

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	高商Ⅱ	南港北1丁目20番	101	100.0	100.0	100.0
2	普商	粉浜西1丁目8番7	227	100.0	100.0	100.0
3	普商	粉浜2丁目98番2	165	100.0	100.0	100.0
4	普商	粉浜3丁目77番1	182	100.0	100.0	100.0
5	普商	粉浜西1丁目6番4	208	100.0	100.0	100.0
6	普商	東加賀屋1丁目87番2外	158	100.0	100.0	100.0
7	普商	中加賀屋2丁目29番3	191	100.0	100.0	100.0
8	普商	南加賀屋2丁目56番1	195	100.0	100.0	100.0
9	普商	泉1丁目6番1外	163	100.0	100.0	100.0
10	普商	南港中2丁目4番10外	86	100.0	100.0	100.0
11	普商	南港北1丁目37番1	93	100.0	100.0	100.0
12	普住	粉浜1丁目2番49	139	100.0	100.0	100.0
13	普住	粉浜2丁目7番3外	121	100.0	100.0	100.0
14	普住	粉浜2丁目81番	144	100.0	100.0	100.0
15	普住	粉浜3丁目150番10	149	100.0	100.0	100.0
16	普住	浜口東2丁目16番	140	100.0	100.0	100.0
17	普住	安立1丁目2番16	150	100.0	100.0	100.0
18	普住	住之江1丁目48番4	154	100.0	100.0	100.0
19	普住	安立3丁目8番15	118	100.0	100.0	100.0
20	普住	住之江2丁目25番15	149	100.0	100.0	100.0
21	普住	安立4丁目10番10外	109	100.0	100.0	100.0
22	普住	住之江3丁目1番26	129	100.0	100.0	100.0
23	普住	西住之江3丁目15番12	107	100.0	100.0	100.0
24	普住	西住之江3丁目19番10外	128	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普住	西住之江2丁目44番1	156	100.0	100.0	100.0
26	普住	西住之江1丁目36番3	154	100.0	100.0	100.0
27	普住	浜口東3丁目31番6	142	100.0	100.0	100.0
28	普住	浜口西3丁目8番3	127	100.0	100.0	100.0
29	普住	浜口西2丁目6番4外	147	100.0	100.0	100.0
30	普住	浜口西1丁目396番18外	143	100.0	100.0	100.0
31	普住	粉浜西3丁目60番76外	122	100.0	100.0	100.0
32	普住	粉浜西3丁目66番14	108	100.0	100.0	100.0
33	普住	粉浜西2丁目6番20	138	100.0	100.0	100.0
34	普住	粉浜西2丁目4番48外	149	100.0	100.0	100.0
35	普住	粉浜西1丁目48番23	147	100.0	100.0	100.0
36	普住	東加賀屋1丁目70番6	149	100.0	100.0	100.0
37	普住	東加賀屋2丁目72番3	148	100.0	100.0	100.0
38	普住	東加賀屋3丁目46番1	112	100.0	100.0	100.0
39	普住	東加賀屋3丁目96番1外	142	100.0	100.0	100.0
40	普住	東加賀屋4丁目36番外	145	100.0	100.0	100.0
41	普住	御崎1丁目435番106	151	100.0	100.0	100.0
42	普住	御崎3丁目64番4	143	100.0	100.0	100.0
43	普住	御崎5丁目126番3	142	100.0	100.0	100.0
44	普住	御崎5丁目154番2	151	100.0	100.0	100.0
45	普住	御崎7丁目174番2	126	100.0	100.0	100.0
46	普住	北島3丁目16番10	112	100.0	100.0	100.0
47	普住	北島3丁目32番95	124	100.0	100.0	100.0
48	普住	南加賀屋4丁目20番5	120	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	御崎8丁目54番1	137	100.0	100.0	100.0
50	普住	南加賀屋3丁目32番6	145	100.0	100.0	100.0
51	普住	南加賀屋2丁目3番3	152	100.0	100.0	100.0
52	普住	御崎2丁目425番29	144	100.0	100.0	100.0
53	普住	中加賀屋3丁目50番4	150	100.0	100.0	100.0
54	普住	西加賀屋3丁目26番40外	142	100.0	100.0	100.0
55	普住	西加賀屋4丁目76番6外	140	100.0	100.0	100.0
56	普住	中加賀屋2丁目87番7	150	100.0	100.0	100.0
57	普住	北加賀屋1丁目2番6	117	100.0	100.0	100.0
58	普住	北加賀屋2丁目40番50外	147	100.0	100.0	100.0
59	普住	北加賀屋5丁目25番3	105	100.0	100.0	100.0
60	普住	柴谷2丁目4番4	74	100.0	100.0	100.0
61	普住	泉1丁目289番6	52	100.0	100.0	100.0
62	普住	新北島1丁目3番14	144	100.0	100.0	100.0
63	普住	新北島3丁目8番33	146	100.0	100.0	100.0
64	普住	新北島2丁目2番7外	112	100.0	100.0	100.0
65	普住	平林南2丁目6番2	100	100.0	100.0	100.0
66	普住	南港東1丁目4番4	93	100.0	100.0	100.0
67	普住	南港中4丁目2番	92	100.0	100.0	100.0
68	普住	中加賀屋2丁目28番5外	153	100.0	100.0	100.0
69	併住	粉浜1丁目17番	194	100.0	100.0	100.0
70	併住	粉浜西2丁目22番3外	189	100.0	100.0	100.0
71	併住	粉浜2丁目6番10	140	100.0	100.0	100.0
72	併住	粉浜2丁目33番28	148	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	併住	粉浜3丁目128番3外	157	100.0	100.0	100.0
74	併住	浜口西1丁目478番3	166	100.0	100.0	100.0
75	併住	浜口西1丁目408番124	149	100.0	100.0	100.0
76	併住	浜口東2丁目21番4	158	100.0	100.0	100.0
77	併住	安立2丁目21番6	149	100.0	100.0	100.0
78	併住	住之江1丁目26番4	154	100.0	100.0	100.0
79	併住	浜口東3丁目21番1	177	100.0	100.0	100.0
80	併住	安立3丁目4番3	140	100.0	100.0	100.0
81	併住	西住之江3丁目40番9外	142	100.0	100.0	100.0
82	併住	北島3丁目43番9外	135	100.0	100.0	100.0
83	併住	北島2丁目35番23	147	100.0	100.0	100.0
84	併住	御崎6丁目26番3外	160	100.0	100.0	100.0
85	併住	御崎2丁目420番11	158	100.0	100.0	100.0
86	併住	東加賀屋4丁目185番	151	100.0	100.0	100.0
87	併住	東加賀屋3丁目58番1	176	100.0	100.0	100.0
88	併住	中加賀屋3丁目40番11	157	100.0	100.0	100.0
89	併住	北加賀屋2丁目31番1	191	100.0	100.0	100.0
90	併住	北加賀屋1丁目5番7	139	100.0	100.0	100.0
91	併住	北加賀屋1丁目1番20	137	100.0	100.0	100.0
92	併住	北加賀屋5丁目3番3	171	100.0	100.0	100.0
93	併住	北加賀屋5丁目22番3外	142	100.0	100.0	100.0
94	併住	新北島3丁目8番18	155	100.0	100.0	100.0
95	大工	北加賀屋4丁目2番3外	69	100.0	100.0	100.0
96	大工	柴谷1丁目6番8外	88	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	大工	泉2丁目1番1外	72	100.0	100.0	100.0
98	大工	南港東9丁目2番3	75	100.0	100.0	100.0
99	大工	南港東7丁目4番1外	77	100.0	100.0	100.0
100	大工	南港南1丁目7番外	79	100.0	100.0	100.0
101	大工	南港南4丁目1番10	72	100.0	100.0	100.0
102	大工	南港中1丁目7番	83	100.0	100.0	100.0
103	大工	南港北2丁目10番2外	74	100.0	100.0	100.0
104	中小工	北加賀屋3丁目4番50	78	100.0	100.0	100.0
105	中小工	北加賀屋4丁目5番82	63	100.0	100.0	100.0
106	中小工	北加賀屋5丁目27番11	72	100.0	100.0	100.0
107	中小工	緑木2丁目23番1	68	100.0	100.0	100.0
108	中小工	新北島8丁目1番45	93	100.0	100.0	100.0
109	中小工	新北島8丁目1番76	140	100.0	100.0	100.0
110	中小工	新北島7丁目1番10外	109	100.0	100.0	100.0
111	中小工	泉2丁目8番11外	74	100.0	100.0	100.0
112	中小工	平林北1丁目2番12外	59	100.0	100.0	100.0
113	中小工	平林南1丁目3番16外	60	100.0	100.0	100.0
114	中小工	平林南2丁目11番20	60	100.0	100.0	100.0
115	中小工	南港東8丁目1番35	63	100.0	100.0	100.0
116	中小工	南港東4丁目2番36外	64	100.0	100.0	100.0
117	中小工	南港東3丁目3番11	60	100.0	100.0	100.0
118	中小工	南港南2丁目29番4	74	100.0	100.0	100.0
119	中小工	南港南3丁目6番	71	100.0	100.0	100.0
120	中小工	南港南5丁目8番6	64	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
121	中小工	南港南6丁目4番	65	100.0	100.0	100.0
122	中小工	南港中6丁目11番1	68	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。