

連結／都市整備局の貸借対照表の概要

資産の部

現金預金

歳計現金や一時取扱金（所得税等）など
連結団体対象における現金預金を計上

その他流動資産

流動資産のうち、他の科目に属さないもの
主に市街地再開発事業にかかる保留床に関するものを計上

事業用資産

市民生活に密着した資産
主に市営住宅に関するものを計上

インフラ資産

まちづくりの基盤となる資産
主に市街地再開発事業で整備した道路に関するものを計上

建設仮勘定

完成前の固定資産への支出等を仮に計上しておくための勘定科目
主に施行中の土地区画整理事業に関するものを計上

基金

基金のうち、流動資産に分類されるもの以外のもの
貸倒引当金（回収不能リスク）
主に一般会計における土地区画整理事業基金を計上

（単位：百万円）

資産の部		負債の部	
流動資産	77,547	流動負債	25,111
現金預金	7,997	地方債等	12,916
その他流動資産	68,028	未払金	5,711
貸倒引当金	0	その他流動負債	4,788
その他	1,521	その他	1,694
固定資産	1,571,280	固定負債	232,019
事業用資産	1,456,264	地方債等	146,377
インフラ資産	8,960	長期借入金	20,547
建設仮勘定	98,037	長期未払金	40,988
基金	3,990		
貸倒引当金	0	その他	24,105
その他	4,026	負債の部合計	257,130
資産の部合計	1,648,828	純資産の部合計	1,391,697
		負債及び純資産の部合計	1,648,828

負債の部

地方債等

地方債のうち、令和7年度の償還予定額
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和7年度に支払が予定されているもの
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

その他流動負債

他の科目に属さない負債で令和7年度中に支払または返済すると認められるもの

地方債等

地方債のうち、令和8年度以降の償還予定額
主に市営住宅の建設費に関する地方債を計上

長期借入金

借入金のうち、令和8年度以降に返済期限が到来するもの
連結対象団体における長期借入金を計上

長期未払金

特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和8年度以降に支払が予定されているもの
市内府営住宅移管に伴う資金の償還額を計上

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。

※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

連結／都市整備局の行政コスト計算書の概要

(単位：百万円)

経常収益	
使用料及び手数料	使用料及び手数料による収益
その他経常収益	他の科目に属さない収益
経常費用	
給与関係費	行政サービスを担う職員の定例給与支払額などのコスト
物件費	他の科目に属さない消費的性質のコスト
維持補修費	施設の効用を維持するためのコスト
減価償却費	資産を使用したことにより価値が減少したと認められる額
負担金・補助金・交付金等	他の地方公共団体や国、法人等に対するコスト

経常収益	81,965
使用料及び手数料	40,666
その他経常収益	21,703
その他	19,596
経常費用	72,110
給与関係費	7,153
物件費	6,440
維持補修費	25,938
減価償却費	26,320
負担金・補助金・交付金等	2,954
その他	3,303
経常収支差額	9,854
特別利益	2,824
資産売却益	2,695
その他特別利益	88
その他	40
特別損失	3,956
資産除売却損	3,814
その他特別損失	141
その他	0
特別収支差額	▲ 1,131
一般財源等配分調整額	▲ 15,349
内部取引	▲ 7,432
当年度収支差額	▲ 14,059

特別利益
資産売却益 資産の売却額が売却原価を上回ったことによる利益
その他特別利益 臨時的な事由にもとづく利益のうち、他の科目に属さないもの
特別損失
資産除売却損 資産の除売却に伴う損失
その他特別損失 臨時的な事由にもとづく損失のうち、他の科目に属さないもの
一般財源等配分調整額 現金収入と現金支出の差額についての調整額
内部取引 同一会計内の構成単位（所属・事業）間の取引額

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。
 ※ 各金額は単位未満を切り捨てています。