

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
1	普商	駒川3丁目4番31	153	100.0	100.0	100.0
2	普商	駒川4丁目16番3外	200	100.0	100.0	100.0
3	普商	駒川4丁目3番6	228	100.0	100.0	100.0
4	普商	駒川5丁目5番7外	162	100.0	100.0	100.0
5	普商	駒川5丁目23番7	286	100.0	100.0	100.0
6	普商	駒川5丁目21番2	200	100.0	100.0	100.0
7	普商	鷹合2丁目8番2外	236	100.0	100.0	100.0
8	普商	照ヶ丘矢田3丁目1028番2	121	99.4	99.4	99.4
9	普住	今林2丁目26番21	111	100.0	100.0	100.0
10	普住	杭全2丁目10番13	147	100.0	100.0	100.0
11	普住	桑津4丁目39番3	148	100.0	100.0	100.0
12	普住	杭全6丁目519番2外	100	100.0	100.0	100.0
13	普住	杭全3丁目836番4	112	100.0	100.0	100.0
14	普住	今川3丁目5番5	156	100.0	100.0	100.0
15	普住	杭全7丁目36番	156	100.0	100.0	100.0
16	普住	杭全5丁目9番11外	154	100.0	100.0	100.0
17	普住	西今川1丁目61番4	175	100.0	100.0	100.0
18	普住	今川6丁目4番5	142	100.0	100.0	100.0
19	普住	今川5丁目8番2	139	100.0	100.0	100.0
20	普住	今川4丁目17番5	158	100.0	100.0	100.0
21	普住	西今川2丁目25番12	165	100.0	100.0	100.0
22	普住	中野2丁目3番4	137	100.0	100.0	100.0
23	普住	今川7丁目14番18	157	100.0	100.0	100.0
24	普住	西今川3丁目34番2外	168	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
25	普住	中野1丁目11番56	140	100.0	100.0	100.0
26	普住	西今川4丁目37番6	170	100.0	100.0	100.0
27	普住	西今川4丁目106番1	144	100.0	100.0	100.0
28	普住	中野4丁目14番24	148	100.0	100.0	100.0
29	普住	針中野2丁目73番1	161	100.0	100.0	100.0
30	普住	針中野1丁目201番1	156	100.0	100.0	100.0
31	普住	針中野4丁目116番2	174	100.0	100.0	100.0
32	普住	湯里6丁目149番1	144	100.0	100.0	100.0
33	普住	湯里2丁目75番2	156	100.0	100.0	100.0
34	普住	湯里4丁目29番10	160	100.0	100.0	100.0
35	普住	湯里1丁目24番	158	100.0	100.0	100.0
36	普住	湯里5丁目70番3	135	100.0	100.0	100.0
37	普住	住道矢田5丁目43番1	93	100.0	100.0	100.0
38	普住	照ヶ丘矢田2丁目880番1	99	100.0	100.0	100.0
39	普住	照ヶ丘矢田3丁目865番11外	93	100.0	100.0	100.0
40	普住	照ヶ丘矢田3丁目42番4	82	100.0	100.0	100.0
41	普住	住道矢田8丁目43番3	76	99.1	98.2	98.2
42	普住	住道矢田2丁目20番15	70	99.0	98.0	98.0
43	普住	住道矢田1丁目13番26	77	99.0	98.1	98.1
44	普住	住道矢田9丁目39番9	60	98.9	97.7	97.7
45	普住	住道矢田4丁目30番10	65	99.0	97.9	97.9
46	普住	住道矢田4丁目501番	67	99.0	98.0	98.0
47	普住	住道矢田3丁目13番16	71	99.0	98.0	98.0
48	普住	矢田7丁目282番8	49	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
49	普住	矢田7丁目312番8	70	99.0	98.0	98.0
50	普住	公園南矢田4丁目86番2外	38	100.0	100.0	100.0
51	普住	公園南矢田4丁目50番2外	81	99.1	99.1	99.1
52	普住	公園南矢田4丁目62番1	89	100.0	100.0	100.0
53	普住	公園南矢田4丁目115番4外	63	98.9	98.9	98.9
54	普住	矢田6丁目8番1	73	99.0	98.0	98.0
55	普住	公園南矢田3丁目6番13	70	99.0	99.0	99.0
56	普住	公園南矢田3丁目143番3	66	98.9	98.9	98.9
57	普住	矢田4丁目804番	67	99.0	98.0	98.0
58	普住	公園南矢田2丁目25番2外	100	100.0	100.0	100.0
59	普住	矢田1丁目25番31	98	100.0	100.0	100.0
60	普住	公園南矢田1丁目4番1	93	100.0	100.0	100.0
61	普住	鷹合4丁目212番1	152	100.0	100.0	100.0
62	普住	鷹合4丁目196番1	116	100.0	100.0	100.0
63	普住	鷹合3丁目7番2	160	100.0	100.0	100.0
64	普住	鷹合2丁目23番5	163	100.0	100.0	100.0
65	普住	鷹合1丁目73番2	163	100.0	100.0	100.0
66	普住	南田辺5丁目38番3	167	100.0	100.0	100.0
67	普住	南田辺4丁目53番1	185	100.0	100.0	100.0
68	普住	東田辺3丁目30番16	182	100.0	100.0	100.0
69	普住	東田辺3丁目19番4	176	100.0	100.0	100.0
70	普住	南田辺5丁目21番10	187	100.0	100.0	100.0
71	普住	山坂5丁目16番13	187	100.0	100.0	100.0
72	普住	山坂5丁目56番11	188	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
73	普住	駒川4丁目3番15	175	100.0	100.0	100.0
74	普住	東田辺2丁目27番6	183	100.0	100.0	100.0
75	普住	東田辺2丁目22番13外	178	100.0	100.0	100.0
76	普住	南田辺3丁目33番5	183	100.0	100.0	100.0
77	普住	南田辺2丁目2番3	184	100.0	100.0	100.0
78	普住	山坂4丁目53番11外	186	100.0	100.0	100.0
79	普住	駒川3丁目14番19	151	100.0	100.0	100.0
80	普住	東田辺1丁目11番4外	189	100.0	100.0	100.0
81	普住	山坂3丁目14番6外	177	100.0	100.0	100.0
82	普住	駒川3丁目18番21	179	100.0	100.0	100.0
83	普住	田辺6丁目20番7	168	100.0	100.0	100.0
84	普住	田辺6丁目34番4外	158	100.0	100.0	100.0
85	普住	田辺2丁目16番29	158	100.0	100.0	100.0
86	普住	田辺4丁目21番2	175	100.0	100.0	100.0
87	普住	田辺3丁目67番5	159	100.0	100.0	100.0
88	普住	山坂2丁目11番6	191	100.0	100.0	100.0
89	普住	山坂1丁目56番1	200	100.0	100.0	100.0
90	普住	田辺1丁目16番8	170	100.0	100.0	100.0
91	普住	山坂1丁目31番2	195	100.0	100.0	100.0
92	普住	北田辺6丁目158番2	175	100.0	100.0	100.0
93	普住	北田辺6丁目16番外	134	100.0	100.0	100.0
94	普住	北田辺6丁目122番3	148	100.0	100.0	100.0
95	普住	北田辺5丁目79番11	172	100.0	100.0	100.0
96	普住	北田辺5丁目76番29	169	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
97	普住	北田辺3丁目25番6	170	100.0	100.0	100.0
98	普住	駒川1丁目85番26	184	100.0	100.0	100.0
99	普住	駒川1丁目11番1外	162	100.0	100.0	100.0
100	普住	北田辺4丁目1番13	189	100.0	100.0	100.0
101	普住	駒川1丁目41番1	175	100.0	100.0	100.0
102	普住	北田辺2丁目109番2外	174	100.0	100.0	100.0
103	普住	桑津3丁目114番1	135	100.0	100.0	100.0
104	普住	桑津2丁目29番1	159	100.0	100.0	100.0
105	普住	桑津1丁目83番1	143	100.0	100.0	100.0
106	普住	桑津1丁目29番2	151	100.0	100.0	100.0
107	普住	桑津1丁目24番14	165	100.0	100.0	100.0
108	併住	杭全1丁目471番1	168	100.0	100.0	100.0
109	併住	杭全2丁目11番5外	173	100.0	100.0	100.0
110	併住	杭全8丁目12番7	161	100.0	100.0	100.0
111	併住	杭全2丁目6番16	154	100.0	100.0	100.0
112	併住	今川4丁目19番4	169	100.0	100.0	100.0
113	併住	今川3丁目7番15	162	100.0	100.0	100.0
114	併住	今川4丁目4番10	165	100.0	100.0	100.0
115	併住	西今川2丁目25番6	172	100.0	100.0	100.0
116	併住	中野2丁目5番10	170	100.0	100.0	100.0
117	併住	針中野1丁目106番1	170	100.0	100.0	100.0
118	併住	湯里2丁目121番1外	172	100.0	100.0	100.0
119	併住	針中野3丁目41番1	181	100.0	100.0	100.0
120	併住	針中野3丁目150番	189	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
121	併住	湯里5丁目113番	175	100.0	100.0	100.0
122	併住	住道矢田5丁目8番1	167	100.0	100.0	100.0
123	併住	照ヶ丘矢田1丁目892番4	158	100.0	100.0	100.0
124	併住	照ヶ丘矢田2丁目40番2	122	100.0	100.0	100.0
125	併住	住道矢田1丁目32番4	109	99.4	98.8	98.8
126	併住	公園南矢田2丁目2番7	126	100.0	100.0	100.0
127	併住	矢田2丁目843番7外	106	100.0	100.0	100.0
128	併住	矢田1丁目18番3	128	100.0	100.0	100.0
129	併住	矢田2丁目6番3	160	100.0	100.0	100.0
130	併住	鷹合1丁目2番	161	100.0	100.0	100.0
131	併住	鷹合2丁目20番10	174	100.0	100.0	100.0
132	併住	東田辺3丁目39番30	188	100.0	100.0	100.0
133	併住	山坂5丁目71番2	189	100.0	100.0	100.0
134	併住	南田辺3丁目9番31外	182	100.0	100.0	100.0
135	併住	東田辺1丁目21番4	189	100.0	100.0	100.0
136	併住	南田辺1丁目22番13	186	100.0	100.0	100.0
137	併住	田辺4丁目60番3	177	100.0	100.0	100.0
138	併住	南田辺1丁目5番12	149	100.0	100.0	100.0
139	併住	北田辺4丁目47番6	154	100.0	100.0	100.0
140	併住	桑津3丁目58番3	163	100.0	100.0	100.0
141	併住	北田辺1丁目41番1外	188	100.0	100.0	100.0
142	併住	桑津3丁目115番6	172	100.0	100.0	100.0
143	併住	桑津1丁目72番1外	138	100.0	100.0	100.0
144	併住	山坂2丁目44番3	170	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。

令和6年度標準宅地一覧表

東住吉区

標準宅地 番号	用途地区 区分	所 在	路線価 (千円)	令和6年度 修正率	令和7年度 修正率	令和8年度 修正率
145	中小工	今林4丁目14番3	104	100.0	100.0	100.0
146	中小工	今林2丁目7番11	109	100.0	100.0	100.0
147	中小工	杭全1丁目2番16外	109	100.0	100.0	100.0
148	中小工	中野2丁目8番7	130	100.0	100.0	100.0

(注) 詳細については、「標準宅地一覧表のみかた」をご覧ください。