] -ターキップ [®] 式 (停止階)	2.0
	我孫子西	13124	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	我孫子西 1丁目 10・12番	2	35,200 35,600	40,700 41,100	46,500 47,000	52,500 53,000	60,000 60,600	69,200 69,900	70,000 81,000	S62・H1築	0.0
	我孫子東 第6	13134	中層 (有)	6.6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	我孫子 1丁目3番 他	1	37,500	43,300	49,500	55,900	63,800	73,300 73,700	73,300 78,700	S62築 ILPA [®] -ターキップ [®] 式 1階部分	0.0
	我孫子東 第7	13144	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	我孫子 2丁目1番 他	1	35,800 36,300	41,300 41,900	47,200 47,900	53,200 54,000	60,800 61,700	65,400 71,000	65,400 71,000	H1・3築	0.0
		13154	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	我孫子東 1丁目12番 他	1	35,800 36,300	41,300 41,900	47,200 47,900	53,200 54,000	60,800 61,700	65,400 71,000	65,400 71,000	H1・3築	-
	我孫子南	13164	高層 (有)	6.6,4(洋) DK,浴室	有	我孫子東 3丁目5番 他	1	35,800 36,000	41,300 41,600	47,200 47,600	53,300 53,600	60,900 61,300	69,600 70,700	69,600 78,400	H3・5築	-
	上住吉	13174	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	上住吉 1丁目1番	1	35,300	40,800	46,600	52,600	60,100	69,400	74,900	S57築	0.0
	遠里小野	13184	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	遠里小野 2丁目15番	1	35,900	41,500	47,400	53,500	60,300 60,400	60,300 60,400	60,300 60,400	H2築	-
	遠里小野 第2	13194	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	遠里小野 7丁目6番	1	40,200	46,500	53,100	59,900	68,500	75,900	75,900	H21築	-
	荻田北	13204	高層 (有)	6.6,5(洋) DK,浴室	有	荻田 4丁目7番	2	39,600	45,700	52,300	59,000	67,400	77,800	91,100	H13築	-
荻田北住宅では、自治会からの要望を受け住宅敷地内での「街ねご活動」をモデル実施中です。 (※「街ねご活動」については、本ページ下部の欄外参照)																
区	清水丘	13214	高層 (有)	6.6,6(洋) DK,浴室	有	清水丘 3丁目 4・5番	1	40,200	46,500	53,100	59,900	68,500	72,200 72,400	72,200 72,400	H20築	4.0
	住吉	13224	高層 (有)	6.6,4半 DK,浴室	有	帝塚山東 5丁目 3・9番	1	31,400 37,000	36,300 42,700	41,500 48,800	46,800 55,000	53,500 62,900	61,700 72,600	62,800 76,100	S50・62築	0.0
		13234	中層 (有)	6.6,5半(洋) DK,浴室	有	帝塚山東 5丁目6番	1	40,100	46,300	52,900	59,700	68,200	78,700	92,100	H29築	10.0
	千駄	13244	高層 (有)	6.6,4(洋) DK,浴室	有	千駄 2丁目3番	1	38,100	44,000	50,400	56,800	64,900	74,900	87,700	H6築	-

※記載の家賃額は令和6年度のものです。入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※「街ねご活動」とは、野良猫ゼロを目指し地域住民の合意のもと、野良猫に不妊去勢手術を実施し、ルールに従ったエサやりや、フンの始末、清掃活動を行うことで、野良猫の数を減少させ、地域の生活環境を改善させることを目的とした活動のことです。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

子育て世帯

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [エレベーター の有無]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
住吉区	鶴ヶ丘	13254	中層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	長居 1丁目7番 他	1	34,100 34,700	39,300 40,100	45,000 45,800	50,700 51,700	58,000 59,100	65,200 68,200	65,200 73,900	S56~59築 エレベーター階段室型	0.0
		13264	中層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	長居 1丁目7番 他	1	30,700 34,600	35,400 39,900	40,500 45,700	45,700 51,500	52,200 58,900	60,200 67,900	65,200 72,300	S56~59築 エレベーター階段室型	-
	長居	13274	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	長居 1丁目15番	2	35,100	40,500	46,300	52,200	59,700	68,900	80,100	S60築	2.0
	長居西 第2	13284	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	長居西 1丁目 3・10番	1	40,200 40,300	46,400 46,500	53,000 53,200	59,800 60,000	68,300 68,600	78,200 79,200	78,200 91,500	H18~22築	-
	万代	13294	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	万代 2丁目9番	2	41,600	48,000	54,900	61,900	70,700	81,600	95,500	H8築	-
	南住吉 第1	13304	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	南住吉 4丁目4番 他	2	41,500 44,800	47,900 51,700	54,800 59,100	61,800 66,700	70,600 76,200	81,500 87,900	95,400 102,900	H9~14築	-
	南住吉 第4	13314	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	南住吉 3丁目7番	1	37,500	43,300	49,500	55,900	63,900	73,700	82,400	H5築 エレベータースキップ式 (スキップ階)	-
	南住吉 第5	13324	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	南住吉 2丁目 11・12番	1	37,400 37,900	43,100 43,700	49,300 50,000	55,600 56,400	63,600 64,400	65,700 74,400	65,700 86,200	H4・7築 エレベータースキップ式 (停止階)	-
	南住吉 第7	13334	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南住吉 2丁目20番	1	34,800	40,200	46,000	51,900	59,300	68,200	68,200	S57築	0.0
	南住吉 第8	13344	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南住吉 2丁目19番	1	35,200	40,600	46,500	52,400	59,900	69,100	76,700	S59築	-
	南住吉 第9	13354	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南住吉 1丁目12番 他	2	35,600 35,800	41,100 41,300	47,000 47,200	53,000 53,300	60,600 60,900	69,900 70,300	73,300 80,100	S61・62築	0.0
	山之内	13364	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	山之内 4丁目5番 他	1	34,900 35,900	40,300 41,500	46,100 47,400	52,000 53,500	59,400 61,100	61,000 69,000	61,000 72,400	S58~H2築	0.0
東住吉区	住道矢田	13374	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	住道矢田 3丁目1番	1	30,200	34,900	39,900	45,000	51,500	59,400	69,500	R3築	-
	長居東	13384	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	矢田 1丁目 13~15番	1	33,400	38,600	44,100	49,800	56,900	65,600	66,900 71,200	H17築	1.0
	南田辺	13394	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	南田辺 5丁目14番 他	1	37,900	43,700	50,000	56,400	64,500	68,000 73,200	68,000 73,200	H2築 エレベーター階段室型	-
	矢田住道 第2	13404	中層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	住道矢田 3丁目7番	1	36,300	41,900	47,900	54,000	61,700	71,200	83,400	H12築	1.0
	矢田中	13414	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	矢田 6丁目11番	1	36,000 36,100	41,600 41,700	47,600 47,700	53,600 53,800	61,300 61,500	65,900 71,000	65,900 79,100	H24・26築	-
	矢田部	13424	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	公園南矢田 1丁目12番 他	2	40,200 40,400	46,400 46,700	53,100 53,400	59,900 60,200	67,900 68,800	67,900 79,000	67,900 85,800	H18~25築	2.3
13434		高層 (有)	6,6,5(洋) LDK,浴室	有	公園南矢田 1丁目12番 他	1	46,800 47,000	54,000 54,200	61,800 62,000	69,700 69,900	78,900 79,800	78,900 91,900	78,900 99,800	H18~23築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。
 ※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。
 ※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。
 ※備考欄に「エレベータースキップ式(スキップ階)」とあるものは、エレベーターは停止しませんので、階段を停止階よりご利用いただくこととなります。
 ※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 (エレベーター の有無)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
平	加美北	13444	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	加美北 8丁目 14・18番	1	30,300 30,400	35,000	40,100	45,200	51,600 51,700	53,000 53,100	53,000 53,100	S54築	0.0
	加美北 第3	13454	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	加美北 8丁目2番	1	41,300	47,700	54,500	61,500	70,300	81,100	94,900	H7築	-
	加美正覚寺 東	13464	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	加美正覚寺 3丁目11番	2	43,300 43,500	50,000 50,200	57,100 57,400	64,500 64,700	73,700 74,000	85,000 85,400	99,500 99,900	H9・10築	10.0
	加美長沢	13474	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室	有	加美北 5丁目9番	6	26,400 27,100	30,500 31,300	34,900 35,800	39,400 40,300	45,000 46,100	48,500 50,100	48,500 50,100	S50~53築	0.0
	加美長沢 第3	13484	中層 (無)	6,4半,3半(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	加美北 4丁目12番	1	21,700	25,000	28,600	31,900	31,900	31,900	31,900	S48築	-
	加美東 第1	13494	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	加美東 3丁目5番 他	2	29,900 30,000	34,500 34,700	39,400 39,600	44,500 44,700	50,800 51,100	58,600 59,000	68,600 69,000	H11・14築	-
		13504	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	加美東 3丁目5番 他	3	36,200 36,400	41,800 42,000	47,800 48,100	54,000 54,200	61,600 61,900	71,100 71,500	83,300 83,700	H11・14築	5.0
	加美東 第2	13514	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	加美東 6丁目 3・6番	1	40,300 40,500	46,500 46,700	53,200 53,400	60,000 60,200	68,500 68,800	79,100 79,400	92,500 93,000	H11・14築	1.0
	加美南	13524	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	加美南 1丁目5番	1	38,100	44,000	50,400	56,800	64,900	74,900	87,700	H7築	4.0
	野	瓜破 2丁目	13534	高層 (有)	6,5(洋) DK,浴室	有	瓜破 2丁目4番	1	33,900 34,100	39,200 39,400	44,800 45,100	50,500 50,800	57,700 58,100	65,600 67,000	65,600 78,500	H22~28築
13544			高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	瓜破 2丁目4番	3	40,400 40,600	46,600 46,900	53,300 53,600	60,100 60,500	68,700 69,100	78,100 79,800	78,100 93,400	H22~28築	10.0
瓜破東		13554	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	瓜破東 2丁目 3・4番	1	33,400 33,600	38,600 38,800	44,200 44,400	49,800 50,100	55,400 57,200	55,400 66,000	55,400 77,300	H24・28築	1.0
		13564	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	瓜破東 2丁目 3・4番	1	40,000 44,100	46,200 50,900	52,900 58,200	59,600 65,600	66,200 73,100	66,200 78,900	66,200 92,400	H24築	-
瓜破東 1丁目		13574	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	瓜破東 1丁目 3・4番	1	40,300 40,400	46,500 46,700	53,200 53,400	60,000 60,200	68,600 68,800	79,200 79,400	84,600 88,100	H22・25築	-
		13584	高層 (有)	6,6,5(洋) LDK,浴室	有	瓜破東 1丁目4番	1	46,900	54,100	61,900	69,800	79,800	92,100	102,400	H22築	-
瓜破東 8丁目		13594	中層 (無)	6,6,5(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	瓜破東 8丁目9番	1	33,400 33,500	38,500 38,700	44,000 44,300	49,700 49,900	56,000 56,800	56,000 57,700	56,000 57,700	S63築 H20住改	-
瓜破東 第1		13604	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	瓜破東 1丁目6番	3	39,800 41,900	45,900 48,300	52,500 55,300	59,200 62,400	67,700 71,200	78,100 82,200	91,400 96,200	H7・9築	1.0
瓜破東 第2		13614	高層 (有)	6,4半,3 DK,浴室	有	瓜破東 2丁目7番	2	25,000	28,900	33,100	34,400	34,400	34,400	34,400	S49築	0.0
		13624	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	瓜破東 2丁目7番	2	33,300	38,400	43,900	49,600	56,600	65,100	65,100	H22築	-
	13634	高層 (有)	6,6 DK,浴室	有	瓜破東 2丁目6番 他	4	33,300 33,600	38,500 38,700	44,000 44,300	49,600 50,000	56,700 57,100	65,500 65,900	69,100 77,100	H15~19築	0.0	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※加美北、加美長沢住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

子育て世帯

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 <small>(エレベーターの有無)</small>	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
平	喜連	13644	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	喜連 7丁目4番	2	36,500 38,700	42,200 44,700	48,200 51,100	54,400 57,600	62,200 65,900	69,500 76,000	69,500 89,000	H4・7築	1.0
	喜連第2	13654	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (4・5階部分)	有	喜連 4丁目10番	2	34,100	39,300	45,000	50,800	54,000	54,000	54,000	H2築	-
	喜連第3	13664	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	喜連東 3丁目 2・4番	1	34,500 35,300	39,900 40,700	45,600 46,600	51,400 52,600	58,700 60,100	66,200 69,000	66,200 69,100	S59~63築 H16~18住改	0.0
	西喜連 第3	13674	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	喜連西 2丁目2番 他	3	39,500 39,900	45,600 46,100	52,200 52,700	58,900 59,400	67,300 67,900	77,600 78,400	86,300 91,700	H7築	-
		13684	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	喜連西 2丁目2番 他	1	37,600 38,000	43,400 43,900	49,700 50,200	56,000 56,600	64,000 64,700	73,900 74,600	82,200 87,300	H7築	2.0
		13694	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	喜連西 3丁目3番	2	35,900 36,000	41,400 41,600	47,400 47,600	53,500 53,700	61,100 61,300	69,500 70,800	69,500 78,600	H5築	0.0
	西喜連 第4	13704	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	喜連西 2丁目10番	2	40,500	46,800	53,500	60,300	69,000	79,600	92,800	H16築	4.0
	西喜連 第5	13714	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	喜連西 3丁目18番 他	5	33,200 33,600	38,300 38,800	43,800 44,400	49,400 50,100	56,500 57,200	57,700 66,100	57,700 75,000	H20~31築	-
		13724	高層 (有)	6半(洋),6,6 DK,浴室	有	喜連西 3丁目18番 他	1	39,700 40,100	45,800 46,300	52,400 52,900	59,100 59,700	67,500 68,200	69,800 70,200	69,800 70,200	H20・24築	13.0
	野	東喜連	13734	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	喜連東 4丁目5番	1	40,400 40,600	46,700 46,900	53,400 53,600	60,200 60,500	68,800 69,100	79,400 79,800	92,900 93,400	H14築
東喜連 第4	13744	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	喜連東 3丁目 5・6番	5	41,600 41,900	48,000 48,300	54,900 55,300	61,900 62,400	70,700 71,200	81,600 82,200	95,500 96,200	H9築	-	
	13754	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	喜連東 3丁目9番 他	2	35,600 36,200	41,100 41,800	47,000 47,800	53,000 53,900	60,500 61,600	69,800 71,100	71,600 72,400	S63・H3築	-	
	13764	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	喜連東 3丁目9番 他	2	35,600 36,200	41,100 41,800	47,000 47,800	53,000 53,900	60,500 61,600	69,800 71,100	71,600 72,400	S63・H3築	-	
	13774	高層 (有)	6,6,4(洋) DK,浴室	有	喜連東 5丁目 3・4番	2	38,100 38,300	44,000 44,200	50,400 50,600	56,800 57,100	64,900 65,200	74,900 75,300	87,700 88,100	H6築	1.0	
長吉	13784	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	長吉長原 2丁目14番	3	35,600	41,100	47,000	53,000	60,500	69,800 69,900	76,200 76,400	H1築	0.0	
区	13794	高層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	長吉出戸 1丁目1番	2	36,800 37,100	42,400 42,800	48,600 49,000	54,800 55,300	62,600 63,200	72,200 72,900	73,100 77,000	S61築	-	
	申込区分番号13794の長吉第2住宅には、エレベーターが設置されておりませんが、隣の住棟にはエレベーターが設置されており、4・7・10階のみ隣の住棟と行き来できます。															
	長吉第2	13804	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (2・3階部分)	有	長吉出戸 1丁目 1・5番	1	33,900 34,300	39,100 39,600	44,800 45,300	50,500 51,000	54,700 58,300	54,700 59,600	54,700 59,600	S57・59築	0.0
	13814	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (4・5階部分)	有	長吉出戸 1丁目 1・5番	1	30,500 30,800	35,200 35,500	40,300 40,700	45,500 45,900	51,900 52,400	54,700 57,600	54,700 57,600	S57・59築	-	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込区分 番号	構造 （エレベーター の有無）	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額（円）							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
平	長吉第2	13824	中層 （有）	6,6,4半（洋） DK,浴室	有	長吉出戸 1丁目10番	1	30,400 34,100	35,100 39,300	40,100 45,000	45,200 50,700	51,300 57,900	51,300 58,100	51,300 58,100	S55築 I/A ⁺ -9-階段室型	-
		13834	中層 （有）	6,6,4半（洋） DK,浴室	有	長吉出戸 1丁目10番	1	30,400 34,100	35,100 39,300	40,100 45,000	45,200 50,700	51,300 57,900	51,300 58,100	51,300 58,100	S55築 H19～25住改 I/A ⁺ -9-階段室型	-
	長吉出戸 第2	13844	高層 （有）	6,4半,3 DK,浴室	有	長吉出戸 7丁目3番	3	22,500	26,000	29,700	33,500	36,300 38,200	36,300 38,200	36,300 38,200	S50築	0.0
	長吉出戸西	13854	中層 （有）	6,6,4半 DK,浴室 （1階部分）	有	長吉出戸 2丁目7番 他	3	33,200 34,400	38,400 39,700	43,900 45,400	48,600 51,200	48,600 58,500	48,600 64,100	48,600 64,100	S54～61築 I/A ⁺ -9-階段室型	-
		13864	中層 （有）	6,6,4半 DK,浴室	有	長吉出戸 2丁目7番 他	4	33,200 34,400	38,400 39,700	43,900 45,400	48,600 51,200	48,600 58,500	48,600 64,100	48,600 64,100	S54～61築 I/A ⁺ -9-階段室型	0.0
	長吉出戸南 第1	13874	高層 （有）	6半（洋）,6 DK,浴室 （1階部分）	有	長吉出戸 8丁目3番 他	1	33,400 33,700	38,600 38,900	44,100 44,500	49,800 50,100	56,600 57,300	56,600 66,100	56,600 77,400	H21～29築	-
		13884	高層 （有）	6半（洋）,6 DK,浴室	有	長吉出戸 8丁目3番 他	3	33,400 33,700	38,600 38,900	44,100 44,500	49,800 50,100	56,600 57,300	56,600 66,100	56,600 77,400	H21～29築	0.0
		13894	高層 （有）	6,6半（洋）,6 DK,浴室	有	長吉出戸 8丁目3番	1	40,000	46,100	52,800	59,500	68,000	72,700	72,700	H21築	-
		13904	高層 （有）	6,6,6（洋） DK,浴室	有	長吉出戸 8丁目 7・10番	1	40,000 45,100	46,200 52,100	52,800 59,600	59,600 67,200	68,100 76,800	78,500 88,600	90,600 92,700	H17・27築	-
		13914	高層 （有）	6,6,5半（洋） LDK,浴室	有	長吉出戸 8丁目3番 他	1	40,000 44,000	46,100 50,800	52,800 58,100	59,500 65,500	67,600 74,600	67,600 79,000	67,600 92,500	H21～29築	2.0
長吉長原	13924	高層 （有）	6,6,4半 DK,浴室	有	長吉長原 4丁目3番	1	36,500	42,100	48,200	54,400	62,100	71,700	83,900	H6築	0.0	
	長吉長原東	13934	高層 （有）	6,6,5（洋） DK,浴室	有	長吉六反 3丁目 8・11番	1	40,400 41,400	46,700 47,700	53,400 54,600	60,200 61,600	68,800 70,400	79,400 81,200	92,900 95,100	H10～16築	-
		13944	高層 （有）	6,6,5（洋） DK,浴室	有	長吉長原東 1丁目11番 他	3	40,300 41,400	46,500 47,700	53,200 54,600	60,000 61,600	68,600 70,400	79,200 81,200	81,200 95,100	H10～16築	0.0
		13954	高層 （有）	6,6,4（洋） DK,浴室	有	長吉長原東 1丁目5番 他	2	35,600 38,500	41,100 44,500	47,000 50,800	53,000 57,300	60,500 65,500	65,700 75,600	65,700 88,500	H3～7築	0.3
長吉長原東 第4	13964	高層 （有）	6半（洋）,6 DK,浴室	有	長吉長原東 3丁目3番 他	1	30,000 30,500	34,700 35,200	39,700 40,300	44,700 45,400	51,100 51,900	59,000 59,900	64,300 70,100	H25築	-	
長吉六反 第1	13974	高層 （有）	6,6,5（洋） DK,浴室	有	長吉六反 1丁目11番	3	36,300	41,900	47,900	54,000	61,700	71,200	83,400	H12築	0.0	
平野東	13984	高層 （有）	6,6,5（洋） DK,浴室	有	平野南 3丁目10番	1	40,300	46,500	53,200	60,000	68,600	79,200	92,700	H12築	-	
	13994	高層 （有）	6,6,4半 DK,浴室	有	平野南 3丁目 9・11番	2	35,900 36,500	41,400 42,100	47,400 48,200	53,400 54,300	61,000 62,100	68,000 71,600	68,000 76,000	H2・4築	2.0	
瓜破西	14004	高層 （有）	6,6,6（洋） DK,浴室	有	瓜破西 1丁目2番 他	3	40,200 40,700	46,400 47,000	53,100 53,700	59,900 60,600	68,400 69,200	74,000 79,900	74,000 93,500	H19～29築	5.0	
	14014	高層 （有）	6,6,5（洋） LDK,浴室	有	瓜破西 1丁目2番 他	2	44,200 47,300	51,100 54,600	58,400 62,500	65,900 70,400	75,300 80,500	86,300 92,900	86,300 108,700	H12～29築	3.0	

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。

※長吉出戸第2住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

公営住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 (エレベーター の有無)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)							備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
平野区	長吉六反北	14024	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室 (1階部分)	有	長吉六反 4丁目 5・8番	1	30,200 30,400	34,800 35,100	39,800 40,100	44,900 45,300	51,300 51,700	59,200 59,700	69,300 69,900	H30・R2築	0.0
		14034	高層 (有)	6半(洋),6 DK,浴室	有	長吉六反 4丁目 5・8番	1	30,200 30,400	34,800 35,100	39,800 40,100	44,900 45,300	51,300 51,700	59,200 59,700	69,300 69,900	H30・R2築	-
		14044	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	長吉六反 4丁目 5・8番	1	36,100 36,300	41,600 41,900	47,600 48,000	53,700 54,100	61,400 61,800	70,800 71,300	82,900 83,500	H30・R2築	-
		14054	高層 (有)	6,6,5半(洋) DK,浴室	有	長吉六反 4丁目 5・8番	1	36,100 36,300	41,600 41,900	47,600 48,000	53,700 54,100	61,400 61,800	70,800 71,300	82,900 83,500	H30・R2築	-
西成区	出城東	14064	中層 (有)	6,5半(洋) DK,浴室	有	出城 2丁目3番	2	30,500 30,600	35,200 35,300	40,300 40,400	45,400 45,500	51,900 52,100	59,900 60,100	70,100 70,300	S52築 H23住改	-
	長橋第5	14074	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	長橋 1丁目9番	1	44,100 44,700	50,900 51,600	58,200 59,000	65,600 66,600	75,000 76,100	86,500 87,800	101,300 102,800	H8・9築	3.0
	松	14084	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	松 1丁目3番	1	40,400	46,600	53,300	60,100	68,700	79,300	92,800	H22築	-
	南津守 第1	14094	高層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	南津守 2丁目2番	1	23,900 24,000	27,500 27,700	31,500 31,700	35,500 35,700	40,600 40,800	46,800 47,100	49,000 51,600	S50築	-
	南津守 第4	14104	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	南津守 2丁目4番	2	36,500	42,200	48,200	54,400	62,200	71,700	84,000	H13築	-
子育て世帯向け公営住宅 合計(戸)							480									

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※南津守第1住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

改良住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 (階数・ 0階)	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)				備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4		
北区	長柄東	51014	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	長柄東 2丁目 4・5番	4	32,400 } 32,700	37,400 } 37,800	42,700 } 43,200	48,200 } 48,700	S57~61築	3.0
		51024	中層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	長柄東 2丁目6番	1	32,700	37,800	43,200	48,700	S60築	-
此花区	高見	51034	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	高見 1丁目4番	2	41,500	47,900	54,800	61,800	H8築	-
大正区	泉尾第6	51044	中層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	泉尾 5丁目8番	1	34,000	39,300	45,000	50,700	S60築	-
浪速区	大国	51054	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	大国 3丁目3番	1	44,800 } 45,000	51,700 } 51,900	59,100 } 59,400	66,700 } 67,000	H13築	16.0
	浪速東 第2	51064	高層 (有)	6,6,6(洋) LDK,浴室	有	浪速東 2丁目 2・4番	1	39,300 } 44,100	45,400 } 50,900	51,900 } 58,200	58,600 } 65,700	H6・9築	-
	日東	51074	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	日本橋東 3丁目3番 他	1	39,400 } 39,600	45,500 } 45,700	52,100 } 52,300	58,700 } 59,000	H13・18築	17.0
	日本橋	51084	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	日本橋 5丁目 15・20番	1	35,300 } 36,300	40,700 } 41,900	46,600 } 47,900	52,500 } 54,000	H3~9築	12.0
	日本橋西	51094	高層 (有)	6,6,4半 DK,浴室	有	日本橋西 2丁目2番	1	36,600	42,300	48,400	54,600	H11築	14.0
西淀川区	福第2	51104	中層 (有)	6,4半,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	福町 2丁目12番	1	24,300	28,100	32,100	36,200	S51築	-
淀川区	加島	51114	中層 (有)	6,6,6 DK,浴室	有	加島 1丁目47番	1	34,000	39,300	44,900	50,700	S63築	-
旭区	生江	51124	中層 (有)	8(洋),6,4半 DK,浴室	有	生江 3丁目24番	1	36,700 } 37,100	42,400 } 42,800	48,500 } 48,900	54,700 } 55,200	S44・47築 H19~22住改	-
		51134	中層 (有)	6,6,6 DK,浴室	有	生江 3丁目14番	1	33,600	38,700	44,300	50,000	H5築	-
住吉区	浅香中	51144	高層 (有)	6,6,6 DK,浴室	有	浅香 2丁目2番	1	39,800 } 40,100	46,000 } 46,300	52,600 } 53,000	59,300 } 59,800	H9・13築	-
	浅香南	51154	低層 (無)	6,6,4半 DK,浴室 (1階部分)	有	浅香 1丁目5番	1	35,500 } 35,800	41,000 } 41,400	46,900 } 47,300	52,900 } 53,400	H1・3築	-
東住吉区	矢田北	51164	低層 (無)	6,6,6(洋) DK,浴室 (2・3階部分)	有	矢田 6丁目 1・2番	1	34,300 } 34,800	39,600 } 40,200	45,300 } 46,000	51,100 } 51,900	S63・H3築	0.0

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。

※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

※長柄東住宅には耐震性を向上させるためのブレースが設置されている住戸があります。

※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。

子育て世帯

改良住宅

市内
居住

市内
在勤

区名	住宅名	申込 区分 番号	構造 [1階-5階 の欄]	間取り	浴槽	所在地	募集 戸数	家賃額 (円)				備考	前回 応募 倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4		
西 成 区	北津守 第3	51174	高層 (有)	6,6,6 DK,浴室	有	北津守 3丁目9番	2	36,300	41,900	47,900	54,000	H4築	1.0
	出城通 第5	51184	高層 (有)	5半(洋),4半,4半(洋) LDK,浴室	有	出城 3丁目2番	1	34,100	39,300	45,000	50,700	S49築 H17住改	3.0
		51194	中層 (有)	6,5(洋) LDK,浴室 (1階部分)	有	出城 3丁目2番	1	37,600	43,400	49,700	56,000	S50築 H17住改	-
	出城西	51204	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	出城 3丁目5番	1	40,900	47,200	54,000	60,900	H12築	-
		51214	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	南開 2丁目5番	1	40,900	47,200	54,000	60,900	H12築	-
	萩之茶屋北	51224	高層 (有)	6(洋),4半 DK,浴室	有	萩之茶屋 1丁目11番	1	27,900 } 28,000	32,200 } 32,300	36,900 } 37,000	41,600 } 41,700	H31・R3築	0.0
ひらき	51234	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	中開 3丁目3番	1	40,100 } 40,200	46,300 } 46,500	52,900 } 53,100	59,700 } 59,900	H8・9築	-	
子育て世帯向け改良住宅 合計(戸)							28						

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。
 ※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。

子育て世帯

申込書を出す前に必ず 2・3 ページをご覧ください

— MEMO —

A series of horizontal dotted lines providing a template for writing.

子育て世帯向け

子育て世帯向けの申込資格（公営住宅）

各住宅種別における次の申込資格の全部に該当し、かつ、入居収入基準を満たしている方

公営住宅	
申 込 資 格	<p>① 現在大阪府内に居住している（住民登録をしている）か、又は大阪市内に勤務先を有していること</p> <p>② 現在同居しているか、又は同居しようとする高等学校修了前とされる年齢（18歳まで）の子ども（平成18年4月2日以降に生まれた方）を含む親子を中心とした2人以上の親族（内縁関係及び婚約者を含む。）で構成する世帯であること ただし、婚約者との構成で申込みされる場合、申込日現在婚約中で、<u>婚姻（入籍）する日が当該住宅の本市の指定する入居契約日まで</u>^(注)であること</p> <p>③ 入居しようとする家族全員の収入合計が下記の市又は国で定める基準の範囲内であり、かつ、家賃の支払い能力があること</p> <p>④ 現在、住宅に困窮されていること</p> <p>⑤ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が、市営住宅に係る未納の家賃もしくは駐車場使用料又は市営住宅もしくは共同施設に係る損害賠償金がある方でないこと</p> <p>⑥ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が、本市からの明渡請求（家賃滞納を原因とする場合等を除く。）を受けて市営住宅を明け渡した方であって、かつ、その明渡しの日の翌日から起算して5年を経過していない方でないこと</p> <p>⑦ 申込者本人及び現在同居しているか又は同居しようとする親族（内縁関係及び婚約者を含む。）が暴力団員でないこと</p>
入 居 収 入 基 準	<p>月額所得額 158,000円（259,000円*）以下 〔4人家族の場合の年間総収入 4,471,999円（5,987,999円*）以下〕</p> <p>◎月額所得額の計算方法は13～22ページをご覧ください。</p>

(注) 今回の募集住宅の入居時期は、令和7年5月末頃までを予定しています。（入居予定時期を過ぎる場合もあります。）

・親族には、大阪市ファミリーシップ制度に基づくファミリー（パートナー）シップ関係にある方を含みます。

※（ ）の金額は、高齢者世帯等に該当する場合（23ページ参照）の金額です。

*令和5年4月1日に府営住宅の移管が完了したため、大阪市外にお住まいの府民の方も応募できる区分を設ける経過措置は令和6年度の募集をもって終了いたします。（詳しくは9ページをご覧ください。）

募集住宅一覧表

市内居住

大阪市内に居住する方が
申込可能です。

府内居住

大阪府内に居住する方が
申込可能です。

市内在勤

大阪市内にお勤めの方が
申込可能です。

申込後の住宅の変更は認められません。付近の交通機関、一般道路、高速道路、工場等の住環境については事前に十分ご検討のうえ、「申込区分番号」を正しく記入(電子申請の場合は入力)してください。
◆30～35ページに市営住宅の近隣施設(子育て関連施設等)の一覧を掲載しておりますので、申込み住宅の選定の際に参考にご覧ください。

公営住宅

市内居住

市内在勤

府内居住

区分名	住宅名	申込区分番号	構造 (エレベーターの有無)	間取り	浴槽	所在地	募集戸数	家賃額 (円)							備考	前回応募倍率
								区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	区分7		
此花区	西島第2	31014	高層 (有)	6,5(洋) DK,浴室	有	西島 3丁目12番	1	33,700	38,900	44,500	50,200	57,300	66,200	77,400	H15築	-
西淀川区	歌島第2	31024	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	歌島 3丁目 5・6番	1	33,100	38,200	43,700	49,300	56,300	61,400	61,400	S58・60築 ILVA [®] -タースナップ [®] 式 (停止階)	-
								33,500	38,700	44,200	49,900	57,000	65,800	66,800		
歌島第2住宅は大阪府から移管され市営住宅となった住宅です。この住宅は移管前、大阪府においてペット飼育が認められていたため、移管前からの入居者の中にはペットを飼育している方がおられますが、今回の募集により当選し、入居される方についてはペット飼育はできません。あらかじめご理解のうえお申込みください。																
東淀川区	井高野第6	31034	高層 (有)	6,4半,4半(洋) LDK,浴室	有	井高野 3丁目 5・10番	1	34,900	40,300	46,100	52,000	59,400	68,600	80,300	H6築	-
	南江口	31044	高層 (有)	6,6,4半(洋) LDK,浴室	有	南江口 2丁目 2・3番	1	36,400 37,200	42,000 42,900	48,100 49,100	54,200 55,300	61,900 63,200	71,500 73,000	71,600 76,500	S58・60築 ILVA [®] -タースナップ [®] 式 (停止階)	-
城東区	今福南第3	31054	中層 (無)	6,6(洋),4半 K,浴室 (1階部分)	有	今福南 4丁目5番	1	34,800 34,900	40,200 40,300	46,000 46,100	51,900 52,000	54,400 55,600	54,400 55,600	54,400 55,600	S48築 H9・11住改	-
鶴見区	焼野	31064	高層 (有)	6,6,5(洋) DK,浴室	有	焼野 1丁目1番	1	39,000 39,700	45,000 45,800	51,400 52,400	58,000 59,100	66,300 67,600	76,500 78,000	89,600 91,300	H12築	3.0
住之江区	柴谷	31074	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	柴谷 2丁目1番	1	36,000 36,200	41,500 41,700	47,500 47,700	53,600 53,800	61,200 61,500	70,700 71,000	82,700 83,100	H15・18築	-
住吉区	鶴ヶ丘	31084	中層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	長居 1丁目7番 他	1	34,100 34,700	39,300 40,100	45,000 45,800	50,700 51,700	58,000 59,100	65,200 68,200	65,200 73,900	S56～59築 H7～26住改 ILVA [®] -ター階段室型	-
東住吉区	矢田部	31094	高層 (有)	6,6,5(洋) LDK,浴室	有	公園南矢田 1丁目12番 他	1	46,800 47,000	54,000 54,200	61,800 62,000	69,700 69,900	78,900 79,800	78,900 91,900	78,900 99,800	H18～23築	-
平野区	喜連第3	31104	中層 (無)	6,6,4半(洋) DK,浴室 (1階部分)	有	喜連東 3丁目 2・4番	1	34,500 35,300	39,900 40,700	45,600 46,600	51,400 52,600	58,700 60,100	66,200 69,000	66,200 69,100	S59～63築 H16～18住改	-
	長吉第2	31114	高層 (有)	6,6,4半(洋) DK,浴室	有	長吉出戸 1丁目1番	1	36,500 37,500	42,200 43,200	48,300 49,500	54,400 55,800	62,200 63,800	66,700 72,800	66,700 75,900	S59・61築 H7～25住改 ILVA [®] -タースナップ [®] 式 (停止階)	-
	瓜破西	31124	高層 (有)	6,6,6(洋) DK,浴室	有	瓜破西 1丁目2番 他	1	40,200 40,700	46,400 47,000	53,100 53,700	59,900 60,600	68,400 69,200	74,000 79,900	74,000 93,500	H19～29築	1.0
子育て世帯向け<府内居住者>公営住宅 合計(戸)							12									

(府内居住者申込可)
子育て世帯

※記載の家賃額は令和6年度のもので、入居時期によっては負担家賃額が異なる場合があります。
※前回応募倍率欄の「-」は、前回募集のなかった住宅です。
※備考欄に「エレベーター階段室型」とあるものは、2階と3階、3階と4階、4階と5階の間に停止します。
※所在地欄に「他」の記載があるものは、代表的な住所を記載しており、斡旋する住戸の住所は記載とは異なる場合があります。