

令和6年度標準宅地一覧表

東 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	普商	瑞光1丁目2番2外	230	100.0	100.0	100.0
2	普商	淡路駅周辺工区11-2ブロック5	231	100.0	100.0	100.0
3	普商	淡路4丁目424番	235	100.0	100.0	100.0
4	普商	淡路4丁目297番2外	249	100.0	100.0	100.0
5	普商	東中島1丁目20番4	465	100.0	100.0	100.0
6	普住	井高野4丁目232番1	107	100.0	100.0	100.0
7	普住	井高野2丁目488番13	108	100.0	100.0	100.0
8	普住	北江口4丁目380番22	133	100.0	100.0	100.0
9	普住	北江口2丁目309番5	105	100.0	100.0	100.0
10	普住	井高野3丁目96番27	109	100.0	100.0	100.0
11	普住	相川2丁目4番7	154	100.0	100.0	100.0
12	普住	相川3丁目1番29	145	100.0	100.0	100.0
13	普住	相川2丁目6番9	145	100.0	100.0	100.0
14	普住	相川1丁目1番1外	121	100.0	100.0	100.0
15	普住	相川1丁目4番4	126	100.0	100.0	100.0
16	普住	南江口3丁目47番1外	119	100.0	100.0	100.0
17	普住	小松4丁目6番34	137	100.0	100.0	100.0
18	普住	小松4丁目30番3	149	100.0	100.0	100.0
19	普住	小松3丁目73番3	144	100.0	100.0	100.0
20	普住	小松2丁目21番3	159	100.0	100.0	100.0
21	普住	小松1丁目20番1	151	100.0	100.0	100.0
22	普住	瑞光4丁目3番6	137	100.0	100.0	100.0
23	普住	瑞光3丁目6番3	136	100.0	100.0	100.0
24	普住	瑞光2丁目17番2	154	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普住	瑞光1丁目14番2	158	100.0	100.0	100.0
26	普住	瑞光1丁目37番3	177	100.0	100.0	100.0
27	普住	大桐4丁目157番11外	103	100.0	100.0	100.0
28	普住	大桐3丁目53番	120	100.0	100.0	100.0
29	普住	大桐1丁目12番4	133	100.0	100.0	100.0
30	普住	大桐2丁目17番24	131	100.0	100.0	100.0
31	普住	大隅1丁目3番2外	131	100.0	100.0	100.0
32	普住	大道南1丁目331番13外	105	100.0	100.0	100.0
33	普住	大道南1丁目312番7	113	100.0	100.0	100.0
34	普住	大道南3丁目14番12	129	100.0	100.0	100.0
35	普住	豊里7丁目28番38	149	100.0	100.0	100.0
36	普住	豊里5丁目19番15	139	100.0	100.0	100.0
37	普住	豊里3丁目54番1	108	100.0	100.0	100.0
38	普住	豊里5丁目13番17	141	100.0	100.0	100.0
39	普住	豊里1丁目3番64外	135	100.0	100.0	100.0
40	普住	豊里2丁目30番4	141	100.0	100.0	100.0
41	普住	豊里6丁目765番4外	139	100.0	100.0	100.0
42	普住	豊新4丁目18番18	152	100.0	100.0	100.0
43	普住	豊新1丁目13番18	141	100.0	100.0	100.0
44	普住	豊新2丁目4番20	139	100.0	100.0	100.0
45	普住	上新庄3丁目204番6	107	100.0	100.0	100.0
46	普住	上新庄3丁目107番1	141	100.0	100.0	100.0
47	普住	上新庄2丁目287番6	146	100.0	100.0	100.0
48	普住	上新庄1丁目68番27	128	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	下新庄5丁目602番22外	142	100.0	100.0	100.0
50	普住	下新庄6丁目5番18	130	100.0	100.0	100.0
51	普住	下新庄3丁目180番外	133	100.0	100.0	100.0
52	普住	下新庄2丁目51番外	144	100.0	100.0	100.0
53	普住	下新庄1丁目62番2	149	100.0	100.0	100.0
54	普住	下新庄4丁目256番3外	137	100.0	100.0	100.0
55	普住	菅原4丁目3番17	139	100.0	100.0	100.0
56	普住	菅原2丁目12番6	135	100.0	100.0	100.0
57	普住	菅原1丁目96番5	128	100.0	100.0	100.0
58	普住	菅原7丁目182番1	159	100.0	100.0	100.0
59	普住	菅原6丁目125番6外	153	100.0	100.0	100.0
60	普住	淡路駅周辺工区23ブロック2外	162	100.0	100.0	100.0
61	普住	東淡路4丁目113番外	148	100.0	100.0	100.0
62	普住	東淡路1丁目65番	147	100.0	100.0	100.0
63	普住	淡路5丁目28番1	165	100.0	100.0	100.0
64	普住	淡路4丁目509番61	132	100.0	100.0	100.0
65	普住	淡路3丁目701番1外	137	100.0	100.0	100.0
66	普住	淡路1丁目6番	130	100.0	100.0	100.0
67	普住	西淡路5丁目117番	130	100.0	100.0	100.0
68	普住	西淡路3丁目303番2	146	100.0	100.0	100.0
69	普住	西淡路4丁目288番8	137	100.0	100.0	100.0
70	普住	西淡路2丁目8番16	147	100.0	100.0	100.0
71	普住	西淡路2丁目10番4	193	100.0	100.0	100.0
72	普住	西淡路1丁目15番17	179	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普住	東中島6丁目1066番2外	128	100.0	100.0	100.0
74	普住	東中島3丁目10番2	126	100.0	100.0	100.0
75	普住	東中島4丁目2番3	151	100.0	100.0	100.0
76	普住	東中島2丁目15番8	142	100.0	100.0	100.0
77	普住	東中島2丁目23番19	123	100.0	100.0	100.0
78	普住	東中島2丁目7番9	208	100.0	100.0	100.0
79	普住	東中島2丁目5番4	129	100.0	100.0	100.0
80	普住	東中島1丁目1番3外	157	100.0	100.0	100.0
81	普住	東中島1丁目11番10	233	100.0	100.0	100.0
82	普住	柴島3丁目280番182	125	100.0	100.0	100.0
83	併住	北江口4丁目420番3	135	100.0	100.0	100.0
84	併住	相川2丁目11番5外	175	100.0	100.0	100.0
85	併住	小松4丁目1番14外	151	100.0	100.0	100.0
86	併住	南江口2丁目14番4	146	100.0	100.0	100.0
87	併住	小松1丁目29番4	187	100.0	100.0	100.0
88	併住	瑞光1丁目3番1外	190	100.0	100.0	100.0
89	併住	瑞光1丁目37番11外	210	100.0	100.0	100.0
90	併住	大隅1丁目6番20外	176	100.0	100.0	100.0
91	併住	大隅1丁目2番27	195	100.0	100.0	100.0
92	併住	大桐1丁目1番4外	177	100.0	100.0	100.0
93	併住	豊新4丁目26番13	189	100.0	100.0	100.0
94	併住	豊新5丁目70番12外	161	100.0	100.0	100.0
95	併住	豊里1丁目11番6	178	100.0	100.0	100.0
96	併住	上新庄2丁目273番1外	182	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東 淀 川 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	併住	下新庄6丁目372番1	182	100.0	100.0	100.0
98	併住	菅原7丁目250番1外	183	100.0	100.0	100.0
99	併住	菅原4丁目4番11外	165	100.0	100.0	100.0
100	併住	菅原4丁目1番31	175	100.0	100.0	100.0
101	併住	淡路駅周辺工区4ブロック2の4	176	100.0	100.0	100.0
102	併住	淡路4丁目398番	156	100.0	100.0	100.0
103	併住	淡路4丁目599番	165	100.0	100.0	100.0
104	併住	淡路4丁目272番3	186	100.0	100.0	100.0
105	併住	淡路4丁目103番	156	100.0	100.0	100.0
106	併住	西淡路1丁目16番4	225	100.0	100.0	100.0
107	併住	西淡路1丁目3番15	240	100.0	100.0	100.0
108	併住	東中島1丁目21番17	360	100.0	100.0	100.0
109	併住	東中島1丁目12番20	288	100.0	100.0	100.0
110	大工	南江口3丁目319番外	84	100.0	100.0	100.0
111	大工	西淡路6丁目10番1外	67	100.0	100.0	100.0
112	中小工	北江口1丁目48番1外	92	100.0	100.0	100.0
113	中小工	相川1丁目4番3外	108	100.0	100.0	100.0
114	中小工	小松2丁目12番2外	107	100.0	100.0	100.0
115	中小工	上新庄3丁目175番2	96	100.0	100.0	100.0
116	中小工	豊新2丁目16番3外	122	100.0	100.0	100.0
117	中小工	菅原2丁目2番24外	95	100.0	100.0	100.0
118	中小工	東淡路1丁目11番6外	88	100.0	100.0	100.0
119	中小工	西淡路5丁目389番1外	135	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。