令和8年4月22日作成

令和8年度　市営住宅入居者募集について

大阪市では、住宅に困窮されている方々を対象に、市営住宅の募集を次の要領で行っています。詳しくは、募集時に配布します『申込みのしおり』をご覧ください。

募集月	住宅種別	募集対象者	申込書配布・受付期間	申込書配布場所	申込方法
4・9月 （11回落選実績保有者向け募集）	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・11回以上の落選実績保有者（定期募集及び親子近居等募集（平成28年以降実施分）の公営・改良住宅の落選分に限る）	**配布：令和8年4月20日（月）～4月27日（月）** 窓口受付：令和8年4月20日（月）、22日（水）、23日（木）、24日（金）、27日（月） （区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。） **配布：令和8年9月9日（水）～9月16日（水）** 窓口受付：令和8年9月9日（水）、10日（木）、11日（金）、14日（月）、16日（水） （区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。）	住まい情報センタービル （5階…大阪市営住宅募集センター 4階…住情報プラザ） 各住宅管理センター 各サービスカウンター	**窓口のみ** （住まい情報センタービル 3階ホール）
5月 （福祉目的募集）	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・ひとり親世帯 ・高齢者世帯 ・障がい者世帯等	**配布：令和8年5月1日（金）～5月15日（金）** 郵送受付：令和8年5月1日（金）～5月15日（金）消印有効 窓口受付：令和8年5月1日（金）～5月15日（金）（土・日・祝を除く。） **＊各区保健福祉センターでの窓口受付となっています。**	各区保健福祉センター のみ	**1郵送** （大阪市営住宅募集センター） **2窓口** （各区保健福祉センター） **＊1か2どちらかの方法**
7・2月 （定期募集）	【低所得者向け】 ・公営 ・改良 【中堅所得者向け】 ・すまいりんぐ（子育て応援型） ・特別賃貸 ・再開発	・若者夫婦・子育て世帯 ・単身者 ・単身車いす常用者向け ・一般世帯 ・親子ペア ・公営住宅収入超過者	**配布：令和8年7月1日（水）～7月14日（火）** 郵送受付：令和8年7月1日（水）～7月14日（火）消印有効 インターネット受付：令和8年7月1日（水）～7月14日（火） 窓口受付（＊）：令和8年7月10日（金）、13日（月）、14日（火） **＊住情報プラザ・各住宅管理センターでの窓口受付となっています。ただし、14日（火）は住情報プラザ休館。** **（区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。）** **配布：令和9年2月1日（月）～2月15日（月）** 郵送受付：令和9年2月1日（月）～2月15日（月）消印有効 インターネット受付：令和9年2月1日（月）～2月15日（月） 窓口受付（＊）：令和9年2月10日（水）、12日（金）、15日（月） **＊住情報プラザ・各住宅管理センターでの窓口受付となっています。ただし、12日（金）は住情報プラザ休館。** **（区役所・出張所・各サービスカウンターでの窓口受付はありません。）**	住まい情報センタービル （5階…大阪市営住宅募集センター 4階…住情報プラザ） 各住宅管理センター 区役所・区役所出張所 各サービスカウンター	**1郵送** （大阪市営住宅募集センター） **2インターネット** （指定管理者HP 〔最下部参照〕） **3窓口** （住情報プラザ・ 各住宅管理センター） **＊1～3いずれかの方法**
11月 （親子近居等募集）	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	・親子セット ・子世帯 ・親世帯（単身者可） ・若者夫婦・子育て世帯 ・単身者 ・一般世帯	**配布：令和8年11月2日（月）～11月16日（月）** 郵送受付：令和8年11月2日（月）～11月16日（月）消印有効 インターネット受付：令和8年11月2日（月）～11月16日（月） （窓口受付はありません。）	住まい情報センタービル （5階…大阪市営住宅募集センター 4階…住情報プラザ） 各住宅管理センター 区役所・区役所出張所 各サービスカウンター	**1郵送** （大阪市営住宅募集センター） **2インターネット** （指定管理者HP 〔最下部参照〕） **＊1か2どちらかの方法**
随時募集	【低所得者向け】 ・公営 ・改良	一部単身者可	**配布：随時** **＜先着順受付＞窓口またはインターネットにて受付中** **※住戸追加時（年3回）の申込受付は先着順ではありません。（各回の受付日は下記のとおり）** **【住戸追加】＊住戸追加時の申込方法、受付場所は右欄と異なるため、各回リーフレットでご確認ください。** **・令和8年4月** ※リーフレット配布予定日：3月26日（木） 申込受付日：4月2日（木） **・令和8年8月** ※リーフレット配布予定日：8月13日（木） 申込受付日：8月20日（木） **・令和8年12月**※リーフレット配布予定日：11月25日（水） 申込受付日：12月2日（水） **※窓口受付のみ**	住まい情報センタービル （5階…大阪市営住宅募集センター 4階…住情報プラザ） 各住宅管理センター 各サービスカウンター	**1窓口** （大阪市営住宅募集センター） **2インターネット** （指定管理者HP 〔最下部参照〕） **＊1か2どちらかの方法** ※土・日・祝は窓口受付なし
	【中堅所得者向け】 ・すまいりんぐ（子育て応援型） ・すまいりんぐ ・特定賃貸 ・再開発	一部単身者不可	**配布：随時** **＜先着順受付＞窓口またはインターネットにて受付中** **※住戸追加時（年3回）の申込受付は先着順ではありません。（各回の受付日は下記のとおり）** **【住戸追加】＊住戸追加時の申込方法、受付場所は右欄と異なるため、各回リーフレットでご確認ください。** **・令和8年7月** ※リーフレット配布予定日：7月2日（木） 申込受付日：7月9日（木） **・令和8年11月**※リーフレット配布予定日：11月5日（木） 申込受付日：11月12日（木） **・令和9年2月** ※リーフレット配布予定日：2月1日（月） 申込受付日：2月8日（月） **※窓口受付のみ**		**1窓口** （平日…大阪市営住宅募集センター 土・日・祝…大阪市住まい公社募集担当） **2インターネット** （指定管理者HP 〔最下部参照〕） **＊1か2どちらかの方法** ※土・日・祝で住情報プラザ休館日の場合は窓口受付なし

注）募集月・住宅種別・募集対象者については、住宅事情等により、変更となることがありますので、募集時に配布します『申込みのしおり』でご確認ください。
注）インターネット受付については、募集開始日の午前９時から行います。

インターネット受付　申込み先ホームページ

大阪市営住宅募集センター（指定管理者（大阪市住宅供給公社））ホームページ内（URL：https://www.osaka-jk.or.jp/shiei/）

— MEMO —

大阪市住宅関連ホームページアドレス
https://www.city.osaka.lg.jp/toshiseibi/

申込書配布場所一覧

大阪市営住宅募集センター
梅田・阿倍野・平野　各住宅管理センター
住情報プラザ
区役所・区役所出張所
梅田・難波・天王寺　各サービスカウンター

お問い合わせ先

大阪市営住宅募集センター 募集担当
〒530-0041 大阪市北区天神橋６丁目４番２０号（大阪市立住まい情報センタービル５階）
06－6882－7024
平　日：午前９時～午後５時３０分
定休日：土・日・祝

その他の公的賃貸住宅のお問い合わせは

府　営　住　宅 … お問い合わせ先及び電子申請申込先一覧については、
141ページをご確認ください。
ＵＲ賃貸住宅 … 都市再生機構　西日本支社　ＵＲ梅田営業センター
（旧公団住宅）　北区梅田２-２-22（ハービスエント・オフィスタワー 12階）**06-6346-3456(代)**

OSAKA
おたがいの人権守って明るい社会

市民一人ひとりが互いに尊重しあい、地域に愛着を持ってともに暮らし、ともに支えあうコミュニティを形成し、心豊かにすごすことのできる社会の実現をめざしております。