

令和５年度 委託料支出一覧

(単位：円)

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	放出駅前自由通路清掃業務委託長期継続 (令和５年度分)	リアンコーポレーション(株)	1,439,200	一般	
都市整備局	三国東土地区画整理事務所庁舎清掃業務 委託長期継続	ワイガーデン	598,400	一般	
都市整備局	三国東土地区画整理事務所機械警備業務 委託長期継続	セコム(株)	700,920	一般	
都市整備局	淡路駅周辺地区土地区画整理事業にとも なう大阪市公共下水道施設整備事業の施 工に関する令和５年度協定	大阪市建設局長	5,599,440	一般	
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その１４)	大阪市建設局長	103,940,100	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内及び三国東地区 下水管渠再構築工事(R４－６－１)	大阪市建設局長	63,107,000	一般	
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その１５)	大阪市建設局長	106,101,600	一般	
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その１４)	大阪市建設局長	1,039,401	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内及び三国東地区 下水管渠再構築工事(R４－６－１)	大阪市建設局長	631,070	一般	
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その１５)	大阪市建設局長	1,061,016	一般	
都市整備局	令和５年度三国東土地区画整理事務所一 般廃棄物収集運搬業務委託(概算契約)	(株)ジオメイク	121,462	一般	
都市整備局	令和５年度三国東土地区画整理事務所産 業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概 算契約)	(株)カンポ	520,759	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠再構築 工事(R５－５)	大阪市建設局長	2,784,930	一般	
都市整備局	令和５年度三国東地区管理地等維持管理 業務委託(その１)	(株)OneLeaf	8,176,300	一般	○
都市整備局	令和５年度測量計算システムに係るソフ トウェア保守業務委託	福井コンピュータ(株)関西営業所	376,200	特随	
都市整備局	令和５年度都市整備局管理地等維持管理 業務委託	関西植木(株)	10,352,100	一般	○
都市整備局	令和５年度【区分Ａ】北エリア 空調設 備保守点検業務	(株)ザイマックス関西	208,010	特随	○
都市整備局	三国東土地区画整理事務所空調設備保守 点検業務(北エリア)【包括管理】	(株)ザイマックス関西	162,140	特随	
都市整備局	淡路土地区画整理事務所空調設備保守点 検業務(北エリア)【包括管理】	(株)ザイマックス関西	5,500	特随	
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア昇降機設 備保守点検業務	日本管財(株)	4,307,600	特随	○
都市整備局	放出駅前自由通路昇降機設備保守点検業 務(東エリア)【包括管理】	日本管財(株)	185,680	特随	
都市整備局	令和５年度小規模で柔らかい土地区画整 理事業手法活用方針(案)策定支援業務委 託	日本工営都市空間(株)大阪支店	9,570,000	特随	○
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その１－１)(概算契約)	(株)鈴木不動産鑑定所	708,400	特随	
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その１－２)(概算契約)	(株)明日香不動産研究所	722,700	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その２－１)(概算契約)	さくら不動産鑑定(株)	1,282,600	特随	
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その２－２)(概算契約)	(株)アプレ中之島	1,254,000	特随	
都市整備局	東淀川体育館受変電設備改修工事(北エ リア)【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	219,890	特随	
都市整備局	東淀川体育館直流電源設備改修工事(北 エリア)【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	151,910	特随	
都市整備局	淡路土地区画整理事務所事務室改修工事 (北エリア)【設計】	(株)URリンケージ 西日本支社	2,520,760	特随	
都市整備局	大正スポーツセンター・屋内プール他１ 施設直流電源設備改修工事に係る設計業 務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	145,200	特随	○
都市整備局	大正スポーツセンター・屋内プール他１ 施設空調設備改修工事に係る設計業務 (西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	357,830	特随	○
都市整備局	マリンテニスパーク・北村クラブハウス 屋根改修工事(西エリア)【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	1,306,470	特随	
都市整備局	令和５年度三国東地区土質調査業務委託	(株)地質情報サービス	3,839,000	一般	
都市整備局	湊町リバープレイスシャッター設備改修 工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	1,837,770	特随	○
都市整備局	マリンテニスパーク・北村ナイター設備 改修工事に係る設計業務(西エリア)【設 計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	1,058,420	特随	○
都市整備局	マリンテニスパーク・北村排煙設備改修 工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	2,224,420	特随	○
都市整備局	大正地区文化交流プラザ(アゼリア大正) 誘導灯更新業務(西エリア)【修繕等包括 管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	793,100	一般	○
都市整備局	湊町リバープレイス空調機・空調用ポン プ・インバータ改修工事に係る設計業務 (西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	1,177,440	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス空調機・空調用ポン プ改修工事に係る設計業務(西エリア) 【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	1,717,320	特随	○
都市整備局	マリンテニスパーク・北村換気設備改修 工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株) 浅野建築設計事務所ＪＶ	1,705,110	特随	○
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その３－１)(概算契約)	(株)川崎不動産研究所	2,167,000	特随	
都市整備局	令和５年度三国東地区不動産鑑定業務 (その３－２)(概算契約)	柳不動産鑑定(株)	2,049,300	特随	
都市整備局	もと淡路土地区画整理事務所産業廃棄物 収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)n e e d s	1,777,205	一般	
都市整備局	もと淡路土地区画整理事務所保管文書運 搬業務委託	航空集配サービス(株)	129,800	一般	
都市整備局	湊町リバープレイス修繕計画更新業務委 託	(有) アルファ建築設計	10,439,000	一般	○
都市整備局	三国東地区管理建物(Ｃ棟)解体撤去工事 設計(建築・設備)業務委託	(株)トシ建築事務所	1,331,000	一般	
都市整備局	三国東地区管理建物(Ｋ５棟)解体撤去工 事設計(建築・設備)業務委託	(株)トシ建築事務所	1,504,800	一般	
都市整備局	令和５年度三国東地区測量業務委託(そ の２)	(株)関西シビルコンサルタント	9,232,300	一般	
都市整備局	令和５年度４級基準点測量成果検定業務 委託	(公社)日本測量協会	19,140	比随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	豊里郷土史料館外 1 件建材採取及び成分分析調査業務委託	(株) 環境公害センター	1,650,000	一般	
都市整備局	令和 5 年度三国東地区土壌状況調査(平面)業務委託	H S S エンジニアリング(株)	201,300	一般	
都市整備局	大正地区文化交流プラザ(アゼリア大正)空調設備改修工事(専用部)に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	1,658,360	特随	○
都市整備局	大正地区文化交流プラザ(アゼリア大正)熱源設備改修工事(ガス吸収式冷温水機)に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	1,358,060	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス空調機膨張タンク改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	854,260	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス非常放送設備改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	2,077,020	特随	○
都市整備局	令和 5 年度都市整備局所管用地調査点検等業務委託	えびす(株)	646,800	一般	
都市整備局	大正地区文化交流プラザ(アゼリア大正)各所改修工事(西エリア)【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	1,062,820	特随	
都市整備局	三国東土地区画整理事務所外壁改修工事(北エリア)【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	913,000	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス空調設備改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	5,226,210	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス昇降機設備改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	5,277,800	特随	○
都市整備局	令和 5 年度三国東地区管理地等維持管理業務委託(その 2)	(株)カネヤマ	4,611,200	一般	○
都市整備局	東淀川体育館他 2 施設外壁改修その他工事外 1 件監理業務委託	(株)土屋総合設計	641,300	特随	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所機械警備機器の移設作業一式業務委託	セコム(株)	498,300	特随	
都市整備局	西三国 1 丁目外 1 5 0 mm その他配水管布設工事	大阪市水道局長	8,890,000	一般	
都市整備局	湊町リバープレイス P H 外壁改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	2,009,040	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス照明設備改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所 J V	2,477,530	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス建材採取及び成分分析調査業務委託	エヌエス環境(株)	264,000	一般	
都市整備局	令和 5 年度 都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託(概算契約)	山上紙業(株)	48,703	一般	
都市整備局	令和 5 年度長吉瓜破地区区画街路 4 3 号線外 2 路線道路設計業務委託	五洋設計(株)大阪支店	5,584,000	一般	
都市整備局	令和 5 年度三国東地区不動産鑑定業務(その 4－2)(概算契約)	丸信総合鑑定(株)	218,900	特随	
都市整備局	令和 5 年度三国東地区不動産鑑定業務(その 4－1)(概算契約)	金尾不動産鑑定	218,900	特随	
都市整備局	三国東地区管理建物(G棟)解体撤去工事設計(建築・設備)業務委託	(株)建綜研	1,375,000	一般	
都市整備局	湊町リバープレイス各所改修設備工事監理業務委託	(株)空環設計	4,554,000	特随	
都市整備局	平野区内土地区画整理事業に係る意見書作成業務(概算契約)	藤川不動産鑑定所	132,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	平野区内土地区画整理事業に係る不動産鑑定業務(その3)(概算契約)	(株)杉谷アプレイザル＆リサーチ	1,376,100	特随	
都市整備局	平野区内土地区画整理事業に係る不動産鑑定業務(その1)(概算契約)	(株)不動産経営研究所	1,336,500	特随	
都市整備局	平野区内土地区画整理事業に係る不動産鑑定業務(その2)(概算契約)	F C S 不動産鑑定(株)	1,376,100	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス階段識別防滑修繕業務(西エリア)【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	5,281,100	一般	○
都市整備局	放出駅前自由通路清掃業務委託 長期継続	(株)リメイン	2,061,768	一般	
都市整備局	令和5年度三国東地区土壌状況調査(平面)業務委託ー2	H S S エンジニヤリング(株)	851,400	一般	
都市整備局	豊里西土地区画整理事業記念ディーゼル機関車解体撤去業務委託	(株)J R 西日本テクノス吹田支店	27,016,000	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス換気設備改修工事に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所J V	2,086,700	特随	
都市整備局	令和5年度三国東地区土壌深度調査業務委託	H S S エンジニヤリング(株)	2,882,000	一般	
都市整備局	令和5年度 大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)カンボ	6,585	一般	
都市整備局	令和5年度三国東地区不動産鑑定業務(その5ー1)(概算契約)	やまと不動産鑑定事務所	531,300	特随	
都市整備局	令和5年度三国東地区不動産鑑定業務(その5ー2)(概算契約)	盟和鑑定(株)	523,600	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス5階ホール系統熱源設備改修工事(全体分)に係る設計業務(西エリア)【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所J V	2,442,330	特随	
都市整備局	令和5年度三国東地区不動産鑑定業務(その6ー1)(概算契約)	(株)難波不動産鑑定	575,300	特随	
都市整備局	令和5年度三国東地区不動産鑑定業務(その6ー2)(概算契約)	(株)五島不動産鑑定所	546,700	特随	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所庁舎清掃業務委託 長期継続	(株)A R T i n n o v a t i o n	86,869	一般	
都市整備局	令和5年度区画整理事業用物件調査等業務委託その1(単価契約)	(株)中央クリエイト	32,353,629	一般	○
都市整備局	令和5年度区画整理事業用物件調査等業務委託その2(単価契約)	(株)K C コンサルタント	62,914,500	一般	○
都市整備局	令和5年度区画整理事業用物件調査等業務委託その2(単価契約)	(株)K C コンサルタント	1,611,225	一般	○
都市整備局	令和5年度都市整備局事業用地等産業廃棄物処分業務委託(単価契約)	山田衛生(株)	110,290	一般	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所電話交換機設定変更等業務委託(その3)	大和電設工業(株)	183,700	一般	
都市整備局	埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設等機械警備業務委託契約にかかるセンサー等警備機器脱着業務委託	アムス・セキュリティサービス(株)	170,170	特随	
都市整備局	令和5年度 放置自転車等運搬業務委託ー8(概算契約)(その2)	(株)東陽運輸	523,098	一般	
都市整備局	令和5年度区画整理事業用三国東地区物件調査等業務委託(1)	(株)西播設計	4,851,000	一般	
都市整備局	令和5年度 三国東地区1号線外1道路設計業務委託	(株) 中央技術コンサルタンツ	15,554,000	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和５年度公共事業建設資材価格調査業務委託	(株)セピオ	22,526,790	一般	
都市整備局	令和５年度工事積算システム保守業務委託	富士通 J a p a n (株)	4,198,700	特随	○
都市整備局	令和５年度工事積算システムコンピュータ機器設定変更業務委託	富士通 J a p a n (株)	535,337	特随	○
都市整備局	工事積算システム機器更新に伴う移行業務委託	富士通 J a p a n (株)	14,682,734	特随	○
都市整備局	令和５年度道路照明設備設計業務委託(その２)	第一設計監理(株)	2,475,000	一般	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－５	柳生不動産鑑定事務所	251,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－８	(株)中井綜合鑑定所	251,900	特随	
都市整備局	令和５年度鶴見緑地公園事務所管内街路樹維持工事	キンキ緑地建設(株)	7,786,900	一般	
都市整備局	淀川区十八条二丁目における埋蔵文化財試掘調査	(株)アート	378,015	指名	
都市整備局	埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設および淡路土地区画整理事務所の機械警備業務委託長期継続	アムス・セキュリティサービス(株)	30,600	一般	
都市整備局	埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設、淡路土地区画整理事務所清掃業務委託長期継続	(一社)K I Z U N A	87,540	一般	
都市整備局	大阪市立東淀川体育館外３ヶ所電気機械設備等点検整備保守業務委託	イオンディライト(株)	239,605	一般	○
都市整備局	令和５年度大阪市立東淀川体育館外２ヶ所消防用設備等点検業務委託	大都美装(株)	58,350	一般	○
都市整備局	大阪駅前第１ビル昇降車路外壁改修その他工事に係る設計業務	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	2,639,670	特随	○
都市整備局	大阪駅前第１ビル北側昇降車路消火設備更新業務	(株)ザイマックス関西	1,816,100	一般	○
都市整備局	大阪駅前第３ビル北側昇降車路消火設備更新業務	(株)ザイマックス関西	1,871,100	一般	○
都市整備局	大阪駅前第１～２ビル間地下１階(南)地下連絡通路照明設備更新業務	(株)ザイマックス関西	1,178,100	一般	○
都市整備局	大阪駅前第２～３ビル間地下１階(北・南)地下連絡通路照明設備更新業務	(株)ザイマックス関西	1,475,100	一般	○
都市整備局	都市整備局事業所間文書通送業務委託	(株)南和	1,202,850	一般	○
都市整備局	大阪市立東淀川体育館外３ヶ所電気機械設備等点検整備保守業務委託	イオンディライト(株)	79,867	一般	○
都市整備局	令和５年度大阪市立東淀川体育館外２ヶ所消防用設備等点検業務委託	大都美装(株)	19,451	一般	
都市整備局	カラープリンタの移設作業一式業務委託	日信 I Tフィールドサービス(株)	81,400	特随	
都市整備局	令和５年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)カンボ	17,297	一般	
都市整備局	都市整備局倉庫保管文書等移設運搬業務委託	(株)サカイ引越センター	550,000	一般	
都市整備局	大阪市都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化处理業務委託(概算契約)	共和紙料(株)	339,724	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	大阪市都市整備局産業廃棄物(書架等)収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	関西クリアセンター(株)	5,057,078	一般	
都市整備局	令和５年度大阪市都市整備局産業廃棄物(事務用机等)収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	山田衛生(株)	3,010,016	一般	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その２)長期継続	(株)大阪ガスファシリティーズ	4,041,400	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その１)長期継続	(株)ＵＲリンケージ	53,240,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その２)長期継続	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所共同企業体	52,800,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(発注関係事務補助)業務委託 長期継続	(一財)大阪建築技術協会	193,358,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その３)長期継続	(一財)大阪建築技術協会	50,996,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その４)長期継続	(一財)大阪建築技術協会	50,996,000	特随	
都市整備局	令和５年度施設整備課事務室機械警備業務委託	アムス・セキュリティサービス(株)	158,400	一般	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その１)長期継続	(株)ザイマックス関西	3,851,100	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その４)長期継続	(株)ザイマックス関西	3,851,100	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その３)長期継続	日本管財(株)	5,060,000	特随	
都市整備局	阿倍野区役所外空調設備他保守点検業務(南エリア)他４０件【包括管理】業務委託	(株)ザイマックス関西	739,200	特随	○
都市整備局	都市整備局 保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託(概算契約)	山上紙業(株)	126,367	一般	
都市整備局	令和５年度市設建築物図面管理システム運用保守業務委託	(株)ニューロテックシステム	1,749,000	特随	
都市整備局	B I Mの活用に向けた検討調査業務委託	(株)安井建築設計事務所	5,665,000	特随	
都市整備局	令和５年度市設建築物図面管理システム改修(データ分類の追加)業務委託	(株)ニューロテックシステム	1,100,000	特随	
都市整備局	令和５年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)カンボ	12,862	一般	
都市整備局	令和５年度公共事業労務費調査業務委託	(株)東京商工リサーチ関西支社	213,730	一般	○
都市整備局	令和５年度大阪市営住宅退去者滞納家賃等債権催告等業務委託	弁護士法人第一法律事務所	3,594,902	一般	
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(北区ほか１３区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	4,646,757,876	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(大正区ほか８区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	2,710,043,030	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(平野区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	1,655,908,870	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおけるバックアップデータの外部保管業務委託長期継続	(株)ＮＸワンビシアークाइブズ	137,192	一般	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおける二要素認証システム保守業務委託	ＮＥＣフィールディング(株)	316,800	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	大阪市営住宅徴収金口座振替処理におけるデータ伝送等業務委託(概算契約)	(株)D A C S	3,171,825	一般	
都市整備局	平野住宅管理センター増築工事設計業務委託	(株)小西建築事務所	4,180,000	特随	
都市整備局	平野住宅管理センター増築設備工事設計業務委託	(株)総合計画	1,628,000	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム改修(浴槽設置後家賃の仮計算、事前登録、申込みのしおり作成等対応)業務委託	S C S K (株)	26,881,319	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム運用保守業務委託－２	S C S K (株)	76,369,887	特随	
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム運用保守業務委託－２	S C S K (株)	15,013,207	特随	
都市整備局	令和５年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託(概算契約)	山上紙業(株)	112,215	一般	
都市整備局	令和５年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)カンボ	4,625	一般	
都市整備局	大阪市役所本庁舎施設維持管理業務委託長期継続(その２)	(株)クリーン工房	50,600	一般	
都市整備局	令和５年度市営福祉目的住宅入居者募集申込みのしおり点字版作成業務委託	(特非)アド企画	105,440	比随	
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(北区ほか１３区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	37,660,280	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(大正区ほか８区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	50,998,940	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託(平野区の区域の市営住宅及び共同施設)	大阪市住宅供給公社	19,232,700	公募	○
都市整備局	令和５年度住まい情報センター管理運営システム保守業務委託	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー西日本社	3,759,800	特随	○
都市整備局	令和５年度大阪市立住まい情報センター管理運営業務	大阪市住宅供給公社・アクティオ共同事業体	228,499,000	公募	○
都市整備局	令和５年度【区分Ａ】北エリア昇降機設備保守点検業務	(株)ザイマックス関西	2,541,550	特随	○
都市整備局	住まいのミュージアム昇降機設備保守点検業務(北エリア)【包括管理】	(株)ザイマックス関西	74,140	特随	
都市整備局	令和５年度今後の住宅施策の方向についての検討基礎調査業務委託	(株)総合計画機構	6,996,000	特随	
都市整備局	令和５年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託(概算契約)	山上紙業(株)	59,564	一般	
都市整備局	令和５年度密集市街地の整備手法に係る検討調査業務委託	日本都市技術(株)関西支店	10,280,600	一般	
都市整備局	生野区勝山北一丁目１９番街区周辺地区土地区画整理事業の換地計画等作成業務委託	日本測地設計(株)関西支店	7,753,900	一般	
都市整備局	令和５年度長吉瓜破地区区画街路４３号線外２路線道路設計業務委託	五洋設計(株)大阪支店	8,562,000	一般	
都市整備局	令和５年度市営住宅テレビ電波受信障害対策調査等業務委託	(株)NHKテクノロジーズ	5,163,400	一般	
都市整備局	令和５年度大阪市営住宅植栽工事に伴う設計業務委託	(株)地球号	12,826,000	一般	
都市整備局	令和５年度市内埋蔵文化財緊急発掘調査における発掘調査補助業務委託	(株)アート	1,229,635	指名	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和５年度平野区喜連西四丁目における喜連西遺跡発掘調査	(一財)大阪市文化財協会	112,520,100	特随	○
都市整備局	令和５年度公共事業労務費調査業務委託	(株)東京商工リサーチ関西支社	641,080	一般	○
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産価格の時点修正率についての意見書作成業務委託－１	(株)東亜立地鑑定	88,000	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－１２	大阪エンジニアリング(株)	728,460	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－１６	アセットバリュー・アドバイザーズ	493,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２０	(株)東亜立地鑑定	647,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２１	東不動産鑑定事務所	454,300	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２４	やまと不動産鑑定事務所	620,400	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２６	(株)明日香不動産研究所	251,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２７	(株)谷澤総合鑑定所	365,440	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２８	(株)田園不動産鑑定	365,440	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－３０	(株)関野不動産鑑定事務所	113,067	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－９	丸信総合鑑定(株)	386,100	特随	
都市整備局	新高南住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	10,472,000	特随	
都市整備局	長吉長原東第４住宅４０号館設備工事監理業務委託	(株)新日本設備計画	5,247,900	特随	
都市整備局	日之出北住宅４号館設備工事監理業務委託	(株)新日本設備計画	2,926,500	特随	
都市整備局	南方住宅１号館第２期設備工事監理業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	4,615,600	特随	
都市整備局	西喜連第５住宅８号館建設工事設計業務委託	(株)ニュージェック	41,141,300	特随	
都市整備局	加美神明第２住宅１号館建設工事設計業務委託	(株)あい設計大阪支社	15,333,000	特随	○
都市整備局	今福中住宅１号館建設工事設計業務委託	(株)小河建築設計事務所	13,303,100	特随	
都市整備局	茨田大宮第２住宅２６号館建設工事設計業務委託	(株)前田都市設計	23,092,200	特随	○
都市整備局	泉尾第４住宅２号館建設工事設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	21,315,800	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅１～３号館解体撤去工事設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	7,929,000	一般	
都市整備局	瑞光寺住宅１号館外１件耐震改修工事設計業務委託	シーズ建築事務所	4,081,000	特随	○
都市整備局	大浪橋住宅１・２・３号館外２件耐震改修その他工事設計業務委託２	(株)小西建築事務所	1,515,800	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	城北住宅１６号館外１件耐震改修工事設計業務委託	(有)徳山建築事務所	5,148,000	特随	○
都市整備局	毛馬東住宅３・４号館昇降路増築工事設計業務委託	(株)山田建築設計事務所	3,594,870	特随	○
都市整備局	小林住宅３・４号館外２件耐震改修その他工事設計業務委託５	(株)山本建築設計事務所	1,991,000	特随	
都市整備局	加美神明第２住宅１号館建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,353,000	一般	
都市整備局	木川第１住宅９号館解体撤去工事設計業務委託	(株)莫建築事務所	4,037,000	一般	
都市整備局	井高野第４住宅２号館第２期設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	9,843,900	特随	
都市整備局	南江口第１住宅１～４号館耐震改修工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	5,612,000	特随	
都市整備局	鶴町住宅３号館設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	9,557,900	特随	
都市整備局	小松南住宅１号館（２区）設備工事設計業務委託	(株)日本設備総合研究所	1,151,700	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅５号館設備工事監理業務委託	(株)中央設備コンサルタント	10,379,600	特随	
都市整備局	高松住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)上坂設計	4,957,800	特随	
都市整備局	福第２住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)総合計画	4,896,100	特随	
都市整備局	長吉六反東第１住宅５号館建設工事設計業務委託	(株)藤田建築設計事務所	10,969,700	特随	
都市整備局	矢田中住宅５号館建設工事設計業務委託	(株)三座建築事務所	8,981,300	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅２号館建設工事設計業務委託	(株)阿波設計事務所	6,611,430	特随	
都市整備局	西喜連第５住宅８号館建設工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	4,312,000	一般	
都市整備局	泉尾第４住宅２号館建設その他工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	2,508,000	一般	
都市整備局	令和５年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託(その１)	(株)K e i ’ s	12,039,500	一般	○
都市整備局	茨田大宮第２住宅２６号館設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	9,702,000	特随	
都市整備局	今福中住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	5,927,900	特随	
都市整備局	令和５年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託(その２)	中西造園(株)	12,087,900	一般	○
都市整備局	井高野第４住宅２号館第２期建設工事監理業務委託	(有)検見崎建築設計事務所	18,127,200	特随	
都市整備局	赤川住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)日本設備総合研究所	4,703,600	特随	
都市整備局	高殿西住宅１～３号館耐震改修工事監理業務委託	アトム建築設計工房	3,332,000	特随	
都市整備局	木場第１住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	16,000,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	飛鳥北住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)今木建築設計事務所	14,972,000	特随	
都市整備局	東加賀屋住宅３・４号館耐震改修工事監理業務委託	日積設計監理(株)	5,230,000	特随	
都市整備局	西中島第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)和光建築事務所	14,963,000	特随	
都市整備局	加島第２住宅１号館建設工事監理業務委託	日下部建築設計事務所	10,862,000	特随	
都市整備局	高松住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	6,825,100	特随	
都市整備局	福第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	4,643,600	特随	
都市整備局	加美神明第２住宅１号館解体撤去工事監理業務委託	(株)カナヤ建築設計事務所	5,882,800	特随	
都市整備局	高殿住宅１・２号館耐震改修工事外１件監理業務委託	(株)技建設計	21,403,800	特随	
都市整備局	令和５年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託(その３)	(有)伸幸	11,929,500	一般	○
都市整備局	日之出北住宅４号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	4,945,200	特随	
都市整備局	赤川住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	13,571,000	特随	
都市整備局	令和５年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託(概算契約)	(株)カンポ	13,801	一般	
都市整備局	池島住宅３０・３１・３７・３８号館解体撤去工事他１件監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	11,183,700	特随	
都市整備局	池島住宅４０～４３号館解体撤去工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	5,227,200	特随	
都市整備局	鶴町住宅３号館建設工事監理業務委託	(株)ＨＴＡデザイン事務所	6,195,700	特随	
都市整備局	空堀住宅３号館解体撤去工事監理業務委託	(株)アイプラス設計事務所	4,334,000	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅５号館建設工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	1,459,700	特随	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)和光建築事務所	29,964,000	特随	
都市整備局	南方住宅１号館第２期建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	3,803,400	特随	
都市整備局	新北島住宅３・４号館耐震改修工事監理業務委託	(株)小西設計	13,223,600	特随	
都市整備局	柏里第１住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)総合計画	7,172,000	特随	
都市整備局	西三国第２住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)日本設備総合研究所	13,673,000	特随	
都市整備局	西喜連第５住宅８号館設備工事設計業務委託	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	10,748,100	特随	
都市整備局	鶴町第２住宅２号館設備工事設計業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	5,731,000	特随	
都市整備局	毛馬東住宅３・４号館昇降路増築設備工事設計業務委託	(株)トリ設備計画	968,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	豊里住宅６～９号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(株)前田都市設計	6,716,400	特随	
都市整備局	豊里住宅６～９号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(株)前田都市設計	4,542,600	特随	
都市整備局	新高南住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)浅野建築設計事務所	10,749,500	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅１号館建設工事－２監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	8,540,000	特随	
都市整備局	出来島住宅１号館耐震改修工事監理業務委託	(株)スペースクリエーション	4,568,000	特随	
都市整備局	八幡屋第１住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)土屋総合設計	15,475,000	特随	
都市整備局	千島住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)メガ建築事務所	17,039,000	特随	
都市整備局	茨田諸口西住宅１・４号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(有)中井システム企画	6,000,000	特随	
都市整備局	鶴町第２住宅２号館建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,947,000	一般	
都市整備局	鶴町住宅３号館建設工事第３次設計変更設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	705,100	特随	
都市整備局	日之出北住宅４号館建設工事第２次設計変更設計業務委託	(株)都市環境設計	2,469,500	特随	
都市整備局	池島住宅７号館設備工事設計業務委託	(株)日本設備総合研究所	6,616,500	特随	
都市整備局	八幡屋住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	5,742,000	特随	
都市整備局	鶴ヶ丘住宅２・４・７・８号館昇降路増築工事監理業務委託	(株)綜企画設計大阪支店	9,213,600	特随	
都市整備局	生江住宅１１号館他１施設解体撤去工事－２外１件監理業務委託	(株)土屋総合設計	21,042,055	特随	
都市整備局	日之出第２住宅１号館解体撤去工事設計業務委託２	(株)大匠建築設計事務所	579,700	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅５号館建設工事第５次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	442,200	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅５号館建設工事第５次設計変更設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	533,500	特随	
都市整備局	南方住宅１号館第２期建設工事第２次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	341,000	特随	
都市整備局	南方住宅１号館第２期建設工事第２次設計変更設計業務委託	(株)小笠原設計	338,800	特随	
都市整備局	市営住宅構造設計調整業務委託	(株)平田建築構造研究所	24,948,000	特随	
都市整備局	西喜連第２住宅１号館建設工事設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	9,680,000	特随	
都市整備局	令和５年度北江口第２住宅外１件に係る用地確定業務委託	(公社)大阪公共嘱託登記土地家屋調査士協会	18,115,900	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅５号館建設工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	4,384,300	特随	
都市整備局	長吉長原東第４住宅４０号館建設工事監理業務委託	(株)アルト建築設計事務所	8,759,700	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	長吉六反東第1住宅4号館建設工事他1件監理業務委託	(株)新大阪設計事務所	25,000,000	特随	
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	12,286,000	特随	
都市整備局	鶴町第6住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	15,804,000	特随	
都市整備局	古市住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	15,942,000	特随	
都市整備局	三軒家住宅7・9号館耐震改修工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	7,344,000	特随	
都市整備局	福第2住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)三座建築事務所	355,300	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅5号館設備工事設計業務委託	(株)旭設備計画	1,210,000	特随	
都市整備局	長吉長原東第4住宅40号館建設工事第3次設計変更設計業務委託	(株)林設計事務所	250,800	特随	
都市整備局	八幡屋第1住宅2号館建設工事設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	3,120,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅5号館敷地地質調査業務委託	(株)地質情報サービス	4,829,000	一般	
都市整備局	矢田中住宅5号館敷地地質調査業務委託	(株)奈良地質	2,679,600	一般	
都市整備局	三軒家住宅8号館建設工事設計業務委託	(株)山田綜合設計	4,870,000	特随	
都市整備局	福第2住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	127,600	特随	
都市整備局	鶴町第6住宅3～6号館解体撤去工事設計業務委託	(株)都市環境設計	1,790,000	一般	
都市整備局	浅香西住宅4号館建設工事設計業務委託2	(株)遠藤剛生建築設計事務所	12,875,200	特随	
都市整備局	長吉長原東住宅14号館移転用住戸整備工事設計業務委託	(株)アイプラス設計事務所	1,622,500	一般	
都市整備局	春日出第2住宅1～7号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)綜合積算	1,320,000	一般	
都市整備局	矢田中住宅5号館建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,067,000	一般	
都市整備局	令和5年度井高野第5住宅用地確定及び不動産登記業務委託	杉本豊事務所	3,775,200	一般	
都市整備局	令和5年度大浪橋住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	1,419,000	一般	
都市整備局	令和5年度南津守第2住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	1,881,000	一般	
都市整備局	令和5年度南江口第5住宅用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	1,915,100	一般	
都市整備局	令和5年度御崎住宅用地確定及び不動産登記業務委託	岡田土地家屋調査士事務所	629,200	一般	
都市整備局	令和5年度南住吉第7住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社)大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	598,400	一般	
都市整備局	南方住宅2号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	902,000	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	中島住宅１・２号館解体撤去工事積算設計業務委託２	(株)アイ・エス・エス大阪支社	509,300	一般	
都市整備局	春日出第２住宅１号館敷地地質調査業務委託	(株)ソイルシステム	3,391,300	一般	
都市整備局	飛鳥住宅６号館建設工事設計業務委託２	(株)東急設計コンサルタント西日本支店	8,722,800	特随	
都市整備局	平野第２住宅１号館敷地地質調査業務委託	(株)キンキ地質センター	4,926,900	一般	
都市整備局	長吉長原東第４住宅４０号館建設工事第３次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	330,000	特随	
都市整備局	六万体住宅他１施設解体撤去工事積算設計業務委託－２	(株)アーバンパイオニア設計	601,800	一般	
都市整備局	高松住宅１号館建設工事第４次設計変更設計業務委託	(株)小河建築設計事務所	330,000	特随	
都市整備局	井高野第３住宅第１期敷地地質調査業務委託	東西基礎調査(有)	5,989,500	一般	
都市整備局	令和５年度空清町土壌地歴調査業務委託	(株)ウェルオーク技研	528,000	一般	
都市整備局	令和５年度生江３丁目土壌地歴調査業務委託	(株)ウェルオーク技研	528,000	一般	
都市整備局	令和５年度加島２丁目土壌地歴調査業務委託	(株)ウェルオーク技研	528,000	一般	
都市整備局	令和５年度平野市町３丁目土壌平面調査業務委託	H S S エンジニヤリング(株)	146,300	一般	
都市整備局	三軒家住宅２号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	570,900	一般	
都市整備局	日之出第２住宅１号館解体撤去工事積算設計業務委託２	(株)日積サーベイ	660,000	特随	
都市整備局	南方住宅２号館敷地地質調査業務委託	(株)メーサイ	3,179,000	一般	
都市整備局	木場住宅１～４・９・１３～１７号館解体撤去工事設計業務委託	(有)徳山建築事務所	2,294,600	一般	
都市整備局	毛馬東住宅外６団地他１件外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	92,535	一般	
都市整備局	毛馬東住宅外６団地他１件外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	7,017,647	一般	
都市整備局	毛馬東住宅外６団地他１件外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	147,556	一般	
都市整備局	泉尾第４住宅外２団地外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	164,362	一般	
都市整備局	泉尾第４住宅外２団地外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	4,396,678	一般	
都市整備局	令和５年度市営住宅浴室改善設備工事設計業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	1,811,000	特随	
都市整備局	令和５年度市営住宅浴室改善設備工事設計業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	8,738,000	特随	
都市整備局	浅香西住宅４号館設備工事設計業務委託	(株)総合計画	2,259,400	特随	
都市整備局	令和５年度宮津住宅用地確定及び不動産登記業務委託	木村登記測量事務所	885,500	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	豊崎住宅屋外その他工事外 3 件設計業務委託	(株)金沢設計事務所	488,035	特随	
都市整備局	豊崎住宅屋外その他工事外 3 件設計業務委託	(株)金沢設計事務所	908,965	特随	
都市整備局	毛馬東住宅 3・4 号館昇降路増築工事積算設計業務委託	(株)青山建築積算事務所	1,210,000	一般	
都市整備局	井高野第 3 住宅 4～7・10・11 号館解体撤去工事設計業務委託	(株)建綜研	2,090,000	一般	
都市整備局	日之出住宅 8・9 号館解体撤去工事設計業務委託	(株)住環境	1,784,200	一般	
都市整備局	木川第 1 住宅 9 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	843,700	一般	
都市整備局	加島第 2 住宅 1 号館建設工事設計業務委託 2	(株)徳岡設計	12,815,000	特随	○
都市整備局	飛鳥住宅 6 号館設備工事設計業務委託	(株)日本設備総合研究所	1,226,500	特随	
都市整備局	都市整備局浪速東住宅用地地中埋設物調査業務委託	大和探査技術(株)	7,843,000	一般	
都市整備局	木川第 1 住宅 1 号館建設工事設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	11,530,000	特随	
都市整備局	令和 5 年度長吉六反東住宅用地確定及び不動産登記業務委託	中西登記測量事務所	4,758,600	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅 1・2・4～11 号館解体撤去工事設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	2,846,800	一般	
都市整備局	市営住宅の建替配置基本計画図等作成設計業務委託	(株)HTAデザイン事務所	6,187,500	特随	
都市整備局	東淡路住宅 3 号館敷地地質調査業務委託	(株)ヨコタテック	5,424,100	一般	
都市整備局	新高南住宅 1 号館建設工事第 2 次設計変更設計業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	444,400	特随	
都市整備局	令和 5 年度市営住宅の団地再生に向けた建替余剰地等の活用方策検討調査業務委託	(株)建設技術研究所大阪本社	9,757,000	特随	
都市整備局	令和 5 年度日之出住宅及び日之出北住宅用地確定及び不動産登記業務委託	折田登記測量設計事務所	2,479,400	一般	
都市整備局	令和 5 年度上大和川住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社)大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	2,127,400	一般	
都市整備局	令和 5 年度天津橋住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社)大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	2,338,600	一般	
都市整備局	令和 5 年度加島南住宅用地確定及び不動産登記業務委託	折田登記測量設計事務所	2,303,400	一般	
都市整備局	毛馬東住宅 6 号館敷地地質調査業務委託	(株)コスモテック	1,730,300	一般	
都市整備局	平野第 2 住宅 1～3 号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,301,300	一般	
都市整備局	新高南住宅 1 号館建設工事第 2 次設計変更積算設計業務委託 2	(株)岳建築設計事務所	258,500	特随	
都市整備局	鶴町住宅 3 号館建設工事第 3 次設計変更設計業務委託 2	(株)日総建大阪事務所	434,500	特随	
都市整備局	鶴町住宅 3 号館建設工事第 3 次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	902,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	上新庄第1住宅2号館建設工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,032,900	一般	
都市整備局	令和5年度都市整備局所管未利用地等管理業務委託(概算契約)	えびす(株)	11,567,050	一般	○
都市整備局	令和5年度都市整備局所管未利用地敷地整備業務委託	ファーストグリーン緑地建設(株)	7,664,800	一般	
都市整備局	豊崎住宅屋外その他工事外3件積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	230,643	一般	
都市整備局	豊崎住宅屋外その他工事外3件積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	525,057	一般	
都市整備局	令和5年度木津川1丁目土地地歴調査業務委託	(株)E R I ソリューション	517,000	一般	
都市整備局	日之出第3住宅1号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	2,750,000	一般	
都市整備局	生江住宅13号館解体撤去工事設計変更設計業務委託	(株)都市・建築設計事務所アイタック	451,000	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一社)大阪市身体障害者団体協議会	6,526	特随	
都市整備局	生江住宅13号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	440,000	特随	
都市整備局	東淡路住宅8～11号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,375,000	一般	
都市整備局	山口住宅1号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,100,000	一般	
都市整備局	令和5年度伝法1丁目土地深度調査業務委託	H S S エンジニアリング(株)	5,170,000	一般	
都市整備局	令和5年度長橋3丁目土地深度調査業務委託	H S S エンジニアリング(株)	2,024,000	一般	
都市整備局	千島住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	789,800	特随	
都市整備局	西中島第2住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)東急設計コンサルタント西日本支店	440,000	特随	
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)徳岡設計	258,500	特随	
都市整備局	千島住宅1号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	739,200	特随	
都市整備局	(仮称)長橋住宅建設工事外1件設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	6,750,000	特随	
都市整備局	加島住宅15号館建設工事設計業務委託	(株)小西設計	3,780,000	特随	
都市整備局	令和5年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その1)	(株)カンボ	806,011	一般	
都市整備局	池島住宅30～39号館解体撤去工事設計変更設計業務委託	(株)住環境	258,500	特随	
都市整備局	長吉長原北住宅1号館建設工事設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	13,320,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅5号館建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,364,000	一般	
都市整備局	池島住宅30～39号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)総合積算	346,500	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	木場住宅１～４・９・１３～１７号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	2,064,700	一般	
都市整備局	井高野第３住宅４～７・１０・１１号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,584,000	一般	
都市整備局	西喜連第２住宅１号館敷地地質調査業務委託	(株)リークス開発	8,220,300	一般	
都市整備局	東喜連第５住宅１号館移転用住戸整備工事外２件設計業務委託	(株)ＣＡＤＳ	1,331,360	一般	
都市整備局	東喜連第５住宅１号館移転用住戸整備工事外２件設計業務委託	(株)ＣＡＤＳ	307,640	一般	
都市整備局	上新庄住宅５号館解体撤去工事監理業務委託	(株)土屋総合設計	3,637,100	特随	
都市整備局	長吉六反東住宅３９～４３号館解体撤去工事他１件監理業務委託	(株)アイプラス設計事務所	10,398,300	特随	
都市整備局	日之出第２住宅１号館解体撤去工事監理業務委託	Ｏ．Ｍ．Ｃ．企画	6,177,600	特随	
都市整備局	八幡屋住宅１１～１４号館解体撤去工事監理業務委託	(株)アイプラス設計事務所	5,689,200	特随	
都市整備局	加美絹木住宅１～６号館解体撤去工事監理業務委託	(株)薮内建築事務所	5,892,700	特随	
都市整備局	鶴町第２住宅５～８号館解体撤去工事監理業務委託	(株)スペースクリエーション	5,480,200	特随	
都市整備局	令和５年度加島２丁目土壌表層調査業務委託	ＨＳＳエンジニアリング(株)	687,500	一般	
都市整備局	鶴ヶ丘住宅１・３号館昇降路増築工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	2,911,000	特随	
都市整備局	毛馬東住宅５・７号館敷地地質調査業務委託	(株)エムアールソイル	3,047,000	一般	
都市整備局	八幡屋第１住宅２号館敷地地質調査業務委託	(株)エムアールソイル	3,050,300	一般	
都市整備局	古市住宅１号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	649,000	特随	
都市整備局	池島住宅７号館建設工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	4,599,000	特随	
都市整備局	古市住宅１号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	605,000	特随	
都市整備局	大浪橋住宅１～３号館外１件耐震改修工事設計業務委託	(株)スペースクリエーション	2,540,000	特随	○
都市整備局	平野第２住宅１～３号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	953,700	一般	
都市整備局	南津守第２住宅２号館移転用住戸整備工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,177,000	一般	
都市整備局	西中島第２住宅１号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,089,000	一般	
都市整備局	加島第２住宅１号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	649,000	一般	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)三弘建築事務所大阪事務所	804,100	特随	
都市整備局	北江口第３住宅２号館外１住宅昇降路増築設備工事設計変更業務委託	(株)トリ設備計画	90,750	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	北江口第3住宅2号館外1住宅昇降路増築設備工事設計変更業務委託	(株)トリ設備計画	90,750	特随	
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	216,700	特随	
都市整備局	井高野第4住宅2号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	238,700	特随	○
都市整備局	柏里住宅2～4号館解体撤去工事監理業務委託	猶建築設計	6,092,900	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅26号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	4,724,000	特随	
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)小笠原設計	236,500	特随	
都市整備局	上新庄第1住宅1号館建設工事－2第3次設計変更設計業務委託	(株)上坂設計	335,500	特随	
都市整備局	東淡路住宅8～11号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	932,800	一般	
都市整備局	山口住宅1号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	608,300	一般	
都市整備局	上新庄第1住宅1号館建設工事－2第3次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	456,500	特随	
都市整備局	東喜連第2住宅2号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	1,259,500	特随	
都市整備局	飛鳥北住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)阿波設計事務所	311,300	特随	
都市整備局	赤川住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)あい設計大阪支社	543,400	特随	
都市整備局	日之出第2住宅1号館解体撤去工事設計変更設計業務委託	(株)大匠建築設計事務所	227,700	特随	
都市整備局	日之出第2住宅1号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	330,000	特随	
都市整備局	赤川住宅1号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	291,500	特随	
都市整備局	日之出第3住宅1号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	726,000	一般	
都市整備局	瑞光寺住宅1号館耐震改修工事外1件監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	2,124,000	特随	
都市整備局	長吉長原北住宅1・5・7号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,135,200	一般	
都市整備局	春日出第2住宅1号館敷地地質調査業務委託その2	東西基礎調査(有)	1,194,600	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅9・10・11号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)エステム建築事務所	1,283,700	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅2・4・6・8号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)エステム建築事務所	1,430,000	一般	
都市整備局	日之出住宅8・9号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	1,514,700	一般	
都市整備局	鶴町第6住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)総合積算	454,300	特随	
都市整備局	八幡屋第1住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)小河建築設計事務所	484,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	八幡屋第1住宅1号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	347,600	特随	
都市整備局	飛鳥北住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	564,300	特随	
都市整備局	井高野第4住宅2号館(2期)建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	440,000	特随	
都市整備局	令和5年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その2)	都市クリエイト(株)	341,000	一般	
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)偕設計	275,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅3・4号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	642,400	特随	
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	550,000	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一社)大阪市身体障害者団体協議会	3,120	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一社)大阪市身体障害者団体協議会	9,680	特随	
都市整備局	令和5年度市営住宅テレビ電波受信障害対策調査等業務委託	(株)NHKテクノロジーズ	216,700	一般	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	24,989,560	一般	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	29,035,840	一般	
都市整備局	令和5年度密集住宅市街地の現況調査のための課税データ抽出作業業務委託	(株)日立製作所関西支社	663,927	特随	○
都市整備局	令和5年度都市整備局住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その1)	高橋園芸(株)	3,053,600	一般	○
都市整備局	令和5年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その1)	(株)繁緑園	1,193,500	一般	
都市整備局	密集市街地整備の進捗状況の把握及び今後のあり方についての検討調査業務委託	(株)都市・計画・設計研究所大阪事務所	8,999,100	特随	
都市整備局	生野区南部地区整備事業(C-1)地区生野東住宅3号館建設工事監理業務委託	(有)山田建築工房	6,262,000	一般	
都市整備局	令和5年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その2-2)	(株)剛眞	1,544,400	一般	
都市整備局	令和5年度生野区南部地区整備事業地外1まちかど広場樹木維持管理業務委託	はちいろ造園	1,434,400	一般	
都市整備局	令和5年度都市整備局住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託(その2)	大貴建設(株)	3,031,600	一般	○
都市整備局	生野区南部地区整備事業(C-1)地区生野東住宅3号館建設工事 設計変更 設計業務委託	共同設計(株)	803,000	一般	
都市整備局	生野区南部地区整備事業(C-1)地区生野東住宅3号館建設工事 設計変更 積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	929,500	一般	
都市整備局	生野東第1・2住宅地区改良事業の事業計画の変更等に向けた検討調査業務委託	(株)市浦ハウジング&プランニング大阪支店	7,370,000	特随	
都市整備局	西成区長橋2丁目廃道に伴う配水管撤去工事設計	大阪市水道局長	1,095,400	一般	
都市整備局	令和5年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地敷地整備業務委託	(株)グリーンクリエイト	4,856,500	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	大阪市生野区役所庁舎清掃業務委託長期継続	(株)ハヤシハウジング	83,655	一般	
都市整備局	大阪市生野区役所庁舎清掃業務委託長期継続	アサカ・パーソナル・リレーションズ(株)	104,603	一般	
都市整備局	令和５年度生野区役所自動扉保守点検業務委託	ナブコドア(株)	8,553	特随	
都市整備局	令和５年度生野区役所衛生管理業務委託	ダイセイ美建(株)	5,821	比随	
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア昇降機設備保守点検業務	日本管財(株)	63,272	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア空調設備保守点検業務	日本管財(株)	191,995	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア空調設備保守点検・遠隔監視業務	日本管財(株)	13,626	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア中央監視制御装置保守点検業務	日本管財(株)	37,819	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア給水・衛生ポンプ等点検業務	日本管財(株)	15,057	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア消防用設備等点検業務	日本管財(株)	60,240	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア通信設備保守点検業務	日本管財(株)	48,915	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア電気工作物保守点検業務	日本管財(株)	46,076	特随	○
都市整備局	令和５年度【区分Ｃ】東エリア特定建築物等定期点検業務(建築設備・防火設備)	日本管財(株)	8,895	特随	○
都市整備局	生野区役所外空調設備他保守点検業務(東エリア)【包括管理】	日本管財(株)	33,995	特随	
都市整備局	令和５年度移転補償に係る物件調査等業務委託(市域・一般その２)	(株)中央クリエイト関西支店	19,450,096	一般	○
都市整備局	道路事業等に係る不動産鑑定業務委託	(株)アレイズ	485,100	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－３０	(株)関野不動産鑑定事務所	162,373	特随	
都市整備局	住宅事業に係る不動産鑑定業務委託	(株)近畿中部総合鑑定所	344,300	特随	
都市整備局	令和５年度移転補償に係る物件調査等業務委託(市域・一般その２)	(株)中央クリエイト関西支店	1,559,904	一般	○
都市整備局	令和５年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託概算契約	(株)カンポ	6,911	一般	
都市整備局	令和５年度生きた建築の発展的な事業展開に向けた検討基礎調査業務委託	(株)地域計画建築研究所大阪事務所	7,997,000	特随	
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給制度等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	6,415,200	一般	
都市整備局	令和５年度若年世帯支援業務システム保守業務委託	(株)システムスタッフ	1,925,000	特随	
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給制度にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	(株)総合キャリアオプション	33,897,072	一般	○
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給システム開発及びサービス提供・運用保守業務委託	富士フイルムビジネスイノベーションジャパン(株)	25,081,210	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	若年世帯支援業務システム移行データ作成支援業務委託	(株)システムスタッフ	1,237,500	特随	
都市整備局	毛馬東住宅外6団地他1件外装薄塗材採取等及び成分分析調査業務委託	中外テクノス(株)	695,262	一般	
所属計			12,127,574,245		

(再掲) 契約方法別支出額		
一般競争入札	983,210,353	一般
指名競争入札	1,607,650	指名
公募型指名競争入札		公募 指名
公募による指定管理者の選定	9,349,100,696	公募
特名による指定管理者の選定		非公募
見積比較による随意契約	130,401	比随
その他特名による随意契約	1,793,525,145	特随
(その他特名による随意契約の割合)	(14.8%)	
合計	12,127,574,245	