

令和6年度 委託料支出一覧

(単位：円)

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	淡路・三国東土地地区画整理事務所庁舎清掃業務委託長期継続	(株)ARTinnovation	1,042,428	一般	
都市整備局	三国東土地地区画整理事務所機械警備業務委託長期継続	セコム(株)	473,880	公募	
都市整備局	放出駅前自由通路清掃業務委託長期継続(令和6年度分)	(株)リメイン	4,123,536	公募	
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その15)	大阪市建設局長	125,343,601	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内及び三国東地区下水管渠再構築工事(R4-6-1)	大阪市建設局長	32,410,149	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠再構築工事(R6-2)	大阪市建設局長	1,174,179	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠設計業務委託(R5-2)	大阪市建設局長	618,318	一般	○
都市整備局	三国東地区下水管渠築造工事(その15)	大阪市建設局長	320,589,579	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内及び三国東地区下水管渠再構築工事(R4-6-1)	大阪市建設局長	82,894,986	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠再構築工事(R6-2)	大阪市建設局長	3,003,181	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠設計業務委託(R5-2)	大阪市建設局長	1,581,462	一般	○
都市整備局	令和6年度三国東地区内一円管理地等維持管理業務委託	(株)前川造園土木	14,580,500	一般	○
都市整備局	令和6年度都市整備局管理地等維持管理業務委託	(株)大阪グリーン	10,175,000	一般	○
都市整備局	令和6年度測量計算システムに係るソフトウェア保守業務委託	福井コンピュータ(株)	376,200	特随	
都市整備局	令和6年度【区分A】北エリア空調設備保守点検業務	(株)ザイマックス関西	192,610	特随	○
都市整備局	淡路・三国東土地地区画整理事務所空調設備保守点検業務(北エリア)【仕様書・監理】	(株)ザイマックス関西	163,790	特随	
都市整備局	淡路・三国東土地地区画整理事務所通信設備保守点検業務に係る仕様書作成業務(北エリア)【仕様書】	(株)ザイマックス関西	22,990	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア昇降機設備保守点検業務 放出駅前自由通路昇降機設備保守点検業務(東エリア)【仕様書・監理】	日本管財(株)	4,612,080	特随	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度淡路・三国東土地地区画整理事務所一般廃棄物収集運搬業務委託（概算契約）	(株)ジオメイク	194,233	一般	
都市整備局	令和6年度淡路・三国東土地地区画整理事務所産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	245,454	一般	
都市整備局	放出駅自由通路建具改修その他工事②（東エリア）【設計】	(一財)大阪建築技術協会	2,023,340	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス各所改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	6,171,550	特随	
都市整備局	令和6年度JR桜島線人工地盤保守点検業務委託	(株)レールテック	9,013,400	一般	○
都市整備局	令和6年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	共和紙料(株)	47,432	一般	
都市整備局	東部方面管理事務所管内下水管渠再構築その他工事（R5-5）	大阪市建設局長	15,592,885	一般	
都市整備局	湊町リバープレイス排水ポンプ動力制御盤改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	993,960	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス電気錠・制御盤・入退出管理システム改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	1,715,340	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス各所改修工事（西エリア）【工事調整】（変更分）	(一財)大阪建築技術協会	440,880	特随	
都市整備局	小規模で柔らかい区画整理事業手法普及啓発事業業務委託	日本工営都市空間(株)大阪支店	8,690,000	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス階段2識別防滑修繕業務（西エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	1,555,400	一般	○
都市整備局	三国東地区管理建物（C棟）解体撤去工事外2件監理業務委託	(株)藤田建築設計事務所	3,069,000	特随	
都市整備局	令和6年度三国東地区不動産鑑定業務（その1-1）（概算契約）	(株)オリーブ不動産鑑定	251,900	特随	
都市整備局	令和6年度三国東地区不動産鑑定業務（その1-2）（概算契約）	大和不動産鑑定(株)	251,900	特随	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業務委託その3（単価契約）	(株)三和総合コンサル	10,463,068	一般	○
都市整備局	マリンテニスパーク・北村クラブハウス建具改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	835,450	特随	
都市整備局	マリンテニスパーク・北村換気設備改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	1,373,350	特随	
都市整備局	令和6年度湊町リバープレイス建材採取及び成分分析調査業務委託	(一財)関西環境管理技術センター	416,900	公募	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度都市整備局（区画整理関連） 所管用地調査点検等業務委託	たくみサービス	1,645,600	一般	
都市整備局	三国東地区管理建物（K7棟）解体撤去 工事設計（建築・設備）業務委託	(株)ピーピーアイ計画・設計研究 所	1,973,400	一般	
都市整備局	放出駅自由通路各所改修工事（東エリ ア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	1,583,560	特随	
都市整備局	三国東地区管理建物（2301棟）解体 撤去工事設計（建築・設備）業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,362,900	一般	
都市整備局	大正スポーツセンター・屋内プール他1 施設直流電源設備改修工事（西エリア） 【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	36,630	特随	
都市整備局	三国東地区管理建物（K1棟）解体撤去 工事設計（建築・設備）業務委託	(株)トシ建築事務所	1,197,900	一般	
都市整備局	都市整備局所管用地不動産鑑定業務（平 野区）（概算契約）	アレイズ(株)	177,100	特随	
都市整備局	西三国1丁目外100mmその他配水管 布設工事	林建工(株)	10,977,800	一般	
都市整備局	大正地区文化交流プラザ（アゼリア大 正）他1施設空調設備改修工事（西エリ ア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	424,490	特随	○
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業 務委託その2（単価契約）	(株)西播設計	11,305,008	一般	○
都市整備局	鶴見橋三丁目地区土地区画整理事業の換 地計画等作成業務委託－2	日本工営都市空間(株)	7,796,800	一般	
都市整備局	大正地区文化交流プラザ（アゼリア大 正）防犯カメラ更新業務（西エリア） 【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	1,192,400	一般	○
都市整備局	令和6年度三国東地区不動産鑑定業務 （その2－1）（概算契約）	(株)飛翔鑑定事務所	352,000	特随	
都市整備局	令和6年度三国東地区不動産鑑定業務 （その2－2）（概算契約）	(株)たけうち鑑定事務所	382,800	特随	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業 務委託その1（単価契約）	(株)技研	8,102,490	一般	○
都市整備局	令和6年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物 収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	1,076	一般	
都市整備局	放出駅自由通路建具改修その他工事② （東エリア）追加分【設計】	(一財)大阪建築技術協会	136,840	特随	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業 務委託その1（単価契約）	(株)技研	7,612,935	一般	○
都市整備局	令和6年度三国東地区土壌状況調査（平 面）業務委託	(株)エルエフ関西	303,600	一般	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業 務委託その1（単価契約）	(株)技研	13,650,780	一般	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度土地区画整理事業等調査設計資料作成業務委託	五洋設計(株)	7,332,600	一般	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業務委託その3(単価契約)	(株)三和綜合コンサル	12,885,796	一般	○
都市整備局	令和6年度放置自転車等運搬業務委託ー8(概算契約)	(株)3D	551,820	一般	
都市整備局	令和6年度区画整理事業用物件調査等業務委託その2(単価契約)	(株)西播設計	14,355,792	一般	○
都市整備局	令和6年度大阪市営住宅退去者滞納家賃等債権催告等業務委託	(弁)ブレインハート法律事務所	6,796,697	一般	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その2)長期継続	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所共同企業体	52,800,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その3)長期継続	(一財)大阪建築技術協会	50,996,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その4)長期継続	(一財)大阪建築技術協会	50,996,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(発注関係事務補助)業務委託長期継続	(一財)大阪建築技術協会	193,358,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その1)長期継続	(株)ザイマックス関西	3,851,100	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その2)長期継続	(株)大阪ガスファシリティーズ	4,041,400	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その4)長期継続	(株)ザイマックス関西	3,851,100	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(保守点検等包括管理)業務委託(その3)長期継続	日本管財(株)	5,060,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(その1)長期継続	(株)URリンケージ西日本支社	53,240,000	特随	
都市整備局	大阪市都市整備局文書通送業務委託長期継続	(株)ミヤビ・コーポレーション	1,175,508	一般	
都市整備局	令和6年度住まい情報センター管理運営システム保守業務委託	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー西日本社	4,287,800	特随	○
都市整備局	令和6年度市設建築物図面管理システム運用保守業務委託	(株)ニューロテックシステム	1,749,000	特随	
都市整備局	令和6年度大阪市立住まい情報センター管理運営業務	大阪市住宅供給公社・アクティオ共同事業体	321,562,000	公募	○
都市整備局	令和6年度ファシリティマネジメント業務に関するk i n t o n e等のライセンス取得及び運用サポート業務委託	ロボフィス(株)	2,673,101	一般	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおける二要素認証システム保守業務委託	N E C フィールディング(株)	316,800	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおけるバックアップデータの外部保管業務委託長期継続	(株) N X ワンビシアーカイズ	137,148	一般	
都市整備局	大阪市営住宅徴収金口座振替処理におけるデータ伝送等業務委託（概算契約）	(株) D A C S	3,137,922	一般	
都市整備局	令和6年度施設整備課事務室機械警備業務委託	アムス・セキュリティサービス(株)	198,000	一般	
都市整備局	北区役所外空調設備他保守点検業務（北エリア）他39件【包括管理】	(株) ザイマックス関西	25,080	特随	○
都市整備局	阿倍野区役所外空調設備他保守点検業務（南エリア）他42件【包括管理】	(株) ザイマックス関西	793,430	特随	○
都市整備局	令和6年度豊新住宅用地確定及び不動産登記業務委託	中西登記測量事務所	2,035,000	一般	
都市整備局	令和6年度筆ヶ崎住宅用地確定及び不動産登記業務委託	大津土地家屋調査士事務所	2,024,000	一般	
都市整備局	令和6年度長橋第1住宅用地確定及び不動産登記業務委託	大津土地家屋調査士事務所	2,640,000	一般	
都市整備局	令和6年度瑞光寺住宅用地確定及び不動産登記業務委託	大津土地家屋調査士事務所	1,870,000	一般	
都市整備局	令和6年度我孫子東第6住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社) 大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	770,000	一般	
都市整備局	令和6年度柏里住宅用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	5,687,000	一般	
都市整備局	令和6年度大淀北住宅用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	836,000	一般	
都市整備局	令和6年度大浪住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社) 大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	748,000	一般	
都市整備局	令和6年度日東住宅用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	913,000	一般	
都市整備局	令和6年度木川西第2住宅用地確定及び不動産登記業務委託	(一社) 大阪南公共嘱託登記土地家屋調査士協会	1,837,000	一般	
都市整備局	令和6年度崇禅寺住宅用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	913,000	一般	
都市整備局	令和6年度帝塚山住宅用地確定及び不動産登記業務委託	柳原登記測量事務所	1,925,000	一般	
都市整備局	平野住宅管理センター増築工事積算設計業務委託ー2	(有) リード積算事務所	1,067,000	一般	
都市整備局	東淀川体育館他2施設非常用発電機設備改修工事に係る設計業務（北エリア）【設計】	(株) U R リンケージ西日本支社	159,170	特随	○
都市整備局	令和6年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	共和紙料(株)	66,220	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	共和紙料(株)	14,615	一般	
都市整備局	都市整備局事務室（あべのベルタ3階）空調設備室外機ファンモーター等取替業務（南エリア）【修繕等包括管理】	(株)ザイマックス関西	1,742,400	特随	○
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおける二要素認証システム改修（Windowsバージョン変更対応）業務委託	NECフィールディング(株)	1,848,000	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム改修（地方公共団体情報システム標準化に係る住基連携データ変更対応）業務委託	SCSK(株)	29,391,312	特随	
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム改修（地方公共団体情報システム標準化に係る住基連携データ変更対応）業務委託	SCSK(株)	26,734,319	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム運用保守業務委託－2	SCSK(株)	76,369,887	特随	○
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム運用保守業務委託－2	SCSK(株)	15,013,207	特随	
都市整備局	多様な契約方式に対する発注者支援のあり方検討調査業務委託	(株)安井建築設計事務所	7,692,300	特随	○
都市整備局	本庁舎管理運営事務用令和6年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬・処分業務委託	(株)クリークニナカ	2,660	一般	
都市整備局	令和6年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリークニナカ	1,983	一般	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム改修（入居収入基準の拡充に伴う収入超過者の認定（高齢者世帯等の判定）の変更対応）業務委託	SCSK(株)	6,501,783	特随	
都市整備局	令和6年度大阪市都市整備局産業廃棄物（事務用机等）収集運搬及び処分業務委託	(株)クリークニナカ	1,888,920	一般	
都市整備局	令和6年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリークニナカ	7,778	一般	
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	4,726,102,989	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	2,760,885,159	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（平野区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	1,853,990,660	公募	○
都市整備局	令和6年度都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	共和紙料(株)	76,399	一般	
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給制度にかかる補助申請確認等業務委託 長期継続	(株)総合キャリアオプション	50,845,608	一般	○
都市整備局	令和6年度市営住宅テレビ電波受信障害対策調査等業務委託	(株)NHKテクノロジーズ	12,522,400	一般	
都市整備局	城北住宅16号館耐震改修工事外1件監理業務委託	(株)技建設計	15,950,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	茨田諸口西住宅１・４号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(有)中井システム企画	4,606,200	特随	
都市整備局	千島住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)メガ建築事務所	11,844,400	特随	
都市整備局	八幡屋第１住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)土屋総合設計	14,049,000	特随	
都市整備局	六万休住宅他１施設解体撤去工事監理業務委託	(株)土屋総合設計	12,666,500	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅１号館建設工事－２監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	2,339,100	特随	
都市整備局	西喜連第５住宅８号館建設工事監理業務委託	(有)岡田建築設計事務所	29,733,000	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅２号館設備工事設計業務委託	(株)総合計画	13,904,000	特随	
都市整備局	毛馬東住宅５～７号館昇降路増築設備工事設計業務委託－２	(株)トリ設備計画	1,848,000	一般	
都市整備局	鶴町第６住宅２・３号館設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	14,080,000	特随	
都市整備局	春日出第２住宅第１期設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	3,267,000	特随	
都市整備局	平野第２住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)技研エンジニアネットワーク	4,345,000	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅２号館設備工事設計業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	2,277,000	特随	
都市整備局	八幡屋第１住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)中央設備コンサルタント	9,729,500	特随	
都市整備局	令和６年度若年世帯支援業務システム保守業務委託	(株)システムスタッフ	885,500	特随	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	24,969,079	一般	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	33,946,921	一般	
都市整備局	長吉六反東第１住宅５号館設備工事設計業務委託	(株)旭設備計画	2,842,400	特随	
都市整備局	鶴町第６住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)中央設備コンサルタント	8,487,600	特随	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館設備工事監理業務委託	(株)技研エンジニアネットワーク	19,341,300	特随	
都市整備局	西中島第２住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	9,999,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	千島住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)総合計画	9,983,600	特随	
都市整備局	加島第２住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	6,344,800	特随	
都市整備局	飛鳥北住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)総合設備コンサルタント大阪事務所	9,350,000	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)三省設備設計事務所	6,238,100	特随	
都市整備局	浪速東住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)三省設備設計事務所	6,783,700	特随	
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給システム開発及びサービス提供・運用保守業務委託	富士フイルムビジネスイノベーション(株)	31,295,504	一般	
都市整備局	平野第２住宅１号館建設工事設計業務委託	(株)相和技術研究所大阪事務所	10,662,800	特随	
都市整備局	平野第２住宅１号館建設工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	1,404,700	一般	
都市整備局	南方住宅２号館建設工事設計業務委託	(株)前田都市設計	10,744,810	特随	
都市整備局	南方住宅２号館建設工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	1,316,700	一般	
都市整備局	東淡路住宅（２期）建設工事設計業務委託	(株)林設計事務所	17,875,200	特随	
都市整備局	東淡路住宅３号館建設工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	3,159,200	一般	
都市整備局	鶴町第６住宅２・３号館建設工事設計業務委託	(株)都市環境設計	23,729,100	特随	
都市整備局	鶴町第６住宅２号館建設その他工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	4,122,700	一般	
都市整備局	鶴町第６住宅２号館建設その他工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	1,220,000	一般	
都市整備局	春日出第２住宅第１期建設工事設計業務委託	(株)徳岡設計	9,272,810	特随	
都市整備局	春日出第２住宅１号館建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,166,000	一般	
都市整備局	井高野第３住宅第１期建設工事設計業務委託	(株)三弘建築事務所大阪事務所	13,413,300	特随	
都市整備局	井高野第３住宅第１期建設工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	1,815,000	一般	
都市整備局	加美神明第２住宅１号館設備工事設計業務委託	(株)上坂設計	5,181,700	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	南方住宅 2 号館設備工事設計業務委託	(株) 総合計画	4, 125, 000	特随	
都市整備局	令和 4 年度市営住宅の標準図等見直し設計業務委託	(株) 遠藤剛生建築設計事務所	22, 261, 000	特随	
都市整備局	市営住宅の標準図等見直し設備設計業務委託	(株) 日本設備総合研究所	5, 797, 000	特随	
都市整備局	鶴見住宅 1 ・ 2 号館外 4 件耐震改修その他工事設計業務委託 5	全日本コンサルタント(株)	1, 529, 000	特随	
都市整備局	浅香西住宅 4 号館建設工事積算設計業務委託	(株) 日積サーベイ	964, 700	一般	
都市整備局	飛鳥住宅 6 号館建設工事積算設計業務委託	(株) アイ・エス・エス大阪支社	907, 500	一般	
都市整備局	大浪橋住宅 1 ～ 3 号館外 1 件耐震改修工事設計業務委託	(株) スペースクリエーション	5, 952, 000	特随	○
都市整備局	鶴町第 6 住宅 3 ～ 6 号館解体撤去工事設計業務委託	(株) 都市環境設計	4, 205, 000	特随	
都市整備局	桜宮住宅 1 号館外 1 件耐震改修工事設計業務委託	(株) 田中都市建築事務所	5, 808, 000	特随	○
都市整備局	毛馬東住宅 5 ～ 7 号館昇降路増築工事設計業務委託	(株) 日匠設計	10, 111, 480	特随	○
都市整備局	木川第 1 住宅 1 ・ 2 号館敷地地質調査業務委託	(株) 奈良地質	4, 395, 600	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅 1 号館敷地地質調査業務委託	東西基礎調査(有)	5, 307, 500	一般	
都市整備局	矢田中住宅 5 号館設備工事設計業務委託	(株) 総合計画	2, 387, 000	特随	
都市整備局	令和 6 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託 (その 1)	(株) クレイブ	15, 163, 500	一般	○
都市整備局	令和 6 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託 (その 2)	石丑山中庭園(株)	16, 001, 700	一般	○
都市整備局	令和 6 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託 (その 3)	(株) 川田正樹園	11, 361, 900	一般	○
都市整備局	(仮称) 長橋住宅敷地地質調査業務委託	(株) エムアールソイル	4, 456, 100	一般	
都市整備局	三軒家住宅 8 号館敷地地質調査業務委託	(株) 日本インシーク	3, 221, 900	一般	○
都市整備局	加島住宅 1 5 号館敷地地質調査業務委託	ジオ調査事務所(有)	3, 774, 100	一般	
都市整備局	令和 6 年度密集住宅市街地の現況調査のための家屋課税データ抽出作業業務委託	(株) 日立製作所関西支社	661, 925	特随	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	中島住宅１・２号館解体撤去工事監理業務委託	一級建築士事務所アート設計(同)	5,392,200	特随	
都市整備局	令和６年度都市整備局所管未利用地敷地整備業務委託	アクアテック(株)	10,494,000	一般	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館建設工事第２次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	935,000	特随	
都市整備局	飛鳥北住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)今木建築設計事務所	6,461,700	特随	
都市整備局	豊里住宅６～９号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(株)前田都市設計	2,649,400	特随	
都市整備局	中島住宅１・２号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	187,000	特随	
都市整備局	令和６年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託（その１）	(株)緑源	1,485,000	一般	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)和光建築事務所	17,038,700	特随	
都市整備局	小松南住宅１号館（２区）建設工事監理業務委託	(株)浅野建築設計事務所	14,565,000	特随	
都市整備局	南方住宅２号館解体撤去工事監理業務委託	(株)土屋総合設計	6,207,300	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)上坂設計	19,157,000	特随	
都市整備局	池島住宅７号館建設工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	20,699,000	特随	
都市整備局	鶴ヶ丘住宅１・３号館昇降路増築工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	2,113,800	特随	
都市整備局	茨田大宮第２住宅２６号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	13,267,000	特随	
都市整備局	三軒家住宅７・９号館耐震改修工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	3,221,500	特随	
都市整備局	三軒家住宅２号館解体撤去工事監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	4,132,700	特随	
都市整備局	西中島第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)和光建築事務所	17,359,400	特随	
都市整備局	柏里第１住宅１号館建設工事－２監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	17,996,700	特随	
都市整備局	東喜連第２住宅２号館建設工事第２次設計変更設計業務委託	(株)三弘建築事務所大阪事務所	719,400	特随	
都市整備局	八幡屋第１住宅３号館建設工事設計業務委託	(株)日総建大阪事務所	5,300,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度都市整備局住宅地区改良事業 用地等維持管理業務委託	三木梅香園(株)	6,897,000	一般	○
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	10,144,100	特随	
都市整備局	赤川住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	9,755,000	特随	
都市整備局	瑞光寺住宅1号館耐震改修工事外1件監 理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	5,798,200	特随	
都市整備局	生野区南部地区整備事業(C-1)地区 生野東住宅3号館設備工事監理業務委託	(株)日本設備綜合研究所	4,739,900	一般	
都市整備局	市営住宅構造設計調整業務委託	(株)平田建築構造研究所	20,075,000	特随	
都市整備局	西三国第2住宅1号館建設工事監理業務 委託	(株)今木建築設計事務所	22,356,000	特随	
都市整備局	令和6年度今後の住宅施策の方向につい ての検討基礎調査業務委託	(株)総合計画機構	9,999,000	特随	○
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事第2次設計 変更設計業務委託	(株)徳岡設計	319,000	特随	
都市整備局	令和6年度密集市街地整備の進捗状況の 把握及び今後のあり方についての検討調 査業務委託	(株)都市・計画・設計研究所大阪 事務所	6,490,000	特随	
都市整備局	住吉住宅4号館屋外整備工事積算設計業 務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	319,000	一般	
都市整備局	鶴町第6住宅1号館建設工事監理業務委 託	(株)コスモ設計室	12,837,400	特随	
都市整備局	古市住宅1号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	17,515,000	特随	
都市整備局	飛鳥住宅6号館設備工事設計業務委託2	(株)日本設備綜合研究所	278,300	特随	
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事監理業務委 託	(株)コスモ設計室	15,350,000	特随	
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事監理業務委 託	日下部建築設計事務所	9,600,200	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅4号館建設工事他1 件監理業務委託	(株)新大阪設計事務所	16,834,000	特随	
都市整備局	春日出第2住宅1～7号館解体撤去工事 監理業務委託	(有)岡田建築設計事務所	10,606,200	特随	
都市整備局	都市整備局瓜破西住宅用地地中埋設物調 査業務委託	大和探査技術(株)	5,071,000	一般	
都市整備局	都市整備局もと津守東住宅用地地中埋設 物調査業務委託	日本物理探査(株)	1,831,500	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	都市整備局西喜連住宅用地地中埋設物調査業務委託	(株)シードコンサルタント	5,124,900	一般	
都市整備局	矢田中住宅5号館建設工事監理業務委託	猶建築設計	9,816,000	特随	
都市整備局	生野区南部地区整備事業（C－1）地区生野東住宅3号館建設工事監理業務委託	(有)山田建築工房	5,159,600	一般	
都市整備局	小林住宅3・4号館耐震改修工事監理業務委託	(株)スリーエース総合設計	4,535,000	特随	
都市整備局	今福南第3住宅1号館建設工事設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	12,880,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅3・4号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	671,000	特随	
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	550,000	特随	
都市整備局	令和6年度長吉六反東住宅用地確定及び不動産登記業務委託	伊藤測量登記事務所	3,553,000	一般	
都市整備局	令和6年度池島2丁目外3土壤地歴調査業務委託	(株)E R I ソリューション	1,892,000	一般	
都市整備局	堂ヶ芝住宅3号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	567,137	一般	
都市整備局	加島住宅6号館解体撤去工事設計業務委託	(株)森設計	946,825	一般	
都市整備局	三軒家住宅8号館解体撤去工事設計業務委託	(株)山田総合設計	4,756,400	特随	
都市整備局	令和6年度大阪市密集住宅市街地整備事業印字・封入封緘等業務委託	(株) e e	428,868	一般	
都市整備局	都市整備局浪速第2住宅用地地中埋設物調査業務委託	大和探査技術(株)	13,740,100	一般	
都市整備局	都市整備局長吉出戸南住宅用地地中埋設物調査業務委託	大和探査技術(株)	4,794,900	一般	
都市整備局	都市整備局浪速東住宅（浪速東二丁目）用地地中埋設物調査業務委託	(株)シードコンサルタント	9,980,300	一般	
都市整備局	今福中第2住宅建設工事設計業務委託	(株)阿波設計事務所	12,190,000	特随	
都市整備局	令和6年度鶴町住宅用地確定及び不動産登記業務委託	伊藤測量登記事務所	572,000	一般	
都市整備局	令和6年度密集市街地の整備手法に係る検討調査業務委託	(株)都市・計画・設計研究所	11,464,200	一般	
都市整備局	令和6年度生江3丁目土壤平面調査業務委託	H S S エンジニアリング(株)	506,000	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和6年度瓜破西住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	1,815,000	一般	
都市整備局	令和6年度東中島住宅、日之出第2住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	3,421,000	一般	
都市整備局	長橋住宅地区改良事業の廃道にかかるガス管撤去工事	大阪ガスネットワーク(株)	4,946,000	一般	
都市整備局	長橋住宅地区改良事業の廃道にかかる水道施設撤去工事	大阪市水道局長	27,160,100	一般	
都市整備局	令和6年度生きた建築ミュージアムの発展的な事業展開に向けた検討基礎調査業務委託	(株)地域計画建築研究所大阪事務所	8,492,000	特随	
都市整備局	令和6年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その1)	(株)クリーンクニナカ	262,900	一般	
都市整備局	矢田中住宅8号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,181,400	一般	
都市整備局	浅香西住宅4号館設備工事設計業務委託2	(株)総合計画	385,000	特随	
都市整備局	住宅地区改良事業(旭地区)事業再評価に係る資料作成業務委託ー2	(株)都市・計画・設計研究所	3,685,000	一般	
都市整備局	鶴町第6住宅1号館建設工事第3次設計変更積算設計業務委託	(株)総合積算	451,000	特随	
都市整備局	市営住宅の建替配置基本計画図等作成設計業務委託	(株)小西建築事務所	8,167,500	特随	
都市整備局	毛馬東住宅5～7号館昇降路増築工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,375,000	一般	
都市整備局	八幡屋第1住宅3号館敷地地質調査業務委託	(株)ヨコタテック	4,734,400	一般	
都市整備局	令和6年度加美絹木住宅用地確定及び不動産登記業務委託	岡田土地家屋調査士事務所	638,000	一般	
都市整備局	長吉長原東第4住宅41号館建設工事設計業務委託	(株)汎設計	4,790,000	特随	
都市整備局	西喜連第2住宅3～8号館解体撤去工事設計業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	2,178,000	一般	
都市整備局	木川第1住宅1～4・6号館解体撤去工事設計業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	1,980,000	一般	
都市整備局	令和6年度市営住宅の団地再生に向けた建替余剰地等の活用方策検討調査業務委託	(株)建設技術研究所大阪本社	9,999,000	特随	○
都市整備局	高見倉庫窓ガラス修繕業務(西エリア)【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	1,632,400	一般	
都市整備局	八幡屋住宅1～5・10号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	2,261,160	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	八幡屋第1住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)小河建築設計事務所	550,000	特随	
都市整備局	千島住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	150,700	特随	
都市整備局	令和6年度生野区南部地区整備事業地外2まちかど広場樹木維持管理業務委託	(株)出口園芸	1,729,200	一般	
都市整備局	令和6年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託（その2）	(株)フォレストパレット	1,673,100	一般	
都市整備局	八幡屋第1住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	374,000	特随	
都市整備局	浪速第7住宅1号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	5,898,200	一般	○
都市整備局	千島住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	220,000	特随	
都市整備局	令和6年度加島2丁目土壌深度調査業務委託	H S S エンジニアリング(株)	1,650,000	一般	
都市整備局	茨田大宮第2住宅8・10号館解体撤去工事設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	1,353,000	一般	
都市整備局	令和6年度都市整備局所管未利用地等調査点検業務委託	たくみサービス	1,865,600	一般	
都市整備局	令和6年度都市整備局所管未利用地等緊急補修等業務委託（概算契約）	ヒノデグリーン(株)	5,929,000	一般	○
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事第3次設計変更設計業務委託	(株)徳岡設計	935,000	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅25号館（2区）敷地地質調査業務委託	(株)勇コンサルタンツ	2,602,600	一般	
都市整備局	令和6年度日東住宅住宅地区改良事業用地土壌地歴調査業務委託	(株)E R I ソリューション	484,000	一般	
都市整備局	令和6年度もと密集市街地整備事業用地確定及び不動産登記業務委託	谷川登記測量事務所	1,617,000	一般	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一財)大阪市身体障害者団体協議会	8,001	特随	
都市整備局	八幡屋第1住宅2号館建設工事積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	1,107,700	一般	
都市整備局	矢田中住宅5号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)三座建築事務所	979,000	特随	
都市整備局	加島第2住宅1号館建設工事第3次設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	187,000	特随	
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)偕設計	198,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	木川第1住宅外4団地外装薄塗材採取等 及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	123,426	一般	
都市整備局	木川第1住宅外4団地外装薄塗材採取等 及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	410,436	一般	
都市整備局	木川第1住宅外4団地外装薄塗材採取等 及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	3,884,838	一般	
都市整備局	中津住宅外4団地外装薄塗材採取等及び 成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	137,759	一般	
都市整備局	中津住宅外4団地外装薄塗材採取等及び 成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	5,068,541	一般	
都市整備局	鶴町第2住宅2号館建設工事－2監理業 務委託	(株)和光建築事務所	8,049,000	特随	
都市整備局	平野第2住宅1～3号館解体撤去工事監 理業務委託	(株)大阪メトロサービス	5,441,700	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅26号館建設工事設計 変更設計業務委託	(株)前田都市設計	444,400	特随	
都市整備局	浪速東住宅1号館建設工事第2次設計変 更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	220,000	特随	
都市整備局	加島住宅6・9号館解体撤去工事積算設 計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	854,700	一般	
都市整備局	住吉住宅7号館耐震改修工事監理業務委 託	(株)スリーエース総合設計	8,628,400	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅26号館建設工事設計 変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	836,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅3・4号館建設工事 第2次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	603,900	特随	
都市整備局	今福南第3住宅1号館敷地地質調査業務 委託	東亜建測(株)	6,877,200	一般	
都市整備局	令和6年度長吉六反2丁目土壌表層調査 業務委託	(株)エルエフ関西	825,000	一般	
都市整備局	堂ヶ芝住宅3号館解体撤去工事監理業務 委託	(株)公共建築設計監理企画室	2,961,860	特随	
都市整備局	西喜連第2住宅3～8号館解体撤去工事 積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	1,540,000	一般	
都市整備局	木川第1住宅1～4・6号館解体撤去工 事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,441,000	一般	
都市整備局	古市住宅1号館建設工事第2次設計変更 設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	436,700	特随	
都市整備局	加美神明第2住宅1号館建設工事監理業 務委託	(有)岡田建築設計事務所	6,480,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	井高野第3住宅4・5・10・11号館解体撤去工事監理業務委託	(株)アイプラス設計事務所	4,851,000	特随	
都市整備局	西中島第2住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス大阪支社	352,000	特随	
都市整備局	八幡屋住宅1～5・10号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	1,469,600	一般	
都市整備局	矢田中住宅5号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	869,000	特随	
都市整備局	令和6年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	8,019	一般	
都市整備局	東淡路住宅8～11号館解体撤去工事監理業務委託	(有)岡田建築設計事務所	5,030,300	特随	
都市整備局	飛鳥住宅6号館建設工事監理業務委託	(株)中尾建築事務所	658,000	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅8・10号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	847,000	一般	
都市整備局	今福中第2住宅敷地地質調査業務委託	(株)明友技建	7,265,500	一般	
都市整備局	令和6年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託（その2）	都市クリエイト(株)	438,900	一般	
都市整備局	上新庄第1住宅2号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	4,776,000	特随	
都市整備局	木川第1住宅9号館解体撤去工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	5,231,000	特随	○
都市整備局	令和6年度瓜破第27号線外1測量業務委託	(株)シンコウ開発	3,454,000	一般	
都市整備局	長吉長原東第4住宅41号館敷地地質調査業務委託	(株)コスモテック	3,576,100	一般	
都市整備局	秀野第3住宅1号館解体撤去工事設計業務委託－2	(株)森設計	893,000	一般	
都市整備局	矢田中住宅8号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,001,000	一般	
都市整備局	赤川住宅1号館建設工事第3次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	506,000	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一財)大阪市身体障害者団体協議会	10,396	特随	
都市整備局	西三国第2住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)都市環境設計	371,800	特随	
都市整備局	古市住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	889,900	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	西三国第2住宅1号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	858,000	特随	
都市整備局	小松南住宅1号館（2区）建設工事設計変更設計業務委託	(株)金沢設計事務所	459,800	特随	
都市整備局	柏里第1住宅1号館建設工事－2設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	415,800	特随	
都市整備局	柏里第1住宅1号館建設工事－2設計変更設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	297,000	特随	
都市整備局	八幡屋第1住宅1号館設備工事設計変更設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	86,900	特随	
都市整備局	毛馬東住宅3・4号館昇降路増築工事監理業務委託	(株)藤田建築設計事務所	2,103,000	特随	
都市整備局	松崎第2住宅1・2号館移転用住戸整備工事設計業務委託－2	(有)富永設計	930,000	一般	
都市整備局	都市整備局所管用地不動産鑑定業務（西成区）（概算契約）	(株)近畿中部総合鑑定所	1,855,700	特随	
都市整備局	西中島第2住宅1号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)東急設計コンサルタント西日本支店	990,000	特随	
都市整備局	小松南住宅1号館（2区）建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	499,400	特随	
都市整備局	令和6年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等敷地整備業務委託	(株)ティーオークリーンスービス	19,147,700	一般	
都市整備局	長吉六反東第1住宅4号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)坂倉建築研究所大阪事務所	509,300	特随	
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事第4次設計変更設計業務委託	(株)小笠原設計	288,200	特随	
都市整備局	加島第2住宅1号館建設電波障害対策業務委託	(株)ジェイコムウエスト大阪セントラル局	267,388	特随	
都市整備局	令和6年度大阪市マンション認定制度周知用ポスター及びリーフレットの作製業務委託	(一社)K I Z U N A	133,815	一般	
都市整備局	令和6年度大阪市マンション認定制度周知用ポスター及びリーフレットの作製業務委託	(一社)K I Z U N A	133,815	一般	
都市整備局	茨田大宮第2住宅26号館建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)前田都市設計	224,400	特随	
都市整備局	秀野第3住宅1号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	501,800	一般	
都市整備局	東淡路住宅3丁目150mm配水管撤去工事に伴う設計	(株)大阪水道工業会研究所	723,000	一般	
都市整備局	長吉六反東第1住宅3・4号館建設工事第3次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	999,900	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事第4次設計 変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	946,000	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅26号館建設工事第2 次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	719,400	特随	
都市整備局	旭区生江3丁目75mm配水管撤去工事	大阪市水道局長	1,465,900	一般	
都市整備局	西島住宅21号館移転用住戸整備工事設 計業務委託ー2	(株)慧設計事務所	640,000	一般	
都市整備局	生野東第1・2住宅地区改良事業計画変 更等に係る調査検討業務委託	(株)市浦ハウジング&プランニン グ大阪支店	3,190,000	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一財)大阪市身体障害者団体協議 会	10,676	特随	
都市整備局	生野区南部地区整備事業事業再評価に係 る資料作成業務委託	(株)都市・計画・設計研究所	4,345,000	特随	
都市整備局	大阪市生野区役所庁舎清掃業務委託長期 継続	アサカ・パーソナル・リレーショ ンズ(株)	209,206	一般	
都市整備局	令和6年度生野区役所自動扉保守点検業 務委託	ナブコドア(株)	8,553	特随	
都市整備局	令和6年度生野区役所衛生管理業務委託	ダイセイ美建(株)	5,821	比随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア昇降機設 備保守点検業務	日本管財(株)	68,280	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア空調設備 保守点検業務	日本管財(株)	215,452	特随	
都市整備局	大阪市手話通訳者派遣事業	(一財)大阪市身体障害者団体協議 会	9,310	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア空調設備 保守点検・遠隔監視業務	日本管財(株)	15,034	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア中央監視 制御装置保守点検業務	日本管財(株)	39,103	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア給水・衛 生ポンプ等点検業務	日本管財(株)	18,428	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア消防用設 備等点検業務	日本管財(株)	63,338	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア通信設備 保守点検業務	日本管財(株)	49,590	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア電気工作 物保守点検業務	日本管財(株)	56,435	特随	
都市整備局	令和6年度【区分C】東エリア特定建築 物等定期点検業務（建築設備・防火設 備）	日本管財(株)	13,682	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	生野区役所外空調設備他保守点検業務（東エリア）【包括管理】	日本管財(株)	1,386	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：俊徳道せせらぎ広場）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	3,400,100	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：イーストあきない広場）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	1,530,100	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：りんりん広場）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	3,227,400	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：はやしじ自然ひろば）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	3,117,400	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：りんご広場）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	2,836,900	特随	
都市整備局	まちかど広場（生野南部地区：なかよし夢ひろば）広場内修繕業務（東エリア）【修繕等包括管理】	(株)大阪ガスファシリティーズ	1,764,400	特随	
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	381,941,450	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（大正区ほか8区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	237,515,180	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（平野区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	80,770,700	公募	○
都市整備局	令和6年度大阪市立東淀川体育館・大阪市立淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川屋内プール管理運営業務年度協定書	大阪スポーツパートナーズ代表者 コナミスポーツ(株)	307,599	公募	○
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託	(株)メガロポリス研究所	1,546,600	特随	
都市整備局	埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設および淡路土地区画整理事務所の機械警備業務委託長期継続	東洋テック(株)	30,600	一般	
都市整備局	令和6年度公共事業労務費調査業務委託	(株)協振技建	346,170	一般	
都市整備局	令和6年度市営福祉目的住宅入居募集申込みのしおり（点字版）作成業務委託ー2	(特非)アド企画	133,250	比随	
都市整備局	大阪市役所本庁舎施設維持管理業務委託長期継続（その2）	(株)クリーン工房	11,000	一般	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託ー2	(株)立入不動産鑑定所	304,700	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託ー3	(株)関西総合鑑定所大阪事務所	589,600	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託ー11	盟和鑑定(株)	251,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託ー16	藤川不動産鑑定所	386,100	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等 業務委託－１７	J L L 森井鑑定(株) 大阪本社	941,600	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等 業務委託－１８	(株) 中央不動産鑑定所大阪支所	620,400	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等 業務委託－２３	(株) 立地評価研究所	714,613	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等 業務委託－２６	阪和アセットアドバイザーズ(株)	232,498	特随	
都市整備局	令和６年度公共事業労務費調査業務委託	(株) 協振技建	276,870	一般	
都市整備局	令和６年度市内埋蔵文化財緊急発掘調査 における発掘調査補助業務委託	(株) 島田組	53,630,885	指名	
都市整備局	生野東第１住宅地区改良事業の用地取得	(株) ファノバ	16,202,462	一般	○
都市整備局	令和６年度移転補償に係る物件調査等業務 委託(市域・一般その２)	(株) ファノバ	4,576,538	一般	○
都市整備局	道路事業等に係る不動産鑑定業務委託	(株) 小林商事不動産鑑定事務所	140,800	特随	
都市整備局	令和６年度西三国木川線外２道路等設計 業務委託	東日設計コンサルタント(株)	22,209,000	一般	
都市整備局	令和６年度工事積算システム保守業務委託	富士通 J a p a n (株)	5,360,300	特随	○
都市整備局	令和６年度公共事業建設資材価格調査業務 委託	太洋エンジニアリング(株)	21,786,820	一般	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等 業務委託	小笹不動産鑑定(株)	251,900	特随	
都市整備局	工事積算システム再構築に係る検討及び 調達支援業務委託	(株) 建設技術研究所	943,327	一般	
所属計			13,241,386,852		

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
-----	------	-----	------	------	-------------

(再掲) 契約方法別支出額		
一般競争入札	1, 310, 533, 247	一般
指名競争入札	53, 630, 885	指名
公募型指名競争入札		公募 指名
公募による指定管理者の選定	10, 368, 090, 053	公募
特名による指定管理者の選定		非公募
見積比較による随意契約	139, 071	比随
その他特名による随意契約	1, 508, 993, 596	特随
(その他特名による随意契約の割合)	(11. 4%)	
合計	13, 241, 386, 852	