

令和6年度標準宅地一覧表

浪速区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
1	高商Ⅰ	難波中2丁目9番17外	2,310	100.0	100.0
2	高商Ⅱ	日本橋3丁目34番5	1,008	100.0	100.0
3	高商Ⅱ	難波中2丁目2番14	1,337	100.0	100.0
4	高商Ⅱ	難波中2丁目10番外	1,771	100.0	100.0
5	繁華街	恵美須東3丁目1番25	310	100.0	100.0
6	普商	下寺2丁目1番4	301	100.0	100.0
7	普商	下寺3丁目3番4外	286	100.0	100.0
8	普商	下寺1丁目1番49外	305	100.0	100.0
9	普商	下寺1丁目3番10	291	100.0	100.0
10	普商	日本橋東2丁目9番10	265	100.0	100.0
11	普商	日本橋4丁目14番6	279	100.0	100.0
12	普商	日本橋東1丁目6番9	327	100.0	100.0
13	普商	日本橋東1丁目5番20	274	100.0	100.0
14	普商	日本橋3丁目37番1	442	100.0	100.0
15	普商	日本橋5丁目21番2外	310	100.0	100.0
16	普商	日本橋東3丁目11番22外	296	100.0	100.0
17	普商	恵美須東1丁目1番637外	256	100.0	100.0
18	普商	恵美須東2丁目1番298	244	100.0	100.0
19	普商	恵美須東1丁目1番378外	351	100.0	100.0
20	普商	日本橋5丁目3番10	728	100.0	100.0
21	普商	恵美須東2丁目1番46	250	100.0	100.0
22	普商	恵美須西3丁目2番1	250	100.0	100.0
23	普商	恵美須西2丁目8番18	394	100.0	100.0
24	普商	日本橋5丁目30番22	438	100.0	100.0

(注)詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

浪 速 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
25	普商	日本橋3丁目36番20外	506	100.0	100.0
26	普商	難波中2丁目7番5	487	100.0	100.0
27	普商	難波中1丁目4番4	698	100.0	100.0
28	普商	難波中1丁目7番19	441	100.0	100.0
29	普商	難波中1丁目16番13	471	100.0	100.0
30	普商	難波中2丁目22番	798	100.0	100.0
31	普商	難波中3丁目15番9外	524	100.0	100.0
32	普商	敷津東2丁目8番1外	324	100.0	100.0
33	普商	戎本町1丁目3番3	387	100.0	100.0
34	普商	敷津東1丁目7番15	324	100.0	100.0
35	普商	難波中3丁目18番8外	340	100.0	100.0
36	普商	難波中3丁目8番5	469	100.0	100.0
37	普商	元町1丁目1番1外	861	100.0	100.0
38	普商	元町1丁目2番10外	791	100.0	100.0
39	普商	元町3丁目1番4外	700	100.0	100.0
40	普商	敷津西2丁目2番2	573	100.0	100.0
41	普商	大国1丁目124番11	352	100.0	100.0
42	普商	大国2丁目99番5	333	100.0	100.0
43	普商	元町2丁目3番28外	770	100.0	100.0
44	普商	元町1丁目9番3外	572	100.0	100.0
45	普商	湊町1丁目5番2	593	100.0	100.0
46	普商	塩草3丁目10番6外	277	100.0	100.0
47	普商	塩草2丁目4番14	298	100.0	100.0
48	普商	桜川2丁目7番6	420	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

浪 速 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
49	普商	桜川1丁目7番21	721	100.0	100.0
50	普商	幸町1丁目4番7	333	100.0	100.0
51	普商	幸町2丁目5番7外	249	100.0	100.0
52	普商	幸町2丁目9番14	749	100.0	100.0
53	普商	幸町2丁目3番8	529	100.0	100.0
54	普商	桜川2丁目11番18	376	100.0	100.0
55	普商	芦原1丁目1番17	256	100.0	100.0
56	普商	塩草3丁目4番16外	287	100.0	100.0
57	普商	桜川3丁目4番12外	319	100.0	100.0
58	普商	幸町3丁目3番10外	452	100.0	100.0
59	普商	難波中1丁目14番13	1,162	100.0	100.0
60	普商	難波中1丁目10番1	1,316	100.0	100.0
61	普商	恵美須西3丁目38番2	162	100.0	100.0
62	普住	浪速東3丁目9番15	83	100.0	100.0
63	普住	浪速西2丁目6番8外	92	100.0	100.0
64	普住	久保吉1丁目1242番110	98	100.0	100.0
65	普住	木津川2丁目56番1	81	100.0	100.0
66	普住	立葉2丁目11番8外	163	100.0	100.0
67	普住	浪速東3丁目9番7	150	100.0	100.0
68	普住	浪速東2丁目12番2	123	100.0	100.0
69	併住	下寺1丁目1番45	256	100.0	100.0
70	併住	下寺2丁目3番11	227	100.0	100.0
71	併住	下寺3丁目5番34	217	100.0	100.0
72	併住	日本橋東3丁目17番53	255	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

浪速区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
73	併住	日本橋東3丁目14番18外	343	100.0	100.0
74	併住	恵美須東3丁目4番14外	102	100.0	100.0
75	併住	日本橋西2丁目6番3外	248	100.0	100.0
76	併住	恵美須西2丁目6番20	210	100.0	100.0
77	併住	恵美須西3丁目57番13	149	100.0	100.0
78	併住	戎本町2丁目1番21	153	100.0	100.0
79	併住	戎本町1丁目4番20	170	100.0	100.0
80	併住	敷津東3丁目3番19外	249	100.0	100.0
81	併住	元町3丁目2番24	455	100.0	100.0
82	併住	敷津西2丁目8番2	340	100.0	100.0
83	併住	敷津西1丁目9番61	248	100.0	100.0
84	併住	大国1丁目123番15外	248	100.0	100.0
85	併住	大国1丁目130番25	184	100.0	100.0
86	併住	桜川1丁目4番7	292	100.0	100.0
87	併住	塩草2丁目2番25	225	100.0	100.0
88	併住	塩草2丁目3番15	160	100.0	100.0
89	併住	桜川2丁目5番12	268	100.0	100.0
90	併住	稲荷2丁目3番5	246	100.0	100.0
91	併住	塩草3丁目9番5	175	100.0	100.0
92	併住	浪速東1丁目8番26	132	100.0	100.0
93	併住	芦原1丁目2番31	158	100.0	100.0
94	併住	桜川3丁目3番30	175	100.0	100.0
95	併住	桜川4丁目5番1	235	100.0	100.0
96	併住	立葉2丁目9番4外	205	100.0	100.0

(注)詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

浪速区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
97	併住	久保吉1丁目1260番24	147	100.0	100.0
98	併住	桜川4丁目3番43	170	100.0	100.0
99	併住	元町3丁目11番17外	490	100.0	100.0
100	併住	桜川3丁目1番5	285	100.0	100.0
101	併住	恵美須西3丁目18番9	141	100.0	100.0
102	併住	幸町3丁目2番15外	222	100.0	100.0
103	併住	稲荷1丁目4番6外	354	100.0	100.0
104	中小工	芦原2丁目11番5外	118	100.0	100.0
105	中小工	芦原2丁目1226番5外	100	100.0	100.0
106	中小工	久保吉2丁目1260番35	96	100.0	100.0
107	中小工	木津川2丁目12番7	80	100.0	100.0
108	中小工	木津川1丁目3番11	157	100.0	100.0

(注)詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。