

貸 付 金 一 覧

一 般 会 計

所 管	貸 付 金 名 称	貸 付 先	貸 付 条 件	令 和 5 年 度 未 残 額 (円)	令 和 6 年 度 未 残 額 見 込 (千円)	令和 7 年度予算 貸 付 額 (千円)	令和 7 年度予算 返 還 額 (千円)	令和 7 年度予算 利 子 収 入 額 (千円)	令 和 7 年 度 未 残 額 見 込 (千円)	備 考
都市整備局 企画部 住宅政策課	賃貸住宅建設用地取得資金貸付金	大阪市住宅供給公社	貸付期間 50 年 (貸付期限 令和35年3月18日) 償還方法 元金均等半年賦 ※ 利率 年0.221～0.272% ※	932,630,459	897,622	0	35,009	2,161	862,613	
都市整備局 企画部 住宅政策課	定期借地方式による用地取得資金貸付金	大阪市住宅供給公社	貸付期間 22～57 年 (貸付期限 令和37年3月31日) 償還方法 一括 利率 年0.008・0.549% ※	16,942,070,000	11,987,570	0	0	65,812	11,987,570	
都市整備局 企画部 住宅政策課	賃貸住宅建設資金貸付金	大阪市住宅供給公社	貸付期間 50 年 (貸付期限 令和40年3月18日) 償還方法 元金均等半年賦 ※ 利率 年0.146～0.335% ※	7,635,372,038	7,316,040	0	319,332	15,569	6,996,708	
都市整備局 企画部 住宅政策課	賃貸住宅購入資金貸付金	大阪市住宅供給公社	貸付期間 50 年 (貸付期限 令和28年3月18日) 償還方法 元金均等半年賦 ※ 利率 年0.183% ※	2,980,512,252	2,845,034	0	135,478	5,144	2,709,556	
都市整備局 市街地整備部 住環境整備課 (市街地再開発)	法人保留床取得資金貸付金	大阪市街地開発(株)	貸付期間 25 年 うち据置期間 10 年 (貸付期限 令和7年9月20日) 利率 無利子 半年賦	21,933,000	6,200	0	6,200	0	0	

(注) 貸付条件欄：貸付条件を過去に変更したものについては※を付記している。