

証明書（土地）

所有者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号				
	氏名 (名称)	大阪 太郎				共有人数
						外 1名
土地の所在		地目	地積 (㎡)	令和5年度価格 (円)	令和5年度 課税標準額 (円)	
北区 中之島1丁目3番20号		登記	宅地	300.00	¥92,700,000	固定資産税課税標準額 ¥64,890,000
		現況				都市計画税課税標準額 ¥64,890,000
		登記	以下	余白		①
		現況				
		登記				
		現況				
		登記				
		現況				
		登記				
		現況				

上記のとおり固定資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備考	共有土地 持分1/2 共有物 持分2/3 1行目 上記所有者の専有部分に係る相当税額 固定資産税相当税額454,230円 都市計画税相当税額97,335円 氏名(名称) 大阪 太郎 持分2/3 氏名(名称) 大阪 花子 持分1/3	① ②
	①・・・申請書の「どの証明書が必要ですか」の 「公課証明」をチェックした場合に記載します。 ②・・・申請書の「必要な付記事項等」の 「共有者氏名」をチェックした場合に記載します。	

証明書（家屋）

所有者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号			
	氏名 (名称)	大阪 太郎			共有人数
					外 1名
家屋の所在		種類	構造	床面積 (㎡)	令和5年度 価格及び課税標準額 (円)
家屋番号					
北区中之島1丁目3番20号		居宅	軽鉄・スレート・2	100.00	価格 ¥10,000,000 固定資産税課税標準額 ¥10,000,000 都市計画税課税標準額 ¥10,000,000
10					
			以下余白		①

上記のとおり固定資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備考	共有物 持分2/3 新築住宅の減額を適用しています。 1行目 固定資産税相当税額70,000円 都市計画税相当税額30,000円 氏名(名称)大阪 太郎 持分2/3 氏名(名称)大阪 花子 持分1/3 1行目 平成20年建築
	①・・・申請書の「どの証明書が必要ですか」の「公課証明」をチェックした場合に記載します。 ②・・・申請書の「必要な付記事項等」の「共有者氏名」をチェックした場合に記載します。 ③・・・申請書の「必要な付記事項等」の「建築年」をチェックした場合に記載します。 ※・・・申請書の「どの証明書が必要ですか」の「評価証明」をチェックした場合は、「価格」 「公課証明」をチェックした場合は、「価格及び課税標準額」と記載します。

証 明 書(償却資産)

北 区 分				
所 有 者	住所 (所在地)	大阪市北区中之島1丁目3番20号		
	氏名 (名称)	株式会社浪花商店		
令 和 5 年 度	資産の種類	評 価 額 (決 定 価 格) (円)	課 税 標 準 額 ① (円)	
	構築物	¥7,500,000	¥7,500,000	
	機械及び装置	¥0	¥0	
	船 舶	省 略 *****	省 略 *****	
	航空機	省 略 *****	省 略 *****	
	車両及び運搬具	省 略 *****	省 略 *****	
	工具、器具及び備品	¥7,500,000	¥7,500,000	
	合 計	¥15,000,000	¥15,000,000	

上記のとおり償却資産課税台帳に登録されていることを証明します。

備	令和5年度固定資産税額は210,000円です。 ①
考	①・・・申請書の「どの証明書が必要ですか」の「公課証明」をチェックした場合に記載します。