

# 令和6年度標準宅地一覧表

西 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	普商	柏里3丁目5番2	240	100.0	100.0	100.0
2	普商	柏里3丁目41番1	160	100.0	100.0	100.0
3	普商	野里2丁目530番1	179	100.0	100.0	100.0
4	普商	野里3丁目28番5	186	100.0	100.0	100.0
5	普商	姫里1丁目166番3	184	100.0	100.0	100.0
6	普商	御幣島2丁目9番	182	100.0	100.0	100.0
7	普商	千舟1丁目1番4	207	100.0	100.0	100.0
8	普商	佃3丁目1番2外	177	100.0	100.0	100.0
9	普商	柏里2丁目100番1外	198	100.0	100.0	100.0
10	普住	歌島1丁目6番90	126	100.0	100.0	100.0
11	普住	歌島1丁目133番5	154	100.0	100.0	100.0
12	普住	歌島3丁目13番29	133	100.0	100.0	100.0
13	普住	野里1丁目820番5	144	100.0	100.0	100.0
14	普住	柏里2丁目126番1	140	100.0	100.0	100.0
15	普住	柏里2丁目4番7	133	100.0	100.0	100.0
16	普住	野里1丁目58番8	135	100.0	100.0	100.0
17	普住	野里2丁目240番3外	132	100.0	100.0	100.0
18	普住	野里2丁目450番6	114	100.0	100.0	100.0
19	普住	柏里1丁目24番10	138	100.0	100.0	100.0
20	普住	花川1丁目14番1	130	100.0	100.0	100.0
21	普住	花川1丁目111番2	107	100.0	100.0	100.0
22	普住	花川2丁目1237番3	141	100.0	100.0	100.0
23	普住	姫里1丁目412番2	116	100.0	100.0	100.0
24	普住	姫里1丁目131番1	123	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

西 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普住	姫里2丁目92番8	135	100.0	100.0	100.0
26	普住	姫里3丁目49番外	107	100.0	100.0	100.0
27	普住	姫島1丁目230番6外	126	100.0	100.0	100.0
28	普住	姫島2丁目142番	125	100.0	100.0	100.0
29	普住	姫島3丁目9番1	101	100.0	100.0	100.0
30	普住	姫島3丁目31番37	107	100.0	100.0	100.0
31	普住	姫島4丁目142番35外	124	100.0	100.0	100.0
32	普住	姫島4丁目145番2	116	100.0	100.0	100.0
33	普住	姫島5丁目74番7	119	100.0	100.0	100.0
34	普住	姫島6丁目12番70	116	100.0	100.0	100.0
35	普住	大野1丁目4番7	100	100.0	100.0	100.0
36	普住	福町2丁目32番15	79	100.0	100.0	100.0
37	普住	福町2丁目92番	67	100.0	100.0	100.0
38	普住	百島1丁目165番10	68	100.0	100.0	100.0
39	普住	竹島3丁目28番30	115	100.0	100.0	100.0
40	普住	御幣島6丁目21番3外	105	100.0	100.0	100.0
41	普住	御幣島4丁目51番5	125	100.0	100.0	100.0
42	普住	御幣島3丁目32番4	119	100.0	100.0	100.0
43	普住	千舟3丁目73番	100	100.0	100.0	100.0
44	普住	大和田3丁目73番3	107	100.0	100.0	100.0
45	普住	大和田4丁目33番	119	100.0	100.0	100.0
46	普住	大和田5丁目94番1	126	100.0	100.0	100.0
47	普住	大和田5丁目45番	85	100.0	100.0	100.0
48	普住	大和田2丁目1番1	117	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

西 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	大和田6丁目18番32	100	100.0	100.0	100.0
50	普住	出来島1丁目7番270	115	100.0	100.0	100.0
51	普住	出来島2丁目7番3	109	100.0	100.0	100.0
52	普住	出来島2丁目7番10外	107	100.0	100.0	100.0
53	普住	佃1丁目114番67	72	100.0	100.0	100.0
54	普住	佃1丁目252番1外	91	100.0	100.0	100.0
55	普住	佃2丁目55番4	123	100.0	100.0	100.0
56	普住	佃2丁目185番164	121	100.0	100.0	100.0
57	普住	佃3丁目120番4	116	100.0	100.0	100.0
58	普住	佃5丁目117番7	86	100.0	100.0	100.0
59	普住	中島1丁目662番21	80	100.0	100.0	100.0
60	普住	中島1丁目550番231	81	100.0	100.0	100.0
61	普住	中島1丁目100番747	78	100.0	100.0	100.0
62	普住	中島1丁目100番169	86	100.0	100.0	100.0
63	併住	御幣島4丁目32番9	140	100.0	100.0	100.0
64	併住	歌島2丁目1176番242	131	100.0	100.0	100.0
65	併住	歌島2丁目20番外	162	100.0	100.0	100.0
66	併住	歌島3丁目16番	154	100.0	100.0	100.0
67	併住	野里1丁目1334番2	150	100.0	100.0	100.0
68	併住	野里1丁目171番	144	100.0	100.0	100.0
69	併住	野里1丁目49番1	162	100.0	100.0	100.0
70	併住	花川2丁目1190番40	151	100.0	100.0	100.0
71	併住	野里1丁目1056番4	135	100.0	100.0	100.0
72	併住	姫島2丁目1768番4	143	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

西 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	併住	姫島6丁目3番7	130	100.0	100.0	100.0
74	併住	福町2丁目603番138	120	100.0	100.0	100.0
75	併住	千舟2丁目16番2	168	100.0	100.0	100.0
76	併住	千舟1丁目36番1外	163	100.0	100.0	100.0
77	併住	大和田1丁目39番	132	100.0	100.0	100.0
78	併住	大和田4丁目5番1外	140	100.0	100.0	100.0
79	併住	大和田4丁目106番3	132	100.0	100.0	100.0
80	併住	大和田4丁目142番1	128	100.0	100.0	100.0
81	併住	出来島2丁目9番17	144	100.0	100.0	100.0
82	併住	佃1丁目222番1	146	100.0	100.0	100.0
83	併住	佃3丁目1番13外	119	100.0	100.0	100.0
84	大工	竹島2丁目7番1外	63	100.0	100.0	100.0
85	大工	歌島4丁目18番外	71	100.0	100.0	100.0
86	大工	大野3丁目44番2外	51	100.0	100.0	100.0
87	大工	西島2丁目16番1外	29	100.0	100.0	100.0
88	大工	中島2丁目4番49	38	100.0	100.0	100.0
89	大工	佃7丁目100番2外	70	100.0	100.0	100.0
90	中小工	姫里3丁目70番5	99	100.0	100.0	100.0
91	中小工	姫島5丁目129番3	101	100.0	100.0	100.0
92	中小工	姫島3丁目18番2	101	100.0	100.0	100.0
93	中小工	福町1丁目40番1	88	100.0	100.0	100.0
94	中小工	福町3丁目7番3外	106	100.0	100.0	100.0
95	中小工	福町2丁目602番4	102	100.0	100.0	100.0
96	中小工	福町2丁目601番6	80	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

## 令和6年度標準宅地一覧表

西 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	中小工	竹島5丁目17番2	84	100.0	100.0	100.0
98	中小工	御幣島6丁目26番11	90	100.0	100.0	100.0
99	中小工	竹島2丁目23番6	93	100.0	100.0	100.0
100	中小工	御幣島5丁目19番3外	98	100.0	100.0	100.0
101	中小工	御幣島3丁目5番1外	114	100.0	100.0	100.0
102	中小工	御幣島1丁目25番5	122	100.0	100.0	100.0
103	中小工	御幣島2丁目10番1	112	100.0	100.0	100.0
104	中小工	千舟1丁目43番1外	96	100.0	100.0	100.0
105	中小工	千舟2丁目55番2	125	100.0	100.0	100.0
106	中小工	大和田1丁目46番1	73	100.0	100.0	100.0
107	中小工	大野1丁目6番5外	107	100.0	100.0	100.0
108	中小工	大野2丁目102番3	76	100.0	100.0	100.0
109	中小工	佃4丁目66番	88	100.0	100.0	100.0
110	中小工	佃4丁目7番2	89	100.0	100.0	100.0
111	中小工	佃5丁目99番	86	100.0	100.0	100.0
112	中小工	佃6丁目202番15	65	100.0	100.0	100.0
113	中小工	佃7丁目36番1外	65	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。