

# 証明書 (土地)

所有者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号			
	氏名 (名称)	大阪 太郎	共有人数 外 1名		
土地の所在		地目	地積 (㎡)	令和2年度価格 (円)	令和2年度 課税標準額 (円)
北区 中之島1丁目3番20	登記	宅地	300.00	¥92,700,000	固定資産税課税標準額 ¥64,890,000 都市計画税課税標準額 ¥64,890,000
	現況				
	登記	以下	余白		①
	現況				
	登記				
	現況				
	登記				
	現況				
	登記				
	現況				

上記のとおり固定資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備考	共有土地 持分1/2 共有物 持分2/3 1行目 上記所有者の専有部分に係る相当税額 固定資産税相当税額454,230円 都市計画税相当税額97,335円 } ① 氏名(名称) 大阪 太郎 持分2/3 氏名(名称) 大阪 花子 持分1/3 } ②
	<div style="background-color: #4a6984; color: white; padding: 10px;"> <p>①・・・申請書の「必要な付記事項等」の「税額(公課証明)」をチェックした場合に記載します。</p> <p>②・・・申請書の「必要な付記事項等」の「共有者氏名」をチェックした場合に記載します。</p> </div>



家屋の評価額・相当税額などを証明します。

(証明書見本)

## 証明書(家屋)

所有者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号			
	氏名 (名称)	大阪 太郎	共有人数 外 1名		
家屋の所在 家屋番号		種類	構造	床面積 (㎡)	令和2年度 価格及び課税標準額 (円)
北区中之島1丁目3番地20 10		居宅	軽鉄・スレート・2 外 1棟	100.00	<div style="border: 1px dashed red; padding: 2px;">           価格            ¥10,000,000            固定資産税課税標準額            ¥10,000,000            都市計画税課税標準額            ¥10,000,000         </div>
					①

上記のとおり固定資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備考	共有物 持分2/3 新築住宅の減額を適用しています。 1行目 固定資産税相当税額70,000円 都市計画税課税標準額30,000円 } ① 氏名(名称)大阪 太郎 持分2/3 氏名(名称)大阪 花子 持分1/3 } ② 1行目 平成20年建築 } ③
	①・・・申請書の「必要な付記事項等」の「税額(公課証明)」をチェックした場合に記載します。 ②・・・申請書の「必要な付記事項等」の「共有者氏名」をチェックした場合に記載します。 ③・・・申請書の「必要な付記事項等」の「建築年」をチェックした場合に記載します。

償却資産の評価額・税額などを証明します。

(証明書見本)

## 証明書(償却資産)

北 区分

所有者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号	
	氏名 (名称)	株式会社浪花商店	
令和 2 年 度	資産の種類	評価額 (決定価格) (円)	① 課税標準額 (円)
	構築物	¥7,500,000	¥7,500,000
	機械及び装置	¥0	¥0
	船舶	省略 *****	省略 *****
	航空機	省略 *****	省略 *****
	車両及び運搬具	省略 *****	省略 *****
	工具、器具及び備品	¥7,500,000	¥7,500,000
	合計	¥15,000,000	¥15,000,000

上記のとおり償却資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備考	令和2年度固定資産税額は210,000円です。 ①
	①・・・申請書の「必要な付記事項等」の「税額(公課証明)」をチェックした場合に記載します。

税証第 〇〇－ 〇〇〇〇号

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

大阪市長

見本