

一般会計／都市整備局の貸借対照表の概要

資産の部

未収金
市税や貸付金・使用料など通常の業務活動において発生した未収入金
貸倒引当金は未収金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）
主に市営住宅使用料に関して発生した収入未済額を計上

その他流動資産
流動資産のうち、他の科目に属さないもの

事業用資産
市民生活に密着した資産

インフラ資産
まちづくりの基盤となる資産

建設仮勘定
完成前の固定資産への支出等を仮に計上しておくための勘定科目
主に施行中の土地区画整理事業に関するものを計上

長期貸付金
貸付金のうち、令和9年度以降に償還期限が到来するもの
貸倒引当金は長期貸付金に対する貸倒見積高（回収不能リスク）

（単位：百万円）

資産の部		負債の部	
流動資産	67,138	流動負債	17,930
未収金	1,416	地方債	12,889
貸倒引当金	▲ 220	未払金	2,987
その他流動資産	65,452	その他流動負債	1,517
その他	489	その他	536
固定資産	1,509,688	固定負債	193,769
事業用資産	1,371,672	地方債	151,149
インフラ資産	8,695	退職手当引当金	4,436
建設仮勘定	102,051	長期未払金	37,883
長期貸付金	22,066	その他	299
貸倒引当金	0	負債の部合計	211,700
その他	5,201	純資産の部合計	1,365,126
資産の部合計	1,576,827	負債及び純資産の部合計	1,576,827

負債の部

地方債
地方債のうち、令和8年度の償還予定額

未払金
特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和8年度に支払が予定されているもの

その他流動負債
他の科目に属さない負債で令和8年度中に支払または返済すると認められるもの

地方債
地方債のうち、令和9年度以降の償還予定額

退職手当引当金
貸借対照表日時点に全ての職員が自己都合退職した場合の退職手当支給見込額

長期未払金
特定の契約等により既に確定している債務のうち、令和9年度以降に支払が予定されているもの

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。

※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

一般会計／都市整備局の行政コスト計算書の概要

(単位：百万円)

経常収益	
使用料及び手数料	使用料及び手数料による収益
国・府支出金	国庫や府からの負担金、補助金などによる収益
経常費用	
給与関係費	行政サービスを担う職員の定例給与支払額などのコスト
物件費	他の科目に属さない消費的性質のコスト
維持補修費	施設の効用を維持するためのコスト
減価償却費	資産を使用したことにより価値が減少したと認められる額
負担金・補助金・交付金等	他の地方公共団体や国、法人等に対するコスト

経常収益	64,931
使用料及び手数料	41,074
国・府支出金	18,505
その他	5,350
経常費用	55,865
給与関係費	4,863
物件費	3,579
維持補修費	17,579
減価償却費	24,816
負担金・補助金・交付金等	2,454
その他	2,572
経常収支差額	9,065
特別利益	3,394
資産売却益	2,647
その他特別利益	597
その他	149
特別損失	7,469
資産除売却損	6,486
その他特別損失	982
その他	0
特別収支差額	▲ 4,074
一般財源等配分調整額	▲ 13,026
内部取引	▲ 451
当年度収支差額	▲ 8,487

特別利益
資産売却益 資産の売却額が売却原価を上回ったことによる利益
その他特別利益 臨時的な事由にもとづく利益のうち、他の科目に属さないもの
特別損失
資産除売却損 資産の除売却に伴う損失
その他特別損失 臨時的な事由にもとづく損失のうち、他の科目に属さないもの
一般財源等配分調整額 現金収入と現金支出の差額についての調整額
内部取引 同一会計内の構成単位（所属・事業）間の取引額

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。
 ※ 各金額は単位未満を切り捨てています。

一般会計／都市整備局のキャッシュ・フロー計算書の概要

行政サービス活動収入

使用料及び手数料収入
使用料及び手数料による収入

国・府支出金収入
国庫や府からの負担金、補助金などによる収入

行政サービス活動支出

給与関係費支出
給料、職員手当等に関する支出

物件費支出
他の科目に属さない消費的性質の支出

維持補修費支出
施設の効用を維持するための支出

負担金・補助金・交付金等支出
他の地方公共団体や国、法人等に対する支出

その他行政支出
投資活動および財務活動以外の取引のうち、他の科目に属さない支出

行政サービス活動収入	64,860
使用料及び手数料収入	41,042
国・府支出金収入	18,505
その他	5,313
行政サービス活動支出	34,215
給与関係費支出	5,474
物件費支出	3,579
維持補修費支出	17,579
負担金・補助金・交付金等支出	2,400
その他行政支出	3,367
その他	1,815
行政サービス活動収支差額	30,644

(単位：百万円)

投資活動収入	4,388
資産売却収入	3,094
その他	1,294
投資活動支出	23,176
固定資産取得支出	22,522
基金積立金	620
その他	33
投資活動収支差額	▲ 18,787
財務活動収入	17,771
地方債収入	17,771
その他	0
財務活動支出	16,601
地方債償還金支出	13,025
その他財務活動支出	3,525
その他	50
財務活動収支差額	1,169
当年度現金預金増減額	13,026
一般財源等配分調整額	▲ 13,026
前年度末現金預金残高	0
当年度末現金預金残高	0

投資活動収入・支出

資産売却収入
資産を売却したことによる収入

固定資産取得支出
固定資産の取得に関する支出

基金積立金
基金を積み立てたことによる支出

財務活動収入・支出

地方債収入
地方債の発行による収入

地方債償還金支出
地方債の償還による支出
(ただし、市中償還ではなく公債費会計への繰出)

その他財務活動支出
財務活動の取引のうち、他の科目に属さない支出

※ 特に金額上位のものを掲載しており、すべての勘定科目を表すものではありません。
※ 各金額は単位未満を切り捨てています。