

令和6年度標準宅地一覧表

都 島 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅱ	東野田町2丁目1番5一部	1,022	100.0	100.0	100.0
2	高商Ⅱ	東野田町2丁目4番11外	672	100.0	100.0	100.0
3	繁華街	東野田町3丁目100番11	262	100.0	100.0	100.0
4	繁華街	東野田町3丁目162番31	584	100.0	100.0	100.0
5	普商	都島本通3丁目391番4	295	100.0	100.0	100.0
6	普商	東野田町5丁目237番3	215	100.0	100.0	100.0
7	普商	東野田町5丁目87番5	280	100.0	100.0	100.0
8	普商	東野田町3丁目27番11	535	100.0	100.0	100.0
9	普商	東野田町3丁目91番4	316	100.0	100.0	100.0
10	普商	東野田町3丁目95番65外	177	100.0	100.0	100.0
11	普商	東野田町3丁目173番5外	171	100.0	100.0	100.0
12	普商	片町2丁目1番71外	300	100.0	100.0	100.0
13	普商	片町2丁目1番1	287	100.0	100.0	100.0
14	普商	片町2丁目2番1外	349	100.0	100.0	100.0
15	普商	東野田町2丁目2番4	465	100.0	100.0	100.0
16	普商	東野田町1丁目5番17外	301	100.0	100.0	100.0
17	普商	片町2丁目49番22外	228	100.0	100.0	100.0
18	普商	片町1丁目3番50	346	100.0	100.0	100.0
19	普商	東野田町4丁目259番4外	210	100.0	100.0	100.0
20	普商	東野田町2丁目9番31	583	100.0	100.0	100.0
21	普商	東野田町2丁目8番10	449	100.0	100.0	100.0
22	普商	東野田町1丁目20番3	354	100.0	100.0	100.0
23	普商	都島本通3丁目318番1	298	100.0	100.0	100.0
24	普商	都島本通3丁目145番	179	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

都 島 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普商	都島北通1丁目2番3	322	100.0	100.0	100.0
26	普商	都島本通2丁目120番	294	100.0	100.0	100.0
27	普住	大東町3丁目40番11	119	100.0	100.0	100.0
28	普住	大東町3丁目8番31	126	100.0	100.0	100.0
29	普住	大東町2丁目43番1	154	100.0	100.0	100.0
30	普住	大東町1丁目63番6	142	100.0	100.0	100.0
31	普住	大東町1丁目62番7外	126	100.0	100.0	100.0
32	普住	高倉町3丁目124番2	191	100.0	100.0	100.0
33	普住	御幸町2丁目203番	196	100.0	100.0	100.0
34	普住	高倉町2丁目30番3	212	100.0	100.0	100.0
35	普住	御幸町2丁目51番1外	205	100.0	100.0	100.0
36	普住	高倉町1丁目188番	212	100.0	100.0	100.0
37	普住	御幸町1丁目94番2	189	100.0	100.0	100.0
38	普住	内代町2丁目41番1	201	100.0	100.0	100.0
39	普住	内代町2丁目111番6	207	100.0	100.0	100.0
40	普住	内代町1丁目48番4	218	100.0	100.0	100.0
41	普住	都島北通2丁目157番	225	100.0	100.0	100.0
42	普住	都島北通1丁目224番6	224	100.0	100.0	100.0
43	普住	都島本通3丁目198番14外	214	100.0	100.0	100.0
44	普住	都島本通4丁目174番	215	100.0	100.0	100.0
45	普住	都島本通5丁目28番7外	212	100.0	100.0	100.0
46	普住	都島中通3丁目66番1外	208	100.0	100.0	100.0
47	普住	都島中通2丁目101番	207	100.0	100.0	100.0
48	普住	都島中通1丁目45番9	224	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

都 島 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	都島南通2丁目32番1外	214	100.0	100.0	100.0
50	普住	都島南通2丁目212番9	212	100.0	100.0	100.0
51	普住	東野田町5丁目226番	217	100.0	100.0	100.0
52	普住	東野田町4丁目448番	201	100.0	100.0	100.0
53	普住	東野田町1丁目2番2	221	100.0	100.0	100.0
54	普住	網島町72番	221	100.0	100.0	100.0
55	普住	中野町2丁目93番	212	100.0	100.0	100.0
56	普住	中野町4丁目71番外	196	100.0	100.0	100.0
57	普住	中野町3丁目48番	221	100.0	100.0	100.0
58	普住	中野町4丁目93番1	228	100.0	100.0	100.0
59	普住	中野町5丁目1番127外	161	100.0	100.0	100.0
60	普住	中野町5丁目1番528	196	100.0	100.0	100.0
61	普住	都島南通1丁目146番2外	186	100.0	100.0	100.0
62	普住	都島本通2丁目32番12	226	100.0	100.0	100.0
63	普住	中野町5丁目1番455	217	100.0	100.0	100.0
64	普住	都島本通1丁目182番	227	100.0	100.0	100.0
65	普住	都島本通1丁目165番2外	226	100.0	100.0	100.0
66	普住	善源寺町1丁目93番	221	100.0	100.0	100.0
67	普住	善源寺町2丁目56番8	212	100.0	100.0	100.0
68	普住	友渕町1丁目9番22	215	100.0	100.0	100.0
69	普住	友渕町1丁目22番11	182	100.0	100.0	100.0
70	普住	毛馬町2丁目3番5	119	100.0	100.0	100.0
71	普住	毛馬町1丁目65番9	120	100.0	100.0	100.0
72	普住	毛馬町3丁目125番2	119	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

都 島 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普住	毛馬町2丁目90番6外	137	100.0	100.0	100.0
74	普住	毛馬町4丁目38番5	120	100.0	100.0	100.0
75	普住	毛馬町5丁目23番	133	100.0	100.0	100.0
76	併住	毛馬町1丁目60番1	198	100.0	100.0	100.0
77	併住	大東町2丁目25番	196	100.0	100.0	100.0
78	併住	高倉町3丁目76番外	227	100.0	100.0	100.0
79	併住	友渕町2丁目118番13	195	100.0	100.0	100.0
80	併住	高倉町2丁目149番2	195	100.0	100.0	100.0
81	併住	友渕町2丁目82番11外	265	100.0	100.0	100.0
82	併住	善源寺町2丁目74番2	275	100.0	100.0	100.0
83	併住	都島北通2丁目341番15	213	100.0	100.0	100.0
84	併住	内代町2丁目69番1	210	100.0	100.0	100.0
85	併住	内代町1丁目127番	225	100.0	100.0	100.0
86	併住	都島北通2丁目38番	238	100.0	100.0	100.0
87	併住	都島本通3丁目245番1	202	100.0	100.0	100.0
88	併住	都島中通3丁目58番5外	217	100.0	100.0	100.0
89	併住	片町2丁目7番5	253	100.0	100.0	100.0
90	併住	片町1丁目3番70	224	100.0	100.0	100.0
91	併住	片町1丁目8番5	212	100.0	100.0	100.0
92	併住	網島町9番22	214	100.0	100.0	100.0
93	併住	東野田町1丁目3番3	235	100.0	100.0	100.0
94	併住	東野田町1丁目16番4	277	100.0	100.0	100.0
95	併住	東野田町4丁目4番	203	100.0	100.0	100.0
96	併住	東野田町4丁目53番外	280	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

都 島 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	併住	中野町1丁目10番7	285	100.0	100.0	100.0
98	併住	中野町1丁目29番	221	100.0	100.0	100.0
99	併住	中野町5丁目1番156	212	100.0	100.0	100.0
100	併住	都島南通1丁目243番外	212	100.0	100.0	100.0
101	併住	都島本通1丁目121番5外	268	100.0	100.0	100.0
102	併住	都島北通1丁目88番2	215	100.0	100.0	100.0
103	併住	大東町1丁目61番1外	121	100.0	100.0	100.0
104	中小工	友渕町3丁目64番	158	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。