

令和 7 年度 委託料支出一覧

(単位：円)

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
都市整備局	令和 7 年度大阪市営住宅退去者滞納家賃等債権催告等業務委託	弁護士法人 ブレインハート法律事務所	7,989,878	一般	
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	4,634,528,542	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（大正区ほか 8 区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	2,815,461,602	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（平野区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	1,613,013,496	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅徴収金口座振替処理におけるデータ伝送等業務委託（概算契約）	(株) D A C S	1,945,150	一般	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム運用保守業務委託	(株) ホロンシステム	140,805,544	特随	
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム運用保守業務委託	(株) ホロンシステム	39,199,656	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムサーバ機器更新対応業務委託	(株) ホロンシステム	70,257,408	特随	
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システムサーバ機器更新対応業務委託	(株) ホロンシステム	13,825,853	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおける二要素認証システムサーバ機器更新対応業務委託	N E C フィールドディング(株)	6,002,590	特随	
都市整備局	令和 7 年度 大阪市営住宅管理システム改修（地方公共団体情報システム標準化に係る住基連携データ変更対応）業務委託	(株) ホロンシステム	12,855,459	特随	
都市整備局	令和 7 年度 大阪市営住宅情報連携システム改修（地方公共団体情報システム標準化に係る住基連携データ変更対応）業務委託	(株) ホロンシステム	41,499,219	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおける二要素認証システム保守業務委託	N E C フィールドディング(株)	3,549,040	特随	
都市整備局	大阪市営住宅管理システム用Oracle社製ミドルウェア保守運用支援業務委託 長期継続	S C S K (株)	1,321,650	一般	
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム用Oracle社製ミドルウェア保守運用支援業務委託 長期継続	S C S K (株)	1,187,450	一般	
都市整備局	大阪市営住宅管理システムにおけるバックアップデータの外部保管業務委託 長期継続	(株) N X ワンビシアーカイズ	132,440	一般	
都市整備局	W e b 口座振替受付サービス業務委託（概算契約）	ヤマトシステム(株)	2,610,366	一般	
都市整備局	大阪市営住宅徴収金口座振替処理におけるデータ伝送等業務委託（概算契約）	(株) D A C S	1,611,084	一般	
都市整備局	令和 7 年度 都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	山上紙業(株)	318,629	一般	
都市整備局	令和 7 年度市営福祉目的住宅入居者募集申込みのしおり（点字版）作成業務委託	(特非) アド企画	123,450	比随	
都市整備局	大阪市役所本庁舎施設維持管理業務委託 長期継続（その 2）	(株) クリーン工房	11,000	一般	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（北区ほか13区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	647,248,090	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（大正区ほか 8 区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	407,429,510	公募	○
都市整備局	大阪市営住宅等指定管理業務にかかる業務委託（平野区の区域の市営住宅及び共同施設）	大阪市住宅供給公社	130,748,000	公募	○
都市整備局	令和 7 年度住まい情報センター管理運営システム保守業務委託	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー西日本社	3,835,810	特随	○
都市整備局	令和 7 年度大阪市立住まい情報センター指定管理業務	大阪市住宅供給公社・アクティオ共同事業体	271,624,000	公募	○
都市整備局	住まい情報センター管理運営システム用機器更新及びシステム再構築に伴うデータ抽出・移行業務委託	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー西日本社	4,510,000	特随	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	住まい情報センター図書システムサービス提供業務委託長期継続	ソレキア(株)	3,802,150	一般	
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給制度にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	(株)総合キャリアオプション	50,845,608	一般	○
都市整備局	大阪市新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給システム開発及びサービス提供・運用保守業務委託	富士フイルムビジネスイノベーションジャパン(株)	11,860,268	一般	
都市整備局	令和7年度大阪市営住宅情報連携システム改修(新婚・子育て世帯向け分譲住宅購入融資利子補給システム連携)業務委託	(株)ホロンシステム大阪支社	14,996,312	特随	
都市整備局	令和7年度生きた建築ミュージアムの発展的な事業展開に向けた検討基礎調査業務委託	株式会社地域計画建築研究所大阪事務所	8,492,000	特随	
都市整備局	令和7年度高経年分譲マンション等の管理実態調査・検討業務委託	街角企画(株)	15,370,000	特随	○
都市整備局	第38回大阪市ハウジングデザイン賞現地審査用車両借上げ等業務委託	株式会社ライトエスピー	274,450	一般	
都市整備局	令和7年度 今後の住宅施策の方向についての検討基礎調査業務委託（令和6年度継続分）	(株)総合計画機構	9,999,000	特随	
都市整備局	令和7年度 今後の住宅施策の方向についての検討基礎調査業務委託	(株)総合計画機構	4,994,000	特随	○
都市整備局	令和7年度大阪役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	3,072	一般	
都市整備局	放出駅前自由通路清掃業務委託長期継続	(株)リメイン	4,123,536	一般	
都市整備局	令和7年度淡路・三国東土地区画整理事務所一般廃棄物収集運搬業務委託（概算契約）	(株)ジオメイク	105,860	一般	
都市整備局	令和7年度淡路・三国東土地区画整理事務所産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	369,798	一般	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所庁舎清掃業務委託 長期継続	(株)ARTinnvation	1,042,428	一般	
都市整備局	令和7年度都市整備局管理地等維持管理業務委託	(株)サトウ花店	13,321,000	一般	○
都市整備局	三国東土地区画整理事務所機械警備業務委託 長期継続	セコム（株）	236,940	一般	
都市整備局	令和7年度湊町リバープレイス建材採取及び成分分析調査業務委託	(株)エルエフ関西	96,800	一般	
都市整備局	令和7年度三国東地区内一円管理地等維持管理業務委託	美住ハウス（株）	13,147,200	一般	○
都市整備局	令和7年度測量計算システムに係るソフトウェア保守業務委託	福井コンピュータ株式会社	440,880	特随	
都市整備局	令和7年度長原駅前地区土地区画整理事業の換地計画等作成業務委託	日本都市技術(株)関西支店	8,028,900	一般	
都市整備局	令和7年度東成玉造地区4号線外2路線道路設計業務委託	(株)中央技術コンサルタンツ関西支店	12,562,000	一般	
都市整備局	大正スポーツセンター・屋内プール他1施設直流電源設備改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	247,170	特随	
都市整備局	大正地区文化交流プラザ（アゼリア大正）他1施設空調設備改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	452,870	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス階段識別防滑改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	2,333,870	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス1階地表改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	1,557,710	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス排水管改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	1,229,910	特随	○
都市整備局	学研都市線放出駅構内自由通路補修工事	西日本旅客鉄道(株)	10,261,614	特随	
都市整備局	令和7年度三国東地区不動産鑑定業務（その1－1）（概算契約）	(株)NISSO	177,100	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	令和７年度三国東地区不動産鑑定業務（その１－２）（概算契約）	一般財団法人日本不動産研究所	177,100	特随	
都市整備局	湊町リバープレイス排水ポンプ及びチャッキ弁改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	3,445,200	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス吸排気ファン改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	4,675,220	特随	○
都市整備局	湊町リバープレイス高圧ケーブル改修工事に係る設計業務に係る基本設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	4,575,010	特随	○
都市整備局	大正地区文化交流プラザ（アゼリア大正）誘導灯設備改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	1,308,670	特随	○
都市整備局	大正地区文化交流プラザ（アゼリア大正）照明設備改修工事に係る設計業務（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	1,912,350	特随	○
都市整備局	長原駅前地区土地区画整理事業の施行に伴う自転車歩行者専用道路・広場の施工内容及び費用負担等に関する合意書	(株)長谷工コーポレーション	33,224,950	特随	
都市整備局	長原駅前地区土地区画整理事業の施行に伴う自転車歩行者専用道路・広場の施工内容及び費用負担等に関する合意書	S M F L みらいパートナーズ(株)	33,224,950	特随	
都市整備局	西宮原３丁目外200mmその他配水管布設工事	大阪市水道局長	5,740,500	一般	
都市整備局	湊町リバープレイスシャッター設備改修工事（西エリア）【設計】	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所JV	241,450	特随	○
都市整備局	令和７年度三国東地区土壌状況調査（平面）業務委託	(株)エルエフ関西	322,300	一般	
都市整備局	都市整備局所管施設保守点検・修繕等包括的業務委託長期継続	(株)ザイマックス関西	277,200	特随	○
都市整備局	都市整備局所管施設 保守点検・修繕等包括的業務委託 長期継続	(株)ザイマックス関西	277,200	特随	
都市整備局	小規模で柔らかい土地区画整理事業活用支援業務委託	日本工営都市空間(株)大阪支店	10,967,000	特随	
都市整備局	三国東地区土地区画整理事業直接施行支援業務委託（その２）	昭和（株）	8,456,800	一般	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所照明設備（ＬＥＤ化）に伴う電気設備工事に係る設計業務（北エリア）【設計】	(株)ＵＲリンケージ 西日本支社	1,308,670	特随	
都市整備局	令和７年度 都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化处理業務委託（概算契約）	山上紙業（株）	70,645	一般	
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所機械警備業務委託 長期継続	セコム（株）	264,726	一般	
都市整備局	三国東地区管理建物（Ｉ棟・Ｋ３棟）解体撤去工事設計（建築・設備）業務委託	(株)匠建設計	1,871,100	一般	○
都市整備局	令和７年度湊町リバープレイス昇降機設備建材採取及び成分分析調査業務委託	(株)サン・テクノス	308,000	一般	
都市整備局	マリンテニスパーク・北村ナイター設備改修工事（西エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	1,203,290	特随	
都市整備局	三国東地区管理建物（Ｋ４棟・Ｋ６棟）解体撤去工事設計（建築・設備）業務委託	(株)匠建設計	1,975,600	一般	○
都市整備局	湊町リバープレイス・プラザ１シャッター改修工事監理業務委託	(株)莫建築事務所	1,885,400	特随	
都市整備局	令和７年度都市整備局（区画整理関連）所管用地調査点検等業務委託	えびす(株)	2,200,000	一般	
都市整備局	令和７年度三国東地区不動産鑑定業務（その２－１）（概算契約）	(株)地域経済研究所	795,080	特随	
都市整備局	令和７年度三国東地区不動産鑑定業務（その２－２）（概算契約）	近藤亮太不動産鑑定事務所	724,900	特随	
都市整備局	長原駅前地区土地区画整理事業の施行に伴う自転車歩行者専用道路・広場の施工内容及び費用負担等に関する第二回変更合意書	(株)長谷工コーポレーション	112,200	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	長原駅前地区土地区画整理事業の施行に伴う自転車歩行者専用道路・広場の施工内容及び費用負担等に関する第二回変更合意書	S M F L みらいパートナーズ(株)	112,200	特随	
都市整備局	小規模で柔らかい土地区画整理事業に関するセミナー運営業務委託	(株)アカンパニーテクノロジーズ	803,000	一般	
都市整備局	令和7年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	3,080	一般	
都市整備局	令和7年度三国東地区不動産鑑定業務（その3－1）（概算契約）	辰和不動産	218,900	特随	
都市整備局	令和7年度三国東地区不動産鑑定業務（その3－2）（概算契約）	八木不動産鑑定事務所	218,900	特随	
都市整備局	令和7年度区画整理事業用三国東地区物件調査等業務委託	日本工営都市空間(株)	8,495,300	一般	○
都市整備局	令和7年度土地区画整理事業等調査設計資料作成業務委託	晃和調査設計(株)	16,137,000	一般	
都市整備局	令和7年度区画整理事業用物件調査等業務委託その2（単価契約）	(株)N I S S O	8,472,321	一般	○
都市整備局	令和7年度区画整理事業用物件調査等業務委託その1（単価契約）	(株)三和総合コンサル	12,330,186	一般	○
都市整備局	淡路・三国東土地区画整理事務所通信設備保守点検業務他1件	(株)ザイマックス関西	632,500	特随	○
都市整備局	放出駅前自由通路昇降機設備保守点検業務	(株)ザイマックス関西	4,987,400	特随	○
都市整備局	令和7年度放置自転車等運搬業務委託－8（概算契約）	(株)3 D	665,500	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠再構築（R7－3）及び三国東地区下水管渠築造工事（その16）	大阪市建設局長	42,451,828	一般	
都市整備局	北部方面管理事務所管内下水管渠再構築（R7－4）及び三国東地区下水管渠築造工事（その17）	大阪市建設局長	40,588,311	一般	
都市整備局	令和7年度区画整理事業用物件調査等業務委託その1	(株)三和総合コンサル	11,566,104	一般	○
都市整備局	令和7年度区画整理事業用物件調査等業務委託その2	(株)N I S S O	12,285,240	一般	○
都市整備局	令和7年度工事積算システム保守業務委託	富士通Japan(株)	6,036,030	特随	○
都市整備局	令和7年度公共事業建設資材価格調査業務委託	太洋エンジニアリング(株)	20,942,460	一般	
都市整備局	工事積算システム再構築に係る検討及び調達支援業務委託	(株)建設技術研究所	7,746,673	一般	
都市整備局	市有地不動産売払処分にかかる不動産鑑定料の更正配付について	緒方総合鑑定(株) (有)朝日エステートリサーチ	503,800	特随	
都市整備局	令和7年度東成玉造地区4号線外2路線道路設計業務委託	(株)中央技術コンサルタンツ関西支店	1,485,000	一般	
都市整備局	令和7年度生野区南部地区整備事業物件調査等業務委託	(株)西播設計	5,003,900	一般	○
都市整備局	令和7年度市内埋蔵文化財緊急発掘調査における発掘調査補助業務委託	安西工業(株)	404,712	一般	
都市整備局	令和7年度公共事業労務費調査業務委託	(株)東京商工リサーチ	159,500	一般	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－6	(株)川崎不動産研究所	525,800	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－11	(株)中央不動産鑑定所大阪支所	647,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－12	(株)アレイズ	647,900	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－13	柳生不動産鑑定事務所	251,900	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－１４	原口不動産鑑定事務所	248,600	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－１６	やまと不動産鑑定事務所	65,597	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２０	(有)春日不動産鑑定事務所	1,108,800	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２２	(株)小林商事不動産鑑定事務所	672,100	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２５	(株)飛翔鑑定事務所	56,645	特随	
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託－２６	(株)東亜立地鑑定	630,700	特随	
都市整備局	西喜連第５住宅８号館建設工事監理業務委託	(有)岡田建築設計事務所	29,159,000	特随	
都市整備局	鶴町第２住宅２号館建設工事－２監理業務委託	(株)和光建築事務所	15,354,000	特随	
都市整備局	飛鳥住宅６号館建設工事監理業務委託	(株)中尾建築事務所	8,428,000	特随	
都市整備局	鶴町第２住宅９～１１号館解体撤去工事監理業務委託	(株)中尾建築事務所	6,276,600	特随	
都市整備局	緑木第２住宅１号館耐震改修工事監理業務委託	(株)中尾建築事務所	6,306,000	特随	
都市整備局	茨田大宮第２住宅２６号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	3,250,000	特随	
都市整備局	八幡屋第１住宅２号館設備工事設計業務委託	(株)総合計画	2,865,500	特随	
都市整備局	令和７年度市営住宅テレビ電波受信障害対策調査等業務委託	(株)ＮＨＫテクノロジーズ	18,439,300	一般	
都市整備局	松崎第２住宅１・２号館移転用住戸整備工事設計業務委託－２	(有)富永設計	2,200,600	一般	
都市整備局	柏里第１住宅１号館建設工事－２監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	15,080,000	特随	
都市整備局	小松南住宅１号館(２区)建設工事監理業務委託	(株)浅野建築設計事務所	12,279,400	特随	
都市整備局	小林住宅３・４号館耐震改修工事監理業務委託	(株)スリーエース総合設計	1,515,000	特随	
都市整備局	加美神明第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(有)岡田建築設計事務所	14,865,000	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)上坂設計	18,835,000	特随	
都市整備局	毛馬東住宅３・４号館昇降路増築工事監理業務委託	(株)藤田建築設計事務所	4,332,000	特随	
都市整備局	古市住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	13,153,000	特随	
都市整備局	毛馬東住宅５～７号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(株)土屋総合設計	9,651,400	特随	
都市整備局	毛馬東住宅５～７号館昇降路増築工事外１件監理業務委託	(株)土屋総合設計	4,094,600	特随	
都市整備局	日之出住宅８・９号館解体撤去工事外１件監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	21,969,200	特随	
都市整備局	東淡路住宅(２期)設備工事設計業務委託	(株)中央設備コンサルタント	9,163,000	特随	
都市整備局	赤川住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	5,319,100	特随	
都市整備局	西三国第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)今木建築設計事務所	34,771,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	木川第 1 住宅 9 号館解体撤去工事監理業務委託	(株) 真鍋建築設計事務所	7,747,724	特随	
都市整備局	(仮称) 長橋住宅設備工事設計業務委託	(株) 技研エンジニアネットワーク	8,668,000	特随	
都市整備局	令和 7 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託－ 2	エムガーデン	16,919,100	一般	○
都市整備局	令和 7 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託－ 1	(株) 大泉緑化	17,039,000	一般	○
都市整備局	池島住宅 7 号館設備工事監理業務委託	(株) 日本設備綜合研究所	11,286,000	特随	
都市整備局	赤川住宅 1 号館設備工事監理業務委託	(株) 日本設備綜合研究所	8,569,000	特随	
都市整備局	令和 7 年度都市整備局住宅事業用地等維持管理業務委託－ 3	豊栄建設(株)	15,386,800	一般	○
都市整備局	東淡路住宅 3 号館建設工事監理業務委託	(株) メガ建築事務所	14,409,000	特随	
都市整備局	(仮称) 長橋住宅建設工事外 1 件設計業務委託	(株) 坂倉建築研究所	17,124,900	特随	○
都市整備局	(仮称) 長橋住宅建設工事積算設計業務委託	(株) 岳建築設計事務所	2,750,000	一般	
都市整備局	加島住宅 1 5 号館建設工事設計業務委託	(株) 小西設計	8,847,810	特随	
都市整備局	加島住宅 1 5 号館建設工事積算設計業務委託	(株) 日積サーベイ	1,206,700	一般	
都市整備局	木川第 1 住宅 1 号館建設工事設計業務委託	(株) 遠藤剛生建築設計事務所	28,114,500	特随	
都市整備局	木川第 1 住宅 1 ・ 2 号館建設工事積算設計業務委託	(株) 岳建築設計事務所	4,488,000	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅 1 号館建設工事設計業務委託	(株) 日総建	32,377,900	特随	
都市整備局	長吉長原北住宅 1 号館建設工事積算設計業務委託	(株) 岳建築設計事務所	5,057,800	一般	
都市整備局	八幡屋第 1 住宅 2 号館建設工事設計業務委託	(株) 遠藤剛生建築設計事務所	7,307,810	特随	
都市整備局	三軒家住宅 8 号館建設工事設計業務委託	(株) 山田綜合設計	12,398,600	特随	○
都市整備局	西喜連第 2 住宅 1 号館建設工事設計業務委託	(株) 坂倉建築研究所	27,217,800	特随	
都市整備局	西喜連第 2 住宅 1 号館建設工事積算設計業務委託	(株) アイ・エス・エス	3,872,000	一般	
都市整備局	南港住宅 1 号館外 1 件耐震改修工事設計業務委託	シーズ建築事務所	3,883,000	特随	○
都市整備局	山口第 2 住宅 1 ～ 3 号館解体撤去工事設計業務委託 2	(株) 公共建築設計監理企画室	883,300	特随	
都市整備局	矢田中住宅 5 号館建設工事監理業務委託	猶建築設計	6,880,900	特随	
都市整備局	西島住宅 2 1 号館移転用住戸整備工事設計業務委託－ 2	(株) 慧設計事務所	1,505,000	特随	
都市整備局	池島住宅 7 号館建設工事監理業務委託	(株) コスモ設計室	21,664,300	特随	
都市整備局	鶴町第 6 住宅 2 号館建設工事監理業務委託	(株) 和光建築事務所	25,845,000	特随	
都市整備局	井高野第 3 住宅 4 ・ 5 ・ 1 0 ・ 1 1 号館解体撤去工事監理業務委託	(株) アイプラス設計事務所	2,123,000	特随	
都市整備局	井高野第 3 住宅建設工事監理業務委託	日積設計監理(株)	9,705,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約 方法	再委託 有り＝○
都市整備局	山口住宅１号館解体撤去工事監理業務委託	(株)スリーエース総合設計	8,086,100	特随	
都市整備局	木場第１住宅１号館設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	14,377,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第１住宅３・４号館設備工事監理業務委託	(株)中央設備コンサルタント	14,546,400	特随	
都市整備局	茨田大宮第２住宅２６号館設備工事監理業務委託	(株)中央設備コンサルタント	6,262,300	特随	
都市整備局	南方住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	14,358,000	特随	
都市整備局	井高野第３住宅第１期設備工事設計業務委託	(株)総合設備コンサルタント	5,467,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第１住宅５号館建設工事監理業務委託	(株)メガ建築事務所	20,946,000	特随	
都市整備局	上新庄第１住宅２号館建設工事監理業務委託	(株)前田都市設計	6,884,000	特随	
都市整備局	木場第１住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	14,636,300	特随	
都市整備局	平野第２住宅１号館建設工事監理業務委託	(株)技建設計	17,110,000	特随	
都市整備局	春日出第２住宅１号館建設工事監理業務委託	日下部建築設計事務所	14,478,000	特随	
都市整備局	浅香西住宅４号館建設工事監理業務委託	櫻設計(同)	11,119,000	特随	
都市整備局	長吉六反東第１住宅４号館建設工事他１件監理業務委託	(株)新大阪設計事務所	10,335,700	特随	
都市整備局	矢田中住宅５号館設備工事監理業務委託	(株)総合計画	5,051,200	特随	
都市整備局	三軒家住宅８号館建設工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	2,836,600	一般	
都市整備局	小松南住宅１号館(２区)設備工事監理業務委託	(株)日本設備総合研究所	8,319,300	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅４号館耐震改修工事外１件監理業務委託	(株)藤田建築設計事務所	6,712,400	特随	
都市整備局	長吉六反東第１住宅５号館設備工事監理業務委託	(株)旭設備計画	4,340,000	特随	
都市整備局	大浪橋住宅１～３号館耐震改修その他工事監理業務委託	(株)スリーエース総合設計	5,656,475	特随	
都市整備局	桜宮住宅１号館耐震改修工事外１件監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	8,911,100	特随	
都市整備局	令和７年度都市整備局所管未利用地等緊急補修等業務委託(概算契約)	ミルグリーン	6,550,500	一般	
都市整備局	市営住宅構造設計調整業務委託	(株)平田建築構造研究所	24,695,000	特随	
都市整備局	井高野第３住宅４・５・１０・１１号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	517,000	特随	
都市整備局	令和７年度鶴見橋３丁目外２土地地歴調査業務委託	(株)ＥＲＩソリューション	1,324,000	一般	
都市整備局	都市整備局矢田住道住宅用地地中埋設物調査業務委託	大和探査技術(株)	5,365,800	一般	
都市整備局	鶴町第６住宅２・３号館建設工事設計業務委託２	(株)都市環境設計	2,695,000	特随	
都市整備局	市営住宅の建替配置基本計画図等作成設計業務委託	(株)トシ建築事務所	6,897,000	特随	
都市整備局	都市整備局出城第１住宅用地地中埋設物調査業務委託	日本物理探鑛(株)	1,939,300	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	令和７年度西成区鶴見橋三丁目市有地地中埋設物調査業務委託	日本物理探鑛(株)	2,263,775	一般	
都市整備局	令和７年度西成区南津守二丁目市有地地中埋設物調査業務委託	日本物理探鑛(株)	7,006,762	一般	
都市整備局	令和７年度生江３丁目土壤表層調査業務委託	(株)エルエフ関西	198,000	一般	
都市整備局	令和７年度長吉六反東住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	2,079,000	一般	
都市整備局	令和７年度中島住宅用地確定及び不動産登記業務委託	北野登記事務所	1,716,000	一般	
都市整備局	令和７年度瓜破西住宅用地確定及び不動産登記業務委託	伊藤測量登記事務所	2,024,000	一般	
都市整備局	今福中第２住宅１～５号館解体撤去工事設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	2,068,000	一般	
都市整備局	矢田中住宅５号館建設工事第２次設計変更設計業務委託	(株)三座建築事務所	990,000	特随	
都市整備局	日之出住宅８・９号館解体撤去工事設計変更設計業務委託	(株)住環境	253,000	特随	
都市整備局	瓜破西第２住宅１・２号館解体撤去工事外１件設計業務委託	(株)三座建築事務所	15,950,000	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅２号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	605,000	特随	
都市整備局	山口第２住宅１～３号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,078,000	一般	
都市整備局	今福南第３住宅１～５号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,881,000	一般	
都市整備局	古市住宅３～５号館解体撤去工事設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	7,551,500	一般	○
都市整備局	令和７年度東喜連第５住宅１号館移転用住戸整備工事設計業務委託	(有)富永設計	2,398,000	一般	
都市整備局	三先住宅敷地地質調査業務委託	(株)地盤調査事務所	4,411,000	一般	
都市整備局	加美神明第２住宅２号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,280,400	一般	
都市整備局	豊崎住宅１～３号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,487,200	一般	
都市整備局	木川第４住宅外３団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	3,891,800	一般	
都市整備局	長吉六反東住宅外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	3,555,200	一般	
都市整備局	浅香第３住宅外５団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	2,826,932	一般	
都市整備局	浅香第３住宅外５団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	53,384	一般	
都市整備局	浅香第３住宅外５団地外装仕上げ塗材等採取等及び成分分析調査業務委託	(株)環境公害センター	53,384	一般	
都市整備局	北喜連住宅２・３号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,155,000	一般	
都市整備局	西三国第２住宅１号館建設電波障害対策業務委託	(株)ジェイコムウエスト	267,388	一般	
都市整備局	千島住宅５号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	872,600	一般	
都市整備局	上新庄住宅１～３号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,438,800	一般	
都市整備局	長吉六反東住宅５～９・１２・１３・２７～３５号館解体撤去工事設計業務委託	シーズ建築事務所	3,300,000	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	令和7年度佃第2住宅1号館移転用住戸整備工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,163,800	一般	
都市整備局	日之出第3住宅1号館解体撤去工事設計変更設計業務委託	シーズ建築事務所	198,000	特随	
都市整備局	浪速東住宅2・3号館建設工事設計業務委託	(株)前田都市設計	9,300,000	特随	○
都市整備局	小松南住宅1号館(2区)建設工事第2次設計変更設計業務委託	(株)金沢設計事務所	550,000	特随	
都市整備局	矢田中住宅5号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	440,000	特随	
都市整備局	井高野第3住宅第2期建設工事設計業務委託	(株)小西設計	8,460,000	特随	○
都市整備局	長吉長原北住宅9～11号館解体撤去工事監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	11,894,300	特随	
都市整備局	長吉長原北住宅2・4・6・8号館解体撤去工事監理業務委託	(株)大阪メトロサービス	14,048,100	特随	
都市整備局	日之出第3住宅1号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	198,000	特随	
都市整備局	日之出住宅8・9号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	330,000	特随	
都市整備局	茨田大宮第2住宅8・10号館解体撤去工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	8,775,800	特随	
都市整備局	あいりん総合センター他1施設解体撤去工事監理業務委託	(株)昭和設計	27,339,660	特随	○
都市整備局	長吉長原東第4住宅3・6号館解体撤去工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	11,036,300	特随	
都市整備局	都市整備局瓜破西住宅用地杭その他撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,656,600	一般	
都市整備局	飛鳥住宅1号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,490,500	一般	
都市整備局	浅香第3住宅1号館解体撤去工事設計業務委託	(株)匠建設計	1,324,400	一般	
都市整備局	千島住宅1号館建設工事設計業務委託2	(株)遠藤剛生建築設計事務所	2,560,000	特随	○
都市整備局	小松南住宅1号館(2区)建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	940,500	一般	
都市整備局	木場第1住宅1号館建設工事第5次設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	231,000	特随	
都市整備局	大阪市聴覚言語障がい者コミュニケーション支援事業長期継続(概算契約)	(一財)大阪市身体障害者団体協議会	5,030	特随	○
都市整備局	大阪市聴覚言語障がい者コミュニケーション支援事業長期継続(概算契約)	(一財)大阪市身体障害者団体協議会	11,412	特随	○
都市整備局	大阪市聴覚言語障がい者コミュニケーション支援事業長期継続(概算契約)	(一財)大阪市身体障害者団体協議会	3,188	特随	○
都市整備局	三先住宅6～9号館解体撤去工事外1件設計業務委託	(株)住環境	3,245,000	一般	
都市整備局	浪速東住宅2・3号館敷地地質調査業務委託	東亜建測(株)	8,122,400	一般	
都市整備局	佃住宅1号館(1区)建設工事設計業務委託	(株)小河建築設計事務所	10,860,000	特随	
都市整備局	令和7年度都市整備局所管未利用地等調査点検業務委託	H A R V E Y (株)	1,650,000	一般	
都市整備局	令和7年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その1)	(株)クリーンクニナカ	115,890	一般	
都市整備局	飛鳥住宅1号館建設工事設計業務委託	(株)徳岡設計	7,340,000	特随	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	(仮称)浅香住宅建設工事設計業務委託	(株)壇建築計画事務所	5,680,000	特随	○
都市整備局	西喜連第2住宅3～8号館解体撤去工事監理業務委託	(株)藪内建築事務所	11,492,800	特随	
都市整備局	今福南第2住宅2号館耐震改修工事監理業務委託	(株)真鍋建築設計事務所	1,388,200	特随	
都市整備局	令和7年度市営住宅の団地再生に向けた建替余剰地等の活用方策検討調査業務委託	(株)建設技術研究所大阪本社	10,010,000	特随	○
都市整備局	南江口第5住宅敷地地質調査業務委託	(株)明友技建	3,498,000	一般	
都市整備局	瓜破西第2住宅1・2号館建設工事設計業務委託	(株)日総建	17,700,000	特随	
都市整備局	西三国第2住宅1号館建設工事第2次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーベイ	539,000	一般	
都市整備局	南港住宅1号館耐震改修工事監理業務委託	(株)藪内建築事務所	2,842,000	特随	
都市整備局	今福南第3住宅1～5号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,617,000	一般	
都市整備局	木川第1住宅1～4・6号館解体撤去工事監理業務委託	(株)公共建築設計監理企画室	9,834,000	特随	
都市整備局	木場第1住宅1号館(2期)建設工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	2,684,000	一般	
都市整備局	加美神明第2住宅2号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	800,800	一般	
都市整備局	豊崎住宅1～3号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	951,500	一般	
都市整備局	令和7年度烏ヶ辻2丁目土壌地歴調査業務委託	(株)東立テクノクラシー	261,800	一般	
都市整備局	長吉六反東第1住宅5号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)藤田建築設計事務所	1,335,400	特随	
都市整備局	すみれ住宅(第1期)建設工事設計業務委託	(株)遠藤剛生建築設計事務所	5,750,000	特随	○
都市整備局	市営東淡路第2住宅の敷地の一部の貸付けに係る不動産鑑定業務委託(概算契約)	アセットバリュー・アドバイザーズ	666,600	一般	
都市整備局	上新庄第1住宅2号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)阿波設計事務所	864,600	特随	
都市整備局	長吉六反東第1住宅5号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	444,400	一般	
都市整備局	南方住宅2号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)前田都市設計	383,900	特随	
都市整備局	柏里第1住宅1号館建設工事－2第2次設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	566,500	特随	
都市整備局	春日出第2住宅1号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)徳岡設計	231,000	特随	
都市整備局	上新庄住宅1～3号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)一級建築士事務所キーノート	954,800	一般	
都市整備局	令和7年度北江口第2住宅用地確定及び不動産登記業務委託	杉本豊事務所	2,629,000	一般	
都市整備局	中津住宅1号館敷地地質調査業務委託	(株)地質情報サービス	6,306,300	一般	
都市整備局	秀野第3住宅1号館解体撤去工事監理業務委託	(株)コスモ設計室	4,388,276	特随	
都市整備局	令和7年度淡路1丁目土壌表層調査業務委託	(株)エルエフ関西	242,000	一般	
都市整備局	令和7年度生江3丁目土壌深度調査業務委託	(株)エルエフ関西	616,000	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	鶴ヶ丘住宅 6 号館昇降路増築工事外 1 件設計業務委託	(株)土屋総合設計	2,750,000	特随	○
都市整備局	鶴ヶ丘住宅 6 号館昇降路増築工事外 1 件設計業務委託	(株)土屋総合設計	2,760,000	特随	○
都市整備局	令和 7 年度泉尾第 4 住宅 1 号館建設敷地地歴・土壌状況調査業務委託	H S S エンジニアリング(株)	1,342,000	一般	
都市整備局	上新庄第 1 住宅 2 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	319,000	特随	
都市整備局	令和 7 年度都市整備局所管用地産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(その 2)	(株)レックス S R	496,452	一般	
都市整備局	春日出第 2 住宅 1 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	531,300	特随	
都市整備局	池島住宅 7 号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)アルト建築設計事務所	550,000	特随	
都市整備局	長吉六反東住宅 5 ～ 9 ・ 1 2 ・ 1 3 ・ 2 7 ～ 3 5 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)総合積算	2,530,000	一般	
都市整備局	飛鳥住宅 1 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(有)リード積算事務所	1,386,000	一般	
都市整備局	浅香第 3 住宅 1 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	964,700	一般	
都市整備局	浪速第 7 住宅 1 号館解体撤去工事積算設計業務委託－ 2	(有)リード積算事務所	1,584,000	一般	
都市整備局	生江住宅 1 2 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	685,300	一般	
都市整備局	あいりん総合センター他 1 施設解体撤去工事設計変更設計業務委託	(株)ニュージェック	859,716	特随	
都市整備局	長吉長原東第 4 住宅 3 ・ 6 号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)総合積算	207,900	特随	
都市整備局	木川第 4 住宅 1 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	1,404,700	一般	
都市整備局	都市整備局瓜破西住宅用地杭その他撤去工事積算設計業務委託－ 2	(株)岳建築設計事務所	1,098,900	一般	
都市整備局	瓜破西第 2 住宅 1 ・ 2 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	3,135,000	一般	
都市整備局	三先住宅 1 0 号館屋外整備工事設計業務委託－ 3	(有)リュウアーキテクツ	580,000	特随	
都市整備局	平野第 2 住宅 1 号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)相和技術研究所	220,000	特随	
都市整備局	千島住宅 5 号館解体撤去工事積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	564,000	一般	
都市整備局	長吉長原北住宅 9 ～ 1 1 号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)エステム建築事務所	393,800	特随	
都市整備局	長吉長原北住宅 2 ・ 4 ・ 6 ・ 8 号館解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)エステム建築事務所	321,200	特随	
都市整備局	北喜連住宅 2 ・ 3 号館解体撤去工事積算設計業務委託－ 2	(株)日積サーバイ	1,303,700	一般	
都市整備局	池島住宅 7 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	1,683,000	特随	
都市整備局	西喜連第 5 住宅 8 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)岳建築設計事務所	1,342,000	特随	
都市整備局	平野第 2 住宅 1 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	253,000	一般	
都市整備局	あいりん総合センター他 1 施設解体撤去工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	850,164	特随	
都市整備局	飛鳥住宅 6 号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	847,000	特随	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	木場第１住宅１号館建設電波障害対策業務委託	(株)ベイ・コミュニケーションズ	407,000	一般	
都市整備局	長吉六反東第１住宅５号館建設工事第２次設計変更設計業務委託	(株)藤田建築設計事務所	1,615,900	特随	
都市整備局	南方住宅２号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	385,000	特随	
都市整備局	東淡路住宅３号館建設工事設計変更積算設計業務委託	(株)アイ・エス・エス	935,000	一般	
都市整備局	東淡路住宅３号館建設工事設計変更設計業務委託	(株)林設計事務所	721,600	特随	
都市整備局	西三国第２住宅１号館建設工事第３次設計変更積算設計業務委託	(株)日積サーバイ	220,000	特随	
都市整備局	平野住宅管理センター増築設備工事監理業務委託	(株)総合計画	1,382,700	特随	
都市整備局	泉尾第４住宅４号館耐震改修工事外１件監理業務委託	(株)藤田建築設計事務所	2,629,900	特随	
都市整備局	大浪橋住宅１～３号館耐震改修その他工事監理業務委託	(株)スリーエース総合設計	3,427,325	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(発注関係事務補助)業務委託長期継続(令和７年度～11年度)	(一財)大阪建築技術協会	262,713,880	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(北エリア)長期継続(令和７年度～11年度)	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	74,250,000	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(西エリア)長期継続(令和７年度～11年度)	(一社)大阪府建築設計協会・(株)浅野建築設計事務所共同企業体	73,498,040	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(東エリア)長期継続(令和７年度～11年度)	(一財)大阪建築技術協会	71,248,100	特随	
都市整備局	市設建築物整備保全(改修相談・設計)業務委託(南エリア)長期継続(令和７年度～11年度)	(一財)大阪建築技術協会	71,248,100	特随	
都市整備局	施設整備課事務室機械警備業務委託長期継続	セコム(株)	620,400	一般	
都市整備局	令和７年度都市整備局施設整備課保管機密文書等回収及び再資源化处理業務委託(概算契約)	山上紙業(株)	167,244	一般	
都市整備局	都市整備局所管施設保守点検・修繕等包括的業務委託長期継続	(株)ザイマックス関西	277,200	特随	
都市整備局	都市整備局(あべのベルタ３階)事務室照明器具ＬＥＤ化業務	(株)ザイマックス関西	4,158,000	特随	○
都市整備局	令和７年度都市整備局施設整備課(あべのベルタ)産業廃棄物収集・運搬・処分業務委託(概算契約)	(株)カンソー	89,100	一般	
都市整備局	都市整備局(あべのベルタ３階)通信設備保守点検業務他１件	(株)ザイマックス関西	1,036,200	特随	○
都市整備局	大阪市都市整備局文書通送業務委託 長期継続	(株)ミヤビ・コーポレーション	1,175,508	一般	
都市整備局	東淀川体育館他２施設機械設備（換気・排水）改修工事に係る設計業務（北エリア）【設計】	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	392,150	特随	○
都市整備局	東淀川体育館他２施設防災（一般放送含む）設備改修工事に係る設計業務（北エリア）【設計】	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	405,460	特随	○
都市整備局	東淀川体育館他２施設機械設備（消火）改修工事に係る設計業務（北エリア）【設計】	(株)ＵＲリンケージ西日本支社	324,390	特随	○
都市整備局	東淀川体育館他２施設非常用発電設備改修工事（北エリア）【工事調整】	(一財)大阪建築技術協会	238,480	特随	
都市整備局	令和７年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	(株)クリーンクニナカ	10,077	一般	
都市整備局	埋蔵文化財調査・収蔵施設（東淀川体育館複合施設）にかかる包括的業務委託（空調設備保守点検業務）	(株)大阪ガスファシリティーズ	37,400	特随	○
都市整備局	埋蔵文化財発掘調査・収蔵施設および淡路土地区画整理事務所の機械警備業務委託 長期継続	東洋テック(株)	30,600	一般	

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	令和７年度大阪市立東淀川体育館・大阪市立淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川スポーツセンター・大阪市立東淀川屋内プール管理運営業務年度協定書	大阪スポーツパートナーズ代表者 コナミスポーツ(株)	331,054	公募	○
都市整備局	市有不動産売却に係る不動産鑑定評価等業務委託	(株)メガロポリス研究所	264,000	特随	
都市整備局	令和７年度 都市整備局保管機密文書等回収及び再資源化処理業務委託（概算契約）	山上紙業株式会社	196,693	一般	
都市整備局	低濃度ポリ塩化ビフェニル（PCB）廃棄物処分業務委託	群桐エコロ株式会社	480,502	一般	
都市整備局	低濃度ポリ塩化ビフェニル（PCB）廃棄物収集運搬業務委託	日本通運株式会社	1,626,900	一般	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	25,259,887	一般	
都市整備局	大阪市耐震化促進事業及び民間老朽住宅建替支援事業等にかかる補助申請確認等業務委託長期継続	大阪市住宅供給公社	34,661,513	一般	
都市整備局	令和７年度密集住宅市街地の現況調査のための家屋課税データ抽出作業業務委託	(株)日立製作所関西支社	909,150	特随	○
都市整備局	令和７年度密集市街地整備の進捗状況の把握及び今後のあり方についての検討調査業務委託	(株)都市・計画・設計研究所大阪事務所	15,510,000	特随	
都市整備局	令和７年度都市整備局住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託	(株)川田正樹園	10,002,300	一般	○
都市整備局	令和７年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託（その１）	えびす(株)	1,179,200	一般	
都市整備局	令和７年度大阪市密集住宅市街地整備事業印字・封入封緘等業務委託	(株)クローバー情報システム	395,472	一般	
都市整備局	令和７年度住吉住宅地区改良事業用地土壌地歴調査業務委託	(株)E R I ソリューション	484,000	一般	
都市整備局	令和７年度生野区南部地区整備事業地外２まちかど広場樹木維持管理業務委託	(株)K e i ’ s	1,736,900	一般	
都市整備局	令和７年度日本橋東３丁目土壌表層調査業務委託	H S Sエンジニアリング(株)	412,500	一般	
都市整備局	令和７年度生野区南部地区住宅地区改良事業用地等維持管理業務委託（その２）	ミルグリーン	1,105,500	一般	
都市整備局	北日東ふれあい広場フェンス改修工事設計業務委託	シーズ建築事務所	1,485,000	一般	
都市整備局	令和７年度日本橋東３丁目土壌深度調査業務委託	H S Sエンジニアリング(株)	506,000	一般	
都市整備局	大阪市生野区役所庁舎清掃業務委託	アサカ・パーソナル・リレーションズ（株）	209,206	一般	
都市整備局	生野区役所自動扉保守点検業務委託	日本管財（株）	20,106	特随	○
都市整備局	令和７年度市内埋蔵文化財緊急発掘調査における発掘調査補助業務委託（概算契約）	安西工業（株）	770,000	指名	
都市整備局	令和７年度移転補償に係る物件調査等業務委託（市域・一般その２）	(株)コム建築コンサルタント大阪営業所	10,324,180	一般	○
都市整備局	住宅事業に係る不動産鑑定業務委託	(一財)日本不動産研究所近畿支社	798,600	特随	
都市整備局	令和７年度移転補償に係る物件調査等業務委託（市域・一般その２）	(株)コム建築コンサルタント大阪営業所	6,890,820	一般	○
都市整備局	道路事業等に係る不動産鑑定業務委託	(株)コスモシステム	140,800	特随	
都市整備局	生野区役所衛生管理業務委託	日本管財（株）	9,741	特随	○
都市整備局	昇降機設備保守点検業務委託	日本管財（株）	74,665	特随	○
都市整備局	空調設備保守点検業務委託	日本管財（株）	215,028	特随	○

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託有り＝○
都市整備局	空調設備保守点検・遠隔監視業務委託	日本管財（株）	11,375	特随	○
都市整備局	中央監視制御装置保守点検業務委託	日本管財（株）	42,916	特随	○
都市整備局	給水・衛生ポンプ等点検業務委託（ろ過、ポンプ）	日本管財（株）	23,492	特随	○
都市整備局	給水・衛生ポンプ等点検業務委託（貯水槽）	日本管財（株）	2,494	特随	○
都市整備局	施設消防用設備等点検業務委託	日本管財（株）	56,727	特随	○
都市整備局	通信設備保守点検業務委託	日本管財（株）	87,674	特随	○
都市整備局	電気工作物保守点検業務委託	日本管財（株）	74,279	特随	○
都市整備局	特定建築物等定期点検業務委託	日本管財（株）	27,888	特随	○
都市整備局	高見倉庫ブロック塀撤去工事に係る設計業務（西エリア）【設計】委託	（一社）大阪府建築設計協会・（株）浅野建築設計事務所 J V	2,383,370	特随	
都市整備局	大阪市耐震改修促進計画の改定に向けた調査業務委託	（株）総合計画機構	6,996,000	特随	○
都市整備局	大阪市営住宅情報連携システム運用保守業務委託	（株）ホロンシステム	121,589	公募	○
都市整備局	令和7年度ノーコードツールライセンス取得及び使用料支払業務委託	（株）大塚商会	4,382,840	一般	
都市整備局	豊里郷土史料館（豊里工区）解体撤去工事設計業務委託－2	（株）C A D S	2,695,000	特随	
都市整備局	令和7年度市設建築物図面管理システム運用保守業務委託	（株）ニューロテックシステム	1,967,625	特随	
都市整備局	市設建築物図面管理システム機器更新に伴うシステム移行業務委託	（株）ニューロテックシステム	5,989,500	特随	
都市整備局	令和7年度大阪市役所本庁舎産業廃棄物収集運搬及び処分業務委託（概算契約）	（株）クリーンクニナカ	7,147	一般	
都市整備局	令和7年度公共事業労務費調査業務委託	（株）東京商工リサーチ	106,260	一般	
所属計			13,269,876,139		

所 管	委託名称	委託先	支出金額	契約方法	再委託 有り＝○
-----	------	-----	------	------	-------------

(再掲) 契約方法別支出額		
一般競争入札	671,485,859	一般
指名競争入札	770,000	指名
公募型指名競争入札		公募 指名
公募による指定管理者の選定	10,520,505,883	公募
特名による指定管理者の選定		非公募
見積比較による随意契約	123,450	比随
その他特名による随意契約	2,076,990,947	特随
(その他特名による随意契約の割合)	(15.7%)	
合計	13,269,876,139	