

令和6年度標準宅地一覧表

生 野 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
1	普商	巽北4丁目83番3	194	100.0	100.0
2	普商	中川西3丁目2番33	189	100.0	100.0
3	普商	林寺2丁目21番4	105	100.0	100.0
4	普商	生野西4丁目76番8	133	100.0	100.0
5	普商	生野西2丁目45番1	256	100.0	100.0
6	普商	勝山北1丁目5807番3	230	100.0	100.0
7	普商	桃谷2丁目351番8	136	100.0	100.0
8	普商	桃谷4丁目5番46	152	100.0	100.0
9	普商	鶴橋2丁目132番12	127	100.0	100.0
10	普商	鶴橋2丁目125番121	193	100.0	100.0
11	普商	鶴橋2丁目125番164	130	100.0	100.0
12	普商	新今里4丁目54番1外	190	100.0	100.0
13	普商	桃谷3丁目85番10	149	100.0	100.0
14	普住	小路東1丁目6番16外	116	100.0	100.0
15	普住	小路東2丁目52番13	109	100.0	100.0
16	普住	小路東3丁目43番7	122	100.0	100.0
17	普住	小路東6丁目49番9	114	100.0	100.0
18	普住	小路東5丁目35番4	110	100.0	100.0
19	普住	巽北4丁目387番5	119	100.0	100.0
20	普住	巽東1丁目58番2	130	100.0	100.0
21	普住	巽東1丁目317番15	103	100.0	100.0
22	普住	巽東2丁目112番4外	118	100.0	100.0
23	普住	巽東4丁目180番4	98	100.0	100.0
24	普住	巽南3丁目334番6	108	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生野区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
25	普住	巽南5丁目10番10外	91	100.0	100.0
26	普住	巽南3丁目307番2	123	100.0	100.0
27	普住	巽南1丁目194番14	115	100.0	100.0
28	普住	巽南1丁目1073番外	84	100.0	100.0
29	普住	田島6丁目8番5	116	100.0	100.0
30	普住	田島5丁目121番外	114	100.0	100.0
31	普住	田島4丁目61番2	114	100.0	100.0
32	普住	田島4丁目227番1	84	100.0	100.0
33	普住	巽西4丁目7番2	116	100.0	100.0
34	普住	巽中3丁目249番1外	118	100.0	100.0
35	普住	巽中4丁目876番2外	102	100.0	100.0
36	普住	巽中1丁目20番5外	124	100.0	100.0
37	普住	巽中1丁目296番2外	91	100.0	100.0
38	普住	巽中2丁目352番3	116	100.0	100.0
39	普住	田島2丁目51番8	93	100.0	100.0
40	普住	勝山南4丁目66番3	121	100.0	100.0
41	普住	舍利寺3丁目65番	112	100.0	100.0
42	普住	林寺5丁目6番8外	119	100.0	100.0
43	普住	林寺4丁目114番1	126	100.0	100.0
44	普住	林寺3丁目95番1	114	100.0	100.0
45	普住	林寺3丁目32番5	128	100.0	100.0
46	普住	林寺4丁目43番2	126	100.0	100.0
47	普住	林寺3丁目22番5	120	100.0	100.0
48	普住	林寺2丁目162番29	116	100.0	100.0

(注)詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生野区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
49	普住	生野東4丁目118番28外	100	100.0	100.0
50	普住	生野東1丁目56番47	97	100.0	100.0
51	普住	生野東3丁目63番126	91	100.0	100.0
52	普住	生野東3丁目16番2	114	100.0	100.0
53	普住	勝山南2丁目459番5	95	100.0	100.0
54	普住	生野西3丁目70番11外	119	100.0	100.0
55	普住	生野西4丁目31番57	110	100.0	100.0
56	普住	林寺1丁目137番29	109	100.0	100.0
57	普住	生野西1丁目67番42	135	100.0	100.0
58	普住	勝山南1丁目82番26	121	100.0	100.0
59	普住	勝山北1丁目5828番9	123	100.0	100.0
60	普住	勝山北2丁目28番18	119	100.0	100.0
61	普住	勝山北3丁目91番83	125	100.0	100.0
62	普住	勝山北4丁目1番18	105	100.0	100.0
63	普住	勝山北5丁目59番9	111	100.0	100.0
64	普住	中川西3丁目8番10	96	100.0	100.0
65	普住	中川西2丁目15番24	102	100.0	100.0
66	普住	桃谷3丁目7番3	118	100.0	100.0
67	普住	桃谷3丁目91番3	113	100.0	100.0
68	普住	桃谷2丁目344番2外	107	100.0	100.0
69	普住	桃谷2丁目326番40	144	100.0	100.0
70	普住	鶴橋1丁目141番32	122	100.0	100.0
71	普住	鶴橋3丁目194番4	129	100.0	100.0
72	普住	鶴橋5丁目30番23	125	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生 野 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
73	普住	中川西1丁目12番7	105	100.0	100.0
74	普住	新今里1丁目148番3	142	100.0	100.0
75	普住	中川2丁目32番5	105	100.0	100.0
76	普住	新今里3丁目114番4	122	100.0	100.0
77	普住	中川4丁目25番16	106	100.0	100.0
78	普住	中川6丁目31番3	109	100.0	100.0
79	普住	中川東2丁目41番6	86	100.0	100.0
80	普住	巽北2丁目211番12	120	100.0	100.0
81	普住	小路3丁目81番26	119	100.0	100.0
82	普住	小路3丁目161番11	118	100.0	100.0
83	普住	小路2丁目131番5	127	100.0	100.0
84	普住	新今里7丁目34番3	114	100.0	100.0
85	普住	新今里6丁目48番4外	122	100.0	100.0
86	普住	小路1丁目52番4	114	100.0	100.0
87	併住	小路東1丁目24番2	134	100.0	100.0
88	併住	小路東2丁目11番12	122	100.0	100.0
89	併住	小路東6丁目10番8	135	100.0	100.0
90	併住	巽北4丁目158番3	149	100.0	100.0
91	併住	小路東1丁目70番3	165	100.0	100.0
92	併住	小路東4丁目189番30	147	100.0	100.0
93	併住	巽中2丁目263番1	147	100.0	100.0
94	併住	巽中4丁目789番2外	163	100.0	100.0
95	併住	巽東2丁目103番5外	137	100.0	100.0
96	併住	田島2丁目27番4	117	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生野区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
97	併住	巽中3丁目270番34	135	100.0	100.0
98	併住	巽南4丁目88番1外	135	100.0	100.0
99	併住	巽中4丁目326番2	134	100.0	100.0
100	併住	田島5丁目106番4	129	100.0	100.0
101	併住	田島5丁目70番1外	135	100.0	100.0
102	併住	田島3丁目84番5	140	100.0	100.0
103	併住	林寺3丁目65番5	126	100.0	100.0
104	併住	林寺2丁目9番	135	100.0	100.0
105	併住	林寺1丁目137番21外	168	100.0	100.0
106	併住	林寺1丁目149番10	142	100.0	100.0
107	併住	生野東2丁目61番1	132	100.0	100.0
108	併住	生野東1丁目35番14外	129	100.0	100.0
109	併住	生野西1丁目58番4	135	100.0	100.0
110	併住	勝山南1丁目13番16	127	100.0	100.0
111	併住	勝山北1丁目5845番17	146	100.0	100.0
112	併住	勝山北5丁目4番18外	154	100.0	100.0
113	併住	勝山北5丁目19番16	113	100.0	100.0
114	併住	勝山北5丁目6番11	128	100.0	100.0
115	併住	桃谷5丁目7番14	126	100.0	100.0
116	併住	桃谷4丁目1番54	121	100.0	100.0
117	併住	桃谷3丁目21番7	121	100.0	100.0
118	併住	勝山北3丁目25番7	136	100.0	100.0
119	併住	桃谷2丁目253番2	117	100.0	100.0
120	併住	桃谷1丁目5789番37	134	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生野区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
121	併住	勝山北1丁目94番39	135	100.0	100.0
122	併住	勝山北1丁目5807番41	140	100.0	100.0
123	併住	桃谷2丁目292番1	140	100.0	100.0
124	併住	鶴橋2丁目207番10	151	100.0	100.0
125	併住	桃谷2丁目1番21外	138	100.0	100.0
126	併住	鶴橋5丁目32番9	123	100.0	100.0
127	併住	鶴橋4丁目11番9外	126	100.0	100.0
128	併住	中川1丁目45番5外	161	100.0	100.0
129	併住	中川西2丁目19番26	155	100.0	100.0
130	併住	田島1丁目25番3	155	100.0	100.0
131	併住	巽北2丁目100番1	140	100.0	100.0
132	併住	巽北3丁目126番11	130	100.0	100.0
133	併住	中川東2丁目58番24	123	100.0	100.0
134	併住	新今里5丁目68番10	124	100.0	100.0
135	併住	新今里3丁目66番11	137	100.0	100.0
136	併住	新今里3丁目16番3	153	100.0	100.0
137	併住	新今里4丁目45番	149	100.0	100.0
138	併住	新今里7丁目2番7	134	100.0	100.0
139	大工	巽西1丁目500番1	95	100.0	100.0
140	中小工	巽北4丁目162番12	110	100.0	100.0
141	中小工	巽東3丁目613番3	100	100.0	100.0
142	中小工	巽南5丁目99番1	109	100.0	100.0
143	中小工	巽南5丁目17番17	84	100.0	100.0
144	中小工	巽西2丁目133番3外	107	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

生 野 区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率
145	中小工	巽北1丁目402番2	117	100.0	100.0
146	中小工	中川東1丁目25番3	100	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。