

# 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅱ	宮原3丁目4番2外	1,596	100.0	100.0	100.0
2	高商Ⅱ	宮原4丁目1番26	1,015	100.0	100.0	100.0
3	高商Ⅱ	宮原4丁目2番12	645	100.0	100.0	100.0
4	高商Ⅱ	宮原3丁目3番13外	840	100.0	100.0	100.0
5	高商Ⅱ	宮原1丁目1番4	777	100.0	100.0	100.0
6	高商Ⅱ	西中島5丁目5番	938	100.0	100.0	100.0
7	繁華街	十三本町1丁目9番9	395	100.0	100.0	100.0
8	普商	西中島5丁目7番14	609	100.0	100.0	100.0
9	普商	西中島3丁目3番17	267	100.0	100.0	100.0
10	普商	西中島5丁目9番5	612	100.0	100.0	100.0
11	普商	西中島3丁目14番29外	391	100.0	100.0	100.0
12	普商	西中島3丁目19番10	574	100.0	100.0	100.0
13	普商	西中島4丁目2番23	693	100.0	100.0	100.0
14	普商	西中島1丁目11番14外	294	100.0	100.0	100.0
15	普商	西中島2丁目14番8	467	100.0	100.0	100.0
16	普商	西中島4丁目10番3	314	100.0	100.0	100.0
17	普商	西中島4丁目2番13	506	100.0	100.0	100.0
18	普商	西中島4丁目4番11外	557	100.0	100.0	100.0
19	普商	西中島6丁目6番4	392	100.0	100.0	100.0
20	普商	西中島6丁目1番10	352	100.0	100.0	100.0
21	普商	十三東4丁目33番12	158	100.0	100.0	100.0
22	普商	十三東3丁目146番6	186	100.0	100.0	100.0
23	普商	十三東2丁目34番10	282	100.0	100.0	100.0
24	普商	十三本町1丁目1番4	245	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普商	十三本町1丁目8番2	531	100.0	100.0	100.0
26	普商	新北野1丁目9番16外	226	100.0	100.0	100.0
27	普商	新北野1丁目10番11外	395	100.0	100.0	100.0
28	普商	十三本町1丁目19番9	205	100.0	100.0	100.0
29	普商	十三本町1丁目9番31外	388	100.0	100.0	100.0
30	普商	十三本町1丁目16番3外	242	100.0	100.0	100.0
31	普商	十三本町2丁目20番2	313	100.0	100.0	100.0
32	普商	十三本町2丁目8番8	207	100.0	100.0	100.0
33	普商	十三元今里2丁目20番27外	231	100.0	100.0	100.0
34	普商	塚本2丁目30番6	205	100.0	100.0	100.0
35	普商	三津屋北1丁目28番1外	135	100.0	100.0	100.0
36	普商	西三国3丁目151番	181	100.0	100.0	100.0
37	普商	三国本町3丁目387番3	210	100.0	100.0	100.0
38	普商	西宮原2丁目7番49	435	100.0	100.0	100.0
39	普商	宮原4丁目3番11	424	100.0	100.0	100.0
40	普商	東三国2丁目38番4	504	100.0	100.0	100.0
41	普商	宮原2丁目5番15外	186	100.0	100.0	100.0
42	普商	宮原2丁目3番22	220	100.0	100.0	100.0
43	普商	宮原1丁目19番8外	609	100.0	100.0	100.0
44	普商	西宮原1丁目7番16	527	100.0	100.0	100.0
45	普住	西中島1丁目124番1	138	100.0	100.0	100.0
46	普住	西中島7丁目11番3	280	100.0	100.0	100.0
47	普住	木川東4丁目54番1	169	100.0	100.0	100.0
48	普住	木川東3丁目29番1	184	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	木川東2丁目24番3	170	100.0	100.0	100.0
50	普住	西中島2丁目65番	176	100.0	100.0	100.0
51	普住	十三東1丁目2番10	170	100.0	100.0	100.0
52	普住	木川西2丁目77番1	166	100.0	100.0	100.0
53	普住	木川西3丁目26番	173	100.0	100.0	100.0
54	普住	野中南1丁目9番12	151	100.0	100.0	100.0
55	普住	野中南1丁目84番5外	171	100.0	100.0	100.0
56	普住	十三東4丁目37番3外	152	100.0	100.0	100.0
57	普住	十三東3丁目143番18	166	100.0	100.0	100.0
58	普住	十三元今里3丁目2番4	123	100.0	100.0	100.0
59	普住	十三元今里2丁目38番4	175	100.0	100.0	100.0
60	普住	十三元今里1丁目5番21	189	100.0	100.0	100.0
61	普住	新北野2丁目4番7	172	100.0	100.0	100.0
62	普住	新北野3丁目53番15	170	100.0	100.0	100.0
63	普住	塚本1丁目20番3	169	100.0	100.0	100.0
64	普住	塚本2丁目5番16	170	100.0	100.0	100.0
65	普住	塚本4丁目100番4	173	100.0	100.0	100.0
66	普住	田川1丁目50番3	156	100.0	100.0	100.0
67	普住	塚本6丁目20番22	164	100.0	100.0	100.0
68	普住	加島1丁目366番7	81	100.0	100.0	100.0
69	普住	加島1丁目292番3外	88	100.0	100.0	100.0
70	普住	加島3丁目1124番2	115	100.0	100.0	100.0
71	普住	加島3丁目103番26	102	100.0	100.0	100.0
72	普住	加島3丁目1041番5	88	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

## 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普住	加島4丁目1096番4	100	100.0	100.0	100.0
74	普住	加島4丁目165番3	120	100.0	100.0	100.0
75	普住	加島2丁目106番11外	113	100.0	100.0	100.0
76	普住	三津屋北2丁目16番5	137	100.0	100.0	100.0
77	普住	三津屋中2丁目53番2	133	100.0	100.0	100.0
78	普住	三津屋南2丁目61番2	131	100.0	100.0	100.0
79	普住	三津屋南2丁目67番2外	135	100.0	100.0	100.0
80	普住	三津屋北1丁目35番24	153	100.0	100.0	100.0
81	普住	野中北2丁目28番1外	119	100.0	100.0	100.0
82	普住	新高5丁目41番2	128	100.0	100.0	100.0
83	普住	新高6丁目10番115	160	100.0	100.0	100.0
84	普住	新高5丁目14番7	136	100.0	100.0	100.0
85	普住	十八条3丁目221番7	56	100.0	100.0	100.0
86	普住	西三国4丁目8番7	161	100.0	100.0	100.0
87	普住	十八条2丁目57番外	158	100.0	100.0	100.0
88	普住	十八条3丁目73番5	121	100.0	100.0	100.0
89	普住	十八条1丁目190番6	132	100.0	100.0	100.0
90	普住	十八条1丁目8番5外	116	100.0	100.0	100.0
91	普住	東三国6丁目8番2	201	100.0	100.0	100.0
92	普住	東三国5丁目15番14	202	100.0	100.0	100.0
93	普住	東三国4丁目14番9	179	100.0	100.0	100.0
94	普住	東三国4丁目20番4外	172	100.0	100.0	100.0
95	普住	西三国1丁目7番2	177	100.0	100.0	100.0
96	普住	西三国1丁目117番	149	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	普住	西三国3丁目78番	134	100.0	100.0	100.0
98	普住	西三国4丁目93番19	126	100.0	100.0	100.0
99	普住	西三国4丁目215番6	116	100.0	100.0	100.0
100	普住	東三国2丁目25番5	161	100.0	100.0	100.0
101	普住	東三国2丁目13番5	165	100.0	100.0	100.0
102	普住	東三国2丁目4番20	176	100.0	100.0	100.0
103	普住	東三国1丁目4番17	196	100.0	100.0	100.0
104	普住	東三国1丁目17番16	170	100.0	100.0	100.0
105	普住	東三国1丁目28番19	168	100.0	100.0	100.0
106	普住	宮原2丁目12番3	347	100.0	100.0	100.0
107	普住	宮原1丁目3番7	390	100.0	100.0	100.0
108	普住	宮原1丁目12番10	189	100.0	100.0	100.0
109	普住	宮原1丁目8番4	464	100.0	100.0	100.0
110	普住	三国本町1丁目16番23	170	100.0	100.0	100.0
111	普住	三国本町2丁目41番2	152	100.0	100.0	100.0
112	普住	三国本町3丁目59番	169	100.0	100.0	100.0
113	普住	西宮原3丁目61番2	177	100.0	100.0	100.0
114	普住	田川北3丁目28番2	108	100.0	100.0	100.0
115	併住	西中島1丁目13番23	264	100.0	100.0	100.0
116	併住	西中島1丁目9番9	494	100.0	100.0	100.0
117	併住	西中島1丁目11番20	245	100.0	100.0	100.0
118	併住	西中島2丁目14番16	286	100.0	100.0	100.0
119	併住	木川東4丁目5番1	259	100.0	100.0	100.0
120	併住	木川東1丁目33番5	214	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

## 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
121	併住	十三東1丁目17番16	298	100.0	100.0	100.0
122	併住	十三東1丁目17番10	228	100.0	100.0	100.0
123	併住	十三本町3丁目10番7	122	100.0	100.0	100.0
124	併住	十三本町3丁目1番9	212	100.0	100.0	100.0
125	併住	十三本町3丁目39番2外	120	100.0	100.0	100.0
126	併住	十三本町2丁目29番3	170	100.0	100.0	100.0
127	併住	新北野1丁目15番27外	196	100.0	100.0	100.0
128	併住	十三元今里3丁目56番10	175	100.0	100.0	100.0
129	併住	十三元今里1丁目8番6	188	100.0	100.0	100.0
130	併住	塚本4丁目3番17外	207	100.0	100.0	100.0
131	併住	塚本2丁目6番20	197	100.0	100.0	100.0
132	併住	塚本1丁目94番5	192	100.0	100.0	100.0
133	併住	塚本2丁目17番13	182	100.0	100.0	100.0
134	併住	加島1丁目330番4	142	100.0	100.0	100.0
135	併住	加島3丁目105番4	136	100.0	100.0	100.0
136	併住	三津屋南2丁目29番22	154	100.0	100.0	100.0
137	併住	新高6丁目31番18	178	100.0	100.0	100.0
138	併住	新高4丁目28番1外	185	100.0	100.0	100.0
139	併住	新高3丁目508番5	191	100.0	100.0	100.0
140	併住	三国東工区52ブロック2	165	100.0	100.0	100.0
141	併住	西三国1丁目13番6外	197	100.0	100.0	100.0
142	併住	東三国5丁目14番11	218	100.0	100.0	100.0
143	併住	東三国6丁目1番10外	290	100.0	100.0	100.0
144	併住	東三国5丁目7番10	291	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

# 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
145	併住	東三国4丁目14番18	233	100.0	100.0	100.0
146	併住	宮原5丁目3番21	214	100.0	100.0	100.0
147	併住	宮原5丁目5番8	340	100.0	100.0	100.0
148	併住	西宮原1丁目5番6	404	100.0	100.0	100.0
149	併住	三国本町2丁目12番2	228	100.0	100.0	100.0
150	併住	東三国1丁目30番2	226	100.0	100.0	100.0
151	併住	東三国1丁目27番8	245	100.0	100.0	100.0
152	併住	宮原1丁目2番35	433	100.0	100.0	100.0
153	併住	十三東4丁目1番20	138	100.0	100.0	100.0
154	大工	十三元今里3丁目8番3外	86	100.0	100.0	100.0
155	大工	田川2丁目2番外	92	100.0	100.0	100.0
156	大工	加島3丁目807番2外	62	100.0	100.0	100.0
157	大工	加島2丁目2番5外	85	100.0	100.0	100.0
158	大工	新高5丁目21番2外	66	100.0	100.0	100.0
159	大工	十八条3丁目142番3外	66	100.0	100.0	100.0
160	中小工	野中南2丁目26番1外	101	100.0	100.0	100.0
161	中小工	田川北2丁目18番1外	103	100.0	100.0	100.0
162	中小工	田川3丁目18番12	68	100.0	100.0	100.0
163	中小工	三津屋南1丁目3番1	114	100.0	100.0	100.0
164	中小工	三津屋南3丁目14番4	100	100.0	100.0	100.0
165	中小工	三津屋中3丁目10番2	114	100.0	100.0	100.0
166	中小工	加島4丁目1336番1外	89	100.0	100.0	100.0
167	中小工	三津屋北2丁目29番1外	105	100.0	100.0	100.0
168	中小工	三津屋中1丁目14番6	127	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

## 令和6年度標準宅地一覧表

淀川区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
169	中小工	新高2丁目46番6外	100	100.0	100.0	100.0
170	中小工	新高1丁目28番	130	100.0	100.0	100.0
171	中小工	新高1丁目3番10外	116	100.0	100.0	100.0
172	中小工	野中北1丁目4番外	105	100.0	100.0	100.0
173	中小工	三国本町1丁目11番3	121	100.0	100.0	100.0
174	中小工	十八条3丁目203番3外	76	100.0	100.0	100.0
175	中小工	東三国3丁目351番4	53	100.0	100.0	100.0
176	中小工	三国本町2丁目297番2	164	100.0	100.0	100.0
177	中小工	西宮原2丁目59番2外	148	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。