

貸借対照表
(令和6年3月31日)

(単位：円)

資産の部		負債の部	
流動資産	73,190,494,703	流動負債	24,289,857,198
現金預金	0	地方債	18,187,563,274
歳計現金	0	短期借入金	0
歳入歳出外現金	0	他会計借入金	0
未収金	1,372,719,926	その他短期借入金	0
貸倒引当金	▲ 185,338,194	賞与引当金	426,887,351
基金	0	未払金	2,933,935,686
財政調整基金	0	還付未済金	0
公債償還基金	0	リース債務	40,646,100
貸倒引当金	0	その他流動負債	2,700,824,787
短期貸付金	5,460,051,664	固定負債	189,783,792,362
貸倒引当金	0	地方債	140,594,357,356
その他流動資産	66,543,061,307	長期借入金	0
固定資産	1,529,459,649,934	他会計借入金	0
事業用資産	1,398,236,626,851	その他長期借入金	0
有形事業用固定資産	1,398,236,588,241	退職手当引当金	4,247,165,077
土地	944,108,717,352	損失補償等引当金	154,082,346
建物	446,635,744,594	長期未払金	44,358,308,000
工作物	7,492,126,295	リース債務	19,320,015
立木竹	0	その他固定負債	410,559,568
船舶	0	負債の部合計	214,073,649,560
浮標等	0	純資産の部	
航空機	0	累積余剰	1,388,576,495,077
無形事業用固定資産	38,610	評価・換算差額等	0
地上権等	0	その他有価証券評価差額金	0
特許権等	38,610		
インフラ資産	9,231,608,386		
有形インフラ固定資産	9,231,608,386		
土地	200,992,280		
建物	0		
工作物	9,030,616,106		
無形インフラ固定資産	0		
地上権等	0		
特許権等	0		
重要物品	82,224,624		
リース資産	59,909,768		
ソフトウェア	0		
建設仮勘定	93,820,406,821		
出資金	814,980,800		
有価証券	453,980,800		
出資による権利	361,000,000		
公営企業会計出資金	0		
信託受益権	0		
基金	3,996,314,199		
公債償還基金	0		
その他基金	3,996,314,199		
貸倒引当金	0		
長期貸付金	23,052,466,085		
貸倒引当金	0		
その他債権	168,128,097		
貸倒引当金	▲ 3,015,697	純資産の部合計	1,388,576,495,077
資産の部合計	1,602,650,144,637	負債及び純資産の部合計	1,602,650,144,637

行政コスト計算書
(自令和5年4月1日 至令和6年3月31日)

(単位：円)

経常収益	63,744,101,613
市税	0
地方譲与税	0
交付金	0
地方特例交付金	0
地方交付税	0
保険料	0
分担金及び負担金	0
使用料及び手数料	40,501,650,112
国・府支出金	18,009,237,530
他会計からの繰入金	0
一般会計からの繰入金	0
特別会計からの繰入金	0
公営企業からの繰入金	0
棚卸資産売却収入	0
受取利息及び配当金	91,240,076
その他経常収益	5,141,973,895
経常費用	55,912,414,325
給与関係費	4,691,809,776
賞与引当金繰入額	403,226,915
退職手当引当金繰入額	186,588,877
物件費	3,662,904,056
維持補修費	17,966,874,648
減価償却費	24,692,549,346
支払利息及び手数料	1,415,695,009
貸倒損失	0
貸倒引当金繰入額	4,383,437
損失補償等引当金繰入額	▲ 33,385,667
棚卸資産売却原価	0
扶助費	0
負担金・補助金・交付金等	2,906,098,928
他会計への繰出金	0
一般会計への繰出金	0
特別会計への繰出金	0
公営企業への繰出金	0
その他経常費用	15,669,000
経常収支差額	7,831,687,288
特別利益	32,815,372,728
資産売却益	8,567,444,726
資産受贈益	146,561,156
事業再編等に伴う移転損益	24,043,633,611
その他特別利益	57,733,235
特別損失	4,750,040,566
資産除売却損	4,719,478,135
災害による損失	0
貸倒損失	0
出資金評価損	0
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別損失	30,562,431
特別収支差額	28,065,332,162
一般財源等配分調整額	▲ 18,874,113,402
内部取引	▲ 769,671,498
当年度収支差額	16,253,234,550

純 資 産 変 動 計 算 書
(自令和5年4月1日 至令和6年3月31日)

(単位：円)

区分	累積余剰	評価・換算差額等	合計
前年度末残高	1,372,323,260,527	0	1,372,323,260,527
当年度変動額	16,253,234,550	0	16,253,234,550
当年度末残高	1,388,576,495,077	0	1,388,576,495,077

キャッシュ・フロー計算書
(自令和5年4月1日 至令和6年3月31日)

(単位：円)

行政サービス活動		投資活動支出	20,496,295,181
行政サービス活動収入	63,715,962,645	固定資産取得支出	19,592,599,062
市税収入	0	基金積立金	870,025,619
地方譲与税収入	0	財政調整基金積立金	0
交付金収入	0	その他の基金積立金	870,025,619
地方特例交付金収入	0	出資金支出	0
地方交付税収入	0	貸付金支出	0
保険料収入	0	他会計への繰出金支出	0
分担金及び負担金収入	0	一般会計への繰出金支出	0
使用料及び手数料収入	40,480,900,752	特別会計への繰出金支出	0
国・府支出金収入	18,009,237,530	公営企業会計への繰出金支出	0
他会計からの繰入金収入	0	保証金等支出	33,670,500
一般会計からの繰入金収入	0	投資活動収支差額	▲ 5,414,352,493
特別会計からの繰入金収入	0	財務活動	
公営企業会計からの繰入金収入	0	財務活動収入	17,142,000,000
棚卸資産売却収入	17,850,416	地方債収入	17,142,000,000
受取利息及び配当金収入	91,240,076	借入金収入	0
その他行政収入	5,116,733,871	他会計からの繰入金収入	0
行政サービス活動支出	34,974,101,842	一般会計からの繰入金収入	0
給与関係費支出	5,201,021,436	特別会計からの繰入金収入	0
物件費支出	3,662,904,056	公営企業会計からの繰入金収入	0
維持補修費支出	17,966,874,648	その他財務活動収入	0
支払利息及び手数料支出	1,415,695,009	財務活動支出	21,595,394,908
扶助費支出	0	地方債償還金支出	18,316,401,017
負担金・補助金・交付金等支出	2,854,646,730	借入金償還金支出	0
他会計への繰出金支出	0	リース債務償還金支出	46,058,430
一般会計への繰出金支出	0	他会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0	一般会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0	特別会計への繰出金支出	0
その他行政支出	3,872,959,963	公営企業会計への繰出金支出	0
行政サービス活動収支差額	28,741,860,803	その他財務活動支出	3,232,935,461
投資活動		財務活動収支差額	▲ 4,453,394,908
投資活動収入	15,081,942,688	当年度現金預金増減額	18,874,113,402
資産売却収入	13,487,865,151	一般財源等配分調整額	▲ 18,874,113,402
基金繰入金（取崩額）	1,085,192,873	前年度末現金預金残高	0
財政調整基金（取崩額）	0	当年度末現金預金残高	0
その他の基金（取崩額）	1,085,192,873		
貸付金回収元金収入	508,884,664		
他会計からの繰入金収入	0		
一般会計からの繰入金収入	0		
特別会計からの繰入金収入	0		
公営企業会計からの繰入金収入	0		
保証金等返還収入	0		
その他投資活動収入	0		

財務諸表に対する注記

該当事項はありません。

有形固定資産等明細表

(単位：円)							
区分	前年度末残高 ①	当年度増加額 ②	当年度減少額 ③	当年度末残高 ④＝①＋②－③	当年度末減価償却累計額 ⑤	当年度償却額 ⑥	差引当年度末残高 ④－⑤
事業用資産	2,009,687,492,744	71,567,815,956	35,660,071,864	2,045,595,236,836	647,358,609,985	24,362,318,820	1,398,236,626,851
有形事業用固定資産	2,009,687,397,444	71,567,815,956	35,660,071,864	2,045,595,141,536	647,358,553,295	24,362,314,140	1,398,236,588,241
土地	937,278,966,804	21,770,394,065	14,940,643,517	944,108,717,352	0	0	944,108,717,352
建物	1,053,108,463,622	47,066,075,510	19,583,789,866	1,080,590,749,266	633,955,004,672	23,619,833,506	446,635,744,594
工作物	19,299,967,018	2,731,346,381	1,135,638,481	20,895,674,918	13,403,548,623	742,480,634	7,492,126,295
立木竹	0	0	0	0	0	0	0
船舶	0	0	0	0	0	0	0
浮標等	0	0	0	0	0	0	0
航空機	0	0	0	0	0	0	0
無形事業用固定資産	95,300	0	0	95,300	56,690	4,680	38,610
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	95,300	0	0	95,300	56,690	4,680	38,610
インフラ資産	13,331,052,012	38,892,820	38,892,820	13,331,052,012	4,099,443,626	273,417,792	9,231,608,386
有形インフラ固定資産	13,331,052,012	38,892,820	38,892,820	13,331,052,012	4,099,443,626	273,417,792	9,231,608,386
土地	200,992,280	38,892,820	38,892,820	200,992,280	0	0	200,992,280
建物	0	0	0	0	0	0	0
工作物	13,130,059,732	0	0	13,130,059,732	4,099,443,626	273,417,792	9,030,616,106
無形インフラ固定資産	0	0	0	0	0	0	0
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	0	0	0	0	0	0	0
重要物品	1,046,708,168	0	0	1,046,708,168	964,483,544	10,783,692	82,224,624
リース資産	232,701,864	10,249,800	6,553,680	236,397,984	176,488,216	46,029,042	59,909,768
ソフトウェア	164,185,303	0	0	164,185,303	164,185,303	0	0
建設仮勘定	92,031,531,387	22,215,253,773	20,426,378,339	93,820,406,821	0	0	93,820,406,821
信託受益権	0	0	0	0	0	0	0
合 計	2,116,493,671,478	93,832,212,349	56,131,896,703	2,154,193,987,124	652,763,210,674	24,692,549,346	1,501,430,776,450

引当金明細表

(単位：円)

区分	前年度末残高	当年度増加額	当年度減少額			当年度末残高
			目的使用	その他	計	
貸倒引当金（流動：未収金）	219,943,526	7,732,010			42,337,342	185,338,194
貸倒引当金（流動：基金）	0	0			0	0
貸倒引当金（流動：短期貸付金）	0	0			0	0
貸倒引当金（固定：基金）	0	0			0	0
貸倒引当金（固定：長期貸付金）	0	0			0	0
貸倒引当金（固定：その他）	1,538,189	1,477,508			0	3,015,697
賞与引当金	416,309,840	426,887,351			416,309,840	426,887,351
退職手当引当金	4,177,138,456	419,233,413			349,206,792	4,247,165,077
損失補償等引当金	187,468,013	224,372			33,610,039	154,082,346
合計	5,002,398,024	855,554,654			841,464,013	5,016,488,665

基金明細表

(単位：円)

種類	現金預金	有価証券	土地	その他	貸倒引当金計上額等	合計
土地区画整理事業基金	1,996,314,199	0	0	0	0	1,996,314,199
建物移転運用基金	2,000,000,000	0	0	0	0	2,000,000,000
合 計	3,996,314,199	0	0	0	0	3,996,314,199

出 資 金 明 細 表

市場価格のないもの（株式会社）

(単位：円)

相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	株数・口数など ②	一株あたり純資産額 ③	実質価額 ④＝②×③	強制評価減 ⑤	差引貸借対照表計上額 ①－⑤
大阪市街地開発（株）	453,980,800	453,980,800	684,800.00	3,778.93	2,587,811,264		453,980,800
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
					0		0
合 計	453,980,800	453,980,800				0	453,980,800

市場価格のないもの（株式会社以外）

(単位：円)

相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	資産 ②	負債 ③	純資産額 ④＝②－③	出えん等比率（％） ⑤	実質価額 ⑥＝④×⑤	強制評価減 ⑦	差引貸借対照表計上額 ①－⑦
大阪市住宅供給公社	40,000,000	40,000,000	71,659,001,902	59,906,015,988	11,752,985,914	100.0%	11,752,985,914		40,000,000
（独）都市再生機構	250,000,000	250,000,000	11,749,293,611,507	10,396,672,532,537	1,352,621,078,970	0.0%	270,524,216		250,000,000
（公財）区画整理促進機構	10,000,000	10,000,000	2,677,433,082	44,511,233	2,632,921,849	2.9%	76,354,734		10,000,000
（一財）都市農地活用支援センター	50,000,000	50,000,000	1,822,205,208	21,495,756	1,800,709,452	3.0%	54,021,284		50,000,000
（一財）高齢者住宅財団	10,000,000	10,000,000	1,731,224,076	425,907,238	1,305,316,838	3.2%	41,770,139		10,000,000
（一財）建築コスト管理システム研究所	1,000,000	1,000,000	3,620,696,431	284,524,209	3,336,172,222	0.3%	10,008,517		1,000,000
合 計	361,000,000	361,000,000						0	361,000,000

貸付金明細表

(単位：円)

貸付金名称	長期貸付金		短期貸付金	
	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額
賃貸住宅建設資金貸付金	7,316,039,788	0	319,332,250	0
賃貸住宅建設用地取得資金貸付金	897,621,877	0	35,008,582	0
賃貸住宅購入資金貸付金	2,845,034,420	0	135,477,832	0
定期借地方式による用地取得資金貸付金	11,987,570,000	0	4,954,500,000	0
法人保留床取得資金貸付金	6,200,000	0	15,733,000	0
合 計	23,052,466,085	0	5,460,051,664	0