

大阪市営住宅指定管理者指定申請に関する質問事項及び回答(令和7年5月29日付訂正)

No.	該当箇所				質問事項	令和7年5月23日付ホームページに掲載した回答	回答(訂正後)
82	業務仕様書	1			<p>現状、入居者の募集に関して、抽選会や入居説明会等で外部の会議室を利用するケースがあれば年間の利用料実績をご教示ください。</p>	<p>申込受付・抽選の会場については、次のとおり実施しています。現在、利用料金については、随手続きにより費用負担はございません。</p> <p>【定期募集・親子近居住宅募集】 会場:大阪市立北区民センター ホール 開場:午前10時 開始:午前10時30分 終了:午後12時</p> <p>【11回落選実績保有者向け募集】 会場:住まい情報センター5階 研修室 開場:午前9時45分 開始:午前10時 終了:午後12時 ※申込受付は別日(5日間)に大阪市住まい情報センター3階ホールにて午前10時～午後3時で実施しています。住戸選定会は、大阪市住まい情報センター3階ホールにて住戸選定順位ごとに2日間(全6回)、補欠の方を対象に残住戸の住戸選定会についても選定の状況に応じて実施しています。</p> <p>【随時募集】 会場:大阪市住まい情報センター3階 ホール <公営・改良住宅> 開場:午前9時45分 開始:午前10時 終了:午後4時 ※申込受付は別日に午前10時～午後4時で実施しています。残住戸の住戸選定会についても選定の状況に応じて実施しています。</p> <p><中堅層向け住宅> 受付:午前9時30分～午前10時30分 抽選会:午前10時30分～午前11時30分</p>	<p>申込受付・抽選の会場については、次のとおり実施しています。現指定管理者において実施している参考価格・提案価格に含まれる業務であるため、利用料実績は把握しておりません。なお、下記会場の費用については、利用料が発生する場合がありますので、事業者においてご確認ください。</p> <p>【定期募集・親子近居住宅募集】 会場:大阪市立北区民センター ホール 開場:午前10時 開始:午前10時30分 終了:午後12時</p> <p>【11回落選実績保有者向け募集】 会場:住まい情報センター5階 研修室 開場:午前9時45分 開始:午前10時 終了:午後12時 ※申込受付は別日(5日間)に大阪市住まい情報センター3階ホールにて午前10時～午後3時で実施しています。住戸選定会は、大阪市住まい情報センター3階ホールにて住戸選定順位ごとに2日間(全6回)、補欠の方を対象に残住戸の住戸選定会についても選定の状況に応じて実施しています。</p> <p>【随時募集】 会場:大阪市住まい情報センター3階 ホール <公営・改良住宅> 開場:午前9時45分 開始:午前10時 終了:午後4時 ※申込受付は別日に午前10時～午後4時で実施しています。残住戸の住戸選定会についても選定の状況に応じて実施しています。</p> <p><中堅層向け住宅> 受付:午前9時30分～午前10時30分 抽選会:午前10時30分～午前11時30分</p>