

令和6年度標準宅地一覧表

天王寺区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅱ	悲田院町92番外	3,115	100.0	100.0	100.0
2	高商Ⅱ	悲田院町7番3外	2,450	100.0	100.0	100.0
3	高商Ⅱ	上汐3丁目8番19	707	100.0	100.0	100.0
4	高商Ⅱ	上本町6丁目303番1	1,253	100.0	100.0	100.0
5	高商Ⅱ	東高津町8番6	665	100.0	100.0	100.0
6	普商	上本町6丁目3番6外	882	100.0	100.0	100.0
7	普商	上本町6丁目3番11外	840	100.0	100.0	100.0
8	普商	上本町4丁目2番10	547	100.0	100.0	100.0
9	普商	上本町1丁目2番10	583	100.0	100.0	100.0
10	普商	上本町1丁目1番18	630	100.0	100.0	100.0
11	普商	空堀町1番15外	575	100.0	100.0	100.0
12	普商	玉造元町1番51外	609	100.0	100.0	100.0
13	普商	玉造元町1番4外	450	100.0	100.0	100.0
14	普商	玉造元町9番6	180	100.0	100.0	100.0
15	普商	玉造本町4番3	587	100.0	100.0	100.0
16	普商	味原町4番4	611	100.0	100.0	100.0
17	普商	舟橋町4番60	284	100.0	100.0	100.0
18	普商	下味原町87番34外	728	100.0	100.0	100.0
19	普商	小橋町2番8外	614	100.0	100.0	100.0
20	普商	下味原町104番37外	454	100.0	100.0	100.0
21	普商	烏ヶ辻1丁目37番外	462	100.0	100.0	100.0
22	普商	寺田町2丁目177番2	489	100.0	100.0	100.0
23	普商	悲田院町119番2外	597	100.0	100.0	100.0
24	普商	堀越町93番35	277	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

天王寺区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普商	堀越町63番8	882	100.0	100.0	100.0
26	普商	四天王寺1丁目67番4	336	100.0	100.0	100.0
27	普商	四天王寺1丁目81番3	742	100.0	100.0	100.0
28	普商	下寺町2丁目32番12外	287	100.0	100.0	100.0
29	普商	上汐3丁目8番3外	452	100.0	100.0	100.0
30	普商	上本町8丁目303番4	671	100.0	100.0	100.0
31	普商	六万体町303番8外	777	100.0	100.0	100.0
32	普商	石ヶ辻町38番5	487	100.0	100.0	100.0
33	普商	石ヶ辻町35番20外	413	100.0	100.0	100.0
34	普商	上本町6丁目2番1	924	100.0	100.0	100.0
35	普商	上汐3丁目6番14	610	100.0	100.0	100.0
36	普商	上本町6丁目307番16	416	100.0	100.0	100.0
37	普商	生玉町53番4	662	100.0	100.0	100.0
38	普商	生玉町52番31	297	100.0	100.0	100.0
39	普商	生玉町54番13	568	100.0	100.0	100.0
40	普住	細工谷2丁目11番7外	276	100.0	100.0	100.0
41	普住	玉造本町7番14	337	100.0	100.0	100.0
42	普住	餌差町11番12	296	100.0	100.0	100.0
43	普住	筆ヶ崎町50番7	378	100.0	100.0	100.0
44	普住	細工谷1丁目1番21	280	100.0	100.0	100.0
45	普住	堂ヶ芝1丁目49番3	284	100.0	100.0	100.0
46	普住	細工谷2丁目47番9	266	100.0	100.0	100.0
47	普住	松ヶ鼻町80番	379	100.0	100.0	100.0
48	普住	北山町48番2外	385	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

天王寺区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	上之宮町26番18	386	100.0	100.0	100.0
50	普住	烏ヶ辻1丁目105番	305	100.0	100.0	100.0
51	普住	真法院町117番3	445	100.0	100.0	100.0
52	普住	勝山1丁目13番	357	100.0	100.0	100.0
53	普住	勝山3丁目166番	336	100.0	100.0	100.0
54	普住	勝山2丁目91番外	336	100.0	100.0	100.0
55	普住	南河堀町15番5外	310	100.0	100.0	100.0
56	普住	茶臼山町2番4外	301	100.0	100.0	100.0
57	普住	四天王寺1丁目25番11	258	100.0	100.0	100.0
58	普住	逢阪1丁目92番4外	276	100.0	100.0	100.0
59	普住	逢阪1丁目2番10外	205	100.0	100.0	100.0
60	普住	夕陽丘町11番3	284	100.0	100.0	100.0
61	普住	生玉町137番6	251	100.0	100.0	100.0
62	併住	上本町5丁目13番3外	342	100.0	100.0	100.0
63	併住	清水谷町13番6	337	100.0	100.0	100.0
64	併住	空堀町5番14外	352	100.0	100.0	100.0
65	併住	玉造元町3番16	234	100.0	100.0	100.0
66	併住	玉造本町11番9外	368	100.0	100.0	100.0
67	併住	舟橋町4番32	242	100.0	100.0	100.0
68	併住	味原本町10番10	266	100.0	100.0	100.0
69	併住	味原町7番19	319	100.0	100.0	100.0
70	併住	東上町38番13	266	100.0	100.0	100.0
71	併住	東上町29番2外	473	100.0	100.0	100.0
72	併住	細工谷1丁目58番3外	376	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

天王寺区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	併住	六万体町305番6	487	100.0	100.0	100.0
74	併住	堂ヶ芝1丁目50番4	410	100.0	100.0	100.0
75	併住	真法院町41番	420	100.0	100.0	100.0
76	併住	小宮町18番10	433	100.0	100.0	100.0
77	併住	烏ヶ辻1丁目98番1	372	100.0	100.0	100.0
78	併住	勝山4丁目16番外	455	100.0	100.0	100.0
79	併住	真法院町25番	422	100.0	100.0	100.0
80	併住	勝山3丁目2番	481	100.0	100.0	100.0
81	併住	勝山4丁目44番2	453	100.0	100.0	100.0
82	併住	勝山3丁目146番1	352	100.0	100.0	100.0
83	併住	国分町248番1	340	100.0	100.0	100.0
84	併住	国分町154番	450	100.0	100.0	100.0
85	併住	勝山4丁目87番1外	265	100.0	100.0	100.0
86	併住	国分町94番6	286	100.0	100.0	100.0
87	併住	大道4丁目139番2外	333	100.0	100.0	100.0
88	併住	大道3丁目92番	465	100.0	100.0	100.0
89	併住	大道3丁目165番2	438	100.0	100.0	100.0
90	併住	大道3丁目148番	340	100.0	100.0	100.0
91	併住	北河堀町25番	441	100.0	100.0	100.0
92	併住	南河堀町115番23	395	100.0	100.0	100.0
93	併住	悲田院町25番1	304	100.0	100.0	100.0
94	併住	堀越町1番8	361	100.0	100.0	100.0
95	併住	北河堀町60番14	431	100.0	100.0	100.0
96	併住	大道2丁目443番	263	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

天王寺区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	併住	勝山2丁目359番	431	100.0	100.0	100.0
98	併住	茶臼山町111番21外	254	100.0	100.0	100.0
99	併住	逢阪2丁目18番18	224	100.0	100.0	100.0
100	併住	逢阪2丁目15番23	401	100.0	100.0	100.0
101	併住	上本町8丁目306番10	417	100.0	100.0	100.0
102	併住	生玉寺町7番15	300	100.0	100.0	100.0
103	併住	生玉寺町2番14	276	100.0	100.0	100.0
104	併住	下寺町1丁目2番3	331	100.0	100.0	100.0
105	併住	東上町17番5	287	100.0	100.0	100.0
106	併住	北河堀町54番14	462	100.0	100.0	100.0
107	併住	上本町5丁目16番4外	533	100.0	100.0	100.0
108	併住	堂ヶ芝1丁目99番外	347	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。