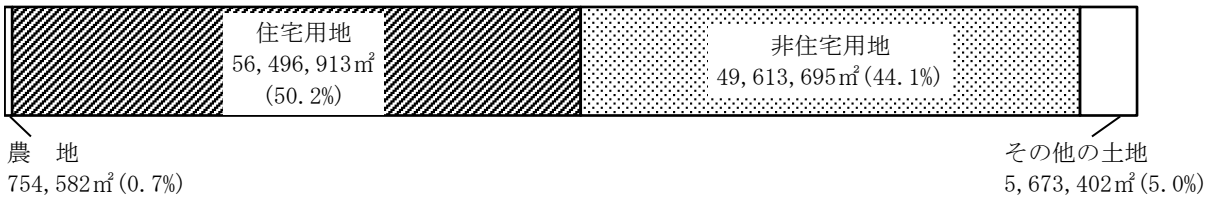
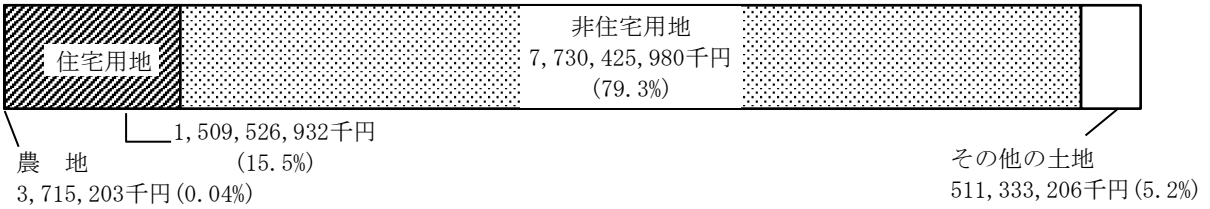
〔図表2〕　令和６年度固定資産税の課税状況（概要調書）

(1) 土　　地

評価総地積　　112,538,592㎡　(100.0%)

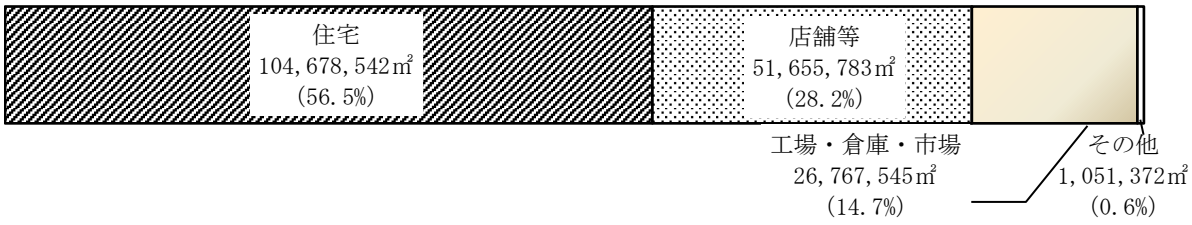


課税標準額　　9,755,001,321千円　(100.0%)



(2) 家　　屋

評価総床面積　　184,153,242㎡　(100.0%)



決定価格　　11,286,069,308千円　(100.0%)

(3) 償却資産

課税標準額　　2,982,887,317千円　(100.0%)

Ⅳ 課 税 標 準 等

2. 固定資産税

(4) 令和６年度概要調書（土地）

区分	地積（㎡）				決定価格（千円）				筆数				単位当たり価格（円）		提示平均価額対比	
	非課税地積 (イ)	評価総地積 (ロ)	法定免税点未満のもの (ハ)	法定免税点以上のもの (ロ)－(ハ) (ニ)	総額 (ホ)	法定免税点未満のもの (ヘ)	法定免税点以上のもの (ホ)－(ヘ) (ト)	(ト)に係る課税標準額 (チ)	非課税地筆数 (リ)	評価総筆数 (ヌ)	法定免税点未満のもの (ル)	法定免税点以上のもの (ヌ)－(ル) (ヲ)	平均価格 (ホ)/(ロ) (ワ)	最高価格 (カ)	提示平均価額 (ヨ)	対比 (ワ)/(ヨ) (タ)
合計	**73,536,009**	**112,538,592**	**947,474**	**111,591,118**	**24,485,712,488**	**5,995,608**	**24,479,716,880**	**9,755,001,321**	**190,494**	**744,425**	**17,714**	**726,711**	**217,576**	－	－	－
田 一般田	49,025	297,623	35,643	261,980	45,250	5,443	39,807	39,804	142	424	54	370	152	156	152	1.00
田 宅地介在田等	1,052,879	42,647	－	42,647	2,889,370	－	2,889,370	963,095	2,307	111	－	111	67,751	141,300	－	－
畑 一般畑	55,183	319,726	40,195	279,531	39,075	4,924	34,151	34,106	125	479	61	418	122	156	122	1.00
畑 宅地介在畑等	159,740	94,586	2	94,584	9,320,814	110	9,320,704	2,678,198	497	361	1	360	98,543	467,700	－	－
宅地 住宅用地 小規模住宅用地	－	55,044,162	108,240	54,935,922	9,167,737,346	5,761,310	9,161,976,036	1,444,840,384	－	521,054	5,371	515,683	166,552	9,622,792	－	－
宅地 住宅用地 一般住宅用地	－	1,452,751	118	1,452,633	195,640,576	11,732	195,628,844	64,686,548	－	21,527	80	21,447	134,669	5,456,707	－	－
宅地 住宅用地以外の宅地	－	49,613,695	3,490	49,610,205	14,055,068,422	207,146	14,054,861,276	7,730,425,980	－	165,200	1,413	163,787	283,290	9,993,019	－	－
宅地 計	21,822,764	106,110,608	111,848	105,998,760	23,418,446,344	5,980,188	23,412,466,156	9,239,952,912	62,110	707,781	6,864	700,917	220,698	－	220,698	1.00
塩田	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
鉱泉池	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
池沼	27,765	－	－	－	－	－	－	－	34	－	－	－	－	－	－	－
山林 一般山林	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
山林 宅地介在山林等	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
牧場	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
原野	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
雑種地 ゴルフ場の用地	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
雑種地 遊園地等の用地	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
雑種地 鉄軌道用地	202,090	3,561,579	4	3,561,575	1,014,789,489	278	1,014,789,211	485,764,369	994	5,277	3	5,274	284,927	9,940,000	－	－
雑種地 その他の雑種地	12,707,132	2,111,823	759,782	1,352,041	40,182,146	4,665	40,177,481	25,568,837	12,208	29,992	10,731	19,261	19,027	1,657,594	－	－
雑種地 計	12,909,222	5,673,402	759,786	4,913,616	1,054,971,635	4,943	1,054,966,692	511,333,206	13,202	35,269	10,734	24,535	185,950	－	－	－
その他	37,459,431	－	－	－	－	－	－	－	112,077	－	－	－	－	－	－	－

（注） 単位当たり価格及び提示平均価額は、円／㎡である。

Ⅳ 課 税 標 準 等

2. 固定資産税

(4) 令和６年度概要調書（土地）　　附表　宅地に関する調

区分 / 地区別		地積（イ）（㎡）	決定価格（ロ）（千円）	課税標準額（ハ）（千円）	単位当り価格（円） 平均価格（ロ）/（イ）	単位当り価格（円） 最高価格
合計		105,998,760	23,412,466,156	9,239,952,912	220,875	－
商業地区	計	14,421,343	12,091,993,074	5,338,902,473	838,479	－
	繁華街	658,265	1,063,427,928	536,176,307	1,615,501	9,780,996
	高度商業地区Ⅰ	977,465	4,432,924,806	2,158,613,020	4,535,124	9,993,019
	高度商業地区Ⅱ	2,768,872	2,559,670,067	1,157,341,910	924,445	7,375,772
	普通商業地区	10,016,741	4,035,970,273	1,486,771,236	402,922	2,872,879
住宅地区	計	67,869,290	9,627,844,139	2,924,924,689	141,859	－
	併用住宅地区	14,299,502	2,804,791,047	999,328,930	196,146	813,761
	高級住宅地区	－	－	－	－	－
	普通住宅地区	53,569,788	6,823,053,092	1,925,595,759	127,368	530,812
工業地区	計	23,707,922	1,692,627,545	976,124,959	71,395	－
	大工場地区	10,576,028	563,047,756	343,416,694	53,238	102,780
	中小工場地区	13,131,894	1,129,579,789	632,708,265	86,018	290,541
	家内工場地区	－	－	－	－	－
生産緑地地区内の宅地		205	1,398	791	6,820	6,855

（注）法定免税点以上のものである。

Ⅳ 課 税 標 準 等

2. 固定資産税

(4) 令和６年度概要調書（家屋）

区分	棟数			床面積（㎡）			決定価格（千円）			単位当り価格（円／㎡）		
	総数 (ア)	法定免税点未満のもの (イ)	法定免税点以上のもの (ア)－(イ) (ウ)	総数 (エ)	法定免税点未満のもの (オ)	法定免税点以上のもの (エ)－(オ) (カ)	総額 (キ)	法定免税点未満のもの (ク)	法定免税点以上のもの (キ)－(ク) (ケ)	(キ)／(エ)	(ク)／(オ)	(ケ)／(カ)
合計	**743,228**	**32,397**	**710,831**	**184,153,242**	**1,292,140**	**182,861,102**	**11,291,503,524**	**5,434,216**	**11,286,069,308**	**61,316**	**4,206**	**61,719**
木造	**440,168**	**31,679**	**408,489**	**32,711,952**	**1,253,316**	**31,458,636**	**889,296,148**	**2,850,332**	**886,445,816**	**27,186**	**2,274**	**28,178**
住宅用 専用住宅	349,476	24,810	324,666	25,477,686	1,009,118	24,468,568	719,513,542	2,313,626	717,199,916	28,241	2,293	29,311
住宅用 アパート	8,852	49	8,803	1,873,970	2,424	1,871,546	92,934,017	4,030	92,929,987	49,592	1,663	49,654
住宅用 併用住宅	41,440	2,558	38,882	3,127,206	121,351	3,005,855	38,612,513	286,686	38,325,827	12,347	2,362	12,750
旅館・料亭・ホテル	2,297	257	2,040	168,737	10,395	158,342	4,149,838	22,498	4,127,340	24,594	2,164	26,066
事務所・銀行・店舗	12,543	1,028	11,515	792,036	30,463	761,573	20,455,345	85,765	20,369,580	25,826	2,815	26,747
劇場・病院	393	6	387	40,726	469	40,257	1,437,738	1,010	1,436,728	35,303	2,154	35,689
工場・倉庫	13,851	1,378	12,473	1,044,422	55,358	989,064	11,398,105	98,673	11,299,432	10,913	1,782	11,424
土蔵	954	66	888	33,911	1,916	31,995	167,539	6,343	161,196	4,941	3,311	5,038
附属家（酪農舎・蚕室・煙草乾燥場を含む）	10,362	1,527	8,835	153,258	21,822	131,436	627,511	31,701	595,810	4,094	1,453	4,533
非木造	**303,060**	**718**	**302,342**	**151,441,290**	**38,824**	**151,402,466**	**10,402,207,376**	**2,583,884**	**10,399,623,492**	**68,688**	**66,554**	**68,689**
事務所・店舗・百貨店	42,129	57	42,072	45,079,289	3,527	45,075,762	3,920,532,120	189,751	3,920,342,369	86,970	53,800	86,972
住宅・アパート	203,949	77	203,872	74,199,680	1,616	74,198,064	4,846,441,990	7,305	4,846,434,685	65,316	4,520	65,318
ホテル・病院	2,541	2	2,539	5,574,995	1	5,574,994	608,122,063	215	608,121,848	109,080	215,000	109,080
工場・倉庫・市場	53,903	582	53,321	25,723,123	33,680	25,689,443	960,367,434	2,386,613	957,980,821	37,335	70,861	37,291
その他	538	－	538	864,203	－	864,203	66,743,769	－	66,743,769	77,232	－	77,232

Ⅳ 課 税 標 準 等

2. 固定資産税

(4) 令和６年度概要調書（償却資産）　　（単位：千円）

区分		決定価格	課税標準価格	左の内訳	
				法第349条の3又は法附則第15条の規定の適用を受けるもの	左以外のもの
合計		**3,055,787,105**	**2,982,887,317**	－	－
市町村長が価格等を決定したもの	**計**	**2,231,980,989**	**2,203,232,544**	**15,858,783**	**2,187,373,761**
	構築物	921,522,132	917,223,444	2,622,447	914,600,997
	機械及び装置	672,454,360	654,683,765	6,877,796	647,805,969
	船舶	17,188,675	10,983,021	6,205,654	4,777,367
	航空機	545,329	545,329	－	545,329
	車両及び運搬具	16,514,886	16,513,316	96	16,513,220
	工具・器具及び備品	603,755,607	603,283,669	152,790	603,130,879
	調整額	－	－	－	－
法第389条関係	**計**	**823,806,116**	**779,654,773**	－	－
	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	653,902,962	622,543,735	－	－
	道府県知事が価格等を決定し配分したもの	169,903,154	157,111,038	－	－
法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの		－	－	－	－

Ⅳ 課 税 標 準 等

2. 固定資産税

(5) 交付金額累年比較

（単位：千円）

区分	台帳価格				算定標準価格	交付金額
	土地	家屋	償却資産	計		
令和元年度	**31,255,245**	**16,615,765**	**23,264**	**47,894,274**	**18,672,407**	**261,412**
国	14,992,042	1,428,393	19,428	16,439,863	3,437,418	48,123
地方団体	(11,346,170)	(14,723,136)	－	(26,069,306)	(10,036,276)	(140,508)
	16,263,203	15,187,372	3,836	31,454,411	15,234,989	213,289
令和2年度	**30,011,584**	**14,548,723**	**22,063**	**44,582,370**	**17,971,817**	**251,605**
国	15,045,971	1,329,684	18,227	16,393,882	3,409,746	47,736
地方団体	(9,978,760)	(12,759,513)	－	(22,738,273)	(9,285,536)	(129,998)
	14,965,613	13,219,039	3,836	28,188,488	14,562,071	203,869
令和3年度	**29,617,912**	**15,576,956**	**21,522**	**45,216,390**	**18,539,958**	**259,559**
国	14,841,437	1,307,031	17,625	16,166,093	3,364,788	47,107
地方団体	(9,675,070)	(13,794,173)	－	(23,469,243)	(9,768,219)	(136,755)
	14,776,475	14,269,925	3,897	29,050,297	15,175,170	212,452
令和4年度	**29,532,276**	**14,821,705**	**23,449**	**44,377,430**	**18,054,018**	**252,755**
国	14,454,489	1,220,807	19,551	15,694,847	3,253,501	45,549
地方団体	(9,806,730)	(13,125,097)	－	(22,931,827)	(9,224,653)	(129,145)
	15,077,787	13,600,898	3,898	28,682,583	14,800,517	207,206
令和5年度	**27,737,193**	**13,045,120**	**25,113**	**40,807,426**	**17,178,656**	**240,500**
国	14,264,265	1,216,417	21,215	15,501,897	3,215,182	45,012
地方団体	(8,119,720)	(11,353,400)	－	(19,473,120)	(8,324,324)	(116,540)
	13,472,928	11,828,703	3,898	25,305,529	13,963,474	195,488

（注）地方団体欄の上段（ ）は、大阪府分を内書で示す。