

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅱ	福島1丁目1番8	924	100.0	100.0	100.0
2	普商	福島6丁目25番14	770	100.0	100.0	100.0
3	普商	福島6丁目20番2	756	100.0	100.0	100.0
4	普商	福島6丁目12番6	917	100.0	100.0	100.0
5	普商	福島6丁目4番4	742	100.0	100.0	100.0
6	普商	福島7丁目21番14外	1,064	100.0	100.0	100.0
7	普商	福島7丁目21番10	910	100.0	100.0	100.0
8	普商	福島7丁目17番3外	573	100.0	100.0	100.0
9	普商	福島5丁目45番18	742	100.0	100.0	100.0
10	普商	福島5丁目58番4	475	100.0	100.0	100.0
11	普商	福島5丁目45番1外	1,281	100.0	100.0	100.0
12	普商	福島7丁目7番44	354	100.0	100.0	100.0
13	普商	福島7丁目7番3	439	100.0	100.0	100.0
14	普商	福島5丁目56番6	1,022	100.0	100.0	100.0
15	普商	福島1丁目71番8外	371	100.0	100.0	100.0
16	普商	福島1丁目96番1外	683	100.0	100.0	100.0
17	普商	福島2丁目166番4	875	100.0	100.0	100.0
18	普商	福島5丁目75番1	973	100.0	100.0	100.0
19	普商	福島2丁目199番外	633	100.0	100.0	100.0
20	普商	福島8丁目94番23	742	100.0	100.0	100.0
21	普商	福島3丁目96番	756	100.0	100.0	100.0
22	普商	福島4丁目72番2外	777	100.0	100.0	100.0
23	普商	玉川3丁目67番8	418	100.0	100.0	100.0
24	普商	野田2丁目11番51外	301	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普商	野田2丁目4番55	350	100.0	100.0	100.0
26	普商	野田3丁目29番2	433	100.0	100.0	100.0
27	普商	玉川2丁目85番2	420	100.0	100.0	100.0
28	普商	玉川4丁目25番2外	426	100.0	100.0	100.0
29	普商	野田3丁目53番9外	483	100.0	100.0	100.0
30	普商	吉野1丁目1番1	749	100.0	100.0	100.0
31	普商	吉野2丁目161番5外	429	100.0	100.0	100.0
32	普商	吉野2丁目174番2外	667	100.0	100.0	100.0
33	普商	吉野2丁目2番3外	224	100.0	100.0	100.0
34	普商	吉野2丁目13番4	218	100.0	100.0	100.0
35	普商	吉野2丁目25番1	504	100.0	100.0	100.0
36	普商	吉野3丁目81番20外	533	100.0	100.0	100.0
37	普商	大開1丁目66番6	910	100.0	100.0	100.0
38	普商	大開1丁目100番2	235	100.0	100.0	100.0
39	普商	大開1丁目81番7外	226	100.0	100.0	100.0
40	普商	海老江5丁目1番12	630	100.0	100.0	100.0
41	普商	海老江5丁目5番10外	476	100.0	100.0	100.0
42	普商	海老江2丁目106番2外	411	100.0	100.0	100.0
43	普商	海老江2丁目57番2	585	100.0	100.0	100.0
44	普商	鷺洲5丁目3番2	481	100.0	100.0	100.0
45	普商	鷺洲2丁目73番8	497	100.0	100.0	100.0
46	普商	鷺洲2丁目68番24	308	100.0	100.0	100.0
47	普商	福島8丁目96番3外	322	100.0	100.0	100.0
48	普商	大開4丁目1番23の一部	126	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	鷺洲4丁目5番22	198	100.0	100.0	100.0
50	普住	鷺洲2丁目69番11	197	100.0	100.0	100.0
51	普住	福島8丁目28番21	227	100.0	100.0	100.0
52	普住	福島4丁目81番7	245	100.0	100.0	100.0
53	普住	玉川1丁目3番1外	252	100.0	100.0	100.0
54	普住	玉川2丁目23番10	217	100.0	100.0	100.0
55	普住	吉野1丁目101番1	217	100.0	100.0	100.0
56	普住	玉川3丁目63番3	228	100.0	100.0	100.0
57	普住	野田2丁目18番46	223	100.0	100.0	100.0
58	普住	野田3丁目76番3	227	100.0	100.0	100.0
59	普住	野田4丁目56番4	203	100.0	100.0	100.0
60	普住	野田5丁目102番17外	214	100.0	100.0	100.0
61	普住	野田6丁目8番1外	200	100.0	100.0	100.0
62	普住	吉野4丁目14番	261	100.0	100.0	100.0
63	普住	吉野4丁目122番3外	226	100.0	100.0	100.0
64	普住	吉野3丁目32番5外	220	100.0	100.0	100.0
65	普住	吉野3丁目160番6	226	100.0	100.0	100.0
66	普住	大開2丁目135番	224	100.0	100.0	100.0
67	普住	大開1丁目7番2	222	100.0	100.0	100.0
68	普住	大開1丁目8番51	221	100.0	100.0	100.0
69	普住	大開3丁目42番33	148	100.0	100.0	100.0
70	普住	海老江7丁目72番1	214	100.0	100.0	100.0
71	普住	海老江8丁目74番36	153	100.0	100.0	100.0
72	普住	海老江6丁目2番9	198	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普住	海老江3丁目69番	200	100.0	100.0	100.0
74	普住	海老江4丁目190番2	198	100.0	100.0	100.0
75	普住	鷺洲3丁目8番22	234	100.0	100.0	100.0
76	普住	鷺洲3丁目3番4外	225	100.0	100.0	100.0
77	普住	鷺洲1丁目46番10	227	100.0	100.0	100.0
78	普住	鷺洲5丁目11番10	246	100.0	100.0	100.0
79	普住	野田2丁目4番13	191	100.0	100.0	100.0
80	普住	野田2丁目11番27	222	100.0	100.0	100.0
81	併住	福島1丁目157番2	219	100.0	100.0	100.0
82	併住	福島5丁目50番8	426	100.0	100.0	100.0
83	併住	福島2丁目124番	317	100.0	100.0	100.0
84	併住	福島2丁目250番1	268	100.0	100.0	100.0
85	併住	福島2丁目262番	344	100.0	100.0	100.0
86	併住	福島3丁目65番3	342	100.0	100.0	100.0
87	併住	福島3丁目332番	269	100.0	100.0	100.0
88	併住	玉川1丁目10番3	338	100.0	100.0	100.0
89	併住	玉川4丁目103番1	228	100.0	100.0	100.0
90	併住	福島3丁目13番2	798	100.0	100.0	100.0
91	併住	野田2丁目14番1外	226	100.0	100.0	100.0
92	併住	野田4丁目55番1外	231	100.0	100.0	100.0
93	併住	野田6丁目2番7	235	100.0	100.0	100.0
94	併住	吉野1丁目8番1外	276	100.0	100.0	100.0
95	併住	吉野2丁目46番5	206	100.0	100.0	100.0
96	併住	吉野2丁目20番5	207	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	併住	吉野4丁目56番2	313	100.0	100.0	100.0
98	併住	吉野5丁目92番1外	212	100.0	100.0	100.0
99	併住	吉野5丁目89番2	320	100.0	100.0	100.0
100	併住	大開2丁目175番	380	100.0	100.0	100.0
101	併住	大開2丁目41番3	404	100.0	100.0	100.0
102	併住	大開1丁目5番18	227	100.0	100.0	100.0
103	併住	海老江7丁目30番2	231	100.0	100.0	100.0
104	併住	海老江7丁目4番1外	351	100.0	100.0	100.0
105	併住	海老江6丁目3番11	362	100.0	100.0	100.0
106	併住	海老江4丁目142番4	368	100.0	100.0	100.0
107	併住	海老江2丁目92番10	219	100.0	100.0	100.0
108	併住	海老江1丁目19番11外	287	100.0	100.0	100.0
109	併住	鷺洲5丁目6番41	299	100.0	100.0	100.0
110	併住	鷺洲2丁目74番16外	240	100.0	100.0	100.0
111	併住	福島8丁目97番13	310	100.0	100.0	100.0
112	併住	福島8丁目96番38	270	100.0	100.0	100.0
113	併住	福島4丁目12番22	349	100.0	100.0	100.0
114	併住	鷺洲2丁目66番9	302	100.0	100.0	100.0
115	併住	鷺洲1丁目11番16外	385	100.0	100.0	100.0
116	併住	海老江1丁目5番2	403	100.0	100.0	100.0
117	併住	玉川1丁目6番1	495	100.0	100.0	100.0
118	大工	大開4丁目43番8	112	100.0	100.0	100.0
119	中小工	野田6丁目20番3	198	100.0	100.0	100.0
120	中小工	大開3丁目7番	135	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

福島区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
121	中小工	海老江8丁目53番13	113	100.0	100.0	100.0
122	中小工	海老江3丁目35番9外	141	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。