

一般会計／都市整備局の貸借対照表の概要

資産の部

未収金

市税や貸付金・使用料など通常の業務活動において発生した未収入金
貸倒引当金は未収金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）

その他流動資産

流動資産のうち、他の科目に属さないもの
主に市街地再開発事業にかかる保留床に関するものを計上

事業用資産

市民生活に密着した資産
主に市営住宅に関するものを計上

インフラ資産

まちづくりの基盤となる資産
主に市街地再開発事業で整備した道路に関するものを計上

建設仮勘定

完成前の固定資産への支出等を仮に計上しておくための勘定科目
主に施行中の土地区画整理事業に関するものを計上

長期貸付金

貸付金のうち、令和8年度以降に償還期限が到来するもの
貸倒引当金は長期貸付金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）
主に大阪市住宅供給公社に対する貸付金を計上

（単位：百万円）

資産の部		負債の部	
流動資産	68,212	流動負債	21,436
未収金	1,398	地方債	12,916
貸倒引当金	▲ 209	未払金	3,425
その他流動資産	66,527	その他流動負債	4,609
その他	496	その他	485
固定資産	1,518,696	固定負債	191,857
事業用資産	1,383,974	地方債	146,377
インフラ資産	8,960	退職手当引当金	4,323
建設仮勘定	97,970	長期未払金	40,948
長期貸付金	22,556	その他	208
貸倒引当金	0	負債の部合計	213,294
その他	5,233	純資産の部合計	1,373,614
資産の部合計	1,586,908	負債及び純資産の部合計	1,586,908

負債の部

地方債

地方債のうち、令和7年度の償還予定額
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和7年度に支払が予定されているもの
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

その他流動負債

他の科目に属さない負債で令和7年度中に支払または返済すると認められるもの

地方債

地方債のうち、令和8年度以降の償還予定額
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

退職手当引当金

貸借対照表日時点に全ての職員が自己都合退職した場合の退職手当支給見込額

長期未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和8年度以降に支払が予定されているもの
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。

※ 各金額は単位未満を切り捨てています。