

貸借対照表
(令和7年3月31日)

(単位：円)

資産の部		負債の部	
流動資産	68,212,617,797	流動負債	21,436,834,992
現金預金	0	地方債	12,916,410,435
歳計現金	0	短期借入金	0
歳入歳出外現金	0	他会計借入金	0
未収金	1,398,792,721	その他短期借入金	0
貸倒引当金	▲ 209,588,895	賞与引当金	445,662,814
基金	0	未払金	3,425,340,097
財政調整基金	0	還付未済金	0
公債償還基金	0	リース債務	40,281,945
貸倒引当金	0	その他流動負債	4,609,139,701
短期貸付金	496,018,664	固定負債	191,857,520,149
貸倒引当金	0	地方債	146,377,556,633
その他流動資産	66,527,395,307	長期借入金	0
固定資産	1,518,696,184,115	他会計借入金	0
事業用資産	1,383,974,376,365	その他長期借入金	0
有形事業用固定資産	1,383,974,342,435	退職手当引当金	4,323,162,560
土地	935,535,759,416	損失補償等引当金	113,436,128
建物	440,427,586,341	長期未払金	40,948,116,598
工作物	8,010,996,678	リース債務	95,248,230
立木竹	0	その他固定負債	0
船舶	0	負債の部合計	213,294,355,141
浮標等	0	純資産の部	
航空機	0	累積余剰	1,373,614,446,771
無形事業用固定資産	33,930	評価・換算差額等	0
地上権等	0	その他有価証券評価差額金	0
特許権等	33,930		
インフラ資産	8,960,947,575		
有形インフラ固定資産	8,960,947,575		
土地	200,992,280		
建物	0		
工作物	8,759,955,295		
無形インフラ固定資産	0		
地上権等	0		
特許権等	0		
重要物品	76,187,331		
リース資産	135,503,216		
ソフトウェア	24,308,160		
建設仮勘定	97,970,729,701		
出資金	814,980,800		
有価証券	453,980,800		
出資による権利	361,000,000		
公営企業会計出資金	0		
信託受益権	0		
基金	3,990,589,684		
公債償還基金	0		
その他基金	3,990,589,684		
貸倒引当金	0		
長期貸付金	22,556,447,421		
貸倒引当金	0		
その他債権	192,985,842		
貸倒引当金	▲ 871,980	純資産の部合計	1,373,614,446,771
資産の部合計	1,586,908,801,912	負債及び純資産の部合計	1,586,908,801,912

行政コスト計算書
(自令和6年4月1日 至令和7年3月31日)

(単位：円)

経常収益	65,314,724,381
市税	0
地方譲与税	0
交付金	0
地方特例交付金	0
地方交付税	0
保険料	0
分担金及び負担金	0
使用料及び手数料	40,666,362,359
国・府支出金	19,443,844,832
他会計からの繰入金	0
一般会計からの繰入金	0
特別会計からの繰入金	0
公営企業からの繰入金	0
棚卸資産売却収入	0
受取利息及び配当金	93,243,567
その他経常収益	5,111,273,623
経常費用	56,425,905,304
給与関係費	4,867,302,527
賞与引当金繰入額	445,662,814
退職手当引当金繰入額	262,604,033
物件費	3,827,672,549
維持補修費	18,259,819,121
減価償却費	24,790,763,192
支払利息及び手数料	1,479,905,404
貸倒損失	446,546
貸倒引当金繰入額	59,309,928
損失補償等引当金繰入額	▲ 40,646,218
棚卸資産売却原価	0
扶助費	0
負担金・補助金・交付金等	2,457,399,408
他会計への繰出金	0
一般会計への繰出金	0
特別会計への繰出金	0
公営企業への繰出金	0
その他経常費用	15,666,000
経常収支差額	8,888,819,077
特別利益	2,783,388,748
資産売却益	2,695,788,473
資産受贈益	40,226,556
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別利益	47,373,719
特別損失	3,852,176,493
資産除売却損	3,814,832,655
災害による損失	0
貸倒損失	0
出資金評価損	0
事業再編等に伴う移転損益	0
その他特別損失	37,343,838
特別収支差額	▲ 1,068,787,745
一般財源等配分調整額	▲ 15,349,094,635
内部取引	▲ 7,432,985,003
当年度収支差額	▲ 14,962,048,306

純 資 産 変 動 計 算 書
(自令和6年4月1日 至令和7年3月31日)

(単位：円)

区分	累積余剰	評価・換算差額等	合計
前年度末残高	1,388,576,495,077	0	1,388,576,495,077
当年度変動額	▲ 14,962,048,306	0	▲ 14,962,048,306
当年度末残高	1,373,614,446,771	0	1,373,614,446,771

キャッシュ・フロー計算書
(自令和6年4月1日 至令和7年3月31日)

(単位：円)

行政サービス活動	
行政サービス活動収入	65,268,111,816
市税収入	0
地方譲与税収入	0
交付金収入	0
地方特例交付金収入	0
地方交付税収入	0
保険料収入	0
分担金及び負担金収入	0
使用料及び手数料収入	40,635,107,001
国・府支出金収入	19,443,844,832
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
棚卸資産売却収入	17,850,416
受取利息及び配当金収入	93,243,567
その他行政収入	5,078,066,000
行政サービス活動支出	34,071,470,053
給与関係費支出	5,480,796,428
物件費支出	3,827,672,549
維持補修費支出	18,259,819,121
支払利息及び手数料支出	1,479,905,404
扶助費支出	0
負担金・補助金・交付金等支出	2,450,106,699
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
その他行政支出	2,573,169,852
行政サービス活動収支差額	31,196,641,763
投資活動	
投資活動収入	11,341,967,885
資産売却収入	5,304,848,863
基金繰入金（取崩額）	577,067,358
財政調整基金（取崩額）	0
その他の基金（取崩額）	577,067,358
貸付金回収元金収入	5,460,051,664
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
保証金等返還収入	0
その他投資活動収入	0

投資活動支出	24,709,084,992
固定資産取得支出	24,104,110,149
基金積立金	571,342,843
財政調整基金積立金	0
その他の基金積立金	571,342,843
出資金支出	0
貸付金支出	0
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
保証金等支出	33,632,000
投資活動収支差額	▲ 13,367,117,107
財務活動	
財務活動収入	18,414,000,000
地方債収入	18,414,000,000
借入金収入	0
他会計からの繰入金収入	0
一般会計からの繰入金収入	0
特別会計からの繰入金収入	0
公営企業会計からの繰入金収入	0
その他財務活動収入	0
財務活動支出	20,894,430,021
地方債償還金支出	17,901,953,562
借入金償還金支出	0
リース債務償還金支出	53,558,340
他会計への繰出金支出	0
一般会計への繰出金支出	0
特別会計への繰出金支出	0
公営企業会計への繰出金支出	0
その他財務活動支出	2,938,918,119
財務活動収支差額	▲ 2,480,430,021
当年度現金預金増減額	15,349,094,635
一般財源等配分調整額	▲ 15,349,094,635
前年度末現金預金残高	0
当年度末現金預金残高	0

財務諸表に対する注記

該当事項はありません。

有形固定資産等明細表

(単位：円)

区分	前年度末残高 ①	当年度増加額 ②	当年度減少額 ③	当年度末残高 ④＝①＋②－③	当年度末減価償却累計額 ⑤	当年度償却額 ⑥	差引当年度末残高 ④－⑤
事業用資産	2,045,595,236,836	46,193,231,135	40,100,044,821	2,051,688,423,150	667,714,046,785	24,455,674,496	1,383,974,376,365
有形事業用固定資産	2,045,595,141,536	46,193,231,135	40,100,044,821	2,051,688,327,850	667,713,985,415	24,455,669,816	1,383,974,342,435
土地	944,108,717,352	8,782,761,875	17,355,719,811	935,535,759,416	0	0	935,535,759,416
建物	1,080,590,749,266	34,925,043,676	21,269,922,748	1,094,245,870,194	653,818,283,853	23,647,185,931	440,427,586,341
工作物	20,895,674,918	2,485,425,584	1,474,402,262	21,906,698,240	13,895,701,562	808,483,885	8,010,996,678
立木竹	0	0	0	0	0	0	0
船舶	0	0	0	0	0	0	0
浮標等	0	0	0	0	0	0	0
航空機	0	0	0	0	0	0	0
無形事業用固定資産	95,300	0	0	95,300	61,370	4,680	33,930
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	95,300	0	0	95,300	61,370	4,680	33,930
インフラ資産	13,331,052,012	28,163,580	28,163,580	13,331,052,012	4,370,104,437	270,660,811	8,960,947,575
有形インフラ固定資産	13,331,052,012	28,163,580	28,163,580	13,331,052,012	4,370,104,437	270,660,811	8,960,947,575
土地	200,992,280	28,163,580	28,163,580	200,992,280	0	0	200,992,280
建物	0	0	0	0	0	0	0
工作物	13,130,059,732	0	0	13,130,059,732	4,370,104,437	270,660,811	8,759,955,295
無形インフラ固定資産	0	0	0	0	0	0	0
地上権等	0	0	0	0	0	0	0
特許権等	0	0	0	0	0	0	0
重要物品	1,046,708,168	0	0	1,046,708,168	970,520,837	6,037,293	76,187,331
リース資産	236,397,984	198,528,000	138,811,200	296,114,784	160,611,568	53,528,952	135,503,216
ソフトウェア	164,185,303	29,169,800	0	193,355,103	169,046,943	4,861,640	24,308,160
建設仮勘定	93,820,406,821	24,353,350,378	20,203,027,498	97,970,729,701	0	0	97,970,729,701
信託受益権	0	0	0	0	0	0	0
合 計	2,154,193,987,124	70,802,442,893	60,470,047,099	2,164,526,382,918	673,384,330,570	24,790,763,192	1,491,142,052,348

引 当 金 明 細 表

(単位：円)

区分	前年度末残高	当年度増加額	当年度減少額			当年度末残高
			目的使用	その他	計	
貸倒引当金（流動：未収金）	185,338,194	60,233,570	35,982,869	0	35,982,869	209,588,895
貸倒引当金（流動：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（流動：短期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：基金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：長期貸付金）	0	0	0	0	0	0
貸倒引当金（固定：その他）	3,015,697	0	1,220,075	923,642	2,143,717	871,980
賞与引当金	426,887,351	445,662,814	426,887,351	0	426,887,351	445,662,814
退職手当引当金	4,247,165,077	269,793,651	186,606,550	7,189,618	193,796,168	4,323,162,560
損失補償等引当金	154,082,346	0	0	40,646,218	40,646,218	113,436,128
合計	5,016,488,665	775,690,035	650,696,845	48,759,478	699,456,323	5,092,722,377

基金明細表

(単位：円)

種類	現金預金	有価証券	土地	その他	貸倒引当金計上額等	合計
土地区画整理事業基金	1,990,589,684	0	0	0	0	1,990,589,684
建物移転運用基金	2,000,000,000	0	0	0	0	2,000,000,000
合 計	3,990,589,684	0	0	0	0	3,990,589,684

出 資 金 明 細 表

市場価格のないもの（株式会社）

（単位：円）

相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	株数・口数など ②	一株あたり純資産額 ③	実質価額 ④＝②×③	強制評価減 ⑤	差引貸借対照表計上額 ①－⑤
大阪市街地開発（株）	453,980,800	453,980,800	684,800.00	4,036.15	2,763,955,520		453,980,800
合 計	453,980,800	453,980,800				0	453,980,800

市場価格のないもの（株式会社以外）

（単位：円）

相手先名	取得原価	貸借対照表計上額 ①	資産 ②	負債 ③	純資産額 ④＝②－③	出えん等比率（％） ⑤	実質価額 ⑥＝④×⑤	強制評価減 ⑦	差引貸借対照表計上額 ①－⑦
大阪市住宅供給公社	40,000,000	40,000,000	66,495,851,061	54,231,357,948	12,264,493,113	100.0%	12,264,493,113		40,000,000
（独）都市再生機構	250,000,000	250,000,000	11,594,473,137,475	10,243,922,841,586	1,350,550,295,889	0.0%	270,110,059		250,000,000
（公財）区画整理促進機構	10,000,000	10,000,000	2,676,098,382	38,766,461	2,637,331,921	2.9%	76,482,626		10,000,000
（一財）都市農地活用支援センター	50,000,000	50,000,000	1,827,657,792	21,157,165	1,806,500,627	3.0%	54,195,019		50,000,000
（一財）高齢者住宅財団	10,000,000	10,000,000	1,697,473,369	423,063,467	1,274,409,902	3.2%	40,781,117		10,000,000
（一財）建築コスト管理システム研究所	1,000,000	1,000,000	4,000,837,058	298,783,752	3,702,053,306	0.3%	11,106,160		1,000,000
合 計	361,000,000	361,000,000						0	361,000,000

貸付金明細表

(単位：円)

貸付金名称	長期貸付金		短期貸付金	
	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額	貸借対照表計上額	貸倒引当金計上額
賃貸住宅建設資金貸付金	6,996,707,538	0	319,332,250	0
賃貸住宅建設用地取得資金貸付金	862,613,295	0	35,008,582	0
賃貸住宅購入資金貸付金	2,709,556,588	0	135,477,832	0
定期借地方式による用地取得資金貸付金	11,987,570,000	0	0	0
法人保留床取得資金貸付金	0	0	6,200,000	0
合 計	22,556,447,421	0	496,018,664	0