

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅰ	角田町21番外	18,830	100.0	100.0	100.0
2	高商Ⅰ	小松原町1番4外	4,753	100.0	100.0	100.0
3	高商Ⅰ	堂島1丁目2番1外	4,193	100.0	100.0	100.0
4	高商Ⅰ	中之島2丁目13番乙外	3,024	100.0	100.0	100.0
5	高商Ⅰ	梅田2丁目15番1外	5,768	100.0	100.0	100.0
6	高商Ⅰ	中之島3丁目5番2	2,877	100.0	100.0	100.0
7	高商Ⅰ	梅田3丁目1001番1	2,674	100.0	100.0	100.0
8	高商Ⅰ	梅田1丁目2番	10,220	100.0	100.0	100.0
9	高商Ⅰ	梅田1丁目5番1外	4,396	100.0	100.0	100.0
10	高商Ⅰ	曾根崎2丁目51番1外	6,923	100.0	100.0	100.0
11	高商Ⅰ	梅田1丁目10番	3,479	100.0	100.0	100.0
12	高商Ⅰ	梅田3丁目125番2	13,230	100.0	100.0	100.0
13	高商Ⅰ	大深町207番外	14,280	100.0	100.0	100.0
14	高商Ⅰ	角田町12番1外	7,490	100.0	100.0	100.0
15	高商Ⅱ	豊崎3丁目11番1外	1,239	100.0	100.0	100.0
16	高商Ⅱ	鶴野町2番6	1,253	100.0	100.0	100.0
17	高商Ⅱ	太融寺町26番外	1,694	100.0	100.0	100.0
18	高商Ⅱ	天満橋1丁目1番19	756	100.0	100.0	100.0
19	高商Ⅱ	東天満1丁目4番3	987	100.0	100.0	100.0
20	高商Ⅱ	天神橋2丁目44番1外	1,400	100.0	100.0	100.0
21	高商Ⅱ	西天満5丁目15番3外	1,218	100.0	100.0	100.0
22	高商Ⅱ	西天満6丁目79番2外	1,484	100.0	100.0	100.0
23	高商Ⅱ	曾根崎2丁目30番4	3,556	100.0	100.0	100.0
24	高商Ⅱ	西天満4丁目39番外	1,967	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	高商Ⅱ	堂島浜1丁目18番1	1,085	100.0	100.0	100.0
26	高商Ⅱ	中之島3丁目39番	770	100.0	100.0	100.0
27	高商Ⅱ	中之島5丁目2番1	1,505	100.0	100.0	100.0
28	高商Ⅱ	中之島6丁目9番3外	742	100.0	100.0	100.0
29	高商Ⅱ	堂島2丁目16番8	1,022	100.0	100.0	100.0
30	高商Ⅱ	堂島3丁目1番	966	100.0	100.0	100.0
31	高商Ⅱ	曾根崎新地2丁目42番33外	1,862	100.0	100.0	100.0
32	高商Ⅱ	梅田2丁目19番6外	1,435	100.0	100.0	100.0
33	高商Ⅱ	堂島3丁目47番2	1,071	100.0	100.0	100.0
34	高商Ⅱ	芝田1丁目47番1外	3,962	100.0	100.0	100.0
35	高商Ⅱ	茶屋町20番17	4,613	100.0	100.0	100.0
36	高商Ⅱ	西天満6丁目10番2	1,197	100.0	100.0	100.0
37	高商Ⅱ	曾根崎2丁目19番3外	1,932	100.0	100.0	100.0
38	高商Ⅱ	曾根崎新地1丁目44番2外	2,702	100.0	100.0	100.0
39	繁華街	角田町16番4	1,071	100.0	100.0	100.0
40	繁華街	角田町21番3外	1,911	100.0	100.0	100.0
41	繁華街	小松原町18番3	1,743	100.0	100.0	100.0
42	繁華街	堂山町130番3	1,799	100.0	100.0	100.0
43	繁華街	堂山町95番7	1,043	100.0	100.0	100.0
44	繁華街	堂山町73番9外	522	100.0	100.0	100.0
45	繁華街	兎我野町19番	536	100.0	100.0	100.0
46	繁華街	曾根崎2丁目54番1	1,505	100.0	100.0	100.0
47	繁華街	曾根崎2丁目46番3外	1,113	100.0	100.0	100.0
48	繁華街	曾根崎新地1丁目43番6外	1,176	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	繁華街	曾根崎新地1丁目46番4	1,295	100.0	100.0	100.0
50	繁華街	堂島1丁目22番1	1,134	100.0	100.0	100.0
51	普商	天神橋8丁目4番5外	480	100.0	100.0	100.0
52	普商	本庄東2丁目2番1	632	100.0	100.0	100.0
53	普商	天神橋7丁目35番	469	100.0	100.0	100.0
54	普商	天神橋7丁目19番5	391	100.0	100.0	100.0
55	普商	浪花町10番1外	1,155	100.0	100.0	100.0
56	普商	天神橋6丁目38番5外	562	100.0	100.0	100.0
57	普商	天神橋5丁目43番11	931	100.0	100.0	100.0
58	普商	天神橋5丁目44番4	623	100.0	100.0	100.0
59	普商	天神橋6丁目64番	607	100.0	100.0	100.0
60	普商	天神橋5丁目21番3	532	100.0	100.0	100.0
61	普商	天神橋4丁目10番2外	707	100.0	100.0	100.0
62	普商	天神橋4丁目64番4	420	100.0	100.0	100.0
63	普商	天神橋4丁目21番9外	472	100.0	100.0	100.0
64	普商	天神橋4丁目17番5外	429	100.0	100.0	100.0
65	普商	天神橋3丁目12番17	721	100.0	100.0	100.0
66	普商	天神橋3丁目67番5	455	100.0	100.0	100.0
67	普商	天神橋3丁目89番	453	100.0	100.0	100.0
68	普商	同心2丁目29番2	638	100.0	100.0	100.0
69	普商	天神橋3丁目40番7外	565	100.0	100.0	100.0
70	普商	同心1丁目63番2外	579	100.0	100.0	100.0
71	普商	紅梅町4番2	560	100.0	100.0	100.0
72	普商	松ヶ枝町10番2	518	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普商	松ヶ枝町71番	688	100.0	100.0	100.0
74	普商	天満2丁目66番外	681	100.0	100.0	100.0
75	普商	天満3丁目11番2	504	100.0	100.0	100.0
76	普商	天神橋1丁目16番	549	100.0	100.0	100.0
77	普商	天神橋1丁目53番5	451	100.0	100.0	100.0
78	普商	天神橋1丁目1番16	434	100.0	100.0	100.0
79	普商	天神橋2丁目1番14外	875	100.0	100.0	100.0
80	普商	南森町1丁目35番3	444	100.0	100.0	100.0
81	普商	西天満3丁目53番1外	677	100.0	100.0	100.0
82	普商	菅原町36番3	354	100.0	100.0	100.0
83	普商	西天満3丁目30番2外	543	100.0	100.0	100.0
84	普商	西天満1丁目23番11	511	100.0	100.0	100.0
85	普商	西天満4丁目201番1	903	100.0	100.0	100.0
86	普商	西天満4丁目50番1	400	100.0	100.0	100.0
87	普商	西天満4丁目23番外	707	100.0	100.0	100.0
88	普商	西天満4丁目75番2	576	100.0	100.0	100.0
89	普商	西天満4丁目48番7	714	100.0	100.0	100.0
90	普商	堂島2丁目31番3	1,064	100.0	100.0	100.0
91	普商	堂島3丁目47番4	749	100.0	100.0	100.0
92	普商	大淀南3丁目3番7外	651	100.0	100.0	100.0
93	普商	大淀南2丁目6番3	435	100.0	100.0	100.0
94	普商	大淀中3丁目7番24	538	100.0	100.0	100.0
95	普商	大淀南1丁目9番6	917	100.0	100.0	100.0
96	普商	大淀中1丁目16番2外	664	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	普商	大淀南1丁目9番7外	721	100.0	100.0	100.0
98	普商	大淀中1丁目1番1外	847	100.0	100.0	100.0
99	普商	中津6丁目6番2	537	100.0	100.0	100.0
100	普商	中津6丁目1番1外	240	100.0	100.0	100.0
101	普商	中津1丁目6番7	498	100.0	100.0	100.0
102	普商	豊崎5丁目8番10外	931	100.0	100.0	100.0
103	普商	豊崎5丁目2番6外	513	100.0	100.0	100.0
104	普商	豊崎3丁目15番2	648	100.0	100.0	100.0
105	普商	豊崎3丁目20番6	641	100.0	100.0	100.0
106	普商	豊崎5丁目1番7外	735	100.0	100.0	100.0
107	普商	豊崎3丁目4番4外	903	100.0	100.0	100.0
108	普商	豊崎4丁目71番8外	550	100.0	100.0	100.0
109	普商	本庄西3丁目9番2	487	100.0	100.0	100.0
110	普商	本庄東1丁目11番3	683	100.0	100.0	100.0
111	普商	中崎2丁目15番25外	735	100.0	100.0	100.0
112	普商	黒崎町36番25	382	100.0	100.0	100.0
113	普商	野崎町39番外	1,092	100.0	100.0	100.0
114	普商	南森町2丁目28番外	638	100.0	100.0	100.0
115	普商	野崎町34番	471	100.0	100.0	100.0
116	普商	西天満5丁目10番1	503	100.0	100.0	100.0
117	普商	西天満6丁目14番1外	538	100.0	100.0	100.0
118	普商	兎我野町101番	459	100.0	100.0	100.0
119	普商	曾根崎1丁目16番1	651	100.0	100.0	100.0
120	普商	芝田2丁目110番1	1,330	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
121	普商	芝田1丁目21番6外	2,688	100.0	100.0	100.0
122	普商	茶屋町24番1	2,695	100.0	100.0	100.0
123	普商	茶屋町31番4外	2,639	100.0	100.0	100.0
124	普商	鶴野町6番外	603	100.0	100.0	100.0
125	普商	豊崎1丁目17番5	644	100.0	100.0	100.0
126	普商	中崎3丁目56番4	621	100.0	100.0	100.0
127	普商	神山町5番2	516	100.0	100.0	100.0
128	普商	神山町22番1外	763	100.0	100.0	100.0
129	普商	神山町71番4外	558	100.0	100.0	100.0
130	普商	万歳町50番2外	478	100.0	100.0	100.0
131	普商	万歳町52番3	1,099	100.0	100.0	100.0
132	普商	中崎西2丁目30番1	534	100.0	100.0	100.0
133	普商	豊崎3丁目22番13	1,190	100.0	100.0	100.0
134	普住	長柄中3丁目7番20外	253	100.0	100.0	100.0
135	普住	長柄中2丁目7番2	240	100.0	100.0	100.0
136	普住	国分寺2丁目18番8	259	100.0	100.0	100.0
137	普住	長柄中1丁目3番15	340	100.0	100.0	100.0
138	普住	長柄東2丁目12番1	313	100.0	100.0	100.0
139	普住	菅栄町80番3外	258	100.0	100.0	100.0
140	普住	菅栄町86番2	336	100.0	100.0	100.0
141	普住	天満橋2丁目33番1	259	100.0	100.0	100.0
142	普住	天満橋1丁目5番2	345	100.0	100.0	100.0
143	普住	中津3丁目45番11	282	100.0	100.0	100.0
144	普住	中津4丁目10番3外	217	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
145	普住	中津3丁目1番87	214	100.0	100.0	100.0
146	普住	中津3丁目10番3	240	100.0	100.0	100.0
147	普住	中津2丁目6番25	266	100.0	100.0	100.0
148	普住	本庄東3丁目38番2	287	100.0	100.0	100.0
149	普住	本庄東1丁目48番24	259	100.0	100.0	100.0
150	普住	本庄西1丁目25番28	294	100.0	100.0	100.0
151	併住	天神橋8丁目10番17	285	100.0	100.0	100.0
152	併住	長柄西2丁目2番4外	291	100.0	100.0	100.0
153	併住	長柄西2丁目1番1	381	100.0	100.0	100.0
154	併住	長柄西1丁目52番21外	303	100.0	100.0	100.0
155	併住	長柄中1丁目22番4	330	100.0	100.0	100.0
156	併住	長柄中2丁目19番25外	349	100.0	100.0	100.0
157	併住	天神橋5丁目21番190	338	100.0	100.0	100.0
158	併住	菅栄町37番5	373	100.0	100.0	100.0
159	併住	天満1丁目22番	303	100.0	100.0	100.0
160	併住	大淀南3丁目9番4	285	100.0	100.0	100.0
161	併住	大淀中4丁目5番18	270	100.0	100.0	100.0
162	併住	大淀中2丁目2番10	274	100.0	100.0	100.0
163	併住	大淀中1丁目11番8	261	100.0	100.0	100.0
164	併住	中津5丁目5番18	268	100.0	100.0	100.0
165	併住	中津7丁目26番4	189	100.0	100.0	100.0
166	併住	中津6丁目5番1	242	100.0	100.0	100.0
167	併住	中津3丁目29番2	183	100.0	100.0	100.0
168	併住	中津1丁目3番7	446	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

北 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
169	併住	豊崎6丁目14番17	206	100.0	100.0	100.0
170	併住	本庄西3丁目6番2	287	100.0	100.0	100.0
171	併住	本庄東2丁目18番12外	353	100.0	100.0	100.0
172	併住	本庄東1丁目23番3	316	100.0	100.0	100.0
173	併住	浮田2丁目9番3外	280	100.0	100.0	100.0
174	併住	浮田1丁目60番6外	326	100.0	100.0	100.0
175	併住	浪花町35番69	335	100.0	100.0	100.0
176	併住	山崎町2番6	418	100.0	100.0	100.0
177	併住	中崎1丁目143番8	336	100.0	100.0	100.0
178	併住	中崎2丁目12番	351	100.0	100.0	100.0
179	併住	中崎西4丁目23番3外	395	100.0	100.0	100.0
180	併住	豊崎2丁目59番12	487	100.0	100.0	100.0
181	併住	豊崎2丁目53番6	397	100.0	100.0	100.0
182	併住	本庄西2丁目21番7	285	100.0	100.0	100.0
183	併住	豊崎1丁目6番2外	278	100.0	100.0	100.0
184	併住	本庄西1丁目40番4	429	100.0	100.0	100.0
185	併住	本庄東2丁目15番9外	345	100.0	100.0	100.0
186	併住	天神橋7丁目83番6	385	100.0	100.0	100.0
187	中小工	大淀北1丁目12番3	216	100.0	100.0	100.0
188	中小工	大淀北1丁目12番13外	149	100.0	100.0	100.0
189	中小工	錦町50番2	256	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。