

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| 1 | 高商Ⅱ | 南港北1丁目20番 | 101 | 100.0 | 100.0 |
| 2 | 普商 | 粉浜西1丁目8番7 | 227 | 100.0 | 100.0 |
| 3 | 普商 | 粉浜2丁目98番2 | 165 | 100.0 | 100.0 |
| 4 | 普商 | 粉浜3丁目77番1 | 182 | 100.0 | 100.0 |
| 5 | 普商 | 粉浜西1丁目6番4 | 208 | 100.0 | 100.0 |
| 6 | 普商 | 東加賀屋1丁目87番2外 | 158 | 100.0 | 100.0 |
| 7 | 普商 | 中加賀屋2丁目29番3 | 191 | 100.0 | 100.0 |
| 8 | 普商 | 南加賀屋2丁目56番1 | 195 | 100.0 | 100.0 |
| 9 | 普商 | 泉1丁目6番1外 | 163 | 100.0 | 100.0 |
| 10 | 普商 | 南港中2丁目4番10外 | 86 | 100.0 | 100.0 |
| 11 | 普商 | 南港北1丁目37番1 | 93 | 100.0 | 100.0 |
| 12 | 普住 | 粉浜1丁目2番49 | 139 | 100.0 | 100.0 |
| 13 | 普住 | 粉浜2丁目7番3外 | 121 | 100.0 | 100.0 |
| 14 | 普住 | 粉浜2丁目81番 | 144 | 100.0 | 100.0 |
| 15 | 普住 | 粉浜3丁目150番10 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 16 | 普住 | 浜口東2丁目16番 | 140 | 100.0 | 100.0 |
| 17 | 普住 | 安立1丁目2番16 | 150 | 100.0 | 100.0 |
| 18 | 普住 | 住之江1丁目48番4 | 154 | 100.0 | 100.0 |
| 19 | 普住 | 安立3丁目8番15 | 118 | 100.0 | 100.0 |
| 20 | 普住 | 住之江2丁目25番15 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 21 | 普住 | 安立4丁目10番10外 | 109 | 100.0 | 100.0 |
| 22 | 普住 | 住之江3丁目1番26 | 129 | 100.0 | 100.0 |
| 23 | 普住 | 西住之江3丁目15番12 | 107 | 100.0 | 100.0 |
| 24 | 普住 | 西住之江3丁目19番10外 | 128 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| 25 | 普住 | 西住之江2丁目44番1 | 156 | 100.0 | 100.0 |
| 26 | 普住 | 西住之江1丁目36番3 | 154 | 100.0 | 100.0 |
| 27 | 普住 | 浜口東3丁目31番6 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 28 | 普住 | 浜口西3丁目8番3 | 127 | 100.0 | 100.0 |
| 29 | 普住 | 浜口西2丁目6番4外 | 147 | 100.0 | 100.0 |
| 30 | 普住 | 浜口西1丁目396番18外 | 143 | 100.0 | 100.0 |
| 31 | 普住 | 粉浜西3丁目60番76外 | 122 | 100.0 | 100.0 |
| 32 | 普住 | 粉浜西3丁目66番14 | 108 | 100.0 | 100.0 |
| 33 | 普住 | 粉浜西2丁目6番20 | 138 | 100.0 | 100.0 |
| 34 | 普住 | 粉浜西2丁目4番48外 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 35 | 普住 | 粉浜西1丁目48番23 | 147 | 100.0 | 100.0 |
| 36 | 普住 | 東加賀屋1丁目70番6 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 37 | 普住 | 東加賀屋2丁目72番3 | 148 | 100.0 | 100.0 |
| 38 | 普住 | 東加賀屋3丁目46番1 | 112 | 100.0 | 100.0 |
| 39 | 普住 | 東加賀屋3丁目96番1外 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 40 | 普住 | 東加賀屋4丁目36番外 | 145 | 100.0 | 100.0 |
| 41 | 普住 | 御崎1丁目435番106 | 151 | 100.0 | 100.0 |
| 42 | 普住 | 御崎3丁目64番4 | 143 | 100.0 | 100.0 |
| 43 | 普住 | 御崎5丁目126番3 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 44 | 普住 | 御崎5丁目154番2 | 151 | 100.0 | 100.0 |
| 45 | 普住 | 御崎7丁目174番2 | 126 | 100.0 | 100.0 |
| 46 | 普住 | 北島3丁目16番10 | 112 | 100.0 | 100.0 |
| 47 | 普住 | 北島3丁目32番95 | 124 | 100.0 | 100.0 |
| 48 | 普住 | 南加賀屋4丁目20番5 | 120 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| 49 | 普住 | 御崎8丁目54番1 | 137 | 100.0 | 100.0 |
| 50 | 普住 | 南加賀屋3丁目32番6 | 145 | 100.0 | 100.0 |
| 51 | 普住 | 南加賀屋2丁目3番3 | 152 | 100.0 | 100.0 |
| 52 | 普住 | 御崎2丁目425番29 | 144 | 100.0 | 100.0 |
| 53 | 普住 | 中加賀屋3丁目50番4 | 150 | 100.0 | 100.0 |
| 54 | 普住 | 西加賀屋3丁目26番40外 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 55 | 普住 | 西加賀屋4丁目76番6外 | 140 | 100.0 | 100.0 |
| 56 | 普住 | 中加賀屋2丁目87番7 | 150 | 100.0 | 100.0 |
| 57 | 普住 | 北加賀屋1丁目2番6 | 117 | 100.0 | 100.0 |
| 58 | 普住 | 北加賀屋2丁目40番50外 | 147 | 100.0 | 100.0 |
| 59 | 普住 | 北加賀屋5丁目25番3 | 105 | 100.0 | 100.0 |
| 60 | 普住 | 柴谷2丁目4番4 | 74 | 100.0 | 100.0 |
| 61 | 普住 | 泉1丁目289番6 | 52 | 100.0 | 100.0 |
| 62 | 普住 | 新北島1丁目3番14 | 144 | 100.0 | 100.0 |
| 63 | 普住 | 新北島3丁目8番33 | 146 | 100.0 | 100.0 |
| 64 | 普住 | 新北島2丁目2番7外 | 112 | 100.0 | 100.0 |
| 65 | 普住 | 平林南2丁目6番2 | 100 | 100.0 | 100.0 |
| 66 | 普住 | 南港東1丁目4番4 | 93 | 100.0 | 100.0 |
| 67 | 普住 | 南港中4丁目2番 | 92 | 100.0 | 100.0 |
| 68 | 普住 | 中加賀屋2丁目28番5外 | 153 | 100.0 | 100.0 |
| 69 | 併住 | 粉浜1丁目17番 | 194 | 100.0 | 100.0 |
| 70 | 併住 | 粉浜西2丁目22番3外 | 189 | 100.0 | 100.0 |
| 71 | 併住 | 粉浜2丁目6番10 | 140 | 100.0 | 100.0 |
| 72 | 併住 | 粉浜2丁目33番28 | 148 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| 73 | 併住 | 粉浜3丁目128番3外 | 157 | 100.0 | 100.0 |
| 74 | 併住 | 浜口西1丁目478番3 | 166 | 100.0 | 100.0 |
| 75 | 併住 | 浜口西1丁目408番124 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 76 | 併住 | 浜口東2丁目21番4 | 158 | 100.0 | 100.0 |
| 77 | 併住 | 安立2丁目21番6 | 149 | 100.0 | 100.0 |
| 78 | 併住 | 住之江1丁目26番4 | 154 | 100.0 | 100.0 |
| 79 | 併住 | 浜口東3丁目21番1 | 177 | 100.0 | 100.0 |
| 80 | 併住 | 安立3丁目4番3 | 140 | 100.0 | 100.0 |
| 81 | 併住 | 西住之江3丁目40番9外 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 82 | 併住 | 北島3丁目43番9外 | 135 | 100.0 | 100.0 |
| 83 | 併住 | 北島2丁目35番23 | 147 | 100.0 | 100.0 |
| 84 | 併住 | 御崎6丁目26番3外 | 160 | 100.0 | 100.0 |
| 85 | 併住 | 御崎2丁目420番11 | 158 | 100.0 | 100.0 |
| 86 | 併住 | 東加賀屋4丁目185番 | 151 | 100.0 | 100.0 |
| 87 | 併住 | 東加賀屋3丁目58番1 | 176 | 100.0 | 100.0 |
| 88 | 併住 | 中加賀屋3丁目40番11 | 157 | 100.0 | 100.0 |
| 89 | 併住 | 北加賀屋2丁目31番1 | 191 | 100.0 | 100.0 |
| 90 | 併住 | 北加賀屋1丁目5番7 | 139 | 100.0 | 100.0 |
| 91 | 併住 | 北加賀屋1丁目1番20 | 137 | 100.0 | 100.0 |
| 92 | 併住 | 北加賀屋5丁目3番3 | 171 | 100.0 | 100.0 |
| 93 | 併住 | 北加賀屋5丁目22番3外 | 142 | 100.0 | 100.0 |
| 94 | 併住 | 新北島3丁目8番18 | 155 | 100.0 | 100.0 |
| 95 | 大工 | 北加賀屋4丁目2番3外 | 69 | 100.0 | 100.0 |
| 96 | 大工 | 柴谷1丁目6番8外 | 88 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| 97 | 大工 | 泉2丁目1番1外 | 72 | 100.0 | 100.0 |
| 98 | 大工 | 南港東9丁目2番3 | 75 | 100.0 | 100.0 |
| 99 | 大工 | 南港東7丁目4番1外 | 77 | 100.0 | 100.0 |
| 100 | 大工 | 南港南1丁目7番外 | 79 | 100.0 | 100.0 |
| 101 | 大工 | 南港南4丁目1番10 | 72 | 100.0 | 100.0 |
| 102 | 大工 | 南港中1丁目7番 | 83 | 100.0 | 100.0 |
| 103 | 大工 | 南港北2丁目10番2外 | 74 | 100.0 | 100.0 |
| 104 | 中小工 | 北加賀屋3丁目4番50 | 78 | 100.0 | 100.0 |
| 105 | 中小工 | 北加賀屋4丁目5番82 | 63 | 100.0 | 100.0 |
| 106 | 中小工 | 北加賀屋5丁目27番11 | 72 | 100.0 | 100.0 |
| 107 | 中小工 | 緑木2丁目23番1 | 68 | 100.0 | 100.0 |
| 108 | 中小工 | 新北島8丁目1番45 | 93 | 100.0 | 100.0 |
| 109 | 中小工 | 新北島8丁目1番76 | 140 | 100.0 | 100.0 |
| 110 | 中小工 | 新北島7丁目1番10外 | 109 | 100.0 | 100.0 |
| 111 | 中小工 | 泉2丁目8番11外 | 74 | 100.0 | 100.0 |
| 112 | 中小工 | 平林北1丁目2番12外 | 59 | 100.0 | 100.0 |
| 113 | 中小工 | 平林南1丁目3番16外 | 60 | 100.0 | 100.0 |
| 114 | 中小工 | 平林南2丁目11番20 | 60 | 100.0 | 100.0 |
| 115 | 中小工 | 南港東8丁目1番35 | 63 | 100.0 | 100.0 |
| 116 | 中小工 | 南港東4丁目2番36外 | 64 | 100.0 | 100.0 |
| 117 | 中小工 | 南港東3丁目3番11 | 60 | 100.0 | 100.0 |
| 118 | 中小工 | 南港南2丁目29番4 | 74 | 100.0 | 100.0 |
| 119 | 中小工 | 南港南3丁目6番 | 71 | 100.0 | 100.0 |
| 120 | 中小工 | 南港南5丁目8番6 | 64 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

住之江区

| 標準宅地 番号 | 用途地区 区分 | 所 在 | 路線価 (千円) | 令和6年度 修正率 | 令和7年度 修正率 |
|------------|------------|------------|-------------|--------------|--------------|
| 121 | 中小工 | 南港南6丁目4番 | 65 | 100.0 | 100.0 |
| 122 | 中小工 | 南港中6丁目11番1 | 68 | 100.0 | 100.0 |

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。