

# 連結／都市整備局の貸借対照表の概要

(単位：百万円)

## 資産の部

**現金預金**  
歳計現金や一時取扱金(所得税等)など  
連結団体対象における現金預金を計上

**その他流動資産**  
流動資産のうち、他の科目に属さないもの  
主に市街地再開発事業にかかる保留床に関するものを計上

**事業用資産**  
市民生活に密着した資産  
主に市営住宅に関するものを計上

**インフラ資産**  
まちづくりの基盤となる資産  
主に市街地再開発事業で整備した道路に関するものを計上

**建設仮勘定**  
完成前の固定資産への支出等を仮に計上しておくための勘定科目  
主に施行中の土地区画整理事業に関するものを計上

**基金**  
基金のうち、流動資産に分類されるもの以外のもの  
貸倒引当金は基金に対する貸倒見積高(回収不能リスク)  
主に一般会計における土地区画整理事業基金を計上

資産の部		負債の部	
流動資産	86,371	流動負債	32,558
現金預金	7,975	地方債等	18,187
その他流動資産	71,909	短期借入金	6,023
貸倒引当金	0	未払金	4,886
その他	6,486	その他	3,461
固定資産	1,583,364	固定負債	231,383
事業用資産	1,471,749	地方債等	140,594
インフラ資産	9,231	長期借入金	21,644
建設仮勘定	93,887	長期未払金	44,417
基金	3,996	その他	24,726
貸倒引当金	0	負債の部合計	263,941
その他	4,499	純資産の部合計	1,405,794
資産の部合計	1,669,735	負債及び純資産の部合計	1,669,735

## 負債の部

**地方債等**  
地方債のうち、令和6年度の償還予定額  
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

**短期借入金**  
借入金のうち、令和6年度に返済期限が到来するもの  
連結対象団体における短期借入金を計上

**未払金**  
特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和6年度に支払いが予定されているもの  
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

**地方債等**  
地方債のうち、令和7年度以降の償還予定額  
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

**長期借入金**  
借入金のうち、令和7年度以降に返済期限が到来するもの  
連結対象団体における長期借入金を計上

**長期未払金**  
特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和7年度以降に支払が予定されているもの  
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。  
※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

# 連結／都市整備局の行政コスト計算書の概要

(単位：百万円)

<b>経常収益</b>	
<b>使用料及び手数料</b> 使用料及び手数料による収益	
<b>その他経常収益</b> 他の科目に属さない収益	
<b>経常費用</b>	
<b>給与関係費</b> 行政サービスを担う職員の定例給与支払額などのコスト	
<b>物件費</b> 他の科目に属さない消費的性質のコスト	
<b>維持補修費</b> 施設の効用を維持するためのコスト	
<b>減価償却費</b> 資産を使用したことにより価値が減少したと認められる額	
<b>負担金・補助金・交付金等</b> 他の地方公共団体や国、法人等に対するコスト	

経常収益	79,447
使用料及び手数料	40,501
その他経常収益	20,808
その他	18,137
<b>経常費用</b>	<b>70,686</b>
給与関係費	6,932
物件費	6,240
維持補修費	24,812
減価償却費	26,222
負担金・補助金・交付金等	3,401
その他	3,076
経常収支差額	8,760
<b>特別利益</b>	<b>32,815</b>
資産売却益	8,567
事業再編等に伴う移転損益	24,043
その他	204
<b>特別損失</b>	<b>4,750</b>
資産除売却損	4,719
その他特別損失	30
その他	0
特別収支差額	28,065
一般財源等配分調整額	▲ 18,874
内部取引	▲ 769
当年度収支差額	17,182

<b>特別利益</b>
<b>資産売却益</b> 資産の売却額が売却原価を上回ったことによる利益
<b>事業再編等に伴う移転損益</b> 事業再編等に伴い、諸資産・負債を受け入れ、もしは引き渡したことによる損益
<b>特別損失</b>
<b>資産除売却損</b> 資産の除売却に伴う損失
<b>その他特別損失</b> 臨時的な事由にもとづく損失のうち、他の科目に属さないもの
<b>一般財源等配分調整額</b> 現金収入と現金支出の差額についての調整額
<b>内部取引</b> 同一会計内の構成単位（所属・事業）間の取引額

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。  
 ※ 各金額は単位未満を切り捨てています。